

Лицензионная комиссия Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию  
деятельности по управлению многоквартирными домами

ПРОТОКОЛ  
заседания лицензионной комиссии  
Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию деятельности по  
управлению многоквартирными домами № 2

г. Нальчик

16 ч.00 мин., 27 февраля 2025 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛИ:

Чимаев Т.Ж. – заместитель председателя Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору - заместитель главного государственного жилищного инспектора КБР, председатель лицензионной комиссии КБР по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия).

Общее количество членов Комиссии -12.

Отсутствовали – Ахобеков А.Н., Тхагалетгова М.У., Бекулов А.А., Фиапшев А.Г., Хагундоков А.Б.

В соответствии с п. 36 Положения о лицензионной комиссии КБР по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Положение), утвержденному Указом Главы КБР от 12.05.2021 г. № 51 -УГ, заседание является правомочным. Кворум имеется.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Елеева А.Н. представитель Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»
2. Ибрагимов М.А. председатель совета многоквартирного дома № 47 по пр. Ленина в г. Нальчике
3. Куматов З.М. председатель Комитета Парламента Кабардино-Балкарской Республики по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу
4. Литвинов Р.А. член комиссии Общественной палаты Кабардино-Балкарской Республики по экономическому развитию, поддержке предпринимательства и жилищно-коммунальному хозяйству, курортам и туризму
5. Стрельникова Т.Н. представитель Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПО ТАРИФАМ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ

82-8/5

6. Шогенова Л.В.

начальник отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами управления жилищного надзора и лицензирования Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору – государственный жилищный инспектор КБР

**Повестка дня:**

1. О принятии решения о выдаче лицензии (об отказе в выдаче) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» (ООО «СОЮЗ»), место нахождения: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Ингушская, д. 4, ИНН 0726023311.

2. О принятии решения о выдаче лицензии (об отказе в выдаче) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СМАРТ» (ООО «УК СМАРТ»), место нахождения: Кабардино-Балкарская Республика, м.р-н Эльбрусский, г.п. Тырышауз, пр. Эльбрусский, д. 88, помещ. 4, ИНН 0700006720.

3. О принятии решения о выдаче лицензии (об отказе в выдаче) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «БАСТИОН» (ООО «БАСТИОН»), место нахождения: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Горького, д. 72, кв. 23, ИНН 0700020059.

По первому вопросу повестки дня слушали Шогенову Л.В., которая доложила о том, что Государственным комитетом КБР по тарифам и жилищному надзору в соответствии со статьей 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 г. № 1110, проведена оценка соответствия соискателя лицензии ООО «СОЮЗ», на предмет его соответствия лицензионным требованиям, установленным действующим жилищным законодательством.

**Решили:** выдать ООО «СОЮЗ» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами как соискателю, соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

| Варианты голосования                            | Итоги голосования                                                                |                                                                  |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                                                 | (количество голосов – поданных бюллетеней)                                       | ( % от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии) |
| «За»                                            | 7                                                                                | 100%                                                             |
| «Против»                                        | -                                                                                | -                                                                |
| «Воздержался»                                   | -                                                                                | -                                                                |
| Особое мнение (в случае наличия) предлагается к | Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение |                                                                  |

По второму вопросу повестки дня слушали Шогенову Л.В., которая доложила о том, что Государственным комитетом КБР по тарифам и жилищному надзору в соответствии со статьей 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 г. № 1110, проведена оценка соответствия соискателя лицензии ООО «УК СМАРТ», на предмет его соответствия лицензионным требованиям, установленным действующим жилищным законодательством.

**Решили:** выдать ООО «УК СМАРТ» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами как соискателю, соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

| Варианты голосования                                                | Итоги голосования                                                                |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                                                                     | (количество голосов – поданных бюллетеней)                                       | ( % от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии) |
| «За»                                                                | 7                                                                                | 100%                                                             |
| «Против»                                                            | -                                                                                | -                                                                |
| «Воздержался»                                                       | -                                                                                | -                                                                |
| Особое мнение (в случае наличия) прилагается к настоящему Протоколу | Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение |                                                                  |
|                                                                     | -                                                                                |                                                                  |

По третьему вопросу повестки дня слушали Шогенову Л.В., которая доложила о том, что Государственным комитетом КБР по тарифам и жилищному надзору в соответствии со статьей 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 г. № 1110, проведена оценка соответствия соискателя лицензии ООО «БАСТИОН», на предмет его соответствия лицензионным требованиям, установленным действующим жилищным законодательством.

**Решили:** выдать ООО «БАСТИОН» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами как соискателю, соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

| Варианты голосования                                                      | Итоги голосования                                                                   |                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|                                                                           | (количество голосов –<br>поданных бюллетеней)                                       | ( % от общего числа<br>присутствующих членов<br>лицензионной комиссии) |
| «За»                                                                      | 7                                                                                   | 100%                                                                   |
| «Против»                                                                  | -                                                                                   | -                                                                      |
| «Воздержался»                                                             | -                                                                                   | -                                                                      |
| Особое мнение (в случае<br>наличия) прилагается к<br>настоящему Протоколу | Фамилия, имя, отчество члена лицензионной<br>комиссии, представившего особое мнение |                                                                        |
|                                                                           | -                                                                                   |                                                                        |

Председатель Комиссии

Т. Чимаев