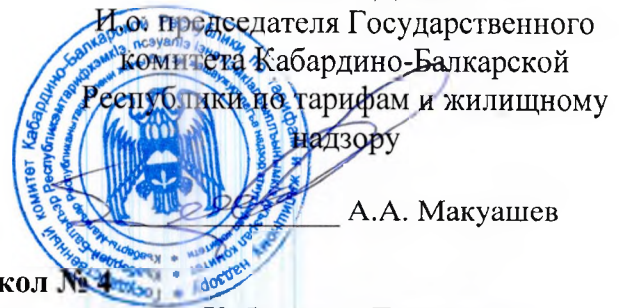


«УТВЕРЖДАЮ»



И.о. председателя Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

А.А. Макушев

**Протокол № 4**  
**заседания правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (Комитет)**

«23» марта 2021 года

г. Нальчик

**Председатель правления:**

Макушев А.А.

и.о. председателя Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

**Заместитель председателя правления:**

Гукешев А.С.

заместитель председателя Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

**Секретарь правления:**

Иттиева З.Р.

начальник отдела ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

**Члены правления:**

Хуртуева А.М.

начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

Шевцова Ю.Н.

начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

Тлупова З.А.

начальник отдела ценообразования в электроэнергетике Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору



Заявителя согласно техническим условиям необходимо выполнить монтаж КЛ 6 кВ от существующей резервной линейной ячейки до проектируемого РП (ТП) -6/0,4 кВ на уровне напряжения 1-20 кВ, сечение кабеля предусмотрено 240 мм<sup>2</sup> протяженностью 2,3 км. (на территориях, относящихся к городским населенным пунктам). Объем присоединяемой мощности составляет 1 986 кВт.

Для расчета вышеуказанных стандартизированных тарифных ставок Филиалом представлены копии локального сметного и сводного расчетов стоимости строительства.

Предварительный расчет стоимости мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств МУП «Водоканал» (в связи с увеличением максимальной мощности энергопринимающих устройств насосных агрегатов технологического комплекса Водозабор «Мокрая Шалушка»), расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик

тыс.руб.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования мебели, инвентаря	Прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>					
	Предв.расчет №1	Монтаж КЛ 6 кВ ориентировочной протяженностью 2,3 км, кабелем сечением 240 мм <sup>2</sup>	23,01	901,41			924,42
		Итого по главе 2	23,01	901,41	0,00		924,42
		Итого по главам 1- 2 в ценах 4 кв 2020 г	<b>179,28</b>	<b>7 021,95</b>	<b>0,00</b>		<b>7 201,23</b>
		<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>					
	ГСН-81-05-01-2001 п.2.6	Временные здания и сооружения в размере - 2,5%	4,48	175,55			180,03
		Итого по главе 8	4,48	175,55			180,03
		<b>Итого по главам 1- 8</b>	<b>183,76</b>	<b>7 197,50</b>	<b>0,00</b>		<b>7 381,26</b>
		<b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>					
	ГСН-81-05-02-2001 п.2.4	Затраты, связанные с производством работ в зимнее время - 0,4%	0,74	28,79			29,53
	Пост. Прав.РФ 02.10.02г. №729	Затраты на командировочные расходы				180,03	180,03
	Письмо Мин.Труда РФ	Премия за ввод в действие построенных объектов - 3,08%				235,10	235,10
	Госстрой №1336-ВК 1-Д от 10.10.91 г.						
	смета	Пусконаладочные работы				0,00	0,00
		Итого по главе 9	0,74	28,79	0,00	415,13	444,66

		<b>Итого по главам 1- 9</b>	184,50	7 226,29	0,00	415,13	7 825,92
		<b>Глава 10. Строительный контроль</b>					
	Постановление от 21 июня 2010г. № 468	Проведение строительного контроля при осуществлении строительства - 2,14%				183,34	183,34
	Приказ от 25.11.2019 №527	Затраты на содержание службы заказчика-застройщика - 4,22%				361,54	361,54
		Итого по главе 10				544,89	544,89
		<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы.</b>					
	МДС -81-35.2004 п.4.91	Авторский надзор - 0,2%				15,64	15,64
	Смета ПИР	Проектно-изыскательские работы				547,81	547,81
	Пост. Прав. РФ №145 от 5.03.2007г.	Экспертиза проекта				184,89	184,89
		Итого по главе 12				748,34	748,34
		<b>Итого по главам 1- 12</b>	184,50	7 226,29	0,00	1 708,36	9 119,15
		<b>Непредвиденные работы и затраты.</b>					
	МДС-81-35-2004 п.4.96	Непредвиденные работы и затраты - 3%	5,53	216,79	0,00	44,20	266,52
		Итого непредвиденные затраты	5,53	216,79	0,00	44,20	266,52
		<b>Всего по сводному сметному расчету</b>	190,03	7 443,08	0,00	1 752,56	9 385,67

В ходе проведенного анализа представленных материалов были внесены следующие корректировки:

1. Коэффициент изменения сметной стоимости на 1 квартал 2021 года принят на уровне 6,28 по виду работы подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами, Филиалом применялся коэффициент 7,79 по виду работ «Прочие объекты»;

2. Исключены экономически необоснованные расходы по статье «Временные здания и сооружения», так как работы, связанные со строительством временных зданий и сооружений, не имеют отношения к схеме выдачи мощности Заявителю;

3. Исключены экономически необоснованные расходы по статье «Затраты, связанные с производством работ в зимнее время» ввиду отсутствия обоснования и подтверждения, что работы будут производиться в зимнее время;

4. Исключены экономически необоснованные расходы по статье «Затраты на командировочные расходы». Согласно разъяснениям

Минрегиона РФ от 30.03.2012 г. № 392-16634/ФЦ, в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 экономическая эффективность и целесообразность выполнения строительно-монтажных работ «вахтовым» методом или с использованием рабочих, командированных из других районов, должна быть обоснована в проекте организации строительства или в проекте производства работ, согласованным с заказчиком. В связи с отсутствием подтверждения необходимости привлечения рабочих, командированных из других районов, «затраты на командировочные расходы строительной организации для выполнения на выполнение строительно-монтажных работ» являются необоснованными;

5. Исключены экономически необоснованные расходы по статье «Премия за ввод в действие построенных объектов». Премияльные выплаты носят стимулирующий характер, и размер выплат должен быть привязан к результатам выполненных работ. Включение расходов без привязки к результатам деятельности, не соответствует принципам государственного регулирования;

6. Исключены экономически необоснованные расходы по статье «Проведение строительного контроля при осуществлении строительства». В соответствии с решением ФАС России от 23.01.2020 № СП/3978/20 данный расходы являются экономически необоснованными и не подлежат включению в состав платы за техприсоединение;

7. Исключены экономически необоснованные расходы по статье «Авторский надзор». Необходимость осуществления авторского надзора устанавливается федеральным законодательством или законами и иными правовыми актами субъектов Российской Федерации. В соответствии с градостроительным законодательством обязательное проведение авторского надзора предусмотрено только при строительстве, реконструкции, расширении, капитальном ремонте, техническом перевооружении, консервации и ликвидации опасных производственных объектов, объектов культурного наследия, а также гидротехнических сооружений. Согласно приложению 1 к Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» объекты электросетевого хозяйства не относятся к опасным производственным объектам.

8. Исключены расходы по статье «Экспертиза проекта». Данный вид работ не подлежит обязательному проведению государственной экспертизы, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 5.03.2007 г. № 145;

9. Исключены расходы по статье «Непредвиденные работы и затраты». Включение непредвиденных затрат в размере 3% не предусмотрено Основами ценообразования № 1178, Методическими указаниями № 1135/17, отсутствует экономическая обоснованность данных затрат, в связи с чем данные расходы подлежат исключению из сводного сметного расчета

строительства.

Предварительный расчет стоимости мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств МУП «Водоканал» (в связи с увеличением максимальной мощности энергопринимающих устройств насосных агрегатов технологического комплекса Водозабор «Мокрая Шалушка»), расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик

тыс.руб.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования мебели, инвентаря	Прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>					
	Предв.расчет №1	Монтаж КЛ 6 кВ ориентировочной протяженностью 2,3 км, кабелем сечением 240 мм2	23,01	901,41			924,42
		Итого по главе 2	23,01	901,41	0,00		924,42
		Итого по главам 1- 2 в ценах 4 кв 2020 г	<b>144,53</b>	<b>5 660,83</b>	<b>0,00</b>		<b>5 805,36</b>
		<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>					
	ГСН-81-05-01-2001 п.2.6	Временные здания и сооружения в размере - 2,5%	0,00	0,00			0,00
		Итого по главе 8	0,00	0,00			0,00
		<b>Итого по главам 1- 8</b>	<b>144,53</b>	<b>5 660,83</b>	<b>0,00</b>		<b>5 805,36</b>
		<b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>					
	ГСН-81-05-02-2001 п.2.4	Затраты, связанные с производством работ в зимнее время - 0,4%	0,00	0,00			0,00
	Пост. Прав РФ 02.10.02г. №729	Затраты на командировочные расходы				0,00	0,00
	Письмо Мин.Труда РФ	Премия за ввод в действие построенных объектов - 3,08%				0,00	0,00
	Госстрой №1336-ВК 1-Д от 10.10.91 г.						
	смета	Пусконаладочные работы				0,00	0,00
		Итого по главе 9	0,00	0,00	0,00	0,00	
		<b>Итого по главам 1- 9</b>	<b>144,53</b>	<b>5 660,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 805,36</b>

		<b>Глава 10. Строительный контроль</b>				
Постановление от 21 июня 2010г. № 468	Проведение строительного контроля при осуществлении строительства - 2,14%				0,00	
Приказ от 25.11.2019 №527	Затраты на содержание службы заказчика-застройщика - 4,22%				262,14	262,14
	Итого по главе 10				262,14	262,14
		<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы.</b>				
МДС -81-35.2004 п.4.91	Авторский надзор - 0,2%				0,00	0,00
Смета ПИР	Проектно-изыскательские работы				406,38	406,38
Пост.Прав. РФ №145 от 5.03.2007г.	Экспертиза проекта				0,00	0,00
	Итого по главе 12				406,38	406,38
	<b>Итого по главам 1- 12</b>	144,53	5 660,83	0,00	668,51	6 473,87
		<b>Непредвиденные работы и затраты.</b>				
МДС-81-35-2004 п.4.96	Непредвиденные работы и затраты - 3%	0,00	0,00	0,00		0,00
	Итого непредвиденные затраты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Всего по сводному сметному расчету</b>	144,53	5 660,83	0,00	668,51	6 473,87

В соответствии с вышеизложенным, стандартизированная тарифная ставка для технологического присоединения кабельной линией в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно (на территориях, относящихся к городским населенным пунктам) на уровне напряжения 1-20 кВ составит:

$$6\,473,87/2,3*1000 = 2\,814\,726,09 \text{ руб/км (без НДС).}$$

Ставка за единицу максимальной мощности составит:

$$2\,814\,726,09/1986 = 1\,417,28 \text{ руб./кВт (без НДС).}$$

Заслушав доклад по основным показателям расчета стандартизированных ставок для территориальных сетевых организаций на территории Кабардино-Балкарской Республики, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

**Р Е Ш И Л И:**

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 29 декабря 2020 года № 99».

**Голосование:**

«ЗА» – 6 чел;

«ПРОТИВ» – 0 чел;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 чел.

Секретарь правления



**З. Игтиева**