

Отдел осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением обязательных требований, установленных в соответствии с действующим законодательством в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами, электроэнергетики, газоснабжения, соблюдением предельных размеров платы за проведение технического осмотра транспортных средств и размеров платы за выдачу дубликата диагностической карты на бумажном носителе, применение цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, сферах естественных монополий.

В рамках осуществления регионального государственного контроля в области регулирования цен (тарифов):

на основании пункта 2 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в соответствии с утвержденным ежегодным планом проведения плановых контрольных (надзорных мероприятий) на 2024 год № 2024065563 было проведено 6 плановых выездных проверок с целью осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

В ходе проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий нарушения выявлены в следующих организациях:

- МУП ЖКХ- «Эльбрус» по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, выразившиеся в применении иного тарифа при осуществлении услуг в сфере холодного водоснабжения, отсутствие отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, нарушение стандартов раскрытия информации, а также отсутствие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ .

По итогам проверки вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ об административном наказании в виде штрафа в размере 300 000,00 руб.

- МУП «Жилкомсервис» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, нарушения стандартов раскрытия информации, отсутствие отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности, а также отсутствие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с требованиями, установленными законодательства РФ.

По итогам проверки вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ об административном наказании в виде штрафа в размере 300 000,00 руб.

- МУП «Благострой» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, нарушения стандартов раскрытия информации, отсутствие раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности, а также отсутствие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ.

По итогам проверки вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ об административном наказании в виде штрафа в размере 300 000,00 руб.

- МУП «Водоснабжение, дорожное хозяйство и благоустройство с. Анзорей» по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, нарушения стандартов раскрытия информации, отсутствие раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности, а также отсутствие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ.

По итогам проверки вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ об административном наказании в виде штрафа в размере 300 000,00 руб.

- МУП «Чегемрайводоканал» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, нарушения стандартов раскрытия информации, отсутствие раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности, а также нарушения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

По итогам проверки вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ об административном наказании в виде штрафа в размере 400 000,00 руб.

- МУП ГПМ «КомСервис» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, нарушения стандартов раскрытия информации, а также структура и содержание Программы энергосбережения не соответствуют утвержденным Требованиям, установленные законодательством РФ.

Согласно требованию о выделении специалиста прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики в соответствии с заданием Генеральной прокуратуры РФ от 18.01.2024 №73/1-1090-2023 совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору были проведены проверки соблюдения требований законодательства в сфере теплоснабжения:

- ООО «Черектеплосбыт» - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за оказанные услуги, а также отсутствие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ.

- ООО «Тепловик» - было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы, выставленной абонентам за период с января по

декабрь 2023 года (включительно), а так же законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- МУП «Жилкомсервис» - допущено нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, выразившееся в несоблюдении организацией, осуществляющей регулируемый вид деятельности, требований о принятии программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» - по итогам проверки выявлено, нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

- ООО ТК «Эльбрусттеплоэнерго» - по итогам проверки выявлено, нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

- АО «ПРТК» – по итогам проверки нарушений выявлено не было.

- Колхоз «им. Петровых» - по итогам проверки нарушений выявлено не было.

- АО «Прохладный теплоэнерго» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за коммунальную услугу по отоплению в 2023 году.

- ООО «ТЕПЛО - ВИММ» - по итогам проверки нарушений выявлено не было.

- МП ММР «Теплосбыт» - выявлены нарушения порядка ценообразования выразившиеся в занижении платы, а также законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- ОАО «Урвантеплосервис» - выявлены нарушения порядка ценообразования, выразившиеся в завышении платы за горячее водоснабжение.

- МУП «Теректеплосбыт» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за горячее водоснабжение, а так же законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- МУП КЭЧ п. Звездный - выявлено нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

- МУП «Чегемтеплосервис» - выявлено нарушение законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- ООО «НТС» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования, а так же законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- МУП «Баксантеплоэнерго» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся неверном исчислении количества теплоты (Гкал) и использовании интегрального нормативного коэффициента при фактических расчетах, законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

По требованию №4-19-2024/5123 от 13 марта 2024 года прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики во исполнение п. 7 плана работы прокуратуры

города Нальчика на первое полугодие 2024 года, совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору была проведена проверка соблюдения требований законодательства РФ при оказании услуг населению по водоснабжению и водоотведению, а также при техническом присоединении к центральным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Нальчикский водоканал».

- МУП «Нальчикский водоканал» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, в части применения ставок тарифов за подключение (техническое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также нарушение стандартов раскрытия.

Управлением Президента РФ по работе с обращениями граждан и организаций направлено обращение №512194 от 26 апреля 2024 года на ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ о соблюдении требований законодательства в сфере теплоснабжения.

- ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны РФ - выявлены нарушения порядка ценообразования. Выдано предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

Согласно требования № Исорг-20830011-360-24/-20830011 от 19 июля 2024 года прокуратурой Эльбрусского района Кабардино-Балкарской Республики проведена совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору проверка соблюдения требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства в части исполнения обязанностей водоснабжающих организаций по коммерческому учету воды, ведения журналов допускаемых аварий и отключений в деятельности МУП «Коммунальник» и МУП ЖКХ «Эльбрус».

- МУП ЖКХ «Эльбрус» - в результате проверки лицевых счетов абонентской базы, а также представленных документов, нарушений в применении установленных тарифов не выявлено, установить фактический объем поднятой воды не представилось возможным, так как на скважинах отсутствуют приборы учета поднятой воды.

- МУП «Коммунальник» - нарушений в применении установленных тарифов не выявлено. Количество потребленной электрической энергии, посчитано исходя из технических характеристик оборудования и близка к реальному расходу электрической энергии за период с января по июль 2024 года, однако большая разница в объемах поднятой воды указывает на высокие потери воды, связанные с изношенностью сетей и необъективное отражение показателей поднятой воды организацией.

Согласно требованию о выделении специалиста прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору были проведены проверки обоснованности начисления платы, а также исполнения обязательств по выполнению плановых ремонтов сетей водоснабжающих и теплоснабжающих организаций.

- МП «УК Прохладненский водоканал» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка).

- АО «Прохладный теплоэнерго» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

-ООО «Тепловик» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за отопление юридическим и физическим лицам.

-МУП «Чистый район» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за коммунальные услуги по холодному водоснабжению и водоотведению юридическим лицам.

-МУП «Нальчикский водоканал» – выявлено нарушение порядка ценообразования выразившееся в занижении платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка).

-ООО «НТС» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

-МУП «Водоканал Баксан» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижение платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка), а также выявлено нарушение порядка ценообразования выразившиеся в занижение платы за водоснабжение и водоотведения юридическим лицам.

-МУП «Баксантеплоэнерго» - выявлено нарушение порядка ценообразования.

-МУП «Водресурс» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка), а также при начислении платы за водоснабжение и водоотведения юридическим лицам.

-ОАО «Урвантеплосервис» - выявлено нарушение в порядке ценообразования выразившееся в занижении платы за отопление по юридическим лицам.

-ООО «Черектеплосбыт» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

-МУП «Черексервис» - нарушений порядка ценообразования не выявлено, отсутствие расчета платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка).

-МУП «Комсервис» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за потребленную холодную воду за период 20.03.2024 по 30.04.2024 год (отсутствие статусом гарантирующей организации), отсутствие начисления за полив земельного участка (в период с 15 апреля по 15 сентября). Выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за водоснабжение и водоотведения юридическим лицам.

- МУП «Водоснабжение с. п. Хатуйей» - выявлены нарушения порядка ценообразования в части начисления платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

- ООО «Исток» - выявлено нарушение порядка ценообразования в части неверного расчета оплаты за полив земельного участка. Так же выявлено нарушение порядка ценообразования выразившиеся в занижении платы за водоснабжение и водоотведение юридическим лицам.

- ООО «Аквасервис» - выявлено отсутствие начисления за полив земельного участка (в период с 15 апреля по 15 сентября). Так же выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за водоснабжение и водоотведение юридическим лицам.

- ООО «Согласие» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка), а также при выставлении платы юридическим лицам.

- МУП с. п. Этоко Зольского муниципального района КБР «УЮТ» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка), а также при выставлении платы юридическим лицам.

- МУП «Кардан» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

- МУП ГПМ «КОМСЕРВИС» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

- АО «ПРТК» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

- МУП «Водоканал» Прохладненского муниципального района - выявлено нарушение порядка ценообразования выразившееся в занижение платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка).

- МУП «Терский водоканал» - выявлено нарушение порядка ценообразования выразившееся в занижении платы за потребленную холодную воду юридическим лицам.

- МП ММР «Теплосбыт» - выявлено нарушение порядка ценообразования выразившееся в завышении платы за коммунальные услуги физическим лицам, и

завышение платы, выставленной юридическим лицам за тепловую энергию (включение НДС).

- МУП «Чегемтеплосервис» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

- ООО «Эко-сервис» - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за потребленную холодную воду при использовании земельного участка (полив земельного участка) в апреле 2024 года. Так же, было выявлено нарушение порядка в части выставления платы юридическим лицам.

- ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» - выявлено нарушение порядка ценообразования выразившееся в занижении платы за холодное водоснабжение и водоотведение юридическим лицам.

- ООО ТК «Эльбрустеплоэнерго» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

Согласно требованию № 9-18-2024/1773-24-20830003 от 31 октября 2024 года о выделении специалиста прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору была проведена проверка АО «Энергетическая компания «Эталон» в части применения установленных тарифов на электроэнергию.

- АО «Эталон» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

По требованию № 7-61-2024/1984-24-20830001 от 09 декабря 2024 года о выделении специалиста прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору была проведена проверка ООО «Глициния» в соблюдения прав граждан на охрану здоровья в части соблюдения оптовыми и розничными продавцами предельно установленных надбавок на лекарственные препараты.

- ООО «Глициния» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

Общая сумма выявленных правонарушений за 2024 год составила 261,086 млн. руб.

Общая сумма штрафов, назначенных в 2024 году при исполнении контрольно-надзорных функций, составила 1 650,00 тыс. руб.

Общая сумма штрафов, поступивших в доход бюджета КБР за 2024 год составила 232,30 тыс. руб.

Также Отделом за 2024 год объявлено 132 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований действующего законодательства.

В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения проведен 65 профилактический визит, а также на постоянной основе проводится консультирование контролируемых лиц.