



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПО ТАРИФАМ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ  
П Р И К А З**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ТАРИФХЭМКІЭ, ПСЭУАШЭ  
ІЭНАТІЭМ КІЭЛЪЫПЛЪЫНЫМКІЭ И КЪЭРАЛ КОМИТЕТ  
У Н А Ф Э**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ  
ТАРИФЛЕНИ ЖАНЫ БЛА ЭМ ЖАШАУ ЖУРТЛАГЪА  
НАДЗОР ЭТИУ КЪЫРАЛ КОМИТЕТИ  
Б У Й Р У К Ъ**

от « 13 » 11 2025 г.

№ 64-00

г. Нальчик

**О внесении изменений в приказ Государственного комитета  
Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору  
от 22 февраля 2022 года № 23-ОД  
«Об утверждении форм проверочных листов»**

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 22 февраля 2022 года № 23-ОД «Об утверждении форм проверочных листов», изложив приложения №№ 3-10 в редакции согласно приложениям №№ 1-8 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. председателя

А.А. Макуашев

Приложение № 2 к приказу  
Государственного комитета  
Кабардино-Балкарской Республики по  
тарифам и жилищному надзору  
от «13» ноября 2025 г. № 64-ОД

«Приложение № 4  
УТВЕРЖДЕНО  
приказом Государственного комитета  
Кабардино-Балкарской Республики по  
тарифам и жилищному надзору  
от 22 февраля 2022 г. № 23-ОД

QR-код <\*>



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПО ТАРИФАМ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР  
РЕСПУБЛИКЭМ  
ТАРИФХЭМКІЭ, ПСЭУАПЭ ІЭНАТІЭМ  
КІЭЛЪЫПЛЪЫНЫМКІЭ И КЪЭРАЛ  
КОМИТЕТ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР  
РЕСПУБЛИКАНЫ  
ТАРИФЛЕНИ ЖАНЫ БЛА ЭМ ЖАШАУ  
ЖУРТЛАГЪА НАДЗОР  
ЭТИУ КЪЫРАЛ КОМИТЕТИ**

ул. Горького, д. 4, г. Нальчик, 360051  
тел. +7(8662) 40-93-82; факс +7(8662) 40-83-18; e-mail: minenergo@kbr.ru;  
<https://tarif.kbr.ru/>

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ**

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований),  
применяемый при проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за регулирующими государством ценами (тарифами) в сфере теплоснабжения

1. Наименование органа государственного контроля (надзора): Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет).

2. Вид контроля, включенный в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: региональный государственный контроль (надзор) за регулируемыми государством ценами (тарифами) в сфере теплоснабжения.

3. Вид контрольного (надзорного) мероприятия: плановая выездная проверка.

4. Дата заполнения проверочного листа: \_\_\_\_\_.

5. Объект государственного контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

8. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа:

решение от «        » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

9. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия:

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_

11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

| №<br>п/п | Вопросы,<br>отражающие<br>содержание<br>обязательных<br>требований                                                                                                                                                                               | Реквизиты нормативных<br>правовых актов с указанием<br>структурных единиц                                                                                                                                                                                                                                           | Вывод о соблюдении обязательных<br>требований |     |                  |                                                                                                                 |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Да                                            | Нет | Неприме-<br>нимо | Примечание<br>(подлежит<br>обязательному<br>заполнению в<br>случае<br>заполнения<br>графы<br>«неприменимо»<br>) |
| 1        | Имелись ли факты применения субъектом контроля тарифов (ставок платы) на услуги в сфере теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, не соответствующих установленным органом исполнительной власти в области государственного регулирования в | Статья 8 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон № 190-ФЗ);<br>пункт 4 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Основы |                                               |     |                  |                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|   | <p>проверяемом периоде?</p>                                                                                                                                          | <p>ценообразования № 1075);<br/>статья 31 Федерального закона от 17 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ); пункт 4 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года<br/>№ 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования № 406) пункты 7.2, 7.9 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25 ноября 2019 года № 204-ПП (далее - Положение о Комитете)</p> |  |  |  |  |
| 2 | <p>Заключались ли субъектом контроля договоры на технологическое присоединение энергопринимающих устройств абонентов к системе теплоснабжения субъекта контроля?</p> | <p>Статья 13, части 8 - 12 статьи 14, статья 15 Федерального закона № 190-ФЗ; пункты 7.2, 7.9 Положения о Комитете</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |
| 3 | <p>Соответствуют ли тарифы, указанные субъектом контроля в договорах теплоснабжения и (или) договорах поставки тепловой</p>                                          | <p>Пункт 1 части 3 статьи 7, статья 8, часть 2 статьи 13 Федерального закона № 190-ФЗ; пункты 7.2, 7.9 Положения о Комитете</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|   | энергии (мощности), теплоносителя, тарифам, установленным органом исполнительной власти в области государственного регулирования в проверяемом периоде?                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
| 4 | Соответствуют ли тарифы, отраженные субъектом контроля в договорах на оказание подлежащих регулированию услуг, тарифам (ставкам платы), установленным органом исполнительной власти в области государственного регулирования в проверяемом периоде?                                                 | Статья 8, часть 9 статьи 15 Федерального закона № 190-ФЗ; пункт 4 Основ ценообразования; пункты 7.2, 7.9 Положения о Комитете                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
| 5 | Ведется ли субъектом контроля отдельный учет объема производства тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с производством, передачей и со сбытом тепловой энергии, теплоносителя и (или) отдельный учет затрат при осуществлении деятельности в сфере горячего водоснабжения? | Пункт 9 части 1 статьи 7 Федерального закона № 190-ФЗ; пункты 10, 11, 12 Основ ценообразования № 1075; пункт 12 статьи 31 Федерального закона № 416-ФЗ; пункты 18, 20 Основ ценообразования № 406; Единая система классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, утвержденная приказом ФСТ России от 12 апреля 2013 года № 91, порядок ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее |  |  |  |  |

|   |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|   |                                                                                                                                                                                                          | водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 января 2014 года № 22/пр                                        |  |  |  |  |
| 6 | Проводились ли закупки услуг (товаров, работ), затраты на которые учитываются при установлении тарифов (ставок), наличие подтверждающей документации?                                                    | Пункт 29 Основ ценообразования                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |
| 7 | Заключены ли субъектом контроля договоры теплоснабжения и (или) договоры поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя в отношении всего объема полезного отпуска тепловой энергии, теплоносителя? | Часть 3 статьи 7, статья 8, часть 2 статьи 13, часть 1 статьи 15 Федерального закона № 190-ФЗ; приказ ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»; пункты 7.2, 7.9 Положения о Комитете |  |  |  |  |
| 8 | Имеется ли утвержденная субъекту контроля инвестиционная программа, затраты по которой включены в состав затрат при формировании тарифа по регулируемому виду деятельности?                              | Часть 7 статьи 23.1 Федерального закона № 190-ФЗ                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |
| 9 | В проверяемом периоде субъектом контроля исполнена инвестиционная программа, затраты                                                                                                                     | Пункты 20 (1), 49, 50 Основ ценообразования                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|    | по которой включены в состав затрат при формировании тарифа по регулируемому виду деятельности?                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
| 10 | Имеется ли утвержденная субъектом контроля программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности?                                                                                                                                                                                                                  | Статья 25 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 261-ФЗ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |
| 11 | Соответствует ли программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности требованиям к этим программам, устанавливаемым Комитетом применительно к регулируемым организациям, рациональным использованием и сокращением потерь энергетических ресурсов организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности? | Статья 25 Федерального закона № 261-ФЗ; приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 года № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации», пункты 7.7, 7.9 Положения о Комитете, приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 22.03.2024 № 8.<br>«Об утверждении требований и форм отчетов к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории |  |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                               | Кабардино-Балкарской Республики»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
| 12 | Достигнуты ли плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, установленные для регулируемой организации на срок действия инвестиционной программы, концессионного соглашения и (или) на срок действия долгосрочных тарифов? | Пункт 20 (1) Основ ценообразования; пункты 39, 40 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452 (далее – Правила) |  |  |  |  |
| 13 | Соблюдаются ли требования к способам раскрытия информации и внесению изменений в раскрытую информацию?                                                                                                                                                                        | Пункт 5 статьи 8, статья 8.1 Федерального закона от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях» (далее – Федеральный закон № 147-ФЗ); статья 7 Федерального закона № 190-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 26.01.2023 № 110 "О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения" (далее – Стандарты № 110)               |  |  |  |  |
| 14 | Соблюдаются ли требования к составу раскрытия информации, подлежащей раскрытию?                                                                                                                                                                                               | Пункт 5 статьи 8, статья 8.1 Федерального закона № 147-ФЗ; статья 7 Федерального закона № 190-ФЗ; Разделы I, II Стандартов № 110                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |

|    |                                                                                                           |                                      |  |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|--|
| 15 | Соблюдаются ли требования к срокам раскрытия информации, подлежащей раскрытию?                            | Пункты 14, 15 Стандартов 31-36 № 110 |  |  |  |  |
| 16 | Обеспечена ли субъектом регулирования достоверность раскрытой информации о регулируемом виде деятельности | Разделы I, II Стандартов № 110       |  |  |  |  |

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

|           |           |        |
|-----------|-----------|--------|
| _____     | _____     | _____  |
| должность | (подпись) | Ф.И.О. |
| _____     | _____     | _____  |
| должность | (подпись) | Ф.И.О. |
| _____     | _____     | _____  |
| должность | (подпись) | Ф.И.О. |
| _____     | _____     | _____  |
| должность | (подпись) | Ф.И.О. |

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

<\*> отметка размещается после реализации указанных в ней действий».

Приложение № 3 к приказу