

На основании пункта 2 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в соответствии с утвержденным ежегодным планом проведения плановых контрольных (надзорных мероприятий) на 2023 год № 2023061840 проведено 7 плановых выездных проверок с целью осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, регионального государственного контроля (надзора) за регулируемым государством ценами (тарифами) в электроэнергетике.

Приказами Комитета от 22.06.2023 № 133, 14.09.2023 № 38-ОД «О внесении изменений в План проведения Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору Плановых контрольных (надзорных) мероприятий юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2023 год» контрольные (надзорные) мероприятия в отношении МУП «НТСК», МУП «Водоканал» г. о. Нальчик исключены из Плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий Комитета на 2023 год.

В ходе проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий нарушения выявлены в работе следующих организаций: ООО «Экологистика», ОАО «Урвантеплосервис», МП «УК Прохладненский водоканал», МУП «Баксанский водоканал».

- по итогам проверки ООО «Экологистика» выявлены нарушения порядка ценообразования, выразившиеся в применении иного тарифа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее-ТКО) при расчете платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, выразившееся в несоблюдении организацией, осуществляющей регулируемый вид деятельности, требования о принятии программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и нарушение обязательных требований статьи 24.11 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», а также нарушение порядка и сроков опубликования информации, установленных Постановлением Правительства РФ от 21.06.2016 № 564 (ред. от 31.03.2018) «Об утверждении стандартов раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

Вынесены постановления по части 2 статьи 14.6 КоАП РФ об административном наказании в виде штрафа в размере 100,00 тыс. руб., по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ в виде административного штрафа, в размере 100,00 тыс. руб., по части 10 статьи 9.16 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере 50, 00 тыс. руб.

- по итогам проверки ОАО «Урвантеплосервис» выявлено нарушение порядка ценообразования, а также нарушение требований, установленных стандартами раскрытия информации, нарушен срок раскрытия информации.

Организацией произведен перерасчет на сумму 783,99 тыс. руб. По итогам контрольного (надзорного) мероприятия вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ в виде административного штрафа, в размере 300,00 тыс. руб.

- по итогам проверки МУП «УК Прохладненский водоканал» выявлено нарушение требований, установленных стандартами раскрытия информации, нарушен срок раскрытия информации. По итогам контрольного (надзорного) мероприятия вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ в виде административного штрафа, в размере 300, 00 тыс. руб.

- по итогам проверки МУП «Баксанский водоканал» выявлено нарушение порядка ценообразования, а также нарушение требований, установленных стандартами раскрытия информации, нарушен срок раскрытия информации. По итогам контрольного (надзорного) мероприятия вынесено постановление по части 1 статьи 19.8.1 КоАП РФ в виде административного штрафа, в размере 500,00 тыс. руб.

В ходе плановых выездных проверок АО «ГЭС», ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Каббалкэнерго», АО «ПРТК» нарушений в порядке ценообразования, порядке, способах, сроках и формах раскрытия информации, установленных Стандартами, не выявлено.

Также прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики в соответствии с пунктом 5 перечня поручений Президента РФ от 20.02.2019 № Пр-245 и заданием Генеральной прокуратуры РФ от 11.11.2021 совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору были проведены проверки соблюдения требований законодательства о водоснабжении при осуществлении органами власти представленных законом полномочий.

- МУП «Водоканал» - по итогам проверки было выявлено нарушение требований к соблюдению стандартов раскрытия информации;

- МУП «Баксанский Водоканал» – по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении и неверном расчете платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка). Общая сумма занижения платы за коммунальные услуги в апреле 2023 года, исходя из представленных данных, по трем абонентам составила 171,08 руб.

- ООО «Коммунсервис» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению для абонентов с.п. Куба, с.п. Атажукино, с.п. Куба-Таба, с.п. Кременчуг-Константиновское, с.п. Психурей, с.п. Заюково;

- МУП «Исламей «Водсервис» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- ООО «Исток» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- ООО «Гарант» – по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования за 2022 год на услуги в сфере холодного водоснабжения и платы по водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных, начисление за полив земельного участка не производит;

- ООО «Водоканал Плюс» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования за 2022 год в части коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению на территории г.п. Залукокоаже, начисление за полив земельного участка не производится, а также нарушение требований к соблюдению стандартов раскрытия информации;

- ООО «Водоканал» Майского района - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- МУП «Комсервис» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- МУП «Водоканал» Прохладненского муниципального района - было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению. Общая сумма занижения платы за коммунальные услуги за март, апрель, май 2023 год, исходя из представленных данных по четырем абонентам составила 566,79 руб.;

- ООО «Регион Сервис» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- МУП «Терский водоканал» - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в начислении платы за коммунальную услугу по водоснабжению. Завышение платы за потреблённую холодную воду по двум абонентам составляет 698,94;

- МУП «Черексервис» - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в применении неверного норматива и тарифа при расчете водоснабжения на приготовление пищи для сельскохозяйственных животных (КРС);

- МП «УК Прохладненский водоканал» г.о. Прохладный КБР - по итогам проверки было выявлено нарушение требований к соблюдению стандартов раскрытия информации, а так же нарушение порядка ценообразования в части начисления платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек. Общая сумма занижения по пяти абонентам МП «УК Прохладненский Водоканал» г.о. Прохладный КБР в сентябре 2022 года составляет 128,12 руб.

- ООО «Калина» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- МУП с.п. Этоко Зольского муниципального района КБР «УЮТ» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- ООО «Аквасервис» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- ООО «Согласие» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- МУП «Коммунальник» с.п. Старый Черек - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка) и за коммунальную услугу по водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц. Общая сумма занижения платы за коммунальные услуги по

водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц в 2022 году, исходя из представленных данных по абонентам составила 3 170 руб. Занижение оплаты на одного абонента за потребленную холодную воду при использовании земельного участка и надворных построек будет составлять 16 руб.;

- МУП ПКП «Псыгансу» - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка) и за коммунальную услугу по водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц;

- МУП ПКП «Кахун» - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка) и за коммунальную услугу по водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц. Занижение платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка) составило 55 926 руб.;

- МУП «Коммунальник» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- МУП ЖКХ «Эльбрус» - по итогам проверки выявлено, что начисление за полив земельного участка не производится;

- МУП «Благоустройство и водоснабжение» с. п. Урух - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению;

- МУП «Водоснабжение с. п. Хатуей» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования в части начисления платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек. Сумма занижения платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю при использовании земельного участка составляет за период апрель, май, июнь 1 080 338 руб.;

- ООО «Влетт» - по итогам проверки выявлены нарушения порядка ценообразования в части начисления платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек;

- ООО «Родник» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению. Занижение платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению по 2 абонентам составило 917,30 руб.;

- МУП «Курпский групповой водопровод» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, в неверном расчете платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка), а также в применении недействующего норматива при расчете платы за коммунальную услугу по

водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц;

- МУП ЖКХ «Болатей» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению при расчете за коммунальную услугу по водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц;

- МУП ЖКХ «Дельта» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- ООО «Эко - сервис» - по итогам проверки выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, в неверном расчете платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка). Сумма завышения платы за потребленную холодную воду в январе, феврале, марте, апреле 2023 года по пяти абонентам ООО «Эко-сервис» составляет 7 625,88 руб.;

- МУП «Водоснабжение, дорожное хозяйство и благоустройство с. Анзорей» - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка) и за коммунальную услугу по водоснабжению для приготовления пищи для сельскохозяйственных животных и птиц;

- МУП «Коммунхоз» с.п. Озрек - по итогам проверки было выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению;

- МУП «Чегемрайводоканал» - по итогам проверки нарушение порядка ценообразования, выразившееся в неверном расчете платы за оказанные услуги по холодному водоснабжению, за коммунальную услугу по холодному водоснабжению при использовании земельного участка (полив земельного участка).

Также прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики в рамках исполнения задания Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 30.06.2023 № 3/1-458-2022 совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору была проведена проверка исполнения законодательства при технологическом присоединении объектов к электрическим сетям и установлении цен на данные услуги. По итогам проверки установлено нарушение порядка, что привело к завышению платы за технологическое присоединение.

- Глава КФХ ИП Купшев Артур Мухамедович (Прохладненское РЭС) - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за технологическое присоединение в размере 1 642,82 руб.;

- ИП Долгов Андрей Николаевич (Майские РЭС) - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за технологическое присоединение в размере 1 543,63 руб.;

- ГБУЗ «РДКМЦ» Минздрава КБР (УКЭС г. Нальчик) - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в завышении платы за технологическое присоединение в размере 1 820,12 руб.;

- ИП Заптиева Хайшат Мухамедовна (Прохладненские РЭС) - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за технологическое присоединение в размере 111 627,23 руб.;

- ООО «РК- СТРОЙГРУПП» (УКЭС г. Нальчик) - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за технологическое присоединение в размере 50 341,39 руб.;

- ООО «Дорремстрой – 1» (Майские РЭС) - выявлено нарушение порядка ценообразования, выразившееся в занижении платы за технологическое присоединение в размере 214,40 руб.;

- местная администрация с.п. Благовещенка Прохладненского муниципального района КБР (Прохладненские РЭС) – выявлено нарушение в порядке ценообразования с применением льготной ставки, выразившееся в занижении платы за технологическое присоединение в размере 6 314,33руб.;

- ООО «Охранные системы безопасности» (Чегемские РЭС) - выявлено нарушение в порядке ценообразования с применением льготной ставки, выразившееся в занижении платы за технологическое присоединение в размере 12 564,33руб.;

- МУ «УЖКХ городского округа Прохладный КБР» - выявлено нарушение в порядке ценообразования при оказании услуг по технологическому присоединению к электрическим сетям;

- ООО «БизнесСтройГрупп» - выявлено нарушение в порядке ценообразования при оказании услуг по технологическому присоединению к электрическим сетям;

- ПАО «Ростелеком» - выявлено нарушение в порядке ценообразования при оказании услуг по технологическому присоединению к электрическим сетям.

Прокуратурой Лескенского района Кабардино-Балкарской Республики, в рамках исполнения задания Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 30.06.2023 № 73/1-458-2022 совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору была проведена проверка исполнения законодательства при технологическом присоединении объектов к электрическим сетям и установлении цен на данные услуги. По итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

Прокуратурой Эльбрусского района была проведена проверка состояния законности в сфере жилищно-коммунального хозяйства во исполнение решения коллегии прокуратуры Кабардино-Балкарской Республики от 15.06.2023 «О состоянии законности и прокурорского надзора в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

- МУП «Коммунальник» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- ООО ТК «Эльбрустеплоэнерго» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было;

- ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Каббалкэнерго» - по итогам проверки нарушений порядка ценообразования выявлено не было.

Также прокуратурой Кабардино-Балкарской Республики совместно с Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору были проведены проверки правильности начисления платы за электроэнергию филиалом ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Каббалкэнерго» управляющим компаниям, действующим на территории г.о. Нальчик - ООО «Техническая эксплуатация зданий и сооружений», ООО УК «Белый дом», ООО «Экологистика», ООО СК «Звезда», ООО «Жилкомхоз», ООО «Союз», ООО «Жилищно-зеленое-хозяйство», ООО УК «Феникс», ООО УК «Уют», ООО УК «Горный», ООО УК «Оптимум», ООО финансовая служба безопасности строительная компания «Щит», ООО УК «Столица», ООО УК «Гарант-Сервис», ООО «Результат», ООО «Новые технологии», ООО УК «Комфорт-Сервис», МУП «Муниципальная управляющая компания», ООО УК «Нальчик», ООО УК «Атажукина - 11», ООО «Чистый город», ООО «Кристалл», ООО «Прогресс», ООО УК «Высота», ООО УК «Амаль», ООО «Приоритет», ООО «Лидер-Сервис», ООО УК «Идар», ООО УК «Универсал», ООО УК «Республика», ООО УК «Стандарт Сервис», ООО УК «Эталон», ООО УК «Паритет», ООО УК «Сити-Сервис», ООО УК «Форум», ООО ЖЭУК «Наш дом», ООО УК «Уютный дом», ООО «Строительная жилищная сервис компания», а также соблюдения действующего законодательства по порядку начисления платы за потребленную электроэнергию в целях содержания общего имущества. Нарушения порядка ценообразования выявлено не было.

Также Отделом за 2023 год объявлено 157 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований действующего законодательства.

В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и причинению вреда охраняемым законом ценностям, повышения информированности о способах их соблюдения проведены 97 профилактических визитов, а также на постоянной основе проводится консультирование контролируемых лиц.