



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПО ТАРИФАМ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭМ
ТАРИФХЭМКІЭ, ПСЭУАШЭ
ІЭНАТІЭМ
КІЭЛЪЫПЛЪЫНЫМКІЭ И
КЪЭРАЛ КОМИТЕТ

КЪАБАРТЫ-МАЛЪЪАР
РЕСПУБЛИКАНЫ
ТАРИФЛЕНИ ЖАНЫ БЛА ЭМ
ЖАШАУ ЖУРТЛАГЪА НАДЗОР
ЭТИУ КЪЫРАЛ КОМИТЕТИ

ул. Горького, д. 4, г. Нальчик, 360051
тел. +7(8662) 40-93-82; факс +7(8662) 40-83-18; e-mail: minenergo@kbr.ru;
<https://tarif.kbr.ru/>

от «19» 02 2024 г. № 37-05-13-724
на № _____ от _____

Руководителям организаций,
осуществляющих деятельность в
сфере водоснабжения и
водоотведения
(по списку)

Информируем, что консультационный центр «Кодекс» 19 марта 2024 года с 10:00 до 16:00 (с перерывами) проводит Всероссийский практический вебинар на тему: «Новые правила регулирования концессий в ЖКХ в 2024 году». Ведущие вебинара:

Алибегов Р.К. – начальник отдела подготовки нормативных актов Управления регулирования ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, эксперт по контролю за реализацией концессий в ЖКХ;

Багуева А.Д. – Управляющий директор по юридическим вопросам Национального центра ГЧП, юрист-практик в сфере реализации инфраструктурных проектов и концессионных соглашений в ЖКХ;

Минофьева Г.А. – директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий Российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и реализации концессионных соглашений в ЖКХ;

Беседина Светлана Владимировна – заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчётам в сфере ЖКХ.

Программа и анкета участника прилагаются.

Руководитель проекта Степанова Марина Александровна, тел. +7(495)771-22-40, 8-925-232-12-88, e-mail stepanova@kodeks.msk.ru.

Раевский Алексей Сергеевич тел. +7(495)640-41-40, 8-903-533-41-18, raevski78@mail.ru.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

И.о. председателя

А.А. Макушев



КОДЕКС

консультации в коммунальной сфере

105613, г. Москва, Измайловское ш., дом 71, корп. 4Г-Д
web-kodeks.ru, (495) 771-22-40, seminar@kodeks.msk.ru

Исх. № ОМ-26-221 от 12.02.2024

О всероссийском практическом вебинаре
по новым правилам регулирования
концессий в ЖКХ в 2024 году

И.о. председателя Государственного комитета
КБР по тарифам и жилищному надзору
Макушеву А.А.

Уважаемый Алим Ажгериевич!

В 2024 году действуют новые условия заключения и изменения концессионных соглашений в коммунальной сфере. Утверждены новые требования к квалификации концессионеров и новые финансовые обязательства концедента, установлены обязательные расходы на техническое обслуживание объектов в концессии, введен новый порядок согласования изменений условий действующих концессионных соглашений в регулирующих органах, приняты новые правила участия в электронных конкурсах и новые требования к банковским гарантиям.

Для обеспечения специалистов региональных органов регулирования и органов МСУ, коммунальных предприятий, инвесторов и концессионеров актуальной информацией и рекомендациями экспертов по практике применения новых правил Консультационный центр «Кодекс» 19 марта организует онлайн-трансляцию Всероссийского практического вебинара:

КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ В ЖКХ В 2024 ГОДУ: НОВЫЕ ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ

В работе вебинара примут участие представители Федеральной антимонопольной службы, разработчики отраслевого законодательства и ведущие эксперты-практики коммунальной сферы.

Просим Вас уведомить регулируемые организации Вашего региона о предстоящем вебинаре. А также предлагаем специалистам профильных подразделений региональных органов власти принять участие в вебинаре на льготных условиях при размещении информации о мероприятии в сети Интернет и наборе группы представителей заинтересованных предприятий.

Приложение: программа вебинара и условия участия на 1 л.

Генеральный директор
КЦ «КОДЕКС»

Исп.: М.А. Степанова
8 (495) 771-22-40



С. В. Кочин

Всероссийский практический вебинар
КОНЦЕССИИ В КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ В 2024 ГОДУ:
НОВЫЕ ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ
онлайн-трансляция 19 марта 2024 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новое в законодательстве о концессиях с 2024 года. Изменения в ФЗ «О концессиях» и новые правила проведения электронных конкурсов с 01.03.2024 (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Новые правила предоставления банковских гарантий (ПП РФ № 2367 от 29.12.2023). Новый реестр концессионных соглашений с 2024 года (Приказ Минэкономразвития РФ № 799 от 20.11.2023).

Новые требования к концессионерам в 2024 году. Новая форма заявки на участие в конкурсе (ПП РФ № 1515 от 16.09.2023). Новое в техническом обслуживании объектов КС и обязательные расходы на эксплуатацию имущества (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Порядок расчета минимального размера обязательств. Требования к квалификации участников инициативной концессии. Изменения в налоговых режимах с 2024 года.

Новые финансовые обязательства концедента. Выбор финансового участия концедента: капитальный грант, плата концедента, минимальный гарантированный доход. Ограничения по размеру финансового участия. Порядок согласования изменений условий и сроков финансового участия. Возможности концедентов при предоставлении банковской гарантии с 01.01.2024.

Правовые режимы имущества в КС. Новое в предоставлении земельных участков. Аренда технологически связанных объектов. Изменения в порядке передаче имущества от концедента к концессионеру. Правила передачи объектов (в т.ч. бесхозяйных) без торгов. Условия и сроки трансформации аренды в КС. Условия выведения имущества из КС или передачи в органы МСУ.

Условия изменения действующих концессий. Новое в порядке согласования изменений КС с органами ФАС России (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Основания для изменения условий КС при увеличении расходов, снижении прибыли и показателей надежности. Порядок изменения нефинансовых условий КС. Действия концессионера при отказе регулятора в изменении условий КС.

Тарифы и инвестиционные программы концессионеров. Порядок установления и корректировки ДПР. Новые основания для согласования изменений ДПР (ПП РФ № 488 от 28.03.2023). Способы оспаривания установления тарифа ниже ДПР. Рекомендации по разработке и корректировке ИП. Новое в расчете экономии расходов при реализации ИП. Последствия невыполнения мероприятий ИП и условия переноса их сроков.

Обоснование расходов концессионеров. Практика учета в НВВ капитальных затрат, расходов на ремонты, ФОТ и кредиты. Обоснование амортизации. Учет расходов на ремонты, не вошедшие в ИП. Планирование и расчет прибыли. Доходы и расходы, не учитываемые в НВВ концессионера. Возмещение расходов на подготовку инициативной концессии (ПП РФ № 1402 от 28.08.2023).

Новое в контроле и прекращении КС. Контроль ФАС России за расходами концессионеров и основания для корректировки ДПР. Последствия нарушения условий КС со стороны концедента: судебная практика. Условия признания КС недействительным или незаключенным. Расторжение КС: основные риски и последствия. Возможности прекращения КС без согласия концедента.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

АЛИБЕГОВ Рустам Кахриманович – Начальник отдела подготовки нормативных актов Управления регулирования ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, эксперт по контролю за реализацией концессий в ЖКХ;

БАТУЕВА Анна Дугаровна – Управляющий директор по юридическим вопросам Национального центра ГЧП, юрист-практик в сфере реализации инфраструктурных проектов и концессионных соглашений в ЖКХ;

МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна – Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и реализации концессионных соглашений в ЖКХ;

БЕСЕДИНА Светлана Владимировна – Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчетам в сфере ЖКХ.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 19 марта в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект информационно-методических материалов, полная видеозапись мероприятия и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

Регистрация участников вебинара производится по телефону: (495) 771-22-40, на сайте: web-kodeks.ru, или по электронной почте: stepanova@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Степанова Марина Александровна – (495) 771-22-40, (925) 232-12-88, stepanova@kodeks.msk.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru



АНКЕТА ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ НА ВЕБИНАР

Название вебинара		
Дата проведения		
Участники	1. Ф.И.О.	
	Должность	
	Тел. / e-mail	
Полное наименование организации		
Краткое наименование организации (если есть)		
Юридический адрес (с индексом)		
Почтовый адрес (с индексом)		
Реквизиты организации (ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО, ОКВЭД и др.)		
Расчетный счет организации, наименование банка, БИК, к/с		
Ф.И.О. руководителя (полностью), должность, основание подписи договора		
Официальный e-mail организации		
Телефон и e-mail контактного лица		
Источник информации о вебинаре		

Все поля обязательны для заполнения