



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПО ТАРИФАМ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ
П Р И К А З**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ТАРИФХЭМКІЭ, ПСЭУАПІЭ
ІЭНАТІЭМ КІЭЛЪЫПЛЪЫНЫМКІЭ И КЪЭРАЛ КОМИТЕТ
У Н А Ф Э**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
ТАРИФЛЕНИ ЖАНЫ БЛА ЭМ ЖАШАУ ЖУРТЛАГЪА
НАДЗОР ЭТИУ КЪЫРАЛ КОМИТЕТИ
Б У Й Р У К Ъ**

«19» апреля 2023 г.

№ 14-02

г. Нальчик

**Об утверждении алгоритма действий инвестора
по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения,
теплоснабжения, энергоснабжения (присоединения к электрическим сетям),
газоснабжения (подключения (технологического присоединения) к сетям
газораспределения) в Кабардино-Балкарской Республике**

В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)), в целях повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами исполнительной власти, контрольными (надзорными) органами и ресурсными организациями при реализации инвестиционных проектов на территории Кабардино-Балкарской Республики, Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства КБР от 25 ноября 2019 г. № 204-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить алгоритм действий инвестора по процедурам «Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения в Кабардино-Балкарской Республике» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить алгоритм действий инвестора по процедурам «Подключение к сетям теплоснабжения в Кабардино-Балкарской Республике» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить алгоритм действий инвестора по процедурам «Подключение к электрическим сетям (малый и средний бизнес - до 150 кВт) в Кабардино-Балкарской Республике» согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить алгоритм действий инвестора по процедурам «Подключение к электрическим сетям (средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт) в Кабардино-Балкарской Республике» согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Утвердить алгоритм действий инвестора по процедурам «Подключение газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения в Кабардино-Балкарской Республике» согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. председателя



А.А. Макуашев

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ОБЪЕКТАМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Примечание
1.	Подача заявки на выдачу технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	3	1. Заявка на выдачу технических условий; 2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; 3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка)	Зарегистрированная ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) заявка на выдачу технических условий подключения	Пункт 13 и 14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 (далее - Правила № 2130)	-
2.	Выдача РСО технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	1	Зарегистрированная РСО заявка на выдачу технических условий подключения	Технические условия подключения, содержащие следующие данные: 1. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения; 2. Срок подключения объекта капитального	Пункт 16, 17 и 18 Правил № 2130	-

						строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ; 3. Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены		
3.	Подача заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	10	1. Заявление о подключении; 2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; 3. Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок; 4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 25 и 26 Правил № 2130	-

				5. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями; 6. Информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта; 7. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов. прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);		
--	--	--	--	--	--	--

					8. Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения; 9. Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений; 10. Градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий			
4.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) РСО	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Пункт 34 Правил № 2130	

5.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) инвестора	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Заключенный (подписанный РСО и инвестора) договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 35 Правил № 2130	-
6.	Предоставление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения	30 календарных дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	30 календарных дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	3	1. План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска; 2. Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка инвестора; 3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка	Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 37 Правил № 2130	-
7.	Исполнение договора о подключении	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если	18 месяцев со дня заключения договора о подключении,	1	Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 63 Правил № 2130	-

	(технологическом присоединении)	более длительные сроки не указаны в заявке инвестора, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)	если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления инвестором уведомления о выполнении технических условий					
8.	Подписание актов о подключении (технологическом присоединении)	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестором, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления инвестором уведомления о выполнении технических условий	1	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 63 Правил № 2130	

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Примечание
1.	Направление инвестором запроса в орган местного самоуправления о представлении сведений об организации, в которую следует обратиться в целях заключения договора о подключении, с указанием местонахождения подключаемого объекта (в случае отсутствия у заявителя сведений о такой организации)	2 рабочих дня	2 рабочих дня	1	Запрос о представлении сведений об организации, в которую следует обратиться инвестору в целях заключения договора о подключении, с указанием местонахождения подключаемого объекта	Сведения о соответствующей организации, включая ее наименование и местонахождение	Пункты 4, 9 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 (далее - Правила № 2115)	
2.	Направление инвестором запроса о предоставлении	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов	2	1. Запрос о представлении информации	1. Информация о возможности подключения:	Пункты 9 - 12 Правил № 2115	Фактический срок исчисляется со дня получения запроса

	информации о возможности подключения в целях, не связанных с подготовкой градостроительного плана земельного участка (при необходимости)	государственной власти/органов местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных лиц	государственной власти/органов местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных лиц		возможности подключения; 2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности/иное законное право инвестора на земельный участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются также соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные инвестором (при наличии)	а) сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения; б) тепловая нагрузка; в) срок подключения объекта к системе теплоснабжения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ; 2. Информация о прекращении обязательств организации, предоставившей информацию о возможности подключения, если инвестор в течение 4 месяцев с даты выдачи информации не подаст заявку на заключение договора о подключении		от органов государственной власти/органов местного самоуправления; со дня получения запроса от иных лиц
3.	Направление инвестором запроса о предоставлении технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	2	1. Запрос о предоставлении технических условий подключения; 2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право инвестора на земельный	Технические условия подключения, содержащие следующие данные: 1. Местонахождение и назначение подключаемого объекта; 2. Требования в части схемы подключения; 3. Сведения о размере	Пункты 15, 16, 17, 20 Правил № 2115, статья 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Срок действия технических условий подключения составляет 3 года (при комплексном развитии территории - 5 лет) с даты их выдачи. При не направлении

					участок, права на который не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются также соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные инвестором	суммарной подключаемой тепловой нагрузки с указанием вида теплоносителя и его параметров (давление и температура), категории надежности; 4. Требования к расположению точки подключения к тепловой сети, расположению инженерно-технического оборудования подключаемого объекта, учета тепловой энергии и теплоносителей; 5. Параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения; 6. Технические требования к способу и типам прокладки тепловых сетей и изоляции трубопроводов; 7. Требования и рекомендации к организации учета		заявки на заключение договора о подключении в течение 1 года (при комплексном развитии территории - в течение 3 лет), срок действия технических условий прекращается
--	--	--	--	--	---	---	--	---

						тепловой энергии и теплоносителей; 8. Требования и рекомендации к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства		
4.	Направление инвестором заявки на заключение договора о подключении	20 рабочих дней	20 рабочих дней	6 - 7	1. Заявка на заключение договора о подключении (в случае подачи комплексной заявки на подключение, заявка подписывается всеми инвесторами); 2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право инвестора на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные инвестором. В целях	Письма в адрес инвестора с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения: - заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу теплоснабжающей/теплосетевой организации и с последующим внесением соответствующих изменений в схему	Пункты 35, 36, 37, 41 Правил № 2115	1. В случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора. В случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу

				строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при отсутствии правоустанавливающих документов прикладываются решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях строительства объектов капитального строительства; копия утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка, заверенная инвестором; схема расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории; документ о характерных точках границ земельного участка в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;	теплоснабжения в установленном порядке; - заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу теплоснабжающей/теплосетевой организации и (или) смежной организации	мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения - 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы; 2. В случае несоблюдения инвестором требований, предусмотренных пунктами 36 и 37 Правил подключения, теплоснабжающей/теплосетевой организации в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки на заключение договора о подключении направляет инвестору уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и
--	--	--	--	--	---	--

				3. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элемента территориального деления в схеме теплоснабжения; 4. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если инвестором является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта ИЖС); 5. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени инвестора (при направлении заявки представителем инвестора), заверенные инвестором; 6. Для юридических лиц - копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные инвестором, для индивидуальных			документы
--	--	--	--	---	--	--	-----------

					предпринимателей - копии ОГРН и ИНН, заверенные инвестором, действующие банковские реквизиты, для физических лиц - копии паспорта/иного удостоверяющего личность документа и ИНН, заверенные инвестором; 7. При наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство			
5.	Направление инвестором письма о выборе варианта создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения	5 рабочих дней	5 рабочих дней	1	Письмо инвестора в адрес теплоснабжающей организации	Ответное письмо теплоснабжающей организации в адрес инвестора	Пункт 24 Правил № 2115	
6.	Получение от теплоснабжающей организации подписанного проекта договора о подключении в 2 экземплярах (за исключением подписания договора в электронной форме)	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	Зарегистрированная теплоснабжающей/теплосетевой организацией заявка на заключение договора о подключении	Направленный инвестору подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах	Пункты 28 - 32, 41 Правил № 2115	В случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается

								соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения - 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы
7.	Направление инвестором в адрес теплоснабжающей/теплосетевой организации подписанного договора в 1 экземпляре	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1 - 2	1. Подписанный договор; 2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)	Заклученный договор подключения	Пункт 41 о Правил № 2115	-

8.	Направление инвестором в адрес теплоснабжающей компании уведомления о несогласии с условиями направленного договора	10 рабочих дней	10 рабочих дней	2	1. Подписанный договор с протоколом разногласий; 2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)	Заключенный договор о подключении протоколом разногласий/ урегулирования разногласий	Пункт 42 Правил № 2115	-
9.	Установление платы за подключение регулирующим органом (в ценовых зонах, в случае если стороны не договорились о размере платы за подключение)	30 дней	30 дней	4	Заявка на установление платы за подключение: 1. Копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица - передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимого имущества (в случае если такие права зарегистрированы	Решение регулирующего органа об утверждении платы за подключение Заключенный договор о подключении	Пункты 2, 85, 86 Правил № 2115	-

					в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках); 2. Расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета; 3. Расчет платы за подключение; 4. Копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности			
10.	Внесение инвестором первого авансового платежа в размере 15% платы за подключение	15 дней с даты заключения договора о подключении	15 дней с даты заключения договора о подключении	1	Платежное поручение		Пункты 52, 77 Правил № 2115	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон. При осуществлении поэтапной комплексной застройки внесение платежей осуществляется в соответствии с графиком оплат. Сроки внесения платы за подключение

								комплексной застройки устанавливается исходя из этапов/очереди архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции тепловых сетей
11.	Направление инвестором уведомления о намерении выполнить мероприятия по подключению в границах и за границами земельного участка своими силами	15 дней с даты заключения договора о подключении	15 дней с даты заключения договора о подключении	1	Письмо от инвестора	Ответное письмо от теплоснабжающей организации об отказе или согласовании выполнения мероприятий	Пункт 49 Правил № 2115	-
12.	Исполнение мероприятий в рамках заключенного договора	18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны инвестором в заявке или в инвестиционной программе теплоснабжающей/теплосетевой организации (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 3 лет	18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны инвестором в заявке или в инвестиционной программе теплоснабжающей/теплосетевой организации (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 3 лет	1	Заключенный договор о подключении	Уведомление о готовности для проведения теплоснабжающей/теплосетевой организацией проверки выполнения технических условий подключения	Пункты 55, 59, 63 Правил № 2115	-
13.	Внесение инвестором второго авансового	90 дней с даты заключения договора	90 дней с даты заключения договора	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	В ценовых зонах срок

	платежа в размере 50% платы за подключение	о подключении	о подключении					устанавливается по соглашению сторон
14.	Предоставление инвестором утвержденной в установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения	Не позднее 15 месяцев до даты подключения	Не позднее 15 месяцев до даты подключения	2	1. Утвержденная в установленном порядке проектная документация; 2. Заключение экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации	Штамп о рассмотрении проектной документации/технические замечания к проектной документации	Пункт 59 Правил № 2115	-
15.	Предоставление инвестором графика производства работ по подключению	В соответствии с условиями договора о подключении	В соответствии с условиями договора о подключении	1	График производства работ по подключению	Согласованный теплоснабжающей организацией график производства работ по подключению	Пункт 59 Правил № 2115	-
16.	Получение акта о готовности	По результатам проверки теплоснабжающей/теплосетевой организацией выполнения инвестором технических условий подключения и опломбирования теплоснабжающей/теплосетевой организацией приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя,	-	1	Уведомление о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя	Подписанный акт о готовности	Пункты 56, 57 Правил № 2115	-

		кранов и задвижек на их обводах в рамках исполнения мероприятий						
17.	Получение инвестором временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	До осуществления действий по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта в рамках срока исполнения мероприятий по договору	До составления акта о готовности и осуществления действий по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта в рамках срока исполнения мероприятий по договору	1	Временное разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Пункты 23, 59 Правил № 2115	-
18.	Подача тепловой энергии и теплоносителя на объект инвестора на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования	После подписания акта о готовности с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора, но не позднее установленной договором о подключении даты подключения		1	Предоставление временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Акт об успешно проведенных пусконаладочных работах и испытаний	Пункты 23, 59, 63 Правил № 2115	-
19.	Внесение инвестором третьего авансового платежа в размере 20% платы за подключение	5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект инвестора на	5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект инвестора на	1	Платежное поручение		Пункты 52, 77 Правил № 2115	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон

		время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования	время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования					
19.1.	Получение инвестором разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	10 рабочих дней с момента подачи заявления о получении разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	10 рабочих дней с момента подачи заявления о получении разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	1	Разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Подтверждение получения разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Пункт 62 Правил № 2115	-
20.	Получение акта о подключении	В пределах срока выполнения мероприятия по договору, но не позднее 18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны инвестором в заявке или в инвестиционной программе теплоснабжающей/теплосетевой организации (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 3 лет	В пределах срока выполнения мероприятия по договору, но не позднее 18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны инвестором в заявке или в инвестиционной программе теплоснабжающей/теплосетевой организации (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 3 лет	5	1. Заключенный договор о подключении; 2. Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя; 3. Платежные поручения (3 шт)	Подписанный акт о подключении	Пункты 23, 63 Правил № 2115	-

21.	Внесение инвестором итогового платежа по договору о подключении	15 дней с даты подписания акта о подключении	15 дней с даты подписания акта о подключении	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон
-----	--	--	--	---	---------------------	---	--------------------------------	--

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ
(МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС - ДО 150 КВТ)**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол- во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Примечание
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	5	1. Заявка на технологическое присоединение; 2. План расположения энергопринимающих устройств; 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противонаварийной и режимной автоматике; 4. Один из нижеследующих документов: - копии документов, подтверждающих владение инвестором на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании объектом капитального строительства (нежилым помещением в таком объекте капитального строительства) и (или) земельным участком, на котором расположены (будут располагаться)	Уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	Пункты 9, 10, 12(1) Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее - Правила ТП)	В целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлежит направлению заявка, инвестор вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить инвестору в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства

				энергопринимающие устройства инвестора; - копия разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в целях размещения энергопринимающих устройств инвестора (с указанием сведений о границах используемой территории); - копии документов, подтверждающих, что инвестор обладает сервитутом или публичным сервитутом, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации и предусматривают возможность использования земельного участка для целей размещения энергопринимающих устройств инвестора (с указанием сведений о границах сервитута); - в случае подачи заявки на основании			
--	--	--	--	--	--	--	--

				пункта 8 Правил ТП - копии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в Соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае подачи заявки юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иным юридическим лицом - также копии документов, подтверждающих наличие оснований для подачи заявки в случаях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 8 Правил ТП);			
--	--	--	--	--	--	--	--

					5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей			
2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	10 рабочих дней	10 рабочих дней	-	От инвестора не требуется предоставление документов	1. Технические условия; 2. Условия типового договора; 3. Счет на оплату; 4. Инструкция по присоединению. При отсутствии сведений и документов, указанных в пунктах 9, 10 Правил ТП, сетевая организация не позднее 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет инвестору уведомление, содержащее указание на сведения (документы), которые в соответствии с Правилами ТП должны быть представлены инвестором в дополнение к представленным сведениям (документам), а также указание на необходимость их	Пункты 9, 10, 105 Правил ТП	Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий: 1. Обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем. 2. Интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации

						представления в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления. При этом сетевая организация приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих сведений и документов; 5. Проект договора энергоснабжения		
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	Предельные нормативные сроки - от 30 рабочих дней до 1 года	Предельные нормативные сроки - от 30 рабочих дней до 1 года	-	От инвестора не требуется предоставление документов	В случае присоединения на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже: 1. Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям. 2. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию. В случае присоединения на уровне напряжения выше 0,4 кВ: 1. Акт об осуществлении технологического присоединения; 2. Акт о выполнении технических условий;	Подпункты «г» «д», «е» пункта 7, подпункт «б» пункта 16, Правил ТП	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих мероприятий: 1. На сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт «г» пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»); 2. Органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации для целей реализации инвестиционных проектов предоставляются земельные участки, не требующие значительного объема сетевого строительства.

						3. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию		3. Инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое присоединение под ключ», работы на стороне инвестора также выполняются сетевой организацией
--	--	--	--	--	--	---	--	--

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ
(СРЕДНИЙ И КРУПНЫЙ БИЗНЕС - СВЫШЕ 150 КВТ)**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол- во док- ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Примечание
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	7	1. Заявка на технологическое присоединение; 2. План расположения; 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противоаварийной и режимной автоматике; 4. Один из нижеследующих документов: - копии документов, подтверждающих владение инвестором на праве собственности или на ином, предусмотренном законом основании, объектом капитального строительства (нежилым помещением в таком объекте капитального строительства) и (или)	Уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	Пункты 9, 10, 12 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее - Правила ТП)	В целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлжит направлению заявка, инвестор вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить инвестору в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства

				земельным участком, на котором расположены (будут располагаться) энергопринимающие устройства инвестора; - копия разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в целях размещения энергопринимающих устройств инвестора (с указанием сведений о границах используемой территории); - копии документов, подтверждающих, что инвестор обладает сервитутом или публичным сервитутом, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации и предусматривают возможность использования земельного участка для целей размещения энергопринимающих			
--	--	--	--	---	--	--	--

				устройств инвестора (с указанием сведений о границах сервитута); - в случае подачи заявки на основании пункта 8 Правил ТП - копия договора о комплексном развитии территории, а также копии, утвержденных в установленном порядке, проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка; - в случае подачи заявки на основании пункта 8 Правил ТП - копии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации			
--	--	--	--	---	--	--	--

				градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае подачи заявки юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иным юридическим лицом - также копии документов, подтверждающих наличие оснований для подачи заявки в случаях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 8 Правил ТП); 5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 6. Для особо крупных объектов (свыше 50 МВт) схема внешнего электроснабжения; 7. Однолинейная схема по сетям 35 кВ и выше с указанием возможности резервирования от собственных источников энергоснабжения			
--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	20 рабочих дней (возможно увеличение срока по инициативе сетевой организации при необходимости согласования технических условий с системным оператором - в течение 3 рабочих дней после согласования технических условий системным оператором). При индивидуальном проекте - в течение 3 рабочих дней после утверждения уполномоченным органом платы	20 рабочих дней (при необходимости согласования с системным оператором - в течение 3 рабочих дней после согласования технических условий системным оператором). При индивидуальном проекте - в течение 3 рабочих дней после утверждения уполномоченным органом платы	-	От инвестора не требуется предоставление документов	1. Проект договора об осуществлении технологического присоединения. При отсутствии сведений и документов, указанных в пунктах 9, 10, 12 Правил ТП, сетевая организация не позднее 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет инвестору уведомление, содержащее указание на сведения (документы), которые в соответствии с Правилами ТП должны быть представлены инвестором в дополнение к представленным сведениям (документам), а также указание на необходимость их представления в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления. При этом сетевая организация приостанавливает рассмотрение заявки	Пункты 9, 10, 15 Правил ТП	Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий: 1. Обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем; 2. Интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации
----	--	---	--	---	---	---	-------------------------------	--

						до получения недостающих сведений и документов		
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение, заключение договора энергоснабжения	Предельные нормативные сроки - от 4 месяцев до 2 лет (возможно продление до 4 лет по обращению инвестора). Для инвесторов, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, по инициативе инвестора договором могут быть установлены иные сроки (но не более 4 лет). В случае заключения сетевой организацией договора со смежной сетевой организацией срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению определяется в порядке, установленном Правилами ТП.	Предельные нормативные сроки - от 4 месяцев до 2 лет. Для инвесторов, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, по инициативе инвестора договором могут быть установлены иные сроки (но не более 4 лет). В случае заключения сетевой организацией договора со смежной сетевой организацией срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению определяется в порядке, установленном Правилами ТП. Договором, заключенным на основании заявки, поданной в соответствии с пунктом 8	7	Уведомление о выполнении технических условий с приложением следующих документов: 1. Копия сертификатов соответствия на электрооборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительную техническую документацию (технические паспорта оборудования), содержащую сведения о сертификации, информацию о технических параметрах и характеристиках энергопринимающих устройств и объектов электроэнергетики, входящих в их состав оборудования и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления; 2. Копия разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических	1. Договор энергоснабжения (при осуществлении параллельного заключения (до 670 кВт - в обязательном порядке)); 2. Акт о выполнении технических условий; 3. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию; 4. Акт об осуществлении технологического присоединения; 5. Акт согласования технологической и (или) аварийной брони (при необходимости)	Подпункт «г» пункта 7, пункты 18, 18(1), 85, 86, 88, 93 Правил ТП	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих мероприятий: 1. На сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт «г» пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»); 2. Органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации для целей реализации инвестиционных проектов предоставляются земельные участки, не требующие значительного объема сетевого строительства; 3. Инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое

		заявки, поданной в соответствии с пунктом 8 Правил ТП, на основании определенных в договоре о комплексном развитии территории этапов и максимальных сроков осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут быть установлены более продолжительные сроки. Договором, предусматривающим поэтапное осуществление мероприятий по технологическому присоединению, могут быть установлены более продолжительные сроки, учитывающие соответствующие этапы и их продолжительность. которые определяются на	Правил ТП, на основании определенных в договоре о комплексном развитии территории этапов и максимальных сроков осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут быть установлены более продолжительные сроки. Договором, предусматривающим поэтапное осуществление мероприятий по технологическому присоединению, могут быть установлены более продолжительные сроки, учитывающие соответствующие этапы и их продолжительность, которые определяются на основании предоставленных документов в	условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, и обосновывающих величину аварийной и технологической брони (при ее наличии), в случае если такая документация не была представлена инвестором в сетевую организацию до направления инвестором в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий; 3. Нормальные (временные нормальные) схемы электрических соединений объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция) или технологическое присоединение которых осуществляются в рамках выполнения технических условий; 4. Документы, подтверждающие проведение проверки устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики и их			присоединение под ключ», работы на стороне инвестора также выполняются сетевой организацией
--	--	---	--	--	--	--	---

		основании предоставленных документов соответствии Правилами ТП в с	соответствии Правилами ТП с	готовность к вводу в работу, настройку устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики в соответствии с требованиями субъекта оперативно- диспетчерского управления, включая принципиальные, функционально- логические схемы, схемы программируемой логики, данные по конфигурированию и параметрированию устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики, исполнительные схемы; 5. Документы, подтверждающие выполнение требований к системам телемеханики и связи, схемы организации оперативно- диспетчерской и технологической связи, протоколы испытаний каналов, устройств и средств связи; 6. Документ, подписанный соответственно инвестором или сетевой организацией, подтверждающий выполнение мероприятий по вводу в работу энергопринимающего			
--	--	--	---	--	--	--	--

				устройства или объекта электроэнергетики, включая проведение пусконаладочных работ, приемо-сдаточных и иных испытаний; 7. Документы, содержащие информацию о результатах проведения пусконаладочных работ, приемо-сдаточных и иных испытаний			
--	--	--	--	---	--	--	--

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО
ОБОРУДОВАНИЯ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол- во док- ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Примечание
1.	Заклучение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее - договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении							
	1.1 Направление инвестором заявки о заключении договора о подключении (далее - заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	до 8	Заявка о подключении с приложением документов: 1. Ситуационный план; 2. Топографическая карта земельного участка инвестора в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо); 3. Копия документа, подтверждающего право	Зарегистрированная заявка о подключении	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации	Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами: - в офис газораспределительной организации (далее - ГРО); - через личный кабинет инвестора (на портале https://connectgas.ru); - через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг; - либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал

				собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства инвестора (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, инвестор представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; 4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя инвестора (в случае, если	Федерации» (далее - Правила подключения)	государственных и муниципальных услуг (функций)); - через региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующих заявок; - письмом, направляемым в адрес ГРО. В соответствии с пунктом 27 Правил подключения в случае несоблюдения инвестором требований, предъявляемых к содержанию заявки о подключении и составу прилагаемых документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, ГРО в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет инвестору уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений. В случае представления инвестором недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в
--	--	--	--	--	---	---

				заявка о подключении подается представителем инвестора); 5. Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров); 6. Документы, предусмотренные пунктом 106 Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке мощности; 7. Копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 Правил подключения; 8. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального			течение 20 рабочих дней со дня получения инвестором уведомления ГРО рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения. В случае непредставления инвестором недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения инвестором уведомления ГРО аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом инвестора в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки
--	--	--	--	---	--	--	--

					жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение инвестора, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения)			
	1.2 Получение инвестором от ГРО подписанного со своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	1	Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны ГРО	Проект договора о подключении	Пункт 28 Правил подключения	Проект договора о подключении направляется ГРО для ознакомления инвестора с указанным договором любым доступным способом: - почтовое отправление; - электронное сообщение на адрес электронной почты инвестора (при наличии); - личный кабинет инвестора
	1.3 Инвестор подписывает договор о подключении (в 3 экземплярах)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный инвестором в 3 экземплярах проект договора о подключении	Заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения)	Пункты 44 - 47 Правил подключения	При заключении договора о подключении в письменной форме инвестор подписывает 3 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного ГРО проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра ГРО с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица,

								подписавшего договор о подключении. В случае несогласия с представленным ГРО проектом договора о подключении и (или) несоответствия его Правилам подключения инвестор в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного ГРО проекта договора о подключении направляет ГРО мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении проекта договора о подключении. Указанный отказ направляется инвестором ГРО любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты ГРО, личный кабинет инвестора, подсистема единого личного кабинета на едином портале и (или) региональном портале). В случае ненаправления инвестором подписанного ГРО проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения инвестором подписанного ГРО проекта
--	--	--	--	--	--	--	--	--

								договора о подключении) заявка о подключении аннулируется. При направлении инвестором мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении ГРО обязана в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить инвестору для подписания новый проект договора о подключении
2	Выполнение инвестором и ГРО условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка инвестора							
	2.1 Получение инвестором акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)/ рекомендации по результатам мониторинга	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	Пункты 3, 71, 72 Правил подключения	-
	2.2 Инвестор подает заявление о заключении договора на	-	-	3	1. Пакет учредительных документов инвестора; 2. Акт приемки законченного строительства;	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ	Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно

	техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее - договор на ТО)				3. Исполнительно-техническая документация		«О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон № 116-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (далее - Постановление № 870)	
	2.3 Инвестор подает заявление о заключении договора на поставку газа	-	-	до 8	1. Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя; 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; 3. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя; 4. Копии документов, подтверждающих принадлежность	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Пункт 5(1) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 № 162	Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» с 1 сентября 2022 г. утрачивает силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 01.11.2021 г. № 1901 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства

				газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) инвестору на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование; 5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению; 6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей		Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила поставки). В соответствии с пунктом 7 Правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следующие документы: 1) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя инвестора (в случае если заявка подается представителем инвестора); 2) копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитального строительства и газоиспользующее оборудование или владение ими на ином, предусмотренном законом основании; 3) копии паспортов изготовителя газоиспользующего оборудования; 4) копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и
--	--	--	--	---	--	---

					поставляемой тепловой энергии); 7. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 8. Копии документов, подтверждающих соблюдение инвестором требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления инвестора является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования)			реконструируемого газопровода, предназначенного для транспортировки газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или газопровода, предназначенного для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению) (при наличии указанных актов); 5) копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 6) копии документов, подтверждающих соблюдение инвестором требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) сети газопотребления, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций
--	--	--	--	--	---	--	--	---

								(последствий аварий) (в случае если сеть газопотребления инвестора является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования) в отношении принадлежащих инвестору сети газораспределения, сети газопотребления и технических устройств
	2.4 Инвестором направляется уведомление о заключении договоров на ТО и поставку газа	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	2	1. Договор на ТО; 2. Договор на поставку газа	Уведомление о готовности подключения	Пункты 53, 54, 74 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	-
	2.5 Инвестор (ГРО) подписывает акт о подключении	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	1	Акт о подключении	Подписанный акт о подключении	Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	-