

Лицензионная комиссия Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию
деятельности по управлению многоквартирными домами

ПРОТОКОЛ

заседания лицензионной комиссии

Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию деятельности по
управлению многоквартирными домами № 12

г. Нальчик

16 ч.00 мин., 24 октября 2025 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чимаев Т.Ж. – заместитель председателя Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору - заместитель главного государственного жилищного инспектора КБР, председатель лицензионной комиссии КБР по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия).

Общее количество членов Комиссии -12.

Отсутствовали – Ахобеков А.Н., Бекулов А.А., Ибрагимов М.А.

В соответствии с п. 36 Положения о лицензионной комиссии КБР по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Положение), утвержденному Указом Главы КБР от 12.05.2021 г. № 51 -УГ, заседание является правомочным. Кворум имеется.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|----|-------------------|---|
| 1. | Елеева А.Н. | представитель Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» |
| 2. | Кумалов З.М. | председатель Комитета Парламента Кабардино-Балкарской Республики по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу |
| 3. | Литвинов Р.А. | член комиссии Общественной палаты Кабардино-Балкарской Республики по экономическому развитию, поддержке предпринимательства и жилищно-коммунальному хозяйству, курортам и туризму |
| 4. | Стрельникова Т.Н. | представитель Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» |
| 5. | Тхагалегова М.У. | заведующая сектором по профилактике коррупционных правонарушений отдела государственной службы и кадров административно-финансового управления Государственного комитета Кабардино- |

Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (с правом совещательного голоса)

6. Фиапшев А.Г. заведующий кафедрой «Энергообеспечение предприятий» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кабардино-Балкарский государственный аграрный университет имени В.М. Кокова»
7. Хагундоков А.Б. председатель правления Кабардино-Балкарской общественной организации «Региональный центр общественного контроля в жилищно-коммунальном хозяйстве»
8. Шогенова Л.В. начальник отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами управления жилищного надзора и лицензирования Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору – государственный жилищный инспектор КБР

Повестка дня:

1. О принятии решения о выдаче лицензии (об отказе в выдаче) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИДОМ» (далее – ООО УК «ПРОФИДОМ»), место нахождения г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинно-Садовники, наб Нагатинская, д. 10, кв. 222, ИНН 9725193525.
2. О принятии решения о выдаче лицензии (об отказе в выдаче) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕРДЦЕ НАЛЬЧИКА» (далее – ООО «УКСН»), место нахождения: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Тарчокова, зд. 76, ИНН 0700027216.

По первому вопросу повестки дня слушали Шогенову Л.В., которая доложила о том, что Государственным комитетом КБР по тарифам и жилищному надзору в соответствии со статьей 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 г. № 1110, проведена оценка соответствия соискателя лицензии ООО УК «ПРОФИДОМ», на предмет его соответствия

лицензионным требованиям, установленным действующим жилищным законодательством.

Решили: Отказать в выдаче ООО УК «ПРОФИДОМ» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами как соискателю, не соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	9	100%
«Против»	-	-
«Воздержался»	-	-
Особое мнение (в случае наличия) прилагается к настоящему Протоколу	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение	
	-	

По второму вопросу повестки дня слушали Шогенову Л.В., которая доложила о том, что Государственным комитетом КБР по тарифам и жилищному надзору в соответствии со статьей 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 г. № 1110, проведена оценка соответствия соискателя лицензии ООО «УКСН». , на предмет его соответствия лицензионным требованиям, установленным действующим жилищным законодательством.

Решили: выдать ООО «УКСН» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами как соискателю, соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Варианты голосования	Итоги голосования	
	(количество голосов – поданных бюллетеней)	(% от общего числа присутствующих членов лицензионной комиссии)
«За»	9	100%
«Против»	-	-
«Воздержался»	-	-
Особое мнение (в случае наличия) прилагается к настоящему Протоколу	Фамилия, имя, отчество члена лицензионной комиссии, представившего особое мнение	
	-	

Председатель Комиссии



Т. Чимаев