

«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. председателя

Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики
по тарифам и жилищному надзору



_____ А.А. Макуашев

**Протокол № 11
заседания правления Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики
по тарифам и жилищному надзору**

«20» августа 2021 года

г. Нальчик

Председатель правления:

Макуашев А.А. и.о. председателя Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и
жилищному надзору

Члены правления:

Гукешев А.С. заместитель председателя Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и
жилищному надзору

Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере
водоснабжения и водоотведения Государственного
комитета Кабардино-Балкарской Республики по
тарифам и жилищному надзору

Шевцова Ю.Н. начальник отдела ценообразования в
теплоэнергетическом комплексе Государственного
комитета Кабардино-Балкарской Республики по
тарифам и жилищному надзору

Тлапшочков Ю.С. главный специалист-эксперт отдела защиты
конкуренции и контроля рекламного законодательства
УФАС по КБР

Приглашенные:

Гукетлов Х.М. председатель торгово-промышленной палаты
Кабардино-Балкарской Республики

Вопрос 1. Рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Учебно-спортивная база «Джан-Туган» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту.

Докладчик: Кетбиева З.М. - консультант отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг.

В соответствии со статьей 23.2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» размер платы за технологическое присоединение устанавливается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов. Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения утверждены приказом ФАС России от 16 августа 2018 года № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методика).

На основании положения о Государственном комитете КБР по тарифам и жилищному надзору, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 ноября 2019 года № 204-ПП, рассмотрены обосновывающие материалы и проведены расчеты по установлению платы за подключение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Учебно-спортивная база «Джан-Туган», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, ущелье Адыл-Суу, УСБ «Джан-Туган» МГТУ им. Н.Э. Баумана, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту.

В соответствии с представленным договором о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения от 14 июля 2021 года № ТП-519/07/21 (далее – Договор), техническими условиями № 954 от 3 декабря 2020 года и технико-экономическим расчетом предполагается подключение 2 конденсационных одноконтурных газовых котлов «WOLF MGK-2-470» с единичной тепловой мощностью 470 кВт.ч. (1 котел-рабочий, 1 –резервный). Общая суммарная максимальная мощность составляет 93,4 куб.м./час.

В связи с тем, что технологическое присоединение объекта капитального строительства предусматривает прокладку газопровода в скальных породах (ущелье «Адыл-Суу»), газораспределительная организация обратилась за установлением размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту (пункт 26 (23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на

услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021).

В основе расчетов расходов, связанных с разработкой проектной документации, использованы данные государственного сметного норматива СБЦП 81-2001-14 (Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений») от 27 февраля 2015 года и Приказ Минрегиона РФ от 29 декабря 2009 года № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

Нормативная база и обозначения:		
Государственный сметный норматив СБЦП 81-2001 -14 Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений»	СБЦ	
Приказ Министерства регионального развития РФ от 29.12.2009г. №620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве»	МУ	
Расчет расходов на проектные работы	Значение, коэффициент	Сумма, рублей
СБЦ. таблица 7. п.5	свыше 2,0 до 4,0	130 139,00
Газопровод подземной прокладки, d<100 мм, L>100м., протяженность, L=3500 метров.	3,5	201 814,00
СБЦ. п.2.2.13. Базовая цена проектирования газопроводов диаметром менее 100 мм определяется по ценовым показателям таблицы № 7 настоящего Справочника с коэффициентом 0,9.	0,9	181 632,60
СБЦ. Таблица 22. к таблице 7 (рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов (технологические и конструктивные решения -70%)	0,7	127 142,82
МУ. п.1.4. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1	0,4	50 857,13
МУ. п.3.7. Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочников с применением к стоимости проектных работ, к разработке которых соответствующими нормативными документами установлены особые требования, следующих коэффициентов: сейсмичность -1,2	1,2	61 028,55
Приказ АО «Газпром газораспределение Нальчик» ГРО №35 от 08.02.2016г. Понижающие коэффициенты при проектировании.	0,50	30 514,28

Письмо Минстроя России от 22.01.2021 № 1886-ИФ/09 Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы-к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 4,53	4,53	138 229,67
Всего подземная прокладка	x	138 229,67
Газопровод наземной прокладки, d<100 мм, L<100м. (протяженность, L=48,0 м.)	0,048	
СБЦ. таблица 7. п.1	до 0,1	9 108,96
СБЦ. п.2.2.11. Базовая цена проектирования газопроводов при надземной прокладке (кроме газопроводов СУГ) определяется по ценовым показателям таблицы № 7 Справочника с коэффициентом 0,6	0,6	5 465,38
СБЦ. п.2.2.13. Базовая цена проектирования газопроводов диаметром менее 100 мм определяется по ценовым показателям таблицы № 7 настоящего Справочника с коэффициентом 0,9.	0,9	4 918,84
СБЦ. Таблица 22. к таблице 7 (рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов (технологические и конструктивные решения -70%)	0,7	3 443,19
МУ. п.1.4. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1	0,4	1 377,27
МУ. п.3.7. Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочников с применением к стоимости проектных работ, к разработке которых соответствующими нормативными документами установлены особые требования, следующих коэффициентов: сейсмичность -1,2	1,2	1 652,73
Приказ АО «Газпром газораспределение Нальчик» ГРО №35 от 08.02.2016г. Понижающие коэффициенты при проектировании.	0,50	826,36
Письмо Минстроя России от 22.01.2021 № 1886-ИФ/09 Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы-к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 4,53	4,53	3 743,43
Всего наземная прокладка	x	3 743,43
Итого расходов на проектные работы		141 973,11

По результатам расчетов расходы на проектные работы составили 141 973,11 рублей.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, в соответствии с требованием Методики, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год. Стандартизированная тарифная ставка С8 для полиэтиленовых газопроводов утверждена приказом ГКЭТ и ЖН КБР от 31 января 2018 года № 2 в размере

8115,0 рублей. Индекс потребительских цен на 2021 год в соответствии с показателями Прогноза социально-экономического развития РФ, учтен в размере 1,05. Таким образом, затраты организации на фактическое подключение учтены в размере 8 520,8 рублей.

Все затраты АО «Газпром газораспределение Нальчик» по подключению объекта к сети газораспределения сведены в одну форму в соответствии с приложением № 2 к Методике.

№ п/п	Показатели	Расходы, рублей
1	Расходы на разработку проектной документации	141 973,11
2	Расходы на выполнение технических условий	0,0
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	8 520,8
4	Эффективная ставка налога на прибыль %	20,0
5	Налог на прибыль	2 130,19
6	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	152 624,04

Таким образом, сумма расходов ГРО на реализацию индивидуального проекта газоснабжения составила 152 624,04 рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Выступили: Макушев А.А., Шевцова Ю.Н.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

Установить размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Учебно-спортивная база «Джан-Туган» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту в размере 152 624,04 рублей без учета НДС в соответствии с проектом.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 4;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос 2. Рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Дом животновода» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту.

Докладчик: Кетбиева З.М. - консультант отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг.

В соответствии со статьей 23.2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» размер платы за технологическое присоединение устанавливается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов. Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения утверждены приказом ФАС России от 16 августа 2018 года № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методика).

На основании положения о Государственном комитете КБР по тарифам и жилищному надзору, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 ноября 2019 года № 204-ПП, рассмотрены обосновывающие материалы и проведены расчеты по установлению платы за подключение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Дом животновода», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с.п. Нижний Чегем, за чертой населенного пункта, земли администрации в 1,5 км к северу от с.п. Нижний Чегем, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту.

В соответствии с представленным договором о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения от 30 июля 2021 года № ТП-546/07/21 (далее – Договор) и техническими условиями № 408 от 8 июля 2021 года, предполагается подключение 4 отопительных напольных котлов (25 кВт - 3 ед, 10кВт - 1 ед.), 4 газовых водонагревателей «ВПГ-18», 4 газовых плит «ПГ-4». Общая максимальная нагрузка оборудования составляет 23,06 куб.м./час.

В связи с тем, что технологическое присоединение ОКС предусматривает проведение лесоустроительных мероприятий, а также прокладку газопровода в скальных породах газораспределительная организация обратилась за установлением размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту (пункт 26 (2 3) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением

Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021).

В основе расчетов расходов, связанных с разработкой проектной документации, использованы данные государственного сметного норматива СБЦП 81-2001-14 (Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений») от 27 февраля 2015 года и Приказ Минрегиона РФ от 29 декабря 2009 года № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

Нормативная база и обозначения:		
Государственный сметный норматив СБЦП 81-2001 -14 Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений»	СБЦ	
Приказ Министерства регионального развития РФ от 29.12.2009г. №620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве»	МУ	
Расчет расходов на проектные работы	Значение, коэффициент	Сумма, рублей
СБЦ. таблица 7. п.3	свыше 0,5 до 1,0	112 409,00
Газопровод наземной прокладки, d<100 мм, L>100м. (протяженность, L=550,0 м.)	0,550	77 841,35
СБЦ. п.2.2.11. Базовая цена проектирования газопроводов при наземной прокладке (кроме газопроводов СУГ) определяется по ценовым показателям таблицы № 7 Справочника с коэффициентом 0,6	0,6	46 704,81
СБЦ. п.2.2.13. Базовая цена проектирования газопроводов диаметром менее 100 мм определяется по ценовым показателям таблицы № 7 настоящего Справочника с коэффициентом 0,9.	0,9	42 034,33
СБЦ. Таблица 22. к таблице 7 (рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов (технологические и конструктивные решения -70%)	0,7	29 424,03
МУ. п.1.4. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1	0,4	11 769,61
МУ. п.3.7. Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочников с применением к стоимости проектных работ, к разработке которых соответствующими нормативными документами установлены особые требования, следующих коэффициентов: сейсмичность -1,2	1,2	14 123,53
СБЦ. п.2.2.16. Базовая цена проектирования единичной опоры и креплений газопроводов, проложенных по стенам	0,3	4 237,06

зданий, определяется дополнительно по ценам таблицы № 7 Справочника для сетей соответствующей протяженности с коэффициентом 0,3		
Приказ АО «Газпром газораспределение Нальчик» ГРО №35 от 08.02.2016г. Понижающие коэффициенты при проектировании.	0,50	9 180,30
Письмо Минстроя России от 04.05.2021 №18410-ИФ/09 Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы-к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 4,59	4,59	42 137,57
Итого расходов на проектные работы		42 137,57

По результатам расчетов расходы на проектные работы составили 42 137,57 рублей.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, в соответствии с требованием Методики, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год. Стандартизированная тарифная ставка С8 для стальных газопроводов утверждена приказом ГКЭТ и ЖН КБР от 31 января 2018 года № 2 в размере 5 410,0 рублей. Индекс потребительских цен на 2021 год в соответствии с показателями Прогноза социально-экономического развития РФ, учтен в размере 1,05. Таким образом, затраты организации на фактическое подключение составят 5 680,5 рублей.

Все затраты АО «Газпром газораспределение Нальчик» по подключению объекта к сети газораспределения сведены в одну форму в соответствии с приложением № 2 к Методике.

№ п/п	Показатели	Расходы, рублей
1	Расходы на разработку проектной документации	42 137,57
2	Расходы на выполнение технических условий	0,0
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	5 680,5
4	Эффективная ставка налога на прибыль %	20,0
5	Налог на прибыль	1 420,13
6	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	49 238,19

Таким образом, сумма расходов ГРО на реализацию индивидуального проекта газоснабжения составила 49 238,19 рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Выступили: Макушев А.А., Гукешев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

Установить размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Дом животновода» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту в размере 49 238,19 рублей без учета НДС в соответствии с проектом.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 4;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Секретарь правления



З. Иттиева