«**УТВЕРЖДАЮ**»
И.о. председателя
Государственного комитета
Кабардино-Балкарской
Республики по тарифам и жилищному
надзору

_____ А.А. Макуашев

Протокол № 20

заседания правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (Комитет)

«19» декабря 2025 года г. Нальчик

Председатель правления:

Макуашев А.А.	и.о. председателя Комитета

Заместитель председателя правления:

Гукепшев А.С.	заместитель председателя Комитета

Члены правления:

Гузоев А.А.	начальник отдела ценообразования в электроэнергетике Комитета
Иттиева З.Р.	начальник отдела ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными услугами Комитета
Хуртуева А.М.	начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета
Шевцова Ю.Н.	начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета
Шогенов А.Х.	начальник отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг Комитета

Приглашенные:

Сидорук П. Ф.	Заместитель председателя торгово-промышленной палаты Кабардино-Балкарской Республики

Аппаев Д. М.	И. о. главы администрации с. п. Хабаз Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики
Кочесоков Р.Г.	Генеральный директор ООО «Экологистика»
Маллаев А.Г.	Генеральный директор АО «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания»
Бердов Х.В.	Заместитель руководителя МУП «Нальчикский водоканал»

Вопрос № 1. Рассмотрение проекта приказов об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год и установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство «Теплостройсервис» на 2026-2030 годы.

Докладчик: Иттиева З.Р. – начальник отдела ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами Комитета.

ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» обратилось в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет) с заявлением о корректировке тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2026 год. (вх. 37-3212 от 29.08.2025), так же 24.11.2026 в Комитет поступили дополнительные материалы для учета в корректировке тарифа на захоронение ТКО на 2026 год (вх.37-4281 от 24.11.2025).

В соответствии с пунктом 20 Основ, выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с положениями пунктов 28 и 61 Основ ценообразования. В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, нормативную прибыль, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации. При применении метода индексации тарифы, долгосрочные параметры регулирования тарифов устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования.

Таким образом, в соответствии с пунктом 6 Методических указаний при расчете предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» на 2026 - 2030 годы применялся метод индексации.

Экспертами рассматривались все представленные регулируемой организацией документы, а также дополнительно полученные материалы, имеющие значение для подготовки заключения. При рассмотрении предложений организации об установлении тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами экспертами принимались во внимание надлежащим образом оформленные документы: копии налоговых деклараций с отметкой налогового органа, заверенные копии бухгалтерской, статистической отчетности, копии договоров, оформленные в соответствии с законодательством, прочие обосновывающие материалы, заверенные подписью руководителя организации.

Проведена оценка достоверности представленных данных на предмет соответствия требованиям, предъявляемым к документам, представляемым в регулирующий орган

(наличие подписи, печати и т.д.). Ответственность за достоверность исходных данных в документах, оформленных надлежащим образом, несет ответственность регулируемая организация. Эксперты несут ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность расчетов, выполненных на основании представленных исходных данных.

Эксперты произвели оценку обоснованности расчетов по всем статьям расходов, включаемых в соответствии с законодательством в состав регулируемых тарифов. Экспертами оценивались факты, которые могут быть использованы при определении экономической обоснованности (необоснованности) затрат при расчете тарифов.

Расчетный объем твердых коммунальных отходов, определен в соответствии с пунктом 14 настоящих Методических указаний на основании данных о фактическом объеме твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года по Кабардино-Балкарской Республике в целом, в соответствии с подтверждающими документами.

Предложение ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» по уровню тарифов на 2026 год составляет 1 085,43 руб. за тонну. Необходимая валовая выручка заявлена 33062,35 тыс. руб.

На основании изложенного органом регулирования, предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2026 - 2030 годы рассчитаны исходя из стоимости 1 тонны в рублях.

Необходимая валовая выручка для ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» рассчитана на 2026 - 2030 годы в соответствии с Методическими указаниями, с применением прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации.

Показатели	Параметры прогноза социально-экономического развития РФ				
	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	отчет	оценка	прогноз		
Индекс потребительских цен, %	105,8	109,0	105,1	104,00	104,00

Необходимая валовая выручка, предлагаемая к рассмотрению экспертами по деятельности ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» в сфере захоронения твердых коммунальных отходов на 2026 год, составляет 15 758,44 тыс. руб.

Анализ предложений в разрезе статей расходов

1. Операционные расходы:

предложение организации – 26 579,79 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 13 107,72 тыс. руб., включая:

1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

предложение организации – 2 283,57 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 1 168,90 тыс. руб.

Затраты на горюче-смазочные материалы рассчитаны исходя из 2 единиц спецтехники для работ на полигоне:

1 единица Бульдозер Т-170 собственный затраты – 564, 46 тыс. руб.;

1 единица Экскаватора на гусеничном ходу HUNDAI HX34OSL Услуга затраты – 604, 44 тыс. руб.;

В соответствии с «Проектом полигона ТБО» представленного ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» в рамка материалов тарифного дела, расчет потребности в бульдозерах для полигонов твердых бытовых отходов составляет 1 единицу техники. У организации в собственности 1 единица бульдозера Т-170.

Кроме того, к материалам тарифного дела приложен договор на оказание услуг спецтехники от 03.03.2025 с ООО «Стройагросервис» по предоставлению и управлению гусеничного экскаватора, с первичной документацией (счета-фактур) на оплату услуги экскаватора, 1 единица.

Продолжительность рабочего времени рассчитана исходя из фактических данных предоставленных организацией в материалах дела. Бульдозер Т-170 отработал за 2024 год – 423 моточаса; Экскаватор отработал за 2024 год – 484 моточаса.

Норма расхода топлив и смазочных материалов рассчитаны органом регулирования в соответствии с распоряжением Минтранса России от 14.03.2008 № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте», постановлением Госстроя РФ от 09.03.2004 № 36 «Об утверждении Рекомендаций по расходу топлива машинами для содержания, ремонта автомобильных дорог и объектов внешнего благоустройства поселений».

1.2. Расходы на текущий и капитальный ремонт основных средств объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

предложение организации – 226,61 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 81,80 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

1.3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:

предложение организации – 17 394,72 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 9 208,04 тыс. руб.

Расходы на оплату труда органом регулирования рассчитаны исходя из штатного расписания организации с указанием тарифных коэффициентов и фактического уровня фонда оплаты труда, сложившегося за последний период регулирования, а также из прогноза социально-экономического развития РФ и размера минимальной заработной платы в Кабардино-Балкарской Республике.

Расчет плановой численности произведен исходя из фактической численности организации в соответствии с расчетной ведомостью начисления заработной платы работникам организации за 2024 год (помесячно и сводная за год, в разрезе должностей), а также в соответствии с «Проектом полигона ТБО» представленного ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» в рамка материалов тарифного дела.

Среднесписочная численность работников, принятая органом регулирования на 2026 год, составила 17 единиц. Средняя заработная плата по предприятию составила 34 667,77 руб.

Затраты на оплату труда производственного персонала приняты в соответствии со штатным расписанием организации, исходя из тарифной ставки рабочих и квалификационных разрядов, а также минимального размера оплаты труда (МРОТ) в Кабардино-Балкарской Республике - 27 093 руб.,

Численность производственного персонала принята в количестве 10 единиц. Расчет численности произведен исходя из:

начальник цеха 1 единица;

оператор линии 3 единицы;

водителей спецтехники, учтенной для работ на полигоне в количестве 2 единиц;

охранник 4 единицы.

Фонд оплаты труда для производственного персонала составил 3 841,99 тыс. руб. Средняя заработная плата по производственному персоналу составила 32 016,60 руб.

Численность административного персонала «Общее руководство» принята в количестве 7 единиц, в том числе – генеральный директор полигона 1 единица, заместитель генерального директора полигона 1 единица, главный инженер 1 единица, главный бухгалтер 1 единица, экономист 1 единица, секретарь референт - специалист по кадровой работе 2 единицы.

Фонд оплаты труда для административного персонала составил 3 230,23 тыс. руб. Средняя заработная плата по административному персоналу составила 38 455,14 руб.

Общий фонд оплаты труда по предприятию на 2026 год составил 9 208,04 тыс. руб., в том числе 2 135,81 тыс. руб. отчисления от заработной платы.

В соответствии с главой 34 ст. 425 Налогового Кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в период регулирования составляют 30,2 % от фонда оплаты труда.

Предложение организации по численности работников на 2026 год не представлено.

1.4. Расходы на эксплуатацию объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов:

предложение организации – 5 905,22 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 1 999,49 тыс. руб., в том числе:

1.4.1. расходы на проведение дератизации, дезинфекции полигона:

предложение организации – 189,00 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 185,53 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

Фактические расходы, понесенные организацией в 2024 году на проведение дератизации, дезинфекции полигона 162,0 тыс. руб. с учетом ИПЦ на 2025 г - 109,0 % и ИПЦ на 2026 года - 105,1% расходы включены в сумме 185,53 тыс. руб.

Мероприятие включено в производственную программу на 2026 год.

1.4.2. расходы на мониторинг окружающей среды:

предложение организации – 76,91 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 76,91 тыс. руб.

Фактические затрат организации за 2024 год, подтвержденные первичными и бухгалтерскими документами, представленные в обоснование в орган регулирования составляют 91,86 тыс. руб. Предложение организации на 2026 год – 76,91 тыс. руб. В расчет включены расходы на уровне предложения организации. Учитывая выводы ФАС России о том, что в целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации органами регулирования не должны приниматься в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией.

1.4.3. расходы на техобслуживание и поверку весов (учет ТКО полигон):

предложение организации – 73,73 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 73,30 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

Фактические расходы, понесенные организацией в 2024 году на техобслуживание и поверку весов 64,0 тыс. руб. с учетом ИПЦ на 2025 г - 109,0 % и ИПЦ на 2026 года - 105,1% расходы включены в сумме 73,3 тыс. руб.

1.4.4. расходы на эксплуатацию объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, услуги транспорта:

предложение организации – 5 565,58 тыс. руб.; в том числе:

экскаватор, лафет – 2241,83 тыс. руб.

КАМАЗ – 628,02 тыс. руб.

услуги бульдозера – 2695,73 тыс. руб.

предложение органа регулирования – 1 663,75 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования, договоров на оказание услуг экскаватора с ООО «АвтоФорум» и с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

Исходя из факта 2024 года, стоимость 1 машиносмены (8 часов) по договору 24,0 тыс. руб., продолжительности работы экскаватора 484 часа в год и с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 %

*стоимость услуги экскаватора на 2026 г. – 24,0*109,0%*105,1%*=27,5 тыс. руб. машиносмена, расход на 2026 = 27,5*(484/8) = 1663,75.*

Услуги лафета для доставки бульдозера, КАМАЗА для тяги лафета, и бульдозера не включены, как экономически необоснованные затраты, в связи с тем, что у организации имеется в собственности бульдозер Т-170, подтверждено ведомостью амортизации ОС.

1.5. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями:

предложение организации – 397,93 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 396,10 тыс. руб., включая:

1.5.1.расходы на оплату услуг связи:

предложение организации – 13,13 тыс. руб.;

предложение органа регулирование – 11,44 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования и с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

Фактические расходы понесенные организацией в 2024 году на оплату услуг связи 9,99 тыс. руб. с учетом ИПЦ на 2025 г - 109,0 % и ИПЦ на 2026 года - 105,1% расходы включены в сумме 11,44 тыс. руб.

1.5.2. расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг:

предложение организации – 360 тыс. руб.;

предложение органа регулирование – 360 тыс. руб.

Расходы учтены на уровне предложения организации, в соответствии с договором № 090125 от 09.01.2025 г. на оказание консультационных услуг.

1.5.3. расходы на оплату других работ и услуг, не относящихся к расходам на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (разработка программ производственного контроля, оценка и т.д.) - информационные услуги (Web-система СБИС):

предложение организации – 24,8 тыс. руб.;

предложение органа регулирование – 24,66 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования и с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

1.6. Расходы на аренду офиса с коммунальными услугами:

расходы на аренду офиса с коммунальными услугами:

предложение организации – 240,0 тыс. руб.;

предложение органа регулирование – 240,0 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования, договора аренды помещения от 01.11.2022. Размер месячной арендной платы за арендуемое помещение составляет 20,0 тыс. руб.

Экспертами проведен анализ рынка аренды помещений на территории республики, стоимость по договору аренды помещения ниже рыночной. По результатам анализа рынка стоимость 1 м2 аренды помещения в г.о. Прохладный 400 руб. в месяц. По договору аренды площадь арендуемого помещения 63,0 м2., соответственно рыночная годовая стоимость аренды помещения равна 302,4 тыс. руб., что выше заявленных расходов организацией.

1.7. Общехозяйственные расходы:

предложение организации – 107,33 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 10,34 тыс. руб.

Расчет произведен исходя из представленных первичных и бухгалтерских документов в обоснование фактических затрат организации за 2024 год в орган регулирования и с учетом ИПЦ на 2025 г – 109,0 % и ИПЦ на 2026 г – 105,1 % в соответствии Прогнозом.

1.8. Другие расходы:

предложение организации – 24,41 тыс. руб., том числе:

расходы на канцелярские товары - 3,06 тыс. руб.,

расходы на хоз. товары - 21,35 тыс. руб.

предложение органа регулирования – 3,06 тыс. руб.

В расчет включены расходы на канцелярские товары в соответствии с предложением организации.

Фактические затраты организации на канцелярские товары подтверждены первичными и бухгалтерскими документами, в обоснование фактических затрат организации за 2024 год.

Затраты на хоз. товары не включены, так как нет подтверждения понесенных затрат и обоснования для включения.

2. Неподконтрольные расходы:

предложение организации – 4 504,10 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 971,77 тыс. руб.,

неподконтрольные расходы на 2026 год рассчитаны в соответствии с пунктом 50 Основ и включают в себя:

2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе расходы на обязательное страхование:

предложение организации – 2286,94 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 158,65 тыс. руб.,

По статье налоги включены расходы на оплату минимального налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощённая система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой является доходы

2.2. Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи:

предложение организации – 2286,94 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 158,65 тыс. руб.,

По статье налоги включены расходы на оплату минимального налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощённая система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой является доходы.

2.2. расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи:

предложение организации – 732,19 тыс. руб. (в том числе: аренда полигона – 288,66 тыс. руб., аренда погрузчика – 443,53 тыс. руб.);

предложение органа регулирования – 0,26 тыс. руб.,

По статье арендная плата учтены затраты на аренду автопогрузчика 5т Львов, газ -52 (1988 г. вып.) 75 л.с. в размере затрат на возмещение арендодателю обязательных платежей (транспортный налог), в сумме – 0,26 тыс. руб.

В соответствии с формулой расчета

$$Налог = R \times P \times m\ 12$$

R - налоговая ставка,

P - мощность ТС в лошадиных силах

m - количество месяцев владения в году.

Ставка определяется типом транспортного средства, мощностью и регионом регистрации.

Арендуемый земельный участок, предназначенный для размещения твердых бытовых отходов, является муниципальным имуществом г.о. Прохладный.

В соответствии с пунктом 35 Основ ценообразования, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа за имущество, являющееся основными производственными фондами, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду или лизинг имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

В случае передачи в аренду регулируемой организации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения и энергетической утилизации твердых коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, амортизация по которым не начисляется, экономически обоснованный размер арендной платы рассчитывается без учета амортизационных отчислений.

Расходы на арендную плату рассчитаны в соответствии с 35 пунктом Основ ценообразования. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 35.

2.3. Расходы за оплату за негативное воздействие на окружающую среду:

предложение организации – 1484,97 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 812,86 тыс. руб.

Расходы за оплату негативного воздействия на окружающую среду рассчитаны исходя из ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 года № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 года № 758 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные) и

внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Ставка платы за 5 класс отходов на 2026 год составляет 23,75 рублей за тонну, ставка платы за 4 класс отходов составляет 95 рублей за тонну.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов:

предложение организации – 373,86 тыс. руб.;
предложение органа регулирования – 373,86 тыс. руб.,

В соответствии с пунктом 33 Методических указаний расходы на приобретение энергетических ресурсов включаются в необходимую валовую выручку в объеме, определенном исходя из объема потребления соответствующего энергетического ресурса, а также исходя из плановых (расчетных) цен (тарифов) на энергетические ресурсы, и рассчитываются по формуле в соответствии с Методическими указаниями.

$$РЭ_i = \Sigma_z V_{i,z} \cdot ЦР_{i,z} \text{ (тыс. руб.)},$$

При расчете расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- объем потребления энергетического ресурса, определяемый с учетом технических характеристик фактически действующего энергопотребляющего оборудования, нормативного времени его работы, а также фактических значений объема потребления такого энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования - 41,95 кВт;

- средняя фактическая стоимость покупки единицы электроэнергии в 2024г. - 7,71 руб./кВт. час;

- темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости1 кВт*ч в 2024 году – 120,45 %.

$$РЭ_i = 41,95 * 7,71*1,2045 = 389,5$$

Сумма расхода на приобретение энергетического ресурса рассчитанная экспертом составила 389,50 тыс. руб., что выше предложения организации.

Учитывая выводы ФАС России о том, что в целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации органами регулирования не должны приниматься в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией, в расчет включена сумма в размере предложения организации 373,86 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных

Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

4. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:

предложение организации – 30,2 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 30,2 тыс. руб.

Амортизационные отчисления пересчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ, с учетом максимального срока полезного использования оборудования.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования тарифов в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

5. Расчетная предпринимательская прибыль:

предложение организации – 1 574,40 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 724,18 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 %, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов.

РПП = 14 483,55 * 5% = 724,18 тыс. руб.

6. Корректировка необходимой валовой выручки по итогам 2024 года

В соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования осуществлена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов за 2024 год, учитываемых при расчете тарифов, от их плановых значений произведена в соответствии с Методическими указаниями.

Размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{k}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ_{i-2} \text{ (тыс. руб.)},$$

Необходимая валовая выручка, определяемая на 2024 год на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, $НВВ^{ф}_{i-2}$, рассчитывается по формуле:

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР^{ф}_{i-2} +$$
$$+РП_{i-2} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta Рез_{i-2} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2}, \text{ (тыс. руб.)}$$

Операционные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формулам:

$$ОР^{ф}_{i-2} = ОР_{i0} \cdot П^{i-2}_{j=i0+1} \left[(1 - \frac{ИЭР}{100\%}) \cdot (1 + ИПЦ^{ф}_{j}) \cdot \frac{W_j}{W_{j-1}} \right],$$

$$РЭ^{ф}_{i-2} = \sum\nolimits_{z} V_{i-2,z} \times \frac{Q^{ПО}_{i-2}}{Q^{ПОф}_{i-2}} \times ЦР^{ф}_{i-2,z},$$

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

– базовый уровень операционных (подконтрольные) расходов – 8 270,97 тыс. руб. утвержден приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 17 декабря 2020 года № 63 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство «Теплостройсервис» на 2021 - 2025 годы;

– индекс эффективности операционных расходов – 1%, утвержден приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 17 декабря 2020 года № 63 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство «Теплостройсервис» на 2021 - 2025 годы;

– индексы потребительских цен за 2022,2023,2024 годы согласно прогнозу Министерства экономического развития Российской Федерации 113,8%, 105,9%, 108,5% соответственно;

– количество твердых коммунальных отходов, учтенный при установлении тарифов на 2021 год - 31,72 тыс. тонн, количество твердых коммунальных отходов, поступивших на объект в 2022, 2023 и 2024 годы, соответственно – 15,12 тыс. тонн, 19,21 тыс. тонн; 57,05 тыс. тонн.

ОР24 = 270,97*(1%/100%)*1,138*(15,12/31,72)*0,99*1,059*(19,21/15,12)*0,99*1,085*(57,05/19,21) = 18 874,91 тыс. руб.

Операционные расходы на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 18 874,91 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 1 476,34 тыс. руб.

Предложение организации по фактическим неподконтрольным расходам за 2024 год составляет 2 068,6 тыс. руб. в том числе:

расходы на аренду полигона – 214,84 тыс. руб.

аренда трактора-погрузчика – 385,0 тыс. руб.

единый налог на УСН – 126,21 тыс. руб.,

транспортный налог - 0,93 тыс. руб.

расходы за оплату за негативное воздействие на окружающую среду – 1 341,63 тыс. руб.

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год составляют 1 476,34 тыс. руб. в том числе:

единый налог на УСН – 126,21 тыс. руб.

По данным налоговой декларации по налогу, уплаченному в связи с применением упрощенной системой налогообложения, сумма минимального налога, подлежащая к уплате в налоговый период – 126,21 тыс. руб.

аренда трактора-погрузчика – 0,23 тыс. руб. Аренда, определена исходя из принципа возмещения арендодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества.

расходы за оплату за негативное воздействие на окружающую среду – 1 349,99 тыс. руб.

По данным налоговой декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду, сумма, подлежащая к уплате в налоговый период 2024 г – 1 349,99 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 853,18 тыс. руб.

При расчете расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии на 1 тонну твердых коммунальных отходов 1,94 кВт*ч/тонн;

- фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году, 57,05 тыс. тонн;

- масса твердых коммунальных отходов, учтенный при установлении тарифов на 2024 год, 31,98 тыс. тонн;

- фактическая стоимость покупки единицы 2023 год энергетического ресурса средняя за год 7,71 руб./кВт.ч.

РЭф24 = 1,94*31,98*(57,05 / 31,98) * 7,71 = 853,18 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 30,20 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена в размере утвержденной на 2024 год в сумме 544,67 тыс. руб.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2024 год – 974,49 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка на 2024 год на основе фактических значений параметров равна 22 820,89 тыс. руб.

Товарная выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема услуг в 2024 году и тарифов, установленных на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями, без учета уровня собираемости платежей составила 22 354,38 тыс. руб.

$$TBi\text{-}2=Qi\text{-}2*T24$$

ТВi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемого из фактического объема (массы) твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IV Методических указаний на (i-2)-й год, руб.;

Qi-2- фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году;

Т24 – тарифов, установленный в соответствии с главой VI Методических указаний на 2024 год, руб.

ТВ2024= (25,98*391,8)+(31,08*391,8) = 22 354,38 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$$\Delta НВВ^{k}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}.$$

$$\Delta НВВ^{k}_{i-2} = 22\,820{,}89 - 22\,354{,}38 = 466{,}51$$

Размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов, с учетом ИПЦ составил

534,29 тыс. руб. (466,51 * 109% * 105,1%).

При установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, нормативную прибыль, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации. До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования орган регулирования рассчитывает необходимую валовую выручку регулируемой организации отдельно на каждый i-й год долгосрочного периода регулирования, $НВВ^{Д}_{i}$, по формуле:

$$НВВ^{Д}_{i} = ТР_{i} + А_{i} + ПР_{i} + РП_{i} + \Delta НВВ^{c}_{i} + \Delta Рез_{i} \text{ (тыс. руб.)},$$

Текущие расходы, ТРi, рассчитываются по следующей формуле:

$$ТР_i = ОР_i + НР_i + РЭ_i \text{ (тыс. руб.)}, (2)$$

$$ТР_i = 13107{,}72 + 971{,}77 + 373{,}86 = 14\,453{,}35$$

$$НВВ^{Д}_{i} = 14\,453{,}35 + 30{,}2 + 724{,}18 + 534{,}29 = 15742{,}02$$

7. Производственная программа

Финансовые потребности на реализацию мероприятий производственной программы на 2026 год утверждены в размере 417,54 тыс. руб.

Фактическое исполнение производственной программы за 2024 составляет 233,42 тыс. руб. (81,8%). Корректировка по исполнению производственной программы составила минус 51,99 тыс. руб.

Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг по захоронению по установленным тарифам на 2026 год.

8. Необходимая валовая выручка

Рассчитанная экспертами Комитета величина необходимой валовой выручки ООО «ЖКХ «ТЕПЛОСТРОЙСЕРВИС» на 2026 год составляет 15 742,02 тыс. руб.

Предложение регулируемой организации по величине необходимой валовой и уровню тарифов на 2026 год составило – 33 062,35 тыс. руб. и 1 085,43 руб. тонн.

На основе проведенного анализа и экспортного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «ЖКХ «ТЕПЛОСТРОЙСЕРВИС» на 2026 год в размере:

- с 01 января по 31 июня 2025 года – 487,67 руб. за 1 тонну;
- с 01 июля по 31 декабря 2025 года – 487,67 руб. за 1 тонну.

Рост к действующему тарифу 98,6%. Утвержденный тариф на 2026 год вводится в действие с 1 января 2026 года.

Выступили: Макуашев А.А., Иттиева З.Р.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «ЖКХ «Теплостройсервис»» на 2026 - 2030 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами для ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» на 2026 год.

3. Утвердить предельные тарифы на захоронение для «ЖКХ «Теплостройсервис» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 2. Рассмотрение проекта приказов о внесении изменений в производственную программу в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год и корректировке предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год

Докладчик: Иттиева З.Р. – начальник отдела ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами Комитета.

ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» обратилось в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет) с заявлением о корректировке тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2026 г. (вх.37-3213 от 29.08.2025 г.).

Предложение ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» по уровню тарифов на 2026 год составляет 419,23 руб. за тонну. Необходимая валовая выручка заявлена 104736,15 тыс. руб.

Предельные тарифы на 2022 – 2026 годы для данной организации установлены приказом Комитета от 16.12.2021 № 218 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2022 – 2026 годы» в размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов, руб. за 1 тонну твердых коммунальных отходов									
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА»	с 01.01.2022г. по 30.06.2022г.	с 01.07.2022г. по 31.12.2022г.	с 01.01.2023г. по 30.06.2023г.	с 01.07.2023г. по 31.12.2023г.	с 01.01.2024г. по 30.06.2024г.	с 01.07.2024г. по 31.12.2024г.	с 01.01.2025г. по 30.06.2025г.	с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.	с 01.01.2026г. по 30.06.2026г.	с 01.07.2026г. по 31.12.2026г.
		237,71	243,91	243,91	244,41	244,41	251,20	271,45	318,34	256,58	262,39

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов при установлении тарифов с использованием метода индексации на 2022 – 2026 годы, утверждены приказом Комитета от 16.12.2021 № 218 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2022 – 2026 годы» в размере:

№ п.п.	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	48 523,69	-	-	-	-
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3.	Показатели энергосбережения и энергоэффективности (удельный расход электроэнергии на 1 тонну твердых коммунальных отходов)	кВт*ч/тонн	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01

Согласно пункту 57 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования) необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений. Согласно пункту 58 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» корректировка тарифов осуществляется по результатам истекшего года в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях и включающей следующие показатели:

а) отклонение фактического объема (массы) принятых твердых коммунальных отходов от объема (массы), учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод и вывод объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения и энергетической утилизации твердых коммунальных отходов, и изменение утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы регулируемой организации;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения по эксплуатации объектов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, по договору аренды соответствующих объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы регулируемой организации при недостижении регулируемой организацией показателей эффективности;

е) учет расходов, предусмотренных пунктом 11 Основ ценообразования.

В соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Методические указания), корректировка необходимой валовой выручки выполнена исходя из основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации 26.09.2025:

	2025	2026	2027
	Прогноз		
Рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года в среднем за год, %	109,0	105,1	104,0

Темп роста электрической энергии относительно среднего тарифа 2024 года составил 120,45%.

Анализ предложений в разрезе статей расходов.

1. Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы на 2026 г.:

предложение организации – 73 151,92 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 58 364,77 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные (подконтрольные) расходы определяются по формуле:

$$ОР_i = ОР_{i-1} \cdot (1 - \frac{ИЭР_i}{100\%}) \cdot (1 + ИПЦ_i) \cdot \frac{W_i}{W_{i-1}}, \text{(тыс. руб.)}$$

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

– операционные (подконтрольные) расходы на 2025г. – 57 261,81 тыс. руб.;

– индекс эффективности операционных расходов – 0%;

– индекс потребительских цен определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (ИПЦ) – 105,1 %;

– количество твердых коммунальных отходов, поступающих на объект в году 2026 – 253,63 тыс. тонн;

– количество твердых коммунальных отходов, поступающих на объект в году 2025 – 261,53 тыс. тонн.

ОР26= (57 261,81 * 1,051 * (253,63 / 261,53) = 58 364,77 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные (подконтрольные) расходы определенны в сумме 58 364,77 тыс. руб.

2. Неподконтрольные расходы:

предложение организации – 20 234,31 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 10 408,64 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 32 Методических указаний рассчитаны неподконтрольные расходы, которые включают в себя:

2.1. Расходы на арендную плату:

предложение организации – 14 118,77 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 5 496,45 тыс. руб.,

По статье арендная плата учтены затраты на аренду Урванского полигона (договор от 25.02.21 №1) в размере затрат на возмещение арендодателю обязательных платежей, в сумме – 5 496,45 тыс. руб.:

- амортизация в размере – 3 639,3 тыс. руб.;

Амортизационные отчисления пересчитаны в соответствии с пунктом 21 Методических указаний, с учетом срока полезного использования оборудования.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования тарифов в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

- налога на землю в размере – 931,33 тыс. руб.;

Земельный налог рассчитывается по формуле (п. 1 ст. 396, ст. 390 НК РФ):

Налог = Кадастровая стоимость земельного участка на 1 января года х Ставка налога.

Ставки устанавливаются также на местном уровне. Их максимальные пределы ограничены НК РФ с учетом категории земель.

Решением Совета местного самоуправления с.п. Урвань от 23.11.2020 Ставка Земельного налога равна 1,5 %.

Кадастровая стоимость земельного участка принята к учету в соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Росреестра.

- налог на имущество в размере – 925,84 тыс. руб.,

Налог на имущество рассчитывается исходя из среднегодовой стоимости недвижимого имущества (п. 1 ст. 375 НК РФ) по формуле:

НИМ = С х НС

НИМ — сумма налога на имущество, которая подлежит уплате по итогам года

С — средняя стоимость имущества за отчетный период

НС — налоговая ставка

Расходы на арендную плату рассчитаны в соответствии с 35 пунктом Основ ценообразования. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 35.

Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа за имущество, являющееся основными производственными фондами, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду или лизинг имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

Затраты на аренду Баксанского сортировочного комплекса (договор аренды от 27.03.2020 №27) в размере затрат на возмещение арендодателю обязательных платежей (налог на имущество) не учтены регулятором, так как арендуемое имущество является муниципальной собственностью.

В соответствии с абзацем 4 пункта 35 Основ ценообразования в случае передачи в аренду регулируемой организации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения и энергетической утилизации твердых коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, амортизация по которым не начисляется, экономически обоснованный размер арендной платы рассчитывается без учета амортизационных отчислений.

2.2. Расходы на оплату за негативное воздействие на окружающую среду:

предложение организации – 6 115,54 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 4 912,19 тыс. руб.

При расчете применены ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 года № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 года № 758 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Ставка платы за 5 класс отходов на 2026 год составляет 23,75 рублей за тонну, ставка платы за 4 класс отходов составляет 95 рублей за тонну.

В расчет включена сумма фактически подтверждённых данных организации, декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2024 год.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год составили 10 408,64 тыс. руб.

3. Скорректированная величина расходов на приобретение (производство) энергетических ресурсов:

предложение организации – 2 325,40 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 2 002,54 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 45 при корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии на 1 тонну ТКО - 1,01 кВт*ч/тонн;
- фактическая стоимость покупки единицы электроэнергии в 2024 г. - 6,49 руб./кВт. час;
- количество ТКО, поступающих на объект в году 2026 – 253,63 тыс. тонн;
- ИПЦ относительно среднего тарифа 2022 г. по электрической энергии – 120,45 %.

$$РЭ_i^{ск} = 1,01 * 6,49 * 253,63 * 1,2045 = 2\,002,54 \text{ тыс. руб.}$$

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 2 002,54 тыс. руб.

4. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:

предложение организации – 4 238,94 руб.;

предложение органа регулирования – 1 587,18 тыс. руб.

Амортизационные отчисления пересчитаны в соответствии с пунктом 21 Методических указаний, с учетом срока полезного использования оборудования.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования тарифов в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

5. Расчетная предпринимательская прибыль:

предложение организации – 4 785,58 тыс. руб.;

предложение органа регулирования – 3 618,16 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 %, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов в размере 3 618,16 тыс. руб.

РПП = 72 363,13 * 5% = 3 618,16тыс. руб.

6. Корректировка необходимой валовой выручки по итогам 2024 года.

В соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования осуществлена корректировка необходимой валовой выручки с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов за 2024 год, учитываемых при расчете тарифов, от их плановых значений произведена в соответствии с формулами.

Размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{k}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ_{i-2} \text{ (тыс. руб.)},$$

Необходимая валовая выручка, определяемая на 2024 год на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, $НВВ^{ф}_{i-2}$, рассчитывается по формуле:

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР^{ф}_{i-2} +$$
$$+ РП_{i-2} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta Рез_{i-2} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2}, \text{ (тыс. руб.)}$$

Операционные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формулам:

$$ОР^{ф}_{i-2} = ОР_{i0} \cdot П^{i-2}_{j=i0+1} \left[(1 - \frac{ИЭР}{100\%}) \cdot (1 + ИПЦ^{ф}_{j}) \cdot \frac{W_j}{W_{j-1}} \right];$$

$$РЭ^{ф}_{i-2} = \sum\nolimits_{z} V_{i-2,z} \times \frac{Q^{ПО}_{i-2}}{Q^{ПОф}_{i-2}} \times ЦР^{ф}_{i-2,z};$$

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

– базовый уровень операционных (подконтрольные) расходов на 2024 г. – 48 523,69 тыс. руб., утвержден приказом Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору от 16.12.2021 № 218 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов и предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Экологистика» на 2022 - 2026 годы»;

ОР24 = 48 523,69*(0,99*1,059) * (271,925/258,526) * (0,99*1,085) * (204,06/271,925) = 43 132,39 тыс. руб.

Операционные расходы на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 43 132,39 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- объем потребления в 2024 году энергетического ресурса, учтенный при установлении тарифов - 262,5 кВт*ч/тонн;

- фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году 262,5 тыс. тонн;

- масса твердых коммунальных отходов, учтенный при установлении тарифов на 2024 год 259,9 тыс. тонн;

- фактическая стоимость покупки единицы 2024 год энергетического ресурса 6,49 руб./ кВт.ч.

РЭф24 = 1,01*259,9*(204,06 / 259,9) * 6,49 = 1 337,59 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 1 337,59 тыс. руб.

Корректировка неподконтрольных расходов:

Предложение организации - 20 234,31 тыс. руб., в т. ч.:

- расходы за оплату за негативное воздействие на окружающую среду – 6 115,54 тыс. руб.;

Расчет за негативное воздействие на окружающую среду организацией не представлен.

- аренда полигона – 14 118,77 тыс. руб.

В соответствии с договором аренды, предоставленным организацией в рамках материла дела для установления единого предельного тарифа на захоронение на 2026 год.

Предложение органа регулирования - 10 501,54 тыс. руб.

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год составляют 10 501,54 тыс. руб.

- аренда полигона - 5 589,4 в т. ч.:

Затраты на аренду Урванского полигона (договор аренды от 25.02.2021 №1) включены в размере затрат на возмещение арендодателю обязательных платежей в сумме 5 589,4 тыс. руб., том числе:

налог на имущество – 1 011, 2тыс. руб.

Сумма определена исходя из налоговой ставки в размере 2 % в соответствии с утвержденным законом Кабардино-Балкарской Республики от 12.11.2024

№ 34-РЗ «О внесении изменений в статью 2 закона Кабардино-Балкарской Республики «О налоге на имущество организаций».

налог на землю – 931, 3 тыс. руб.

Сумма определена исходя из налоговой ставки в размере 1,5% в соответствии с утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик Кабардино-Балкарской Республики от 08.10.2024 №346 «О внесении изменений в решение Нальчикского городского Совета местного самоуправления от 28 октября 2005 года «О земельном налоге».

амортизацию основных средств – 3 646,9 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов на 2024 год на основе фактических значений параметров составляют 3 646,9 тыс. руб.

- расходы за оплату за негативное воздействие на окружающую среду – 4 912,2 тыс. руб.

В расчет включена сумма фактически подтверждённых данных организацией, декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2024 год.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена в размере утвержденной на 2024 год в сумме 3 406,55 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка на 2024 год на основе фактических значений параметров равна 58 565,96 тыс. руб.

Товарная выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема услуг в 2024 году и тарифов, установленных на 2024 год в соответствии с Методическими указаниями, без учета уровня собираемости платежей составила 55 177,58 тыс. руб.

$$TBi\text{-}2=Qi\text{-}2*T24$$

TB_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема (массы) твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IV Методических указаний на (i-2)-й год, руб.

Qi-2 - фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году.

Т22 - тарифов, установленный в соответствии с главой VI Методических указаний на 2024 год, руб.

ТВ2024 = (98,79 * 269,28) + (271,45 * 105,27) = 55 177,58 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$$\Delta НВВ^{k}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ_{i-2} \text{ (тыс. руб.)};$$

$$\Delta НВВ^{k}_{i-2} = 58\,565{,}96 - 55\,177{,}58 = 3\,388{,}38 \text{ тыс. руб.}$$

Размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов, с учетом ИПЦ составил 3 881,68 тыс. руб. (3 388,38 * 109% * 105,1%).

Ранее распределенная по годам, не учтенная сумма корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений учтенных при установлении тарифов в размере минус 1 695,8 тыс. руб. исключена из НВВ на 2026 год.

3 881,68 – 1 695,8 = 2 185,88 тыс. руб.

Итого корректировка составила 2 185,88 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 11 Основ ценообразования в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, такие расходы (недополученные доходы), учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на третий годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Корректировка необходимой валовой выручки оператора распределена на 3 последующих долгосрочных периода регулирования: 2024г. – 1 695,8 тыс. руб.; 2025г. – 1 695,8тыс. руб.; 2026г. – 1695,8 тыс. руб.

7. Производственная программа:

Производственная программа для ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» утверждена приказом Комитета от 16 декабря 2021 г. № 219 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами для общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2022 - 2026 годы».

Сумма на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой на 2024 год составляет 312,32 тыс. руб.

Выполнение производственной программы ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» 194,11 тыс. руб.

Корректировка по исполнению производственной программы составила минус - 118,21 тыс. руб.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий производственной программы на 2026 год утверждены в размере 335,51 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства предусмотренные на реализацию услуг по захоронению по установленным тарифам на 2026 год.

8. Объем (масса) твердых коммунальных отходов:

предложение организации – 249,83 тыс. тонн;

предложение органа регулирования – 253,63 тыс. тонн.

Расчетный объем твердых коммунальных отходов определен в соответствии с методическими указаниями на основании данных о фактическом объеме твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года в соответствии с подтверждающими документами.

Объем твердых коммунальных отходов, поступивших на полигон, проходят весовой контроль через Автомобильные весы Титан-ВА 80-3-18.

Рассчитанная экспертами прогнозная величина необходимой валовой выручки ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год составляет 78167,18 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 331,89 тыс. руб.

9. Необходимая валовая выучка на 2026 год:

В целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на очередной 2026 год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, по формуле:

$$НВВ_i^{ск} = ОР_i^{ск} + НР_i^{ск} + РЭ_i^{ск} + А_i^{ск} + ПР_i^{ск} +$$
$$+РП_i + \Delta НВВ_i^{с} + \Delta Рез_i, \text{ (тыс. руб.) (15)}$$

$ОР_i^{ск}$ скорректированные операционные (подконтрольные) расходы составили - 58 364,77 тыс. руб.

$НР_i^{ск}$ скорректированные неподконтрольные расходы составили - 10 408,64 тыс. руб.

$РЭ_i^{ск}$ скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов составили - 2 002,54 тыс. руб.

$А_i^{ск}$ скорректированные в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования расходы на амортизацию составила - 1 587,18 тыс. руб.

$РП_i$ расчетная предпринимательская прибыль составила - 3 616,20 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, НВВi, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по формуле:

$$НВВ_i = НВВ_i^{ск} + \Delta НВВ_{i-2}^{k} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times$$
$$\times (1 + ИПЦ_i) + \Delta И_i - \Delta ЦП_i \text{ (тыс. руб.), (16)}$$

$НВВ_i^{ск}$ плановая необходимая валовая выручка на 2026 год, скорректированная составила – 75 981,29 тыс. руб.

$\Delta НВВ_{i-2}^{k}$ размер корректировки необходимой валовой выручки составил – 2 185,89 тыс. руб.

Корректировка по исполнению производственной программы минус 118,21 тыс. руб.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год составляет 78 167,18 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 335,51 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыль регулируемых организаций и их величины по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим деятельность в сопоставленных условиях не может быть представлен, так как отсутствуют организации, осуществляющие основную деятельность в сопоставленных условиях.

На основе проведенного анализа на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год:

- с 1 января по 30 сентября 2026 года – 308,19 руб. за 1 тонну;
- с 1 октября по 31 декабря 2026 года – 308,19 руб. за 1 тонну.

Рост к действующему тарифу 96,8%. Утвержденный тариф на 2026 год вводится в действие с 1 января 2026 года.

Выступили: Макуашев А.А., Иттиева З.Р.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказf о корректировке предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год и о внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 218.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами для ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

3. Утвердить (скорректировать) предельные тарифы на захоронение для «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Вопрос № 3 Об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год по I зоне деятельности.

ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» обратилось в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее-Комитет) с заявлением об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год (вх. 37-3213 от 29.08.2025 г.).

Расчет предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления», Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее — Основы ценообразования), Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - Правила регулирования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 г. № 484, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21 ноября 2016 г. № 1638/16 (далее - Методические указания), основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 г. (далее – Прогноз) в следующих размерах:

Наименование	2025	2026	2027
	Прогноз		
Показатели инфляции (ИПЦ), %	109,0	105,1	104,0

1. Анализ обоснованности расчета объемов ТКО в I зоне деятельности регионального оператора на 2026 ГОД

В соответствии с пунктом 86 Методических указаний при расчете единого тарифа регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами орган регулирования тарифов учитывает количество отходов, определяемые на уровне соответствующих фактических объемов и масс за последний отчетный год с учетом динамики изменения количества отходов за последние три года, при условии, что направления транспортирования отходов соответствуют территориальной схеме и не содержат изменений за последние три года.

Плановые объемы образования ТКО по зонам деятельности регионального оператора на 2026 год рассчитан экспертами в соответствии с в соответствии с пунктом 86 Методических указаний по формуле:

$$Q_{i+1}^{\text{РО}}\left(W_{i+1}^{\text{РО}}\right)=Q_{i}^{\text{РО}}\left(W_{i}^{\text{РО}}\right)\cdot\left(1+\frac{\Delta q_i\left(w_i\right)}{100\%}\right),\ (\text{м}^3\ (\text{тонн}))$$

Расчет объема образования ТКО приведен в таблице:

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Истекший год 2021			Истекший год 2022			Истекший 2023			Истекший год 2024			Текущий год 2025	Очередной год 2026
			план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19
1	Общий объем твердых коммунальных отходов	тыс. куб. м	1 982,80	1 969,35	1 969,35	1 988,61	1 976,82	1 976,82	1 994,07	1 994,08	1 994,07	1 999,19	1 788,43	1 788,45	2 018,99	1 958,02
	Общий темп изменения образования твердых	%			1%			0,38%			0,87%			-10,3%		97%
1.1	1 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	1 011,02	937,37	937,37	1 013,98	1 063,64	1 063,64	1 016,77	1 097,99	1 097,99	1 019,38	989,02	989,03	1 079,52	1 046,92
1.2	2 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	390,44	410,16	410,16	391,58	382,84	382,84	392,66	375,91	375,91	393,67	362,38	362,39	383,86	372,27
1.3	3 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	581,34	621,82	621,82	583,04	530,34	530,34	584,64	520,18	520,18	586,14	437,03	437,03	555,61	538,83

По данным ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» представленным в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (вх. № 37-3953 от 26.11.2020 г.) средняя плотность ТКО, принимаемая в целях сопоставления объёма и массы ТКО составила 146 кг/м3.

С учетом плотности расчетный плановый объем образования ТКО на 2026 год составил
1 046,92 тыс. м3., который уменьшен по отношению к учтенному в тарифах на 2025 год на 3,0 процента (на 32,6 тыс. куб. м). Плановый объем образования ТКО на 2026 год составляет 1 046,92 тыс. м3.

Предложение организации по объемам образования ТКО на плановый 2026 год составляет – 989,02 тыс.м3.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям на 2026 год.

В соответствии с пунктом 84 Методических указаний расчет единого тарифа регионального оператора и необходимой валовой выручки регионального оператора осуществляется исходя из не превышения таких величин над стоимостью услуг регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенной по результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на соответствующий год.

Расчет единых тарифов регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год осуществлен в соответствии с пунктом 85 Методических указаний по формуле:

$$\text{Т}_{i}^{\text{РО}}=\frac{\text{НВВ}_{i}^{\text{РО}}}{Q_{i}^{\text{РО}}\left(W_{i}^{\text{РО}}\right)},\ (\text{руб/м}^3\ (\text{руб./тонна}))$$

В соответствии с пунктом 22 Правил регулирования орган регулирования отказывает

регулируемой организации во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, в случае если экономическая обоснованность таких расходов в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, не подтверждена.

Экспертами произведен расчет планируемых на 2026 год расходов по статьям затрат на основе учтенных при установлении тарифов на 2025 год и их прогнозируемого увеличения в 2026 году с учетом показателей Прогноза, а также с учетом изменения законодательства.

Необходимая валовая выручка регионального оператора, запланированная ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год в размере 650 460,92 тыс. руб., снижена экспертами на
271 337,33 тыс. руб. и составила 379 123,59 тыс. руб.

2.1.Расходы на оплату услуг операторов по обращению с ТКО (захоронение ТКО)

В соответствии с пунктом 91 Основ ценообразования необходимая валовая выручка регионального оператора в части выручки операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами (захоронение ТКО) скорректирована на 2026 год на ту же величину, на которую скорректирована выручка операторов.

В составе расходов на оплату услуг операторов на 2026 год включена НВВ оператора по обработке и захоронению ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» в размере 47 106,70 тыс. руб. Данный объект предусмотрен потоками Территориальной схемы.

Затраты регионального оператора на услугу других операторов по обращению с ТКО (захоронение ТКО) на 2026 год увеличены на 773,26 тыс. руб. относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составляют 47 106,70 тыс. руб.

Предложение организации по статье расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию и захоронению ТКО составило – 60 536,81 тыс. рублей.

2.2. Собственные расходы регионального оператора

Расчет собственных расходов регионального оператора осуществлен в соответствии с пунктом 91 Методических указаний по формуле:

$$НВВ_{i+1}^{РО,СОБ} = НВВ_{i+1}^{ТР} + НВВ_{i+1}^{СБ} + НВВ_{i+1}^{ПР},\ (руб.)$$

Собственные расходы регионального оператора ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» пересчитаны с учетом изменения Прогноза и увеличены на 3 500,83 тыс. руб., относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составили 317 110,98 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 87 Методических указаний, включают в себя:

- расходы на транспортирование ТКО;

- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО.

2.2.1. Затраты на транспортирование ТКО на 2026 год составили 222 191,32 тыс. руб.

По итогам внеплановой документарной проверки ФАС России предписывает, исключить расходы на транспортирование ТКО на 2025 год из состава НВВ ООО «Экологистика» в зоне деятельности № 1 в размере 12 473,19 тыс. руб. в соответствии с мотивировочной частью предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Расходы регионального оператора ООО «Экологистика» на транспортирование на 2025 год по 1 зоне деятельности установлены в размере - 223 882,63 тыс. руб., предложение организации - 339 329,78 тыс. руб.

Во исполнение предписания ФАС России экспертам, расходы на сбор и

транспортирование ТКО на 2025 год пересчитаны исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2024 год на индекс потребительских цен 2025 года в размере 105,8 %, с учетом положений Методических указаний № 1638/16 составили 211 409,44 тыс. руб.

НВВТР = 199 819,89 * 105,8%=211 409,44 тыс. руб.

Расчет расходов на транспортирование ТКО осуществлен исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2025 год и индекса потребительских цен на 2026 года в размере 105,1 %, с учетом положений Методических указаний № 1638/16 по формуле:

$$НВВ_{i+1}^{ТР} = НВВ_{i}^{ТР} \cdot (1 + ИПЦ_{i+1}) \cdot \Delta t_{i+1}, \text{ (руб.)}$$

$$НВВ_{i+1}^{ТР} = 211\,409{,}44 * 105{,}1\% = 222\,191{,}32 \text{ тыс. руб.}$$

Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО составило – 457 377,12 тыс. рублей.

Расчетов и подтверждающих материалов расходов на транспортирование ТКО на очередной период регулирования организация не представила.

При определении расходов на транспортирование ТКО необходимо, в первую очередь, руководствоваться положениями Основ ценообразования 484, Правил регулирования 484 и Методических указаний 1638/16.

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования 484 необходимая валовая выручка определяется исходя из экономически обоснованных расходов регулируемых организаций, необходимых им для осуществления регулируемого вида деятельности в течение периода регулирования и обеспечения достижения показателей эффективности.

Согласно подпункту (е) пункта 8 Правил регулирования 484 к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями 1638/16 по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждаемыми Федеральной антимонопольной службой.

Таким образом, регулируемая организация обязана представить в подтверждение расходов на очередной период регулирования, включаемых в необходимую валовую выручку, в том числе расходов на транспортирование ТКО, приложение экономического обоснования заявленных сумм.

2.2.2. Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО увеличены на 3 203,71 тыс. руб. относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составили 79 855,89 тыс. руб. Данные расходы рассчитаны экспертами по формуле 51 Методических указаний исходя из затрат, учтенных в тарифах на 2025 год, с учетом показателей Прогноза.

Предложение организации по статье Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО – 108 909,88 тыс. рублей.

2.3. Сбытовые расходы

В соответствии с изменениями внесенным в пунктом 33 Основ (в ред. от 02.12.2021 № 2181) сбытовые расходы регионального оператора определяются в соответствии с методическими указаниями и включают расходы по сомнительным долгам в размере

фактической дебиторской задолженности, но не более 3 процентов необходимой валовой выручки, установленной для регионального оператора на предыдущий период регулирования. Сбытовые расходы приняты в расчет на уровне 3 процентов от плановой НВВ на 2025 год в размере 11 070,97 тыс. руб.

$$НВВ_{i+1}^{СБ} = 369\ 032{,}31 * 3\% = 11\ 070{,}97 \text{ тыс. руб.}$$

2.4. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и региональным оператором.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению, определяются в размере, не превышающем 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования.

В составе НВВ на 2026 год не учтены расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, организацией не представлены подтверждающие материалы, такие как договор с банком о предоставлении безотзывной банковской гарантии, а также отсутствует факт оплаты, понесенный в 2024 году.

Предложение организации по статье расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, отсутствует.

3. В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов: производственных расходов, ремонтных расходов, административных расходов, сбытовых расходов, расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату с учетом особенностей, предусмотренных настоящим документом, расходов, связанных с оплатой налогов, сборов и других обязательных платежей, расходов на оплату товаров, работ и услуг других операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования включена в расчет тарифов на 2026 год в размере 3 992,79 тыс. рублей, на уровне 5 процентов.

РПП = 79 855,89 * 5% = 3 992,79

4. Корректировка необходимой валовой выручки 2024 года

Расчет корректировки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора в 2024 году, определенной в соответствии с пунктом 85 Методических указаний:

$$НВВ_i^{РО} = НВВ_i^{РО,О} + НВВ_i^{РО,СОБ} + \Delta НВВ_i^{РО}, \text{ (руб.)}$$

с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных, выручки от реализации услуги регионального оператора, с учетом расходов, связанных с изменением законодательства и не учтенных при установлении тарифов на 2024 год, а также с учетом возмещения недополученных доходов и исключения необоснованных расходов, предусмотренных пунктом 12 Методических указаний.

Величина корректировки необходимой валовой выручки регионального оператора

рассчитана в соответствии с пунктом 92 Методических указаний по формуле:

$$\Delta НВВ_i^{РО} = НВВ_{i-2}^{РО,Ф} - ТВ_{i-2} + \Delta НВВ_{i-2}^{ЗАК} + \Delta НВВ^{рез},\ руб.$$

- фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2024 году с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных составила 368 566,12 тыс. руб.

- товарная выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема твердых коммунальных отходов в 2024 году и тарифов, установленных на 2024 год, составила 299 006,16 тыс. руб.

Величина корректировки составила 69 559,96 тыс. руб.

Расчет корректировки НВВ осуществлен экспертами в соответствии с пунктами 12, 14 Основ ценообразования.

Предложение организации по корректировке отсутствует.

4.1. При формировании фактической НВВ регионального оператора за 2024 год, в НВВ операторов по обращению с ТКО, принята в расчет корректировки исходя из установленной стоимости услуг оператора.

4.2. Собственные расходы регионального оператора, включают в себя:

- расходы на транспортирование ТКО;
- сбытовые расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 89 Методических указаний;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.2.1. Экономически обоснованные фактические расходы на транспортирование ТКО.

Плановые расходы на транспортирование ТКО в зоне деятельности определены по итогам торгов, в результате которых сформировалась стоимость услуг. При проведении торгов и заключении договоров использовались плановые объемы ТКО по муниципальным образованиям, определенные Территориальной схемой.

Фактические объемы ТКО, вывезенные со всей зоны деятельности регионального оператора составили 989,02 тыс. куб. м, что ниже плановых объемов, учтенных на 2024 год на 97,02 % (на 30,36 тыс. куб. м).

Согласно данным, представленным региональным оператором в рамках обоснования фактических расходов за 2024 год, фактическая стоимость транспортирования ТКО составила 405 459,88 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 88 Методических указаний 1638/16 расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов формируются исходя из расходов на оплату выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями работ и (или) услуг, связанных с осуществлением деятельности по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов в соответствии с договорами, заключаемыми региональным оператором с операторами, осуществляющими транспортирование твердых коммунальных отходов, и (или) собственных расходов регионального оператора на транспортирование твердых коммунальных отходов, осуществляемых региональным оператором, с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования 484.

В соответствии с пунктом 12 Основ ценообразования 484 при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются:

а) экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, полученные с нарушением требований законодательства Российской

Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные при осуществлении государственного контроля (надзора);

б) расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные при осуществлении государственного контроля (надзора) и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях.

Согласно пункту 14 Основ ценообразования 484 при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, определенные с учетом следующих данных (в приоритетном порядке):

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период: прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году); темпы роста цен на природный газ и другие виды топлива; темпы роста цен на электрическую энергию; темпы роста цен на капитальное строительство; темпы роста заработной платы;

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями в сопоставимых условиях;

д) цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

е) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования.

На основании вышеизложенного, ФАС России отмечает, что расходы на транспортирование ТКО рассчитываются исходя из экономически обоснованных расходов на основании подробного расчета всех составляющих данной услуги, которые впоследствии являются базой для установления начальной (максимальной) цены торгов, а результаты торгов на транспортирование ТКО (в том числе торгов проведенных на понижение начальной (максимальной) цены в рамках тарифного законодательства Российской Федерации являются составляющей фактических значений расходов, которые впоследствии подлежат анализу со стороны органа регулирования при установлении тарифов в последующих периодах регулирования на предмет экономической обоснованности.

Расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов распределены по зонам деятельности регионального оператора исходя из фактически вывозимых отходов в зоне деятельности. Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в 2024 году фактически вывезено 1 788,45 тыс.м3, в том числе: по 1 зоне

деятельности – 989,02 тыс.м3 (55,30%), 2 зоне – 362,39 тыс.м3 (20,26%), 3 зоне - 437,03 тыс.м3 (24,44%).

По результатам анализа общая сумма экономически обоснованных расходов на транспортирование твердых коммунальных отходов по трем зонам деятельности составила 465 916,32 тыс. руб., в том числе по 1 зоне деятельности размере 257 651,73 тыс. руб.:

Фактическая сумма амортизационных начислений за 2024 год определена органом регулирования исходя из первоначальной стоимости основных средств и максимального срока полезного использования объекта, а также фактической доли отнесения затрат на по 1 зоне деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными затратами.

Общая сумма амортизационных начислений за 2024 год составила 62 190,54 тыс. руб.

Размер расходов определен по 1 зоне деятельности в сумме 34 391,37 тыс. руб. (55,30%).

Экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, являющееся основными средствами производственного назначения, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Экономически обоснованный размер лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения лизингодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество и других обязательных платежей лизингодателя, связанных с владением указанным имуществом, а также дохода лизингодателя, начисляемого в течение срока действия договора лизинга исходя из остаточной стоимости объекта и ставки процента, указанной в заключенном договоре, но не превышающей ключевую ставку Центрального банка Российской Федерации, действующую на дату заключения договора лизинга, увеличенную на 4 процентных пункта.

В расчет включена расходы на оплату обязательных платежа такие как:

*- транспортный налог в сумме 255,60 (55,30%) тыс. руб., в соответствии с формулой расчета (*общая сумма транспортного налога за 2024 год составила 462,21 тыс. руб.).

$$\text{Налог} = R \times P \times m\ 12$$

R – налоговая ставка,

P – мощность ТС в лошадиных силах

m – количество месяцев владения в году.

Ставка определяется типом транспортного средства, мощностью и регионом регистрации.

*- дохода лизингодателя в сумме 5 430,43 (55,30%) тыс. руб. (*общая сумма дохода лизингодателя за 2024 год составила 9 819,95 тыс. руб.)*, произведен следующим образом:*

$$ПЗ = ЗС \times СЗ –$$

ПЗ — оплата за пользование заёмными средствами;

ЗС — заёмные средства, которые потребовались для приобретения объекта лизинга;

СЗ — ставка по займу. При этом, чтобы узнать сумму за пользование заёмными средствами за один год, нужно: ПЗn = (Онг+Окг) × Д – где Онг и Окг — остаточная стоимость имущества (в начале и окончании года); Д — часть кредитных денег в общей стоимости

- расходы на аренду по договорам мусоровозов рассчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ (экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, не являющееся основными средствами производственного назначения, и арендной платы за землю определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества (земли) и цены, определенной в соответствии с пунктом 14) в сумме 145,99 тыс. руб. (55,30%, общая сумма составила 264,0 тыс. руб.);

- расходы на аренду земельного участка, гараж с надстроенным этажом и встроенными офисными помещениями. рассчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ (экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, не являющееся основными средствами производственного назначения, и арендной платы за землю определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества (земли) и цены, определенной в соответствии с пунктом 14) в сумме 1 507,12 тыс. руб. (55,30%, общая сумма составила 2 725,35 тыс. руб.);

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Организацией в подтверждение фактически понесенных расходов представлены: первичная и бухгалтерская документации, такие как счета-фактур, оборотно-сальдовые ведомости, карточка 60 счета.

4.2.2. В соответствии с пунктами 12, 14 и 15 Основ ценообразования проведена экспертиза экономической обоснованности фактических расходов регионального оператора на договорную и абонентскую работу на основании представленных в материалах тарифного дела на 2026 год первичной бухгалтерской и статистической отчетности, обосновывающих подтверждающих документов и расчетов. На основании представленной организацией «Справка-расчет распределения косвенных расходов за 2024 г. по бухгалтерскому учету» распределение косвенных затрат принято в следующем соотношении:

Зона 1 – 55,30%; Зона 2 – 20,26%; Зона 3 – 24,44%.

Экономически обоснованными приняты затраты в размере 72 288,22 тыс. руб.

Также в расчет приняты фактически подтвержденные расходы на приобретение контейнеров и бункеров и их содержание в размере 4 160, 0 тыс. руб.

Организацией в подтверждение фактически понесенных расходов представлены: договор от 01. 10.2021 г. № QNT-57913/1-1-2021, первичная и бухгалтерская документации, такие как счета-фактуры, оборотно-сальдовые ведомости.

4.2.2.1. В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования экспертами проведен анализ фактических расходов на оплату труда. Фонд оплаты труда за 2024 год составил 42 833,77 тыс. руб. Среднесписочная численность на конец года составила
297 ед., среднемесячная оплата труда составила 46 277,57 руб. Фактический уровень средней заработной платы не превышает уровень, сложившийся в среднем по Кабардино-Балкарской Республике. Страховые взносы от фонда оплаты труда составили 14 048,35 тыс. руб.

4.2.2.2. Прочие расходы за 2024 год, обоснованные организацией договорами, счетами на оплату, платежными документами, товарными накладными, актами выполненных работ, счет-фактурами, оборотно-сальдовыми ведомостями, представленными в составе тарифного дела на 2026 года, на общую сумму 1 547,92 тыс. руб. Сумма принята к учету в размере: 145, 17, * 55,06% = 79, 93 тыс. руб.

Комитетом проанализированы в соответствии с пунктом 14 Основ ценообразования и приняты в расчет как экономически обоснованные расходы в размере – 856,00 тыс. руб., (55,30%) по 1 зоне деятельности.

Предложение организации по статье общие прочие расходы распределенные по видам деятельности (доля объема ТКО зоны) составляет – 5 700.50 тыс. руб. Общие расходы распределены по видам деятельности (доля объема ТКО зоны), пообъектный расчета организаций не представлен.

4.3. Товарная выручка ТВ соответствии с пунктом 92 Методических указаний определена исходя из фактического объема ТКО за 2024 год и установленного тарифа.

$TBi\text{-}2=Qi\text{-}2*T24$

ТВ*i*-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема (массы) твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VI настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, руб.

Q*i*-2- фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году,

Т24 – тарифов, установленный в соответствии с главой VI Методических указаний на 2024 год, руб.

$ТВ_{2024}$= (492 741,30 * 277,51) + (496 285,55 * 326,96) = 299 006,16 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$$\Delta НВВ_i^{РО} = НВВ_{i-2}^{РО,Ф} - ТВ_{i-2} + \Delta НВВ_{i-2}^{ЗАК} + \Delta НВВ^{рез},\ руб.$$

$$\Delta НВВ_i^{РО} = 368\ 566,12 - 299\ 006,16 = 69\ 559,96 \text{ тыс. руб.}$$

Вместе с тем, проведена корректировка необходимой валовой выручки регионального оператора по итогам внеплановой документарной проверки на основании приказа Кабардино-Балкарского УФАС России от 22.05.2025 г. №1 ФАС России которая предписывает:

Исполнительному органу Кабардино-Балкарской Республики в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами устранить нарушения законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в области обращения с ТКО, допущенные Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору при установлении тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО для ООО «Экологистика» на 2025 год, а именно:

1. Исключить средства выделенной субсидии ООО «Экологистика» за 2020 год, в общем размере 37 212,7 тыс. руб. в соответствии с мотивировочной частью настоящего предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Скорректирована необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год по трем зонам деятельности в общем размере 37 212,7 тыс. руб.

Сумма корректировки по зонам деятельности распределена исходя из анализа динамики необходимой валовой выручки за 2020, 2021 и 2022 годы.

Корректировка по 1 зоне деятельности составила минус 17 440,60 тыс. руб. (47% от 37 212,7 тыс. руб.)

2. Исключить расходы на транспортирование ТКО на 2025 год из состава НВВ ООО «Экологистика» в зоне деятельности № 1 в размере 12 473,19 тыс. руб. в соответствии с мотивировочной частью предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Расходы регионального оператора ООО «Экологистика» на транспортирование на 2025 год по 1 зоне деятельности установлены в размере - 223 882,63 тыс. руб., предложение организации - 339 329,78 тыс. руб.

Пересчитанные расходы исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2024 год на индекс потребительских цен 2025 года в размере 105,8 %, с учетом положений Методических указаний составили 211 409,44 тыс. руб.

НВВТР = 199 819,89* 105,8%= 211 409,44 тыс. руб.

Корректировка составила: 211 409,44 - 223 882,63= -12 473,19 тыс. руб.

Сумма в размере 12 473,19тыс. руб. исключена из состава НВВ регионального оператора ООО «Экологистика» по зоне деятельности № 1 при установлении тарифа на 2026 год.

Необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год рассчитана в соответствии с формулой 43 Методических указаний с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 91,92 Методических указаний.

$$НВВ_i^{РО} = НВВ_i^{РО,О} + НВВ_i^{РО,СОБ} + \Delta НВВ_i^{РО}, (руб.)$$

$НВВ_i^{РО,О}$ составила 47 106,70 тыс. руб.;

$НВВ_i^{РО,СОБ}$ составила 317 110,98 тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{РО}$ составила 69 559,96 тыс. руб.

По итогам предписания ФАС России корректировки составили минус 29 913,79 тыс. руб. в том числе:

субсидии - минус 17 440,60 тыс. руб.,

расходы на транспортирование – минус 12 473,19 тыс. руб.

Также проведена корректировка по результатам анализа дохода выставленных платежей за оказание услуги, собираемой/начисленной от потребителей на основании фактической бухгалтерской отчетности с учетом установленных тарифов и нормативов накопления ТКО в 2024 году.

Согласно бухгалтерской отчетности предприятия (оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.01.1) за 2024 год выручка по 1 зоне деятельности составила 323 746,43 тыс. руб.

Таким образом, разница между товарной выручкой, определенной исходя из объема (массы) транспортирования ТКО, и фактически начисленной выручки регионального оператора, за 2024 год по 1 зоне деятельности составляет минус 24 740,26 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 с учетом исполнения Предписания ФАС России составила 379 123,59 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющих деятельность в сопоставимых условиях не может быть представлен, так как отсутствуют организации, осуществляющие аналогичную деятельность в сопоставимых условиях.

Предложение регулируемой организации по величине необходимой валовой и уровню тарифов на 2026 год составило – 650 460,92 тыс. руб. и 657,68 руб. м3.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2025 год для 1 зоны деятельности в размере:

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. - 356,73 руб./м3

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. - 378,33 руб./м3

Уровень роста тарифа на 2026 год для I зоны деятельности составляет 106,1 %.

Выступили: Макуашев А.А., Иттиева З.Р.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

2. Утвердить предельные тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год по II зоне деятельности.

ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» обратилось в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее-Комитет) с заявлением об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год (вх. 37-3213 от 29.08.2025 г.).

Расчет предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления», Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее — Основы ценообразования), Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - Правила регулирования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 г. № 484, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21 ноября 2016 г. № 1638/16 (далее - Методические указания), основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 г. (далее – Прогноз) в следующих размерах:

Наименование	2025	2026	2027
	Прогноз		
Рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года в среднем за год, %	109,0	105,	104,0

1. Анализ обоснованности расчета объемов ТКО в II зоне деятельности регионального оператора на 2026 г.

В соответствии с пунктом 86 Методических указаний при расчете единого тарифа регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами орган регулирования тарифов учитывает количество отходов, определяемые на уровне соответствующих фактических объемов и масс за последний отчетный год с учетом динамики изменения количества отходов за последние три года, при условии, что направления транспортирования отходов соответствуют территориальной схеме и не содержат изменений за последние три года.

Плановые объемы образования ТКО по зонам деятельности регионального оператора на 2026 год рассчитан экспертами в соответствии с в соответствии с пунктом 86 Методических указаний по формуле:

$$Q_{i+1}^{\text{РО}}\left(W_{i+1}^{\text{РО}}\right) = Q_i^{\text{РО}}\left(W_i^{\text{РО}}\right) \cdot \left(1 + \frac{\Delta q_i\left(w_i\right)}{100\%}\right), (\text{м}^3\ (\text{тонн}))$$

Расчет объема образования ТКО приведен в таблице:

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Истекший год 2021			Истекший год 2022			Истекший 2023			Истекший год 2024			Текущий год 2025	Очередной год 2026
			план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19
1	Общий объем твердых коммунальных отходов	тыс. куб. м	1 982,80	1 969,35	1 969,35	1 988,61	1 976,82	1 976,82	1 994,07	1 994,08	1 994,07	1 999,19	1 788,43	1 788,45	2 018,99	1 958,02
	Общий темп изменения образования твердых	%			1%			0,38%			0,87%			-10,3%		97%
1.1	1 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	1 011,02	937,37	937,37	1 013,98	1 063,64	1 063,64	1 016,77	1 097,99	1 097,99	1 019,38	989,02	989,03	1 079,52	1 046,92
1.2	2 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	390,44	410,16	410,16	391,58	382,84	382,84	392,66	375,91	375,91	393,67	362,38	362,39	383,86	372,27
1.3	3 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	581,34	621,82	621,82	583,04	530,34	530,34	584,64	520,18	520,18	586,14	437,03	437,03	555,61	538,83

По данным ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» представленным в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (вх. № 37-3953 от 26.11.2020 г.) средняя плотность ТКО, принимаемая в целях сопоставления объёма и массы ТКО составила 146 кг/м3.

С учетом плотности расчетный плановый объем образования ТКО на 2026 год составил 372,27 тыс. м3, который уменьшен по отношению к учтенному в тарифах на 2025 год на 4 процента (на 11,59 тыс. куб. м). Плановый объем образования ТКО на 2026 г

372,27 тыс. м3.

Предложение организации по объемам образования ТКО на плановый 2026 год составляет 362,38 тыс.м3.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям на 2025 год.

В соответствии с пунктом 84 Методических указаний расчет единого тарифа регионального оператора и необходимой валовой выручки регионального оператора осуществляется исходя из не превышения таких величин над стоимостью услуг

регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенной по результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на соответствующий год.

Расчет единых тарифов регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год осуществлен в соответствии с пунктом 85 Методических указаний по формуле:

$$Т_i^{РО} = \frac{НВВ_i^{РО}}{Q_i^{РО}\left(W_i^{РО}\right)}, \text{ (руб/м}^3 \text{ (руб./тонна))}$$

В соответствии с пунктом 22 Правил регулирования орган регулирования отказывает регулируемой организации во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, в случае если экономическая обоснованность таких расходов в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, не подтверждена.

Экспертами произведен расчет планируемых на 2026 год расходов по статьям затрат на основе учтенных при установлении тарифов на 2025 год и их прогнозируемого увеличения в 2026 году с учетом показателей Прогноза, а также с учетом изменения законодательства.

Необходимая валовая выручка регионального оператора, запланированная ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год в размере 267 525,33 тыс. руб., снижена экспертами на 120 964,98 тыс. руб. и составила 146 560,35 тыс. руб.

2.1. Расходы на оплату услуг операторов по обращению с ТКО (захоронение ТКО)

В соответствии с пунктом 91 Основ ценообразования необходимая валовая выручка регионального оператора в части выручки операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами (захоронение ТКО) скорректирована на 2026 год на ту же величину, на которую скорректирована выручка операторов.

Затраты регионального оператора на услугу других операторов по обращению с ТКО на 2026 год рассчитаны экспертами по установленным тарифам на захоронения ТКО на 2026 год операторов, осуществляющих деятельность во 2 зоне - ООО «ЖКХ «Теплостройсервис» и ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» и увеличены на 1 114,71 тыс. руб. относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составили 22 557,49 тыс. руб.

Предложение организации по статье расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию и захоронению ТКО составило – 45 279,96 тыс. руб.

2.2. Собственные расходы регионального оператора

Расчет собственных расходов регионального оператора ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» осуществлена в соответствии с пунктом 91 Методических указаний по формуле:

$$НВВ_{i+1}^{РО,СОБ} = НВВ_{i+1}^{ТР} + НВВ_{i+1}^{СБ} + НВВ_{i+1}^{ПР}, \text{ (руб.)}$$

Собственные расходы регионального оператора ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» пересчитаны с учетом изменения Прогноза и увеличены на 6 427,11 тыс. руб. относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составили 125 072,95 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 87 Методических указаний, включают в себя:

- расходы на транспортирование ТКО;

- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО.

2.2.1. Затраты на транспортирование ТКО составили 73 767,96 тыс. руб.

По итогам внеплановой документарной проверки ФАС России предписывает, провести дополнительный анализ расходов на транспортирование ООО «Экологистика» на 2025 год в зонах деятельности № 2 и № 3 в соответствии с мотивировочной частью предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Расходы регионального оператора ООО «Экологистика» на транспортирование на 2025 год по 2 зоне деятельности установлены в размере - 68 440,21 тыс. руб., предложение организации - 116 171,90 тыс. руб.

Во исполнение предписания ФАС России экспертами, расходы на сбор и транспортирование ТКО на 2025 год пересчитаны исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2024 год на индекс потребительских цен 2025 года в размере
105,8 %, с учетом положений Методических указаний № 1638/16 составили 70 188,35 тыс. руб.

НВВТР = 66 340,6 * 105,8%=70 188,35 тыс. руб.

$$НВВ_{i+1}^{ТР} = НВВ_{i}^{ТР} \cdot (1 + ИПЦ_{i+1}) \cdot \Delta t_{i+1}, \text{ (руб.)}$$

$$НВВ_{i+1}^{ТР} = 70188,35 * 105,1 = 73\ 767,96 \text{ тыс. руб.}$$

Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО составило 167 392,38 тыс. рублей.

Расчетов и подтверждающих материалов расходов на транспортирование ТКО на очередной период регулирования организация не представила.

При определении расходов на транспортирование ТКО необходимо, в первую очередь, руководствоваться положениями Основ ценообразования 484, Правил регулирования 484 и Методических указаний 1638/16.

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования 484 необходимая валовая выручка определяется исходя из экономически обоснованных расходов регулируемых организаций, необходимых им для осуществления регулируемого вида деятельности в течение периода регулирования и обеспечения достижения показателей эффективности.

Согласно подпункту (е) пункта 8 Правил регулирования 484 к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями 1638/16 по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждаемыми Федеральной антимонопольной службой.

Таким образом, регулируемая организация обязана представить в подтверждение расходов на очередной период регулирования, включаемых в необходимую валовую выручку, в том числе расходов на транспортирование ТКО, приложение экономического обоснования заявленных сумм.

2.2.2. Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО увеличены на 580,51 тыс. руб. относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составили 44 875,79 тыс. руб. Данные расходы рассчитаны

экспертами по формуле 51 Методических указаний исходя из затрат, учтенных в тарифах на 2025 год, с учетом показателей Прогноза.

$$НВВ_{i+1}^{ПР} = НВВ_{i}^{ПР} \cdot (1 + ИПЦ_{i+1}), \text{ (руб.)}$$

Предложение организации по статье Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО – 45 384,99 тыс. рублей.

2.3. Сбытовые расходы

В соответствии с изменениями внесенным в пунктом 33 Основ (в ред. от 02.12.2021 № 2181) сбытовые расходы регионального оператора определяются в соответствии с методическими указаниями и включают расходы по сомнительным долгам в размере фактической дебиторской задолженности, но не более 3 процентов необходимой валовой выручки, установленной для регионального оператора на предыдущий период регулирования. Сбытовые расходы приняты в расчет на уровне 3 процентов от плановой НВВ на 2025 год в размере 4 185,42 тыс. руб.

$$НВВ_{i+1}^{СБ} = 139\,513{,}85 * 3\% = 4\,185{,}42 \text{ тыс. руб.}$$

2.4. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и региональным оператором.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению, определяются в размере, не превышающем 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования.

В составе НВВ на 2026 год не учтены расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, организацией не представлены подтверждающие материалы, такие как договор с банком о предоставлении безотзывной банковской гарантии, а также отсутствует факт оплаты, понесенный в 2024 году.

Предложение организации по статье расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, отсутствует.

3. В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов: производственных расходов, ремонтных расходов, административных расходов, сбытовых расходов, расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату с учетом особенностей, предусмотренных настоящим документом, расходов, связанных с оплатой налогов, сборов и других обязательных платежей, расходов на оплату товаров, работ и услуг других операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования включена в расчет тарифов на 2026 год в размере 2 243,79 тыс. рублей, на уровне 5 процентов.

$$РПП = 44\,875{,}79 * 5\% = 2\,243{,}79 \text{ тыс. руб.}$$

4. Корректировка необходимой валовой выручки 2024 года

Расчет корректировки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора в 2024 году, определенной в соответствии с

пунктом 85 Методических указаний:

$$НВВ_i^{РО} = НВВ_i^{РО,О} + НВВ_i^{РО,СОБ} + \Delta НВВ_i^{РО}, \text{ (руб.)}$$

с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных, выручки от реализации услуги регионального оператора, с учетом расходов, связанных с изменением законодательства и не учтенных при установлении тарифов на 2024 год, а также с учетом возмещения недополученных доходов и исключения необоснованных расходов, предусмотренных пунктом 12 Методических указаний.

Величина корректировки необходимой валовой выручки регионального оператора рассчитана в соответствии с пунктом 92 Методических указаний по формуле:

$$\Delta НВВ_i^{РО} = НВВ_{i-2}^{РО,Ф} - ТВ_{i-2} + \Delta НВВ_{i-2}^{ЗАК} + \Delta НВВ^{рез}, \text{ руб.}$$

- фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2024 году с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных составила 146 187,37 тыс. руб.

- товарная выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема твердых коммунальных отходов в 2024 году и тарифов, установленных на 2024 год, составила 113 617,39 тыс. руб.

Величина корректировки составила 32 569,98 тыс. руб.

Расчет корректировки НВВ осуществлен экспертами в соответствии с пунктами 12, 14 Основ ценообразования.

Предложение организации по корректировке отсутствует.

4.1. При формировании фактической НВВ регионального оператора за 2024 год, в НВВ операторов по обращению с ТКО, принята в расчет корректировки исходя из установленной стоимости услуг оператора.

4.2.Собственные расходы регионального оператора, включают в себя:

- расходы на транспортирование ТКО;
- сбытовые расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 89 Методических указаний;
- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.2.1. Экономически обоснованные фактические расходы на транспортирование ТКО.

Плановые расходы на транспортирование ТКО в зоне деятельности определены по итогам торгов, в результате которых сформировалась стоимость услуг. При проведении торгов и заключении договоров использовались плановые объемы ТКО по муниципальным образованиям, определенные Территориальной схемой.

Фактические объемы ТКО, вывезенные со всей зоны деятельности регионального оператора составили 362,39 тыс. куб. м, что ниже плановых объемов, учтенных на 2024 год на 7,9% (на 31,28 тыс. куб. м).

Согласно данным, представленным региональным оператором в рамках обоснования фактических расходов за 2024 год, фактическая стоимость транспортирования ТКО составила 148 546,42 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 88 Методических указаний 1638/16 расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов формируются исходя из расходов на оплату выполняемых сторонними организациями или индивидуальными

предпринимателями работ и (или) услуг, связанных с осуществлением деятельности по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов в соответствии с договорами, заключаемыми региональным оператором с операторами, осуществляющими транспортирование твердых коммунальных отходов, и (или) собственных расходов регионального оператора на транспортирование твердых коммунальных отходов, осуществляемых региональным оператором, с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования 484.

В соответствии с пунктом 12 Основ ценообразования 484 при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются:

а) экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, полученные с нарушением требований законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные при осуществлении государственного контроля (надзора);

б) расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные при осуществлении государственного контроля (надзора) и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях.

Согласно пункту 14 Основ ценообразования 484 при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, определенные с учетом следующих данных (в приоритетном порядке):

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период: прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году); темпы роста цен на природный газ и другие виды топлива; темпы роста цен на электрическую энергию; темпы роста цен на капитальное строительство; темпы роста заработной платы;

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями в сопоставимых условиях;

д) цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

е) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования.

На основании вышеизложенного, ФАС России отмечает, что расходы на транспортирование ТКО рассчитываются исходя из экономически обоснованных расходов на основании подробного расчета всех составляющих данной услуги, которые впоследствии являются базой для установления начальной (максимальной) цены торгов, а результаты торгов на транспортирование ТКО (в том числе торгов проведенных на понижение начальной (максимальной) цены в рамках тарифного законодательства Российской Федерации являются составляющей фактических значений расходов, которые

впоследствии подлежат анализу со стороны органа регулирования при установлении тарифов в последующих периодах регулирования на предмет экономической обоснованности.

Расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов распределены по зонам деятельности регионального оператора исходя из фактически вывозимых отходов в зоне деятельности. Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в 2024 году фактически вывезено 1 788,45 тыс.м3, в том числе: по 1 зоне деятельности – 989,02 тыс.м3 (55,30%), 2 зоне – 362,39 тыс.м3 (20,26%), 3 зоне - 437,03 тыс.м3 (24,44%).

По результатам анализа общая сумма экономически обоснованных расходов на транспортирование твердых коммунальных отходов по трем зонам деятельности составила 465 916,32 тыс. руб., в том числе по 2 зоне деятельности размере 94 394,65тыс. руб.

Фактическая сумма амортизационных начислений за 2024 год определена органом регулирования исходя из первоначальной стоимости основных средств и максимального срока полезного использования объекта, а также фактической доли отнесения затрат на по 2 зоне деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными затратами.

Общая сумма амортизационных начислений за 2024 год составила 62 190,54 тыс. руб.

Размер расходов определен по 2 зоне деятельности в размере 12 599,80 тыс. руб. (20,26%).

Пообъектный расчет амортизации за 2024 год отражен в приложении № 2 к экспертному заключению.

Экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, являющееся основными средствами производственного назначения, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Экономически обоснованный размер лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения лизингодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество и других обязательных платежей лизингодателя, связанных с владением указанным имуществом, а также дохода лизингодателя, начисляемого в течение срока действия договора лизинга исходя из остаточной стоимости объекта и ставки процента, указанной в заключенном договоре, но не превышающей ключевую ставку Центрального банка Российской Федерации, действующую на дату заключения договора лизинга, увеличенную на 4 процентных пункта.

В расчет включена расходы на оплату обязательных платежа такие как:

- *транспортный налог* в сумме 93,64 (20,26%) тыс. руб., в соответствии формулой расчета, (общая сумма транспортного налога за 2024 год составила 462,21 тыс. руб.).

$$\text{Налог} = R \times P \times m\ 12$$

R - налоговая ставка,

P - мощность ТС в лошадиных силах

m - количество месяцев владения в году.

Ставка определяется типом транспортного средства, мощностью и регионом регистрации.

- *дохода лизингодателя* в сумме 1 989,52 (20,26%) тыс. руб., (общая сумма дохода лизингодателя за 2023 год составила 9 819,95 тыс. руб.) произведен следующим образом:

$$ПЗ = ЗС \times СЗ$$

ПЗ — оплата за пользование заёмными средствами;

ЗС — заёмные средства, которые потребовались для приобретения объекта лизинга;

СЗ — ставка по займу. При этом, чтобы узнать сумму за пользование заёмными

средствами за один год, нужно: ПЗn = (Онг+Окг) × Д - где Онг и Окг — остаточная стоимость имущества (в начале и окончании года); Д — часть кредитных денег в общей стоимости

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

- расходы на аренду по договорам мусоровозов рассчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ (экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, не являющееся основными средствами производственного назначения, и арендной платы за землю определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества (земли) и цены, определенной в соответствии с пунктом 14) в сумме 53,48 тыс. руб. (20,26%, общая сумма составила 264,0 тыс. руб.);

- расходы на аренду земельного участка, гараж с надстроенным этажом и встроенными офисными помещениями. рассчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ (экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, не являющееся основными средствами производственного назначения, и арендной платы за землю определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества (земли) и цены, определенной в соответствии с пунктом 14) в сумме 552,15 тыс. руб. (20,26%, общая сумма составила 2 725,35 тыс. руб.);

Организацией в подтверждение фактически понесенных расходов представлены: первичная и бухгалтерская документации, такие как счета-фактур, оборотно-сальдовые ведомости, карточка 60 счета.

4.2.2. В соответствии с пунктами 12, 14 и 15 Основ ценообразования проведена экспертиза экономической обоснованности фактических расходов регионального оператора на договорную и абонентскую работу на основании представленных в материалах тарифного дела на 2026 год первичной бухгалтерской и статистической отчетности, обосновывающих подтверждающих документов и расчетов. На основании представленной организацией «Справка-расчет распределения косвенных расходов за 2024 г. по бухгалтерскому учету» распределение косвенных затрат принято в следующем соотношении:
Зона 1 – 55,30%; Зона 2 – 20,26%; Зона 3 – 24,44%.
Экономически обоснованными приняты затраты в размере 37 980,05 тыс. руб.

4.2.2.1. В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования экспертами проведен анализ фактических расходов на оплату труда. Фонд оплаты труда за 2024 год составил 24 170,66 тыс. руб. Среднесписочная численность на конец года составила
123 ед., среднемесячная оплата груда составила 43 316,79 руб. Фактический уровень средней заработной платы не превышает уровень, сложившийся в среднем по Кабардино-Балкарской Республике. Страховые взносы от фонда оплаты труда составили 3 889,41 тыс. руб.

4.2.2.2. Прочие расходы за 2024 год, обоснованные организацией договорами, счетами на оплату, платежными документами, товарными накладными, актами выполненных работ, счет-фактурами, оборотно-сальдовыми ведомостями, представленными в составе тарифного дела на 2026 года, на общую сумму 1 547,92 тыс. руб.

Комитетом проанализированы в соответствии с пунктом 14 Основ ценообразования и приняты в расчет как экономически обоснованные расходы в размере – 313,61 тыс. руб., (20,26%) по 2 зоне деятельности.

Предложение организации по данной статье составляет – 2 806,21 тыс. руб. Общие

расходы распределены по видам деятельности (доля объема ТКО зоны), пообъектный расчет организацией не представлен.

4.3. Товарная выручка в соответствии с пунктом 92 Методических указаний определена исходя из фактического объема ТКО за 2024 год и установленного тарифа.

$$TBi\text{-}2=Qi\text{-}2*T24$$

TBi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема (массы) твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VI настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, руб.

Qi-2- фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году,

T24 – тарифов, установленный в соответствии с главой VI Методических указаний на 2024 год, руб.

$$ТВ2024= (176,99* 287,10) + (185,40 * 338,74) = 113\ 617,39 \text{ тыс. руб.}$$

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$$\Delta НВВ_i^{РО} = НВВ_{i-2}^{РО,Ф} - ТВ_{i-2} + \Delta НВВ_{i-2}^{ЗАК} + \Delta НВВ^{рез},\ \text{руб.}$$

$$\Delta НВВ_i^{РО} = 146\ 187,37 - 113\ 617,39 = 32\ 569,98 \text{ тыс. руб.}$$

Вместе с тем, проведена корректировка необходимой валовой выручки регионального оператора по итогам внеплановой документарной проверки на основании приказа Кабардино-Балкарского УФАС России от 22.05.2025 г. №1 ФАС России которая предписывает:

Исполнительному органу Кабардино-Балкарской Республики в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами устранить нарушения законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в области обращения с ТКО, допущенные Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору при установлении тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО для ООО «Экологистика» на 2025 год, а именно:

1. Исключить средства выделенной субсидии ООО «Экологистика» за 2020 год, в общем размере 37 212,7 тыс. руб. в соответствии с мотивировочной частью настоящего предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Скорректирована необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год по трем зонам деятельности в общем размере 37 212,7 тыс. руб.

Сумма корректировки по зонам деятельности распределена исходя из анализа динамики необходимой валовой выручки за 2020, 2021 и 2022 годы.

Корректировка по 2 зоне деятельности составила минус 7 967,28 тыс. руб. (21% от 37 212,7 тыс. руб.).

2. Провести дополнительный анализ расходов на транспортирование ООО «Экологистика» на 2025 год в зонах деятельности № 2 и № 3 в соответствии с

мотивировочной частью настоящего предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Расходы регионального оператора ООО «Экологистика» на транспортирование на 2025 год по 2 зоне деятельности установлены в размере - 68 440,21 тыс. руб., предложение организации - 116 171,90 тыс. руб.

Пересчитанные расходы исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2024 год на индекс потребительских цен 2025 года в размере 105,8 %, с учетом положений Методических указаний составили 70188,35 тыс. руб.

НВВТР = 66 340,6 * 105,8%=70 188,35 тыс. руб.

Корректировка составила: 70 188,35-68 440,21= 1 748,14 тыс. руб.

Сумма в размере 1 748,14 тыс. руб. включена в состав НВВ регионального оператора ООО «Экологистика» по зоне деятельности № 2 при установлении тарифа на 2026 год.

Необходимая валовая выручка регионального оператора на 2024 год рассчитана в соответствии с формулой 43 Методических указаний с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 91,92 Методических указаний.

$$НВВ_i^{РО} = НВВ_i^{РО,О} + НВВ_i^{РО,СОБ} + \Delta НВВ_i^{РО}, (руб.)$$

$НВВ_i^{РО,О}$ составила 22 557,49 тыс. руб.;

$НВВ_i^{РО,СОБ}$ составила 125 072,95 тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{РО}$ составила 32 569,98 тыс. руб.

По итогам предписания ФАС России корректировки составили минус 6 219,14 тыс. руб. в том числе:

субсидии – минус 7 967,28 тыс. руб.;

расходы на транспортирование – 1 748,14 тыс. руб.

Также проведена корректировка по результатам анализа дохода выставленных платежей за оказание услуги, собираемой/начисленной от потребителей на основании фактической бухгалтерской отчетности с учетом установленных тарифов и нормативов накопления ТКО в 2024 году.

Корректировка НВВ регионального оператора определена в соответствии с формулой 52 и положениями пункта 92 Методики № 1638/16, как разница между фактическими экономически обоснованными расходами за 2024 год и полученной выручки от реализации услуг за 2024 год.

Согласно бухгалтерской отчетности предприятия (оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.01.1) за 2024 год выручка по 2 зоне деятельности составила 141 038,32 тыс. руб.

Таким образом, разница между товарной выручкой, определенной исходя из объема (массы) транспортирования ТКО, и фактически начисленной выручки регионального оператора, за 2024 год по 2 зоне деятельности составляет минус 27 420,94 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 с учетом исполнения Предписания ФАС России составила 146 560,35 тыс. руб.

$НВВ_i^{РО}$ = 22 557,49+125 072,95+32 569,98+(-7 967,28) + 1 748,14+(-27 420,94) = 146 560,35 тыс. руб.

На основании изложенного необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год принята в размере 146 560,35 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющих

деятельность в сопоставимых условиях не может быть представлен, так как отсутствуют организации, осуществляющие аналогичную деятельность в сопоставимых условиях.

Предложение регулируемой организации по величине необходимой валовой и уровню тарифов на 2026 год составило – 267 525,33 тыс. руб. и 738,25 руб. м3.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для
ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год для 2 зоны деятельности в размере:

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. - 388,15 руб./м3

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. - 410,32 руб./м3

Уровень роста тарифа на 2026 год для 2 зоны деятельности составляет 105,7%.

Выступили: Макуашев А.А., Иттиева З.Р.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

2. Утвердить предельные тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год по III зоне деятельности.

ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» обратилось в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее-Комитет) с заявлением об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год (вх. 37-3213 от 29.08.2025 г.).

Расчет предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления», Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее — Основы ценообразования), Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - Правила регулирования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 г. № 484,

Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21 ноября 2016 г. № 1638/16 (далее - Методические указания), основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 г. (далее – Прогноз) в следующих размерах:

Наименование	2025	2026	2027
	Прогноз		
Показатели инфляции (ИПЦ), %	109,0	105,1	104,0

1. Анализ обоснованности расчета объемов ТКО в III зоне деятельности регионального оператора на 2025 г.

В соответствии с пунктом 86 Методических указаний при расчете единого тарифа регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами орган регулирования тарифов учитывает количество отходов, определяемые на уровне соответствующих фактических объемов и масс за последний отчетный год с учетом динамики изменения количества отходов за последние три года, при условии, что направления транспортирования отходов соответствуют территориальной схеме и не содержат изменений за последние три года.

Плановые объемы образования ТКО по зонам деятельности регионального оператора на 2026 год рассчитан экспертами в соответствии с в соответствии с пунктом 86 Методических указаний по формуле:

$$Q_{i+1}^{\text{РО}}\left(W_{i+1}^{\text{РО}}\right) = Q_i^{\text{РО}}\left(W_i^{\text{РО}}\right) \cdot \left(1 + \frac{\Delta q_i\left(w_i\right)}{100\%}\right), (\text{м}^3\ (\text{тонн}))$$

Расчет объема образования ТКО приведен в таблице:

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Истекший год 2021			Истекший год 2022			Истекший 2023			Истекший год 2024			Текущий год 2025	Очередной год 2026
			план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	по данным РО	факт	план	м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19
1	Общий объем твердых коммунальных отходов	тыс. куб. м	1 982,80	1 969,35	1 969,35	1 988,61	1 976,82	1 976,82	1 994,07	1 994,08	1 994,07	1 999,19	1 788,43	1 788,45	2 018,99	1 958,02
	Общий темп изменения образования твердых	%			1%			0,38%			0,87%			-10,3%		97%
1.1	1 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	1 011,02	937,37	937,37	1 013,98	1 063,64	1 063,64	1 016,77	1 097,99	1 097,99	1 019,38	989,02	989,03	1 079,52	1 046,92
1.2	2 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	390,44	410,16	410,16	391,58	382,84	382,84	392,66	375,91	375,91	393,67	362,38	362,39	383,86	372,27
1.3	3 зона Объем ТКО	тыс. куб. м	581,34	621,82	621,82	583,04	530,34	530,34	584,64	520,18	520,18	586,14	437,03	437,03	555,61	538,83

По данным ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» представленным в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (вх. № 37-3953 от 26.11.2020 г.) средняя плотность ТКО, принимаемая в целях сопоставления объёма и массы ТКО составила 146 кг/м3.

С учетом плотности расчетный плановый объем образования ТКО на 2026 год составил 538,83 тыс. м3, который уменьшен по отношению к учтенному в тарифах на 2025 год на 3 процента (на 16,78 тыс. куб. м).

Предложение организации по объемам образования ТКО на плановый 2026 год составляет – 586,14 тыс.м3.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям на 2026 год.

В соответствии с пунктом 84 Методических указаний расчет единого тарифа регионального оператора и необходимой валовой выручки регионального оператора осуществляется исходя из не превышения таких величин над стоимостью услуг регионального оператора по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенной по результатам конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на соответствующий год.

Расчет единых тарифов регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год осуществлен в соответствии с пунктом 85 Методических указаний по формуле:

$$\mathrm{T}_i^{\mathrm{PO}} = \frac{\mathrm{НВВ}_i^{\mathrm{PO}}}{Q_i^{\mathrm{PO}}\left(W_i^{\mathrm{PO}}\right)}, \text{(руб/м}^3\text{ (руб./тонна))}$$

В соответствии с пунктом 22 Правил регулирования орган регулирования отказывает регулируемой организации во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, в случае если экономическая обоснованность таких расходов в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, не подтверждена.

Экспертами произведен расчет планируемых на 2025 год расходов по статьям затрат на основе учтенных при установлении тарифов на 2024 год и их прогнозируемого увеличения в 2025 году с учетом показателей Прогноза, изменения объемов ТКО, а также с учетом изменения законодательства.

Необходимая валовая выручка регионального оператора, запланированная ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2025 год в размере 266 772,63 тыс. руб., снижена экспертами на 72 611,59 тыс. руб. и составила 194 161,04 тыс. руб.

2.1.Расходы на оплату услуг операторов по обращению с ТКО (захоронение ТКО)

В соответствии с пунктом 91 Основ ценообразования необходимая валовая выручка регионального оператора в части выручки операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами (захоронение ТКО) скорректирована на 2026 год на ту же величину, на которую скорректирована выручка операторов.

В составе расходов на оплату услуг операторов на 2025 год включена НВВ оператора по обработке ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» в размере 24245тыс. руб. Данный объект предусмотрен потоками Территориальной схемы.

Затраты регионального оператора на услугу других операторов по обращению с ТКО (захоронение ТКО) на 2025 год увеличены на 709,89 тыс. руб. относительно учтенных в тарифе на 2024 год и составляют 23 847,02 тыс. руб.

Предложение организации по статье расходы регионального оператора по обработке, обезвреживанию и захоронению ТКО составило – 32 012,84 тыс. руб.

2.2. Собственные расходы регионального оператора

Корректировка собственных расходов регионального оператора ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» осуществлена в соответствии с пунктом 91 Методических указаний по формуле:

$$НВВ_{i+1}^{РО,СОБ} = НВВ_{i+1}^{ТР} + НВВ_{i+1}^{СБ} + НВВ_{i+1}^{ПР}, \text{ (руб.)}$$

Собственные расходы регионального оператора ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» пересчитаны с учетом изменения Прогноза и увеличены на 16 853,61 тыс. руб., относительно учтенных в тарифе на 2025 год и составили 200 710,93 тыс. руб.

Собственные расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 87 Методических указаний, включают в себя:

- расходы на транспортирование ТКО;

- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО.

2.2.1. Затраты на транспортирование ТКО на 2026 год, составили 143 415,33 тыс. руб.

По итогам внеплановой документарной проверки ФАС России предписывает, провести дополнительный анализ расходов на транспортирование ООО «Экологистика» на 2025 год в зонах деятельности № 2 и № 3 в соответствии с мотивировочной частью предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Расходы регионального оператора ООО «Экологистика» на транспортирование на 2025 год по 3 зоне деятельности установлены в размере 129 347,67 тыс. руб., предложение организации - 160 790,30 тыс. руб. (вхд. 37-4024 от 14.11.2024 г.).

В Экспертном заключении об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2025 год по III зоне деятельности (далее – Экспертиза) на странице 6, в части «Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО составило – 130 760,47 тыс. рублей» допущена технических ошибка. Верная сумма «Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО» отражена Приложение №1 к Экспертизе и составляет 160 790,30 тыс. руб.

Во исполнение предписания ФАС России экспертами пересчитаны расходы исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2024 год на индекс потребительских цен 2025 года в размере 105,8 %, с учетом положений Методических указаний № 1638/16 составили 136456,06 тыс. руб.

$НВВ_{ТР}$ = 128 975,49 * 105,8%=136 456,06 тыс. руб.

Сумма в размере 7 108,4 тыс. руб. включена в состав НВВ регионального оператора ООО «Экологистика» по зоне деятельности № 3 при установлении тарифа на 2026 год.

Расчет расходов на транспортирование ТКО осуществлен по формуле Методических указаний с учетом расходов на транспортирование ТКО, учтенных в тарифах на 2025 год и с учетом показателей Прогноза.

$$НВВ_{i+1}^{ТР} = НВВ_{i}^{ТР} \cdot (1 + ИПЦ_{i+1}) \cdot \Delta t_{i+1}, \text{ (руб.)}$$

$НВВ_{i+1}^{ТР}$ = 136 456,06 * 105,1% = 143 415,33 тыс. руб.

Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО составило – 201 928,51 тыс. рублей.

При определении расходов на транспортирование ТКО необходимо, в первую очередь, руководствоваться положениями Основ ценообразования 484, Правил регулирования 484 и Методических указаний 1638/16.

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования 484 необходимая валовая выручка определяется исходя из экономически обоснованных расходов регулируемых организаций, необходимых им для осуществления регулируемого вида деятельности в течение периода регулирования и обеспечения достижения показателей эффективности.

Согласно подпункту (е) пункта 8 Правил регулирования 484 к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями 1638/16 по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждаемыми Федеральной антимонопольной службой.

Таким образом, регулируемая организация обязана представить в подтверждение расходов на очередной период регулирования, включаемых в необходимую валовую выручку, в том числе расходов на транспортирование ТКО, приложение экономического обоснования заявленных сумм.

2.2.2 Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО увеличены на 2 378,7 тыс. руб. относительно учтенных в 2025 году и составили 49 019,74 тыс. руб. Данные расходы рассчитаны экспертами по формуле 51 Методических указаний исходя из затрат, учтенных в тарифах на 2025 год, с учетом показателей Прогноза.

$$НВВ_{i+1}^{ПР} = НВВ_{i}^{ПР} \cdot (1 + ИПЦ_{i+1}), \text{ (руб.)}$$

$$НВВ_{i+1}^{ПР} = 46\,641{,}04 * 105{,}1\% = 49\,019{,}74 \text{ тыс. руб.}$$

Предложение организации по статье Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО – 50 785,91 тыс. рублей.

2.3. Сбытовые расходы

В соответствии с изменениями внесенным в пунктом 33 Основ (в ред. от 02.12.2021 № 2181) сбытовые расходы регионального оператора определяются в соответствии с методическими указаниями и включают расходы по сомнительным долгам в размере фактической дебиторской задолженности, но не более 3 процентов на 2025 - 2026 годы необходимой валовой выручки, установленной для регионального оператора на предыдущий период регулирования. Сбытовые расходы приняты в расчет на уровне 3 процентов от плановой НВВ на 2025 год в размере 5 536,55 тыс. руб.

$$НВВ_{i+1}^{СБ} = 194\,162{,}66 * 3\% = 5\,824{,}88 \text{ тыс. руб.}$$

2.4. Расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению об организации деятельности по

обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и региональным оператором.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению, определяются в размере, не превышающем 2 процентов необходимой валовой выручки регионального оператора на очередной период регулирования.

В составе НВВ на 2026 год не учтены расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, организацией не представлены подтверждающие материалы, такие как договор с банком о предоставлении безотзывной банковской гарантии, а также отсутствует факт оплаты, понесенный в 2024 году.

Предложение организации по статье расходы, связанные с предоставлением безотзывной банковской гарантии, отсутствует.

3. В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов: производственных расходов, ремонтных расходов, административных расходов, сбытовых расходов, расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату с учетом особенностей, предусмотренных настоящим документом, расходов, связанных с оплатой налогов, сборов и других обязательных платежей, расходов на оплату товаров, работ и услуг других операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования включена в расчет тарифов на 2026 год в размере 2 450,99 тыс. рублей, на уровне 5 процентов.

РПП = 49 019,74 * 5% = 2 450,99

4. Корректировка необходимой валовой выручки 2024 года

Расчет корректировки осуществлен с учетом фактической величины необходимой валовой выручки регионального оператора в 2024 году, определенной в соответствии с пунктом 85 Методических указаний:

$$НВВ_i^{РО} = НВВ_i^{РО,О} + НВВ_i^{РО,СОБ} + \Delta НВВ_i^{РО}, \text{ (руб.)}$$

с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных, выручки от реализации услуги регионального оператора, с учетом расходов, связанных с изменением законодательства и не учтенных при установлении тарифов на 2024 год, а также с учетом возмещения недополученных доходов и исключения необоснованных расходов, предусмотренных пунктом 12 Методических указаний.

Величина корректировки необходимой валовой выручки регионального оператора рассчитана в соответствии с пунктом 92 Методических указаний по формуле:

$$\Delta НВВ_i^{РО} = НВВ_{i-2}^{РО,Ф} - ТВ_{i-2} + \Delta НВВ_{i-2}^{ЗАК} + \Delta НВВ^{рез}, \text{ руб.}$$

- фактическая величина необходимой валовой выручки регионального оператора в 2024 году с применением фактических значений параметров расчета взамен прогнозных составила 165 613,41 тыс. руб.

- товарная выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду

деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема твердых коммунальных отходов в 2024 году и тарифов, установленных на 2024 год, составила 137 058,65 тыс. руб.

Величина корректировки составила 28 554,75 тыс. рублей.

Расчет корректировки НВВ осуществлен экспертами в соответствии с пунктами 12, 14 Основ ценообразования.

Предложение организации по корректировке отсутствует.

4.1. При формировании фактической НВВ регионального оператора за 2024 год, в НВВ операторов по обращению с ТКО, принята в расчет корректировки исходя из установленной стоимости услуг оператора.

4.2. Собственные расходы регионального оператора, включают в себя:

расходы на транспортирование ТКО;

сбытовые расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 89 Методических указаний;

- расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.2.1. Экономически обоснованные фактические расходы на транспортирование ТКО.

Плановые расходы на транспортирование ТКО в зоне деятельности определены по итогам торгов, в результате которых сформировалась стоимость услуг. При проведении торгов и заключении договоров использовались плановые объемы ТКО по муниципальным образованиям, определенные Территориальной схемой.

Фактические объемы ТКО, вывезенные со всей зоны деятельности регионального оператора составили 437,03 тыс. куб. м.

Согласно данным, представленным региональным оператором, в рамках обоснования фактических расходов за 2024 год, фактическая стоимость транспортирования ТКО составила 179 194,20 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 88 Методических указаний 1638/16 расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов формируются исходя из расходов на оплату выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями работ и (или) услуг, связанных с осуществлением деятельности по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов в соответствии с договорами, заключаемыми региональным оператором с операторами, осуществляющими транспортирование твердых коммунальных отходов, и (или) собственных расходов регионального оператора на транспортирование твердых коммунальных отходов, осуществляемых региональным оператором, с учетом положений пунктов 12, 14 Основ ценообразования 484.

В соответствии с пунктом 12 Основ ценообразования 484 при установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются:

а) экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, полученные с нарушением требований законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные при осуществлении государственного контроля (надзора);

б) расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные при осуществлении государственного контроля (надзора) и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях.

Согласно пункту 14 Основ ценообразования 484 при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов

использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, определенные с учетом следующих данных (в приоритетном порядке):

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период: прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году); темпы роста цен на природный газ и другие виды топлива; темпы роста цен на электрическую энергию; темпы роста цен на капитальное строительство; темпы роста заработной платы;

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги),

производимых другими регулируемыми организациями в сопоставимых условиях;

д) цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

е) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования.

На основании вышеизложенного, ФАС России отмечает, что расходы на транспортирование ТКО рассчитываются исходя из экономически обоснованных расходов на основании подробного расчета всех составляющих данной услуги, которые впоследствии являются базой для установления начальной (максимальной) цены торгов, а результаты торгов на транспортирование ТКО (в том числе торгов проведенных на понижение начальной (максимальной) цены в рамках тарифного законодательства Российской Федерации являются составляющей фактических значений расходов, которые впоследствии подлежат анализу со стороны органа регулирования при установлении тарифов в последующих периодах регулирования на предмет экономической обоснованности.

Расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов распределены по зонам деятельности регионального оператора исходя из фактически вывозимых отходов в зоне деятельности. Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в 2024 году фактически вывезено 1 788,45 тыс.м3, в том числе: по 1 зоне деятельности – 989,02 тыс.м3 (55,30%), 2 зоне - 362,39 тыс.м3 (20,26%), 3 зоне - 437,03 тыс.м3 (24,44%).

По результатам анализа общая сумма экономически обоснованных расходов на транспортирование твердых коммунальных отходов по трем зонам деятельности составила 465 916,32 тыс. руб., в том числе по 3 зоне деятельности размере 113 869,95 тыс. руб.

Фактическая сумма амортизационных начислений за 2024 год определена органом регулирования исходя из первоначальной стоимости основных средств и максимального срока полезного использования объекта, а также фактической доли отнесения затрат на по 2 зоне деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными затратами.

Общая сумма амортизационных начислений за 2024 год составила 62 190,54 тыс. руб. Размер расходов определен по 3 зоне деятельности в размере 15 199,36 тыс. руб. (24,44%).

Экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, являющееся

основными средствами производственного назначения, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Экономически обоснованный размер лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения лизингодателю расходов на амортизацию, налогов на имущество и других обязательных платежей лизингодателя, связанных с владением указанным имуществом, а также дохода лизингодателя, начисляемого в течение срока действия договора лизинга исходя из остаточной стоимости объекта и ставки процента, указанной в заключенном договоре, но не превышающей ключевую ставку Центрального банка Российской Федерации, действующую на дату заключения договора лизинга, увеличенную на 4 процентных пункта.

В расчет включена расходы на оплату обязательных платежа такие как:

- *транспортный налог* в сумме 112,96 (24,44%) тыс. руб., в соответствии формулой расчета, (общая сумма транспортного налога за 2024 год составила 462,21 тыс. руб.).

$$Налог = R \times P \times m\ 12$$

R - налоговая ставка,

P - мощность ТС в лошадиных силах

m - количество месяцев владения в году.

Ставка определяется типом транспортного средства, мощностью и регионом регистрации;

- *дохода лизингодателя* в сумме 2 399,99 (24,44%) тыс. руб., (общая сумма дохода лизингодателя за 2024 год составила 9 819,95 тыс. руб.) произведен следующим образом:

$$ПЗ = ЗС \times СЗ$$

ПЗ — оплата за пользование заёмными средствами;

ЗС — заёмные средства, которые потребовались для приобретения объекта лизинга;

СЗ — ставка по займу. При этом, чтобы узнать сумму за пользование заёмными средствами за один год, нужно: ПЗn = (Онг+Окг) × Д - где Онг и Окг — остаточная стоимость имущества (в начале и окончании года); Д — часть кредитных денег в общей стоимости

- *расходы на аренду по договорам мусоровозов рассчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ (экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, не являющееся основными средствами производственного назначения, и арендной платы за землю определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества (земли) и цены, определенной в соответствии с пунктом 14) в сумме 64,52 тыс. руб. (24,44%, общая сумма составила 264,0 тыс. руб.);*

- *расходы на аренду земельного участка, гараж с надстроенным этажом и встроенными офисными помещениями. рассчитаны в соответствии с пунктом 34 Основ (экономически обоснованный размер арендной платы за имущество, не являющееся основными средствами производственного назначения, и арендной платы за землю определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества (земли) и цены, определенной в соответствии с пунктом 14) в сумме 666,07 тыс. руб. (24,44%, общая сумма составила 2 725,35 тыс. руб.);*

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Организацией в подтверждение фактически понесенных расходов представлены: первичная и бухгалтерская документации, такие как счета-фактур, оборотно-сальдовые ведомости, карточка 60 счета.

4.2.2. В соответствии с пунктами 12, 14 и 15 Основ ценообразования проведена экспертиза экономической обоснованности фактических расходов регионального

оператора на договорную и абонентскую работу на основании представленных в материалах тарифного дела на 2026 год первичной бухгалтерской и статистической отчетности, обосновывающих подтверждающих документов и расчетов. На основании представленной организацией «Справка-расчет распределения косвенных расходов за 2024 г. по бухгалтерскому учету» распределение косвенных затрат принято в следующем соотношении:

Зона 1 – 55,30%; Зона 2 – 20,26%; Зона 3 – 24,44%.

Экономически обоснованными приняты затраты в размере 72 288,22 тыс. руб., в том числе по 3 зоне 46 206,59 тыс.руб.

В составе расходов на договорную и абонентскую работу учтены экономически обоснованные расходы, подтвержденные первичной бухгалтерской документацией.

4.2.2.1. В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования экспертами проведен анализ фактических расходов на оплату труда. Фонд оплаты труда за 2024 год составил 29 231,21 тыс. рублей. Среднесписочная численность на конец года составила 155 ед. среднемесячная оплата груда составила 42 178,35 рублей. Страховые взносы от фонда оплаты труда составили 9 372,07 тыс. рублей.

4.2.2.2. Прочие расходы за 2024 год, обоснованные организацией договорами, счетами на оплату, платежными документами, товарными накладными, актами выполненных работ, счет-фактурами, оборотно-сальдовыми ведомостями, представленными в составе тарифного дела на 2026 года, Комитетом проанализированы в соответствии с пунктом 14 Основ ценообразования и приняты в расчет как экономически обоснованные в размере на общую сумму 1 547,92 тыс. руб., в том числе по 3 зоне деятельности в размере – 378,31 тыс. руб., (24.44%) тыс. руб.

Предложение организации по статье общие прочие расходы распределенные по видам деятельности (доля объема ТКО зоны) составляет – 11 762,40 тыс. руб. Общие расходы распределены по видам деятельности (доля объема ТКО зоны), пообъектный расчет организацией не представлен.

4.3. Товарная выручка ТВ соответствии с пунктом 92 Методических указаний определена исходя из фактического объема ТКО за 2024 год и установленного тарифа:

$$TBi\text{-}2=Qi\text{-}2*T24$$

TBi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема (массы) твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VI настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, руб.

Qi-2- фактическая масса твердых коммунальных отходов в 2024 году,

Т24 – тарифов, установленный в соответствии с главой VI Методических указаний на
2024 год, руб.

$$ТВ_{2024}= (229\ 153,63 * 289,23) + (207\ 878,50 * 340,49) = 137\ 058,65 \text{ тыс. руб.}$$

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$$\Delta НВВ_i^{РО} = НВВ_{i-2}^{РО,Ф} - ТВ_{i-2} + \Delta НВВ_{i-2}^{ЗАК} + \Delta НВВ^{рез},\ \text{руб.}$$

$$\Delta НВВ_i^{РО} = 165\ 613,41 - 137\ 058,65 = 28\ 554.75 \text{ тыс. руб.}$$

Вместе с тем, проведена корректировка необходимой валовой выручки регионального оператора по итогам внеплановой документарной проверки на основании приказа Кабардино-Балкарского УФАС России от 22.05.2025 г. №1 ФАС России которая предписывает:

Исполнительному органу Кабардино-Балкарской Республики в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами устранить нарушения законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в области обращения с ТКО, допущенные Государственным комитетом Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору при установлении тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО для ООО «Экологистика» на 2025 год, а именно:

1. Исключить средства выделенной субсидии ООО «Экологистика» за 2020 год, в общем размере 37 212,7 тыс. руб. в соответствии с мотивировочной частью настоящего предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Скорректирована необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год по трем зонам деятельности в общем размере 37 212,7 тыс. руб.

Сумма корректировки по зонам деятельности распределена исходя из анализа динамики необходимой валовой выручки за 2020, 2021 и 2022 годы.

Корректировка по 3 зоне деятельности составила минус 11 804,82 тыс. руб. (32% от 37 212,7 тыс. руб.).

2. Провести дополнительный анализ расходов на транспортирование ООО «Экологистика» на 2025 год в зонах деятельности № 2 и № 3 в соответствии с мотивировочной частью настоящего предписания, отразив результаты в экспертном заключении в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов № 484.

Расходы регионального оператора ООО «Экологистика» на транспортирование на 2025 год по 3 зоне деятельности установлены в размере 129 347,67 тыс. руб., предложение организации - 160 790,30 тыс. руб. (вхд. 37-4024 от 14.11.2024 г.).

В Экспертном заключении об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2025 год по III зоне деятельности (далее – Экспертиза) на странице 6, в части «Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО составило – 130 760,47 тыс. рублей» допущена технических ошибка. Верная сумма «Предложение организации по статье расходы регионального оператора на транспортирование ТКО» отражена Приложение №1 к Экспертизе и составляет 160 790,30 тыс. руб.

Пересчитанные расходы исходя из произведения плановой стоимости транспортирования ТКО на 2024 год на индекс потребительских цен 2025 года в размере 105,8 %, с учетом положений Методических указаний № 1638/16 составили 136456,06 тыс. руб.

НВВТР = 128 975,49 * 105,8%=136 456,06 тыс. руб.

Сумма в размере 7 108,4 тыс. руб. включена в состав НВВ регионального оператора ООО «Экологистика» по зоне деятельности № 3 при установлении тарифа на 2026 год.

Необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год рассчитана в соответствии с формулой 43 Методических указаний с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 91,92 Методических указаний.

$$НВВ_i^{РО} = НВВ_i^{РО,О} + НВВ_i^{РО,СОБ} + \Delta НВВ_i^{РО}, \text{ (руб.)}$$

$НВВ_i^{РО,О}$ составила 24 245,00 тыс. руб.;

$НВВ_i^{РО,СОБ}$ составила 200 710,93 тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{РО}$ составила 28 554,75 тыс. руб.

По итогам предписания ФАС России корректировки составили минус 4 696,42 тыс. руб. в том числе:

субсидии – минус 11 804,82 тыс. руб.;

расходы на транспортирование – 7 108,4 тыс. руб.

Также проведена корректировка по результатам анализа дохода выставленных платежей за оказание услуги, собираемой/начисленной от потребителей на основании фактической бухгалтерской отчетности с учетом установленных тарифов и нормативов накопления ТКО в 2024 году

Корректировка НВВ регионального оператора определена в соответствии с формулой 52 и положениями пункта 92 Методики № 1638/16, как разница между фактическими экономически обоснованными расходами за 2024 год и полученной выручки от реализации услуг за 2024 год.

При этом, фактическая НВВ регионального оператора определена с учетом оценки экономической обоснованности затрат, а выручка от реализации товаров по регулируемому виду деятельности определена исходя из фактического объема (массы) ТКО 2024 года и тарифов, установленных на 2024 год.

Фактическая НВВ в 2024 году по 3 зоне деятельности составила 165 613,41 тыс. руб.; выручка от реализации товаров и услуг по регулируемому виду деятельности в 2024 году по 3 зоне деятельности составила 137 058,65 тыс. руб.; величина корректировки НВВ регионального оператора за 2024 год по 3 зоне деятельности составила 28 554,75 тыс. руб.

Согласно бухгалтерской отчетности предприятия (оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.01.1) за 2024 год выручка по 1 зоне деятельности составила 174 101,64 тыс. руб.

Таким образом, разница между товарной выручкой, определенной исходя из объема (массы) транспортирования ТКО, и фактически начисленной выручки регионального оператора, за 2024 год по 3 зоне деятельности составляет минус 37 042,99 тыс. руб.

Кроме того, для равномерного распределения необходимой валовой выручки по годам, величина распределяемая в целях сглаживания изменения тарифов, подлежала к исключению из НВВ в 2026 году в размере 15 300 тыс. рублей.

Необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 с учетом исполнения Предписания ФАС России составила 196 471,28 тыс. руб.

$$НВВ_i^{РО,О} = 24\,245{,}00 + 200\,710{,}93 + 28\,554{,}75 + (-11\,804{,}82) + 7\,108{,}4 + (-37\,042{,}99) + (-15\,300) = 196\,471{,}28 \text{ тыс. руб.}$$

На основании изложенного необходимая валовая выручка регионального оператора на 2026 год принята в размере 196 471,28 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющих деятельность в сопоставимых условиях не может быть представлен, так как отсутствуют организации, осуществляющие аналогичную деятельность в сопоставимых условиях.

Предложение регулируемой организации по величине необходимой валовой и уровню тарифов на 2026 год составило – 297 246,71 тыс. руб. и тариф в размере 507,13 руб. м3.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для
ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год для 3 зоны деятельности в размере:

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. - 358,43 руб./м3
с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. - 383,21 руб./м3

Уровень роста тарифа на 2026 год для 3 зоны деятельности составляет 106,9%.

Выступили: Макуашев А.А., Иттиева З.Р.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении единого предельного тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

2. Утвердить предельные тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛОГИСТИКА» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 4. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети», на 2026 – 2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети», на 2026 – 2030 годы.

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР.

Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 07.05.2025 № 39 открыто дело об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети», на 2026 – 2030 годы (далее – ООО «НТС»). Основанием для рассмотрения документов явилось обращение ООО «НТС» от 30.04.2025 № 37-1682. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе

Шевцова Ю.Н.

Постановлением местной администрации г.о. Нальчик Кабардино-Балкарской Республики от 26.05.2022 № 988 статус единой теплоснабжающей организации присвоен ООО «Новые тепловые сети». Далее администрация г.о. Нальчик постановлением от 05.10.2022 № 1893 «О реорганизации общества с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети» путем присоединения к нему общества с ограниченной ответственностью «Новые тепловые сети» наделила полномочиями ЕТО ООО «НТС».

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении ООО «НТС» применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг. сроком на 5 лет.

В материалах дела представлен договор аренды имущества от 29.04.2022 №12/1-2022, заключенный с АО «Теплосервис» с 27.05.2022 до 30.04.2023, дополнительным соглашением от 30.04.2025 договор продлен до 30.04.2026 (дополнительное соглашение без подписи генерального директора ООО «НТС»). Аренда включает 60 котельных с тепловыми сетями, 7 индивидуальных тепловых пунктов, 41 центральный тепловой пункт и 14 объектов производственного назначения. Также представлен договор аренды с МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации г.о. Нальчик» от 31.10.2022 №б/н на эксплуатацию 7 котельных и тепловые вводы домов, дополнительное соглашение к нему от 12.12.2024, срок аренды не указан.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 385 579,55 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	**1 650 950,56**	**1 894251,91**	**2 074 709,19**	**2 060 404,50**	**2 133 362,29**

ООО «НТС» применяет основную систему налогообложения.

Тепловой баланс организации.

Предложение организации по полезному отпуску тепловой энергии, учтенное при расчете необходимой валовой выручки на 2026 год составило 639,835 тыс. Гкал: населению – 429,15 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 177,19 тыс. Гкал, прочим – 33,50 тыс. Гкал. Организация заявляет коммерческие потери тепловой энергии в размере 31,11 тыс. Гкал. Расчет полезного отпуска по группам потребителей представлен в следующих документах:

- план реализации тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение на 2026 год по группам потребителей (стр.5-29, папка № 5).

- план полезного отпуска тепловой энергии и тепловой баланс на 2026 год (стр.4, папка №1).

Постановлением Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 11.09.2025 № 1738 «Об актуализации схемы теплоснабжения в городском округе Нальчик, утвержденной постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 10 апреля 2014 года №650 «Об утверждении схем теплоснабжения муниципального образования городского округа Нальчик на период до 2030 года» внесены изменения в рамках актуализации существующей схемы теплоснабжения, рассмотрены сценарии развития теплоэнергетики городского округа Нальчик.

В разделе 2.3 схемы теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе» не отражена информация о полезном отпуске тепловой энергии, планируемом к реализации на 2026 год.

В схеме теплоснабжения городского округа Нальчик в Разделе 7 «Перспективные топливные балансы» отсутствует информация о плановом полезном отпуске тепловой энергии в зоне деятельности ООО «Нальчикские тепловые сети» на 2026 год.

Местной администрацией городского округа Нальчик КБР 15.09.2020 принято постановление № 1074 «Об актуализации муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа Нальчик на 2013 – 2020 годы и на перспективу до 2030 года», комплексная программа не актуализирована.

Проведение анализа статистической отчетности теплоснабжающей организации ООО «Нальчикские тепловые сети» по полезному отпуску за 2022-2024 годы невозможно, в связи с тем, что статистическая отчетность за полный 2022 год отсутствует. ООО «Нальчикские тепловые сети» создано путем присоединения к нему общества с ограниченной ответственностью «Новые тепловые сети», которое начало свою деятельность с июня 2022 года.

В соответствии с пунктом 18 раздела III Методических указаний № 760-э в отсутствие достоверной статистической отчетности об объемах потребления за 2022-2024 годы проведена оценка ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемой организацией при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, а также проведен анализ фактически выработанной тепловой энергии в базовом периоде (2024 год).

Плановый полезный отпуск тепловой энергии на 2026 год принят на уровне фактического полезного отпуска тепловой энергии, исходя из объема газа согласно счетам за 2024 год, фактических потерь на собственные нужды котельных, технологических потерь тепловой энергии при транспортировке, указанных организацией в отчетности за 2024 год. Полезный отпуск составил 693,91 тыс. Гкал и включает: населению – 465,42 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 192,16 тыс. Гкал, 36,33 тыс. Гкал – прочим потребителям.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия 142,45 тыс. Гкал, включает: 111,34 тыс. Гкал – технологические потери при транспортировке тепловой энергии потребителям и 31,11 тыс. Гкал – коммерческие потери тепла, что составляет 31,11 % от отпуска тепла в сеть.

Учтено в тарифе – 100,82 тыс. Гкал, что составляет 12,5 % отпущенной тепловой энергии. В материалах дела 2026 года организацией представлен плановый расчет технологических потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с утечками теплоносителя в размере 100,82 тыс. Гкал в разрезе котельных и ЦТП и в целом по предприятию, выполненный в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным

приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325 (стр.94-201, папка № 5).

Предложение организации по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных 19,87 тыс. Гкал в размере 2,47%, приняты Комитетом в полном объеме.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 825,12 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Газ	1058847,71	1101201,61	1145249,68	1191059,67	1238702,05
Электроэнергия	275824,71	286857,70	298332,01	310265,29	322675,90
Вода	7151,01	7437,05	7734,53	8043,92	8365,67
Водоотведение	1007,47	1047,77	1089,68	1133,27	1178,60
ИТОГО:	**1 342 830,90**	**1 396 544,14**	**1 452 405,91**	**1 510 502,14**	**1 570 922,23**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9271,75 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10136,30 руб. за 1000 куб. м.

Договор поставки газа от 01.11.2023 № 15-3-07-10261/24К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» подлежит исполнению с 01.01.2024 по 31.12.2024. На 2026 год договор не представлен.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8448,48
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8474,15
1.5		С 1октября 2026 года	9287,98
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	3-я группа потребления	С 1 января 2026 года	342,30
2.2		С 1октября 2026 года	382,01
2.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	497,14
2.4		С 1октября 2026 года	554,81
2.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.6		С 1октября 2026 года	654,90
2.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.8		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	3-я группа потребления	С 1 января 2026 года	183,02
3.2		С 1октября 2026 года	183,02
3.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	204,71
3.4		С 1октября 2026 года	204,71
3.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.6		С 1октября 2026 года	227,56
3.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.8		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	3-я группа потребления	С 1 января 2026 года	137,00
4.2		С 1октября 2026 года	137,00
4.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	181,00
4.4		С 1октября 2026 года	181,00
4.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.6		С 1октября 2026 года	199,00
4.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.8		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	3-я группа потребления	С 1 января 2026 года	9136,47
5.2		С 1октября 2026 года	9990,01
5.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9357,00
5.4		С 1октября 2026 года	10228,50
5.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9487,54
5.6		С 1октября 2026 года	10369,44
5.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9587,71
5.8		С 1октября 2026 года	10477, 88

Предложение организации по удельному расходу газа на 2026 год – 146,007 нм/Гкал, расчет организация не представила. Карты режимной наладки котлов представлены только по 30 котельным агрегатам. Проведен анализ удельного расхода газа по итогам 2022-2024 годов, принят средний в размере 165,96кг у. т. /Гкал (137,51 куб. м/Гкал при калорийности 2024 года):

Показатель	2022	2023	2024	ср. знач.
Отпуск тепла в сеть	357,80	809,28	807,033	
Расход газа без сверхлимита	44733,53	118397,166	110971,87	
Уд. расход в нм/Гкал	125,02	146,30	137,51	137,51
Калорийность газа	8478,67	8 375,58	8448,48	
Уд. расход в кг.у.т/Гкал	151,43	175,05	165,96	165,960

Предложение организации по газу на 2026 год составило 925838,45 тыс. руб., принято – 1058847,71 тыс. руб., корректировка составила – 133009,26 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение ООО «НТС» - 249793,29 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 275824,71 тыс. руб.

Корректировка составила 26031,42 тыс. руб.

Договор энергоснабжения заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» 27.05.2022 № 0703201000901 со сроком действия по 31.12.2023, считается ежегодно продленным на тот же срок (календарный год) и на тех же условиях.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– - по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– - по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	НН	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года	9,62	7,25

Средняя цена за 1 кВт*ч в 2026 году составила 7,28 руб.

Плановый расчет расхода электрической энергии для производства и транспортировки тепловой энергии ООО «НТС» не представило. Проведен анализ удельного расхода электроэнергии по итогам 2022-2024 годов, принят средний в размере 45,93 кВт*ч/Гкал.

Показатель	2022	2023	2024	**ср. знач.**
Выработка	366,91	829,89	827,571	
Расход электроэнергии	16 402,05	40074,198	37066,155	
Уд. расход эл.эн., кВт/Гкал	44,70	48,29	44,79	45,93

Объем электрической энергии, предложенный ООО «НТС», составил – 38762,00 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 37895,28 тыс. кВт*ч.

Расходы на воду и водоотведение.

Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными Комитетом для МУП «Нальчикский Водоканал» на территории г. о. Нальчик на 2 полугодие 2025 года, и проиндексирована в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год.

Договор холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Нальчикский Водоканал» от 06.12.2023 № 04/0743530. Организация представила плановый расчет расхода воды и стоков по котельным и ЦТП, и в целом по организации.

ООО «НТС» имеет собственные скважины для забора воды на технологические нужды производства для охлаждения насосов на котельных «Юго-Западная» и «Завокзальная». Комитетом в тарифном меню учтены расходы на воду и водоотведение для технологических нужд производства только для покупки у сторонней организации. По воде и водоотведению удельные расходы составили 0,47 куб. м/Гкал и 0,10 куб. м/Гкал соответственно.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 14914,29 тыс. руб. и 754,42 тыс. руб. соответственно, принято – 7151,01 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 1007,47 тыс. руб. на водоотведение.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

1). **Расходы на приобретение сырья и материалов (реагенты).**

- предложение ООО «НТС» – 17620,67 тыс. руб.
- предложение Комитета – 9951,70 тыс. руб.

Предложение организации включает расходы на приобретение катионита марки КУ-2-8 в натриевой форме, комплексоната марки «Эктоскейл-450-1» в жидкой форме, химической посуды и химических реагентов. Расчет необходимого количества в разрезе котельных, нормы годовых расходов на 2026 год представлен на стр. 33-48, папка № 5 «ДПР 2026-2030». Регулятором проведен анализ коммерческих предложений, представленных ООО «НТС», результаты проведенных закупочных мероприятий по итогам базового 2024 года и истекшего периода 2025 года. Представленный расчет скорректирован, стоимости единицы товара приняты по результатам проведенного анализа рыночных цен, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации с учетом ИПЦ 2026 года.

2). **Расходы на ремонт основных средств.** Организацией заявлены расходы на капитальный ремонт тепловых сетей в сумме 302023,92 тыс. руб., предложение по текущему ремонту отсутствует. В качестве обоснования представлены дефектные ведомости и сметные расчеты с разбивкой по года долгосрочного периода 2026-2030 гг.

На 2026 год заявлены ремонтные работы на сумму 102692,17 тыс. руб., из 7 дефектных ведомостей мероприятия совпадают только с шестью сметными расчетами. Организацией не заявлены договоры с подрядными организациями. Для выполнения работ хозспособом из сметных расчетов исключены накладные расходы и сметная прибыль.

Предложение Комитета составило 39722,43 тыс. руб.

3). **Расходы по фонду оплаты труда**.

- предложение ООО «НТС» - 514962,36 тыс. руб.
- предложение Комитета – 317497,5 тыс. руб.

Нормативная численность по предложению организации на 2026 год составила 1564 чел., штатная численность – 1059 чел., предложение организации на 2026 год -974 чел. Фактическая численность работников предприятия в базом периоде (2024 год) составила согласно статистической отчетности 828 человек. Тарифная ставка рабочего 1-го разряда основного производственного персонала по предложению организации – 22440 руб.

Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц. Расчет фонда заработной платы выполнен специалистами Комитета с учетом выплат, связанных с режимом работы, праздничных и выходных дней, доплат за вредность выполняемых работ, и т.д. согласно фактическим выплатам организации в базом периоде, представленным в материалах дела.

Средняя заработная плата составила 31954,26 рублей.

4). **Расходы на оплату услуг производственного характера, выполняемых по договорам.**

-предложение ООО «НТС» - 47220,74 тыс. руб.

- предложение Комитета – 4402,64 тыс. руб.

Организацией заявлены расходы по промышленной безопасности, лабораторные испытания и измерения электрооборудования. Приняты расходы на лабораторные испытания и измерения электрооборудования по результатам проведенных закупочных мероприятий (№ 32514727963).

5) **Расходы на оплату других работ и услуг, выполняемых по договорам.**

- предложение ООО «НТС» - 65742,10 тыс. руб.

- предложение Комитета – 14005,28 тыс. руб.

Учтены следующие расходы:

- услуги связи и интернет приняты по факту 2024 года и проиндексированы на ИПЦ 2025 и 2026 годов (109% и 105,1% соответственно) – 1465,15 тыс. руб.;

- услуги вневедомственной охраны объектов и территорий приняты по результатам проведенных закупочных мероприятий (№ 32515098186) – 3694,77 тыс. руб.;

- расходы на оплату информационных услуг приняты согласно договору от 19.02.2024 № 283-СГМИ/24 (гидрометеорологическая информация) по факту 2024 года и проиндексированы на ИПЦ 2025 и 2026 годов – 239,20 тыс. руб.;

- закупочные мероприятия на расходы по поверке приборов учета проведены в 2025 году (№ 32514552702), для расчета расходов на 2026 год организация представила график поверки средств измерения, расчет стоимости согласно договору от 2025 года. Расходы приняты в полном объеме и составили – 1029,44 тыс. руб.;

- расходы на арендную плату приняты в размере 7576,72 тыс. руб. согласно договору аренды здания от 16.09.2022 № 01/09-22А с ООО "Единый расчетно-кассовый центр, г. Ессентуки, проведен анализ рыночных цен, сложившиеся на организованных торговых площадках, аренды нежилых помещений. Стоимость 1 кв.м /мес. Составила 272 руб./кв.м.

В предложении организации заявлены расходы на горюче-смазочные материалы для автотранспорта в сумме 18510,84 тыс. руб. Основания владения автотранспортом в 2026 году в материалах дела не представлено. Проведен анализ договоров аренды транспортных средств по итогам 2024 года. Три договора заключались для выполнения конкретных ремонтных мероприятий, три договора аренды заключались на год, пролонгация не предусмотрена. Путевые листы за 2024 год, приказ о закреплении транспортных средств за сотрудниками в материалах дела не представлены.

Расходы по статьям затрат «обучение персонала», «охрана труда и техника безопасности» заявлены ООО «НТС» в сумме 7302,70 тыс. руб., плановый расчет объемов приобретаемых услуг, обоснование заявленной суммарной стоимости не представлено.

Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным на сумму 9208,92 тыс. руб. включают: обслуживание программного обеспечения, электронные подписи (574,088 тыс. руб.), заправка картриджей и техобслуживание оргтехники (760,486 тыс. руб.), транспортные услуги (1274,65 тыс. руб.), расходы иного характера (хоз. расходы) (2301,0 тыс. руб.), канцелярские товары (4298,70 тыс. руб.). Расчет плановых расходов, обоснование стоимости не представлены в материалах дела.

Общая сумма операционных расходов на 2026 год составила 385579,55 тыс. руб. Предложение организации – 947569,79 тыс. руб., корректировка составила 561990,24 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы при методе индексации определены в соответствии п. 73 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы ООО «НТС» на 2026 год включают в себя:

1). Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и

медицинского страхования в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, величину страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 95884,25 тыс. руб. Предложение организации 155518,63 тыс. руб., корректировка составила 59634,38 тыс. руб.

2) Предложение организации по сумме арендной платы по основному имуществу составило 20769,69 тыс. руб. Договор аренды основного имущества с АО «Теплосервис» от 29.04.2022 № 12/1-2022 был пролонгирован дополнительным соглашением от 27.04.2025 на новый срок до 30.04.2026. Органом регулирования договор аренды не принят к рассмотрению в связи с отсутствием экономического обоснования суммы аренды. Расчет арендной платы за пользование имуществом АО «Теплосервис» в материалах дела не представлен, информация о первоначальной балансовой стоимость основных средств, дате ввода в эксплуатацию отсутствует. Договор не соответствует пункту 45 Основ ценообразования, согласно которому экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. Приложение №1 к договору аренды имущества № 12/1-2022 от 29.04.2022 содержит информацию только об остаточной стоимости имущества.

Договор аренды 7 котельных и тепловых вводов жилых домов общей протяженностью 68,4 км от 31.10.2022 б/н, заключенный с МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации г.о. Нальчик», не принят к рассмотрению в связи с отсутствием расшифровки суммы аренды, информации о первоначальной балансовой стоимость основных средств, дате ввода в эксплуатацию объектов.

3). Расходы по статье затрат «плата за выбросы и сбросы загрязняющие окружающую среду» приняты в сумме 55,9 тыс. руб. в соответствии с Декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2024 год, представленной в материалах дела об установлении тарифов на 2026 год.

4). Организация представила копию налоговой декларации по водному налогу за 2024 год. На 2026 год предложение ООО «НТС» по расходам на оплату водного налога составило 401,76 тыс. руб., принято в полном объеме. Заявленные расходы в сумме 104,03 тыс. руб. за несоответствие нормативам сточных вод к рассмотрению не приняты.

5). Расходы на обязательное страхование заявлены организацией в размере 527,06 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены копии договоров об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта и страхование расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, заключенные со СПАО «Ингосстрах» 02.04.2024 и 09.09.2024. Данные расходы были учтены при установлении тарифов на 2025 год.

Расходы по договорам об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта и страхования расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, заключенные со страховым акционерным обществом «ВСК» 08.04.2025 и 09.04.2025, оплата по которым подтверждена платежными поручениями от 23.04.2025 и 24.04.2025 в сумме 70,00 тыс. руб. приняты в полном объеме.

6). Организация представила договор с ООО «Экологистика» от 09.01.2023 № 8230/ЮЛ/23 на 2023 год, предусмотрена пролонгация. Представлены фактические счета по оплате расходов по вывозу твердых коммунальных отходов за 2024 год, тарифы соответствуют утвержденным, предложение организации на 2026 год – 1393,19 тыс. руб. При индексации фактических расходов базового периода на ИПЦ 2025 и 2026 годов сумма расходов составила 1592, 28 тыс. руб.

В предписании ФАС России от 27.09.2023 № СП/80104/23 ФАС России указывает, что в целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации органами регулирования не должны приниматься в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией, в том числе с учетом экономической обоснованности затрат. Таким образом, расходы по статье затрат «расходов по вывозу твердых коммунальных отходов» для ООО «НТС» принимаются Комитетом в размере 1393,19 тыс. руб.

На первый год долгосрочного регулирования неподконтрольные расходы составили 97805,09 тыс. руб., предложение организации – 180819,23 тыс. руб., корректировка 83014,14 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения согласно п. 48(2) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации владеющей объектами теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет. Договор аренды имущества с АО «Теплосервис» от 29.04.2022 № 12/1-2022 пролонгирован до 30.04.2026.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети» на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 693,91 тыс. Гкал составляет 1826215,55 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 169890,60 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 1650950,56 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования 2026-2030 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 5374,38 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка по предложению организации на 2026 год составила 2319689,47 тыс. руб.

ООО «Нальчикские тепловые сети» на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.06. 2026 – 3035,233 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 4550,649 руб./Гкал (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети» на 2026-2030 годы в размере:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2274,20	2586,68	2586,68	3012,69	3012,69	2944,78
рост		113,74%		116,47%		97,75%
С НДС	2774,52	3155,75	3155,75	3675,48	3675,48	3592,63

Период действия тарифа	2029 год		2030 год	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2944,78	3017,62	3017,62	3186,60
рост		102,47%		105,60%
С НДС	3592,63	3681,50	3681,50	3887,65

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по г. о. Нальчик не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети», на 2026 – 2030 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2030 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	ООО «Нальчикские тепловые сети»	2026	385579,55	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-
		2029		1	
		2030		1	

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Нальчикские тепловые сети», на 2026-2030 годы:

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2274,20	2586,68	2586,68	3012,69	3012,69	2944,78
рост		113,74%		116,47%		97,75%
С НДС	2774,52	3155,75	3155,75	3675,48	3675,48	3592,63

Период действия тарифа	2029 год		2030 год	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2944,78	3017,62	3017,62	3186,60

рост		102,47%		105,60%
С НДС	3592,63	3681,50	3681,50	3887,65

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 5. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания», на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания», на 2026-2030 годы.

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР.

Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 07.05.2025 № 37 открыто дело об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания», на 2026-2030 годы (далее – АО «ПРТК»). Основанием для рассмотрения документов явилось обращение АО «ПРТК» от 30.04.2025 № 37-1654. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцова Ю.Н.

В целях реконструкции и модернизации котельных и тепловых сетей предприятия приказом ГКТ и ЖН КБР от 24.11.2023 № 176 утверждена инвестиционная программа на 2024-2028 годы. Источником финансирования являются амортизационные отчисления организации и экономия расходов по результатам реализации мероприятий инвестиционной программы. Плановая сумма расходов на реализацию мероприятий инвестпрограммы составляет 20 320,06 тыс. руб. (без НДС).

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере

теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении АО «ПРТК» применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг. сроком на 5 лет.

В соответствии с п.8 главы II Методических указаний Комитетом проведен анализ актуализированных схемах теплоснабжения 17 сельских поселений Прохладненского муниципального района. Актуальные схемы размещены только на сайтах 11 поселений, 4 поселения не актуализировали, схемы теплоснабжения 3 поселений не содержат информацию о полезном отпуске на 2026 год, Во всех актуализированных схемах выявлены нарушения: по количеству потребителей (в частности в с.п. Красносельское указаны не все потребители централизованного теплоснабжения).

В материалах дела представлены копии свидетельств о праве собственности на котельные и сети АО «ПРТК».

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 26483,62 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	**79976,52**	**82312,77**	**84950,52**	**87683,25**	**90514,44**

АО «ПРТК» применяет основную систему налогообложения.

Тепловой баланс организации.

Предложение организации по полезному отпуску тепловой энергии, учтенное при расчете необходимой валовой выручки на 2026 год составило 23,862 тыс. Гкал: населению – 6,853 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 16,728 тыс. Гкал, прочим – 0,289 тыс. Гкал. Расчет полезного отпуска по группам потребителей представлен в следующих документах:

- расчет нагрузок на отопление и вентиляцию по абонентам предприятия на 2026 год (стр.67-73, папка № 1, стр.70-75, папка доп.материалы).

- план полезного отпуска тепловой энергии и тепловой баланс на 2026 год (стр.66, папка №1).

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год рассчитан с учетом динамики полезного отпуска тепловой энергии по всем группам потребителей согласно п. 9.1 Методических указаний исходя из данных статистической отчетности организации 1-ТЭП и 22-ЖКХ за 2022-2024 годы, объем полезного отпуска для населения по нормативам.

Проведен анализ фактически выработанной тепловой энергии в базовом периоде (2024 год). Комитетом рассчитан фактический полезный отпуск исходя из объема газ, согласно представленным счетам, плановым потерям тепловой энергии, учтенным при установлении тарифов на 2024 год (предложение организации при установлении тарифов на предшествующий долгосрочный период регулирования 2021-2025 гг.).

Полезный отпуск составил 24,92 тыс. Гкал и включает: населению – 7,173 тыс. Гкал,

бюджетным потребителям – 17,51 тыс. Гкал, 0,234 тыс. Гкал – прочим потребителям.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия 4,661 тыс. Гкал, что составляет 16,341 % от отпуска тепла в сеть.

Учтено в тарифе – 2,95 тыс. Гкал, что составляет 10,58 % отпущенной тепловой энергии. В связи с превышением плановых потерь, предложенных организацией, над фактическими, проведен анализ фактических потерь организации за 2022-2024 годы по статистической отчетности 1-ТЭП.

Предложение организации по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных отсутствует.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 27,867 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Газ	32598,64	33902,59	35258,69	36669,04	38135,80
Электроэнергия	6378,11	6633,23	6898,56	7174,50	7461,48
Вода	56,16	58,41	60,74	63,17	65,70
Водоотведение	6,34	6,60	6,86	7,14	7,42
ИТОГО:	**39039,25**	**40600,83**	**42224,85**	**43913,85**	**45670,4**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9450,23 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10328,25 руб. за 1000 куб. м.

Договор поставки газа от 01.11.2023 № 15-3-07-7551/24К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» подлежит исполнению с 01.01.2025 по 31.12.2025. На 2026 год договор не представлен.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8389
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8414,49
1.5		С 1октября 2026 года	9222,59
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.2		С 1октября 2026 года	654,90
2.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.4		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.2		С 1октября 2026 года	227,56
3.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.4		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.2		С 1октября 2026 года	199,00
4.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.4		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9427,88
5.2		С 1октября 2026 года	10304,05
5.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9528,05
5.4		С 1октября 2026 года	10412,49

Предложение организации по удельному расходу газа на 2026 год – 158,23 нм/Гкал, расчет организация не представила. Карты режимной наладки котлов представлены только по 30 котельным агрегатам. Проведен анализ удельного расхода газа по итогам 2022-2024 годов, принят средний в размере 143,91 кг у. т. /Гкал (120,08 куб.м/Гкал при калорийности 2024 года):

Показатель	**2022**	**2023**	**2024**	**ср. знач.**
Отпуск тепла в сеть, тыс. Гкал	29,26	25,393	26,22	
Расход газа без сверхлимита, тыс. куб.м	3339,138	3152,113	3259,83	
Уд. расход в нм/Гкал	114,13	124,13	124,31	120,08
Калорийность газа, Ккал/куб. м	8334,94	8341,29	8389,00	
Уд. расход в кг.у.т/Гкал	135,90	147,92	148,97	143,912

Предложение организации по газу на 2026 год составило 36212,93 тыс. руб., принято – 32598,64 тыс. руб., корректировка составила – 3614,29 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение АО «ПРТК» - 6078,95 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 6378,11 тыс. руб.

Корректировка составила 299,16 тыс. руб.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	НН	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года	9,556	7,70

Средняя цена за 1 кВт*ч в 2026 году составила 8,87 руб.

Плановый расчет расхода электрической энергии для производства и транспортировки тепловой энергии АО «ПРТК» представило. Проведен анализ удельного расхода электроэнергии по итогам 2022-2024 годов, принято предложение организации, т.к. средний удельный сопоставим с предложением организации:25,81 кВт*ч/Гкал.

Показатель	2022	2023	2024	**ср. знач.**
Выработка	29,26	25,39	26,22	
Расход электроэнергии	580,53	744,458	719,254	
Уд. расход эл.эн., кВт/Гкал	19,84	29,32	27,43	25,53

Объем электрической энергии, предложенный АО «ПРТК», составил – 719,254 тыс. кВт*ч, Комитетом принят объем электрической энергии на 2026 год в размере 719,254 тыс. кВт*ч.

Расходы на воду и водоотведение.

Стоимость 1 куб. м воды принята в соответствии с тарифами на воду, установленными Комитетом для водоснабжающих организаций Прохладненского муниципального района на 2025 год (МУП «Чистая вода» и Колхоз им. Петровых), и проиндексирована на 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренного Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025.

Проведен анализ удельного расхода воды и стоков по итогам 2022-2024 годов:

Показатель	**2022**	**2023**	**2024**	**ср. знач.**
Выработка, тыс. Гкал	29,26	25,39	26,22	
Расход воды, т.куб.м	0,90	3,332	2,259	
Расход стоков, т. куб.м	0,01	0,75	0,00	
Уд. расход воды, куб.м/Гкал	0,0308	0,1312	0,0862	0,083
Уд. расход стоков, куб.м/Гкал	0,00	0,03	0,00	0,010

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 232,138 тыс. руб. и 3,033 тыс. руб. соответственно, принято – 56,16 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 6,34 тыс. руб. на водоотведение.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

1). **Расходы на приобретение сырья и материалов (реагенты).**

- предложение АО «ПРТК» – 7604,02 тыс. руб.
- предложение Комитета – 0 тыс. руб.

Расчет необходимого количества химреактивов в разрезе котельных, нормы годовых расходов на 2026 год не представлены. Предложением организации на 2026 год являются проиндексированные расходы за 2024 год. В расшифровку расходов за 2024 год ошибочно внесены расходы по выполнению мероприятий инвестиционной программы, реализация которых предусмотрена за счет амортизационных отчислений.

2). **Расходы на ремонт основных средств.** Организацией заявлены расходы на текущий ремонт в сумме 3908,54 тыс. руб., предложение по капитальному ремонту отсутствует. В качестве обоснования представлены дефектные ведомости, сметные расчеты отсутствуют, в качестве обоснования цен представлено 1 коммерческое предложение.

3). **Расходы по фонду оплаты труда**.

- предложение АО «ПРТК» - 25975,27 тыс. руб.
- предложение Комитета – 23412,49 тыс. руб.

Нормативная численность по предложению организации на 2026 год составила 101,9 чел., штатная численность – 75 чел., предложение организации на 2026 год -75 чел. Фактическая численность работников предприятия в базом периоде (2024 год) составила согласно статистической отчетности 71 человек. Тарифная ставка рабочего 1-го разряда основного производственного персонала по предложению организации – 23532 руб.

Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц. Расчет фонда заработной платы выполнен специалистами Комитета с учетом выплат, связанных с режимом работы, праздничных и выходных дней, доплат за вредность выполняемых работ, и т.д. согласно фактическим выплатам организации в базом периоде, представленным в материалах дела.

Средняя заработная плата составила 32670,55 рублей.

4). **Расходы на оплату услуг производственного характера, выполняемых по договорам.**

-предложение АО «ПРТК» - 1731,73 тыс. руб.
- предложение Комитета – 21,86 тыс. руб.

Организацией заявлены расходы по факту 2024 года без обоснования необходимости расходов. Приняты расходы на услуги цифровой диспетчеризации. Инвестиционная программа предусматривает диспетчеризацию 22 котельных.

5) **Расходы на оплату других работ и услуг, выполняемых по договорам.**

- предложение АО «ПРТК» - 7792,12 тыс. руб.
- предложение Комитета – 3049,27 тыс. руб.

Учтены следующие расходы с индексацией на ИПЦ 109% и 105,1%:

- услуги связи и интернет приняты по факту 2024 года и проиндексированы на ИПЦ 2025 и 2026 годов (109% и 105,1% соответственно) – 81,37 тыс. руб.;
- услуги вневедомственной охраны объектов и территорий – 77,86 тыс. руб.;
- расходы на оплату информационных услуг приняты согласно договорам о гидрометеорологической информации, справочная система «Гарант», «Интерфакс», статистическая информация по факту 2024 года и проиндексированы на ИПЦ 2025 и 2026 годов – 111,47 тыс. руб.;
- расходы по поверке приборов учета приняты в полном объеме и составили – 304,93 тыс. руб.;

- расходы на программное обеспечение приняты в размере 208,09 тыс. руб. на уровне предложения организации;

- расходы на горюче-смазочные материалы приняты в полном объеме-2265,55 тыс. руб., на балансе предприятия находится 21 ед. транспорта, приказ о закреплении транспортных средств за сотрудниками, расчет плановых расходов представлены в материалах дела

Общая сумма операционных расходов на 2026 год составила 26483,62 тыс. руб. Предложение организации – 47011,68 тыс. руб., корректировка составила 20528,06 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы при методе индексации определены в соответствии п. 73 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы АО «ПРТК» на 2026 год включают в себя:

1). Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, величину страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 7070,57 тыс. руб. Предложение организации 7844,53 тыс. руб., корректировка составила 773,96 тыс. руб.

2) Налог на имущество принят согласно предложению организации. Налоговая декларация за 2024 год по среднегодовой стоимости имущества в сумме 1000,61 тыс. руб., фактические расходы за 2024 год 1000,61 тыс. руб.

3). Расходы по статье затрат «плата за выбросы и сбросы загрязняющие окружающую среду» не представлены в материалах дела и отсутствует оплата по факту 2024 года.

4). Расходы на обязательное страхование заявлены организацией в размере 498,51 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование приняты согласно представленным договорам по факту 2024 года и составили 138,2 тыс. руб. Договоры со СПАО «Ингосстрах»: об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте и страхование расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

5). Страхование автотранспорта учтено на уровне фактических расходов за 2024 год на 11 автомашин, относящихся к регулируемому виду деятельности в 2024 году в сумме 54,53 тыс. руб. Организацией представлены контракты (5 шт.) об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств, заключенные с СПАО «РЕСО-Гарантия» за 2024 год.

6). Организация представила договор с ООО «Экологистика» от 09.01.2023 № 8230/ЮЛ/23 на 2023 год, предусмотрена пролонгация. Представлены фактические счета по оплате расходов по вывозу твердых коммунальных отходов за 2024 год, тарифы соответствуют утвержденным, предложение организации на 2026 год – 20,51 тыс. руб.

7). Предложение организации по амортизационным отчислениям в сумме 15033,01 тыс. руб. заявлено организацией на уровне предложения на 2024 год, рассчитанного после проведенной переоценки имущества. В соответствии с п. 29 Методических указаний результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Амортизационные отчисления на 2026 год рассчитаны специалистами Комитета с учетом ввода основных средств в 2024 году на момент рассмотрения материалов, но без учета переоценки имущества, плановая амортизация на 2026 год составила 6248,82 тыс. руб.

Реализация мероприятий инвестиционной программы, утвержденной на 2024-2028 годы, запланирована за счет средств амортизации. Сумма расходов на 2026 год составила 3785,93 тыс. руб. Объема амортизационных отчислений, рассчитанных на 2026 год, достаточно без учета средств переоценки.

8). Предложение организации по транспортному и земельному налогам на 2026 год – 18,21 тыс. руб. По фактической отчетности за 2024 год организация оплатила транспортный и земельный налог на сумму 30,09 тыс. руб. На 2026 год расходы на оплату транспортного и земельного налогов приняты на уровне фактически оплаченных за 2024 год.

На первый год долгосрочного регулирования неподконтрольные расходы составили 14563,32 тыс. руб., предложение организации – 24406,75 тыс. руб., корректировка 9843,43 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания» на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 24,92 тыс. Гкал составляет 80086,20 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 109,676 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка по предложению организации на 2026 год составила 113945,78 тыс. руб.

Акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания» на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.06. 2026 – 4335,537 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5404,40 руб./Гкал (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания» на 2026-2030 годы в размере:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	3150,61	3333,77	3333,77	3239,55	3239,55	3766,11
рост		105,81%		97,17%		116,25%
С НДС	3843,74	4067,20	4067,20	3952,25	3952,25	4594,65

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	3766,11	2999,18	2999,18	4964,35
рост		79,64%		165,52%
С НДС	4594,65	3659,00	3659,00	6056,51

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Прохладненскому муниципальному району не

превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладненская районная теплоэнергетическая компания», на 2026-2030 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2030 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	АО «ПРТК»	2026	26483,62	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-
		2029		1	
		2030		1	

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям АО «ПРТК», на 2026-2030 годы:

4.

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	3150,61	3333,77	3333,77	3239,55	3239,55	3766,11
рост		105,81%		97,17%		116,25%
С НДС	3843,74	4067,20	4067,20	3952,25	3952,25	4594,65

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	3766,11	2999,18	2999,18	4964,35
рост		79,64%		165,52%
С НДС	4594,65	3659,00	3659,00	6056,51

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 6. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладный теплоэнерго», на 2026 год»

Докладчик: Кодзокова Ф.Г., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладный теплоэнерго» (далее – АО «ПТЭ»), на 2026 год.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 38 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «ПТЭ». Основанием для рассмотрения документов явилось обращение АО «ПТЭ» от 30.04.2025 № 37-1643. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Кодзокова Ф.Г.

В связи с заявлением АО «ПТЭ» от 22.09.2025 № 37-3476 Комитетом устанавливаются тарифы на тепловую энергию и горячее водоснабжение на 2026 год с учетом изменения состава имущества организации, используемого для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения (договор аренды котельной, расположенной по адресу: КБР, г. Прохладный, ул. Свободы, д. 94/1). Расчетные материалы и документы к обращению представлены письмом от 10.11.2025 № 37-4066.

В отношении АО «ПТЭ» применен метод индексации на третий долгосрочный период регулирования 2024-2028 гг. сроком на 5 лет.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 52 Основ ценообразования Комитет ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год.

Постановлением местной администрации городского округа Прохладный КБР от 14.10.2025 № 1134 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения на территории городского округа Прохладный КБР на период до 2029 года, утвержденной постановлением местной администрации городского округа Прохладный КБР от 17

февраля 2014 года № 173 «Об утверждении схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения городского округа Прохладный КБР на период до 2029 года» (актуализация на 2025 год) и об утверждении единой теплоснабжающей организации в системе централизованного теплоснабжения городского округа Прохладный КБР» внесены изменения в рамках актуализации существующей схемы теплоснабжения, рассмотрены сценарии развития теплоэнергетики городского округа Прохладный.

В разделе 2.3 схемы теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе» не отражена информация о полезном отпуске тепловой энергии, планируемом к реализации на 2026 год.

В схеме теплоснабжения городского округа Нальчик в Разделе 8 «Перспективные топливные балансы» отсутствует информация о плановом полезном отпуске тепловой энергии в зоне деятельности АО «ПТЭ» на 2026 год.

В соответствии с абзацем 3 пункта 18 Методических указаний формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения (за исключением поставки тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более), осуществляется с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов.

Предложение организации на 2026 год по полезному отпуску тепловой энергии составило 79,99 тыс. Гкал: население - 60,93 тыс. Гкал, бюджетные потребители - 15,16 тыс. Гкал, прочие потребители - 3,90 тыс. Гкал.

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год определен органом регулирования в соответствии п. 9.1 Методических указаний с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Комитетом проведен анализ статистической отчетности АО «ПТЭ» по полезному отпуску, поступившей в рамках запросов фактической отчётности теплоснабжающих организаций за 2022-2024 годы.

Отпуск тепловой энергии потребителям

Гкал

Наименование стат. отчетности	2022	2023	2024
№ 1-ТЭП:	**72 738,70**	-	**73 737,55**
Население	55 205,09	-	56 463,29
Бюджет	14 257,18	-	13 632,62
Прочие потребители	3 276,43	-	3 641,64
№ 22-ЖКХ:	**72 739,00**	**74 200,00**	**73 738,00**
Население	55 205,00	56 194,00	56 463,00
Бюджет	14 257,00	14 019,00	13 633,00
Прочие потребители	3 277,00	3 987,00	3 642,00
№ 46-ТЭ:	**72 738,69**	**74 199,56**	**73 737,55**
Население	55 205,09	56 193,56	56 463,29
Бюджет	14 257,17	14 019,13	13 632,62

Прочие потребители	3 276,43	3 986,87	73 737,55

Кроме того, Комитетом проведен анализ статистической отчетности теплоснабжающей организации ООО «ТЕПЛО-ВИММ», которое ранее эксплуатировало объекты теплоснабжения, переданные АО «ПТЭ» в аренду по договору аренды объектов теплоснабжения от 20.05.2025 № 7.

Отпуск тепловой энергии потребителям

Гкал

Наименование стат. отчетности	2022	2023	2024
1-ТЭП:	**5 043**	**5 079,44**	**5 123,8**
Население	4 369	4 499,12	4 436,3
Бюджет	626	527,7	633,6
Прочие потребители	48	52,62	53,9
22-ЖКХ:	**5 043**	**5 079**	**5 124**
Население	4 369	4 499	4 436
Бюджет	626	528	634
Прочие потребители			54

С учетом динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (по данным статистических форм № 22-ЖКХ, № 1-ТЭП и № 46-ТЭ) полезный отпуск составил 79,438 тыс. Гкал: населению – 61,573 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 13,968 тыс. Гкал, 3,896 тыс. Гкал – прочим потребителям.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя, и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях, и в течение этого периода не пересматриваются.

Объем потерь тепловой энергии составил 9,746 тыс. Гкал, учтен на прежнем уровне.

В материалах дела представлен расчет расхода тепла на собственные нужды котельных. Предложение организации – 0,556 тыс. Гкал, предложение Комитета – 0,558 тыс. Гкал, что составляет 0,6% от плановой выработки тепловой энергии, принятый в соответствии с расчетом организации.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 89,741 тыс. Гкал.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Удельный расход газа, принятый на уровне первого года долгосрочного периода – 157,3 кг у. т./Гкал, скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8 583,58 ккал/куб. м) и составил 128,3 м3/Гкал.

Объем газа, предложенный АО «ПТЭ», составил 12 464,86 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год в размере 11 442,32 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00

1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8 583,58
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8 609,66
1.5		с 1 октября 2026 года	9 436,51
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	497,14
2.2		с 1 октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	586,83
2.4		с 1 октября 2026 года	654,90
2.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	658,12
2.6		с 1 октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	204,71
3.2		с 1 октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	227,56
3.4		с 1 октября 2026 года	227,56
3.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	250,44
3.6		с 1 октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		
4.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	181,00
4.2		с 1 октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	199,00
4.4		с 1 октября 2026 года	199,00
4.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	205,00
4.6		с 1 октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 492,51
5.2		с 1 октября 2026 года	10 377,03
5.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 623,05
5.4		с 1 октября 2026 года	10 517,97
5.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 723,22
5.6		с 1 октября 2026 года	10 626,41

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 9550,22 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10439,35 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Предложение организации по газу на 2026 год составило 122585,14 тыс. руб., принято – 113346,12 тыс. руб., корректировка составила 9239,02 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Удельный расход электроэнергии составил 19,00 кВт*ч/Гкал на уровне утвержденного на первый год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 годов.

Объем электрической энергии, предложенный АО «ПТЭ», составил 2097,603 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 1705,09 тыс. кВт*ч.

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году, составил:

1) по низкому уровню напряжения (НН) – 129,40%;
2) по среднему второму уровню напряжения (СН-2) – 120,45%;
3) в части объемов электрической энергии, передаваемой по сетям ПАО «ФСК-Россети» на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 - 114,00% с учетом темпа роста ставки тарифа 2 полугодия 2025 года на услуги по передаче электрической энергии на содержание объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть, утвержденной приказом ФАС России от 31.10.2024 № 816/24, относительно утвержденной ставки тарифа 1 полугодия 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 темп роста составит 116,00 % в соответствии с индексацией тарифа на услуги по передаче электрической энергии на содержание объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть, по Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованному Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025.

Цена на электрическую энергию с 01.01.2026 составила 6,53 руб./кВт*ч (без НДС), цена с 01.10.2026 – 6,61 руб./кВт*ч (без НДС).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 14620,29 тыс. руб., принято – 11188,69 тыс. руб., корректировка составила 3431,60 тыс. руб.

По воде и водоотведению удельные расходы приняты на уровне утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования – 0,07 м3/Гкал и 0,01 м3/Гкал соответственно. Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными приказом Комитета от 19.12.2023 № 226/1 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2024 - 2028 годы для организаций, оказывающих услуги на территории г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района» для МП «Управляющая компания Прохладненский водоканал» г. о. Прохладный на 2 полугодие 2025 года с индексацией на 2025 год в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Стоимость воды с 01.01.2026 составила 18,81 руб./куб. м., цена с 01.10.2026 – 19,77 руб./куб. м.

Тариф на водоотведение сточных вод с 01.01.2026 составил 17,38 руб./куб. м., и с 01.10.2026 – 18,27 руб./куб. м.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 244,60 тыс. руб. и 14,38 тыс. руб. соответственно, принято – 115,850 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 11,16 тыс. руб. на водоотведение.

В соответствии с п. 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2024 год – 42 843,37 тыс. руб.;
б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;
в) прибыль равна нулю;
г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации

базового уровня операционных расходов. При индексации на 2025 год применен индекс потребительских цен 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов. В итоге сумма операционных расходов составила 49359,56 тыс. руб.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	97,26	101,37	112,05
2	Расходы на ремонт основных средств	**2 903,77**	**3 026,60**	**3345,42**
2.1	Капитальный ремонт	1 433,48	1 494,11	1651,50
2.2	Текущий ремонт	1 470,29	1 532,48	1693,92
3	Расходы на оплату труда	36 379,50	37 918,28	41912,58
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями:	**178,58**	**186,14**	**205,75**
4.1	Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	2,62	2,73	3,02
4.2	Режимно-наладочные работы с составлением режимных карт	175,96	183,41	202,73
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями:	**640,83**	**667,93**	**772,88**
5.1	Расходы на оплату услуг связи	357,62	372,74	412,01
5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	157,05	163,69	180,94
5.3	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	126,16	131,50	145,35
6	Расходы на обучение персонала	30,02	31,29	34,58
7	Другие расходы, в том числе:	**2 604,04**	**2 714,18**	**3010,89**
7.1	Охрана труда и техника безопасности	681,71	710,54	785,39
7.2	Расходы на канцелярские товары	305,16	318,07	351,57
7.3	Расходы на программное обеспечение	422,81	440,69	487,12
7.4	Стандартизация	293,85	306,28	338,54
7.5	Услуги банка, почты	419,76	437,52	483,60
7.6	Услуги сторонних организаций (дезинфекция)	353,27	368,21	407,00
7.7	Услуги гидрометцентра	127,48	132,87	146,87
8	Арендная плата, лизинговые платежи непроизводственных объектов	9,38	9,77	10,80
	ИТОГО уровень операционных расходов	**42 843,37**	**44 655,56**	**49359,56**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Факт 2024 года	Предложение АО «ПТЭ» на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	12,94	3613,57	13,77
2	Арендная плата	0	0	370,22
3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	**3994,11**	**4128,25**	**1937,84**
3.1	Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	9,794	10,23	0
3.2	Расходы на обязательное страхование	315,41	392,55	222,41

3.3	Налог на имущество	3661,25	3717,15	1707,88
3.4	Транспортный налог	4,525	4,72	4,427
3.5	Земельный налог	3,124	3,6	3,124
4	Отчисления на социальные нужды	13402,27	18739,27	12741,42
5	Амортизация основных средств и нематериальных активов	18439,78	19315,03	10563,5
6	Налог на прибыль	-	589,87	-
	ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**35849,09**	**46385,99**	**25626,74**

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30% от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,40% от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Амортизационные отчисления рассчитаны специалистами Комитета с учетом представленной организацией ведомости амортизации за 2024 год без учета переоценки имущества.

Налог на имущество рассчитан специалистами Комитета на период действия тарифа с учетом корректировки среднегодовой стоимости имущества на 2025 год в соответствии с изменениями, внесенными в часть 1 статьи 374 Налогового Кодекса по среднегодовой стоимости имущества, представлен письмом от 11.12.2019 № 1424.

Земельный и транспортный налоги приняты в соответствии с фактическими расходами организации в 2024 году согласно сообщению об исчисленных налоговых суммах от 09.04.2025 № 5132807.

Расходы на страхование определены согласно представленным предприятием контрактом об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 24.04.2024 № 999/029-24 с филиалом АО «МАКС» в г. Нальчик на страхование 15 объектов систем теплоснабжения и договором страхования непредвиденных расходов по локализации и ликвидации чрезвычайных ситуаций от 16.05.2024 № 7109R/880/00459/24 с АО «АльфаСтрахование». Общая сумма расходов составила 189 тыс. руб. Страхование автотранспорта представлено контрактами с САО «РЕСО-Гарантия» на 8 автомобилей на общую сумму 33,41 тыс. руб.

Расходы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год приняты на основании договора с ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» от 01.01.2021 № 1105/ЮЛ/21 (с ежегодной пролонгацией) с индексацией в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Расходы на арендную плату по предложению организации составили 3 600 тыс. руб. Организацией представлен договор аренды объектов теплоснабжения от 20.05.2025 № 7 с ООО «Дом Колхозника». Величина аренды имущества в размере 370,22 тыс. руб. на период действия тарифа рассчитана специалистами Комитета с учетом амортизационных отчислений недвижимого имущества и оборудования на основании инвентарных карточек и максимальных сроков полезного использования в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. В части имущества, которое находится на балансе ООО «Дом колхозника», расчет амортизации произведен исходя из первоначальной стоимости и дат принятия к учету по предшествующей теплоснабжающей организации ООО «ТЕПЛО-ВИММ» в связи с отсутствием информации, подтверждающей изменение первоначальной стоимости данного имущества. Расходы на налог на имущество, учитываемый при определении расходов на арендную плату, не учтены в связи с тем, что ООО «Дом колхозника» освобожден от уплаты налога на имущество.

Предложение предприятия по налогу на прибыль на 2026 год не принято, так как по фактическим данным 2022-2024 годов организация находится в убытке.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с п. 49 Методических указаний, составила 199648,12 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы и холодная вода – 124661,82 тыс. руб.;

Операционные расходы – 49359,56 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 25626,74 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил 5447,101 тыс. руб.

Предприятию учтена прибыль на социальное развитие согласно Коллективному договору на 2021-2024 годы, действие которое продлено до 30.09.2027 в соответствии с утвержденным изменениям к нему, в сумме 1 265,77 тыс. руб.

В целях не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике исключенные из НВВ 2024 года денежные средства в размере 1 930,39 тыс. руб. учтены в полном объеме в НВВ на 2026 год в рамках ежегодной корректировки.

Таким образом, необходимая валовая выручка организации на 2026 год составила 208291,39 тыс. руб.

Предложенная организацией величина необходимой валовой выручка на 2026 год составила 267002,10 тыс. руб.

АО «ПТЭ» заявлен тариф на тепловую энергию на 2026 год в размере 3337,94 (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение для потребителей АО «ПТЭ» тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

с 1 января – 2601,26 руб./Гкал (без НДС), для населения тариф с учетом НДС – 3173,54 руб./Гкал;

с 1 октября – 2653,27 руб./Гкал (без НДС), для населения тариф с учетом НДС – 3236,99 руб./Гкал с ростом 102%.

Представленный к утверждению тариф на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по городскому округу Прохладный не превышает предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Кодзоковой Ф.Г., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладный теплоэнерго», на 2026 год».

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Прохладный теплоэнерго», на 2026 год в размере: с 1 января –

2601,26 руб./Гкал (без НДС), для населения тариф с учетом НДС – 3173,54 руб./Гкал; с 1 октября – 2653,27 руб./Гкал (без НДС), для населения тариф с учетом НДС – 3236,99 руб./Гкал с ростом 102%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 7. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Баксантеплоэнерго», на 2026 год»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Баксантеплоэнерго» (далее - МУП «Баксантеплоэнерго»), на 2026 год.

Докладчик: Гузиева М.А., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 47 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2026 год, поставляемые потребителям муниципальным унитарным предприятием «Баксантеплоэнерго».

Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «Баксантеплоэнерго» от 30.04.2025 № 37-1677. Уполномоченным по делу назначен ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

В отношении МУП «Баксантеплоэнерго» применен метод индексации на третий долгосрочный период регулирования 2024-2028 гг. сроком на 5 лет.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 учтен на прежнем уровне в связи с непредставлением организацией обновленных данных по количеству абонентов и площадей. Полезный отпуск на 2026 год составил 40,455 тыс. Гкал и включает: населению – 27,34 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 11,75 тыс. Гкал, прочим потребителям – 1,37 тыс. Гкал.

Предложение МУП «Баксантеплоэнерго» по полезному отпуску тепловой энергии представлено на уровне предложения на 2024 год 57,22 тыс. Гкал: население – 31,63 тыс. Гкал, бюджет – 19,107 тыс. Гкал, прочие – 6,483 тыс. Гкал.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия 6,71 тыс. Гкал, что составляет 10,50% от отпуска тепла в сеть.

Учтено в тарифе – 2,91 тыс. Гкал, что составляет 6,71 % планируемой к отпуску тепловой энергии. Объем потерь тепловой энергии учтен на прежнем уровне и рассчитан в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 44,25 тыс. Гкал.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Удельный расход газа скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8420,43 ккал/куб. м) и составил 134,83 куб. м/Гкал.

Объем газа, предложенный МУП «Баксантеплоэнерго», составил – 8 659,30 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год в размере 5 846,63 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8420,43
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8446,01
1.5		С 1октября 2026 года	9257,14
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	497,14
2.4		С 1октября 2026 года	554,81
2.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.6		С 1октября 2026 года	654,90
2.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.8		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	204,71
3.4		С 1октября 2026 года	204,71
3.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.6		С 1октября 2026 года	227,56

3.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.8		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	181,00
4.4		С 1октября 2026 года	181,00
4.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.6		С 1октября 2026 года	199,00
4.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.8		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.3	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11381,21
5.4		С 1октября 2026 года	12441,15
5.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11540,47
5.6		С 1октября 2026 года	12613,10
5.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11662,67
5.8		С 1октября 2026 года	12745,39

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 11 415,70 руб. за 1000 куб.м. с учетом НДС.

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12 478,39 руб. за 1000 куб.м. с учетом НДС.

Предложение организации по газу на 2026 год составило 75 515,60 тыс. руб., принято 69 228,60 тыс. руб., корректировка составила – 6 287 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение организации – 9 301,37 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 6 449,36 тыс. руб.

Корректировка составила «минус» 2 852,01 тыс. руб.

Удельный расход электрической энергии принят на уровне первого года долгосрочного регулирования в размере 16,23 кВт*ч/Гкал.

Объем электрической энергии, предложенный МУП «Баксантеплоэнерго», составил – 1 189,81 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 718,12 тыс. кВт*ч.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Период	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года	8,98

Удельный расход воды на технологические нужды принят на уровне первого года долгосрочного регулирования в размере 0,87 куб. м/Гкал.

Стоимость 1 куб. м воды принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение установленными Комитетом для МУП «Водоканал Баксан» г. о. Баксан на 2 полугодие 2025 года, и проиндексирована в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год.

Предложение организации по расходам на воду на 2026 год составило 384,21 тыс. руб., принято – 605,75 тыс. руб., корректировка составила – 221,53.

В итоге расходы на энергоресурсы составили: на газ – 69 228,60 тыс. руб., на электроэнергию – 6 449,36 тыс. руб., на воду – 605,75 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2024 год – 11 884,48 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1 %;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2025 год применен индекс потребительских цен 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов. руб. В итоге сумма операционных расходов составила 12 952,07 тыс. руб.

тыс. руб.

Наименование расхода	**Утверждено на 2024 год**	**Утверждено на 2025 год**	**Утверждено на 2026 год**
Фонд оплаты труда	11 732,81	12 289,18	12 786,77
Расходы на оплату услуг связи	84,76	88,78	92,37
Расходы на оплату услуг по охране	56,71	59,40	61,80
Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	10,21	10,69	11,12
ИТОГО уровень операционных расходов	**11 884,48**	**12 448,05**	**12 952,07**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

тыс. руб.

Наименование расхода	**Факт 2024 года**	**Предложение МУП «Баксантеплоэнерго» на 2026 год**	**Предложение Комитета на 2026 год**
Отчисления на социальные нужды	4 601,86	6 751,19	3 861,60
Амортизация			215,51
Налог на УСНО			933,13
Аренда имущества	399	415	
ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**5 000,57**	**7 166,19**	**5 010,24**

Неподконтрольные расходы МУП «Баксантеплоэнерго» на 2026 год включают в

себя:

1) Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ. Дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 3 861,60 тыс.руб.

2) Сумма амортизационных отчислений определена исходя из представленной организацией ведомости амортизации.

3) МУП «Баксантеплоэнерго» применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, и уплачивает минимальный налог в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом РФ. Сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы, определяемые в соответствии со статьей 346.15 Налогового кодекса РФ, составили 933,13 тыс. руб.

Согласно п. 2 ст. 346.11 НК РФ организации, применяющие УСН, освобождены от налога на имущество. В связи с чем расходы по статье «налог на имущество» не учтены в тарифе.

Таким образом, неподконтрольные расходы составили 5 010,24 тыс. руб., предложение организации – 5 000,57 тыс. руб., корректировка – 9,67 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с п. 49 Методических указаний, составила 94 246,02 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы и холодная вода – 76 283,71 тыс. руб.;

Операционные расходы – 12 952,07 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 5 010,24 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 1 976,88 тыс. руб.

Итого, необходимая валовая выручка на 2026 год, определенная в соответствии с пунктом 51 Методических указаний, составила 92 269,14 тыс. руб.

МУП «Баксантеплоэнерго» на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 2 201 руб./Гкал (УСН);

с 01.07.2025 по 31.12.2025 –2 355,07 руб./Гкал (УСН);

В результате проведенной экспертизы на рассмотрение представлены тарифы на передачу тепловой энергии МУП «Баксантеплоэнерго» на 2026 год в размере:

с 01.01.2025 по 30.09.2025 – 2 201,57 руб./Гкал (УСН);

с 01.10.2025 по 31.12.2025 – 2 399,61 руб./Гкал (УСН) с ростом 109,00%.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1) Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую

энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Баксантеплоэнерго», на 2026 год»».

2) Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Баксантеплоэнерго», на 2026 год в размере:

с 01.01.2025 по 30.09.2025 – 2 201,57 руб./Гкал (УСН);

с 01.10.2025 по 31.12.2025 – 2 399,61 руб./Гкал (УСН) с ростом 109,00%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0.

Вопрос № 8. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Тепловые сети», на 2026-2030 годы».

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Тепловые сети» «Тепловые сети», на 2026-2030 годы.

Докладчик: Гузиева М.А. – ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 08.12.2025 № 204 открыто дело об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети», на 2026-2030 годы (далее – МУП «Теплосети»). Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «Теплосети» от 28.11.2025 № 37-4358. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

Постановлением местной администрации Эльбрусского муниципального района КБР от 18.09.2025 № 420 МУП «Тепловые сети» присвоен статус единой теплоснабжающей организации, осуществляющей теплоснабжение на территории Эльбрусского муниципального района КБР.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере

теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении МУП «Теплосети» применен метод индексации на первый долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг. сроком на 5 лет.

В материалах дела представлен договор о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения от 17.09.2024 и договор аренды от 22.08.2025 №9-2025, заключенный с АО «Теплосервис» с 22.08.2025 до 30.06.2026. Аренда включает 8 котельных с тепловыми сетями.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 12 882,72 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	**101 705,00**	**105 595,67**	**109 636,80**

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Тепловой баланс организации.

Предложение организации по полезному отпуску тепловой энергии, учтенное при расчете необходимой валовой выручки на 2026 год составило 16,37 тыс. Гкал: населению – 14,76 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 1,48 тыс. Гкал, прочим – 0,13 тыс. Гкал. Организация заявляет коммерческие потери тепловой энергии в размере 21,68 тыс. Гкал. Расчет полезного отпуска по группам потребителей представлен в следующих документах:

- расчет нагрузок тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение по абонентам предприятия на 2026 год по группам потребителей (стр.28-38, папка № 1) с указанием планового объема тепла согласно договору с потребителями.

- план полезного отпуска тепловой энергии и тепловой баланс на 2026 год (стр.50, папка №1).

Постановлением Местной администрации городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района от 11.06.2025 № 238 «Об актуализации схемы теплоснабжения на период 2025-2038 гг.» актуализирована схема теплоснабжения г.п. Тырныауз. В связи с отсутствием помесячного теплового баланса и информации о котельной «Верхний Герх ожан» на 2026 год в утвержденной схеме теплоснабжения, принят полезный отпуск организации, скорректированный специалистами Комитета.

Полезный отпуск составил 41,40 тыс. Гкал и включает: населению – 37,70 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 3,59 тыс. Гкал, 0,11 тыс. Гкал – прочим потребителям.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия 21,68 тыс. Гкал, что составляет 56,97 % от отпуска тепла в сеть. Учтено в тарифе – 8,29 тыс. Гкал, что составляет 16,68 % отпущенной тепловой энергии. В материалах дела 2026 года представлены исходные данные для расчета потерь, однако итоги расчета не представлены. Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей согласно

информации о характеристиках тепловых сетей, выполненный в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325 (стр.18-25, папка № 1).

Предложение по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных 1,01 тыс. Гкал, учтенное в тепловом балансе организации, принято Комитетом на уровне предложенного.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 50,70 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Газ	75 807,90	78 840,21	81 993,82
Электроэнергия	8 765,64	9 116,27	9 480,92
Вода	280,89	292,12	303,81
ИТОГО:	**84 854,42**	**88 248,60**	**91 778,54**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 11 514,61 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12 586,95 руб. за 1000 куб. м.

Договор поставки газа от 01.09.2025 № 15-3-07-12369/26К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» подлежит исполнению с 01.01.2026 по 31.12.2026.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		

1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8509,33
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8353,18
1.5		С 1октября 2026 года	9354,88
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	497,14
2.2		С 1октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.4		С 1октября 2026 года	654,90
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	204,71
3.2		С 1октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.4		С 1октября 2026 года	227,56
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	181,00
4.2		С 1октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.4		С 1октября 2026 года	199,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11 490,00
5.2		С 1октября 2026 года	12 560,39
5.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11 649,26
5.4		С 1октября 2026 года	12 732,34

Предложение организации по удельному расходу газа на 2026 год – 154,77 нм/Гкал, расчет организация не представила. Принят в размере 155,28 кг у. т. /Гкал (127,28 куб. м/Гкал).

Предложение организации по газу на 2026 год составило 43 898,12 тыс. руб., принято – 75 807,90 тыс. руб., корректировка составила – 31 909,77 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение МУП «Теплосети» - 7 507,48 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 8 765,64 тыс. руб.

Корректировка составила 1 258,16 тыс. руб.

Договор энергоснабжения заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» 30.09.2025 № 0703181000042 со сроком действия по 31.12.2023, считается ежегодно продленным на тот же срок (календарный год) и на тех же условиях.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %.

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	СН-2
2026 год	9,57

Расчет планового потребления электроэнергии на производственные нужды не представлен. В тарифе принят удельный расход в размере 18,06 кВт/Гкал согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива,

электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5. Предложение организации – 27,90 кВт/Гкал.

Объем электроэнергии, предложенный МУП «Теплосети» составил – 1 083,33 тыс. кВт*ч, специалистами Комитета рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 915,72 тыс. кВт*ч.

Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными Комитетом для МУП «Коммунальник» на территории г. п. Тырныауз Эльбрусского муниципального района на 2 полугодие 2025 года, и проиндексирована в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год.

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 47/25/26 от 2025. Срок действия договора с 15.10.2025 по 15.04.2026.

Расчет необходимого количества воды, требуемый для выработки теплоты, слагается из расходов на разовое наполнение систем отопления, вентиляции, трубопроводов тепловых сетей, расходов на подпитку систем теплоснабжения, собственные нужды котельных. Расчет объемов воды на технологические нужды отсутствует, исходные данные не представлены в материалах дела. В тарифе принят удельный расход 0,32 куб. м/Гкал согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

Предложение организации по расходам на воду на 2026 год составило 441,38 тыс. руб., принято – 280,89 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды.

Базой для определения **операционных расходов** на 2024 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

Расходы по фонду оплаты труда

- предложение МУП «Теплосети» - 27 946,57 тыс. руб.
- предложение Комитета – 12 882,72 тыс. руб

В материалах дела организация представила штатное расписание на 2026 год. Коллективный договор, а также информация о тарифной ставке рабочего первого разряда, тарифных разрядах, присвоенных персоналу МУП, отсутствует в материалах дела. Расчет нормативной численности не представлен. Расчет нормативной численности основных производственных рабочих выполнен согласно Приказам Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» (вместе с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей») и от 12.10.1999 № 74"Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий" (вместе с "Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий").
Численность работников составила 58 чел.

Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц.

Фонд оплаты труда по предложению организации – 27 946,57 тыс. руб., ФОТ рассчитан в размере 12 882,72 тыс. руб. Корректировка составила 15 063,85 тыс. руб.

По статье **«техническое обслуживание, ремонт газового хозяйства и аварийно-диспетчерское обслуживание»** предложение организации составило 13 097,28 тыс. руб.

Расходы на 2026 год не приняты.

Договор, подтверждающий затраты, на техническое обслуживание, ремонт газового хозяйства и аварийно-диспетчерское обслуживание заключен сроком до 31.12.2025. На 2026 год организация договор не представила.

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии п. 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с п. 52 Основ ценообразования.

Расходы на обязательное страхование по предложению организации составили 101,62 тыс. руб. Первичные документы, подтверждающие затраты, представлены договорами со страховым акционерным обществом «ВСК» на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 15.09.2025 № 25/436 в размере 69 тыс. руб. Так же представлены договоры о страховании расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций от 15.09.2025 № 25470Н8002765 на сумму 15 тыс. руб. Договоры заключены сроком на год. На период действия тарифа Комитет принял 77,28 тыс. руб.

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 3 890,58 тыс. руб. на 2026 год. Предложение организации – 8 383,97 тыс. руб., корректировка составила 4493,39 тыс. руб.

МУП «Теплосети» не представила в материалах дела программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Общая **сумма расходов** на производство и передачу тепловой энергии 2026 год для МУП «Теплосети» составила – 101 705,00 тыс. руб., предложение организации – 103 607,71 тыс. руб. Корректировка составила 1 902,71 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Теплосети» на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 41,40 тыс. Гкал составляет 101 705,00 тыс. руб.

МУП «Теплосети» на 2026 годы заявлены тарифы на тепловую энергию в размере

с 01.01.2026 по 30.06. 2026 – 6327,24 руб./Гкал (УСН);

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 6328,02 руб./Гкал (УСН).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Тепловые сети» «Тепловые сети», на 2026-2030 годы, на 2026-2030 годы в размере:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2454,23	2460,52	2460,52	2686,04	2686,04	2591,81
рост		100,26%		109,17%		96,49%
УСН	2454,23	2460,52	2460,52	2686,04	2686,04	2591,81

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Эльбрусскому муниципальному району не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Тепловые сети» «Тепловые сети», на 2026-2030 годы.

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2028 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	МУП «Теплосети»	2026	12 882,72	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Теплосети», на 2026-2028 годы:

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2454,23	2460,52	2460,52	2686,04	2686,04	2591,81
рост		100,26%		109,17%		96,49%
УСН	2454,23	2460,52	2460,52	2686,04	2686,04	2591,81

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 9. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Зольский теплоснаб», на 2026-2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет),

утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Зольский теплоснаб», на 2026 – 2028 годы.

Докладчик: Гузиева М.А. – ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 01.12.2025 № 203 открыто дело об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Зольский теплоснаб», на 2026 – 2028 годы. (далее – МУП «Зольский теплоснаб»). Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «Зольский теплоснаб» от 17.11.2025 № 37-4162. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

Постановлением местной администрации Зольского муниципального района КБР от 09.07.2025 № 543 МУП «Зольский теплоснаб» присвоен статус единой теплоснабжающей организации, осуществляющей теплоснабжение на территории Зольского муниципального района КБР.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении МУП «Зольский теплоснаб» применен метод индексации на первый долгосрочный период регулирования 2026-2028 гг. сроком на 3 года.

Имущество передано в хозяйственное ведение в соответствии с постановлением местной администрации городского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района КБР от 20.06.2025 № 279 по договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Зольский теплоснаб» от 20.06.2025 № 1 (3 котельных с сетями).

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 3 928,49 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	2026 год	2027 год	2028 год
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	**16 362,97**	**17 842,65**	**18 490,18**

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

МУП «Зольский теплоснаб» планирует эксплуатировать 4 котельных, 12 котельный агрегатов, принято к рассмотрению 3 котельных. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном измерении составляет 2,825 км, без сетей котельной с.п. Каменомостское – 2,74 км.

Установленная мощность 3 котельных - 8,93 Гкал/час, подключенная нагрузка 1,42 Гкал/час. Коэффициент использования мощностей составляет 15,9%.

В 2026 году МУП «Зольский теплоснаб» планирует отапливать 25,098 тыс. кв. м жилого фонда (18 МКД), потребителями являлись 689 чел., 4 объекта бюджетной сферы и 1 юридическое лицо.

Тепловой баланс организации

Постановлением местной администрации г.п. Залукокоаже от 20.03.2025 № 154 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района КБР на 2025 год» актуализирована схема теплоснабжения г.п. Залукококаже. В главе 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» в таблице 2.5.1 представлена информация об объемах потребления тепловой энергии различными группами потребителей, подключенных к централизованным системам теплоснабжения городского поселения по годам.

Однако в связи с изменением количества обслуживающих объектов в утвержденной схеме теплоснабжения (в предшествующей организации МУП «Жилкомсервис» в 2023 году обслуживалось 4 котельных в г.п. Залукокоаже, с 2024 года котельная «Школа №1» выведена из реестра объектов инфраструктуры теплоснабжения), а так же указанными в качестве полезного отпуска фактическими данными предшествующей организации полезный отпуск тепловой энергии по предложению организации принят в части подключенной нагрузки, но скорректирован регулятором в части исходных данных о наружной температуре воздуха за регулируемый период и средней температуре внутреннего воздуха для зданий различного назначения («СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*», утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр и методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5).

Представлены следующие документы:

- план полезного отпуска тепловой энергии и тепловой баланс на 2026 год (стр.8);
- расчет нагрузок на отопление и вентиляцию по абонентам предприятия (стр.9-11) с указанием планового объема тепла согласно договору с потребителями.

На 2026 год Комитетом принят скорректированный полезный отпуск – 5,89 тыс. Гкал,

в т. ч. население – 4,04 тыс. Гкал, бюджет – 1,85 тыс. Гкал, прочие потребители – 0,005 тыс. Гкал.

Предложение предприятия по потерям тепловой энергии 0,14 тыс. Гкал, что составляет 2,28%. Представлены исходные данные для расчета потерь, однако итоги расчета не представлены. Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей согласно информации о характеристиках тепловых сетей (стр.5-7). По предложению Комитета потери тепла при передаче составили 0,115 тыс. Гкал, что составляет 8,16% от отпуска тепловой энергии в сеть.

Предложение предприятия по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных 0,115 тыс. Гкал, принято Комитетом в полном объеме.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 6,53 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Газ	10 149,74	10 555,73	10 977,96
Электроэнергия	1 606,48	1 670,74	1 737,57
Вода	62,22	64,71	67,30
ИТОГО:	**11 818,44**	**12 271,18**	**12 782,83**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 11 490,06 руб. (с НДС) за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12 557,36 руб.(с НДС) за 1000 куб. м.

Договор поставки газа от 01.08.2025 № 15-3-07-12112/26К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» подлежит исполнению с 01.01.2026 по 31.12.2026. В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8350
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8375,37
1.5		С 1октября 2026 года	9179,72

2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.2		С 1октября 2026 года	654,90
2.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.4		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.2		С 1октября 2026 года	227,56
3.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.4		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.2		С 1октября 2026 года	199,00
4.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.4		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11 454,28
5.2		С 1октября 2026 года	12 518,64
5.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	11 576,49
5.4		С 1октября 2026 года	12 650,93

Предложение организации по удельному расходу газа на 2026 год – 165,00 кг у. т. /Гкал, расчет организация не представила. Комитетом рассчитан удельный расход газа согласно паспортным данным котлов в размере 158,35 кг у. т./Гкал. С учетом фактической калорийности газа за 2024 год 8350 ккал/куб. м. удельный расход составил 132,73 куб. м/Гкал.

Предложение организации по газу на 2026 год составило 11 835,24 тыс. руб., принято – 10 149,74 тыс. руб., корректировка составила – 1 685,50 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение МУП «Зольский теплоснаб»: 1534,35 тыс. руб.;
- предложение Комитета: 1606,48 тыс. руб., корректировка – 72,13 тыс. руб.

Договор энергоснабжения заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» 11.07.2025 № 0703021000057, считается ежегодно продленным на тот же срок. Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- - по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	НН
2026 год относительно факта 2024 года	11,71

Объем электроэнергии, предложенный МУП «Зольский теплоснаб» составил – 131,11 тыс. кВт*ч, специалистами Комитета рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 137,15 тыс. кВт*ч.

Расчет планового потребления электроэнергии на производственные нужды, связанные с выработкой и транспортированием теплоты от котельных до потребителя и хозяйственно-бытовые нужды представлен без указания оборудования, его паспортных данных, коэффициента использования мощностей. Регулятором проанализирован фактический удельный расход электроэнергии по предшествующей организации МУП «Жилкомсервис» за 2022-2024 годы, сложился в размере 23,06 кВт/Гкал. Предложение МУП ниже на 9% – 21 кВт/Гкал. Принято предложение организации.

Расходы на приобретение холодной воды для нужд производства в стоимостном

выражении рассчитаны с учетом тарифа на воду, утвержденного Комитетом на 2 полугодие 2025 года, для МУП «Комсервис» на территории с.п. Залукокоаже Зольского муниципального района в размере 12,46 руб./куб. м.

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 114/25 от 2025 года, дата заключения договора не указана. Срок действия договора по 31.12.2025, считается ежегодно продленным на тот же срок.

Расчет необходимого количества воды, требуемый для выработки теплоты, слагается из расходов на разовое наполнение систем отопления, вентиляции, трубопроводов тепловых сетей, расходов на подпитку систем теплоснабжения, собственные нужды котельных. Расчет объемов воды на технологические нужды отсутствует, исходные данные не представлены в материалах дела. В тарифе принят удельный расход 0,75 куб. м/Гкал как среднесложившийся факт по предшествующей организации МУП «Жилкомсервис» за 2022-2024 годы

Предложение организации по расходам на воду 2026 год составило 89,44 тыс. руб., принято – 62,22 тыс. руб.

Предложение организации **по водоотведению**.

Расчет объема сточных вод отсутствует в материалах дела, согласно фактической отчетности предшествующего предприятия за 2024 год, расходы по водоотведению равны 0. Расходы в размере 10,69 тыс. руб. не приняты к рассмотрению.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

1) Расходы на ремонт основных средств

Предложение организации составило 1 209 тыс. руб. В качестве обоснования организация представила план мероприятий по подготовке к ОЗП и дефектную ведомость. Локальные сметные расчеты не представлены. В связи с чем расходы не приняты.

2) Расходы по фонду оплаты труда по предложению организации на 2026 год составили 9 266,00 тыс. руб. Коллективный договор, а также информация о тарифной ставке рабочего первого разряда, тарифных разрядах, присвоенных персоналу МУП, отсутствует в материалах дела. Расчет нормативной численности не представлен.

Специалистами Комитета проанализирована фактическая численность производственно-промышленного персонала и АУП предшествующей организации за 2022-2024 годы. Информация о присвоенных разрядах для персонала МУП «Жилкомсервис» отсутствует.

Фактическая численность согласно отчетным данным МУП «Жилкомсервис» за 2022-2024 годы:

	ФАКТ 2022	ФАКТ 2023	ФАКТ 2024	Среднее за 3 года
АУП	4	7	6	5,7
ППР	10	10	9	9,7
Ремю перс.	4	4	2	3,33
Цехов.	2	2	2	2
Прочие	-	-	-	-
Всего	**20**	**23**	**19**	**20,7**

В связи с изменением количества обслуживаемых объектов численность была рассчитана в соответствии с фактом 2024 года в размере 20,7 единиц персонала. Так же следует отметить исключение расходов по котельной с.п. Каменномостское, численность скорректирована на 4 оператора котельной и составила 17 единиц персонала. Федеральным

законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц.

Фонд оплаты труда по предложению организации – 9 266,00 тыс. руб., ФОТ, рассчитанный специалистами Комитета в размере 3 928,49 тыс. руб. Корректировка составила 5 337,52 тыс. руб.

3) Расходы на услуги связи и интернет в размере 4 тыс.руб. не приняты специалистами Комитета в связи с отсутствием в материалах дела подтверждающих документов.

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии п. 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с п. 52 Основ ценообразования.

Расходы на Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 1 186,40 тыс. руб. на 2026 год. Предложение организации – 2 798,00 тыс. руб., корректировка составила 1 611,60 тыс. руб.

Предложение МУП по амортизационным отчислениям составило 305,00 тыс. руб., налог на имущество – 286,0 тыс. руб. Расходы не приняты.

Имущество получено МУП безвозмездно от собственника в хозяйственное ведение (без увеличения уставного фонда), и при этом оно было приобретено (создано) за счет средств целевого бюджетного финансирования, то его первоначальная стоимость для целей налогообложения прибыли будет равна нулю. (пп.3 п.2 ст. 256 НК РФ, п.1 ст.277 НК РФ (часть 2)). В этом случае начисление амортизации невозможно (письма Минфина России от 03.08.2021 № 03-03-06/3/62196, от 20.05.2020 № 03-03-07/41497).

Согласно п. 43 Основ ценообразования амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации. Инвестиционная программа для МУП «Зольский теплоснаб» не утверждалась.

На первый год долгосрочного регулирования неподконтрольные расходы составили 1186,40 тыс. руб., предложение организации – 3406,00 тыс. руб., корректировка 2219,60 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

Общая **сумма расходов** на производство и передачу тепловой энергии на 2026 год для МУП «Зольский теплоснаб» составила – 16 933,33 тыс. руб., предложение организации – 27 354,71 тыс. руб. Корректировка составила 10 421,38 тыс. руб.

Предложение организации по экономически обоснованным расходам на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль отсутствует.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Зольский теплоснаб» на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 5,89 тыс. Гкал составляет 16 933,33 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при

установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 16 517,46 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования 2026-2028 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 415,87 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка по предложению организации на 2026 год составила 27354,71 тыс. руб.

МУП «Зольский теплоснаб» на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.06. 2026 – 4 313 руб./Гкал (УСН);

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5 068 руб./Гкал (УСН).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Зольский теплоснаб» на 2026-2028 годы в размере:

руб./Гкал (УСН)

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2650,45	3032,11	3032,11	3021,85	3021,85	3311,97
рост		114,40%		99,66%		109,60%
УСН	2650,45	3032,11	3032,11	3021,85	3021,85	3311,97

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Зольский теплоснаб», на 2026-2028 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2028 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	МУП «Зольский теплоснаб»	2026	3928,49	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Зольский теплоснаб», на 2026-2028 годы:

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2650,45	3032,11	3032,11	3021,85	3021,85	3311,97
рост		114,40%		99,66%		109,60%
УСН	2650,45	3032,11	3032,11	3021,85	3021,85	3311,97

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0.

Вопрос № 10: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теплосервис» Урванского муниципального района КБР, на 2026-2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теплосервис» Урванского муниципального района КБР (далее – МУП «Теплосервис») , на 2026-2030 годы.

Докладчик: Гузиева М.А. – ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Приказом Комитета от 25.11.2025 № 186/1 открыто дело об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, поставляемые потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теплосервис». Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «Теплосервис»» от 11.11.2025 года № 37-4082. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства

Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении МУП «Тепловые сети» применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2026-2028 гг. сроком на 3 года.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 36 452,87 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	146 433,84	151 802,97	157 372,51

Предприятие применяет общую систему налогообложения.

Постановлением местной администрации Урванского муниципального района КБР от 28.07.2025 № 951 МУП «Теплосервис» присвоен статус единой теплоснабжающей организации, осуществляющей теплоснабжение на территории Урванского муниципального района КБР.

Имущество передано в хозяйственное ведение в соответствии с постановлением местной администрации Урванского муниципального района КБР от 25.09.2025 № 1 по договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Теплосервис»» от 26.09.2025 № 9 (33 котельные с сетями).

Тепловой баланс организации.

Постановлением местной администрации Урванского муниципального района от 10.07.2025 № 155 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения Нарткала Урванского муниципального района КБР с изменениями и дополнениями на период с 2025г. по 2035г.» актуализирована схема теплоснабжения г.п. Нарткала. В связи с отсутствием информации о котельных «ЦРБ», «ЦРБ Жилзона» и «Д/С НУР» на 2026 год в утвержденной схеме теплоснабжения, принят полезный отпуск организации, скорректированный специалистами Комитета.

На 2026 года Комитетом принят скорректированный полезный отпуск по предложению организации – 57,97 тыс. Гкал,

в т. ч. население – 38,84 тыс. Гкал, бюджет – 18,20 тыс. Гкал, прочие потребители – 0,93 тыс. Гкал.

Предложение организации – 59,68,

в т. ч. население – 34,87 тыс. Гкал, бюджет – 23,80 тыс. Гкал, прочие потребители – 1,02 тыс. Гкал.

Предложение предприятия по потерям тепловой энергии 8,88 тыс. Гкал, что составляет 12,95%. Представлены исходные данные для расчета потерь, однако итоги расчета не представлены. Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей согласно информации о характеристиках тепловых сетей. По предложению Комитета потери тепла при передаче составили 5,80 тыс. Гкал, что составляет 9,1% от отпуска тепловой энергии в сеть.

Предложение по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных 1,30 тыс. Гкал, учтенное в тепловом балансе организации, принято Комитетом на уровне предложенного организацией процента потерь (2%).

Плановая выработка тепловой энергии 2026 год составила 65,07 тыс. Гкал, предложение МУП «Теплосервис» - 69,94 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Газ	87 914,03	91 430,59	95 087,81
Электроэнергия	11 628,62	12 093,77	12 577,52
Вода	151,46	157,52	163,82
Водоотведение	8,79	9,14	9,51
ИТОГО:	**99 702,9**	**103 691,02**	**107 838,66**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9562,12 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10451,40 руб. за 1000 куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685

1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8534
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8559,93
1.5		С 1октября 2026 года	9382
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	497,14
2.2		С 1октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.4		С 1октября 2026 года	654,90
2.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.6		С 1октября 2026 года	734,46
2.7	7-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	733,50
2.8		С 1октября 2026 года	818,59
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	204,71
3.2		С 1октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.4		С 1октября 2026 года	227,56
3.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.6		С 1октября 2026 года	250,44
3.7	7-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	264,89
3.8		С 1октября 2026 года	264,89
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	181,00
4.2		С 1октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.4		С 1октября 2026 года	199,00
4.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.6		С 1октября 2026 года	205,00
4.7	7-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	229,00
4.8		С 1октября 2026 года	229,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9 442,78
5.2		С 1октября 2026 года	10 322,52
5.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9 573,32
5.4		С 1октября 2026 года	10 463,46
5.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9 673,49
5.6		С 1октября 2026 года	10 571,90
5.7	7-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9 787,32
5.8		С 1октября 2026 года	10 694,47

Расходы на электроэнергию:

- предложение МУП «Теплосервис» - 13 106,74 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 11 628,62 тыс. руб.

Корректировка составила 1 478,11 тыс. руб.

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	НН
2026 год	9,61

Договор энергоснабжения заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» 01.09.2025 № 07031610001204, считается ежегодно продленным на тот же срок.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %.

Объем электроэнергии, предложенный МУП «Теплосервис» составил – 1175,49 тыс. кВт*ч, специалистами Комитета рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 1210,27 тыс. кВт*ч.

Расчет планового потребления электроэнергии на производственные нужды, связанные с выработкой и транспортированием теплоты от котельных до потребителя и хозяйственно-бытовые нужды представлен без указания оборудования, его паспортных данных, коэффициента использования мощностей. Регулятором проанализирован фактический удельный расход электроэнергии по предшествующей организации ОАО «Урвантеплосервис» за 2022-2024 годы, сложился в размере 18,60 кВт/Гкал.

Расходы на приобретение холодной воды для нужд производства

Стоимость 1 куб. м воды принята в соответствии с тарифами на воду, установленными Комитетом, для МУП «Водресурс» на территории г. п. Нарткала, с. Урвань, с. Шитхала, с. Псынабо, с. Псыкод, с. Нижний Черек, с. Черная Речка, с. Кахун, с. Псыгансу, с. Старый Черек Урванского муниципального района на 2 полугодие 2025 года, и проиндексирована в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год.

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 129/1 от 01.08.2025. Срок действия договора по 31.12.2025, ежегодно пролонгируется на тех же условиях.

Предложение МУП «Теплосервис» составило 172,32 тыс. руб., предложение Комитета – 151,46 тыс. руб., корректировка 20,85 тыс. руб.

Расчет необходимого количества воды, требуемый для выработки теплоты, слагается из расходов на разовое наполнение систем отопления, вентиляции, трубопроводов тепловых сетей, расходов на подпитку систем теплоснабжения, собственные нужды котельных. Расчет объемов воды на технологические нужды отсутствует, исходные данные не представлены в материалах дела. В тарифе принят удельный расход на среднем уровне за 2022-2024 годы в размере 0,12 куб. м/Гкал.

Стоимость 1 куб. м стоков рассчитана с учетом тарифов на водоотведение, утвержденных Комитетом на 2 полугодие 2025 года, для МУП «Водресурс» на территории г.п. Нарткала.

Предложение МУП «Теплосервис» по водоотведению составило 8,75 тыс. руб., предложение Комитета – 8,79 тыс. руб., корректировка 0,04 тыс. руб.

В тарифе принят удельный расход на среднем уровне за 2022-2024 в размере 0,02 куб. м/Гкал.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

Предложение организации по **расходам на приобретение сырья и материалов** составило 60,18 тыс. руб. Обоснование сумм, а также необходимости материалов для выполнения указанных мероприятий не представлено.

1) Расходы по фонду оплаты труда

- предложение МУП «Теплосервис» - 80 013,44 тыс. руб.
- предложение Комитета – 33 784,97 тыс. руб.

В материалах дела организация представила расчет плановой численности, расчет нормативной численности персонала отсутствует. Организация не представила штатную расстановку С учетом положений пункта 42 Основ ценообразования численность работников принята на уровне фактической по предыдущей организации, оказывавшей услуги на территории Урванского муниципального района ОАО «Урвантеплосервис» за 2024 год в размере 121 чел. Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в

месяц.

Средняя заработная плата составила 23267,89 рублей.

2) Расходы на ремонт основных средств

- МУП «Теплосервис» - 13 600 тыс. руб.
- предложение Комитета - 1 929,23 тыс. руб.

Комитетом проведен анализ дефектных ведомостей и сметных расчетов, совпадающих с данными ведомостями на проведение текущего ремонта, представленных в материалах дела на установление тарифов на тепловую энергию на 2026 год. Из суммы локальных сметных расчетов исключены расходы на сметную прибыль, оплату труда и непредвиденные расходы.

3) Расходы на оплату интернета и услуг связи

- МУП «Теплосервис» - 114 тыс. руб.
- предложение Комитета – 33,75 тыс. руб.

Расходы на услуги связи и интернет приняты в размере – 33 750 тыс. руб. В материалах дела представлен договор с ПАО «Ростелеком» от 14.08.2025, с ежемесячным платежом 3 750 руб., рассчитанный на 9 месяцев.

4) Расходы на информационные услуги

- МУП «Теплосервис» - 168,44 тыс. руб.
- предложение Комитета – 66,33 тыс. руб.

Организация представила договор с ООО «Гарант-Премиум» от 22.08.2025, с ежемесячным платежом 7 370 руб., рассчитанный на 9 месяцев.

5) Расходы на обучение персонала заявлено на сумму 48 тыс. руб. Обоснование предложения по данной статье расходов в материалах дела не представлено. Расходы не приняты.

6) Расходы на канцелярские товары – 180 тыс. руб. Обосновывающие материалы организацией не представлены. Расходы не приняты.

7) Оставшаяся часть расходов по статье расходы по экспертизе промышленной безопасности технологического оборудования была учтена в размере 638,56 тыс. руб.

8) Арендная плата

- МУП «Теплосервис» - 7 086,49 тыс. руб.
- предложение Комитета - 0 тыс. руб.

Организация представила в материалах дела договоры аренды автотранспорта с частными лицами. Плановые расходы на 2026 год приняты Комитетом в размере 0 тыс. руб. Данные о проведении торгово-закупочных процедур, плановом пробеге, целевом использовании, а так же приказ о закреплении транспорта за ответственным работником не представлены.

В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы и (или) лизингового платежа в отношении иного имущества, кроме указанного в абзаце первом настоящего пункта, определяется органом регулирования с использованием источников информации, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 28 настоящего документа и в подпунктах "б" - "г" пункта 29 настоящего документа.

С учетом отсутствия необходимых данных для определения экономически обоснованного уровня арендной платы в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, арендная плата на автотранспорт не подлежит учету в необходимой валовой выручке.

Неподконтрольные расходы МУП «Теплосервис» на 2026 год включают в себя:

1) Расходы на обязательное страхование по предложению организации составили 100 тыс. руб. Первичные документы, подтверждающие затраты, представлены договорами со страховым акционерным обществом «ВСК» на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 11.08.2025 № 25/271 в размере 64 тыс. руб. и от 21.08.2025 № 25/405 в размере 8 тыс. руб. соответственно, заключенными на системы теплоснабжения

Урванского района. Так же представлены договоры о страховании расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций от 11.08.2025 № 25470Н8002300 на сумму 24 тыс. руб. и от 22.08.2025 № 25470Н8002731 на сумму 4 тыс. руб. Договоры заключены сроком на год. На период действия тарифа Комитет принял 75 тыс. руб.

2) Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 10 203,06 тыс. руб. на 2026 год. Предложение организации – 24 004,03 тыс. руб., корректировка составила 13 800,97 тыс. руб.

3) Расходы по статье «плата за предельно допустимые выбросы» не приняты, т.к. не представлена копия налоговой декларации, подтверждающая заявленную сумму расходов.

Инвестиционная программа для МУП «Теплосервис» не утверждалась.

Общая **сумма расходов** на производство и передачу тепловой энергии на 2026 год для МУП «Теплосервис» составила – 146 333,84 тыс. руб., предложение организации – 252 795,23 тыс. руб. Корректировка составила 106 461,39 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

Предложение организации по экономически обоснованным расходам на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль отсутствует.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Теплосервис» на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 57,97 тыс. Гкал составляет 146 333,84 тыс. руб.

МУП «Теплосервис» на 2026 годы заявлены тарифы на тепловую энергию в размере

с 01.01.2026 по 30.06. 2026 – 3536,65 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5295,46 руб./Гкал (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Теплосервис» Урванского муниципального района КБР, на 2026-2028 годы в размере:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2 518,68	2 537,02	2 537,02	2 741,06	2 741,06	2 675,19
рост		100,73%		108,04%		97,60%
С НДС	3072,79	3095,16	3095,16	3344,09	3344,09	3263,73

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Урванскому муниципальному району не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской

Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теплосервис» Урванского муниципального района КБР, на 2026-2028 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2028 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	МУП «Теплосервис»	2026	36 452,87	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Теплосети», на 2026-2028 годы:

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2 518,68	2 537,02	2 537,02	2 741,06	2 741,06	2 675,19
рост		100,73%		108,04%		97,60%
С НДС	3072,79	3095,16	3095,16	3344,09	3344,09	3263,73

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 11: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теректе плоснаб», на 2026 год».

Докладчик: Шевцова Ю.Н. - начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теректе плоснаб», на 2026 год.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным

законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 29 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теректеплоснаб», на 2026 год. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «Теректеплоснаб» от 28.04.2025 № 37-1599. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцова Ю.Н.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования.

В отношении МУП «Теректеплоснаб» (далее МУП «ТТС») применен метод индексации на первый долгосрочный период регулирования 2025-2027 гг. сроком на 3 года.

В материалах дела представлен договор от 17.07.2024 № 1 о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Теректеплоснаб» на срок до 30.04.2025 с возможностью продления на тот же срок и на тех же условиях.

МУП «ТТС» планирует эксплуатировать 26 котельных, 65 котельный агрегатов. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном измерении составляет 18,877 км, в т. ч. 0,48 км сетей горячего водоснабжения. Установленная мощность котельных 43,28 Гкал/час, подключенная нагрузка 19,55 Гкал/час. Коэффициент использования мощностей составляет 45%.

МУП «Теректеплоснаб» применяет основную систему налогообложения.

Полезный отпуск тепловой энергии.

В соответствии с п.8 главы II Методических указаний Комитетом проведен анализ актуализированных схемах теплоснабжения г.п. Терек и сельских поселений Терского муниципального района. Схемы теплоснабжения сельских поселений не актуализированы в 2025 году, постановлением от 19.05.2025 № 62 «О внесении изменений в схему теплоснабжения городского поселения Терек Терского муниципального района КБР на период с 2025 по 2042 г. в целях актуализации на 2025 год» утверждены изменения в схему г.п. Терек, информация о плановом полезном отпуске на 2026 год отсутствует.

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год в размере 41,62 тыс. Гкал, предложенный организацией в расчете величины необходимой валовой выручки, отличается от представленных расчетов по подключенным нагрузкам (36,808 тыс. Гкал, стр.128 папка №2 на 2026 год) и плана полезного отпуска тепловой энергии и теплового баланса (40,94 тыс. Гкал на стр.121, папка №2 на 2026 год). В расчете неправильно указаны исходные данные: продолжительность отопительного периода, удельные отопительные характеристики зданий, температура внутреннего воздуха в помещениях, отсутствует обоснование температуры наружного воздуха.

Проведение анализа статистической отчетности теплоснабжающей организации МУП «ТТС» по полезному отпуску за 2022-2024 годы невозможно, в связи с тем, что статистическая отчетность за полный 2024 год отсутствует. Организация начала свою деятельность с июля 2024 года

Учитывая выше изложенное, полезный отпуск тепловой энергии на 2026 год, Комитетом оставлен на уровне утвержденного на 2025 год.

Полезный отпуск составил:

- предложение организации – 41,62 тыс. Гкал,

в т. ч. население -14,8 тыс. Гкал, бюджет – 26,22 тыс. Гкал, прочие потребители – 0,6 тыс. Гкал;

- предложение Комитета – 39,35 тыс. Гкал,

в том числе население – 22,37 тыс. Гкал, бюджет – 16,43 тыс. Гкал, прочие – 0,55 тыс. Гкал.

Предложение предприятия по потерям тепловой энергии 4,0 тыс. Гкал, что составляет 10,91%. Расчет не представлен в материалах дела.

Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей предыдущей организации 18,36 км. В договоре хозяйственного ведения от 17.07.2024 № 1 нет указания диаметров и способов прокладки трубопроводов. Величина потерь составила 5,97 тыс. Гкал, что составило 13,18% от величины отпуска тепловой энергии в сеть.

Предложение организации по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных 0,62 тыс. Гкал, что составляет 2,0% выработки тепловой энергии, учтенной в тепловом балансе организации, предложение Комитета – 0,62 тыс. Гкал принято на уровне предложенного организацией.

Плановая выработка тепловой энергии 2026 год составила – 45,95 тыс. Гкал, предложение МУП «ТТС» - 46,24 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Корректировка энергоносителей осуществляется в соответствии с п.28 Основ ценообразования.

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9348,79 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10218,17 руб. за 1000 куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8359
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8384,39
1.5		С 1октября 2026 года	9189,61
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	497,14
2.2		С 1октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.4		С 1октября 2026 года	654,90
2.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.6		С 1октября 2026 года	734,46

3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	204,71
3.2		С 1октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.4		С 1октября 2026 года	227,56
3.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.6		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	181,00
4.2		С 1октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.4		С 1октября 2026 года	199,00
4.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.6		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9267,24
5.2		С 1октября 2026 года	10130,13
5.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9397,78
5.4		С 1октября 2026 года	10271,07
5.5	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9497,95
5.6		С 1октября 2026 года	10379,51

Удельный расход газа принят на уровне первого года долгосрочного периода и составил 160,09 кг у. т./Гкал, скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8359 ккал/куб. м) и составил 134,08 м3/Гкал.

Объем газа, предложенный МУП «ТТС», составил – 9891,60 тыс. куб. м, специалистами Комитета рассчитан объем газа на 2026 год в размере 6076,39 тыс. куб. м.

Предложение организации по газу на 2026 год составило 115428,74 тыс. руб., принято – 58919,96 тыс. руб., корректировка составила – 56508,78 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение МУП «ТТС» – 1526,67 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 7495,47 тыс. руб.

Корректировка составила 843,12 тыс. руб.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	НН	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года	10,24	8,26

Средняя цена за 1 кВт*ч составила 8,92 руб. Удельный расход принят на уровне утвержденного на 2025 год - 18,28 кВт*ч/Гкал. Объем электрической энергии, предложенный МУП «ТТС», составил – 1840,38 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 840,07 тыс. кВт*ч.

Расходы на приобретение холодной воды для нужд производства в стоимостном выражении рассчитаны с учетом тарифов на воду, утвержденных Комитетом на 2024 год, для МУП «Терский водоканал» на территории Терского муниципального района и проиндексированы на 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического

развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, принятым 26.09.2025. Предложение МУП «ТТС» составило 1576,73 тыс. руб., предложение Комитета – 378,56 тыс. руб., корректировка – 1198,17 тыс. руб.

Организацией представлен договор холодного водоснабжения, заключенный с МУП «Терский водоканал» 01.10.2024 № 284/1. Приложение с указанием точек поставки отсутствует. Договор ежегодно пролонгируется на тех же условиях. Плановый расчет выполнен по котельным, указанным в приложении.

Организация представила помесячные расходы воды по котельным, информация не соответствует предложению организации в расчете величины необходимой валовой выручки. Информация по приборам учета воды, расчет количества воды на технологические нужды отсутствуют, исходные данные не представлены в материалах дела. В тарифе принят удельный расход 0,5 куб. м/Гкал согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

Предложение организации **по водоотведению** отсутствует.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2025 год – 24 822,65 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2026 год применен индекс потребительских цен 105,1 % в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, принятым 26.09.2025. В итоге сумма операционных расходов составила 25827,72 тыс. руб.

Наименование расхода	**Утверждено на 2025 год**	**Предложение Комитета на 2026 год**
Расходы на информационные услуги гидрометеоцента	9,46	9,84
Расходы на оплату труда	24 813,19	25817,88
ИТОГО уровень операционных расходов	**24822,65**	**25827,72**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

1) Расходы на страхование по предложению организации составили 268,5 тыс. руб. Первичные документы, подтверждающие затраты, представлены договорами со САО «ВСК» на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 14.07.2025 № 25/337, заключенными на 24 объекта (сети газопотребления), ошибочно застрахован центральный тепловой пункт, не являющийся взрывоопасным объектом, расходы по нему исключены, и о страховании расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций от 14.07.2025 № 25470Н8002366. Договоры заключены сроком на год, фактически оплаченные счета, подтвержденные платежными поручениями.

2) Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 7797,00 тыс. руб. на 2026 год. Предложение организации – 4366,32 тыс. руб., корректировка составила 3430,68 тыс. руб.

На второй год долгосрочного регулирования неподконтрольные расходы составили 8065,50 тыс. руб., предложение организации – 4966,32 тыс. руб., корректировка 3099,18 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Теректе плоснаб» на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 39,35 тыс. Гкал составляет 100687,22 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 95630,46 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного регулирования 2025-2027 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 5056,76 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка по предложению организации на 2026 год составила 159273,05 тыс. руб.

МУП «Теректе плоснаб» на 2026 год заявлен тариф на тепловую энергию в размере – 3826,84 руб./Гкал (без НДС).

По результатам экспертизы экономически обоснованные тарифы на производство и передачу тепловой энергии МУП «Теректе плоснаб» составили:

с 1 января по 30 сентября – 2297,86 руб./Гкал (без НДС), для населения тариф с учетом НДС – 2803,39 руб./Гкал

с 1 октября по 31 декабря – 2628,75 руб./Гкал (без НДС), с ростом 114,4%, для населения тариф с учетом НДС – 3207,08 руб./Гкал

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Терскому муниципальному району не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

4. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теректе плоснаб», на 2026 год».

5. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Теректе плоснаб», на 2026 год:

с 1 января по 30 сентября – 2297,86 руб./Гкал (без НДС),

с 1 октября по 31 декабря – 2628,75 руб./Гкал (без НДС), с ростом 114,4%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 12. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным предприятием Майского муниципального района «Теплосбыт», на 2026 год»

Докладчик: Кодзокова Ф.Г., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным предприятием Майского муниципального района «Теплосбыт» (далее – МП ММР «Теплосбыт»), на 2026 год.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 40 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МП ММР «Теплосбыт», на 2026 год. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МП ММР «Теплосбыт» от 30.04.2025 № 37-1638. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Кодзокова Ф.Г.

В отношении МП ММР «Теплосбыт» применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2024-2028 гг. сроком на 5 лет.

Решением Арбитражного суда КБР от 07.02.2024 по делу № А20-1275/2023 МП ММР «Теплосбыт» признано несостоятельным (банкротом).

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 52 Основ ценообразования Комитет ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год.

В соответствии с постановлением местной администрации Майского муниципального района КБР от 14.07.2025 № 337 утверждены схемы теплоснабжения Майского муниципального района, однако сами схемы теплоснабжения в открытом доступе на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района КБР отсутствуют, в адрес Комитета также не представлялись.

В соответствии с абзацем 3 пункта 18 Методических указаний формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения (за исключением поставки тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более), осуществляется с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов.

Предложение организации на 2026 год по полезному отпуску тепловой энергии аналогично предложению на 2024 и 2025 годы и составило 39,622 тыс. Гкал: население - 25,719 тыс. Гкал, бюджетные потребители - 12,070 тыс. Гкал, прочие потребители - 1,833 тыс. Гкал. В материалах дела представлен расчета нагрузок на отопление и вентиляцию по абонентам предприятия. В результате анализа выявлены изменения отапливаемых площадей и количества потребителей, исходных данных для расчета тепловой нагрузки, не обоснованные предприятием.

В связи с этим, баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год определен на уровне первого года текущего долгосрочного периода регулирования, рассчитанного специалистами Комитета с учетом подключенной нагрузки, температурным показателям и продолжительности отопительного периода согласно СНиП 23-01-99 (дата введения – 25 июня 2021 года) и расхода тепловой энергии на нужды ГВС с учетом нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кабардино-Балкарской Республики, утвержденных приказом Минстроя и ЖКХ КБР от 31.08.2020 № 134. Проанализирован факт за 2021-2023 годы по приборам учета, а также применен норматив потребления тепловой энергии для многоквартирных домов, не оборудованных приборами учета тепла.

Полезный отпуск тепловой энергии организации составил 42,047 тыс. Гкал Полезный отпуск включает: население – 24,433 тыс. Гкал, бюджетные потребители – 15,199 тыс. Гкал, 2,41 тыс. Гкал – прочие потребители.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя, и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях, и в течение этого периода не пересматриваются.

Объем потерь тепловой энергии составил 5,485 тыс. Гкал, учтен на прежнем уровне, рассчитанном организацией в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Расчет потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных принят в размере 0,970 тыс. Гкал, что составляет 2% от плановой выработки тепловой энергии согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра

энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 48,482 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Удельный расход газа, принятый на уровне первого года долгосрочного периода – 172,55 кг у. т./Гкал, скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8583,58 ккал/куб. м) и составил 140,72 м3/Гкал.

Объем газа, предложенный МП ММР «Теплосбыт», составил 6724,898 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа на 2025 год в размере 5940,70 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00
1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб.м)		8 583,58
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8 609,66
1.5		с 1 октября 2026 года	9 436,51
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	497,14
2.2		с 1 октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	586,83
2.4		с 1 октября 2026 года	654,90
2.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	658,12
2.6		с 1 октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	204,71
3.2		с 1 октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	227,56
3.4		с 1 октября 2026 года	227,56
3.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	250,44
3.6		с 1 октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		
4.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	181,00
4.2		с 1 октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	199,00
4.4		с 1 октября 2026 года	199,00
4.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	205,00
4.6		с 1 октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 492,51
5.2		с 1 октября 2026 года	10 377,03
5.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 623,05
5.4		с 1 октября 2026 года	10 517,97
5.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 723,22

5.6		с 1 октября 2026 года	10 626,41

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 9546,29 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10435,11 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Предложение организации по газу на 2026 год составило 63342,685 тыс. руб., принято – 59053,95 тыс. руб., корректировка составила 4288,735 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Удельный расход электроэнергии составил 29,08 кВт*ч/Гкал на уровне утвержденного на первый год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 годов.

Объем электрической энергии, предложенный МП ММР «Теплосбыт», составил 1376,60 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 1410,59 тыс. кВт*ч.

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году, составил:

1) по низкому уровню напряжения (НН) – 129,40%;
2) по среднему второму уровню напряжения (СН-2) – 120,45%.

Цена на электрическую энергию на 2026 год составила 7,171 руб./кВт*ч (без НДС).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 9468,256 тыс. руб., принято – 10115,63 тыс. руб., корректировка составила 647,374 тыс. руб.

По воде и водоотведению удельные расходы приняты на уровне утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования – 0,14 м3/Гкал и 0,01 м3/Гкал соответственно. Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными приказом Комитета от 29.08.2025 № 138 «Об установлении тарифов производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП ММР «Водоканал» на 2025 год» на 2 полугодие 2025 года с индексацией на 2026 год в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Стоимость воды с 01.01.2026 составила 22,84 руб./куб. м., цена с 01.10.2026 – 24 руб./куб. м.

Тариф на водоотведение сточных вод с 01.01.2026 составил 19,44 руб./куб. м., и с 01.10.2026 – 20,43 руб./куб. м.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 213,57 тыс. руб. и 13,97 тыс. руб. соответственно, принято – 160,47 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 10,26 тыс. руб. на водоотведение.

В соответствии с п. 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры

регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2024 год – 34 895,80 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2025 год применен индекс потребительских цен 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов. В итоге сумма операционных расходов составила 38030,49 тыс. руб.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	883,85	925,76	963,24
2	Расходы на ремонт основных средств	1 125,68	1 179,06	1226,80
3	Расходы на оплату труда	31 493,13	32 986,53	34322,16
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями:	**374,24**	**391,98**	**407,86**
4.1	Проверка средств измерения	184,24	192,97	200,79
4.2	ЦСМ (лабораторные испытания)	190,00	199,01	207,07
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями:	**378,71**	**396,66**	**412,73**
5.1	Расходы на оплату услуг связи	195,87	205,16	213,47
5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	92,08	96,44	100,35
5.3	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	90,76	95,06	98,91
6	Другие расходы, в том числе:	**640,19**	**670,55**	**697,70**
6.1	Охрана труда и техника безопасности	237,39	248,65	258,72
6.2	Расходы на канцелярские товары	189,75	198,75	206,79
6.3	Расходы на программное обеспечение	97,02	101,62	105,73
6.4	Техническое обслуживание оргтехники	108,95	114,12	118,74
6.5	Услуги гидрометцентра	7,08	7,42	7,72
	ИТОГО уровень операционных расходов	**34 895,80**	**36 550,55**	**38030,49**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Факт 2024 года	Предложение МП ММР «Теплосбыт» на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	10,455	22,76	13,57
2	Арендная плата	2630,089	3276,00	0
3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	**123,30**	**96,57**	**115,33**
3.1	Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	2,08	2,08	0
3.2	Расходы на обязательное страхование	103,89	84,05	86,85

3.3	Налог на имущество	17,331	10,44	28,48
3.4	Налог на добавленную стоимость	-	-	15420,48
4	Отчисления на социальные нужды	8176,012	17391,31	10365,29
5	Амортизация основных средств и нематериальных активов	848,266	2069,64	597,75
	ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**11788,126**	**22856,282**	**26512,42**

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30% от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ. Дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20% от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Сумма амортизационных отчислений на 2026 год рассчитана специалистами Комитета с учетом представленной организацией оборотно-сальдовой ведомости по счету 02 за 2024 год в части ввода основных средств и актов о приеме-передаче объекта основных средств. Предложение организации скорректировано в части уточнения амортизационной группы и срока эксплуатации амортизационного оборудования.

Налог на имущество рассчитан специалистами Комитета на период действия тарифа с учетом корректировки среднегодовой стоимости имущества на 2026 год в соответствии с изменениями, внесенными в часть 1 статьи 374 Налогового Кодекса по среднегодовой стоимости имущества, представлен письмом от 11.12.2019 № 1424.

Расходы на обязательное страхование приняты согласно представленным контракту об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 26.12.2024 № 582-11254-8937931/24 на 5 котельных и договору страхования расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций от 26.12.2024 № 432-582-219330/24 на сумму 48,05 тыс. руб. Государственные контракты страхования гражданской ответственности владельца транспортных средств приняты в сумме 38,80 тыс. руб.

Декларация о плате за негативное загрязнение окружающей среды за 2024 год не представлена.

Расходы на аренду имущества согласно договору с АО «Теплосервис» от 06.11.2020 № 5 не учтены с связи с отсутствием расшифровки арендной платы в соответствии с Основами ценообразования.

Расходы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2026 год приняты на основании договора с ООО «ЭКОЛОГИСТИКА» от 25.11.2019 № 4341/ЮЛ/19-М (с ежегодной пролонгацией) с учетом дополнительного соглашения к договору от 14.12.2023 № 1. Специалистами Комитета произведен расчет с учетом фактических объемов ТКО за 2024 год и тарифа на 2 полугодие 2025 года с индексацией в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

В соответствии с представленной ранее информации о применении контрагентами налога на добавленную стоимость и учтенного НДС по таким статьям расходов, на 2026 год сумма учтенного налога на добавленную стоимость составила 15420,48 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с п. 49 Методических указаний, составила 133883,21 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы и холодная вода – 69340,30 тыс. руб.;

Операционные расходы – 38030,49 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 26512,42 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при

установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

По результатам корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 года исключено 11601,91 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 120980,41 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 1300,89 тыс. руб.

Предложенная организацией величина необходимой валовой выручка на 2026 год составила 168231,90 тыс. руб.

МП ММР «Теплосбыт» заявлены тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

- 1 полугодие – 3758,67 руб./Гкал;
- 2 полугодие – 4976,86 руб./Гкал.

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение для потребителей МП ММР «Теплосбыт» тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

с 1 января – 2 722,81 руб./Гкал (с НДС), с 1 октября – 3114,88 руб./Гкал (с НДС) с ростом 114,4%.

Представленный к утверждению тариф на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Майскому муниципальному району не превышает предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Кодзоковой Ф.Г., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1) Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным предприятием Майского муниципального района «Теплосбыт», на 2026 год».

2) Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным предприятием Майского муниципального района «Теплосбыт», на 2026 год в размере: с 1 января – 2 722,81 руб./Гкал (с НДС), с 1 октября – 3114,88 руб./Гкал (с НДС) с ростом 114,4%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 13,14. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Черектеплосбыт», на 2026-2030 годы»

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Черектеплосбыт», на 2026-2030 годы (далее – ООО «Черектеплосбыт»).

Приказом Комитета от 02.05.2024 № 35 открыто дело об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Черектеплосбыт», на 2026-2030 годы.

Дело открыто в соответствии с подпунктом «б» пункта 12 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, так как ООО «Черектеплосбыт» не представило предложение об установлении цен (тарифов) в установленные законодательством сроки. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцова Ю.Н.

Постановлением местной администрации Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 30.06.2022 № 307-пг ООО «Черектеплосбыт» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в границах городского поселения Кашхатау и сельских поселений Аушигер, Бабугент, Верхняя Балкария, Жемтала, Верхняя Жемтала, Зарагиж, Герпегеж, Карасу, Безенги.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

ООО «Черектеплосбыт» эксплуатирует 16 котельных, 35 котельных агрегатов. Протяженность тепловых сетей составляет 5,4 км. Установленная мощность котельных 11,79 Гкал/час, подключенная нагрузка 7,3 Гкал/час. Коэффициент использования мощностей составляет 62%.

В соответствии с подпунктом «в» пункта 23 Основ ценообразования на основании заявлении организации Комитетом принято решение об установлении тарифов с дифференциацией по системам теплоснабжения: тарифы на тепловую энергию, реализуемую потребителям городского поселения Кашхатау, котельной «Центральная» сельского поселения Бабугент (4 котельных) - 1-я система теплоснабжения и потребителям Черекского района (12 котельных) - 2-я система теплоснабжения

В отношении ООО «Черектеплосбыт» применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов сроком на 5 лет.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год по 1-ой системе – 5577,29 тыс. руб., по 2-ой системе – 13943,22 тыс. руб.

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.) по 1-ой системе ТС	16297,56	17880,99	21117,63	23881,44	23173,43
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.) по 2-ой системе ТС	24776,54	26210,76	31140,60	35601,88	34243,30

В соответствии с п.8 главы II Методических указаний Комитетом проведен анализ актуализированных схемах теплоснабжения 9 сельских поселений Черекского муниципального района. Во всех актуализированных схемах теплоснабжения не указан полезный отпуск на 2026 год.

В связи с непредставлением ООО «Черектеплосбыт» предложения об установлении цен (тарифов), а также документов и материалов о фактических результатах деятельности организации за 2023-2024 годы, Комитетом баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год сохранен на уровне рассчитанного специалистами Комитета и утвержденного на первый год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 годов.

Полезный отпуск составил по 1-ой системе теплоснабжения составил 6,83 тыс. Гкал, в том числе, население – 3,67 тыс. Гкал, бюджетные потребители – 3,02 тыс. Гкал, прочие потребители – 0,14 тыс. Гкал.

Полезный отпуск составил по 2-ой системе теплоснабжения составил 5,98 тыс. Гкал, в том числе, бюджет – 5,90 тыс. Гкал, прочие – 0,082 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии для 1-й и 2-й систем теплоснабжения учтен на уровне утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 годов и рассчитан Комитетом в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325. Объем потерь тепловой энергии по 1-й

системе теплоснабжения составил 1,33 тыс. Гкал, по 2-ой системе теплоснабжения – 0,36 тыс. Гкал.

Расход тепла на собственные нужды принят в размере 0 %.

Плановая выработка тепловой энергии на 2026 год составила по 1-ой системе теплоснабжения 8,16 тыс. Гкал, по 2-ой системе теплоснабжения – 6,339 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

По 1-ой системе теплоснабжения (Кашхатау, Бабугент котельная «Центральная»)

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Газ	10666,66	11093,33	11537,06	11998,55	12478,49
Электроэнергия	1721,23	1790,08	1861,69	1936,15	2013,60
Вода	0	0	0	0	0
Водоотведение	0	0	0	0	0
ИТОГО:	**12387,89**	**12883,41**	**13398,75**	**13934,7**	**14492,09**

По 2-ой системе теплоснабжения (районные котельные)

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Газ	8044,91	8366,70	8701,37	9049,42	9400,40
Электроэнергия	1007,33	1047,63	1089,53	1133,11	1178,44
Вода	0	0	0	0	0
Водоотведение	0	0	0	0	0
ИТОГО:	**9052,24**	**9414,33**	**9790,9**	**10182,53**	**10578,84**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 для –ой системы ТС в размере 9609,64 руб. за 1000 куб. м, для 2-ой системы ТС – 9631,17 руб. за 1000 куб. м.

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на

фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит: для 1-ой системы ТС – 10503,25 руб. за 1000 куб. м, для 2-ой системы ТС – 10526,56 руб. за 1000 куб.м.

Договор поставки газа на 2026 год не представлен.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8 568,90
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8594,93
1.5		С 1октября 2026 года	9420,37
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.6		С 1октября 2026 года	654,90
2.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.8		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.6		С 1октября 2026 года	227,56
3.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.8		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.6		С 1октября 2026 года	199,00
4.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.8		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.5	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9608,32
5.6		С 1октября 2026 года	10501,83
5.7	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9708,49
5.8		С 1октября 2026 года	10610,27

Удельные расходы газа, принятые на уровне первого года долгосрочного периода регулирования 2023-2025 годов: по 1-ой системе теплоснабжения – 160,49 кг у. т./Гкал и по 2-ой системе теплоснабжения – 155,52 кг у. т./Гкал, скорректированы в части калорийности газа по факту 2024 года (8568,90 ккал/куб. м, информация о калорийности газа по факту 2024 года определена по представленным в соответствии с запросом Комитета в ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» паспортам качества природного газа за 2024 год) и составили: по 1-ой системе теплоснабжения – 131,12 куб.м/Гкал, по 2-ой системе теплоснабжения – 127,06 куб. м/Гкал.

Предложение ООО «Черектеплосбыт» по объему газа на 2026 год отсутствует, Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год по 1-ой системе теплоснабжения в размере 1070,19 тыс. куб. м., по 2-ой системе теплоснабжения в размере 805,55 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

Принято Комитетом по 1-ой системе теплоснабжения – 10666,66 тыс. руб., по 2-ой системе теплоснабжения – 8044,91 тыс. руб.

Удельные расходы электроэнергии составили по 1-ой системе теплоснабжения – 25,42 кВт*ч/Гкал, по 2-ой системе теплоснабжения – 18,87 кВт*ч/Гкал, приняты на уровне утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 годов.

Предложение ООО «Черектеплосбыт» по объему электрической энергии отсутствует, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год по 1-ой системе теплоснабжения в размере 207,50 тыс. кВт*ч., по 2-ой системе теплоснабжения – 119,61 тыс. кВт*ч.

Цена на электрическую энергию в 2026 году принята согласно фактической сложившийся за 2024 год по среднему второму уровню напряжения и низкому уровню напряжения с учетом прогнозного роста Комитета относительно факта 2024 года по среднему второму напряжения и низкому уровню напряжения.

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	НН	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года по 1-ой СТС	9,785	7,790
2026 год относительно факта 2024 года по 2-ой СТС	9,682	7,809

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Предложение ООО «Черектеплосбыт» по расходам на электроэнергию на 2026 год отсутствует, принято Комитетом по 1-ой системе теплоснабжения – 1 721,23 тыс. руб., по 2-ой системе теплоснабжения – 1007,33 тыс. руб.

В связи с непредставлением ООО «Черектеплосбыт» предложения об установлении цен (тарифов), а также документов и материалов о фактических результатах деятельности организации за 2023-2024 годы, расходы на воду и водоотведение Комитетом по 1-ой и 2-ой системам теплоснабжения не учтены в необходимых валовых выручках.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

тыс. руб.

Наименование расхода	**Предложение Комитета на 2026 год**
1-ая система теплоснабжения	
Расходы на оплату труда	5577,29
Итого уровень операционных расходов	**5577,29**
2-ая система теплоснабжения	
Расходы на оплату труда	13943,22
Итого уровень операционных расходов	**13943,22**

Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц. Расчет фонда заработной платы выполнен специалистами Комитета согласно информации о численности персонала в первом долгосрочном периоде 2023-2025 годов, с учетом сезонного характера работы котельных. Информация о разрядности персонала, коллективном договоре, положении об оплате труда в орган регулирования не поступала.

Письмом от 23.10.2025 вх. №37-3885 организация представила штатное расписание работников ООО «Черектеплоснбыт», информация о фактическом замещении должностей, формы статистической отчетности «П-4» отсутствуют.

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

В неподконтрольные расходы включены страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со статьей 425 Налогового кодекса РФ. Дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Сумма отчислений от фонда оплаты труда составила по 1-ой системе теплоснабжения 1684,34 тыс. руб., по 2-ой системе теплоснабжения 4 210,85 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование учтены в соответствии с договором от 30.06.2025 № 25/314, заключенным с САО «ВСК», исключены 2 котельные; с. Бабугент котельная «Интернат» и с. Верхняя Балкария котельная «Больница», т.к. больше не оказывают услуги теплоснабжения потребителей. Сумма расходов по 1-ой СТС – 21 тыс. руб., по 2-ой СТС – 105 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с пунктом 49 Методических указаний, составила

– по 1-ой системе теплоснабжения 19670,53 тыс. руб.: энергетические ресурсы – 12387,89 тыс. руб., операционные расходы – 5577,29 тыс. руб., неподконтрольные расходы – 1684,34 тыс. руб.;

– по 2-ой системе теплоснабжения 27311,31 тыс. руб.: энергетические ресурсы – 9052,24 тыс. руб., операционные расходы – 13943,22 тыс. руб., неподконтрольные расходы – 4210,85 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с пунктом 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил по 1-ой системе теплоснабжения «минус» 1100,15 тыс. руб., по 2-ой системе теплоснабжения «минус» 4762,26 тыс. руб.

В целях соблюдения баланса интересов организаций и потребителей и исключения резкого снижения тарифов, а в последующем регулируемом периоде резкого роста, с учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год по 1-ой системе теплоснабжения учитывается корректировка предшествующего периода регулирования (2023 года) в размере «минус» 2272,81 тыс. руб., необходимая валовая выручка принимается в размере 16297,56 тыс. руб. По второй системе

теплоснабжения возврат средств в размере 2227,48 тыс. руб., валовая выручка принимается в размере 24776,54 тыс. руб. Предложение ООО «Черектеплосбыт» по необходимым валовым выручкам для 1-ой и 2-ой системам теплоснабжения отсутствует.

Тарифы на тепловую энергию в связи с непредставлением ООО «Черектеплосбыт» предложения об установлении цен (тарифов) на 2026 год не заявлены.

В результате проведенной экспертизы на рассмотрение представлены тарифы на тепловую энергию для потребителей ООО «Черектеплосбыт» на 2026 год в размере:

- для потребителей котельных г.п. Кашхатау, котельной «Центральная» с.п. Бабугент:

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2322,21	2482,27	2482,27	2821,78	2821,78	3497,27
рост		106,89%		113,68%		123,94%
С НДС						

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	3497,27	3495,70	3495,70	3238,89
рост		100,96%		92,65%
С НДС				

- для потребителей котельных Черекского района:

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	4141,90	4149,60	4149,60	4737,90	4737,90	5917,29
рост		100,19%		114,18%		124,89%
С НДС						

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	5917,29	6014,07	6014,07	5300,69
рост		101,64%		88,14%
С НДС				

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Черекскому муниципальному района не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.

Заслушав доклад начальника отдела в теплоэнергетическом комплексе Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Черектеплосбыт», на 2026-2030 годы».

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Черектеплосбыт», на 2026 год в размере:

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2322,21	2482,27	2482,27	2821,78	2821,78	3497,27
рост		106,89%		113,68%		123,94%
С НДС						

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	3497,27	3495,70	3495,70	3238,89
рост		100,96%		92,65%
С НДС				

– для потребителей котельных Черекского района:

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	4141,90	4149,60	4149,60	4737,90	4737,90	5917,29
рост		100,19%		114,18%		124,89%
С НДС						

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	5917,29	6014,07	6014,07	5300,69
рост		101,64%		88,14%
С НДС				

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 15. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России, на 2026-2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины

указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России, на 2026-2030 годы.

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР.

Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 07.05.2025 № 32 открыто дело об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ), на 2026-2030 годы ((далее - ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ). Основанием для рассмотрения документов явилось обращение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ от 30.04.2025 № 37-1674. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцова Ю.Н.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг. сроком на 5 лет.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ эксплуатирует на территории Кабардино-Балкарской Республики 17 котельных, регулированию подлежат 2 котельные, реализуемые тепловую энергию сторонним потребителям:

- № 52 по ул. Карла Маркса, 16 в/г 1 г. о. Прохладный, к числу потребителей относится население;

- № 30 с. Терскол, к числу потребителей относится население и приравненные к населению категории потребителей.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 12082,37 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год

Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	**48278,85**	**55679,45**	**64283,48**	**60615,64**	**61694,87**

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ применяет основную систему налогообложения.

Тепловой баланс организации.

Предложение организации по полезному отпуску тепловой энергии, учтенное при расчете необходимой валовой выручки на 2026 год составило 17,828 тыс. Гкал: населению – 5,441 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 12,35 тыс. Гкал, прочим – 0,037 тыс. Гкал. Организация планирует полезный отпуск тепловой энергии на уровне факта 2024 года.

Комитетом проведен анализ статистической отчетности теплоснабжающей организации - ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по полезному отпуску, поступившей в рамках запросов фактической отчётности теплоснабжающих организаций за 2022-2024 годы.

В отчетности 1-ТЭП отражена информация по всем 17 котельным ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, расположенным на территории КБР. Регулированию подлежат только две котельных. За 2023-2024 годы отсутствует форма 22-ЖКХ.

Динамики полезного отпуска тепловой энергии по группам потребителей «население» и «прочие» проведена согласно п. 9.1 Методических указаний исходя из данных статистической отчетности организации 46-ТЭ за 2022-2024 годы.

Отпуск тепловой энергии потребителям

Гкал

Наименование стат. отчетности	2022	2023	2024
(отпуск ТЭ) 46-ТЭ	**18347,809**	**17294,557**	**17827,68**
Население	5891,371	5265,125	5441,01
Прочие потребители	55,007	47,535	37,11
Бюджет (военные)	12401,431	11981,897	12349,56
Терскол	**6762,558**	**4956,565**	**5837,18**
Население	1681,118	1466,657	1130,90
Прочие потребители	3,009	7,533	7,72
Бюджет (военные)	5078,431	3482,375	4698,56
Прохладный	**11585,251**	**12337,992**	**11990,51**
Население	4210,253	3798,468	4310,11
Прочие потребители	51,998	40,002	29,39
Бюджет (военные)	7323	8499,522	7651,01

В ходе рассмотрения материалов дела организация представила паспорта военного городка №1 г. Прохладный и военного городка №1 п. Терскол, отражающие помесячное плановое потребление тепловой энергии по всем объектам Минобороны РФ на территории КБР.

Полезный отпуск составил 24,45 тыс. Гкал и включает: населению – 5,29 тыс. Гкал, бюджетным потребителям (объекты Минобороны) – 19,13 тыс. Гкал, 0,03 тыс. Гкал – прочим потребителям.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия 2,52 тыс. Гкал, 12,38%.

Учтено в тарифе – 1,46 тыс. Гкал, что составляет 5,64 % отпущенной тепловой энергии.

Организация в материалах дела представила помесячный расчет потерь тепловой энергии за январь-июнь 2025 года (стр.142-172, папка «Дополнительные материалы», вх. № 37-3572 от 29.09.2025). Объем потерь тепловой энергии рассчитан специалистами Комитета в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 с учетом технических характеристик тепловых сетей, представленных организацией.

Предложение организации по величине потерь тепловой энергии на собственные

нужды котельных 0,285 тыс. Гкал в размере 1,35% от выработки, приняты Комитетом в полном объеме.

Предложение организации по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных 0,285 тыс. Гкал, что составляет 1,38% выработки тепловой энергии, учтенной в тепловом балансе организации, предложение Комитета – 0,365 тыс. Гкал принято на уровне предложенного организацией процента потерь.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 26,28 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 г. учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованный 26.09.2025, с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 г.**	**с 1 июля 2027 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**	**с 1 июля 2028 г.**
газ	109,3%	104%	104%	104%	104%
электроэнергия	120,5%	104%	104%	104%	104%
вода	105,1%	104%	104%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили (тыс. руб.):

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Газ	28472,59	29611,50	30795,96	32027,80	33308,91
Электроэнергия	6385,46	6640,88	6906,52	7182,78	7470,09
Вода	46,38	48,23	50,16	52,17	54,26
Водоотведение	0	0	0	0	0
ИТОГО:	**34904,43**	**36300,61**	**37752,64**	**39262,75**	**40833,26**

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9410,19 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10286,08 руб. за 1000 куб. м.

Договоры поставки газа от 14.11.2023 № 15-4-07-9618/24К, № 15-4-07-8925/24К заключены с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» подлежит исполнению с 01.01.2024 по 31.12.2024. На 2026 год договор не представлены.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8457,74
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8483,43
1.5		С 1октября 2026 года	9298,15
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	497,14
2.2		С 1октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.4		С 1октября 2026 года	654,90
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	204,71
3.2		С 1октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.4		С 1октября 2026 года	227,56
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	181,00
4.2		С 1октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.4		С 1октября 2026 года	199,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9366,28
5.2		С 1октября 2026 года	10238,68
5.3	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9496,82
5.4		С 1октября 2026 года	10379,62

Предложение организации по удельному расходу газа на 2026 год – 144,748 кг у. т./Гкал, расчет организация не представила. Карты режимной наладки котлов представлены только на 3 из 9 котельных агрегата. Проведен анализ удельного расхода газа по итогам 2022-2024 годов, принят средний в размере 136,89 кг у. т. /Гкал (137,51 куб.м/Гкал при калорийности 2024 года):

Показатель	**2022**	**2023**	**2024**	**ср. знач.**
Отпуск тепла в сеть	18,48	19,81457	20,35	
Расход газа без сверхлимита	2298,793	2 198,43	2180,3	
Уд. расход в нм/Гкал	124,43	110,95	107,16	113,29
Калорийность газа	8408,29	8377,01	8457,74	
Уд. расход в кг.у.т/Гкал	149,46	132,78	129,47	136,886

Предложение организации по газу на 2026 год составило 21076,16 тыс. руб., принято – 28472,59 тыс. руб., корректировка составила – 7396,43 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 4708,51 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 6391,79 тыс. руб.

Корректировка составила 1683,28 тыс. руб.

Организацией представлены: государственный контракт электроснабжения ПАО «Россети Сверный Кавказ» от 20.10.2023 № 070317200005 на 12 л., Государственный

контракт электроснабжения ПАО «Россети Сверный Кавказ» от 20.10.2023 № 0703002000700 на 11 л., счета-фактуры и акты поставки электроэнергии за 2024 год.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	**СН-1**	**СН-2**
2026 год относительно факта 2024 года	7,21	7,80

Средняя цена за 1 кВт*ч в 2026 году составила 7,64 руб.

Плановый расчет расхода электрической энергии для производства и транспортировки тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ не представило. Проведен анализ удельного расхода электроэнергии по итогам 2022-2024 годов, принят средний в размере 31,82 кВт*ч/Гкал.

Показатель	**2022**	**2023**	**2024**	**ср. знач.**
Выработка, тыс. Гкал	19,05	20,10	20,632	
Расход электроэнергии, тыс. кВт	616,82	621,359	663,56	
Уд. расход эл.эн., кВт/Гкал	32,39	30,91	32,16	31,82

Объем электрической энергии, предложенный ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, составил – 663,56 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 836,12 тыс. кВт*ч.

Расходы на воду и водоотведение.

- предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 43,96 тыс. руб.;

- предложение Комитета – 46,38 тыс. руб.

Организация не представила расчет количества воды и стоков на технологические нужды производства. Комитетом проведен анализ удельных расходов по воде и водоотведению для технологических нужд производства по факту трех лет.

Показатель	**2022**	**2023**	**2024**	**ср. знач.**
Выработка, тыс. Гкал	19,05	20,10	20,632	
Расход воды, т.куб.м	5,35	5,633	5,633	
Расход стоков, т. куб.м	1,52	0,00	0,00	
Уд. расход воды, куб.м/Гкал	0,2809	0,2803	0,2730	0,278
Уд. расход стоков, куб.м/Гкал	0,08			0,027

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 15,83 тыс. руб. и 28,13 тыс. руб. соответственно, принято – 46,38 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 0 тыс. руб. на водоотведение. Отсутствуют первичные документы по оплате за 2023-2024 годы и плановый расчет стоков на 2026 год.

Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными Комитетом для МП «Управляющая компания Прохладненский водоканал» на территории г. о. Прохладный и ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории с. Терскол на 2025 год и проиндексирована на 105,1% в соответствии с

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, принятым 26.09.2025.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний:

1). **Расходы на приобретение сырья и материалов (реагенты).**

- предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 47,433 тыс. руб.
- предложение Комитета – 52,62 тыс. руб.

Организацией не представлен плановый расчет необходимых материалов, проведен анализ первичных документов за базовый период, в отчете за 2024 год представлены копии актов о списании материальных запасов, акты выполненных работ, в которых указаны регулируемые котельные. Расходы приняты по факту 2024 года (45,937 тыс. руб.) и проиндексированы на ИПЦ 2025 и 2026 годов.

2). **Расходы на ремонт основных средств.** Организацией заявлены расходы на текущий ремонт в сумме 2431,857 тыс. руб., предложение по капитальному ремонту отсутствует. Заявочный план ремонта на стр. 73-76 (доп. материалы от 09.09.2025 № 37-3309) на 2026. год Дефектные ведомости на стр.133-141 срок выполнения работ -2025, сметные расчеты не представлены. Учтено в тарифе -0.

3). **Расходы по фонду оплаты труда**.

- предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 12029,74 тыс. руб.
- предложение Комитета – 12029,74 тыс. руб.

Нормативная численность по предложению организации на 2026 год составила 33,61 чел., штатная численность – 35 чел., предложение организации на 2026 год -38,64 чел. Фактическая численность работников предприятия в базом периоде (2024 год) составила согласно статистической отчетности 38,64 человек. Тарифная ставка рабочего 1-го разряда основного производственного персонала по предложению организации – 22711,95 руб.

Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц. Расчет фонда заработной платы выполнен специалистами Комитета с учетом выплат, связанных с режимом работы, праздничных и выходных дней, доплат за вредность выполняемых работ, выплатам по районному коэффициенту согласно фактическим выплатам организации в базом периоде, представленным в материалах дела и составил 13145,8 тыс. руб.

В предписании ФАС России от 27.09.2023 № СП/80104/23 ФАС России указывает, что в целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации органами регулирования не должны приниматься в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией, в том числе с учетом экономической обоснованности затрат. Таким образом, расходы по статье затрат «расходы на оплату труда» для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ принимаются Комитетом в размере 12029,74 тыс. руб., с учетом выводов ФАС России, рассчитанные в размере не выше заявленной организацией средней заработной платы в размере 29826,79 руб. по данной статье затрат на 2026 год.

4). **Расходы на оплату услуг производственного характера, выполняемых по договорам.**

-предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 1496,18 тыс. руб.
- предложение Комитета – 0 тыс. руб.

Предложение организации составили накладные расходы центрального офиса и филиала. Первичные документы, подтверждающие заявку организации не представлены.

5) **Расходы на оплату других работ и услуг, выполняемых по договорам.**

- предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 1652,99 тыс. руб.
- предложение Комитета – 0 тыс. руб.

Расшифровка заявленной суммы расходов отсутствует.

6). **Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным.**

- предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – 2110,509 тыс. руб.

- предложение Комитета – 0.

Организацией заявлены общехозяйственные расходы центрального офиса и филиала. Ведение раздельного учета по регулируемым объекта, расположенным на территории КБР, не ведется, обоснование суммы расходов не представлено в материалах дела.

Общая сумма операционных расходов на 2026 год составила 12082,37 тыс. руб. Предложение организации – 19768,718 тыс. руб., корректировка составила 7686,35 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы при методе индексации определены в соответствии п. 73 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 год включают в себя:

1). Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, величину страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 3632,98 тыс. руб. Предложение организации 3632,982 тыс. руб., корректировка составила 0 тыс. руб.

2). Расходы по статье затрат «плата за выбросы и сбросы загрязняющие окружающую среду» отсутствуют. В отчете за 2024 год информации нет.

3). Расходы на обязательное страхование заявлены организацией в размере 21,0 тыс. руб., принято 10,925 тыс. Представлены страховые полиса обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте на котельную № 52 по ул. Карла Маркса, 16 в/г 1 г. о. Прохладный (3,8 тыс. руб.) и № 30 с. Терскол (7,125 тыс. руб.), страхователь – АО «Страховое общество газовой промышленности», срок действия договора: с 0109.2025 по 31.08.2026

Первичные документы представлены на стр.64-69 доп. папка от 08.09.2025 № 370/у/5/7-1688.

4). Сумма амортизационных отчислений, представленная ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, включает расходы на амортизацию здания котельной, расположенного в г. Прохладный по ул. Карла Маркса, 16, в сумме 1160,40 тыс. руб. Информация о прочих основных средствах котельных и тепловых сетей г. Прохладного и п. Терскол отсутствует. Предложение учтено в полном объеме.

На первый год долгосрочного регулирования неподконтрольные расходы составили 4804,40 тыс. руб., предложение организации – 4814,57 тыс. руб., корректировка 10,17 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России на 2026 год при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 24,45 тыс. Гкал составляет 51797,53 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 453,18 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 49011,39 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования 2026-2030 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 2332,96 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка по предложению организации на 2026 год составила 79769,355 тыс. руб., включающая выпадающие доходы по факту 2022 года в сумме 32690,516 тыс. руб. и корректировка в размере «плюс» 20218,846 тыс. руб. Расчет и обоснование заявленных сумм в материалах дела не представлено.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.06. 2026 – 4942,332 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 4301,093 руб./Гкал (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России на 2026-2030 годы в размере:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	1914,73	2190,45	2190,45	2457,82	2457,82	2984,55
рост		114,4%		112,21%		121,43%
С НДС	2335,97	2672,35	2672,35	2998,54	2998,54	3641,15

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2984,55	1344,29	1344,29	4962,06
рост		45,04%		369,12%
С НДС	3641,15	1640,03	1640,03	6053,71

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по г. о. Прохладный и п. Терскол не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России, на 2026-2030 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2030 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	2026	12082,37	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-
		2029		1	
		2030		1	

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, на 2026-2030 годы:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 01.01 по 30.09	С 01.10 по 31.12	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	1914,73	2190,45	2190,45	2457,82	2457,82	2984,55
рост		114,4%		112,21%		121,43%
С НДС	2335,97	2672,35	2672,35	2998,54	2998,54	3641,15

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
тариф	2984,55	1344,29	1344,29	4962,06
рост		45,04%		369,12%
С НДС	3641,15	1640,03	1640,03	6053,71

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 16. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД», на 2026 год».

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП,

рассматривается вопрос о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД», на 2026 год.

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 27 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД», на 2026 год (далее - Дирекция). Основанием для рассмотрения документов явилось обращение Дирекции от 30.04.2025 № 37-1644. Уполномоченным по делу назначена начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Шевцова Ю.Н.

В отношении Дирекции применен метод индексации на третий долгосрочный период регулирования 2024-2028 гг. сроком на 5 лет.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.52 Основ ценообразования Комитет ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год.

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год рассчитан с учетом динамики полезного отпуска тепловой энергии по всем группам потребителей согласно п. 9.1 Методических указаний исходя из данных статистической отчетности организации 1-ТЭП за 2022-2024 годы, информации о подключенных нагрузках потребителей и объемов отапливаемых зданий, представленных в материалах дела, и расчетных нормативных потерь при передаче тепловой энергии.

Предложение организации на 2026 год по полезному отпуску тепловой энергии представлено на уроне факта за 2024 год 6,008 тыс. Гкал: население - 3,237 тыс. Гкал, бюджет - 0,625 тыс. Гкал, прочие - 0,19 тыс. Гкал, собственное потребление ОАО «РЖД» - 1,958 тыс. Гкал.

Величина полезного отпуска на 2026 год по предложению Комитета сложилась на уровне 6,004 тыс. Гкал: население – 3,23 тыс. Гкал, бюджетные потребители – 0,626 тыс. Гкал, прочие потребители 0,190 тыс. Гкал, собственное потребление ОАО «РЖД» - 1,959 тыс. Гкал.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются.

Объем потерь тепловой энергии учтен на уровне предыдущего долгосрочного периода регулирования 2019-2023 гг. в размере 1,25 тыс. Гкал и рассчитан регулятором в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325. Информация о протяженности сетей, представленная в материалах дела разница, основание владения сетями не представлено. Расчет организацией не представлен.

С учетом потерь на собственные нужды котельных 0,072 тыс. Гкал (на уровне предложения организации и факта 2024 года), плановая выработка тепла на 2026 год составила 7,33 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Корректировка энергоносителей осуществляется в соответствии с п.28 Основ ценообразования.

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9451,00 руб. за 1000 куб. м

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10329,21 руб. за 1000 куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8398
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8423,51
1.5		С 1октября 2026 года	9232,48
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.2		С 1октября 2026 года	654,90
2.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.4		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.2		С 1октября 2026 года	227,56
3.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.4		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.2		С 1октября 2026 года	199,00
4.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.4		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9436,71
5.2		С 1октября 2026 года	10313,73

5.3	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9536,88
5.4		С 1октября 2026 года	10422,17

Удельный расход газа принят на уровне первого года долгосрочного периода и составил 128,25 кг у. т./Гкал, скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8398 ккал/куб. м) и составил 106,96 м3/Гкал.

Объем газа, предложенный Дирекцией, составил – 665,26 тыс. куб. м, специалистами Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год в размере 775,86 тыс. куб. м.

Предложение организации по газу на 2026 год составило 5535,78 тыс. руб., принято – 7594,26 тыс. руб., корректировка составила – 2058,48 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение Дирекции – 814,769 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 1216,67 тыс. руб.

Корректировка составила 401,90 тыс. руб.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года	6,114

Средняя цена за 1 кВт*ч составила 6,114 руб. Удельный расход принят на уровне первого года долгосрочного периода регулирования 27,15 кВт/Гкал. Объем электрической энергии, предложенный Дирекцией, составил – 153,10 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 199,01 тыс. кВт*ч.

Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными Комитетом для МП «Управляющая компания Прохладненский водоканал» на территории г. о. Прохладный и проиндексирована в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, принятым 26.09.2024, на 105,1%.

Объем воды учитывает только покупную воду. Распределение объемов водопотребления между Дирекцией и водоснабжающей организацией не представлено в материалах дела.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 8,018 тыс. руб. и 0 тыс. руб. соответственно; организация представила первичную информацию по оплате за водоотведение, но не учла данные расходы в расчете себестоимости и в смете расходов на 2026 год. Принято – 3,468 тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 0,953 тыс. руб. на водоотведение. Корректировка – 3,60 тыс. руб.

В соответствии с п.51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2024 год – 3586,62 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2026 год применен индекс

потребительских цен 105,1 % в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, принятым 26.09.2025. В итоге сумма операционных расходов составила 3882,95 тыс. руб.

Наименование расхода	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение Комитета на 2026 год
Расходы на приобретение сырья и материалов (реагенты)	347,91	364,41	376,66
Затраты на мед. осмотры	56,82	59,11	61,51
Расходы на техобслуживание газового оборудования	227,32	238,10	246,10
Расходы на обучение персонала	10,548	11,05	11,42
Расходы на оплату труда	2944,026	3083,63	3187,26
ИТОГО уровень операционных расходов	**3586,62**	**3756,70**	**3882,95**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

Наименование расхода	Факт 2024 года	Предложение Дирекции на 2026 год	Предложение ГКТ и ЖН КБР на 2026 год
Расходы на оплату услуг по вывозу ТБО	10,96	0	12,55
Плата за негативное загрязнение окружающей среды	0,2745	0	0,2745
Расходы на страхование	23,91	0	21,375
Отчисления от ФОТ	2453,51	2551,652	962,55
Амортизация	321,086	321,086	155,27
Налог на имущество	27,676	27,676	27,675
Налог на землю	2,868	2,868	2,867
ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**2840,28**	**2903,28**	**1182,22**

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30 % от расчётного фонд оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ. Дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Принято 962,55 тыс. руб.

Сумма амортизационных отчислений определена исходя из представленной организацией в предыдущие периоды регулирования ведомости амортизации и составила 155,27 тыс. руб. Как и в предыдущий период регулирования, из расчета исключены объекты, не относящиеся к регулируемому виду деятельности. Начисленная амортизация за 2024 год включает тепловые сети котельных, расположенных в г. Прохладный по адресу: ул. Головко, 229, ул. Привокзальная, 1, ул. Шаумяна, 8, однако основания владения отсутствуют в материалах дела, также изменилась сумма амортизационных отчислений позиции «система пожарной автоматики котельной ст. Прохладная» с 2023 года и начислений по позиции «установка химводоподготовки» с остаточной стоимостью «0 руб.» согласно представленной ведомости, обоснование не представлено.

Налог на имущество принят согласно налоговой декларации за 2024 год по среднегодовой стоимости имущества в сумме 27,675 тыс. руб.

Налог на землю учтен согласно налоговой декларации, представленной по земельному участку по ул. Головко, 229, на котором расположена котельная в размере 2,867 тыс. руб.

Плата за негативное загрязнение окружающей среды определена из представленной предприятием для отчета о финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2024 год налоговой декларации, в размере 0,275 тыс. руб.

Расходы на услуги по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасных объектов с ПАО Страховая компания «Росгосстрах» № 6081590 от 19.03.2025 г. приняты на три котельных, расположенных в г. о. Прохладный на сумму 21,375 тыс. руб. согласно фактическим платежам.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, представлены договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 15.02.2023 № 5101/БО/23, заключенным с ООО «Экологистика». Плановые расходы рассчитаны регулятором исходя из фактически оплаченных счетов за 2024 год с индексацией на ИПЦ 2024 (109%) и 2026 годов (105,1%) на сумму 12,55 тыс. руб.

В третьем долгосрочном периоде регулирования неподконтрольные расходы составили 1182,56 тыс. руб., предложение организации – 2903,28 тыс. руб., корректировка 1720,72 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с п. 49 Методических указаний, составила 13880,86 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы, холодная вода – 8815,35 тыс. руб.;

Операционные расходы – 3882,95 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 1182,56 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 702,36 тыс. руб.

Выплаты в соответствии с коллективным договором приняты в размере 82,204 тыс. руб.

Итого, необходимая валовая выручка на 2026 год, определенная в соответствии с п. 51 Методических указаний, составила 13551,37 тыс. руб.

В целях не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике исключенные из НВВ 2024 года денежные средства в размере 290,66 тыс. руб. учтены в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации.

Необходимая валовая выручка по предложению организации на 2026 год составила 13551,37 тыс. руб.

Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД» на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 2451,99 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 4230,43 руб./Гкал (без НДС).

По результатам экспертизы экономически обоснованные тарифы на производство и передачу тепловой энергии Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению - структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД» на 2026 год составили:

с 1 января по 30 сентября – 2191,26 руб./Гкал (без НДС), для населения тариф с учетом НДС – 2673,33 руб./Гкал,

с 1 октября по 31 декабря – 2363,07 руб./Гкал (без НДС), для населения с учетом с учетом НДС – 2882,94 руб./Гкал с ростом 107,84%.

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с

учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по г. о. Прохладный не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н. члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД», на 2026 год».
2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Северо-Кавказской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиалом ОАО «РЖД», на 2026 год в размере:

с 1 января по 30 сентября – 2191,26 руб./Гкал (без НДС),

с 1 октября по 31 декабря – 2363,07 руб./Гкал (без НДС), с ростом 107,84%.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 17. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральному государственному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук» Баксанской нейтринной обсерваторией Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института ядерных исследований Российской академии наук, на 2026 год»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральному государственному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук» (далее – ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН») Баксанской нейтринной обсерваторией Федерального государственного

бюджетного учреждения науки Института ядерных исследований Российской академии наук (далее – БНО ФГБУН ИЯИ РАН), на 2025 год.

Докладчик: Гузиева М.А., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 46 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую федеральному государственному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук» Баксанской нейтринной обсерваторией федерального государственного бюджетного учреждения науки Института ядерных исследований Российской академии наук на 2026 год. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение БНО ФГБУН ИЯИ РАН от 27.04.2024 № 37-1528.Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении БНО ФГБУН ИЯИ РАН применен метод индексации на третий долгосрочный период регулирования сроком на 5 лет.

Предложение БНО ФГБУН ИЯИ РАН по полезному отпуску тепловой энергии на 2026 год составило 6,181 тыс. Гкал. Организацией не представлен расчет полезного тепловой энергии ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2026 год.

Комитетом проведен анализ формы федерального статистического наблюдения № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей», утвержденной приказом Росстата от 23.12.2016 № 848 (далее – форма № 46-ТЭ), БНО ФГБУН ИЯИ РАН за 2022-2024 годы. По результатам проведенного анализа формы № 46-ТЭ с учетом динамики изменения выработки тепловой энергии плановая выработка тепловой энергии на 2026 год составит 6,69 тыс. Гкал. Полезный отпуск тепловой энергии на 2026 год составил 5,385 тыс. Гкал. Полезный отпуск включает: ФГУП ЖКХ ИЯИ РАН – 3,96 тыс. Гкал, собственные объекты на территории п. Нейтрино - 1,058 тыс. Гкал, бюджет - 0,362 тыс. Гкал.

Предложение организации по объему потерь тепловой энергии на собственные нужды котельных отсутствует.

В соответствии с пунктом 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются.

Потери тепловой энергии:

Предложение БНО ФГБУН ИЯИ РАН не представлено.

Учтено в тарифе – 1,309 тыс. Гкал, что составляет 19,55 % к планируемому отпуску тепловой энергии. Объем потерь тепловой энергии рассчитан на первый год долгосрочного регулирования 2024-2028 годов в соответствии с Порядком определения нормативов

технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Предложение организации по величине потерь тепловой энергии на собственные нужды отсутствует.

В результате плановая выработка тепла на 2025 год составила 6,69 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Удельный расход газа скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8585,58 ккал/куб.м) и составил 126,27 куб.м/Гкал.

Объем газа, предложенный БНО ФГБУН ИЯИ РАН, составил – 822,41 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год в размере 845,20 тыс. куб. м.

Регулируемой организацией – БНО ФГБУН ИЯИ РАН были представлены материалы (заверенные копии) в соответствии с подпунктом «г» пункта 16 Правил № 1075 на 2026 год:

- расчет расходов на газ и средней цены газа на 2026 год на 1 л.;
- счет-фактуры и товарные накладные по газу за январь-декабрь 2024 года на 28 л.;
- договор поставки газа от 02.12.2024 № 15-4-07-1808/25, акт поданного-принятого газа и техническое соглашение к договору поставки газа на 17 л.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8585,58
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8611,66
1.5		С 1октября 2026 года	9438,70
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	586,83
2.2		С 1октября 2026 года	654,90
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	227,56
3.2		С 1октября 2026 года	227,56
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	199,00
4.2		С 1октября 2026 года	199,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9625,06
5.2		С 1октября 2026 года	10520,17

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным

сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 9 625,06 руб. за 1000 куб. м. без НДС.

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10 520,17 руб. за 1000 куб. м. без НДС.

Предложение организации по газу на 2026 год составило 8 827,10 тыс. руб., принято – 8 437,73 тыс. руб., корректировка составила – 389,37 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

- предложение БНО ФГБУН ИЯИ РАН – 577,54 тыс. руб.;
- предложение Комитета – 561,75 тыс. руб.

Корректировка составила 15,79 тыс. руб.

Договор энергоснабжения заключен с АО «ЭК ЭТАЛОН» от 06.03.2023 № 45-24 со сроком действия по 31.12.2023, считается ежегодно продленным на тот же срок (календарный год) и на тех же условиях.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

руб./кВт

Период	ВН
2026 год относительно факта 2024 года	5,62

Удельный расход электрической энергии принят на уровне первого года долгосрочного регулирования в размере 15,20 кВт*ч/Гкал.

Объем электрической энергии, предложенный БНО ФГБУН ИЯИ РАН, составил – 89,75 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 101,72 тыс. кВт*ч.

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 577,54 тыс. руб., принято – 571,45 тыс. руб., корректировка составила –6,09 тыс. руб.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение отсутствует.

В итоге расходы на энергоресурсы составили: на газ – 8 437,73 тыс. руб., на электроэнергию – 571,45 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2024 год – 0 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1 %;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с пунктом 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. На первый год долгосрочного регулирования 2024-2028 годов базовый уровень операционных расходов был определен в размере 0 тыс. руб. в связи с непредставлением организацией обосновывающих материалов. В итоге сумма операционных расходов на 2026 год составила 0 тыс. руб.

тыс. руб.

Наименование расхода	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение Комитета на 2026 год
Итого уровень операционных расходов	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Неподконтрольные расходы на 2025 год составили 1,25 тыс. руб.

В материалах дела была представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду в размере 1,25 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с пунктом 49 Методических указаний, составила 9 010,43 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы – 9 009,18 тыс. руб.;

Операционные расходы – 0 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 0 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с пунктом 51 Методических указаний.

Размер итогов корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 91,11 тыс. руб.

Итого, необходимая валовая выручка на 2026 год, определенная в соответствии с пунктом 51 Методических указаний, составила 8 919,32 тыс. руб.

С учетом того, что тепловая энергия БНО ФГБУН ИЯИ РАН поставляется ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН», который в свою очередь поставляет тепловую энергию категории «население» в целях не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учитывается необходимая валовая выручка в размере 8 203,74 тыс. руб. Исключаемые из НВВ денежные средства в размере 715,58 тыс. руб. будут учтены в последующие годы долгосрочного регулирования 2024-2028 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации.

БНО ФГБУН ИЯИ РАН на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1 390,78 руб./Гкал (без НДС);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 2 178,18 руб./Гкал (без НДС). с ростом 107,00%.

В результате проведенной экспертизы на рассмотрение представлены тарифы на производство и передачу тепловой энергии БНО ФГБУН ИЯИ РАН на 2026 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1 192,28 руб./Гкал (без НДС);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 1 275,74 руб./Гкал (без НДС) с ростом 107,00%.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральному государственному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук» Баксанской нейтринной обсерваторией Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института ядерных исследований Российской академии наук, на 2026 год».

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральному государственному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук» Баксанской нейтринной обсерваторией Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института ядерных исследований Российской академии наук на 2026 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1 192,28 руб./Гкал (без НДС);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 1 275,74 руб./Гкал (без НДС) с ростом 107,00%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 18. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на передачу тепловой энергии, поставляемую потребителям Федеральным государственным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук», на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Федеральным государственным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук» (далее – ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН»), на 2025 год.

Докладчик: Гузиева М.А., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 43 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2026 год, поставляемые потребителям ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН». Основанием для рассмотрения документов явилось обращение ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» от 21.04.2025 № 37-1489. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» от

27.04.2024 № 37-1529. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В отношении ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» применен метод индексации на третий долгосрочный период регулирования 2024-2028 гг. сроком на 5 лет.

ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» применяет упрощенную систему налогообложения.

Тепловой баланс организации.

Предложение ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» по объему тепловой энергии, получаемой от Баксанской нейтринной обсерватории Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института ядерных исследований Российской академии наук (далее – БНО ФГБУН ИЯИ РАН), на 2026 год составило 6,181 тыс. Гкал. Организацией не представлен расчет объемов получаемой тепловой энергии от БНО ФГБУН ИЯИ РАН и полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год.

Комитетом объем тепловой энергии, получаемой от БНО ФГБУН ИЯИ РАН, определен по результатам проведенного анализа формы федерального статистического наблюдения № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей», утвержденной приказом Росстата от 23.12.2016 № 848, БНО ФГБУН ИЯИ РАН за 2022-2024 годы. Объем тепловой энергии, получаемой ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» от БНО ФГБУН ИЯИ РАН, с учетом динамики изменения выработки тепловой энергии БНО ФГБУН ИЯИ РАН на 2026 год составит 6,693 тыс. Гкал.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются.

Потери тепловой энергии:

Предложение ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» не представлено.

Учтено в тарифе – 1,309 тыс. Гкал, что составляет 19,55 % к планируемому отпуску тепловой энергии. Объем потерь тепловой энергии рассчитан на первый год долгосрочного регулирования 2024-2028 годов в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Полезный отпуск тепловой энергии на 2026 год составил 5,385 тыс. Гкал. Полезный отпуск с учетом объемов тепловой энергии, реализуемой БНО ФГБУН ИЯИ РАН для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» в соответствии с договором на поставку тепловой энергии от 09.01.2024 № 1/24, включает: население –3,965 тыс. Гкал, прочие потребители - 1,058 тыс. Гкал, бюджет - 0,362 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом объемов тепловой энергии, получаемой от БНО ФГБУН ИЯИ РАН.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Расходы на приобретение тепловой энергии от БНО ФГБУН ИЯИ РАН составили 8 203,74 тыс. руб.

	Единица измерения	с 01.01.2026	с 01.10.2026	2026 год
Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	4,554	2,139	6,693
Тариф на приобретаемую тепловую энергию	руб./Гкал	1 192,28	1 275,74	1 225,66
Расходы на приобретаемую тепловую энергию	тыс. руб.	4 788,17	3 415,56	8 203,74

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2024 год – 819,98 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1 %;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с пунктом 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2026 год применен индекс потребительских цен 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренного Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025. В итоге сумма операционных расходов составила 858,86 тыс. руб.

тыс. руб.

Наименование расхода	**Утверждено на 2024 год**	**Утверждено на 2025 год**	**Предложение Комитета на 2026 год**
Расходы на оплату труда	624,33	653,94	680,42
Расходы на ремонт основных средств	195,65	204,92	213,22
Итого уровень операционных расходов	**819,98**	**858,86**	**893,64**

Неподконтрольные расходы ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2026 год включают в себя:

1) Расходы на страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со статьей 425 Налогового кодекса РФ, величину страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 205,49 тыс. руб.

2) ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, и уплачивает минимальный налог в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом РФ. Сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1 % налоговой базы, которой являются доходы, определяемые в соответствии со статьей 346.15 Налогового кодекса РФ. Расходы составили 93,03 тыс. руб.

Прочие предлагаемые неподконтрольные расходы (расходы на обязательное страхование и иные расходы) составили 0 тыс. руб. в связи с непредставлением организацией обосновывающих материалов.

Таким образом, неподконтрольные расходы составили 298,51 тыс. руб., предложение организации – 7 823,81 тыс. руб., корректировка – «минус» 7 348,00 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с пунктом 49 Методических указаний, составила 7 525,30 тыс. руб.:

Расходы на приобретение тепловой энергии – 8 203,74 тыс. руб.;

Операционные расходы – 893,64 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 298,51 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с пунктом 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 376,54 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 8 039,69 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования 2024-2028 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 979,66 тыс. руб.

ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2026 год заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3 581,32 руб./Гкал (УСН);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 2 878,38 руб./Гкал (УСН).

В результате проведенной экспертизы на рассмотрение представлены тарифы на передачу тепловой энергии ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2025 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1 462,40 руб./Гкал (УСН);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 1 564,77 руб./Гкал (УСН) с ростом 107,00%.

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по с. Нейтрино не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на передачу тепловой энергии, поставляемую потребителям Федеральным государственным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук», на 2026 год».

2. Установить тарифы на передачу тепловой энергии, поставляемую потребителям Федеральным государственным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Института ядерных исследований Российской академии наук», на 2025 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1 462,40 руб./Гкал (УСН);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 1 564,77 руб./Гкал (УСН) с ростом 107,00%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0.

Вопрос № 19: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик», на 2026 год»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства КБР от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик» (далее – ООО «Тепловик»), на 2026 год.

Докладчик: Гузиева М.А., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 28 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик», на 2026 год. Дело открыто в соответствии с подпунктом «б» пункта 12 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Основами ценообразования, так как ООО «Тепловик» не представила предложение об установлении цен (тарифов). Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиева М.А.

В отношении ООО «Тепловик» применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования 2023-2027гг. сроком на 5 лет.

ООО «Тепловик» присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования сельского поселения Псычох Баксанского муниципального района КБР постановлением № 30-п от 23.08.2019 г.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») и Методическими указаниями по

расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год рассчитан специалистами Комитета согласно информации, представленной организацией, об отапливаемых площадях 6 многоквартирных жилых домов, 1 школы с учетом действующих нормативов расхода тепловой энергии на 1 кв. м. отапливаемой площади. Полезный отпуск на 2026 год составил 1,325 тыс. Гкал и включает: населению – 0,936 тыс. Гкал, бюджетным потребителям – 0,388 тыс. Гкал.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия отсутствует.

Учтено в тарифе – 0,190 тыс. Гкал, что составляет 12,55 % отпущенной тепловой энергии. В материалах дела на первый год долгосрочного регулирования 2023-2027 гг. организацией представлен плановый расчет технологических потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с утечками теплоносителя, выполненный в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Предложение организации по расходу тепловой энергии на собственные нужды котельной отсутствуют.

В результате плановая выработка тепла на 2026 год составила 1,546 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4 в размере 11 678,93 руб. за 1000 куб. м. с учетом НДС.

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12 763,21 руб. за 1000 куб. м. с учетом НДС.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)

1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24-пром.)**		
1.1	Оптовая цена газа	С 1 января 2026 года	7924
1.2		С 1октября 2026 года	8685
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб. м)		8433,71
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	С 1 января 2026 года	8459,33
1.5		С 1октября 2026 года	9271,74
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.))**		
2.1	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	658,12
2.2		С 1октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	250,44
3.2		С 1октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТиЖН КБР от 31.01.2025 №4)**		
4.1	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	205,00
4.2		С 1октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	6-я группа потребителей	С 1 января 2026 года	9572,90
5.2		С 1октября 2026 года	10461,65

Удельный расход скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8433,71 ккал/куб. м) и составил 139,44 м3/Гкал.

Предложение организации по газу на 2026 год отсутствует, принято – 2558,71 тыс. руб.

Удельный расход электроэнергии принят в размере 16,69 кВт*ч/Гкал.

Предложение по объему электрической энергии отсутствует, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 25,57тыс. кВт*ч.

Темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– - по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

Цена на электрическую энергию 2026 года составит:

Период	СН-2
2026 год относительно факта 2024 года	9,45

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год отсутствует, принято – 243,89 тыс. руб.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение отсутствует.

В соответствии с п. 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2023-2025 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов, принятый на уровне 852,11 тыс. руб., определен пунктом 37 Методических указаний;

б) индекс эффективности операционных расходов, принятый на уровне 1%, определен в соответствии с главой 5 Методических указаний.;

в) нормативный уровень прибыли принят равным 0;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2025 год применен индекс

потребительских цен 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов. В итоге сумма операционных расходов составила 985,57 тыс. руб.

Наименование расхода	Утверждено на 2023 год	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Утверждено на 2026 год
Расходы на оплату труда	852,11	904,33	947,21	985,57
ИТОГО уровень операционных расходов	**852,11**	**904,33**	**947,21**	**985,57**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

Наименование расхода	Факт 2024 года	Предложение ООО «Тепловик» на 2026 год	Предложение ГКТ и ЖН КБР на 2026 год
Арендная плата	57,62	0	0
Налог на УСНО	0	0	40,86
Отчисления от ФОТ	301,12	0	297,64
ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**358,74**	**0**	**338,50**

Неподконтрольные расходы ООО «Тепловик» на 2026 год включают в себя:

1) Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования в размере 30 % от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, величину страхового тарифа отрасли в размере 0,20 % от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 297,64 тыс. руб.

2) ООО «Тепловик» применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, и уплачивает минимальный налог в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом РФ. Сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1 % налоговой базы, которой являются доходы, определяемые в соответствии со статьей 346.15 Налогового кодекса РФ. Расходы составили 40,84 тыс. руб.

В третьем долгосрочном периоде регулирования неподконтрольные расходы составили 338,50 тыс. руб., предложение организации отсутствует.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с п. 49 Методических указаний, составила 4 124,42 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы – 2 800,38 тыс. руб.;

Операционные расходы – 985,57 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 338,48 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с п. 51 Методических указаний.

Размер корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов составил «минус» 82,69 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 3 892,83 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы

долгосрочного периода регулирования 2023-2027 годов в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 148,90 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка организации на 2026 год отсутствует.

ООО «Тепловик» на 2026 год тарифы на тепловую не заявлены.

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик» на 2026 год в размере:

с 1 января – 2 858,54 руб./Гкал (УСН),

с 1 октября – 3 058,64 руб./Гкал (УСН), с ростом 107,00%.

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Баксанскому муниципальному району не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Гузиева М.А.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Гузиевой М.А., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик», на 2026 год».
2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Тепловик», на 2026 год: с 1 января – 2 858,54 руб./Гкал (УСН), с 1 октября – 3 058,64 руб./Гкал (УСН) с ростом 107,00%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 20. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» на территориях сельского поселения Звездный и села Булунгу, на 2026 год»

Докладчик: Кодзокова Ф.Г., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины

указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» (далее – МУП «ЧТС») на территориях сельского поселения Звездный и села Булунгу, на 2026 год.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 34 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026 год. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «ЧТС» от 28.04.2025 № 37-1593 и № 37-1594. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Кодзокова Ф.Г.

В связи с заявлением МУП «ЧТС» от 20.11.2025 № 37-4237 Комитетом тарифы на тепловую энергию и горячую воду на очередной период регулирования устанавливаются с учетом применяемой организацией упрощенной системой налогообложения.

В отношении МУП «ЧТС» применен метод индексации на первый долгосрочный период регулирования 2025-2027 гг. сроком на 3 года.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 52 Основ ценообразования Комитет ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год.

По запросу Комитета от 31.05.2024 № 37-03-10-2211 об актуализированных схемах теплоснабжения г.п. Чегем и сельских поселений Чегемского муниципального района получен ответ от местной администрации Чегемского муниципального района от 14.06.2024 № 55-1.17/1941 о проведении инвентаризации тепловых сетей, расположенных на территории Чегемского муниципального района, по завершении которой актуализированные схемы теплоснабжения будут представлены в адрес Комитета. Однако на момент рассмотрения дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 год указанные схемы в открытом доступе отсутствуют.

Предложение организации на 2026 год по полезному отпуску тепловой энергии составило 7,531 тыс. Гкал: население - 5,929 тыс. Гкал, бюджетные потребители - 1,558 тыс. Гкал, прочие потребители - 0,044 тыс. Гкал.

Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год сохранен на уровне утвержденного органом регулирования на первый год долгосрочного периода регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, определенной посредством анализа статистической отчетности предшествующей теплоснабжающей организации МУП КЭЧ п.г.т. Звездный по полезному отпуску, поступившей в рамках запросов фактической

отчётности теплоснабжающих организаций. Информация об изменениях отапливаемых площадей и количестве потребителей горячего водоснабжения отсутствуют.

С учетом динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (по данным статистических форм № 22-ЖКХ, № 1-ТЭП и № 46-ТЭ), а также с учетом потребителей по котельной «Булунгу», полезный отпуск составил 7,946 тыс. Гкал, в т. ч. население – 6,696 тыс. Гкал, бюджет – 1,215 тыс. Гкал, прочие – 0,036 тыс. Гкал.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя, и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях, и в течение этого периода не пересматриваются.

Объем потерь тепловой энергии составил 1,413 тыс. Гкал, учтен на прежнем уровне.

Расчет расхода тепла на собственные нужды котельных в материалах дела не представлен. Предложение организации – 0,204 тыс. Гкал, предложение Комитета – 0,211 тыс. Гкал, что составляет 2,2% от плановой выработки тепловой энергии согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

В результате плановая выработка тепловой энергии на 2026 год составила – 9,57 тыс. Гкал, предложение МУП «ЧТС» – 9,549 тыс. Гкал.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Удельный расход газа, принятый на уровне первого года долгосрочного периода – 157,99 кг у. т./Гкал, скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8 583,58 ккал/куб. м) и составил 128,84 м3/Гкал.

Объем газа, предложенный МУП «ЧТС», составил 1500,42 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год в размере 1205,86 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00
1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб.м)		8 583,58
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8 609,66
1.5		с 1 октября 2026 года	9 436,51
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	497,14
2.2		с 1 октября 2026 года	554,81
2.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	658,12
2.4		с 1 октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	204,71
3.2		с 1 октября 2026 года	204,71

3.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	250,44
3.4		с 1 октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		
4.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	181,00
4.2		с 1 октября 2026 года	181,00
4.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	205,00
4.4		с 1 октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 492,51
5.2		с 1 октября 2026 года	10 377,03
5.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 723,22
5.4		с 1 октября 2026 года	10 626,41

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 11594,47 руб. за 1000 куб. м. (с учетом УСН).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12674,69 руб. за 1000 куб. м. (с учетом УСН).

Предложение организации по газу на 2026 год составило 13667,45 тыс. руб., принято – 14426,41 тыс. руб., корректировка составила 758,96 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Удельный расход электроэнергии составил 25,8 кВт*ч/Гкал на уровне утвержденного на первый год долгосрочного периода регулирования 2025-2027 годов.

Объем электрической энергии, предложенный МУП «ЧТС», составил 243,773 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 246,90 тыс. кВт*ч.

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости в 2024 году, по низкому уровню напряжения (НН) составил 129,40%.

Цена 1 кВт*ч электроэнергии на 2026 год принята в размере 12,522 руб./кВт*ч (с учетом УСН).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 2555,70 тыс. руб., принято – 3091,55 тыс. руб., корректировка составила 535,85 тыс. руб.

Расходы на приобретение холодной воды для нужд производства не учтены в связи с отсутствием в материалах дела первичных документов, подтверждающих фактически понесенные расходы в 2024 году и плановые расходы на 2026 год.

Предложение МУП «ЧТС» по расходу на воду составило 454,771 тыс. руб., предложение Комитета – 0 тыс. руб.

Предложение организации по **водоотведению** на 2026 год отсутствует.

В соответствии с п. 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы, оставлены без изменений и составляют:

а) базовый уровень операционных расходов на 2025 год – 4376,70 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с п. 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации на 2025 год применен индекс потребительских цен 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов. В итоге сумма операционных расходов составила 4553,91 тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2025 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на оплату труда	4376,70	4553,91
	ИТОГО уровень операционных расходов	**4376,70**	**4553,91**

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

№ п/п	Наименование расхода	Факт 2024 года (3 мес.)	Предложение МУП «ЧТС» на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на обязательное страхование	33	35,5	0
2	Отчисления на социальные нужды	965,379	4700,285	1375,28
	ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**965,379**	**4735,785**	**1375,28**

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30% от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ. Дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20% от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Расходы на страхование по предложению организации составили 33 тыс. руб. В материалах дела на 2026 год не представлено обоснование предлагаемой величины расходов.

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с п. 49 Методических указаний, составила 23447,15 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы и холодная вода – 17517,96 тыс. руб.;

Операционные расходы – 4553,91 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 1375,28 тыс. руб.

Предложение организации по расчетной предпринимательской прибыли отсутствует.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 22664,03 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного регулирования в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 783,12 тыс. руб.

Предложенная организацией величина необходимой валовой выручка на 2026 год составила 37663,597 тыс. руб.

МУП «ЧТС» заявлен тариф на тепловую энергию на 2026 год в размере 5001,31 руб./Гкал.

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение для потребителей МУП «ЧТС» тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

с 1 января – 2726,42 руб./Гкал (с учетом УСН);

с 1 октября – 3094,50 руб./Гкал (с учетом УСН).

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по п.г.т. Звездный Чегемского муниципального района не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета Кодзоковой Ф.Г., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1) Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026 год».

2) Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» на территориях сельского поселения Звездный и села Булунгу, на 2026 год в размере: с 1 января – 2726,42 руб./Гкал (с учетом УСН), с 1 октября – 3094,50 руб./Гкал (с учетом УСН) с ростом 113,5%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 21. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» на территориях городского поселения Чегем, сельских поселений Чегем-Второй, Лечинкай, Шалушка, Нартан, Хушто-Сырт, Нижний Чегем, Яникой (для котельной «СШ с. Яникой»), на 2026-2028 годы».

Докладчик: Кодзокова Ф.Г. – ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно

допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» (далее – МУП «ЧТС») на территориях городского поселения Чегем, сельских поселений Чегем-Второй, Лечинкай, Шалушка, Нартан, Хушто-Сырт, Нижний Чегем, Яникой (для котельной «СШ с. Яникой»), на 2026-2028 годы.

Приказом Комитета от 28.11.2025 № 197/1 открыто дело об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям МУП «ЧТС» на территориях городского поселения Чегем, сельских поселений Чегем-Второй, Лечинкай, Шалушка, Нартан, Хушто-Сырт, Нижний Чегем, Яникой (для котельной «СШ с. Яникой»), на 2026-2028 годы. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «ЧТС» от 14.11.2025 № 37-4145. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Кодзокова Ф.Г.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – «Основы ценообразования»).

В отношении МУП «ЧТС» в данной системе теплоснабжения применен метод индексации на первый долгосрочный период регулирования сроком на 3 года.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 20807,42 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	2026 год	2027 год	2028 год
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	75 553,58	78 293,97	81 135,64

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Расчеты МУП «ЧТС» представлены с учетом упрощенной системы налогообложения.

Имущество передано в хозяйственное ведение в соответствии с постановлением местной администрации Чегемского муниципального района КБР от 08.09.2025 № 1360-па по договору на право хозяйственного ведения муниципальным имуществом МУП «ЧТС» от 08.09.2025 б/н.

МУП «ЧТС» планирует эксплуатировать 24 котельных на указанных территориях, 33 котельных агрегатов. Протяженность тепловых сетей составляет 8,472 км (в двухтрубном исчислении). Установленная мощность котельных согласно представленным в материалах данным – 20,86 Гкал/час, подключенная нагрузка – 16,62 Гкал/час. Коэффициент использования мощности составляет 79,7%.

Постановлением местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 11.09.2025 № 1391-па (в редакции от 24.10.2025) МУП «ЧТС» присвоен статус единой теплоснабжающей организацией в отношении муниципальных образований: г.п. Чегем, с.п. Чегем-Второй, с.п. Лечинкай, с.п. Нартан, с.п. Звездный, с.п. Яникой, с.п. Шалушка, с.п. Хушто-Сырт, с.п. Нижний Чегем, с. Булунгу.

Полезный отпуск тепловой энергии.

По запросу Комитета от 31.05.2024 № 37-03-10-2211 об актуализированных схемах теплоснабжения г.п. Чегем и сельских поселений Чегемского муниципального района получен ответ от местной администрации Чегемского муниципального района от 14.06.2024 № 55-1.17/1941 о проведении инвентаризации тепловых сетей, расположенных на территории Чегемского муниципального района, по завершении которой актуализированные схемы теплоснабжения будут представлены в адрес Комитета. Однако на момент рассмотрения дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 год указанные схемы в открытом доступе отсутствуют.

В соответствии с абзацем 3 пункта 18 Методических указаний формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения (за исключением поставки тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более), осуществляется с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов.

Баланс спроса и предложения тепловой энергии в размере 26,156 тыс. Гкал, предложенный организацией в расчете величины необходимой валовой выручки, отличается от представленных расчетов по подключенным нагрузкам.

Комитетом проведен анализ статистической отчетности предшествующей теплоснабжающей организации МУП «Чегемтеплосервис» по полезному отпуску, поступившей в рамках запросов фактической отчётности теплоснабжающих организаций за 2022-2024 годы.

Отпуск тепловой энергии потребителям

Гкал

Наименование стат. отчетности	2022	2023	2024
1-ТЭП:	**22 840,45**	**22 310,00**	**22 009,75**
Население	7 190,54	7 005,34	7 453,42
Бюджет	15 366,57	15 021,32	14 235,75
Прочие потребители	283,34	283,34	320,58
22-ЖКХ:	**-**	**20 745**	**22 008**
Население	-	7 141	7 453
Бюджет	-	13 444	14 235
Прочие потребители	-	-	320

Отчетная форма № 22-ЖКХ за 2022 год отсутствует. Полезный отпуск по группам потребителей не совпадает по формам № 1-ТЭП и № 22-ЖКХ в рамках одного года. Данные статистической отчетности за 2023 год не совпадает с материалами первичной отчетности, представленной МУП «Чегемтеплосервис».

В связи с вышеизложенным, баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 рассчитан специалистами Комитета с учетом подключенной нагрузки, температурных показателей СНиП 23-01-99 (дата введения – 01.01.2000 г.) и расхода тепловой энергии на нужды ГВС с учетом нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кабардино-Балкарской Республики, утвержденных приказом Минстроя и ЖКХ КБР от 31.08.2020 № 134, а также аналогично договорам, заключенным теплоснабжающими организациями с юридическими лицами с учетом отклонения по продолжительности отопительного периода в размере 10%. Полезный отпуск составил 24,961 тыс. Гкал: население – 8,255 Гкал, бюджет – 16,449 тыс. Гкал, прочие потребители – 0,26 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия по потерям тепловой энергии – 2,698 тыс. Гкал, что составляет 9,35% от отпуска тепла в сеть. Исходные данные, использованные организацией для расчета потерь, отличаются от информации о диаметрах и протяженностях трубопроводов из характеристик тепловых сетей, представленных в материалах дела.

Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей на период действия тарифа в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325. Учтено в тарифе – 2,738 тыс. Гкал, что составляет 9,89% отпущенной тепловой энергии.

Предложение организации по расходам тепла на собственные нужды котельных составило 0,600 тыс., предложение Комитета – 0,565 тыс. Гкал, что составляет 2% от плановой выработки тепловой энергии, принятый в соответствии с предложением организации.

Плановая выработка тепловой энергии составила 28,265 тыс. Гкал, предложение МУП «ЧТС» - 29,453 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 года учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованным 26.09.2025 и с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 по 31 декабря 2026 года и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	**с 1 октября 2026 года**	**с 1 июля 2027 года**	**с 1 июля 2028 года**
Газ	109,3%	104%	104%
Электроэнергия	120,5%	104%	104%
Вода	105,1%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили:

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Газ	42 694,84	44 402,63	46 178,73
Электроэнергия	5 221,79	5 430,66	5 647,89

Вода	545,69	567,51	590,21
ИТОГО:	**48 462,31**	**50 400,80**	**52 416,84**

В материалах дела МУП «ЧТС» не представлены карты режимной наладки котлов. Расход газа на 1 Гкал по предложению организации составил 143,12 куб. м/Гкал. Комитетом рассчитан удельный расход газа на основе технических характеристик котлов в размере 156,37 кг у. т./Гкал, с учетом фактической калорийности газа по паспортам качества газа за 2024 год по предшествующей теплоснабжающей организации 8583,58 ккал/куб. м. и составил 127,52 куб. м/Гкал.

Договор поставки газа от 01.09.2025 № 15-3-07-12262/25К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» и подлежит исполнению с 01.09.2025 по 31.12.2025.

Объем газа, предложенный МУП «ЧТС», составил 5 122 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа в размере 3 532,25 тыс. куб. м.

На основании пункта 11 Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, утвержденных приказом ФСТ России от 15.12.2009 № 412-э/8 и договорных объемов поставки газа на 2025 год, Комитетом распределен объем потребления природного газа в разрезе котельных МУП «ЧТС» и по группам потребителей:

Группы потребителей		Объем природного газа на 2025 год, тыс. куб. м	Доля распределения по группам
6-я	от 0,01 до 0,1 млн. м3 включительно	348	0,048
5-я	от 0,1 до 1 млн. м3 включительно	3 733	0,517
4-я	от 1 до 10 млн. м3 включительно	3 142	0,435
Итого		7 223	

На основании имеющихся данных о доле распределения природного газа Комитетом определен прогнозный объем природного газа по группам потребителей на 2026 год:

Группы потребителей	Прогнозный объем природного газа на 2026 год, тыс. куб. м
6-я	170,18
5-я	1 825,54
4-я	1 536,53
Итого	3 532,25

В части стоимости природного газа произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00
1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб.м)		8 583,58
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8 609,66
1.5		с 1 октября 2026 года	9 436,51
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	497,14
2.2		с 1 октября 2026 года	554,81
2.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	586,83
2.4		с 1 октября 2026 года	654,90

2.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	658,12
2.6		с 1 октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	204,71
3.2		с 1 октября 2026 года	204,71
3.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	227,56
3.4		с 1 октября 2026 года	227,56
3.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	250,44
3.6		с 1 октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		
4.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	181,00
4.2		с 1 октября 2026 года	181,00
4.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	199,00
4.4		с 1 октября 2026 года	199,00
4.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	205,00
4.6		с 1 октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	4-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 492,51
5.2		с 1 октября 2026 года	10 377,03
5.3	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 623,05
5.4		с 1 октября 2026 года	10 517,97
5.5	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 723,22
5.6		с 1 октября 2026 года	10 626,41

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 11 676,73 руб. за 1000 куб. м. (с учетом УСН).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12 763,50 руб. за 1000 куб. м. (с учетом УСН).

Предложение организации по газу на 2026 года составило 58 816,95 тыс. руб., принято – 42 694,84 тыс. руб., корректировка составила 16 122,11 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Договор энергоснабжения от 15.10.2025 № 0703091000314 заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» (с учетом дополнительного соглашения).

Расход электроэнергии на 1 Гкал принят согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5, и составил 19,17 кВт*ч/Гкал. Расчет МУП «ЧТС» в материалах дела не представлен.

Объем электрической энергии, предложенный МУП «ЧТС», составил 954 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 541,89 тыс. кВт*ч.

Плановый объем на 2026 год определен на основании имеющихся данных о доле распределения электрической энергии по уровням напряжения по факту 2024 года предшествующей организации:

Уровень напряжения	Доля распределения по счетам за 2024 год	Прогнозный объем электроэнергии на 2026 год
НН	0,104	56,17
СН-2	0,896	485,72
Итого		541,89

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году, составил:

– по низкому уровню напряжения (НН) – 129,40%;

– по среднему второму уровню напряжения (СН-2) – 120,45%.

Цена на электрическую энергию на 2026 год составила 9,64 руб./кВт*ч (с учетом УСН).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 10 251,98 тыс. руб., принято – 5 221,79 тыс. руб., корректировка составила 5 030,19 тыс. руб.

Расходы на приобретение холодной воды для нужд производства в стоимостном выражении рассчитаны с учетом тарифов на воду, утвержденных приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/1 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2025-2029 годы» для МУП «Чегемский районный водоканал» на второе полугодие 2025 года и проиндексированы на 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Расчет необходимого количества воды на технологические нужды отсутствует, исходные данные для расчета не представлены в материалах дела. Удельный расход воды на выработку 1 Гкал принят согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5, и составил 1,05 м3/Гкал.

Организацией представлен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 01.10.2025 № 29, заключенный с МУП «Чегемский районный водоканал». Договор действует с 01.10.2025 по 31.12.2025.

Предложение МУП «ЧТС» составило 271,05 тыс. руб., предложение Комитета – 545,69 тыс. руб., корректировка – 274,64 тыс. руб.

В связи с отсутствием предложения организации по расходам на водоотведение, Комитетом указанные расходы не учитываются.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

Расходы по фонду оплаты труда на 2026 год представлены в расчете себестоимости производства тепловой энергии МУП «ЧТС» в размере 32 599,70 тыс. руб. Расчет нормативной численности и коллективный договор в материалах дела не представлены.

Специалистами Комитета проанализирована фактическая численность предшествующей организации за 2022-2024 годы.

	ФАКТ 2022	ФАКТ 2023	ФАКТ 2024	Среднее за 3 года
АУП	14	16	5	11,67
ППР	52	52	94	66
Ремонтный персонал	7	12	14	11
Прочие	8	4	0	4
Всего	**81**	**84**	**113**	**92,67**

При этом для МУП «ЧТС» на 2026 год также утвержден тариф на тепловую энергию для потребителей п.г.т. Звездный и с.Булунгу, в котором учтены 2 единицы АУП, в связи с чем численность скорректирована и составила 90,67 единиц.

Федеральным законом от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» установлен минимальный размер оплаты труда с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля в месяц. Расчет фонда заработной платы выполнен специалистами Комитета с учетом непредставления организацией величин выплат, связанных с режимом работы, доплат за вредность выполняемых работ и иных выплат (доплат), а также информации о средней ступени оплаты труда (разряде работников).

ФОТ, рассчитанный специалистами Комитета, составил 20 807,42 тыс. руб.

Предложение организации по **расходам на приобретение сырья и материалов** составило 809,50 тыс. руб., однако в материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов.

По статье **«расходы на ремонт основных средств»** предложение организации составило 2 714,42 тыс. руб. Организацией представлены акты о приемке выполненных работ за 2025 год, однако план ремонтных работ с приложением дефектных ведомостей, актов технического осмотра и сметные расчеты в материалах дела отсутствует.

Предложение МУП «ЧТС» на **оплату других работ и услуг, выполняемых по договорам**, составило 1 110,70 тыс. руб. В представленных в материалах дела отсутствует обоснование в необходимости проведения указанных работ и (или) договоры на проведение указанных работ, а также обоснование предлагаемых сумм:

1) На услуги связи и интернет – 42 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
2) На информационные услуги – 100 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
3) На приобретение канцелярских товаров – 46 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
4) На приобретение компьютерной техники (процессор, монитор, мышка, принтер, клавиатура) – 328,05 тыс. руб. Отсутствует обоснование количества, не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
5) На программное обеспечение (1С) – 150,00 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
6) На типографские услуги (квитанции) – 30,00 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
7) На услуги гидрометцентра – 15,00 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
8) На программное обеспечение (СБИС) – 18,70 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;
9) Расходы на приобретение ККМ – 113,40 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;

10) На ГСМ (2 машины) – 45,45 тыс. руб. Не представлено основание пользования автотранспортом, обоснование по использованию указанного транспорта для осуществления регулируемого вида деятельности, а также отсутствуют документы, подтверждающие исходные данные по произведенному расчету потребления ГСМ (цена и марка используемого топлива, планируемый пробег и т.д.).

Общая сумма операционных расходов на 2026 год составила 20 807,42 тыс. руб. Предложение предприятия – 37 234,32 тыс. руб., корректировка составила 16 426,90 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы МУП «ЧТС» на 2026 год включают в себя:

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учтены в размере 30% от расчётного фонда оплаты труда в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса РФ, дополнительно учтена величина страхового тарифа отрасли в размере 0,20% от оплаты труда в соответствии с законодательством об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, составили 6 283,84 тыс. руб. Предложение организации – 9 845,11 тыс. руб.

По статье затрат «Расходы на обязательное страхование» не представлено обоснование предлагаемой величины расходов.

На первый год долгосрочного регулирования неподконтрольные расходы составили 6 283,84 тыс. руб., предложение организации – 13 945,11 тыс. руб., корректировка – 7 661,27 тыс. руб.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Чегемские тепловые сети» при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 24,961 тыс. Гкал составляет 75 553,58 тыс. руб.

Предложенная организацией величина необходимой валовой выручка на 2026 год составила 120 519,42 тыс. руб.

МУП «ЧТС» заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

на 2026 год - 4 607,79 руб./Гкал (с учетом УСН);

на 2027 год - 4 792,10 руб./Гкал (с учетом УСН);

на 2026 год - 4 983,78 руб./Гкал (с учетом УСН).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ЧТС» на 2026-2028 годы, в размере:

руб./Гкал (УСН)

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 1 января	С 1 октября	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	2873,49	3279,62	3279,62	2901,07	2901,07	3826,32
Рост, %		114,13		88,46		131,89

Представленные к утверждению тариф на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по Чегемскому муниципальному району не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета Кодзоковой Ф.Г., члены правления

Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» на территориях городского поселения Чегем, сельских поселений Чегем-Второй, Лечинкай, Шалушка, Нартан, Хушто-Сырт, Нижний Чегем, Яникой (для котельной «СШ с. Яникой»), на 2026-2028 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2028 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	МУП «Чегемские тепловые сети»	2026	20 807,42	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-

3. Установить тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026-2028 годы:

руб./Гкал (УСН)

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 1 января	С 1 октября	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	2873,49	3279,62	3279,62	2901,07	2901,07	3826,32
Рост, %		114,13		88,46		131,89

Согласно листу голосования:
«ЗА» – 7;
«ПРОТИВ» – 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

Вопрос № 22. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, подключенным к котельной, расположенной по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Каменка, муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026-2028 годы».

Докладчик: Кодзокова Ф.Г. – ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах

изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, подключенным к котельной, расположенной по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Каменка, муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» (далее – МУП «ЧТС»), на 2026-2028 годы.

Приказом Комитета от 28.11.2025 № 197/2 открыто дело об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, подключенным к котельной, расположенной по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Каменка, муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026-2028 год. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение МУП «ЧТС» от 14.11.2025 № 37-4144. Уполномоченным по делу назначена ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Кодзокова Ф.Г.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – «Основы ценообразования»).

В отношении МУП «ЧТС» в данной системе теплоснабжения применен метод индексации на первый долгосрочный период регулирования сроком на 3 года.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 0 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	389,74	420,35	458,19

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Расчеты МУП «ЧТС» представлены с учетом упрощенной системы налогообложения.

Имущество передано в хозяйственное ведение в соответствии с постановлением местной администрации Чегемского муниципального района КБР от 20.10.2025 № 1640-па по договору на право хозяйственного ведения муниципальным имуществом МУП «ЧТС» от 21.10.2025 б/н.

МУП «ЧТС» планирует эксплуатировать 1 котельную на территории с. Каменка, 2 котельных агрегатов. Протяженность тепловых сетей составляет 0,04 км (в двухтрубном исчислении). Установленная мощность котельной – 0,258 Гкал/час, подключенная нагрузка –
0,247 Гкал/час. Коэффициент использования мощности составляет 96%.

Постановлением местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 11.09.2025 № 1391-па (в редакции от 24.10.2025) МУП «ЧТС» присвоен статус единой теплоснабжающей организацией в отношении муниципальных образований: г.п. Чегем, с.п. Чегем-Второй, с.п. Лечинкай, с.п. Нартан, с.п. Звездный, с.п. Яникой, с.п. Шалушка, с.п. Хушто-Сырт, с.п. Нижний Чегем, с. Булунгу.

Полезный отпуск тепловой энергии.

По запросу Комитета от 31.05.2024 № 37-03-10-2211 об актуализированных схемах теплоснабжения г.п. Чегем и сельских поселений Чегемского муниципального района получен ответ от местной администрации Чегемского муниципального района от 14.06.2024 № 55-1.17/1941 о проведении инвентаризации тепловых сетей, расположенных на территории Чегемского муниципального района, по завершении которой актуализированные схемы теплоснабжения будут представлены в адрес Комитета. Однако на момент рассмотрения дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 год указанные схемы в открытом доступе отсутствуют.

В соответствии с пунктом 18 раздела Методических указаний в отсутствие статистической отчетности об объемах потребления за три предыдущих года проведена оценка ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемой организацией при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов.

Баланс спроса и предложения тепловой энергии в размере 0,408 тыс. Гкал, предложенный организацией в расчете величины необходимой валовой выручки, отличается от представленных расчетов по подключенным нагрузкам.

Регулятором объем полезного отпуска рассчитан с учетом подключенной нагрузки потребителей и нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, утвержденных приказом ГКЭТ и ЖН КБР от 20.06.2014 № 9. Полезный отпуск составил 0,206 тыс. Гкал: население – 0,206 Гкал.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия по потерям тепловой энергии – 0,046 тыс. Гкал, что составляет 10,14% от отпуска тепла в сеть, однако расчет в материалах дела отсутствует.

Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей на период действия тарифа в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325. Учтено в тарифе – 0,012 тыс. Гкал, что составляет 5,58% отпущенной тепловой энергии.

Предложение организации по расходам тепла на собственные нужды котельных отсутствует.

Плановая выработка тепловой энергии составила 0,218 тыс. Гкал, предложение МУП «ЧТС» - 0,454 тыс. Гкал.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 года учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованным 26.09.2025 и с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 по 31 декабря 2026 года и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	с 1 октября 2026 года	с 1 июля 2027 года	с 1 июля 2028 года
Газ	109,3%	104%	104%
Электроэнергия	120,5%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили:

Статья расходов	2026 год	2027 год	2028 год
Газ	348,02	361,94	376,42
Электроэнергия	41,72	58,41	81,77
ИТОГО:	**389,74**	**420,35**	**458,19**

В материалах дела МУП «ЧТС» не представлены карты режимной наладки котлов. Расход газа на 1 Гкал по предложению организации составил 166,6 куб. м/Гкал. Комитетом рассчитан удельный расход газа на основе технических характеристик котлов в размере 160,52 кг у. т./Гкал, с учетом фактической калорийности газа по паспортам качества газа за 2024 год по предшествующей теплоснабжающей организации 8430,29 ккал/куб. м. и составил 133,28 куб. м/Гкал.

Договор поставки газа от 01.09.2025 № 15-3-07-12262/25К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» и подлежит исполнению с 01.09.2025 по 31.12.2025.

Объем газа, предложенный МУП «ЧТС», составил 62,00 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа в размере 29,05 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00
1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб.м)		8 430,29
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8 455,90
1.5		с 1 октября 2026 года	9 267,98
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	586,83
2.2		с 1 октября 2026 года	654,90
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	227,56
3.2		с 1 октября 2026 года	227,56
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		
4.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	199,00
4.2		с 1 октября 2026 года	199,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 469,29

5.2		с 1 октября 2026 года	10 349,44

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 11552,53 руб. за 1000 куб. м. (с учетом УСН).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 12626,32 руб. за 1000 куб. м. (с учетом УСН).

Предложение организации по газу на 2026 года составило 591,29 тыс. руб., принято – 348,02 тыс. руб., корректировка составила 243,27 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Расход электроэнергии на 1 Гкал принят согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5, и составил 20 кВт*ч/Гкал. Расчет МУП «ЧТС» в материалах дела не представлен.

Объем электрической энергии, предложенный МУП «ЧТС», составил 25,00 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 4,36 тыс. кВт*ч.

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году, составил по среднему второму уровню напряжения (СН-2) 120,45%.

Цена на электрическую энергию на 2026 год составила 9,57 руб./кВт*ч (с учетом УСН).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 184,78 тыс. руб., принято – 41,72 тыс. руб., корректировка составила 143,06 тыс. руб.

Расходы на приобретение холодной воды для нужд производства не учтены, так как организация не представила первичные документы, подтверждающие плановые расходы на 2026 год.

Предложение организации – 55,88 тыс. руб., предложение Комитета – 0 тыс. руб.

Предложение организации **по водоотведению** на 2026 год отсутствует.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

Расходы по фонду оплаты труда на 2026 год представлены в расчете себестоимости производства тепловой энергии МУП «ЧТС» в размере 104,24 тыс. руб.

В связи с непредставлением организацией расчета численности работников в разрезе утверждаемых Комитетом тарифов на тепловую энергию для МУП «ЧТС», в том числе для потребителей с. Каменка Чегемского муниципального района КБР, а также возможностью автоматизированного и удаленного управления тепловым оборудованием котельной

согласно их техническим характеристикам, расходы на фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужны не учитываются Комитетом в необходимой валовой выручке на 2026 год.

Предложение МУП «ЧТС» на **оплату других работ и услуг, выполняемых по договорам**, составило 14,3 тыс. руб. В представленных в материалах дела отсутствует обоснование в необходимости проведения указанных работ и (или) договоры на проведение указанных работ, а также обоснование предлагаемых сумм:

1) На услуги связи и интернет – 5 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;

2) На информационные услуги – 2,3 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов;

3) На приобретение канцелярских товаров – 7 тыс. руб. В материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов.

Предложение предприятия по операционным расходам на 2026 год составило 118,54 тыс. руб., принято 0 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний.

Первичные документы, обосновывающие расходы по заявленным организацией статьям затрат «Налог на имущество» и «Расходы на обязательное страхование» не представлены.

Предложение организации – 181,48 тыс. руб., предложение Комитета – 0 тыс. руб.

Таким образом, обоснованная величина необходимой валовой выручки МУП «ЧТС» при объеме полезного отпуска тепловой энергии в количестве 0,206 тыс. Гкал составляет 389,74 тыс. руб.

Предложенная организацией величина необходимой валовой выручка на 2026 год составила 1131,97 тыс. руб.

МУП «ЧТС» заявлены тарифы на тепловую энергию в размере:

на 2026 год – 2777,22 руб./Гкал (с учетом УСН);

на 2027 год – 2976,39 руб./Гкал (с учетом УСН);

на 2026 год – 3105,13 руб./Гкал (с учетом УСН).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ЧТС» на 2026-2028 годы, в размере:

руб./Гкал (УСН)

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 1 января	С 1 октября	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	1819,99	2005,41	2005,41	2099,22	2099,22	2418,28
Рост, %		110,19		88,46		131,89

Представленный к утверждению тариф на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2025 год по с.п Яникой Чегемского муниципального района не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета Кодзоковой Ф.Г., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, подключенным к котельной, расположенной по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Каменка, муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026-2028 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2028 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	МУП «Чегемские тепловые сети»	2026	0	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-

3. Установить тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети», на 2026-2028 годы:

руб./Гкал (УСН)

Период действия тарифа	2026 год		2027 год		2028 год	
	С 1 января	С 1 октября	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	1819,99	2005,41	2005,41	2099,22	2099,22	2418,28
Рост, %		110,19		88,46		131,89

Согласно листу голосования:
«ЗА» – 7;
«ПРОТИВ» – 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

Вопрос № 23. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению Войсковой частью 3723, на 2026 год»

Докладчик: Кодзокова Ф.Г., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет),

утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению Войсковой частью 3723, на 2026 год.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 45 открыто дело о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2026 год, поставляемые населению Войсковой частью 3723.

Основанием для рассмотрения документов явилось обращение Войсковой части 3723 от 30.04.2025 № 37-1648. Уполномоченным по делу назначен ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Кодзокова Ф.Г.

В отношении Войсковой части 3723 применен метод индексации на второй долгосрочный период регулирования сроком на 5 лет.

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 52 Основ ценообразования Комитет ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год.

В соответствии с абзацем 3 пункта 18 Методических указаний формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения (за исключением поставки тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более), осуществляется с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов.

В связи с непредставлением Войсковой частью 3723 форм федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы», № 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», утвержденных приказом Росстата от 31.07.2023 № 359, за 2022 год и представлением неполных данных по формам № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей», утвержденной приказом Росстата от 23.12.2016 № 848, за 2022 и 2023 года, невозможно определить динамику отпуска тепловой энергии и горячей воды за 3 предыдущих года. В пакете документов на утверждение тарифа на 2026 год отсутствует расчет нагрузок на отопление и ГВС по абонентам предприятия. Информации об изменениях отапливаемых площадей и количестве потребителей горячего водоснабжения по населению представлено не было. Баланс спроса и предложения тепловой энергии на 2026 год сохранен на уровне рассчитанного специалистами Комитета и утвержденного на первый год долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов.

Таким образом, величина полезного отпуска на 2026 год сложилась на уровне 4,948 тыс. Гкал: населению – 1,517 тыс. Гкал, собственные объекты – 3,431тыс. Гкал.

В соответствии с п. 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются: объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются.

Объем потерь тепловой энергии учтен в тарифе в размере 1,024 тыс. Гкал. Объем потерь тепловой энергии рассчитан на первый год долгосрочного регулирования 2022-2026 годов в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325.

Объем тепловой энергии на собственные нужды учтен в тарифе в размере 0,120 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии на собственные нужды рассчитан на первый год долгосрочного регулирования 2022-2026 годов в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

В результате плановая выработка тепловой энергии на 2026 год составила 6,092 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Корректировка расходов в стоимостном выражении на приобретение энергоносителей осуществляется в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования с учетом прогнозных показателей и основных параметров, определенных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Удельный расход газа скорректирован в части калорийности газа по факту 2024 года (8583,58 ккал/куб.м) и составил 128,03 куб.м/Гкал.

Государственный контракт на поставку газа от 26.11.2024 № 15-4-07-8269/25К заключен с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» и подлежит исполнению с 01.01.2025 по 31.12.2025.

Объем газа, предложенный Войсковой частью 3723, составил 603,891 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа на 2026 год в размере 764,52 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00
1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб.м)		8 583,58
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8 609,66
1.5		с 1 октября 2026 года	9 436,51
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	586,83
2.2		с 1 октября 2026 года	654,90
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	227,56
3.2		с 1 октября 2026 года	227,56
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		

4.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	199,00
4.2		с 1 октября 2026 года	199,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9 623,05
5.2		с 1 октября 2026 года	10 517,97

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 9 623,05 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10 517,97 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Предложение организации по газу на 2026 год составило 4 900,00 тыс. руб., принято Комитетом – 7 592,78 тыс. руб., корректировка составила 2 692,78 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Договор энергоснабжения от 26.11.2024 № 0703102000004 заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» на срок с 01.01.2025 по 31.12.2025.

В среднем по году удельный расход электроэнергии составил 33,46 кВт*ч/Гкал на уровне утвержденного на первый год долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов.

Объем электрической энергии, предложенный Войсковой частью 3723, составил 793,56 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 203,85 тыс. кВт*ч.

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости в 2024 году, по низкому уровню напряжения (НН) составил 129,40%.

Цена 1 кВт*ч электроэнергии на 2026 год принята в размере 9,72 руб./кВт*ч (без НДС).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 5 197,818 тыс. руб., принято Комитетом – 1 982,16 тыс. руб., корректировка составила 3 215,658 тыс. руб.

По воде и водоотведению удельные расходы приняты на уровне утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов (0,8 м3/Гкал и 0,11 м3/Гкал соответственно). Стоимость 1 куб. м воды и стоков принята в соответствии с тарифами на воду и водоотведение, установленными регулирующим органом для МУП ЖКХ «Дельта» на второе полугодие 2025 года, и проиндексированы на 105,1% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Единый государственный контракт холодного водоснабжения и водоотведения от 28.01.2025 № 26 заключен с МУП ЖКХ «Дельта» на срок с 01.01.2025 по 31.12.2025.

Предложение организации по расходам на воду и водоотведение на 2026 год составило 79,115 тыс. руб. и 32,165 тыс. руб. соответственно, принято Комитетом - 135,48

тыс. руб. на приобретение воды на технологические нужды и 11,88 тыс. руб. на водоотведение.

В итоге расходы на газ составили 7 592,78 тыс. руб., на электроэнергию – 1 982,16 тыс. руб., на воду и водоотведение – 135,48 тыс. руб. и 11,88 тыс. руб. соответственно.

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2022-2026 годы, оставлены без изменений и составляют:

- базовый уровень операционных расходов на 2022 год – 0 тыс. руб.;
- индекс эффективности операционных расходов равен 1 %;
- прибыль равна нулю;
- показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

Операционные расходы в соответствии с пунктом 59 Основ ценообразования устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. На первый год долгосрочного регулирования 2022-2026 годов базовый уровень операционных расходов был определен в размере 0 тыс. руб. в связи с непредставлением организацией предложения по операционным расходам. В итоге сумма операционных расходов на 2026 год составила 0 тыс. руб.

тыс. руб.

Наименование расхода	Утверждено на 2022 год	Утверждено на 2023 год	Утверждено на 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение Комитета на 2026 год
Итого уровень операционных расходов	0	0	0	0	0

Неподконтрольные расходы были определены в соответствии пунктом 39 Методических указаний и скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расхода	Факт 2024 года	Предложение Войсковой части 3723 на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1	Расходы на страхование	16,15	0	0
	ИТОГО уровень неподконтрольных расходов	**16,15**	**0**	**0**

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, определенная в соответствии с пунктом 49 Методических указаний, составила 9 722,31 тыс. руб.:

Энергетические ресурсы, холодная вода – 9 722,31 тыс. руб.;

Операционные расходы – 0 тыс. руб.;

Неподконтрольные расходы – 0 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с пунктом 51 Методических указаний.

По результатам корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 годов исключено 1 234,62 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учитывается необходимая валовая выручка в размере 8 471,06 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 16,63 тыс. руб.

Предложенная организацией величина необходимой валовой выручка на 2026 год составила 10 209,098 тыс. руб.

Войсковой частью 3723 заявлены тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

– 1 полугодие – 2288,967 руб./Гкал (без НДС);
– 2 полугодие – 2477,883 руб./Гкал (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение для потребителей категории «население» Войсковой части 3723 тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 2 011,11 руб./Гкал (с НДС);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 2 236,36 руб./Гкал (с НДС) с ростом 111,20%.

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по п.г.т. Звездный Чегемского муниципального района не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела в теплоэнергетическом комплексе Кодзоковой Ф.Г., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению Войсковой частью 3723, на 2026 год».

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению Войсковой частью 3723, на 2026 год в размере: с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 2 011,11 руб./Гкал (с НДС); с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 2 236,36 руб./Гкал (с НДС) с ростом 111,20%.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 24. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пограничным управлением ФСБ России по Кабардино-Балкарской Республике, на 2026-2030 годы»

Докладчик: Кодзокова Ф.Г., ведущий специалист отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях

Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Пограничным управлением ФСБ России по Кабардино-Балкарской Республике» (далее – ПУ ФСБ России по КБР), на 2026-2030 годы.

Приказом Комитета от 07.05.2025 № 36 открыто дело об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2026-2030 годы, поставляемые потребителям ПУ ФСБ России по КБР. Основанием для рассмотрения документов явилось обращение ПУ ФСБ России по КБР от 28.04.2025 № 37-1591.

В связи с заявлением ПУ ФСБ России по КБР от 30.09.2025 № 37-3605 Комитетом устанавливаются тарифы на тепловую энергию и горячее водоснабжение на 2026-2030 годы для котельных, расположенных на территориях г. Нальчик, Эльбрусского, Чегемского и Черекского районов.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.

В отношении ПУ ФСБ России по КБР применен метод индексации на третий долгосрочный период регулирования сроком на 5 лет.

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определены перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

а) базовый уровень операционных расходов на 2026 год – 0 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов равен 1%;

в) прибыль равна нулю;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности не установлены.

До начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования органом регулирования рассчитана необходимая валовая выручка регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования:

Период	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	15464,55	17686,60	19718,17	19129,83	19895,02

Определение состава расходов и оценка их экономической обоснованности производились в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Полезный отпуск тепловой энергии.

Предложение организации по полезному отпуску тепловой энергии, учтенное при расчете необходимой валовой выручки на 2026 год (приложение «Сведения о плановых и фактических показателях по производству и передаче тепловой энергии»), составило 9,030 тыс. Гкал, в т. ч. население – 4,630 тыс. Гкал, собственные объекты – 4,40 тыс. Гкал.

В соответствии с абзацем 3 пункта 18 Методических указаний формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения (за исключением поставки тепловой энергии в режиме комбинированной

выработки электрической и тепловой энергии источниками с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более), осуществляется с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов.

В связи с непредставлением ПУ ФСБ России по КБР форм федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы», № 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», утвержденных приказом Росстата от 31.07.2023 № 359, и № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей», утвержденной приказом Росстата от 23.12.2016 № 848, регулятором объем полезного отпуска на 2026 год рассчитан с учетом подключенной нагрузки потребителей и расхода тепловой энергии на нужды ГВС с учетом нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кабардино-Балкарской Республики, утвержденных приказом Минстроя и ЖКХ КБР от 31.08.2020 № 134.

Величина полезного отпуска на 2026 год сложилась на уровне 10,352 тыс. Гкал: населению – 8,803 тыс. Гкал, собственные объекты – 1,550 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии:

Предложение предприятия по потерям тепловой энергии – 0,400 тыс. Гкал, что составляет 4,24% от отпуска тепла в сеть. Однако расчет потерь в материалах дела не представлен.

Комитетом выполнен укрупненный расчет потерь тепловой энергии при передаче по данным о протяженности тепловых сетей на период действия тарифа в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325. Учтено в тарифе – 1,585 тыс. Гкал, что составляет 13,28% отпущенной тепловой энергии.

Расчет расхода тепла на собственные нужды котельных в материалах дела не представлен. Предложение организации – 0,2 тыс. Гкал, предложение Комитета – 0,244 тыс. Гкал, что составляет 2% от плановой выработки тепловой энергии согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

В результате плановая выработка тепловой энергии на 2026 год составила 12,181 тыс. Гкал.

Расчет расходов энергоносителей выполнен с учетом плановой выработки.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы при методе индексации определяются на основании пунктов 35-38 Основ ценообразования.

Рост стоимостных показателей расходов топливно-энергетических ресурсов с 1 января 2026 года учтен в тарифе в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованным 26.09.2025 и с учетом п.10(2) постановления Правительства РФ № 1834 с календарной разбивкой с 1 января по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 по 31 декабря 2026 года и составляет:

Топливно-энергетические ресурсы	с 1 октября 2026 года	с 1 июля 2027 года	с 1 июля 2028 года	с 1 июля 2029 года	с 1 июля 2030 года

Газ	109,3%	104%	104%	104%	104%
Электроэнергия	120,5%	104%	104%	104%	104%
Вода	105,1%	104%	104%	104%	104%

Расходы на приобретение **энергетических ресурсов и холодной воды** составили:

Статья расходов	**2026 год**	**2027 год**	**2028 год**	**2029 год**	**2030 год**
Газ	14994,94	15594,74	16218,53	16867,27	17541,96
Электроэнергия	1794,76	1866,55	1941,21	2018,86	2099,61
Вода	216,65	225,32	234,33	243,71	253,46
ИТОГО:	**17006,35**	**17686,60**	**18394,07**	**19129,83**	**19895,02**

Государственные контракты на поставку газа от 19.02.2025 № 15-4-07-0042/25/4 и № 15-4-07-0042/25К/5 заключены с ООО «Газпром межрегионгаз Нальчик» и подлежат исполнению с 01.01.2025 по 31.12.2025.

В материалах дела ПУ ФСБ России по КБР не представлены карты режимной наладки котлов. Расход газа на 1 Гкал по предложению организации составил 130,84 куб. м/Гкал. Комитетом рассчитан удельный расход газа на основе технических характеристик котлов в размере 154,39 кг у. т./Гкал, с учетом фактической калорийности газа за 2024 год по паспортам качества газа 8583,75 ккал/куб. м. и составил 125,9 куб. м/Гкал.

Объем газа, предложенный ПУ ФСБ России по КБР, составил 1260,00 тыс. куб. м, Комитетом рассчитан объем газа в размере 1502,95 тыс. куб. м.

В части стоимости природного газа Комитетом произведен расчет цены на газ в разрезе групп и объемов потребления:

№	Составляющие цены на газ	Период	Величина, руб./тыс.м3 (без НДС)
1.	**Оптовая цена на газ (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1007/24)**		
1.1	Оптовая цена газа	с 1 января 2026 года	7 924,00
1.2		с 1 октября 2026 года	8 685,00
1.3	Расчетный объем теплоты сгорания за 2024 год (Ккал/куб.м)		8 583,75
1.4	Оптовая цена газа с учетом расчетного объема теплоты сгорания за 2024 год	с 1 января 2026 года	8609,83
1.5		с 1 октября 2026 года	9436,69
2.	**Транспортировка газа (Приказ ФАС России от 13.12.2024 N 1005/24 (без учета роста с 1.07.2025г.)**		
2.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	586,83
2.2		с 1 октября 2026 года	654,90
2.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	658,12
2.4		с 1 октября 2026 года	734,46
3.	**Плата за снабженческо-сбытовые услуги (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22)**		
3.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	227,56
3.2		с 1 октября 2026 года	227,56
3.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	250,44
3.4		с 1 октября 2026 года	250,44
4.	**Специальная надбавка (приказ ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4)**		
4.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	199,00
4.2		с 1 октября 2026 года	199,00
4.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	205,00
4.4		с 1 октября 2026 года	205,00
5.	**Цена газа**		
5.1	5-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9623,22
5.2		с 1 октября 2026 года	10518,15
5.3	6-я группа потребителей	с 1 января 2026 года	9723,39

5.4		с 1 октября 2026 года	10626,59

Цена на газ с 01.01.2026 принята с учетом оптовой цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 (ред. от 30.07.2025), платы за снабженческо-сбытовые услуги в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), специальной надбавки, утвержденной приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 № 4, в размере 9643,28 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Цена на газ с 01.10.2026 прогнозируется Комитетом в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (сентябрь 2025 года) и предусматривает рост оптовой цены на 9,6% в пересчете на фактическую калорийность газа за 2024 год и рост тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» на 11,6%. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги учитывается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 29.09.2025), размеры специальной надбавки в соответствии с приказом ГКТ и ЖН КБР от 31.01.2025 №4. Расчетная величина цены на газ с 01.10.2026 года составит 10539,87 руб. за 1000 куб. м. (без НДС).

Предложение организации по газу на 2026 год составило 12096,00 тыс. руб., принято Комитетом – 14994,94 тыс. руб., корректировка составила 2898,94 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию:

Государственный контракт энергоснабжения от 28.12.2024 № Е-6/87 заключен с ПАО «Россети Северный Кавказ» (с учетом дополнительного соглашения от 03.04.2025 № 1).

Расход электроэнергии на 1 Гкал принят согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5, и составил 18,81 кВт*ч/Гкал. Расчет ПУ ФСБ России по КБР в материалах дела не представлен.

Объем электрической энергии, предложенный ПУ ФСБ России по КБР, составил 570,00 тыс. кВт*ч, Комитетом рассчитан объем электрической энергии на 2026 год в размере 229,13 тыс. кВт*ч.

Среднегодовой темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год, прогнозируемый Комитетом относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году, составил по среднему второму уровню напряжения (СН-2) 120,45%.

Цена на электрическую энергию на 2026 год составила 7,83 руб./кВт*ч (без НДС).

Предложение организации по расходам на электроэнергию на 2026 год составило 4103,43 тыс. руб., принято Комитетом – 1794,76 тыс. руб., корректировка составила 2308,67 тыс. руб.

Государственный контракт на закупку питьевой воды и прием сточных вод для обеспечения государственных нужд от 24.02.2025 № 6 заключен с МУП ЖКХ «Эльбрус». Обязательства в части оказания услуг по Контракту подлежат исполнению с 1 января по 31 декабря 2025 года.

Государственный контракт холодного водоснабжения и водоотведения, от 31.01.2024 № 01/0710001/4, заключенный с МУП «Нальчикский Водоканал», действует с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Расчет необходимого количества воды на технологические нужды отсутствует, исходные данные для расчета не представлены в материалах дела. В тарифе принят удельный расход 0,98 куб. м/Гкал согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными

котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России, протокол от 12.07.2002 № 5.

Стоимость 1 куб. м воды принята в соответствии с тарифами на воду, установленными Комитетом для МУП «Нальчикский Водоканал» и МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2 полугодие 2025 года с индексацией на 2025 год в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Предложение организации по расходам на воду на 2026 год составило 462,00 тыс. руб., принято Комитетом – 216,65 тыс. руб., корректировка составила 245,35 тыс. руб.

В связи с отсутствием предложения организации по расходам на водоотведение, Комитетом указанные расходы не учитываются.

Базой для определения **операционных расходов** на 2026 год, являются расходы, определенные методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

По статье **«расходы на ремонт основных средств»** предложение организации составило 200 тыс. руб. Однако в материалах дела не представлено обоснование предлагаемой величины расходов.

Иные расходы в заявлении организации не представлены.

Общая **сумма расходов** на производство и передачу тепловой энергии на 2026 год для ПУ ФСБ России по КБР составила 17006,35 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной 2026 год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов в соответствии с пунктом 51 Методических указаний.

По результатам корректировки НВВ на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2024 году с учетом индексации на ИПЦ 2025 и 2026 года исключено 217,69 тыс. руб.

С учетом не превышения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по республике в тарифном меню на 2026 год учтена необходимая валовая выручка в размере 15464,55 тыс. руб. Исключенные из НВВ денежные средства будут учтены в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки НВВ регулируемой организации в размере 1324,10 тыс. руб.

ПУ ФСБ России по КБР заявлен тариф на тепловую энергию на 2026 год в размере 1867,27 руб./Гкал (без НДС).

В результате проведенной экспертизы представлены на рассмотрение тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПУ ФСБ России по КБР на 2026-2030 годы, в размере:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 1 января	С 1 октября	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	1442,80	1579,87	1579,87	1925,34	1925,34	1869,90
Рост		109,5%		121,87%		97,12%
НДС	1760,22	1927,44	1927,44	2348,91	2348,91	2281,28

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	1869,90	1810,73	1810,73	2109,10
Рост		96,84%		116,48%

НДС	2281,28	2209,09	2209,09	2573,10

Представленные к утверждению тарифы на тепловую энергию в плате граждан с учетом роста газа, электроэнергии, воды, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год по г.о. Нальчик, Чегемскому, Черекскому и Эльбрусскому муниципальным районам не превышают предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Выступили:

Заслушав доклад ведущего специалиста отдела в теплоэнергетическом комплексе Кодзоковой Ф.Г., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пограничным управлением ФСБ России по Кабардино-Балкарской Республике, на 2026-2030 годы».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2030 годы:

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1.	ПУ ФСБ России по КБР	2026	0,00	-	-
		2027		1	-
		2028		1	-
		2029		1	-
		2030		1	-

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пограничным управлением ФСБ России по Кабардино-Балкарской Республике, на 2026-2030 годы:

руб./Гкал (без НДС)

Период действия тарифа	**2026 год**		**2027 год**		**2028 год**	
	С 1 января	С 1 октября	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	1442,80	1579,87	1579,87	1925,34	1925,34	1869,90
Рост		109,5%		121,87%		97,12%
НДС	1760,22	1927,44	1927,44	2348,91	2348,91	2281,28

Период действия тарифа	**2029 год**		**2030 год**	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Тариф	1869,90	1810,73	1810,73	2109,10
Рост		96,84%		116,48%
НДС	2281,28	2209,09	2209,09	2573,10

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 25. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2025 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2025 год для муниципального предприятия «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем, сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Нальчикский водоканал» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2025 год в установленном порядке в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) не поступило до 01.05.2024 года. Отчет о деятельности за 2024 год также в адрес Комитета поступил 27.03.2024 № 37-1104. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 14.05.2025 года по инициативе органа регулирования приказом Комитета открыто дело (от 14.05.2024 № 76) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем, сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения. Посредством системы ЕИАС заявление о корректировке установленных тарифов на питьевую воду поступило 06.05.2025 года (вх.37-1722, 37-1702). Уточненные материалы поступили 19.05.2025 (вх 37-1909, 37-1910), 18.12.2025 (37-4657).

Представленные материалы содержат многочисленные арифметические несоответствия, отсутствуют обосновывающие документы. Расчёты проведены специалистами Комитета в том числе на основании имеющихся у органа регулирования данных.

МУП «Нальчикский водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Постановлением местной администрации от 01.08.2023 организация наделена статусом гарантирующей организации на территории городского округа Нальчик.

На основании постановления местной администрации городского округа Нальчик, имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения городского округа Нальчик передан на праве хозяйственного ведения МУП «Нальчикский водоканал» согласно договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2023, а также акта приема-передачи от 01.08.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 632 км. Балансовая стоимость передаваемого имущества 21238,22 тыс.руб.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2024-2026 годы, долгосрочные параметры регулирования тарифов и производственная программа на период 2024-2026 годы утверждены приказом Комитета от 19.12.2023 № 237.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)

Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,61	17,53	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,70	18,84	107,46
с 01.01.2025 по 30.06.2025	15,70	18,84	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,93	19,12	101,46
с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,93	19,12	101,46
с 01.07.2026 по 31.12.2026	17,33	20,80	108,79

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2024	111083,97	1	22,12	1,329
2025	X	1	22,12	1,329
2026	X	1	22,12	1,329

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 30.09.2024 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации			
План органа регулирования учтено при утверждении тарифов на 2024 год			
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,60	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год			
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1
Индекс цен на электрическую энергию	105,6	104,9	103,0
План органа регулирования учтено при утверждении тарифов на 2026 год			
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1
Индекс цен на электрическую энергию			120,45/129,40

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	План органа регулирования на 2024 год	План органа регулирования на 2025 год (скорректированный)
1	2	6	6
Объем реализации	тыс. м3	30 762,55	30 762,55
населению	тыс. м3	22 790,90	22 790,90
бюджетным потребителям	тыс. м3	2 508,85	2 508,85
прочим потребителям	тыс. м3	5 462,80	5 462,80
Потери воды	тыс. м3 (%)	8737,387 (22,12%)	8737,387 (22,12%)
Подъем воды	тыс. м3	39499,94	39499,94

Факт 2024 года	План органа регулирования на 2026 год (утвержденный)	Предложение организации на 2026 год (корректировка)	План органа регулирования на 2026 год (корректировка)
7	8	7	10
29271,74	30 762,55	29846,40	30607,17
21748,03	22 790,90	21961,13	22790,90
2259,957	2 508,85	2552,508	2552,508
5263,752	5 462,80	5263,762	5263,762
8330,104(22,15)	8737,387 (22,12%)	8477,17 (22,12)	8693,254 (22,12%)
37601,843	39499,94	38323,57	39300,42

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по

численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Согласно данным статистики на территории городского округа Нальчик проживает 271656 человек, в том числе городское население 245961 человек, сельское – 25695 человек.

Предложение организации сформировано исходя из численности проживающих на территории г.о. Нальчик 201624 чел. Обоснований уменьшения количества потребителей не представлено. При определении полезного отпуска воды по категории потребителей «население» экспертами учтено количество потребителей согласно статистическим данным (271656 чел.). Кроме того, в предложении организации площадь поливных площадей указан 4637,49 тыс.м2, поливной период указан 4 месяца, как и в предложении на 2024 год. Т.о. обоснований снижения количества потребителей, результатов какой-либо деятельности по инвентаризации абонентов предприятием не представлено. На предприятии отсутствует учет поднимаемой (добываемой) воды, на водозаборах не установлены приборы учета как добываемой воды так и отпускаемой в сеть для дальнейшей поставки потребителям. Также не представлены какие-либо документы, разъясняющие снижение показателей по объему отпускаемой воды. Также не представлены данные по количеству вновь подключенных абонентов по всем категориям потребителей, соответственно увеличению количества полезного отпуска ресурса. Т.о. экспертами объем отпуска поды потребителям принят на уровне утвержденном на первый год долгосрочного периода.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 22,12 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 19.12.2023 г. № 218 «О внесении изменений в приказ ГКТиЖН КБР от 27.04.2023 № 16».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 605023,41 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 125984,12 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 426291,77 тыс. руб.;
- амортизация – 2805,35 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 49942,17 тыс. руб.;
- корректировка – 0,0 тыс.руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка МУП «Нальчикский водоканал» на 2026 год составила 512162,56 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 117983,93 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 349345,41 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 44833,22 тыс. руб.;
- амортизация – 0,0 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 111083,97 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 237;

- индекс потребительских цен 109,0 % ожидаемый за 2025 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 237;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 111083,97 * 0,99 * 1,09 * 0,99 1,051 = 124724,28 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 6740,35 тыс. руб. (124724,28-117983,93).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 1,329 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 237;

- индекс цен на электрическую энергию по уровням напряжения: НН 129,40 % СН2 120,45%;

- подъем питьевой воды 39300,424 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 1,329* 39300,424 * 7,87547 = 411361,87 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 411361,87 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 62016,46 тыс. руб. (411361,87-349345,41).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций (расходы на приобретение тепловой энергии):

предложение организации – 886,72 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1088,02 тыс. руб.;

Учтены расходы на оплату приобретаемой тепловой энергии в соответствии с договором с ОАО «НТС» на основании данных по факту приобретения за 2024 год, утвержденных цен на тепловую энергию на период с 01.09.2026 по 30.09.2026 в размере 2274,20 руб за 1Гкл (без НДС), 2585,77 руб за 1 гкл с 01.10.2026 года с прогнозным ростом 113,7% с 1.10.2026 г.

2 Расходы на топливо.

предложение организации – 1093,26 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.;

расходы на приобретение природного аза в целях отопления очистных сооружений учтено тарифах водоотведения.

3. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 38494,04 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 38621,72 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб;

- «Налог на имущество»:

предложение организации – 234,31 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Исключены в связи отсутствием надлежащего обоснования, отсутствия расчетных материалов, данных по итогам 2024 года.

4. «Расходы на реагенты»:

предложение организации – 3058,99 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 3116,60 тыс. руб.

учтены расходы на приобретение реагентов (известь хлорная, жидкий хлор) в связи с производственной необходимостью в соответствии с расчетом организации, данных о приобретенных и направленных на обеззараживание в 2024 году объемах реагентов, в соответствии с удельным расходом реагента на объем воды.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 42916,34 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило – 1916,88 тыс. руб. (42916,34-44833,22).

5. Амортизация:

предложение организации – 2805,35 тыс. руб.

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.;

фактически начисленные амортизационные отчисления за 2024 год по данным организации составили – 2944,46 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием подтверждающих и расчётных материалов.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Нальчикский водоканал» за 2024 год

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 12429,74 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. В материалах, представленных организацией по итогам деятельности за 2024 год не представлена информация, подтверждающая выполнение утвержденных мероприятий производственной программы.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, из 267 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 12 проб не соответствуют установленным требованиям. Из 132 исследованных проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети несоответствия не обнаружено.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей

надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,33$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 15364,88$ тыс.руб.

Результаты проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2025 год для МУП «Нальчикский водоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-42359,03
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-26994,15
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,0
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-15364,88

Сглаживание (возврат)	5000,0

Размер корректировки -19070,64,03 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -3705,76 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – -15364,88 тыс.руб.

С учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил 564931,86 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем, сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,05	22,02	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	19,68	24,01	109,04

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Сидорук П.Ф., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем, сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем, сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024-2026 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем, сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024-2026 годы.

4. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, сельского поселения Кишпек Баксанского муниципального района, городского поселения Чегем сельских поселений Шалушка, Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2025 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов водоотведение на 2025 год для муниципального унарного предприятия «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, городского поселения Чегем, сельского поселения Шалушка, сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024-2026 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Нальчикский водоканал» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год в установленном порядке в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) до 01.05.2025 года не поступило. Отчет о деятельности за 2024 год в адрес Комитета поступил 27.03.2024 № 37-1104. . В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 14.05.2025 года по инициативе органа регулирования приказом Комитета открыто дело (от 14.05.2024 № 76) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, городского поселения Чегем, сельского поселения Шалушка, сельского поселения Нартан, с.п. Яникой Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения. Посредством системы ЕИАС заявление о корректировке установленных тарифов на водоотведение поступило 06.05.2025 года (вх.37-1722, 37-1702). Уточненные материалы поступили 19.05.2025 (вх 37-1909, 37-1910), 18.12.2025 (37-4657).

Представленные материалы содержат многочисленные арифметические несоответствия, отсутствуют обосновывающие документы. Расчёты проведены специалистами Комитета в том числе на основании имеющихся у органа регулирования данных.

МУП «Нальчикский водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Постановлением местной администрации от 01.08.2023 организация наделена статусом гарантирующей организации на территории городского округа Нальчик.

На основании постановления местной администрации городского округа Нальчик, имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения городского округа Нальчик

передан на праве хозяйственного ведения МУП «Нальчикский водоканал» согласно договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2023, а также акта приема-передачи от 01.08.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 515,59 км. Балансовая стоимость имущества 21238,22 тыс.руб.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2024-2026 годы, долгосрочные параметры регулирования тарифов и производственная программа на период 2024-2026 годы утверждены приказом Комитета от 19.12.2023 № 237.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду с календарной разбивкой:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	10,05	12,06	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	10,65	12,78	105,97
с 01.01.2025 по 30.06.2025	10,65	12,78	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	10,85	13,02	101,88
с 01.01.2026 по 30.06.2026	10,85	13,02	100,0
с 01.07.2026 по 31.12.2026	11,45	13,74	105,53

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2024	131897,57	1	X	0,662
2025		1	X	0,662
2026		1	X	0,662

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 30.09.2024 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации			
План органа регулирования учтено при утверждении тарифов на 2024 год			
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,60	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год			
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1
Индекс цен на электрическую энергию	105,6	104,9	103,0
План органа регулирования учтено при утверждении тарифов на 2026 год			
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1
Индекс цен на электрическую энергию			120,45/129,40

Для целей корректировки тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	План органа регулирования на 2024 год	План органа регулирования на 2025 год (скорректированный)
1	2	5	6
Объем реализации	тыс. м3	20171,069	20171,069
населению	тыс. м3	15278,909	15278,909
прочим потребителям	тыс. м3	2494,12	2494,12
бюджетным потребителям	тыс. м3	2398,04	2398,04

Факт 2024 года	План органа регулирования на 2026 год (утвержденный)	Предложение организации на 2026 год (корректировка)	План органа регулирования на 2026 год (корректировка)
7	8	9	10
17355,961	20171,069	17865,458	20171,069

12517,0	15278,909	12615,224	15278,909
2435,905	2398,04	2767,508	2398,04
2403,056	2494,12	2482,726	2494,12

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на оказание услуг водоотведения с организациями.

Согласно данным статистики на 01.01.2023 года на территории городского округа Нальчик проживает 271656 человек, в том числе городское население 245961 человек, сельское – 25695 человек. Организацией не представлены обоснования снижения численности потребителей услуги водоотведения по сравнению с данными сентября 2023 года. Обоснования уменьшения количества потребителей на 136162 чел в представленных материалах отсутствуют. Т.о. обоснований снижения количества потребителей, результатов какой-либо деятельности по инвентаризации абонентов предприятием не представлено. Также не представлены какие-либо документы, разъясняющие снижение показателей по объему отпускаемой воды по категории потребителей «бюджетные потребители» и «прочие потребители». Также не представлены данные по количеству вновь подключенных абонентов по всем категориям потребителей, соответственно увеличению количества полезного отпуска ресурса. Т.о. экспертами объем отпуска поды потребителям принят на уровне, утвержденном на первый год долгосрочного периода.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 247671,55 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 148925,12 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 59905,39 тыс. руб.;
- амортизация – 542,28 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 38298,76 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка МУП «Нальчикский водоканал» на 2026 год составила 233373,45 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 142651,77 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 90706,06 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 15,62 тыс. руб.;
- амортизация – 0,0 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 131897,57 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 237;

- индекс потребительских цен 109,0 % ожидаемый за 2025 год, 105,1 % на 2026 год согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 237;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 131897,57 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1,051 = 148093,64 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 5441,87 тыс. руб. (148093,64-142651,77).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,662 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 237;

- индекс цен на электрическую энергию по уровням напряжения: НН 129,40 %; СН2 120,45%; ВН 121,69%. Т.о. средний тариф сложился на уровне 7,24676 руб за 1 кВт*ч.

- объем ресурса 20171,069 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,662* 20171,069* 7,24676 = 98787,66 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 96787,66 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 6081,60 тыс. руб. (96787,66-90706,06).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Арендная плата и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие системы: «расходы на аренду и лизинговые платежи»:
   предложение организации – 6299,71 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Исключены в связи отсутствием надлежащего обоснования, отсутствия расчетных и обосновывающих материалов.

2. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог на имущество»:

предложение организации 33,42 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Исключены в связи отсутствием надлежащего обоснования, отсутствия расчетных материалов, в том числе данных по итогам 2024 года.

- «плата за негативное воздействие на окружающую среду»

предложение организации 25651,35 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 221,33 тыс. руб.

Включены на уровне фактических данных за минусом платы за счёт превышения нормативов сброса.

3. «Расходы на реагенты»:

предложение организации – 5894,60 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 4904,25 тыс. руб.

учтены расходы на приобретение реагентов (известь хлорная, жидкий хлор) в связи с производственной необходимость в соответствии с расчетом организации при установлении долгосрочных тарифов в соответствии с удельным расходом реагента на объем воды.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2025 год определены в размере 5125,58 тыс. руб. отклонение по отношению к утвержденным составило -5109,96 тыс. руб. (5125,58-15,62).

Амортизация:

предложение организации – 542,28 тыс. руб.

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.;

фактически начисленные амортизационные отчисления за 2024 год по данным организации составили – 497,28 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием подтверждающих и расчётных материалов.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения МУП «Нальчикский водоканал» за 2024 год

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 75194,83 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. В материалах, представленных организацией по итогам деятельности за 2024 год не представлена информация, подтверждающая выполнение утвержденных мероприятий производственной программы.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств по эксплуатации объектов централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике сбрасываемые сточные воды не соответствуют гигиеническим требованиям.

Результаты проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Нальчикский водоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-8824,78
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-1823,58
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,0
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-7001,20
Сглаживание (возврат)	0,0

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -1823,58 тыс. руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 7001,20 тыс.руб.

С учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2025 год составил 241736,79 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, городского поселения Чегем, сельского поселения Шалушка, сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без учета НДС)	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	11,72	14,30	101,70
с 01.10.2026 по 31.12.2026	12,78	15,59	109,02

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Сидорук П.Ф., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, городского поселения Чегем, сельского поселения Шалушка, сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, городского поселения Чегем, сельского поселения Шалушка, сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024-2026 годы.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение для МУП «Нальчикский водоканал» на территории городского округа Нальчик, городского поселения Чегем, сельского поселения Шалушка, сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 26. Рассмотрение проекта приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» городского округа Нальчик на 2026 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление об установлении ставок за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения поступило от предприятия 14.10.2025 (вх. № 37-3790). Организация вместе с заявлением представила расчетные материалы по 6 заявкам на подключение к централизованным системам водоснабжения. Из них в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 ноября 2025 г. № 187-ПП «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» рассчитывается размер платы за подключение для 2 заявок диаметром 32 мм и ниже.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым МУП «Нальчикский водоканал», осуществлялся с учетом соблюдения требований Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», № 2130, приказа ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

В соответствии с требованиями действующего законодательства предусмотрено установление следующих ставок тарифов:

- ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения (тыс. руб./км).

- ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети (тыс. руб./куб. м в сут.).

Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведения, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет ставок тарифов на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения осуществлен для применения организацией при наличии технической возможности (мощности, пропускной способности) подключения.

Экспертами рассмотрены предложения МУП «Нальчикский водоканал» в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов, методическая правомерность и арифметическая точность выполненных расчетов.

Проведена оценка достоверности представленных данных на предмет соответствия требованиям, предъявляемым к документам, представляемым в регулирующий орган (наличие подписи, печати и т.д.). Ответственность за достоверность исходных данных в документах, оформленных надлежащим образом, несет регулируемая организация. Эксперты несут ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность расчетов, выполненных на основании представленных исходных данных.

МУП «Нальчикский водоканал» городского округа Нальчик осуществляет свою деятельность на основании Устава. Постановлением местной администрации от 01.08.2023 организация наделена статусом гарантирующей организации на территории г.о. Нальчик.

На основании постановления местной администрации г.о. Нальчик, имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения г.о. Нальчик передан на праве хозяйственного ведения МУП «Нальчикский водоканал» согласно договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2023, а также акта приема-передачи от 01.08.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 515,59 км. Балансовая стоимость передаваемого имущества 21238,22 тыс.руб.

1. Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения.

1.1. Расчет ставок тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоснабжения.

В расчеты затрат на подключение водопроводного ввода к централизованной системе водоснабжения включены:

расходы, связанные с осуществлением необходимых мероприятий по подключению;

трудозатраты экономиста;

В расчеты внесены следующие корректировки:

1) учтены расходы на врезку трубопроводов в действующие сети водоснабжения с учетом необходимых материалов;

2) расчет стоимости часовой оплаты труда экономиста согласно производственного календаря на 2026 год для пятидневной рабочей недели с учетом размера минимальной ставки оплаты труда в размере 27093 с 01.01.2026 года;

3) при расчете ставок тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети величина подключаемой нагрузки (мощности) определена исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 04 сентября 2013 года № 776 «Об утверждении правил

коммерческого учета воды, сточных вод». Для определения пропускной способности водопроводных труб применялся метод учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Затраты на врезку, руб.	Итого, тыс. руб.	Мощность*, куб. м в сутки	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки
1.	диаметром 32 мм и менее	5811,94	5,811	134,27	0,0433

*Примечание: Указанные в данной таблице величины подключаемых нагрузок водопроводной сети определены на уровне пропускной способности подключаемой сети соответствующего диаметра, приведены исключительно в целях расчета размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и не являются критериями отнесения заявителя к категории, для которой в соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Сопоставление ставок тарифа на подключаемую нагрузку к системам холодного водоснабжения, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.1.	диаметром 32 мм и менее	0,3805 (диаметром 25 мм) 0,2322 (диаметром 32 мм)	0,0433

1.2. Расчет ставок тарифа за протяженность водопроводной сети

Согласно п. 86 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Предложение организации в части стоимости строительно-монтажных работ по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения не принято, в связи с отсутствием обосновывающих материалов к расчетам на 2026 год.

Для определения стоимости строительно-монтажных работ по подключению к централизованным системам водоснабжения расчет произведен с использованием базы сметных нормативов ФЕР-2001 (Федеральные единичные расценки) с применением индексов изменения стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства (внешние инженерные сети водопровода), разработанных Минстроем России к сметно-нормативной базе 2001 года для Кабардино-Балкарской Республики на 3 квартал 2023 года, в том числе учтены нормы трудозатрат чел/час на проведение работ.

Учтены расходы на необходимые материалы для подключения трубопроводов к сетям водоснабжения с учетом действующих цен на территории Кабардино-Балкарской Республики.

В полном объеме исключены расходы на разработку и восстановление асфальтового покрытия, в связи с отсутствием подтверждающих обоснованность материалов.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Протяженность вновь создаваемых сетей, км	Расходы, относимые на ставку за протяженность, тыс. руб.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км
1.	диаметром 32 мм и менее	0,0013	39,013	3001,03

Сопоставление ставок тарифа за протяженность водопроводной сети, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.1.	диаметром 32 мм и менее	15465,58 (диаметром 25 мм) 9219,63 (диаметром 32 мм)	3001,03

Рассчитанные специалистами Комитета расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Нальчикский водоканал» на 2026 год составляют 44,824 тыс. руб., в том числе расходы, относимые на ставку за протяженность 39,013 тыс. руб. и расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку 5,811 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование ставки	Ед. изм.	Размер ставки (без учета НДС)	Размер ставки с учетом НДС (22 %)
1.	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети			
1.1.	диаметром 32 мм и менее	тыс. руб./куб. м в сутки	0,0433	0,0528

2.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети			
2.1.	диаметром 32 мм и менее	тыс. руб./км	3001,03	3661,26

Выступили: Макуашев А.А., Сидорук П.Ф., Гукепшев А.С.

Заслушав докладчика, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» на 2026 год;

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проекта приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» городского округа Нальчик на 2026 год.

Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление об установлении ставок за подключение (технологическое присоединение) к системам водоотведения поступило от предприятия 14.10.2025 (вх. № 37-3789). Организация вместе с заявлением представила расчетные материалы по 4 заявкам на подключение к централизованным системам водоотведения. Из них в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 ноября 2025 г. № 187-ПП «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» рассчитывается размер платы за подключение для 1 заявки диаметром 110 мм и ниже.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым МУП «Нальчикский водоканал», осуществлялся с учетом соблюдения требований Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», основных параметров прогноза социально-экономического развития

Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанных Минэкономразвития России.

В соответствии с требованиями действующего законодательства предусмотрено установление следующих ставок тарифов:

- ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения (тыс. руб./км).

- ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети (тыс. руб./куб. м в сут.).

Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведения, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет ставок тарифов на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения осуществлен для применения организацией при наличии технической возможности (мощности, пропускной способности) подключения.

Экспертами рассмотрены предложения МУП «Нальчикский водоканал» в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов методическая правомерность и арифметическая точность выполненных расчетов.

Проведена оценка достоверности представленных данных на предмет соответствия требованиям, предъявляемым к документам, представляемым в регулирующий орган (наличие подписи, печати и т.д.). Ответственность за достоверность исходных данных в документах, оформленных надлежащим образом, несет ответственность регулируемая организация. Эксперты несут ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность расчетов, выполненных на основании представленных исходных данных.

МУП «Нальчикский водоканал» городского округа Нальчик осуществляет свою деятельность на основании Устава. Постановлением местной администрации от 01.08.2023 организация наделена статусом гарантирующей организации на территории г.о. Нальчик.

На основании постановления местной администрации г.о. Нальчик, имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения г.о. Нальчик передан на праве хозяйственного ведения МУП «Нальчикский водоканал» согласно договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2023, а также акта приема-передачи от 01.08.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 515,59 км. Балансовая стоимость передаваемого имущества 21238,22 тыс.руб.

1. Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения.

1.1. Расчет ставок тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоотведения.

В расчеты затрат на подключение канализационных трубопроводов к централизованной системе водоотведения включены:

расходы, связанные с осуществлением необходимых мероприятий по подключению;

трудозатраты экономиста;

В расчеты внесены следующие корректировки:

1) учтены расходы на врезку трубопроводов в действующие сети водоотведения с учетом необходимых материалов;

2) расчет стоимости часовой оплаты труда экономиста согласно производственного календаря на 2026 год для пятидневной рабочей недели;

3) при расчете ставок тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети величина подключаемой нагрузки (мощности) определена исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 года № 776 «Об утверждении правил коммерческого учета воды, сточных вод». Для определения пропускной способности канализационных труб применялся метод учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоотведения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоотведения.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Системы водоотведения	Затраты на врезку, руб.	Итого, тыс. руб.	Мощность*, куб. м в сутки	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки
1.	диаметром 110 мм и менее	4593,52	4,59352	397,4	0,0116

*Примечание: Указанные в данной таблице величины подключаемых нагрузок канализационной сети определены на уровне пропускной способности подключаемой сети соответствующего диаметра, приведены исключительно в целях расчета размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения и не являются критериями отнесения заявителя к категории, для которой в соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Сопоставление ставок тарифа на подключаемую нагрузку к системам водоотведения, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы водоотведения	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.1.	диаметром 110 мм и менее	0,0463	0,0116

1.2. Расчет ставок тарифа за протяженность канализационной сети

Согласно п. 86 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Предложение организации в части стоимости строительно-монтажных работ по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения не принято, в связи с отсутствием обосновывающих материалов к расчетам на 2026 год.

Для определения стоимости строительно-монтажных работ по подключению к централизованным системам водоснабжения расчет произведен с использованием базы сметных нормативов ФЕР-2001 (Федеральные единичные расценки) с применением индексов изменения стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства (внешние инженерные сети водопровода), разработанных Минстроем России к сметно-нормативной базе 2001 года для Кабардино-Балкарской Республики на 3 квартал 2023 года (письмо от 11 сентября 2023 г. № 55664-ИФ/09).

Учтены расходы на необходимые материалы для подключения трубопроводов к сетям водоснабжения с учетом действующих цен на территории Кабардино-Балкарской Республики.

В полном объеме исключены расходы на разработку и восстановление асфальтового покрытия, в связи с отсутствием подтверждающих обоснованность материалов.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Системы водоотведения	Протяженность вновь создаваемых сетей, км	Расходы, относимые на ставку за протяженность, тыс. руб.	Ставки тарифа за протяженность канализационной сети, тыс. руб./км
1.	диаметром 110 мм и менее	0,018	26,384	1465,77

Сопоставление ставок тарифа за протяженность водоотведения, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы водоотведения	Ставки тарифа за протяженность канализационной сети, тыс. руб./км	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.1.	диаметром 110 мм и менее	3596,39	1465,77

Рассчитанные специалистами Комитета расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения МУП «Нальчикский водоканал» на 2025 год составляют 30,977 тыс. руб. в том числе расходы, относимые на ставку за протяженность 26,384 тыс. руб. и расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку 4,593 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование ставки	Ед. изм.	Размер ставки (без учета НДС)	Размер ставки с учетом НДС (22 %)
1.	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети			

1.1.	диаметром 110 мм и менее	тыс. руб./куб. м в сутки	0,0116	0,0142
2.	Ставки тарифа за протяженность канализационной сети			
2.1.	диаметром 110 мм и менее	тыс. руб./км	1465,77	1788,24

Выступили: Макуашев А.А., Сидорук П.Ф., Гукепшев А.С.

Заслушав докладчика, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» на 2026 год;

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Нальчикский водоканал» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 27. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального предприятия «Управляющая компания Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МП «УК Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 30 апреля 2025 года посредством системы сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37 – 1630). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1962 от 06.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили по системе сбора данных не в полном объеме (вх. № 37-1836 от 16.05.2025). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 19 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 19.05.2025 № 106) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненные заявления поступили в Комитет 21.11.2025 (вх. № 37-4244), 24.11.2025 (вх. № 37-4343).

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 25.03.2025 (вх. № 37-1033).

МП «УК Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местная администрация городского округа Прохладный договором от 2 сентября 2009 года № 25 передала имущество МП «УК Прохладненский водоканал» на праве хозяйственного ведения для оказания услуг водоснабжения.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования для МП «УК Прохладненский Водоканал» на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,74	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,64	105,38
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,64	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,21	114,57
с 01.01.2026 по 30.06.2026	19,62	97,08
с 01.07.2026 по 31.12.2026	19,62	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,62	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,12	107,65
с 01.01.2028 по 30.06.2028	21,12	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,29	100,8

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный на питьевую воду для потребителей на 2024 - 2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 226/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	43723,33	1	23,99	0,416
		2025	X	1	23,99	0,416
		2026	X	1	23,99	0,416
		2027	X	1	23,99	0,416
		2028	X	1	23,99	0,416

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный на 2024- 2028 годы утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 226/2.

Инвестиционная программа МП «УК Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный КБР в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2026-2028 годы утверждена приказом Комитета от 17.10.2025 № 172. Общий объем финансирования,

предусмотренный инвестиционной программой, составляет 53299,99 тыс.руб., в том числе на 2026 год 13509,81 тыс.руб., из них:

- водоснабжение: бюджетное финансирование 3469,00 тыс.руб., амортизационные отчисления 1991,81 тыс. руб.;

- водоотведение: бюджетное финансирование 7532,49 тыс.руб., амортизационные отчисления 516,51 тыс. руб.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	108,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	129,4-НН 120,45-СН2	109,5	107,8

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	2769,229	3615,773	3217,185	3328,751
Населению	Тыс. куб. м.	2259,862	2856,666	2572,882	2677,956
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	181,043	308,241	287,532	294,024
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	328,324	450,867	356,771	356,771
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	1586,34 (36,42 %)	1141,197 (23,99 %)	1015,396 (23,99 %)	1050,608 (23,99 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	4355,569	4756,971	4232,581	4379,359

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих, реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, а также данными о фактическом потреблении за 3 года.

По данным, представленным организацией, услугами водоснабжения пользуется 45846 человек. Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории городского округа Прохладный проживает 60009 человек.

МП «УК Прохладненский Водоканал» представило в Комитет материалы для рассмотрения возможности корректировки планового объема забора питьевой воды при корректировке тарифов на водоснабжение и водоотведение и при утверждении инвестиционной программы предприятия на основании уменьшения объема реализации в связи с закрытием крупных предприятий и оттоком населения 20.08.2025 (вх. № 37-3048), 24.09.2025 (вх. № 37-3532), 06.10.2025 (вх. № 37-3678). По итогам рассмотрения указанных материалов Комитетом установлено, что организацией не представлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации абонентов в установленном порядке, а также обоснование снижения объемов потребления населения, не сформированы итоги проведенной инвентаризации абонентов.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 23,99 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 63159,29 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 49588,13 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 17401,41 тыс. руб.;
- амортизация – 1991,81 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 15077,94 тыс. руб.;
- корректировка – -20900,00 тыс.руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка МП «УК Прохладненский Водоканал» на 2026 год составила 69613,26 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 46439,2 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 16547,47 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 5195,58 тыс. руб.;
- амортизация – 1431,01 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 43723,33 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 43723,33 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 49092,24 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 2653,04 тыс. руб. (49092,24 - 46439,2).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,416 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 4756,971 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,416* 4379,359 * 9,79014 = 17816,49 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных

индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 17816,49 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 1269,02 тыс. руб. (17816,49-16547,47).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

2. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций:
предложение организации – 1173,01 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 1181,78 тыс. руб.;
- расходы на топливо:
предложение организации – 349,82 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 337,60 тыс. руб.;

Предполагаемая стоимость приобретения природного газа организации 10,91 руб за 1 м3. Объем топлива 32067 м3. Фактический объем за 2024 год составил 32067 м3. Учтены в проекте тарифа расходы на приобретение 32067 м3 топлива по стоимости единицы 10,53 руб. за 1 м3 с учетом изменения тарифа в соответствии с основными параметрами прогноза

социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

- расходы на покупку воды:

предложение организации – 823,19 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 844,18 тыс. руб.;

Расходы на покупку питьевой воды приняты на основании договора с учетом изменения тарифа в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Расходы на аренду:

предложение организации – 153,81 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 153,81 тыс. руб.

Расходы приняты на основании договоров аренды земельных участков (кадастровые номера земельных участков 07:10:0000000:13, 07:10:0202008:15, 07:10:0102017:26, 07:10:0102017:27, 07:10:0102017:30, 07:10:0101014:424).

3. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 3585,26 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 3658,25 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 354,0 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595,0 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников для иных потребителей. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 721,1 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 746,86 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (74686,24 * 1 % = 746,86 тыс. руб.).

- «Транспортный налог»:

предложение организации – 37,62 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 37,62 тыс. руб.

4. Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов:

предложение организации – 9407,15 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены, поскольку в представленном организацией расчете не предусмотрены экономически обоснованные расходы, понесенные в течение истекших периодов регулирования, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов (п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»).

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 5778,31 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 582,73 тыс. руб. (5778,31 -5195,58).

Амортизация:

предложение организации – 1991,81 тыс. руб.

учтено в проекте тарифа – 1999,2 тыс. руб.;

Фактически начисленные амортизационные отчисления за 2024 год составили – 1951,989 тыс. руб.

Расходы по статье учтены в соответствии с представленными организацией инвентарными карточками учета основных средств, ведомостью амортизационных отчислений основных средств за 2024 год и расчетом прогнозных амортизационных отчислений на 2026 год. Также амортизационные отчисления скорректированы в части направления на финансирование мероприятий утвержденной инвестиционной программы с учетом объектов основных средств, введенных в эксплуатацию в 2025 году.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,416 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8461 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 4668,541 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,416 * 7,8461 * 4668,541 = 15221,52 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 15221,52 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 4160,3 тыс. руб. В том числе: водный налог – 3121,07 тыс. руб., налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения – 645,51 тыс. руб., транспортный налог – 37,05 тыс.руб.; расходы на реагенты – 9,15 тыс. руб.; расходы на топливо 244,35 тыс.руб., арендная плата и лизинг 103,18 тыс.руб.

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 3967,74 тыс. руб. В том числе: водный налог – 2797,66 тыс. руб., налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения – 629,37 тыс. руб., транспортный налог – 15,49 тыс.руб.;расходы на реагенты – 58,22 тыс. руб.; расходы на топливо 313,19 тыс.руб., арендная плата и лизинговые платежи – 153,81 тыс.руб..

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 43723,33+3967,74+1951,989+15221,52-3373,87 = 61490,71 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * T 24 = 17,24*3548,56 = 61177,15 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 61490,71 -61177,15 = 313,56 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности к утверждению на 2026 год в размере 8603,1 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 7662,3 тыс. руб., По отчету о выполнении производственной программы за 2024 год мероприятия выполнены на сумму 2631,79 тыс.руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды на территории г.о. Прохладный из источников водоснабжения из 40 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют гигиеническим нормативам; из 6 исследованных проб по микробиологическим показателям гигиеническим нормативам все соответствуют установленным требованиям. Из

распределительной сети из 827 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют гигиеническим нормативам; из 39 исследованных проб по микробиологическим показателям гигиеническим нормативам 1 не соответствуют установленным требованиям.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 12 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть все пробы соответствуют установленным требованиям. Из 78 исследованных проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети 1 проба соответствуют установленным гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,67$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 2088,4$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-36855,35
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	313,56
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-35080,51 (-30050,0 - 5030,51)
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-2088,4
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –36855,35 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 313,56 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-35080,51 тыс.руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы), выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – -2088,4 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации составила -11280,19 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с

учетом предыдущих периодов регулирования (25575,15 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 63406,05 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,81	19,75	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	19,76	20,75	105,05

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов водоотведение на 2026 год для муниципального предприятия

«Управляющая компания Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МП «УК Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 30 апреля 2025 года посредством системы сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37 – 1629). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1962 от 06.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили по системе сбора данных не в полном объеме (вх. № 37-1857 от 16.05.2025). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 19 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 19.05.2025 № 106) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненные заявления поступили в Комитет 21.11.2025 (вх. № 37-4245), 24.11.2025 (вх. № 37-4344).

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 25.03.2025 (вх. № 37-1033).

МП «УК Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местная администрация городского округа Прохладный договором от 2 сентября 2009 года № 25 передает имущество МП «УК Прохладненский водоканал» на праве хозяйственного ведения для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения.

Долгосрочные тарифы на водоотведение на долгосрочный период регулирования для МП «УК Прохладненский Водоканал» на 2024 - 2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,52	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,45	105,99
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,45	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,81	120,43
с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,70	94,4
с 01.07.2026 по 31.12.2026	18,70	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,70	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,87	106,21
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,87	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	19,92	100,25

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный на водоотведение для потребителей на 2024 – 2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3 с календарной разбивкой:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоотведению	2024	37287,25	1	X	0,35
		2025		1	X	0,35
		2026		1	X	0,35
		2027		1	X	0,35
		2028		1	X	0,35

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный на 2025 год в сфере водоотведения утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/2.

Инвестиционная программа МП «УК Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный КБР в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2026-2028 годы утверждена приказом Комитета от 17.10.2025 № 172. Общий объем финансирования, предусмотренный инвестиционной программой, составляет 53299,99 тыс.руб., в том числе на 2026 год 13509,81 тыс.руб., из них:

- водоснабжение: бюджетное финансирование 3469,00 тыс.руб., амортизационные отчисления 1991,81 тыс. руб.;

- водоотведение: бюджетное финансирование 7532,49 тыс.руб., амортизационные отчисления 516,51 тыс. руб.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией

утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	108,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	129,4-НН 120,45-СН2	109,5	107,8

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1559,517	2615,938	2454,211	2356,1
Населению	Тыс. куб. м.	1019,79	1934,499	1742,324	1640,601
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	150,055	298,439	266,68	270,292
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	389,672	383,00	445,207	445,207

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по

численности проживающих, реестра договоров на водоотведение с организациями, а также данными о фактическом потреблении за 3 года.

По данным, представленным организацией, услугами водоотведения пользуется 21081 человек. Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории городского округа Прохладный проживает 60009 человек.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 44564,53 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 42288,74 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 7928,60 тыс. руб.;
- амортизация – 516,51 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 11910,69 тыс. руб;
- корректировка НВВ – -18080,00 тыс.руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка МП «УК Прохладненский Водоканал» на 2026 год составила 48501,44 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 39603,34 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 7766,48 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 805,81 тыс. руб.;
- амортизация – 325,81 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 37287,25 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;
- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на

плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 37287,25 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 41865,85 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 2262,51 тыс. руб. (41865,85 -39603,34).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,35 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года по уровню напряжения СН2 120,45 %;

- объем стоков 2356,1 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,35* 2356,1 * 7,8466 * 1,2045 = 7996,95 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне

предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 7996,95 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 220,47 тыс. руб. (7996,95 – 7776,48).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 395,66 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 515,16 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (51516,23 * 1 % = 515,16 тыс. руб.).

-«Транспортный налог»:

предложение организации – 14,78 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 14,78 тыс. руб.;

-«Плата за негативное воздействие на окружающую среду»:

предложение организации – 27,33 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 27,33 тыс. руб.;

2. Расходы на приобретение топлива:

предложение организации – 233,55 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 235,76 тыс. руб.;

Предполагаемая стоимость приобретения природного газа организации 10,39 руб за 1 м3. Объем топлива 22478 м3. Фактический объем за 2024 год составил 22478 м3. Учтены в проекте тарифа расходы на приобретение 22478 м3 топлива по стоимости единицы 10,49 руб. за 1 м3 с учетом изменения тарифа в соответствии с основными параметрами прогноза

социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

3. «Аренда земельных участков»

предложение организации – 283,02 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 283,02 тыс. руб.;

Учтены затраты в соответствии с договором аренды земельных участков (кадастровые номера земельных участков 07:10:0601003:1, 07:10:0601003:8, 07:10:0202009:52, 07:10:0205002:10, 07:10:0204002:442).

4. Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов:

предложение организации – 10956,35 тыс. руб.

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.;

Расходы по статье не учтены, поскольку в представленном организацией расчете не предусмотрены экономически обоснованные расходы, понесенные в течение истекших периодов регулирования, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов (п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»).

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 1076,34 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 270,53 тыс. руб. (1076,34 -805,81).

Амортизация:

предложение организации – 516,51 тыс. руб.

учтено в проекте тарифа – 604,69 тыс. руб.;

фактически начисленные амортизационные отчисления за 2024 год составили 448,83 тыс. руб.

Расходы по статье учтены в соответствии с представленными организацией инвентарными карточками учета основных средств, ведомостью амортизационных отчислений основных средств за 2024 год и расчетом прогнозных амортизационных отчислений на 2026 год. Также амортизационные отчисления скорректированы в части направления на финансирование мероприятий утвержденной инвестиционной программы с учетом объектов основных средств, введенных в эксплуатацию в 2025 году.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,35 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8466 руб./кВт.ч.;

- отпуск стоков за 2024 год – 2593,00 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,35 * 7,8466 * 2593,00 = 7124,00 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 7124,00 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 584,14 тыс. руб. В том числе: налог, взимаемый при применении упрощенной системе налогообложения – 454,78 тыс. руб.; расходы на топливо 129,36 тыс.руб.

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 894,77 тыс. руб. В том числе: налог, взимаемый при применении упрощенной системе налогообложения – 354,21 тыс. руб., транспортный налог – 8,52 тыс. руб, плата за

негативное воздействие на окружающую среду – 27,33 тыс. руб., расходы на топливо 221,69 тыс.руб., арендная плата и лизинговые платежи – 283,02 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 37287,25+894,77+448,83+7124,00+(-4026,99) = 41727,86 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024} = V_{24} * Т_{24}$ = 2593,00 * 15,92 = 41449,13 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 41727,86 – 41449,13 = 278,73 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности утверждены на 2024 год в размере 2785,6 тыс. руб. Согласно отчету организации, выполнение мероприятий производственной программы составило 1784,11 тыс. руб. Остаток средств к исключению за предыдущий период составил – 11100 тыс. руб. К утверждению на 2026 год средства в размере 3127,7 тыс.руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по

формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i,$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,5$

Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) =$$

= 0,03*33857,57*1,08*1,058 =1418,55 тыс. руб.

Таким образом по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-13241,31
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	278,73
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-12101,49
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-1418,55
Сглаживание	0,00

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – -10077,43 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (3163,88 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на 2026 год составил 41466,41 тыс.руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,38	18,25	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,26	19,17	105,06

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для МП «УК Прохладненский Водоканал» на территории городского округа Прохладный.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 28. Рассмотрение проекта приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным предприятием «Управляющая компания Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МП «УК Прохладненский Водоканал» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения на 2026 год поступило в Комитет 30.04.2025 (вх. № 37-1685). В связи с отсутствием полного комплекта расчетных и обосновывающих материалов в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1986 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Недостающие документы поступили в Комитет 16.05.2025 (вх. № 37-1877). Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 мая 2025 года № 109 открыто дело об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы по 15 заявкам на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. В сфере водоснабжения 9 заявок на подключение, из них в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 ноября 2025 г. № 187-ПП «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» рассчитывается размер платы за подключение для 6 заявок диаметром 32 мм и ниже.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым МП «УК Прохладненский Водоканал» осуществлялся с учетом

соблюдения требований Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанных Минэкономразвития России.

В соответствии с требованиями действующего законодательства предусмотрено установление следующих ставок тарифов:

- ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения (тыс. руб./км).

- ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети (тыс. руб./куб. м в сут.).

Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведения, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

МП «УК Прохладненский Водоканал» представлена заявка на утверждение ставок тарифа за подключаемую нагрузку, а также ставок тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения.

Расчет ставок тарифов на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения осуществлен для применения организацией при наличии технической возможности (мощности, пропускной способности) подключения.

Экспертами рассмотрены предложения МП «УК Прохладненский Водоканал» в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов методическая правомерность и арифметическая точность выполненных расчетов.

Проведена оценка достоверности представленных данных на предмет соответствия требованиям, предъявляемым к документам, представляемым в регулирующий орган (наличие подписи, печати и т.д.). Ответственность за достоверность исходных данных в документах, оформленных надлежащим образом, несет ответственность регулируемая организация. Эксперты несут ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность расчетов, выполненных на основании представленных исходных данных.

МП «УК Прохладненский Водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией городского округа Прохладный передано муниципальное имущество в хозяйственное ведение МП «УК Прохладненский Водоканал» для оказания услуг холодного водоснабжения и водоотведения в городском округе Прохладный (постановление главы администрации городского округа Прохладный № 25 от 2 сентября 2009 г.).

1. Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения.

1.1. Расчет ставок тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоснабжения.

В расчеты затрат на подключение водопроводного ввода к централизованной системе водоснабжения включены:

расходы, связанные с осуществлением необходимых мероприятий по подключению;

трудозатраты экономиста;

затраты за время в пути работников, выполняющих основные работы, с учетом страховых взносов.

В расчеты, представленные предприятием, внесены следующие корректировки:

1) расчет стоимости часовой оплаты труда экономиста согласно производственного календаря на 2026 год для пятидневной рабочей недели;

2) пересчитаны накладные расходы отчислений от заработных плат основных рабочих и машинистов.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Трудозатраты экономиста, руб.	Затраты на врезку, руб.	Итого, руб.	Мощность*, куб. м в сутки	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки
1.	диаметром 32 мм и менее	1328	34009,62	35337,62	286,91	0,1185

*Примечание: Указанные в данной таблице величины подключаемых нагрузок водопроводной сети определены на уровне пропускной способности подключаемой сети соответствующего диаметра, приведены исключительно в целях расчета размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и не являются критериями отнесения заявителя к категории, для которой в соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Сопоставление ставок тарифа на подключаемую нагрузку к системам холодного водоснабжения, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.	Холодного водоснабжения		
1.1.	диаметром 32 мм и менее	0,0640	0,1185

1.2. Расчет ставок тарифа за протяженность водопроводной сети

При расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных сетей, иных объектов централизованных сетей водоснабжения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости работ.

Предложение организации в части ставок тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения принято в полном объеме, за исключением накладных расходов. Расходы, представленные

организацией, не превышают укрупнённые нормативы цены строительства НЦС 81-02-14-2017 «Наружные сети водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.06.2017 г. № 936/пр «Об утверждении укрупненных сметных нормативов». Накладные расходы приняты в размере обязательных отчислений от заработных плат основных рабочих и машинистов.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Протяженность вновь создаваемых сетей, км	Расходы, относимые на ставку за протяженность, тыс. руб.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км
1.	диаметром 32 мм и менее	0,105	291,12	2772,54

Сопоставление ставок тарифа за протяженность водопроводной сети, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.	Холодного водоснабжения		
1.1.	диаметром 32 мм и менее	1716,60	2772,54

Рассчитанные специалистами Комитета расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения МП «УК Прохладненский Водоканал» на 2026 год составляют 325,13 тыс. руб., в том числе расходы, относимые на ставку за протяженность 291,12 тыс. руб. и расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку 34,01 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным предприятием «УК Прохладненский Водоканал» на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование ставки	Ед. изм.	Размер ставки, без НДС	Размер ставки с учетом НДС (5 %)
1.	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети			
1.1.	диаметром 32 мм и менее	тыс. руб./куб. м в сутки	0,1185	0,1244
2.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети			
2.1.	диаметром 32 мм и менее	тыс. руб./км	2772,54	2911,17

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой МП «УК Прохладненский водоканал» городского округа Прохладный на 2026 год.

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой МП «УК Прохладненский водоканал» городского округа Прохладный на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проекта приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, эксплуатируемой муниципальным предприятием «Управляющая компания Прохладненский Водоканал» городского округа Прохладный на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МП «УК Прохладненский Водоканал» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2026 год поступило в Комитет 30.04.2025 (вх. № 37-1684). В связи с отсутствием полного комплекта расчетных и обосновывающих материалов в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1986 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Недостающие документы поступили в Комитет 16.05.2025 (вх. № 37-1876). Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 мая 2025 года № 109 открыто дело об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы по 15 заявкам на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. В сфере водоотведения 6 заявок на подключение диаметром 160 мм, из них в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 ноября 2025 г. № 187-ПП «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» размер платы за подключение не рассчитывается, поскольку диаметр превышает 110 мм.

Вопрос № 29. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для открытого акционерного общества «РЖД» на территории городских округов Нальчик, Прохладный, сельского поселения станица Приближная Прохладненского муниципального района на 2024-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление ОАО «РЖД» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2025 годы поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 5 апреля 2025 года посредством системы сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37 – 1699). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 16 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 16.05.2025 № 97) о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ОАО «РЖД». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27.03.2025 (вх. № 37-1091).

ОАО «РЖД» оказывает услуги в г.о. Прохладный, г.о. Нальчик и ст. Приближная Прохладненского муниципального района. Долгосрочные тарифы на питьевую воду на предыдущий долгосрочный период регулирования для ОАО «РЖД» на 2019-2023 годы установлены приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 227/1 (в ред. Приказа от 18.12.2024 г.) с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,65	15,18	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,41	17,29	113,91
с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,41	17,29	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,49	19,79	114,43
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,72	21,26	90,93
с 01.07.2026 по 31.12.2026	17,72	21,26	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,72	21,26	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,33	23,20	109,09
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,33	23,20	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	19,52	23,42	100,98

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для ОАО «РЖД» тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 227/2:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м

1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	2342,89	1	11,41	0,337
		2025		1	11,41	0,337
		2026		1	11,41	0,337
		2027		1	11,41	0,337
		2028		1	11,41	0,337

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ОАО «РЖД» на 2024-2029 годы утверждена приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,9	108,5	109,0	105,1	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	106,3	104,1
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год (факт)	2024 год (факт)	2025 год (оценка	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	113,8	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	110,1	106,0	120,45-СН2		

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	150,291	207,557	150,266	202,083
Населению	Тыс. куб. м.	56,343	58,201	56,318	56,318
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	2,615	4,696	2,515	4,162
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	9,624	33,574	9,624	10,025
Собственные нужды	Тыс. куб. м.	81,709	111,086	81,709	131,579
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	16,82 (10,07)	26,732 (11,41)	19,534 (11,41)	26,027 (11,41)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	167,11	234,289	169,619	228,111
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	197,59	207,557	216,817	198,599
Населению	Тыс. куб. м.	57,705	58,201	77,909	57,705

Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	5,203	4,696	4,424	4,717
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	8,71	33,574	8,51	10,203
Собственные нужды	Тыс. куб. м.	125,974	111,086	125,974	125,974
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	12,707(6,04)	26,732(11,41)	27,925(11,41)	25,579(11,41)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	210,299	234,289	216,817	224,174

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Проведен анализ данных по фактическому объему потребления.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 11,41% от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 3866,06 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2657,16 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 591,94 тыс. руб.;
- амортизация – 47,42 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 569,95 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка на 2026 год составила 3677,77 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2488,42 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 542,58 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 599,15 тыс. руб.;
- амортизация – 47,62 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2342,89 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- индекс потребительских цен ожидаемый за 2025 год 109,0 %, 105,1% на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2342,89 * 0,99 * 1,09 *0,99*1,051= 2630,58 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 142,16 тыс. руб. (2630,58-2488,42).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле:

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2025 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,3374 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 224,178 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,3374* 224,1781 *7,459 = 564,16 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и

розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 564,16 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение отношению к утвержденным составило -21,58 тыс. руб. (564,16-542,58).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 486,37 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 470,92 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная

по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,

- «земельный налог»:

предложение организации – 83,58 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 83,58 тыс. руб.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 554,50 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило –44,65 тыс. руб. (554,50-599,15).

Амортизация:

предложение организации – 47,62 тыс. руб.

учтено в проекте тарифа – 47,62 тыс. руб.;

фактически начисленные амортизационные отчисления за 2024 год составили – 46,56 тыс. руб. Расходы по статье учтены в соответствии с представленной организацией ведомостью амортизационных отчислений основных средств за 2024 год и расчетом прогнозных амортизационных отчислений на 2026 год.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения ОАО «РЖД» за предыдущий период регулирования (2024 год).

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2342,89 тыс. руб., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 2342,89тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,337 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 6,5321 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 234,289 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,337 * 234,89 * 6,5321 = 516,32 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 516,32 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 492,13 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 463,45 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 2342,89+516,32+46,56-550,40= 2755,55 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V * T = 12,65*103,78+14,41*103,78 = 2808,25 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 2755,55-2808,25=-52,70 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения ОАО «РЖД».

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 0,0 тыс. руб

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов

централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \text{ ()где:}$$

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{23} = 0,0$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0,0$$

Таким образом по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2024 год для ОАО «РЖД»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-403,70
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-52,20
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	
Сглаживание	-351,0

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –403,70 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -52,2 тыс.руб. степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –0,0 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,0 тыс.руб..В целях недопущения превышения индекса изменения размера платы граждан на 2025 год применено сглаживание в размере -351,0 тыс.руб., в соответствии с п 42 МУ.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период 2026 год составил 3393,16 тыс. руб.,

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке установленных тарифов на питьевую воду на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения ОАО «РЖД» в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,49	20,84	101,70
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,87	23,02	114,43

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год ОАО «РЖД» на территории городских округов Нальчик, Прохладный, сельского поселения станица Приближная Прохладненского муниципального района на 2026 год.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ОАО «РЖД» территории городских округов Нальчик, Прохладный, сельского поселения станица Приближная Прохладненского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для ОАО «РЖД» территории городских округов Нальчик, Прохладный, сельского поселения станица Приближная Прохладненского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 30. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Водоканал Баксан» Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Водоканал Баксан») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 30.04.2025 (вх. от 30.04.2025 № 37-1689, № 37-1690). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 05.05.2025 № 37-05-15-1935). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 15.05.2025 (вх. от 15.05.2025 № 37-1830). В соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16.05.2025 № 96 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования.

МУП «Водоканал Баксан» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности г.о. Баксан, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал Баксан» на основании договора

о закреплении имущества и акта приема-передачи от 6.12.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 82 км. Балансовая стоимость передаваемого имущества 5743,9 тыс.руб.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,96	13,61	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	14,74	15,48	113,72
с 01.01.2026 по 30.06.2026	14,66	15,39	99,46
с 01.07.2026 по 31.12.2026	14,66	15,39	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	14,66	15,39	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,34	17,16	111,46

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водоканал Баксан» тарифов на питьевую воду для потребителей г.о. Баксан КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	17854,48	1	24,21	0,81
2026	X	1	24,21	0,81
2027	X	1	24,21	0,81

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,8	104,3	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	114,1	106,8	106,8
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,5

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Согласно данным статистики на 01.01.2024 года на территории г.о. Баксан проживает 61043 человек.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	4527,490	4536,457	5022,544
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	4124,943	4124,942	4124,943
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	174,891	174,891	190,921
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	227,656	236,624	706,68
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	1445,919 (24,21%)	1394,164 (23,51%)	1604,378 (24,21%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	5973,409	5930,621	6626,921

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
5022,544	3862,509	5063,306
4124,943	2974,646	4124,943
190,921	143,726	194,226
706,68	744,137	744,137
1604,378 (24,21%)	1233,822 (24,21%)	1617,398 (24,21%)
6626,921	5096,330	6680,704

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 09.04.2025 (вх. № 37-1325)

В предложении организации по объемы реализации допущены арифметические ошибки, неточно указана поливная площадь, а также количество человек и объемы по приборам учета.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров

регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 73785,78 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 18765,06 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 49308,84 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 5711,88 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год составила 73612,97 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 18436,00 тыс. руб.;
- - расходы на электрическую энергию – 49308,62 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 5868,35 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 7561,4 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 17854,48 * 1,051 * 0,99 = 18577,41 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 141,41 тыс. руб. (18577,41-18436,00).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 4688,28 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 5413,19 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 6680,704 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и

2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 852,60 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 786,17 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (77831,20*1 %) = 786,17 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 5868,35 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 6199,37 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 331,02 тыс. руб. (6199,37-5868,35).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год -3028,14 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 2517,94 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия выполнены на общую сумму 1612,97 тыс.руб.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 3074,57 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за

исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 58 исследованных проб из источников водоснабжения 4 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 40 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 2 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,00$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 2060,04$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Водоканал Баксан»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-2965,01
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,00
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-904,97
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-2060,04
Сглаживание	0,00

Размер по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -2965,01 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – 0,00 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -904,97 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения -2060,04 тыс.руб..

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год составляет 75652,36 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 3074,57 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	14,74	15,48	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,55	16,33	105,50

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан Баксанского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

О внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан сельских поселений Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Водоканал Баксан» Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Водоканал Баксан») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории г.о. Баксан, с.п. Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 30.04.2025 (вх. от 30.04.2025 № 37-1689, № 37-1690). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 05.05.2025 № 37-05-15-1935). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 15.05.2025 (вх. от 15.05.2025 № 37-1830). В соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16.05.2025 № 96 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории г.о. Баксан, с.п. Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год.

Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования.

МУП «Водоканал Баксан» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоотведения, находящийся в собственности г.о. Баксан, с.п. Атажукино, Исламей передан на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал Баксан» на основании договора о закреплении имущества и акта приема-передачи от 6.12.2023.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на водоотведение для МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан, с.п. Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	11,86	12,45	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,17	13,83	111,05
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,05	13,70	90,05
с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,05	13,70	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,05	13,70	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,10	14,81	108,05

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водоканал Баксан» тарифов на водоотведение для потребителей г.о. Баксан, с.п. Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год		Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

	Базовый уровень операционных расходов		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	9587,87	1	X	0,399
2026	X	1	X	0,399
2027	X	1	X	0,399

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,8	104,3	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	114,1	106,8	106,8

План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	114,1	106,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	121,69	109,5

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1184,279	1184,279	1294,751	1294,751
Населению	Тыс. куб. м.	819,706	819,706	944,878	944,878
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	168,92	168,92	168,920	168,920
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	195,653	195,653	180,953	180,953

Предложение организации на 2026 год	Фактические данные за 2024 год	План органа регулирования на 2026 год	Скорректированный план органа регулирования на 2026 год
7	8	8	10
1111,107	0,0	1111,107	1294,751
873,742	0,0	873,742	944,878
101,84	0,0	101,84	168,920
135,525	0,0	135,525	180,953

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя

из количества человек пользующихся услугами водоотведения (количество потребителей 915,00) и реестра договоров с организациями

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 17817,58 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 10076,85 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 4102,80 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 3637,93 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год составила 16892,26 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 9900,15 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 4031,14 тыс. руб.;

- неподконтрольные расходы – 2960,98 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 9587,87 тыс.руб, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 9587,87 *0,99*1,051 = 9976,08 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 75,93 тыс. руб. (9976,08-9900,15).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 173,46 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (17172,66*1 %) = 173,46 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 168,92 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 173,46 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 4,54 тыс. руб. (173,46-168,92).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 763,03 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия выполнены на общую сумму 50,00 тыс.руб.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 533,27 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике и государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ информация по количеству несоответствующих проб на территории Баксанского муниципального района и г.о. Баксан отсутствует.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Водоканал Баксан»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-713,03
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,00
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-713,03
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -713,03 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -0,00 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –- 713,03 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 113,00 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (600,00 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год составляет 17233,12 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 533,27 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан, сельских поселений Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	13,17	13,83	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	13,73	14,42	104,25

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан, сельских поселений Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района
2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Водоканал Баксан» на 2026 год на территории г.о. Баксан, сельских поселений Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района
3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2025 год для МУП «Водоканал Баксан» на территории г.о. Баксан, сельских поселений Атажукино, Исламей Баксанского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 31. Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия Майского муниципального района «Водоканал» на 2026-2028 годы. Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия Майского муниципального района «Водоканал» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия Майского муниципального района «Водоканал» (далее – МУП ММР «Водоканал») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской

Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета не поступило. Через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 28.10.2025.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 03.10.2025 № 157 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского Кабардино-Балкарской Республики для МУП ММР «Водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП ММР «Водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП ММР «Водоканал» постановлением местной администрации Майского муниципального района от 02.06.2025 № б/н «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП ММР «Водоканал».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 166,989 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП ММР «Водоканал» на территории с.п. Городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района КБР на период с 1 сентября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 29 августа 2025 № 138 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.09.2025 по 31.12.2025		
Период	Для всех категорий потребителей	руб./м3
без НДС	Кроме населения	22,84
с НДС 20%	Для населения	27,41

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической

воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП ММР «Водоканал» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на регулируемый период представлено. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения. В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь составляет 20,64%.

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	МУП ММР «Водоканал» (системы водоснабжения городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района)	2026	20,64
		2027	20,64
		2028	20,64

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий

по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское, услугами холодного водоснабжения пользуются 4744 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	468,68	1368,329	1379,214
Населению	Тыс. куб. м.	409,707	1196,168	1207,031
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	22,461	65,516	65,516
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	35,512	106,645	106,645
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	128,511(21,56%)	485,56(26,19)	358,686 (20,64)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	596,191	1853,894	1379,214
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1368,329	1379,214	1368,329	1379,214
Населению	1196,168	1207,031	1196,168	1207,031
Прочим потребителям	65,516	65,516	65,516	65,516
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	106,645	106,645	106,645	106,645
Величина потерь в системах водоснабжения	485,56(26,19)	358,686 (20,64)	485,56(26,19)	358,686 (20,64)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	1853,894	1379,214	1853,894	1379,214

У МУП ММР «Водоканал» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. Объемы потребления воды рассчитаны в соответствии с количеством человек, пользующихся централизованными системами водоснабжения на территории Майского муниципального района. Данные о количестве потребителей соответствуют информации, использованной при установлении тарифов на питьевую воду на 2025 год. Скорректированы в сторону увеличения предложение организации по объемам воды, направляемой на полив земельного участка с учетом поливного периода 5 месяцев в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства КБР № 134. Предложение организации представлено с

учетом поливного периода 4 месяца. Объем полезного отпуска по бюджетным и прочим потребителям принят в соответствии с представленным реестром договоров.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		115,2	113,0	108,9
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		120,45	109,5	107,8

Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории Майского муниципального района В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф 0,8 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,2 на вид деятельности «водоотведение». Раздельный учет доходов и расходов предприятием не ведется. При проведении расчетов экспертами прямые расходы учтены в разрезе регулируемых видов деятельности, косвенные расходы в соответствии с учетной политикой организации.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026 год составила 32246,12 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 20592,29 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 10506,57 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1147,26 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации -1314,40 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа -1097,01 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы. Перечень мероприятий на реализацию производственной программы учтен в полном объеме.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 21793,18 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 14973,33 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г.

N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 66,14 единиц, предложение организации – 48,2 единицы, учтено 35,20 единицы. В соответствии с запросом органа регулирования предприятием представлен перечень фактически замещаемых и вакантных должностей в соответствии с утвержденным штатным расписанием.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	11650,86	8525,96
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	32149,2	32149,2
1.3	Численность	ед.	30,2	22,1
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	3518,56	2574,84
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	3511,55	2501,77
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	36575,55	36575,55
2.3	Численность	ед.	8,0	5,7
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1060,40	755,53
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	6631,07	3945,61
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	55258,88	44432,52
3.3	Численность	ед.	10,0	7,40
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	2002,58	1191,57

Другие общепроизводственные расходы:

предложение организации – 139,18 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

по данной статье организации учтены расходы на приобретение вспомогатеьльных материалов (запасных частей) на сумму 58,31 тыс.руб, эксплуатацию обслуживание и ремонт (не указано чего) на сумму 13,96 тыс.руб., приобретение канцтоваров на сумму 31,67 тыс. руб. по договору с ООО «бумага-с» от 01.07.2025 года № 1, приобретение системного блока по договору от 14.07.2025 № 5/1с ИП ИП Рукосуев И.А. . указанные расходы не учтены, так как отсутствуют обосновывающие документы, а также представленные договоры на приобретение канцтоваров и компьютерной техники за истекший период исполнены. Договоров на период регулирования не представлено.

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями

предложение организации – 341,95 тыс. руб., в том числе информационные услуги 341,95 тыс.руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Не учтены в связи с отсутствием надлежащим образом оформленных расчетных и обосновывающих документов.

Прочие административные расходы:

предложение организации – 1304,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

В обоснование данных расходов предприятием представлены документы о приобретении предприятием двух единиц транспортных средств в 2025 году.

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 14420,51 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 10506,57 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 1716,44 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,926 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 1295,22 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,745 кВт.ч / м³).

Объем необходимой электроэнергии учтён в соответствии с технико-экономическими характеристиками установленного электрооборудования, прогнозируемым часами работы насосного оборудования с учетом бесперебойной подачи воды потребителям на территории населенных пунктов района.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных

(нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	1716,44	1295,224
Сумма затрат	14420,51	10506,57
Средний тариф	8,4014	8,118
2027		
Объем ээ:	1716,443	1295,22
Сумма затрат	16442,59	11504,69
Средний тариф	9,5795	8,8824
2028		
Объем ээ:	1716,443	1295,22
Сумма затрат	18222,48	12402,26
Средний тариф	10,6164	9,5752

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из

водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	1197,56	1147,26
2027	1266,94	1244,57
2027	1340,04	1350,97

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района применен метод индексации. В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	20592,29	1,0	20,64	0,745
2027		1,0	20,64	0,745
2028		1,0	20,64	0,745

Предложение МУП ММР «Водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 47092,31 тыс.руб.;

2027 год – 50442,75 тыс.руб.;

2028 год – 53605,07 тыс.руб.

МУП ММР «Водоканал» на территории сельского поселения Городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 22,84 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 45,99 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 45,99 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 27 74 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 27,74 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 50,61 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026 года составляет 32246,12 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 1097,01 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП ММР «Водоканал» на территории поселений Майского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 32246,12 тыс.руб.;
2027 год – 33951,08 тыс.руб.;
2028 год – 35582,42 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 1097,01 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП ММР «Водоканал» на территории сельского поселения Городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в том числе в соответствии с предложением организации в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не	%	0,00	0,00	0,00

	соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,64	20,64	20,64
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,745	0,745	0,745

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	22,84	27,86	101,64
с 01.10.2025 по 31.12.2026	25,00	30,50	109,48
с 01.01.2027 по 30.06.2027	24,62	30,04	98,49
с 01.07.2027 по 31.12.2027	24,62	30,04	100,0

с 01.01.2028 по 30.06.2028	24,62	30,04	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	26,98	32,92	109,59

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год, в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении нормативов потерь при транспортировке питьевой воды, производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить нормативы потерь питьевой воды при транспортировке, производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.

Заявления муниципального унитарного предприятия Майского муниципального района «Водоканал» (далее – МУП ММР «Водоканал») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района

Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета не поступило. Через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 28.10.2025..

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 03.10.2025 № 157 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП ММР «Водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП ММР «Водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоотведения городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП ММР «Водоканал» постановлением местной администрации Майского муниципального района от 02.06.2025 № б/н «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП ММР «Водоканал».

Общая протяженность канализационных сетей составляет 14,692 км.

Тарифы на водоотведение для МУП ММР «Водоканал на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района КБР на период с 1 сентября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 29 августа 2025 № 138 в следующем размере:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.09.2025 по 31.12.2025		
Период	Для всех категорий потребителей	руб./м3
без НДС	Кроме населения	19,44
с НДС 20%	Для населения	23,33

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водоотведение **для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026 - 2028 годы.**

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий

по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией городского поселения Майский сельского поселения Ново-Ивановское услугами водоотведения пользуются 6833 человек. Для целей установления тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	128,052	375,158	411,101
Населению	Тыс. куб. м.	101,765	297,587	331,945
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	3,675	9,44	11,025
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	22,613	68,131	68,131
Расчетный объем услуг (сточных вод)	Тыс. куб. м.	128,052	375,158	411,101
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	375,158	411,101	375,158	411,101
Населению	297,587	331,945	297,587	331,945
Прочим потребителям	9,44	11,025	9,44	11,025
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	68,131	68,131	68,131	68,131
Расчетный объем услуг (сточных вод)	375,158	411,101	375,158	411,101

Объемы реализации услуги по водоотведению приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоотведения в количестве 6897 человек по г.п. Майский и 262 человека по с.п. Ново-Ивановское. Предложение организации составило 5671 и 262 потребителя соответственно. Количество потребителей скорректировано в сторону увеличения в соответствии с уровнем благоустройства домовладений, подключенных к централизованной системой водоотведения.

Информация по фактическому объему приема сточных вод за последний отчетный год и динамика приема сточных вод за последние 3 года отсутствуют.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		115,2	113,0	108,9
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		120,45	109,5	107,8

Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории Майского муниципального района В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф 0,8 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,2 на вид деятельности «водоотведение». Раздельный учет доходов и расходов предприятием не ведется. При проведении расчетов экспертами прямые расходы учтены в разрезе регулируемых видов деятельности, косвенные расходы в соответствии с учетной политикой организации.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026 год составила 8185,57 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 6984,45 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1201,12 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 0,0 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 315,73 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 236,40 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с

пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 11958,74 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 5182,83 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г.

N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 15,69 единиц, предложение организации 29,80 единиц, учтено 13,80 единиц. В соответствии с запросом органа регулирования предприятием представлен перечень фактически замещаемых и вакантных должностей в соответствии с утвержденным штатным расписанием.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	8545,35	4731,25
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30562,76	30563,61
1.3	Численность	ед.	23,3	12,9
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	2580,7	1428,84
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1755,63	131,67
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	36575,55	36575,55
2.3	Численность	ед.	4,0	0,3
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	530,2	39,76
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1657,77	319,91
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	55258,88	44432,52
3.3	Численность	ед.	2,5	0,6
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	500,65	96,61

Другие общепроизводственные расходы:

предложение организации – 34,80 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

по данной статье организации учтены расходы на приобретение вспомогатеьльных материалов (запасных частей) на сумму 14,58 тыс.руб, эксплуатацию обслуживание и ремонт (не указано чего) на сумму 3,49 тыс.руб., приобретение канцтоваров на сумму 7,92 тыс. руб. по договору с ООО «бумага-с» от 01.07.2025 года № 1, приобретение системного блока по договору от 14.07.2025 № 5/1с ИП ИП Рукосуев И.А. 8,81 тыс.руб. Указанные расходы не учтены, так как отсутствуют обосновывающие документы, а также

представленные договоры на приобретение канцтоваров и компьютерной техники за истекший период исполнены. Договоров на период регулирования не представлено.

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями

предложение организации – 34,80 тыс. руб., в том числе информационные услуги 34,80 тыс.руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Не учтены в связи с отсутствием надлежащим образом оформленных расчетных и обосновывающих документов.

Прочие административные расходы:

предложение организации – 326,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

В обоснование данных расходов предприятием представлены документы о приобретении предприятием двух единиц транспортных средств в 2025 году.

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 1568,57 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1201,12 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 193,711 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,516 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 152,486 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,371 кВт.ч / м³).

Объем необходимой электроэнергии учтён в соответствии с технико-экономическими характеристиками установленного электрооборудования, прогнозируемым часами работы насосного оборудования с учетом работы 3 единиц ФНС.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	193,711	152,486
Сумма затрат	1568,57	1201,12
Средний тариф	8,0974	7,8769
2027		
Объем ээ:	193,711	152,486
Сумма затрат	1788,52	1315,23
Средний тариф	9,2329	8,6253
2028		
Объем ээ:	193,711	152,486
Сумма затрат	1982,12	1417,82
Средний тариф	10,2323	9,298

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района применен метод индексации. В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

		Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Год	Базовый уровень операционных расходов		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	6984,45	1,0	0,0	0,371
2027		1,0	0,0	0,371
2028		1,0	0,0	0,371

Предложение МУП ММР «Водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 17900,85 тыс.руб.;

2027 год – 18774,10 тыс.руб.;

2028 год – 19647,12 тыс.руб.

МУП ММР «Водоканал на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 19,44 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 75,99 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.01.2027 по 30.06.2027 75,99 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.07.2027 по 31.12.2027 24,10 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.01.2028 по 30.06.2028 24,10 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.07.2028 по 31.12.2028 80,64 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026 года составляет 8185,57 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 8185,57 тыс.руб.;

2027 год – 8506,41 тыс.руб.;

2028 год – 8821,86 тыс.руб.

Производственная программа в сфере водоотведения МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 236,40 тыс. руб., в 2027 году 243,39 тыс.руб., в 2028 году 250,60 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**				
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2	**Показатели качества очистки сточных вод**				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВт ч/куб. м.	0,371	0,371	0,371

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	19,44	23,72	
с 01.10.2025 по 31.12.2026	21,33	26,02	
с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,69	25,24	
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,69	25,24	
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,69	25,24	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	22,23	27,12	

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоовтедение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год, в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А.
Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:
1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.
2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.
3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.
4. Установить тарифы на водоотведение для МУП ММР «Водоканал» на территории городского поселения Майский, сельского поселения Ново-Ивановское Майского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 32. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для общества с ограниченной ответственностью «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.
Заявление ООО «Коммунсервис» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке не поступило. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 13 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 93) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района. Уполномоченный по делу – Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере не поступила в Комитет.
ООО «Коммунсервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава.
В соответствии с договором аренды №20 от 02.09.2014 года ОАО «Теплосервис» передает ООО «Коммунсервис» имущественный комплекс водоснабжения для оказания услуг водоснабжения на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района. Срок аренды до 31.08.2015 года, по истечении срока действия продлевается на тот же срок. Арендная плата за пользование имуществом составляет 4726 рублей в месяц (в том числе НДС).
Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования для ООО «Коммунсервис» на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 221/1 (в ред. Приказа Комитета от 18.12.2024 № 235/1) с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,97	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	10,56	105,92
с 01.01.2025 по 30.06.2025	10,56	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	11,76	111,36
с 01.01.2026 по 30.06.2026	14,66	83,49
с 01.07.2026 по 31.12.2026	14,66	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	14,66	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	15,91	108,53
с 01.01.2028 по 30.06.2028	15,91	100,00
С 01.07.2028 по 31.12.2028	15,98	100,44

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок на питьевую воду для потребителей на 2024 - 2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2023 г. № 221/3 (в ред. Приказа Комитета от 18.12.2024 № 235/3):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	3723,40	1	21,22	0,648
		2025	X	1	21,22	0,648
		2026	X	1	21,22	0,648
		2027	X	1	21,22	0,648
		2028	X	1	21,22	0,648

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок на 2024 - 2028 годы утверждена приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2023 г. № 221/2.
Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения

фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.
Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:
а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;
б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;
в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;
г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;
д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;
е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
План организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,5	107,8

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	414,00	556,081	-	605,181
Населению	Тыс. куб. м.	414,00	556,081	-	556,081
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	-	49,10
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	-	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	103,50 (20,00%)	148,785 (21,22%)	-	163,010 (21,22%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	517,500	705,866	-	768,192
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	556,09	-	762,159
Населению	Тыс. куб. м.	-	556,08	-	713,059
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	0,00	-	49,100
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	0,00	-	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	149,79 (21,22%)	-	205,293 (21,22%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	705,87	-	967,452

Предложение организации не представлено, отсутствуют данные по итогам деятельности за предыдущие периоды регулирования. Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных

услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.
Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории сельского поселения Баксаненок проживает 8849 человек.
Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 14,89% от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».
В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.
Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2025 год не представлено.
При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка на 2026 год составила 8149,58 тыс. руб., в том числе:
- операционные расходы – 3954,68 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 343,38 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электроэнергии – 3851,53 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:
Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:
$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;
$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;
$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;
$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;
$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;
$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.
При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:
- базовый уровень операционных расходов 3723,40 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 221/3;
- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 221/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 3723,40 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1,051 = 4180,607 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 225,93 тыс. руб. (4180,607-3954,678).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,648 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 221/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- подъем питьевой воды 967,452 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,648 * 967,452 * 7,8171/1,2*1,22 * 1,2045= 5905,80 тыс. руб.

Организацией подтверждение фактических расходов за 2024 год не представлен. Анализ расходов на приобретение электроэнергии ООО «КОММУНСЕРВИС» проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 5905,80 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 2054,27 тыс. руб. (5905,80-3851,53).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 246,35 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 967,452 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников и 2176 из поверхностных источников. . Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. (468 руб) за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0; 468*4,65=2176). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, из надземных источников 2361 руб/1000м3.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 104,37 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (10332,75 * 1% = 104,37).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 3723,40 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 221/3;
- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 3723,40 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 3723,40 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 274,68 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:
- удельный расход электроэнергии 0,65 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 221/3;
- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8171 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2;
- подъем питьевой воды за 2024 год – 600,196 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,65*7,8171*600,196 = 3577,38 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 3577,38 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{гоф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 3723,40+3577,38+0,0+(-1782,56) = 5518,22 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024} = V_{24} * T_{24}$ = 9,97*278,04+10,56*278,04 = 5544,13 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 5518,22 – 5544,13 = -25,92 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения ООО «Коммунсервис»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на сумму в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 26 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 2 проб не соответствуют установленным требованиям. Из 4 проб в распределительной сети все пробы соответствуют установленным нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,67$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \text{ x } НВВ_{24} \text{ x } (1+ИПЦ_{25})x(1+ИПЦ_{26}) = 51,67 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для ООО «Коммунсервис»

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-222,12
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-25,92
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-196,20
Сглаживание	-1225,80

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина изменения необходимой валовой выручки, определяемого на год i, производимого в целях сглаживания тарифов, определяется по формуле (5). Величина сглаживания определяется при установлении или корректировке тарифа на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta НВВ_i^c = \min\left\{0,12 \cdot НВВ_i^{бс};\ \Delta НВВ_p^c\right\}, (5)$$

где:

$НВВ_i^{бс}$ - необходимая валовая выручка, устанавливаемая на год i долгосрочного периода регулирования без учета сглаживания, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_p^c$ - величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования. Величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования (i) в течение долгосрочного периода регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

$$\Delta НВВ_i^c = \min (0,12*10215,00) = \min (1225,80).$$

Т.о. величина сглаживания необходимой валовой выручки определена органом регулирования в размере, не превышающем 12% от НВВ – (- 1225,80 тыс. руб.).

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -222,12 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -25,92 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-0,00 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 196,20 тыс.руб., сглаживание -1225,80 тыс.руб.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил 8989,20 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	11,57	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	12,47	107,78

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоснабжение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год, в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 для ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района
2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района на 2024-2028 годы.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для ООО «Коммунсервис» на территории сельского поселения Баксаненок Баксанского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 33. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП Исламей «Водсервис» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке не поступило. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 80) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района. Уполномоченный по делу – Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

МУП Исламей «Водсервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

В соответствии с договором аренды №20 от 02.09.2014 года ОАО «Теплосервис» передает МУП Исламей «Водсервис» имущественный комплекс водоснабжения для оказания услуг водоснабжения на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района. Срок аренды до 31.08.2015 года, по истечении срока действия продлевается на тот же срок. Арендная плата за пользование имуществом составляет 4726 рублей в месяц (в том числе НДС).

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования для МУП Исламей «Водсервис» на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 220/1 с календарной разбивкой (в ред. Приказа Комитета от 18.12.2024 № 236/1) с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,01	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,02	105,94
с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,02	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,98	110,88
с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,27	97,26
с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,27	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,27	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	22,03	108,68
с 01.01.2028 по 30.06.2028	22,03	100,00
С 01.07.2028 по 31.12.2028	22,12	100,41

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МУП Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей на питьевую воду для потребителей на 2024 - 2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 220/3 (в ред. Приказа Комитета от 18.12.2024 № 236/3):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	9598,44	1	24,74	0,93
		2025	X	1	24,74	0,93
		2026	X	1	24,74	0,93
		2027	X	1	24,74	0,93
		2028	9598,44	1	24,74	0,93

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП Исламей «Водсервис» на 2024 - 2028 годы утверждена приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 220/2 (в ред. Приказа Комитета от 18.12.2024 № 236/2).

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией

утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;
е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
План организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,8	104,2	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	115,6	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,5	107,8

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	1129,05	-	1129,050
Населению	Тыс. куб. м.	-	1098,336	-	1098,336
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	20,633	-	20,633

Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	10,081	-	10,081
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	371,149 (24,74%)	-	371,149 (24,74%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	1500,199	-	1500,199
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	1129,050	-	1129,050
Населению	Тыс. куб. м.	-	1098,336	-	1098,336
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	20,633	-	20,633
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	10,081	-	10,081
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	371,149 (24,74%)	-	371,149 (24,74%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	1500,199	-	1500,199

Предложение организации не представлено, отсутствуют данные по итогам деятельности за предыдущие периоды регулирования. Объем реализации услуг оставлен на уровне утвержденных.

Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории сельского поселения Исламей проживает 11927 человек.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 24,74% от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка на 2026 год составила 22883,59 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 10194,64 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 890,86 тыс. руб.;

- расходы на приобретение электроэнергии – 11798,09 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:
Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:
$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;
$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;
$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;
$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;
$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.
При корректировке операционных расходов на 2025 год применены:
- базовый уровень операционных расходов 9598,44 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 220/3;
- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 220/3;
- индекс изменения количества активов 0.
$ОР_{2026}^{ск}$= 9598,44 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1,051 = 10777,06 тыс. руб.
В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 582,414 тыс. руб. (10777,06-10194,64).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:
- удельный расход электроэнергии 0,928 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 220/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- подъем питьевой воды 1500,199 тыс. куб. м.
$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,928 * 1500,199 * 7,8703/1,2*1,22 * 1,2045= 13414,98 тыс. руб.
Организацией подтверждение фактических расходов за 2024 год не представлен. Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП Исламей «Водсервис» проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.
Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.
Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по

30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 13414,98 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 1616,89 тыс. руб. (13414,98-11798,09).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 631,55 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 1500,199 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников и 2176 из поверхностных источников. . Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных

водных объектов, составляет 558 руб. (468 руб) за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0; 468*4,65=2176). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 250,74 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы .

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 9598,44 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 236/3;
- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 9598,44 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 9598,44 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 715,39 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,928 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 239/3;
- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8703 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2;
- подъем питьевой воды за 2024 год – 1500,199 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,053*7,8703*1500,199 = 10954,81 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 10954,81 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + ΔИ_{i-4} - ΔЦП_{i-4} + ΔНВВ^{с}_{i-2} + ΔНВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 9598,44+0,00+10954,81+(-1239,53) = 19313,71 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * T 24 = 17,01*564,52+18,02*564,52 = 19775,31 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 19313,71 – 19775,31 = -461,60 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП Исламей «Водсервис»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на сумму в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 79 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 25 проб не соответствуют установленным требованиям. Из 8 проб в распределительной сети все пробы соответствуют установленным нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений

показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 679,64$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП Исламей «Водсервис»

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-1141,23
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-461,59
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-679,64
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -1141,23 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -461,59 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -6470,5 тыс.руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы), выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения -679,64 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 1770,14 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению 5380,00 планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 22842,59 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения МУП Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	19,98	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	20,99	105,06

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за

коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:
Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:
1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 для МУП Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района
2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района на 2024-2028 годы.
3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП Исламей «Водсервис» на территории сельского поселения Исламей Баксанского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 34. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чистый район» на территории сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чистый район» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило 30.04.2025г. В связи с отсутствием полного пакета документов организации направлен дополнительный запрос для открытия дела (исх. № 37-05-15-1961 от 06.05.2025г.). Материалы организацией не были представлены в установленный срок. Организация представила недостающие материалы 19.05.2025г. (вх. №37-1892 от 19.05.2025г., уточненное заявление 24.11.2025г. №37-4273)

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 81 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Атажукино, Верхний

Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чистый район» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чистый район» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности АО «Теплосервис», передан МУП «Чистый район» на основании договора аренды от 14.12.2023г. № 3-2023 и акта приема-передачи к договору. Общая протяженность водопроводной сети по договору аренды составляет 321,5 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Чистый район» на территории сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,49	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,53	108,33
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,53	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,86	102,44
с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,86	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,94	107,79

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чистый район» тарифов на питьевую воду для потребителей сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	22129,76	1	14,53	0,70
2026	X	1	14,53	0,70
2027	X	1	14,53	0,70

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации			
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов			
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	115,6	106,8	106,8
План организации на 2026 год			
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	106,8	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	105,1	104,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год			
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,8	120,45	109,5

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного

(прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	4026,032	-	4030,91
Населению	Тыс. куб. м.	-	3758,297	-	3763,18
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	257,735	-	257,74
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	10,00	-	10,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	684,268 (14,53%)	-	685,26 (14,53%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	4710,30	-	4716,17

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
4030,91	2537,271	4201,610
3763,18	2098,836	3763,175
257,74	257,74	257,735
10,00	180,700	180,700
685,26 (14,53%)	431,339 (14,53%)	714,279 (14,53)
4716,17	2986,610	4915,889

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 02.04.2025 (вх. № 37-1194)

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии

с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составило 40819,18 тыс.руб.

- операционные расходы – 23258,38 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию - 15246,98 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 2313,82 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Чистый район» на 2026 год составила 55199,37 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 22850,53 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 29439,09 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 2909,75 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 22129,76 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 22129,76 * 1,051 * 0,99 = 23025,79 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 175,26 тыс. руб. (23025,79-22850,53).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,700 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 223/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН 2) и 127,94 % (НН);

- подъем питьевой воды 4915,889 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,700 * 4915,889 * 7,9335/1,2*1,22 * 1,2045= 33324,52 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии ООО «КОММУНСЕРВИС» проведен на основании предоставленных организации расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 33324,52 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 3885,43 тыс. руб. (33324,52-29439,09).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 2313,82 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2996,04 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 4915,889 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 599,16 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (59316,36*1 %) = 599,16 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 2909,75 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 3565,20 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 655,45 тыс. руб. (3565,20-2909,75).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 1169,31 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чистый район» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 2922,48 тыс. руб. Источником для

выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия выполнены на сумму 731,126 тыс.руб.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 1181,52 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 181 исследованных проб из источников водоснабжения 76 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 72 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 14 проб не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической

эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,00$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 1655,98$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чистый район»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-3847,33
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,00
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-2191,35
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-1655,98
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -3847,33 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -0,00 .руб., степень исполнения

регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –- 2191,35 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 1655,98 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 3847,33 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (1500,00 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чистый район» на 2026 год составляет 57568,18 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 1181,52 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чистый район» на территории сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	13,53	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	14,22	105,10

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чистый район» на территории сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чистый район» на 2026 год на территории сельских поселений

Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чистый район» на территории сельских поселений Атажукино, Верхний Куркужин, Нижний Куркужин, Жанхотеко, Псычох, Заюково, Кременчуг-Константиновское, Куба-Таба, Куба, Псыхурей Баксанского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 35. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. – Начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Комсервис») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 22.05.2025 (вх. от 22.04.2025 №37-1504, № 37-1505). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 22.04.2025 № 37-05-15-1728). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 30.04.2025 (вх. от 30.04.2025 № 37-1632, № 37-1631). В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 48 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории поселения городского типа Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Комсервис» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.. Уточненное заявление поступило в Комитет через систему сбора данных 24.11.2025 г. вх 37-4277.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования.

МУП «Комсервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности п. Залукокоаже, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Комсервис» на основании постановления местной администрации г.п. Залукокоаже от 29.12.2023 № 522 «О закреплении муниципального имущества городского поселения Залукокоаже за МУП «Комсервис» на праве хозяйственного ведения» и акта приема-передачи от 01.01.2024. Общая протяженность водопроводной сети составляет 26,2 км., канализационной сети 7,9 км. Тарифы на долгосрочный период2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Комсервис»

на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 15.06.2024 по 30.06.2024	11,28	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	11,42	101,24
с 01.01.2025 по 30.06.2025	11,42	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,46	109,11
с 01.01.2026 по 30.06.2026	12,44	104,19
с 01.07.2026 по 31.12.2026	12,44	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	12,44	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,43	107,96

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Комсервис» тарифов на питьевую воду для потребителей п.г.т. п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	7651,40	1	15,07	0,23
2026		1	15,07	0,23
2027		1	15,07	0,23

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по

договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,20	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,0	106,69
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	120,45	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 7609 человек. Для целей расчета тарифов на

питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в тарифе на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	612,053	454,74	887,256
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	560,741	360,49	835,944
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	46,875	49,301	46,875
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	4,437	44,95	4,437
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	108,603 (15,07%)	111,208 (19,65)	157,421 (15,07)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	27,883	565,95	1044,677

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
887,256	823,87	913,197
835,944	629,62	818,946
46,875	49,301	49,301
4,437	44,95	44,95
157,421 (15,07)	128,43(15,07)	162,023 (15,07)
1044,677	852,30	913,2

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 02.04.2025 (вх. № 37-1194)

Какого - либо обоснования снижения количества потребителей физических лиц более чем на 25% организацией не представлено. При установлении долгосрочных тарифов на период 2025-2027 годы согласно данным, представленным местной администрацией п.г.т. Залукокоаже количество пользователей услуг водоснабжения составляло 9889 чел. объемы полезного отпуска по прочим и бюджетным потребителям на основании представленных реестров договоров.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 10228,25 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 7893,03 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1668,78 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 666,43 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Комсервис» на 2026 год составила 11035,57 тыс. руб., в том числе:
- операционные расходы – 7900,61 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 2519,01 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 615,95 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:
- базовый уровень операционных расходов 7561,4 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 7651,4 * 1,051 *0,99 = 7961,21 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 60,60 тыс. руб. (7961,21-7900,61).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:
- удельный расход электроэнергии 0,2286 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- подъем питьевой воды 1075,22 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,60 * 1075,22 * 11,92 = 2930,88 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от

26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 89,30 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 1075,22 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб.

за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 105,94 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 116,63 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (11662,55 *1 %) = 116,63 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 615,95 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 770,47 ыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 155,02 тыс. руб. (770,47-615,95).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 31,06 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Комсервис» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 1213,32 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия не выполнены.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 752,07 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 24 исследованных проб из источников водоснабжения 11 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 22 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 10 проб не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, () \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,00$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 239,65$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Комсервис»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-239,65
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-239,65
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –239,65 тыс. руб., в том числе выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 239,65 тыс.руб..

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Комсервис» на 2026 год составляет 11422,90 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 752,07 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	12,46	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	12,65	101,52

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района
2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Комсервис» на 2026 год на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района
3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7 ;
«ПРОТИВ» - 0 ;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Зольского муниципального района на 2025-2027 годы Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Комсервис» Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Комсервис») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 22.05.2025 (вх. от 22.04.2025 №37-1504, № 37-1505). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 22.04.2025 № 37-05-15-1728). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 30.04.2025 (вх. от 30.04.2025 № 37-1632, № 37-1631). В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 48

открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории поселения городского типа Залукокоаже Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Комсервис» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.. Уточненное заявление поступило в Комитет через систему сбора данных 24.11.2025 г. вх 37-4277.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования.

МУП «Комсервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности п. Залукокоаже, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Комсервис» на основании постановления местной администрации г.п. Залукокоаже от 29.12.2023 № 522 «О закреплении муниципального имущества городского поселения Залукокоаже за МУП «Комсервис» на праве хозяйственного ведения» и акта приема-передачи от 01.01.2024. Общая протяженность водопроводной сети составляет 26,2 км., канализационной сети 7,9 км. Тарифы на долгосрочный период2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 15.06.2024 по 30.06.2024	7,35	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,20	111,56
с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,54	91,95
с 01.07.2025 по 31.12.2025	7,54	100,0
с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,54	100,0
с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,03	106,50
с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,01	99,75
с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,01	100,0

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Комсервис» тарифов на водоотведение для потребителей п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	2618,67	1	X	X
2026		1	X	X
2027		1	X	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,20	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,0	106,69
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	120,45	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами водоотведения пользуются 3381 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	246,91	350,88	350,88
Населению	Тыс. куб. м.		196,971	300,94	300,94
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		46,76	46,76	46,76
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		3,18	3,18	3,18

Предложение организации на 2026 год	Фактические данные за 2024 год	План органа регулирования на 2026 год	Скорректированный план органа регулирования на 2026 год
7	8	8	10
350,88	186,68	350,88	350,88
300,94	137,08	300,94	300,94
46,76	25,95	46,76	46,76
3,18	23,65	3,18	3,18

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 2764,77 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2701,37 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 63,40 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Комсервис» на 2026 год составила 2731,28 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2703,96 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 27,31 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2618,67 тыс.руб, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3:
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2618,67 *0,99*0,051 = 2724,70 тыс.руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 20,74 тыс. руб. (2724,70-2703,96).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 28,40 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 27,52 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (2764,8*1 %) = 27,52 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 27,31 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в

размере 27,52 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,21 тыс. руб. (27,52-27,31).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 12,05 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП «Комсервис» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 895,8 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 1002,1 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды пробы не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,75$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 65,99$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Комсервис»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-65,99
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	

Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-65,99
Сглаживание	

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -65,99 тыс. руб., в том числе выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 65,99 тыс.руб..

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	7,54	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	7,78	103,18

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Комсервис» на 2026 год на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для МУП «Комсервис» на территории п.г.т. Залукокоаже Зольского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 .

Вопрос № 36. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Уют» на территории сельского поселения Этоко Зольского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Уют» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год через систему сбора данных экспресс-отчетность поступило 29.04.2025 (вх. от 30.04.2025 № 37-1624). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 05.05.2025 № 37-05-15-1934). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 19.05.2025 (вх. от 19.05.2025 № 37-1879, 37-1880).

В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования, в соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 19 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 19.05.2025 № 108) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2025 год для МУП «Уют». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 30.04.2024 (вх. № 37-1624).

МУП «Уют» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местная администрация сельского поселения Этоко постановлением от 01.10.2018 г. № 24 закрепило за МУП «Уют» имущество на праве хозяйственного ведения.

Тарифы для данной организации на 2022-2026 годы установлены приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 267/1 (в ред. Приказов Комитета о корректировке тарифов):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2022 по 30.06.2022	14,73	100,00
с 01.07.2022 по 30.11.2022	15,50	105,23
с 01.12.2022 по 31.12.2022	15,55	100,32
с 01.01.2023 по 31.12.2023	15,55	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,55	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,45	105,79
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,45	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,88	114,77
с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,74	99,36
с 01.07.2026 по 31.12.2026	18,74	100,00

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Уют» тарифов на питьевую воду для потребителей сельского поселения Этоко Зольского муниципального района на 2022–2026 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 267/3:

Год		Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

	Базовый уровень операционных расходов		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2022	1091,59	1	18,69	0,53
2023		1	18,69	0,53
2024		1	18,69	0,53
2025		1	18,69	0,53
2026		1	18,69	0,53

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов 2022-2026

Показатели	2022год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
План организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен		1,085	1,09	10,51	
Индекс цен на электрическую энергию		1,09	1,06	1,06	
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	1,059	1,085	1,09	1,051	
Индекс цен на электрическую энергию			1,144	1,2045	

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	59,203	93,613		95,114
Населению	Тыс. куб. м.	37,100	60,60		60,657
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	3,522	8,424		8,424
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	18,581	24,592		26,09
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	6,497 (9,89%)	21,516 (18,69%)		21,861 (18,69 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	65,700	115,13		116,975
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	49,36	99,71	93,613	105,153

Населению	Тыс. куб. м.	45,88	63,45	60,603	66,875
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	3,48	9,78	8,42	8,42
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	26,48	24,59	29,858
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	5,03 (9,25)	22,92(18,69)	21,52(18,69)	24,168(18,69)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	54,39	122,627	115,129	129,332

Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей. Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями (юридические лица).

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2025 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2022-2026 годы необходимая валовая выручка МУП «Уют» на 2026 год составила 1868,63 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1230,23 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 470,29 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 168,11 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1091,59 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 267/3;

- индекс потребительских цен 113,8 % за 2023 год, 108,5 % на 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 %, на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 267/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1091,59 * 0,99 * 1,138 * 0,99 *1,085*0,99*1,09*0,99*1,051 = 1380,24 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 150,01 тыс. руб. (1380,24-1230,23).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,53 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 267/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 115,13 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,53 * 129,322 * 7,8268*1,2045 = 656,96 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по

31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 656,96 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 195,61 тыс. руб. (656,96-461,35). Предложение организации по расходам на электроэнергию составило 1612,38 тыс.руб (168,31 тыс квт ч * 7,15826).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 140,71 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 161,68 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 129,33 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 17,67 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 22,21 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы

26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (2221,1 * 1 % = 22,21 тыс. руб.).

Итого расчетная величина неподконтрольных расходов на 2026 год – 183,99 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило –15,78 тыс. руб. (183,99 – 168,11).

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 131,01 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 37,61 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 1229,29+37,61+477,58+-317,14 = 1427,34 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = 46,805 * 15,55 + 46,805*16,45= 1497,80 тыс. руб.
Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 1427,34-1497,80=-70,46 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Уют» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 129,50 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством

питьевой воды из 6 исследованных проб из источников водоснабжения 4 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 6 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 3 проб не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,0$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 51,47$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Уют»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	--234,43
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-70,76
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-129,5
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-51,47
Сглаживание возврат	17,0

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -234,43 тыс.руб. Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – -129,5 тыс. руб., размер корректировки по результатам деятельности за предыдущие периоды регулирования составил -70,76 тыс.руб, выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 51,47 тыс.руб. осуществлен возврат сглаживания 17,0 тыс руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Уют» на территории сельского поселения Этоко Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,88	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,93	100,26

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом

Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Уют» на территории сельского поселения Этоко Зольского муниципального района.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год для МУП «Уют» на территории сельского поселения Этоко Зольского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Уют» на территории сельского поселения Этоко Зольского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 37 . Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Залукодес» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Залукодес» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год не поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору. В связи с отсутствием пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования, в соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 13 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 13.05.2025 № 50) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Залукодес». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в адрес Комитета не поступила.

МУП «Залукодес» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией, объекты водоснабжения, находящиеся в муниципальной собственности местной администрации сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП «Залукодес» сельского поселения Залукодес на основании решения очередной сессии совета местного самоуправления

сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики VI созыва от 17 февраля 2021 №6/41 по актам приема-передачи от 17 февраля 2021 года №1.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования 2025 -2029 годы для МУП «Залукодес» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района установлены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 226/1.

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,77/17,72	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,41/18,49	104,33
с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,41/18,49	100,0
с 01.07.2026 по 31.12.2026	16,49/19,79	107,01
с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,49/19,79	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,94/20,33	102,73
с 01.01.2028 по 30.06.2028	16,94/20,33	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,10/21,72	106,85
с 01.01.2029 по 30.06.2029	18,10/21,72	100,0
с 01.07.2029 по 31.12.2029	18,64/22,37	102,98

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МУП «Залукодес» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района тарифов на питьевую воду для потребителей на 2025 – 2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом 18 декабря 2024 года № 226/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	867,74	1	15,48	0,81
2026	X	1	15,48	0,81
2027	X	1	15,48	0,81
2028	X	1	15,48	0,81
2029	X	1	15,48	0,81

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Залукодес» на 2025 - 2029 годы утверждена приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 226/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	113,8	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				120,4	109,2

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный при установлении тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.		108,93		108,93
Населению	Тыс. куб. м.		101,81		101,81
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		7,12		7,12
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		0,0		0,0
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		21,81 (16,685)		19,951 (15,48)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		108,93		128,881
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.		108,93		108,93
Населению	Тыс. куб. м.		101,81		101,81
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		7,12		7,12
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		0,0		0,0
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		19,951 (15,48)		19,951 (15,48)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		128,881		128,881

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Иформация о фактических объемах в адрес Комитета от МУП «Залукодес» не поступала.

Согласно данным статистики на 01.01.2024 года на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района проживает 1922 человек.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 15,48 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от

27.04.2024 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2025-2029 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Залукодес» на 2026 год составила 1737,57 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 896,00 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 776,86 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 64,71 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 867,74 тыс. руб., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 226/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 226/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 867,74 * 0,99*1,051 = 902,88 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 6,88 тыс. руб. (902,88-896).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,812 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 226/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 128,881 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,812 * 128,881 * 7,8646= 822,69 тыс. руб.

Организацией подтверждение фактических расходов за 2024 год не представлен. Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «Залукодес» проведен на основании расчетных документов, представленных ПАО «Россети» по запросу органа регулирования (вх от 14.05.2025 № 37-1803).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 822,69 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 45,83 тыс. руб. (822,69-776,86).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 66,36 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 128,88 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб.

Итого расчетная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 66,36 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 1,65 тыс. руб. (66,36-64,71).

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 53,89 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год отсутствуют.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «Залукодес» на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района за предыдущий период регулирования (2024 год).

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 802,56 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 265/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9%, 2024 год 108,5 % в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 265/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 802,56 * 0,99 * 1,059 * 0,99 * 1,085=802,56 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 802,56 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,895 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 265/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию по уровню напряжения СН2 - 6,5293 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 130,74 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,895 * 6,5293 * 130,74 = 764,14 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 53,89 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + ΔИ_{i-4} - ΔЦП_{i-4} + ΔНВВ^{с}_{i-2} + ΔНВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 802,56 + 0,0 + 764,14 + (-)132,04 = 1535,90 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = 13,95*54,4648 + 14,77 * 54,46 = 1564,23 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 1535,901-1564,23 = -28,32 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Залукодес» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, на 2024 год не утверждены. На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 0,0 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств

организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 13 исследованных проб из источников водоснабжения 8 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 17 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 9 проб не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,33$.
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 52,13$ тыс.руб.

Таким образом по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Залукодес»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-80,45
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,0
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-52,13
Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	-28,32
Сглаживание	0,0

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –80,45 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -36,15 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы 0,0 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – -52,13 тыс.руб, размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов – 39,10 тыс.руб.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период составил на 2026 год – 615,77 тыс. руб.,

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения МУП «Залукодес» Зольского

муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района в следующих размерах без учета НДС:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей	с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,41	18,80	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	16,62	20,28	107,8

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для для МУП «Залукодес» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольсокго муниципального района на 2026 год.
2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Залукодес» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольского муниципального района на 2026 год.
3. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Залукодес» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Залукодес Зольсокго муниципального района на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 38. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Кардэн» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Кардан» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год не поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору. В связи с

отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования, в соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 13 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 13.05.2025 № 65) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Кардэн». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

МУП «Кардан» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией Зольского района объекты водоснабжения, находящиеся в муниципальной собственности местной администрации сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП «КАРДАН» сельского поселения Совхозное на основании решения очередной сессии совета местного самоуправления сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики VI созыва от 17 февраля 2021 №6/41 по актам приема-передачи от 17 февраля 2021 года №1.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования 2025 -2029 годы для МУП «Кардан» на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района установлены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 226/1

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей/для населения с ндс	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,28/14,74	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,03/15,64	106,11
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,03/15,64	100,0
с 01.07.2026 по 31.12.2026	16,24/19,49	124,64
с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,08/18,10	80,23
с 01.07.2027 по 31.12.2027	15,08/18,10	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	15,08/18,10	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	16,00/19,20	106,10
с 01.01.2029 по 30.06.2029	16,00/19,20	100,0
с 01.07.2029 по 31.12.2029	16,03/19,24	100,19

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МУП «Кардан» на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района тарифов на питьевую воду для потребителей на 2025 – 2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом 18 декабря 2024 года № 226/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	578,49	1	15,37	X
2026	X	1	15,37	X
2027	X	1	15,37	X
2028	X	1	15,37	X
2029	X	1	15,37	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Кардэн» на 2025 - 2029 годы утверждена приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 226/1.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	115,6	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год

Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен		108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию					

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.		42,039		42,079
Населению	Тыс. куб. м.		41,526		41,526
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		0,513		0,553
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		0,0		0,0
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		11,049 (20,81)		7,642(15,37)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		53,088		49,721
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.		42,079		42,079
Населению	Тыс. куб. м.		41,526		41,526
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		0,553		0,553
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		0,0		0,0
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		7,642(15,37)		7,642(15,37)

Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		49,721		49,721

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Данные за предыдущие периоды деятельности организацией не представлены.

Согласно данным статистики на 01.01.2024 года на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района проживает 718 человек.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 15,37 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2024 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2025-2029 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Кардэн» на 2026 год составила 615,77 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 597,34 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 18,43 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 578,49 тыс. руб., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 226/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 226/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 578,49 * 0,99 * 1,051 = 601,92 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 4,28 тыс. руб. (601,92-597,64).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 18,91 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 49,72 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2176 руб. на подъем 1000 м3 из поверхностных источников. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (468*4,65=2176). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из поверхностных источников – 2361 руб/1000м3.

Итого расчетная величина неподконтрольных расходов на 2026 год – 18,91 тыс. руб

Увеличение по отношению к утвержденным составило +0,48 тыс. руб. (18,91-18,43).

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 16,30 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год отсутствуют.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «Кардан» на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района за предыдущий период регулирования (2024 год).

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 478,43 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 265/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9 %, 2024 год 108,5% в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом от 16 декабря 2021 года № 265/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 478,43 * 0,99 * 1,059 * 0,99 * 1,085=538,78 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 538,78 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 16,30 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 538,78-46,16 = 492,62 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 11,60*21,02+12,28*21,02= 501,95тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 492,62-501,95 = - 9,33 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 13 исследованных проб из источников водоснабжения 6 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 4 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 1 проба не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать

3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24}$ = min (1- A_{24}; 0,03) x $НВВ_{24}$ x (1+$ИПЦ_{25}$)x(1+$ИПЦ_{26}$) =17,25 тыс.руб.

Таким образом по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Кардан»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-138,78
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-9,33
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-52,2;-60
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-17,25
Сглаживание	

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –138,78 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -9,33 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –112,2 (-60-52,2) тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 17,25 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – «минус» 65,45 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (68,0 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период составил на 2026 год – 550,05 тыс. руб.,

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения МУП «Кардан» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей/для населения с учетом НДС 22%	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	13,03/15,90	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	13,20/16,10	101,30

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об

утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для для МУП «Кардан» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Совхозное Зольсокго муниципального района на 2026 год.
2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Кардан» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Совхозное Зольского муниципального района на 2026 год.
3. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Кардан» Зольского муниципального района на территории сельского поселения Совхозное Зольсокго муниципального района на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 39. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Родник» с.п. Белокаменское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. – Начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Родник» с.п. Белокаменское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Родник») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) не поступило. В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 14.05.2025 № 68 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории с.п. Белокаменское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Родник» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета..

МУП «Родник» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности местной администрации с.п. Белокаменское Зольского муниципального района КБР, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Родник» на основании постановления местной администрации с.п. Белокаменское Зольского муниципального района от 27.05.2023 № 34-

п «О передаче имущества, находящегося в собственности местной администрации с.п. Белокаменское Зольского района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Родник». Общая протяженность водопроводной сети составляет 6,00 км

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Родник» на территории с.п. Белокаменское Зольского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 12.10.2024 по 31.12.2024	18,54	
с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,54	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	21,03	113,43
с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,68	98,34
с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,68	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,68	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	22,48	108,70

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Родник» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Белокаменское Зольского муниципального района КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	956,75	1	11,06	0,65
2026		1	11,06	0,65
2027		1	11,06	0,65

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,2	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	106,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,10	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6		120,45	109,5

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 1112 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год	Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	19,54	Факт не представлен	78,16	78,16	0,0	73,25
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	12,83		51,319	51,319		46,409
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	6,71		26,841	26,841		26,841
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,0		0,0	0,0		0,0
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	2,43(11,06)		9,719 (11,06)	9,719 (11,06)		9,109 (11,06)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	21,97		87,879	87,879	0,0	82,359

На основании анализа поступившей в Комитет абонентсой базы предприятия за фактический период деятельности 2025 год,. Объемы полезного отпуска по категории потребителей «Население» учтены на основании количества пользующихся услугой питьевого водоснабжения в количестве 560 человек в соответствии с уровнем благоустройства проживания домовладений.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров

регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Родник» на 2026 год составила 1616,22 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 987,92
- расходы на электроэнергию – 509,30 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 119,0 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 956,75 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 956,75 * 1,051 *0,99 = 995,49 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 7,57 тыс. руб. (995,49-987,92)

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,65 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- подъем питьевой воды 82,329 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,65 * 82,329 * 9,6176 = 514,86 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 514,86 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 5,56 тыс. руб. (514,86-509,30).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 103,46 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 82,329 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 16,30 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (1630*1 %) = 16,30 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 119,0 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 119,76 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,76 тыс. руб. (119,76-119,0).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Родник» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 53,13 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 333,68 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 5 исследованных проб из источников водоснабжения 5 соответствуют гигиеническим нормативам. Из 6 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 6 проб соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической

эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1,0$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,0 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Родник» :

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-53,13
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,0
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-53,13
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,0
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ составил -53,13 тыс. руб., в том числе степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-53,13 тыс.руб.,

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Родник» на 2026 год составляет 1579,98 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 333,68 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Родник» на территории с.п. Белокаменское Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	21,03	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	23,02	109,46

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Родник» на территории с.п. Белокаменское Зольского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Родник» на 2026 год на территории с.п. Белокаменское Зольского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Родник» на территории с.п. Белокаменское Зольского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 40. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Исток» с.п. Приречное Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. – Начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Исток» с.п. Приречное Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Исток») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) не поступило. В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 14.05.2025 № 66

открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории с.п. Приречное Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Исток» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета..

МУП «Исток» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности местной администрации с.п. Приречное Зольского муниципального района КБР, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Исток» на основании постановления местной администрации с.п. Приречное Зольского муниципального района от 20.05.2023 № 13 «О передаче имущества, находящегося в собственности местной администрации с.п. Приречное Зольского района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Исток». Общая протяженность водопроводной сети составляет 8,00 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Исток» на территории с.п. Приречное Зольского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 12.10.2024 по 31.12.2024	16,69	
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,69	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,51	110,90
с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,40	99,41
с 01.07.2026 по 31.12.2026	18,40	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,40	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,00	108,70

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Исток» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Приречное Зольского муниципального района КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	1244,78	1	13,36	0,6
2026		1	13,36	0,6
2027		1	13,36	0,6

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	109,00	105,10	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	120,45	106,69

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 1136 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	27,883	Не представлен	112,504
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	25,765		104,03
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	0,891		3,564
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	1,227		4,91
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	4,298 (13,36)		17,348 (13,36)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	32,181		129,852

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
112,504		112,504
104,03		104,03
3,564		3,564
4,91		4,91
17,348 (13,36)		17,348 (13,36)
129,852		129,852

Информация по итогам фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не поступило.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Исток» на 2026 год составила 2069,60 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1285,32 тыс. руб.;
- расходы на электроэнергию – 695,28 тыс.руб.
- неподконтрольные расходы – 89,0 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1244,78 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1244,78 * 1,051 * 0,99 = 1295,18 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 9,86 тыс. руб. (1295,18-1285,32).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,60 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- подъем питьевой воды 129,852 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,60 * 129,852 * 9,6157 = 749,83 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 749,83 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 54,55 тыс. руб. (749,83-695,28).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 70,05 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 129,852 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 21,06 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (2106,0*1 %) = 21,06 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 89,0 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 91,41 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 2,41 тыс. руб. (91,41-89,0).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Исток» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 20,28 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия не выполнены.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 140,57 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 15 исследованных проб из источников водоснабжения 2 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 5 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 5 проб соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = -16 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Исток» :

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-36,28
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-20,28
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-16
Сглаживание	

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -36,28 тыс. руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-20,28 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 16 тыс.руб..

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Исток» на 2026 год составляет 2100,15 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой -140,57 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Исток» на территории с.п. Приречное Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,51	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	19,14	103,40

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Исток» на территории с.п. Приречное Зольского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Исток» на 2026 год на территории с.п. Приречное Зольского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Исток» на территории с.п. Приречное Зольского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 41. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Псынадаха» на территории сельского поселения Псынадаха Зольского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. начальник отдела отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Псынадаха» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) не поступило. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 13 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 13.05.2025 № 49) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2025 год для МУП «Псынадаха». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

МУП «Псынадаха» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Местная администрация сельского поселения Псынадаха решением от 22.12.2018г. № 2 закрепило за МУП «Псынадаха» имущество на праве хозяйственного ведения.

Долгосрочные тарифы на 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 (в редакции приказа Комитета от 18.12.2024 № 240/1):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	7,61	101,06
с 01.01.2023 по 31.12.2023	7,61	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,61	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,05	105,78
с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,05	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,61	106,96
с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,36	97,1
с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,90	106,45
с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,90	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,91	100,11

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Псынадаха» тарифов на питьевую воду для потребителей сельского поселения Псынадаха Зольского муниципального района на 2023-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	1189,30	1	15,17	X
2024		1	15,17	X
2025		1	15,17	X
2026		1	15,17	X
2027		1	15,17	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы,

установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0

Индекс цен на электрическую энергию				

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в тарифе после корректировки на 2025 год
	1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.		162,41	0,00	162,41
Населению	Тыс. куб. м.		156,25	0,00	156,25
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		5,68	0,00	5,68
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		0,48	0,00	0,48
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		29,04 (15,17%)	0,00	29,04 (15,17%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		191,45	0,00	191,45
		6	7	8	9
Объем реализации	Тыс. куб. м.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Населению	Тыс. куб. м.		162,41		162,41
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		156,25		156,25
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		5,68		5,68
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		0,48		0,48
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		29,04 (15,17%)		29,04 (15,17%)
			191,45		191,45

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила, так же как и в предшествующие периоды. Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии

с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год отсутствует.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Псынадаха» на 2026 год составила 1401,64 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1306,80 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 94,84 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1189,30 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс потребительских цен 1,085 фактически за 2024 год, 1,09 ожидаемый за 2025 год, 1,051 на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 193/2;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1189,30 * 0,99 * 1,085 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1,051 = 1434,35 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 127,55 тыс. руб. (1434,35-1306,80).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 82,35 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 162,41 тыс. куб. м. В соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2025 года ставка налога составляет 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из поверхностных источников составит за регулируемый период 2026 года 2361 руб,.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 15,32 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (1402,67*1 %) = 15,32 тыс. руб.

Итого расчетная величина неподконтрольных расходов на 2026 год – 97,67 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным на 2026 год составило – 2,83 тыс. руб. (97,67-94,84). Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб. отчет о деятельности за 2024 год организацией не представлен.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2023-2027 гг. 1189,30 тыс. руб., утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

- фактический индекс потребительских цен за 2024 год – 1,085 в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 1189,30 * 0,99 * 1,085 = 1277,48 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы на 2024 год определены в сумме 1277,48 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 81,98 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$-фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием

значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 1277,48-72,36 = 1205,12 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 7,61*81,205+8,05*81,205= 1271,67 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 1205,12-1271,67 = -66,54 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Псынадаха» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 189,90 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 215,60 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 10 исследованных проб из источников водоснабжения 6 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 17 исследованных проб из

распределительной водопроводной сети 5 проб не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,33$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 42,05 \text{ тыс.руб}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Псынадаха»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-733,15
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-66,54
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	--189,9; -393,9
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-42,05;-40,76
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -733,15 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -66,54 .руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-583,8 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 40,76 тыс.руб и 42,05 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 133,36 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (583,8 твс. руб.) и сумму корректировки (20) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Псынадаха» на 2026 год составляет 1402,67 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 215,6 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Псынадаха» на

территории сельского поселения Псынадаха Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	8,61	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	8,72	101,28

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Псынадаха» на территории сельского поселения Псынадаха Зольского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Псынадаха» на 2026 год на территории сельского поселения ПсынадахаЗольского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Псынадаха» на территории сельского поселения ПсынадахаЗольского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос №42. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Аквасервис» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Аквасервис» (далее – МУП «Аквасервис») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в

установленном порядке в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность поступило 29.04.2025 (вх. 37-1625 от 30.04.2025). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 05.05.2025 № 37-05-15-1925). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 16.05.2025 (вх. от 16.05.2025 № 37-1854).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16.05.2025 №100 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Камменомостское Зольского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Аквасервис» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета. Уведомление об открытии дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду направлено в адрес организации письмом от 16.05.2025 № 37-05-15-2174. Уточненное заявление поступило через систему сбора данных

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Аквасервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хоз.ведения за МУП «Аквасервис» постановлением местной администрации с.п. Камменомостское от 24.10.2024 № 34-п «О передаче имущества, находящегося в собственности с.п. Камменомостское Зольского муниципального района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Аквасервис».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 40,189 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Аквасервис» на территории с.п. Камменомостское Зольского муниципального района КБР на период с 16 января 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 16.05.2024 № 2 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 17.01.2025 по 30.06.2025	10,66	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	10,88	102,06

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов

исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП **«Аквасервис»** утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Аквасервис» (система водоснабжения сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района)	2026	15,44
		2027	15,44
		2028	15,44

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Каменномостское Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Камменомостское, услугами холодного водоснабжения пользуются 2959 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	256,47	256,47	258,105
Населению	Тыс. куб. м.	232,59	232,59	234,625
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0	0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	23,88	23,88	23,48
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	60,043(18,97%)	60,07 (19,01%)	47,128(15,44%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	316,513	316,68	305,233
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	256,47	258,105	256,47	258,105
Населению	232,59	234,625	232,59	234,625
Прочим потребителям	0	0	0	0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	23,88	23,48	23,88	23,48
Величина потерь в системах водоснабжения	60,07 (19,01%)	47,128(15,44%)	60,07 (19,01%)	47,128(15,44%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	316,68	305,233	316,68	305,233

У МУП «Аквасервис» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода у предшествующей организации (ООО «Аквасервис». В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска

питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей (количество потребителей 2959) согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год. Предложение организации рассчитано исходя из численности пользующихся услугой в количестве 2753 человека. Каких-либо подтверждающих документов, обосновывающих снижение количества потребителей организацией не представлено.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026 год составила 2813,78 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2621,86 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 191,92 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 406,02 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 219,67 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду

сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 3064,50 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа -1845,00 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 13,03 единицы, предложение организации – 5,5 единиц, учтено 5,5 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»)

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	2032,50	813,0
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	67750	27100
1.3	Численность	ед.	2,5	2,5
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	613,82	245,53
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	672,0	672,0
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	28000	2800
2.3	Численность	ед.	2	2
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	202,94	202,94
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	360,0	360,0
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	30000
3.3	Численность	ед.	1	1
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	108,72	108,72

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за

год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2361 руб, 2027 год 2562 руб, 2028 год 2780 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	178,86	163,78
2027	189,23	177,69
2028	200,14	192,90

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	24,08	28,14
2027	24,78	29,06
2027	25,80	30,02

Таким образом размер неподконтрольных расходов на период регулирования:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	202,94	191,92
2027	214,01	206,75
2027	225,94	222,92

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Каменномостское Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Каменномостское Зольского муниципального района применен метод индексации. В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	2621,86	1,0	15,44	X
2027		1,0	15,44	X

2028		1,0	15,44	X

Предложение МУП **«Аквасервис»** по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 4598,94 тыс.руб.;
2027 год – 4740,13 тыс.руб.;
2028 год – 4886,03 тыс.руб.

МУП **«Аквасервис»** на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 17,90 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 18,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 18,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 18,93 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 18,93 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 19,17 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026 года составляет 2813,78 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 219,67 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 2813,78 тыс.руб.;
2027 год – 2906,21 тыс.руб.;
2028 год – 3002,29 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 219,67 тыс. руб., в 2027 году 226,17 тыс.руб., в 2028 году 232,87 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП **«Аквасервис»** на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,44	15,44	15,44
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,0	0,0	0,0

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Каменномостское Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	10,88	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	10,97	100,83
с 01.01.2027 по 30.06.2027	10,97	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,55	105,29

с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,55	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	11,71	101,39

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Аквасервис» на территории сельского поселения Камменомостское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 43. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Кичмалка» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Кичмалка» (далее – МУП «Кичмалка») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета (до 1 мая) не поступило.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 14.05.2025 № 67 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Кичмалка Зольского Кабардино-

Балкарской Республики для МУП «Кичмалка» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета. Производственная программа предприятия на 2026-2028 года поступила в адрес Комитета письмом от 09.12.2025 года (вх. от 09.12.225 №)

В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Кичмалка» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Кичмалка» местной администрацией с.п. Кичмалка на основании Договора от 01.11.2024 № 1/24 и постановления местной администрации с.п. Кичмалка от 18.10.2024 № 29.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 12,208 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Кичмалка» на территории с.п. Кичмалка Зольского муниципального района КБР на период с 19 марта 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 17.03.2025 № 17 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 19.03.2025 по 30.06.2025	11,46	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	11,46	100,00

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Кичмалка» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Кичмалка» (система водоснабжения сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района)	2026	6,13
		2027	6,13
		2028	6,13

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Кичмалка, услугами холодного водоснабжения пользуются 1200 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	132,91	132,91	148,76
Населению	Тыс. куб. м.	123,86	123,86	137,90
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00		0,0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	9,05	9,05	10,86
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	8,606(6,08%)	8,67 (6,13%)	9,714 (6,13)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	141,516	141,58	158,474
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	132,91	148,76	132,91	148,76
Населению	123,86	137,90	123,86	137,90
Прочим потребителям		0,0		0,0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	9,05	10,86	9,05	10,86
Величина потерь в системах водоснабжения	8,67 (6,13%)	9,714 (6,13)	8,67 (6,13%)	9,714 (6,13)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	141,58	158,474	141,58	158,474

У МУП «Кичмалка» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,10	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП **«Кичмалка»** на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026 год составила 1734,19 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1637,53 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 96,66 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 400,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 198,31 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 400,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа -198,31 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1105,39 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 4,08 единиц, предложение организации не представлено, учтено в проекте тарифа 3,04 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		130,05
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		27093,0
1.3	Численность	ед.		0,4
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		39,27
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		650,23
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		27093,0
2.3	Численность	ед.		2,0
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		196,37
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		325,12
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		27093,0
3.3	Численность	ед.		1,0
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		98,19

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 158,474 тыс.м3 из поверхностных источников. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2176 руб. на подъем 1000 м3 из поверхностных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 468 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (468*4,65=2176,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из поверхностных источников составит за регулируемый период 2026 года 2361 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2361 руб, 2027 год 2562 руб, 2028 год 2780 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	0,0	79,32
2027	0,0	86,05
2028	0,0	93,42

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	0,0	17,34
2027	0,0	17,90
2028	0,0	18,48

Таким образом размер неподконтрольных расходов на долгосрочный период регулирования составил:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	0,0	96,66
2027	0,0	103,95
2028	0,0	111,90

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1637,53	1,0	6,13	X
2027		1,0	6,13	X
2028		1,0	6,13	X

Предложение МУП «Кичмалка» по размеру необходимой валовой выручки, как и расчетные материалы не представлена. В представленной письмом от 09.12.2025 года производственной программе размер необходимой валовой выручки составляет:

2026 год – 1228,99 тыс.руб.;

2027 год – 1278,15 тыс.руб.;

2028 год – 1329,28 тыс.руб.

МУП «Кичмалка» не заявлены прогнозируемые тарифы на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026 года составляет 1734,19 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 198,31 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 1734,19 тыс.руб.;
2027 год – 1789,95 тыс.руб.;
2028 год – 1847,81 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 198,31 тыс. руб. (замена ветхих сетей протяженностью 400м на пэ д-110мм по ул. Гогуева с обустройством 3 ж/б колодцев), в 2027 году 204,18 тыс.руб., в 2028 году 210,22 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в	%	0,00	0,00	0,00

	общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды				
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,13	6,13	6,13
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	х	х	Х

- ввиду отсутствия в технологическом процессе расходов на электроэнергию .

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	11,46	100,0
с 01.10.2025 по 31.12.2026	12,25	106,89
с 01.01.2027 по 30.06.2027	12,03	98,20
с 01.07.2027 по 31.12.2027	12,03	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	12,03	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	12,81	106,48

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Кичмалка» на территории сельского поселения Кичмалка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 44. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Кристалл» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Кристалл» (далее – МУП «Кристалл») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 29.04.2025 (вх. № 37-1627 от 30.04.2025). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 06.05.2025 № 37-05-15-1964). Ответ на запрос Комитета не поступил.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19.05.2024 № 104 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Камлюково Зольского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Кристалл» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Кристалл» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хоз.ведения за МУП «Кристалл» постановлением местной администрации с.п. Камлюково от 20.12.2024 № 46 «О передаче имущества, находящегося в собственности с.п. Камлюково Зольского муниципального района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Кристалл».
Общая протяженность водопроводной сети составляет 14,732 км.
Тарифы на питьевую воду для МУП «Кристалл» на территории с.п. Камлюково Зольского муниципального района КБР на период с 19 марта 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 18.03.2025 № 17 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 19.03.2025 по 30.06.2025	14,26	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,41	108,06

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.
Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).
Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.
Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями,

осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения.

В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Кристалл» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие **«Кристалл»** (система водоснабжения сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района)	2026	6,96
		2027	6,96
		2028	6,96

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Камлюково , услугами холодного водоснабжения пользуются 1200 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	155,324	140,156	187,771
Населению	Тыс. куб. м.	148,074	132,906	175,07
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00		0

Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	7,25	7,25	8,7
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	13,819(8,17%)	13,83 (8,98%)	13,747 (6,96%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	169,143	153,986	197,518
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	140,156	187,771	140,156	187,771
Населению	132,906	175,07	132,906	175,07
Прочим потребителям		0		0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	7,25	8,7	7,25	8,7
Величина потерь в системах водоснабжения	13,83 (8,98%)	13,747 (6,96%)	13,83 (8,98%)	13,747 (6,96%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	153,986	197,518	153,986	197,518

У МУП «Кристалл» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода по предыдущей организации (ООО «Гарант»). Объемы скорректированы с учетом ранее представленной от администрации с.п Камлюково справки по количеству людей пользующихся услугами водоснабжения. Отсутствует обоснование снижению объемов по отношению к установленным ранее. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей(1934 чел) согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69

Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,1	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	129,4	109,2	104,9

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП **«Кристалл»** на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026 год составила 2888,24 тыс. руб., в том числе:
- операционные расходы – 1993,35 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 833,07 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 121,83 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.2. материалы и малоценные основные средства:
предложение организации – 408,0 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 293,0 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 1259,64 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 1259,64 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г.
N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 8,16 единиц, предложение организации – 3,7 единиц учтено 3,7 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5

1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	227,64	227,64
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27100	27100
1.3	Численность	ед.	0,7	0,7
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	68,75	68,75
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	672,0	672,0
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	28000	28000
2.3	Численность	ед.	2,0	2,0
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	202,94	202,94
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	360,0	360,0
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	30000
3.3	Численность	ед.	1	1
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	108,72	108,72

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 712,14 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 833,07 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 69,14 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,449 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 69,74 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,353 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на
2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003
№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на
2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально

опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на
2026 год относительно фактической сложившейся стоимости
1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на
2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на
2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	69,14	69,74
Сумма затрат	712,14	833,07
Средний тариф	10,30	11,9453
2027		
Объем ээ:	69,14	69,74
Сумма затрат	755,01	909,71
Средний тариф	10,92	13,044
2028		
Объем ээ:	69,14	69,74
Сумма затрат	793,04	954,29
Средний тариф	11,47	13,6835

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 197,518 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по

порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.
Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	72,25	92,94
2027	76,44	100,82
2027	80,84	109,46

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:
Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	21,60	28,88
2027	22,51	30,31
2027	23,41	31,45

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.
Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Камлюково Камлюково Зольского муниципального района применен метод индексации.
В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1933,35	1,0	6,96	0,353
2027		1,0	6,96	0,353
2028		1,0	6,96	0,353

Предложение МУП «Кристалл» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:
2026 год – 2854,84 тыс.руб.;
2027 год – 2984,76 тыс.руб.;
2028 год – 3113,32 тыс.руб.

МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 20,37 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 20,37 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 20,37 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 22,22 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 22,22 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 22,21 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026 года составляет тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 2888,24 тыс.руб.;
2027 год – 3031,42 тыс.руб.;
2028 год – 3149,69 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 293,20 тыс. руб., в 2027 году 301,98 тыс.руб., в 2028 году 310,92 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	0,00	0,00	0,00

	производственного контроля качества питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,96	6,96	6,96
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,353	0,353	0,353

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,41	100,0
с 01.10.2025 по 31.12.2026	16,64	107,98
с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,50	99,16
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,50	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	16,50	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	17,72	107,39

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения,

электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:
Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:
1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Кристалл» на территории сельского поселения Камлюково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 45. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Светловодское» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.
Заявление муниципального унитарного предприятия «Светловодское» (далее – МУП «Светловодское») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 29.04.2025 (вх. № 37-1626 от 30.04.2025). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 05.05.2025 № 37-05-15-1927). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 15.05.2025 (вх. от 15.05.2025 № 37-1829).
В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16.05.2025 № 98 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Светловодское Зольского

муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Светловодское» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета. Через систему сбора данных поступило уточненное заявление (вх

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Светловодское» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Светловодское» постановлением местной администрации с.п. Светловодское от 01.11.2024 № 52 «О передаче имущества, находящегося в собственности с.п. Светловодское Зольского района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Светловодское»».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 13,69 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Светловодское» на территории с.п. Светловодское Зольского муниципального района КБР на период с 18 февряля 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 17.02.2025 № 11 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 18.02.2025 по 30.06.2025	13,80	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,37	111,38

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете

Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Светловодское» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Светловодское» (система водоснабжения сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района)	2026	7,96
		2027	7,96
		2028	7,96

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Светловодское, услугами холодного водоснабжения пользуются 1215

человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	114,748	114,747	123,29
Населению	Тыс. куб. м.	104,448	103,057	110,889
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	5,06	5,68	5,68
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	5,24	6,010	6,511
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	10,481 (8,37%)	15,47 (12,06%)	10,663(7,96%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	125,229	130,48	133,953
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	114,747	123,29	114,747	123,29
Населению	103,057	110,889	103,057	110,889
Прочим потребителям	5,68	5,68	5,68	5,68
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	6,010	6,511	6,010	6,511
Величина потерь в системах водоснабжения	15,47 (12,06%)	10,663(7,96%)	15,47 (12,06%)	10,663(7,96%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	130,48	133,953	130,48	133,953

У МУП «Светловодское» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода у предшествующей организации (ООО «Исток»). В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации. при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,8	129,4	109,2	104,9

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026 год составила 1948,02 тыс. руб., в том числе:
- операционные расходы – 1032,99 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 814,96 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 100,07 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 259,88 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 179,31 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 858,60 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 655,67 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г.
N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 7,34 единиц, предложение организации – 2,5 единицы, учтено 2 единицы.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).
В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	162,60	162,56
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27100	27093
1.3	Численность	ед.	0,5	0,5
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	49,11	49,09
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	336,0	168,0
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	28000	28000
2.3	Численность	ед.	1,0	0,5
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	101,47	50,74
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	360,0	325,12
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	27093
3.3	Численность	ед.	1	1
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	108,72	98,19

Расходы на энергетические ресурсы:
1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 650,02 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа -814,96 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 66,60 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,51 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 66,60 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,497 кВт.ч / м³).
Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.
Стоимости объема покупки электрической энергии на
2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003
№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на
2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена

на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.
Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.
Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.
Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.
Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на
2026 год относительно фактической сложившейся стоимости
1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на
2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на
2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	66,60	66,60
Сумма затрат	650,02	814,96
Средний тариф	9,76	12,24
2027		
Объем ээ:	66,60	66,60
Сумма затрат	688,64	889,93
Средний тариф	10,34	13,36
2028		
Объем ээ:	66,60	66,60
Сумма затрат	723,28	933,54
Средний тариф	10,86	14,02

Неподконтрольные расходы:
Расходы по статье «Налоги»
1. Плата за пользование водными объектами:
Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды Ставки на 2025

год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,., 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.
Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	78,92	80,59
2027	85,61	87,43
2028	92,93	94,90

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:
Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	17,50	19,48
2027	18,20	20,62
2028	18,90	21,45

Таким образом размер неподконтрольных расходов на регулируемый период составит:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	96,42	100,07
2027	103,81	108,04
2028	111,83	116,35

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.
Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района применен метод индексации. В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского

муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1032,99	1,0	7,96	0,497
2027		1,0	7,96	0,497
2028		1,0	7,96	0,497

Предложение МУП «Светловодское» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:
2026 год – 2124,21тыс.руб.;
2027 год – 2211,01 тыс.руб.;
2028 год – 2295,66 тыс.руб.
МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:
с 01.01.2026 по 30.09.2026 18,51 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 18,51 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 19,27 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 19,27 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 19,27 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 20,74 за 1 куб. метр питьевой воды.
Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026 года составляет 1948,02 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 179,31тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП **«Светловодское»** на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила
2026 год – 1948,02 тыс.руб.;
2027 год – 2061,55 тыс.руб.;
2028 год – 2144,95 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 179,31 тыс. руб., в 2027 году 184,62 тыс.руб., в 2028 году 190,08 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.
В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП **«Светловодское»** на территории сельского поселения

Светловодское Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,96	7,96	7,96
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,497	0,497	0,497

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы

на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,37	100,0
с 01.10.2025 по 31.12.2026	17,09	111,19
с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,72	97,83
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,72	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	16,72	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,08	108,13

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:
Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:
1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Светловодское» на территории сельского поселения Светловодское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.
Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 46.</u> Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Хабаз» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Хабаз» (далее – МУП «Хабаз») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в адрес Комитета поступило через систему сбора данных экспресс-отчетность 29.04.2025 (вх. № 37-1629). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 30.04.2025 № 37-05-15-1895). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 16.05.2025 (вх. от 16.05.2025 № 37-1831).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16.05.2025 №99 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Хабаз Зольского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Хабаз» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета. Через систему сбора данных поступило уточненное заявление 24.11.2025 (вх от 24.11.2025 №37-4205)

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Хабаз» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хоз.ведения за МУП «Хабаз» постановлением местной администрации с.п. Хабаз от 24.10.2024 № 34-п «О передаче имущества, находящегося в собственности с.п. Хабаз Зольского муниципального района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Хабаз».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 6,058 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Хабаз» на территории с.п. Хабаз Зольского муниципального района КБР на период с 18 февраля 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 17.02.2025 № 11 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 18.02.2025 по 30.06.2025	9,42	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,42	100,00

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Хабаз» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Хабаз» (система водоснабжения сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района)	2026	4,05
		2027	4,05
		2028	4,05

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду

для МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Хабаз, услугами холодного водоснабжения пользуются 1200 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	101,475	101,037	119,121
Населению	Тыс. куб. м.	96,875	96,027	113,684
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0	0	0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	4,60	5,01	5,437
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	4,295(4,06%)	4,3 (4,08%)	5,028 (4,05%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	105,77	105,337	124,149
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	101,037	119,121	101,037	119,121
Населению	96,027	113,684	96,027	113,684
Прочим потребителям	0	0	0	0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	5,01	5,437	5,01	5,437
Величина потерь в системах водоснабжения	4,3 (4,08%)	5,028 (4,05%)	4,3 (4,08%)	5,028 (4,05%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	105,337	124,149	105,337	124,149

У МУП «Хабаз» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода. В связи с вышеизложенным расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска

питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей (количество потребителей 1200 человек). Согласно предложению организации услугами пользуется 466 чел. каких либо документов, подтверждающих снижение количества потребителей услуги холодного водоснабжения по сравнению с данными, учтенными при установлении тарифов на 2025 год на основании данных местной администрации и предложения организации не представлено. .

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,10	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026 год составила 1152,77 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1085,92 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 66,85 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 72,50 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 10,37 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду

сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 826,08 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 826,08 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 4,16 единиц, предложение организации – 2,4 единицы, учтено 2,4 единицы.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	130,08	130,08
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27100	27100
1.3	Численность	ед.	0,4	0,4
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	39,28	39,28
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	336,0	336,0
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	28000	28000
2.3	Численность	ед.	1	1
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	101,47	101,47
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	360,0	360,0
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	30000
3.3	Численность	ед.	1	1
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	108,72	108,72

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 124,149 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2176 руб. на подъем 1000 м3 из поверхностных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 468 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (468*4,65=2176,0). Начиная с 2026 года

ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из поверхностных источников составит за регулируемый период 2026 года 2362 руб, 2027 год 2592 руб, 2028 год 2780 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	48,88	55,32
2027	51,69	60,02
2028	54,66	65,16

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	9,94	11,53
2027	11,00	11,90
2028	0,00	12,29

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района применен метод индексации. В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1085,92	1,0	4,05	X
2027		1,0	4,05	X
2028		1,0	4,05	X

Предложение МУП «Хабаз» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 1206,88 тыс.руб.;
2027 год – 1244,72 тыс.руб.;
2028 год – 1271,69 тыс.руб.

МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 11.94 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 11,96 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 12,32 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 12,32 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 12,59 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 12,59 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026 года составляет 1152,77 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 10,37 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 1152,77 тыс.руб.;
2027 год – 1189,98 тыс.руб.;
2028 год – 1228,61 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 10,37 тыс. руб., в 2027 году 10,79 тыс.руб., в 2028 году 11,11 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не	%	0,00	0,00	0,00

	соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,05	4,05	4,05
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,0	0,0	0,0

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	9,42	100,0
с 01.10.2025 по 31.12.2026	10,45	110,93
с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,99	95,60
с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,99	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	9,99	100,0

с 01.07.2028 по 31.12.2028	10,64	106,51

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Хабаз» на территории сельского поселения Хабаз Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 47. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Малка» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Малка» (далее – МУП «Водоканал-Малка») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета (до 1 мая) не поступило. Через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 28.10.2025 (вх. № 37-3951).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 14.05.2025 № 69 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Малка Зольского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Водоканал-Малка» на 2026-2028 годы.

Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Водоканал-Малка» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Малка Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хоз.ведения за МУП «Водоканал-Малка» постановлением местной администрации с.п. Малка от 24.10.2024 № 34-п «О передаче имущества, находящегося в собственности

с.п. Малка Зольского муниципального района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Водоканал-Малка».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 59,370 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Водоканал-Малка» на территории с.п. Малка Зольского муниципального района КБР на период с 18.02.2025 по 31.12.2025 с календарной разбивкой установлены приказом Комитета от 17.02.2025 № 11в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 18.02.2025 по 30.06.2025	14,26	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,29	114,24

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011

№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022

№ 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Водоканал-Малка» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал-Малка» (система водоснабжения сельского поселения Малка Зольского муниципального района)	2026	8,25
		2027	8,25
		2028	8,25

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от

20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Малка, услугами холодного водоснабжения пользуются 4744 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг.

У МУП «Водоканал-Малка» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода по предыдущей организации (ООО «Гарант»). В связи с вышеизложенным расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей (количество потребителей 4744) согласно предложению организации.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,10	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026 год составила 6322,32 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 4496,42 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1482,96 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 342,94 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 475,98 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 971,19 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы. Расходы на ГСМ не учтены в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 2341,52 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2682,21 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 24,83 единицы, предложение организации – 8,25 единиц, учтено 8,25 единиц в соответствии с представленным штатным расписанием организации и пояснительной запиской предприятия о допущенной технической ошибке при формировании тарифной заявки на 2026-2028 годы и указанием в ней средней заработной платы менее минимального размера оплаты труда в РФ с 1.01.2026 года.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»). В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 1790,72 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1482,96 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 176,914 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,428 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 147,502 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,256 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от

26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации,

определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Предложение МУП «Водоканал-Малка» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 6009,49 тыс.руб.;

2027 год – 6232,05 тыс.руб.;

2028 год – 6463,44 тыс.руб.

МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,86 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,85 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,43 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,43 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,04 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028	17,07 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026 года составляет тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Залукокоаже Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 6322,32 тыс.руб.;

2027 год – 6623,03 тыс.руб.;

2028 год – 6915,59 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 971,19 тыс. руб., в 2027 году 999,94 тыс.руб., в 2028 году 1029,54 тыс.руб.

Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00

3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,25	8,25	8,25
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,356	0,356	0,356

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,29	100,0
с 01.10.2025 по 31.12.2026	17,67	108,47
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,43	98,64
с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,43	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,43	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,96	108,78

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Водоканал-Малка» на территории сельского поселения Малка Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 48.</u> Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Согласие» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Согласие» (далее – МУП «Согласие») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 29.04.2025 (вх. от 30.04.2025 № 37-1628). В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих материалов, указанных в пункте 17 Правил регулирования в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. от 06.05.2025 № 37-05-15-1963). Ответ на запрос Комитета поступил через систему сбора данных 19.05.2025 (вх. от 19.05.2025 № 37-1897). Уточненное заявление от организации поступило через систему сбора данных 19.11.2025 вх. № 37-4195.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19.05.2025 № 110 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Сармаково Зольского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Согласие» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета. Уведомление об открытии дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду направлено в адрес организации письмом от 19.05.2025 № 37-05-15-2207.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Согласие» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хоз.ведения за МУП «Согласие» постановлением местной администрации с.п. Сармаково от 01.11.2024 № 83-п «О передаче имущества, находящегося в собственности с.п. Сармаково Зольского муниципального района КБР, в хозяйственное ведение МУП «Согласие».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 61,298 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Согласие» на территории с.п. Сармаково Зольского муниципального района КБР на период с 18 февраля 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 17.01.2025 № 11 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 17.01.2025 по 30.06.2025	6,70	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	7,64	114,03

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Нормативы потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Согласие» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 21 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Согласие» (система водоснабжения сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района)	2026	8,55
		2027	8,55
		2028	8,55

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Сармаково, услугами холодного водоснабжения пользуются 1200 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	357,793	286,76	425,619
Населению	Тыс. куб. м.	280,363	206,18	333,179
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	31,41	41,34	42,23
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	46,02	39,24	50,21
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	44,869(11,14%)	44,20 (13,36%)	39,793(8,55%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	402,662	330,96	465,412
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	286,76	425,619	286,76	425,619
Населению	206,18	333,179	206,18	333,179
Прочим потребителям	41,34	42,23	41,34	42,23
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	39,24	50,21	39,24	50,21
Величина потерь в системах водоснабжения	44,20 (13,36%)	39,793(8,55%)	44,20 (13,36%)	39,793(8,55%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	330,96	465,412	330,96	465,412

У МУП «Согласие» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода у предшествующей организации (ООО «Согласие»). В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения (количество потребителей 3942) согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год. Обоснования ухудшения условий благоустройства проживания потребителей организацией не представлено по сравнении с данными представленными при установлении тарифов на 2025 год не представлено.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		1,051	1,04	1,04
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	1,058/1,09	1,051	1,04	1,04
Индекс цен на электрическую энергию				

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026 год составила 2370,39 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1979,05 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 391,33 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации –0 руб.;

учтено в проекте тарифа – 0 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 354,2 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 268,38 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 1313,88 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1313,88 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 16,6 единиц, предложение организации – 3,9 единиц, учтено 3,9 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	617,88	617,88
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27100	27100
1.3	Численность	ед.	1,9	1,9
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	186,6	186,6
2	ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	336,0	336,0
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	28000	28000
2.3	Численность	ед.	1,0	1,0
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	101,47	101,47
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	360,0	360,0
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	30000
3.3	Численность	ед.	1	1
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	108,72	107,72

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из поверхностных источников составит за регулируемый период 2026 год 2361 руб, 2027 год 2562 руб, 2028 год 2780 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	337,47	367,63
2027	357,02	398,88

2027	377,64	432,93

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	22,56	23,7
2027	23,52	24,61
2027	24,53	25,56

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Сармаково Сармаково Зольского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1979,05	1,0	8,55	X
2027		1,0	8,55	X
2028		1,0	8,55	X

Предложение МУП «Согласие» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 2424,9 тыс.руб.;
2027 год – 2506,53 тыс.руб.;
2028 год – 2591,09 тыс.руб.

МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 8,46 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 8,46 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 8,50 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 8,98 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 8,98 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 9,09 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026 года составляет 2370,39 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 268,38

тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 2370,39 тыс.руб.;
2027 год – 2461,12 тыс.руб.;
2028 год – 2556,45 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 268,38 тыс. руб., в 2027 году 276,32 тыс.руб., в 2028 году 284,50 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических	ед./км	0,00	0,00	0,00

	нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,55	8,55	8,55
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	х	х	Х

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	5,57	72,9
с 01.10.2025 по 31.12.2026	5,57	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	5,57	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	5,99	107,54
с 01.01.2028 по 30.06.2028	5,99	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,02	100,5

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Согласие» на территории сельского поселения Сармаково Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 49.</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Золка» сельского поселения Зольское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Золка» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 03.10.2025 № 158 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Зольское Зольского Кабардино-Балкарской Республики для МУП **«Золка»** на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия **«Золка»** (далее – МУП **«Золка»**) об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 13.10.2025 (вх. № 37-3771 от 13.10.2025).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации. К заявлению также приложена справка о возможности применения организацией упрощенной системы налогообложения.

МУП «Золка» с.п. Зольское осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Зольское Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве

хоз.ведения за МУП «Золка» с.п. Зольское постановлением местной администрации с.п. Зольское от 10.12.2024 № 54 «О передаче имущества, находящегося в собственности администрации с.п. Зольское в хозяйственное ведение МУП «Золка».».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 6,067 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП **«Золка»** на территории с.п. Зольское Зольского муниципального района КБР на период с 1 августа 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 24.07.2025 № 127 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.08.2025 по 31.12.2025		
Период	Для всех категорий потребителей	Руб/м3
Без НДС	Кроме населения	15,54
С НДС 20%	Для населения	18,65

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Т. о., в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Золка» с.п. Зольское заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь составляет 14,32%.

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие **«Золка»** (система водоснабжения сельского поселения Зольское Зольского муниципального района)	2026	14,32
		2027	14,32
		2028	14,32

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Золка» на территории сельского поселения Зольское **Зольского муниципального района на 2026 - 2028 годы.**

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Зольское , услугами холодного водоснабжения пользуются 1200 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	38,502	90,17	92,405
Населению	Тыс. куб. м.	33,112	79,469	79,469
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,0	0,0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	5,39	10,7	12,936
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	6,371 (14,20%)	14,20 (90,169)	15,44 914,320

Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	44,873	105,09	107,85
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	90,17	92,405	90,17	92,405
Населению	79,469	79,469	79,469	79,469
Прочим потребителям	0,0	0,0	0,0	0,0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	10,7	12,936	10,7	12,936
Величина потерь в системах водоснабжения	14,20 (90,169)	15,44 914,320	14,20 (90,169)	15,44 914,320
Расчетный объем услуг (подъем воды)	105,09	107,85	105,09	107,85

У МУП «Золка» с.п. Зольское отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. На территории сельского поселения отсутсвовали уполномоченные организации до установления тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,10	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		106,00	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели		2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,10	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		120,45	109,2	104,9

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП **«Золка»** на территории

сельского поселения Зольское Зольского муниципального района на 2026 год составила 1634,60 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1085,39 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 457,51 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 91,70 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 311,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 238,79 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 650,23 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 650,23 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 8,11 единиц, предложение организации – 2 единицы, учтено 2 единицы.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»)

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Ремонтный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	162,56	162,56
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27093	27093
1.3	Численность	ед.	0,5	0,5
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	49,09	49,09
2	Прочий персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		

2.3	Численность	ед.		
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	487,67	487,67
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27093	27093
3.3	Численность	ед.	1,5	1,5
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	147,28	147,28

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 245,60 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 457,51 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 33,12 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,31кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 47,65 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,4419 кВт.ч / м³).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,60 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 129,852 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,60 * 129,852 * 9,6157 = 749,83 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально

опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	33,12	47,654
Сумма затрат	245,60	457,51
Средний тариф	7,1995	9,60
2027		
Объем ээ:	33,12	47,654
Сумма затрат	259,07	499,60
Средний тариф	7,8223	10,4839
2028		
Объем ээ:	33,12	47,654
Сумма затрат	272,03	524,08
Средний тариф	8,2134	10,9976

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 107,849 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по

порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб.,ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,. 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	66,20	75,35
2027	70,03	98,90
2027	74,07	88,73

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы. Организация представила уведомление о переходе с 1 января 2026 года на УСН.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	0,0	16,35
2027	0,0	17,16
2027	0,0	17,81

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Золка» на территории сельского поселения Зольское **Зольского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.**

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольское Зольское Зольского муниципального района применен метод индексации. В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1085,39	1,0	14,32	0,442
2027		1,0	14,32	0,442
2028		1,00	14,32	0,442

Предложение МУП **«Золка»** по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 1469,40 тыс.руб.;
2027 год – 1533,01 тыс.руб.;
2028 год – 1598,16 тыс.руб.

МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,54 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026	17,05 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,00 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,01 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,01 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,44 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района на 2026 года составляет 1634,60 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 238,79 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 1634,60 тыс.руб.;
2027 год – 1716,02 тыс.руб.;
2028 год – 1781,22 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Золка» на территории сельского поселения Зольское **Зольского муниципального района на 2026–2028 годы.**

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 238,79 тыс. руб., в 2027 году 232,44 тыс.руб., в 2028 году 251,14 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	0,00	0,00	0,00

	производственного контроля качества питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,32	14,32	14,32
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,442	0,442	0,442

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,69	95,4
с 01.10.2025 по 31.12.2026	17,69	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,69	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,45	109,95
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,28	99,12
с 01.07.2028 по 31.12.2028	19,28	100,0

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения,

водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП **«Золка»** на территории сельского поселения Зольское Зольского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 50. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение с.п. Хатуей» Лескенского муниципального района на территории сельского поселения Хатуей Лескенского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение с.п. Хатуей» Лескенского муниципального района (далее – МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с чем в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 82 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории поселений Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на 2026 год.

Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией с.п. Хатуей Лескенского муниципального района объекты водоснабжения закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» согласно договору от 01.06.2020.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на территории с.п. Хатуей Лескенского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 232/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,72	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,51	104,01
с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,51	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,83	106,44
с 01.01.2027 по 30.06.2027	21,83	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	22,69	103,94
с 01.01.2028 по 30.06.2028	22,26	98,10
с 01.07.2028 по 31.12.2028	24,13	106,35
с 01.01.2029 по 30.06.2029	24,13	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	25,13	104,14

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Хатуей Лескенского муниципального района КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 232/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	2682,11	1	19,02	1,015
2026	X	1	19,02	1,015
2027	X	1	19,02	1,015
2028	X	1	19,02	1,015
2029	X	1	19,02	1,015

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации						
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,8	104,30	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен						
Индекс цен на электрическую энергию						
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Услугами холодного водоснабжения пользуются 3827 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	314,64	-	314,64
Населению	Тыс. куб. м.	-	255,98	-	255,98
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	0,00	-	0,00
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	0,00	-	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	71,019 (18,41%)	-	73,90 (19,02%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	388,54	-	388,54

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
314,64	-	314,64
255,98	-	255,98
0,00	-	0,00
0,00	-	0,00
73,90 (19,02%)	-	73,90 (19,02%)
388,54	-	388,54

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на 2026 год составила 6660,97 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2769,47 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 3516,76 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 374,75 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2682,11 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 232/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 232/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2682,11 * 1,051 * 0,99 = 2790,71 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 29,21 тыс. руб. (2790,71-2761,50).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 315,91 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 388,543 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 68,68 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (6897,83*1 %) = 68,68 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 374,75 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 385,58 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 10,83 тыс. руб. (385,58-374,75).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 267,9 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия не выполнены.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 26 исследованных проб из источников водоснабжения 1 проба не соответствует гигиеническим нормативам. Из 12 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 1 проба не соответствует гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}) \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной

с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,33$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 199,83$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-685,27
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-217,54
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-267,9
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-199,83
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по составил - 685,27 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -217,54 .руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –267,9 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 199,83 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 1098,28 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению

производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (1082,28 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на 2026 год составляет 6534,13 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 0,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на территории Лескенского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	20,51	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	21,54	105,02

Выступили:

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на территории с.п. Хатуей Лескенского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на 2026 год на территории с.п. Хатуей Лескенского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водоснабжение с.п. Хатуей» на территории с.п. Хатуей Лескенского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 51. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МП «Благоустройство и водоснабжение») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) не поступило. В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 83 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду на территории с.п. Урух Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МП «Благоустройство и водоснабжение» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МП «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух осуществляет свою деятельность на основании Устава. Администрацией сельского поселения Урух Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики передано имущество в оперативное управление МП «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух для оказания услуг холодного водоснабжения сельского поселения Урух на основании договора от 22.10.2021 № 1.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 34,8 км.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на предыдущий долгосрочный период регулирования для МП «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух Лескенского муниципального района на 2024-2028 годы установлены приказом Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 225/1 (в редакции от 18 декабря 2024 № 229/1):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,18	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	11,58	103,58
с 01.01.2025 по 30.06.2025	11,58	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,73	109,93
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,33	94,56
с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,33	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,33	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,41	108,10
с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,41	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,47	100,42

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МП «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух Лескенского муниципального района на питьевую воду для потребителей на 2024 - 2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 225/3 (в редакции от 18 декабря 2024 № 229/3):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход

						электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	2795,92	1	13,96	0,428
		2025	X	1	13,96	0,428
		2026	X	1	13,96	0,428
		2027	X	1	13,96	0,428
		2028	X	1	13,96	0,428

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00

Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
План организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,8	104,2	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	1,141	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,5	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Услугами холодного водоснабжения пользуются 4350 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	350,32	352,96	-	350,720
Населению	Тыс. куб. м.	337,32	339,56	-	337,32
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	13,00	13,40	-	13,400
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	-	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	331,32 (48,60%)	57,27 (13,96%)	-	56,904 (13,96%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	681,568	410,22	-	407,624
		7	8	9	10

		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	350,720	0,00	350,720
Населению	Тыс. куб. м.	-	337,32	0,00	337,32
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	13,400	0,00	13,400
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	0,00	0,00	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	56,904 (13,96%)	0,00	56,904 (13,96%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	407,624	0,00	407,624

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

У организации отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода а также отсутствует предложение по корректировке на 2026 год, в с вязи с чем принято решение оставить объемы на уровне утвержденных в 2025 году.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 3060,96 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3060,96 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 0,00 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 0,00 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024-2028 годы необходимая валовая выручка МП «Благоустройство и водоснабжение» на 2026 год составила 4704,64 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2969,59 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1495,57 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 239,48 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2795,92 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 225/3;

- индекс потребительских цен 109,0% на 2025 год, 105,1% на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 225/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2795,92 * 1,051 * 0,99*1,09*0,99 = 3139,24 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 169,65 тыс. руб. (3139,24-2969,59).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,428 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета 19 декабря 2023 г. № 225/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 407,624 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,428 * 407,624 * 7,8516/1,2*1,22 * 1,2045= 1676,78 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МП «Благоустройство и водоснабжение» с.п. Урух Лескенского муниципального района проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о

прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 1676,78 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 181,21 тыс. руб. (1676,78-1495,57).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 182,64 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 407,624 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому

регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 50,49 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (4998,66*1 %) = 50,49 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 239,48 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 233,13 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило – (-6,45) тыс. руб. (233,13-239,48).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2795,92 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 225/3;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 2795,92 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 2795,92 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 190,31 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,4278 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 225/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8516 руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 407,624 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,4278*7,8516*407,624 = 1378,00 тыс. руб.

Информация по расходам на приобретение электрической энергии представлена ПАО «Россети».

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ_{i-2}^{ф}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ_{i-2}^{ф}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного

отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 2795,92+62,04+1378,00+(-325,82) = 3910,138 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * T 24 = 11,18*176,48+11,58*176,48 = 4016,685тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 3910,138 – 4016,685 = -106,55 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МП «Благоустройство и водоснабжение» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,00 тыс. руб.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 10 исследованных проб из источников водоснабжения 4 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 12 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 3 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,00$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МП «Благоустройство и водоснабжение»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-244,60
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-106,55

Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-138,05
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -244,60 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -106,55 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 138,05 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 3650 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (3366,5 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МП «Благоустройство и водоснабжение» на 2026 год составляет 4521,06 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 0,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МП «Благоустройство и водоснабжение» на территории с.п. Урух Лескенского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	12,73	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	13,37	105,03

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам

и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МП «Благоустройство и водоснабжение» на территории с.п. Урух Лескенского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МП «Благоустройство и водоснабжение» на 2026 год на территории с.п. Урух Лескенского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МП «Благоустройство и водоснабжение» на территории с.п. Урух Лескенского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 52. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение, дорожное хозяйство и благоустройство с. Анзорей» Лескенского муниципального района на территории сельского поселения Анзорей Лескенского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение, дорожное хозяйство и благоустройство с. Анзорей» Лескенского муниципального района (далее – МУП «ВДХБ с. Анзорей») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с чем в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 82 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории поселений Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «ВДХБ с. Анзорей» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «ВДХБ с. Анзорей» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Администрацией сельского поселения договором от 10.01.2022 закреплено на праве хоз. ведения имущество за МУП «Водоснабжение, дорожное хозяйство и благоустройство с. Анзорей».

Общая протяженность водопроводной сети составляет 23,00 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «ВДХБ с. Анзорей» на территории с.п. Анзорей Лескенского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 232/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,67	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,81	106,45
с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,81	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	19,76	105,05
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,76	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,81	105,31
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,81	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,87	105,09
с 01.01.2029 по 30.06.2029	21,87	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	23,05	105,4

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «ВДХБ с. Анзорей» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Анзорей Лескенского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 232/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	3134,39	1	18,18	0,972
2026	X	1	18,18	0,972
2027	X	1	18,18	0,972
2028	X	1	18,18	0,972
2029	X	1	18,18	0,972

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации						
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,00	105,8	104,30	104,0	104,0	108,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,1	114,1	106,8	106,8	106,8	105,1
План организации на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8		104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0		106,0	105,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	446,88	-	408,57
Населению	Тыс. куб. м.	-	420,98	-	384,90
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	25,10	-	20,54
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	3,00	-	3,13
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	110,80 (19,79%)	-	90,78 (18,18%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	559,87	-	499,35

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
408,57	-	408,57
384,90	-	384,90
20,54	-	20,54
3,13	-	3,13
90,78 (18,18%)	-	90,78 (18,18%)
499,35	-	499,35

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27.03.2025г. (вх. № 37-1121).

У МУП «ВДХБ с. Анзорей» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода а также отсутствует предложение по корректировке на 2026 год, в с вязи с чем принято решение оставить объемы на уровне утвержденных в 2025 году.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «ВДХБ с. Анзорей» на 2026 год составила 7637,74 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3236,47 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 4322,47 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 78,80 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 3134,39 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 232/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 232/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 3134,39 * 1,051 * 0,99 = 3261,30 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 24,83 тыс. руб. (3261,30-3236,47).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,972 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 232/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- подъем питьевой воды 499,34 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,972 * 499,34 * 7,8558/1,2*1,22 * 1,2045= 4667,25 тыс. руб.

Организацией подтверждение фактических расходов за 2024 год не представлен. Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «ВДХБ с. Анзорей» проведен на основании предоставленных организацией расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по

30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 4322,47 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 344,78 тыс. руб. (4667,25-4322,47).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 248,01 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 499,354 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб.

за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 82,59 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (8176,55*1 %) = 82,59 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 320,60 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 330,60 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 10,00 тыс. руб. (330,60-320,60).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год 245,85 тыс. руб. (ВН - 203,76 т.р., УСН – 42,09 т.р.)

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «ВДХБ с. Анзорей» на территории сельского поселения Анзорей Лескенского муниципального района за предыдущий период регулирования 2024 год).

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 3544,36 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2019 года № 54/2;

- индекс потребительских цен за 2021 год – 106,7%, 2022 год – 113,8%, 2023 год – 105,9%, 2024 год - 108,5 % в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2019 года № 54/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 3544,36*0,99*1,067*0,99*1,138*0,99*1,059*0,99*1,085=4750,19 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 4750,19 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,872 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2019 года № 54/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию по уровню напряжения СН2 – 7,8558 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 559,874 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,872 * 7,8558 * 559,874 = 3834,70 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 53,89 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ_{i-2}^{ф}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ_{i-2}^{ф}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ_{i-2}^{ф} = OP_{i-2}^{ф} + HP_{i-2}^{ф} + РЭ_{i-2}^{ф} + А_{i-2}^{ф} + ПР_{i-2} + ПР_{i-2}^{го\ ф} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ_{i-2}^{с} + \Delta НВВ_{i-4}^{к} \quad (38)$$

где:

$OP_{i-2}^{ф}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР_{i-2}^{ф}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ_{i-2}^{ф}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А_{i-2}^{ф}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием

значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 4750,19 + 245,85 + 3834,70 + (-)1207,46 = 7623,28 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 16,82*224,54 + 17,67 * 224,54 = 7744,30 тыс.руб.
Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 7623,28-7744,30 = -121,02 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «ВДХБ с. Анзорей» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 1545,00 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Запланированные мероприятия не выполнены.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 924,60 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 21 исследованных проб из источников водоснабжения все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. Из 17 исследованных проб из распределительной водопроводной сети все пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, () $$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,00$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «ВДХБ с. Анзорей»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-476,02
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-121,02
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-1545
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ составил – 1666,02 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования в размере -121,02 т.р., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – -1545,00 тыс.руб., объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 1545,00 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы (1190,00 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «ВДХБ с. Анзорей» на 2026 год составляет 7783,13 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 924,60 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «ВДХБ с. Анзорей» на территории Лескенского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,81	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	19,77	105,1

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «ВДХБ с. Анзорей» на территории с.п. Анзорей Лескенского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «ВДХБ с. Анзорей» на 2026 год на территории с.п. Анзорей Лескенского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «ВДХБ с. Анзорей» на территории с.п. Анзорей Лескенского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 53. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Коммунхоз» сельского поселения Озрек Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Докладчик: Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) через систему сбора данных «Экспресс-отчётность» 24 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1566 от 25.04.2025). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20

Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1896 от 30.04.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет 15.05.2025 через систему сбора данных. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 79) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Коммунхоз» сельского поселения Озрек. Уполномоченный по делу Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27 марта 2025 года (вх.№ 37-1122 от 27.03.25г.).

МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек оказывает услуги на основании Устава. Договором от 11 ноября 2018 г. № б/н о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Коммунхоз» сельского поселения Озрек, администрация с.п. Озрек Лескенского муниципального района передала водопроводное хозяйство в хозяйственное ведение МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек.

Долгосрочные тарифы на 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№ 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (ред. от 18.12.2024г.:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	15,96	
с 01.01.2023 по 31.12.2023	15,96	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,96	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,91	105,95
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,91	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,43	114,90
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,98	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	19,09	106,17
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,09	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,14	100,26

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Озрек Лескенского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2023	1323,07	1	16,76	0,554
		2024	X	1	16,76	0,554
		2025	X	1	16,76	0,554
		2026	X	1	16,76	0,554
		2027	X	1	16,76	0,554

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 30.09.2024 года).

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов на 2023-2027 годы					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	104,00	104,90	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,69	115,76	105,00	105,00	105,00
План организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год

Индекс потребительских цен	105,8	104,2	108,5	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	106,0	106,0	105,0	103,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,9	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,6	105,9	114,4	120,45 СН2) 127,94 (НН)	109,5

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	111,823	123,143	123,136	123,815
Населению	Тыс. куб. м.	111,823	111,823	111,823	112,495
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,00	11,320	11,320	11,320
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	36,12 (24,41%)	24,801 (16,76%)	24,799 (16,76%)	24,801 (16,76 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	147,943	147,944	147,935	148,751
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
		7	8	9	10
Объем реализации	Тыс. куб. м.	111,82	123,815	123,136	123,815
Населению	Тыс. куб. м.	111,82	112,495	111,82	112,495
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,00	11,320	11,320	11,320
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	36,12 (24,42%)	24,801 (16,76 %)	24,799 (16,76 %)	24,801 (16,76 %)

Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	147,94	148,751	147,935	148,751

Объемы полезного отпуска на 2024 год приняты на уровне учтенных при установлении долгосрочных тарифов по «Населению» идет увеличение за счет потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек. Расчет производился исходя на 5 месяцев (поливной сезон), организация предоставила расчет на 4 месяца.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 2601,04 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1611,80 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 879,39 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 109,85 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек на 2026 год составила 2407,00 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1453,79 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 721,85 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 107,01 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1323,07 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

индекс потребительских цен 108,5 % за 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического

развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 1323,07 * 0,99 * 1,085*0,99*1,09*0,99*1,051 = 1595,69 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 130,72 тыс. руб. (1595,69-1453,79).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,554 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45% (СН2) и 127,94% (НН)

- подъем питьевой воды 148,751 тыс. куб. м.)

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,554 * 8,7018/1,2*1,22 *1,2045*1,2794*148,751 = 921,52 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек проведен на основании предоставленных организацией расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена

на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 921,52 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 84,77 тыс. руб. (921,52-836,75).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 85,85 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 86,14 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 148,751 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом

исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 24,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 26,30 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (2603,35 * 1 % = 26,30 тыс. руб.).

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2025 год определены в размере 112,44 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило – 5,43 тыс. руб. (112,44-107,01).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2023-2027 гг. 1323,07 тыс. руб., утвержден приказом приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- фактический индекс потребительских цен за 2024 год – 108,5% ,

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 1323,07 * 0,99 * 1,085 = 1421,176 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы на 2024 год определены в сумме 1421,176 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,554 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8995 руб./кВт.ч. (СН2) и 9,0745 руб./кВт.ч. (НН) ;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 147,940 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,554 * 8,7018 * 147,940 = 712,73 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 712,73 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 90,48 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 48,23 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ_{i-2}^{ф}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен

прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 1421,176+48,23+712,73+(-170,83)=2011,303 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 15,96*61,57+16,91*61,57=2023,806

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 2011,303-2023,806 = -12,50 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 305,79 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 69,60 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы).

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды на территории с.п. Озрек Лескенского муниципального района из 8 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. Из 12 исследованных проб по микробиологическим показателям гигиеническим нормативам все пробы соответствуют установленным требованиям.

По результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 7 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют установленным требованиям. Из 2 проб исследованных по микробиологическим показателям все соответствуют установленным требованиям.

Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения составило 41 ед.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 69,60 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-82,10
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-12,50
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-69,60
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	-55,00

Размер корректировки НВВ составил -82,10 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -12,50 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 69,60 тыс.руб., сглаживание -55,00 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина изменения необходимой валовой выручки, определяемого на год i, производимого в целях сглаживания тарифов, определяется по формуле (5). Величина сглаживания определяется при установлении или корректировке тарифа на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta НВВ_i^c = \min \left\{ 0,12 \cdot НВВ_i^{бс};\ \Delta НВВ_p^c \right\}, \quad (5)$$

где:

$НВВ_i^{бс}$ - необходимая валовая выручка, устанавливаемая на год i долгосрочного периода регулирования без учета сглаживания, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_p^c$ - величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования. Величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования (i) в течение долгосрочного периода регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

$$\Delta НВВ_i^c = \min (0,12*2167,8)= \min (260,136).$$

Т.о. величина сглаживания необходимой валовой выручки определена органом регулирования в размере, не превышающем 12% от НВВ – (- 144,00 тыс. руб.). Из 144,00 тыс. руб. в 2026 году организации возвращается 40,00 тыс.руб.

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –-747,83 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по

результатам деятельности прошлых периодов регулирования -94,34 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-604,10 тыс.руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы), выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 49,39 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,0 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению 49,39 и 94,34 планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек на 2026 год составляет 2492,54 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 347,50 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек Лескенского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	19,43	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	22,23	114,41

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета, с учетом мнений выступающих, правление Комитета

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек Лескенского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек Лескенского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «КОММУНХОЗ» сельского поселения Озрек Лескенского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 54.</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Водоканал» сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Водоканал» с.п. Аргудан на 2026-2028 годы.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Водоканал» с.п. Аргудан (далее – МУП «Водоканал» с.п. Аргудан) об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в адрес Комитета до 10 октября 2025 года в соответствии с письмом от 1.10.225г. № 37-05-15-4249 не поступило.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 03.10.2025 №156 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Аргудан Лескенского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 17.10.2025 (вх. № 37-3839).Уточненные заявления поступили 21.11.2025г. (вх.№ 37-4251) и 03.12.2025г. (вх.№ 37-4433).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Водоканал» с.п. Аргудан осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал» с.п. Аргудан постановлением местной администрации с.п. Аргудан Лескенского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 03.03.2025 № 11, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 13.03.2025.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 61,35 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории с.п. Аргудан Лескенского муниципального района КБР на период с 1 августа 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 24.07.2025 № 127 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.08.2025 по 31.12.2025	22,41	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Т. о., в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Водоканал» с.п. Аргудан заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения в адрес Комитета не представило.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

Предложение Комитета по установлению потерь предлагается в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»» (система водоснабжения сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района)	2026	12,98
		2027	12,98
		2028	12,98

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргуда Лескенского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Малка, услугами холодного водоснабжения пользуются 4744 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	444,003	1365,644	1365,644
Населению	Тыс. куб. м.	376,573	1203,813	1203,813
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	35,052	84,125	84,125
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	32,378	77,706	77,706
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	67,306 (13,16%)	207,015 (13,16%)	203,701 (12,98%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	511,309	1572,659	1569,345
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1365,644	1365,644	1365,644	1365,644
Населению	1203,813	1203,813	1203,813	1203,813
Прочим потребителям	84,125	84,125	84,125	84,125
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	77,706	77,706	77,706	77,706

Величина потерь в системах водоснабжения	207,015 (13,16%)	203,701 (12,98%)	207,015 (13,16%)	203,701 (12,98%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	1572,659	1569,345	1572,659	1569,345

У МУП «Водоканал» с.п. Аргудан отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода по предыдущей организации (МУП «Благострой»). В связи с вышеизложенным расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей (количество потребителей 9099) согласно предложению организации.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	106,8	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,8	120,45	109,5	107,8

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026 год составила 33545,55 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 12985,99 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 19467,54 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1092,02 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 2923,22 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2405,62 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 7124,54 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 7124,54 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. Предложение организации по численности и средней заработной плате приняты в полном объеме.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»)

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	2128,80	2128,80
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29566,66	29566,66
1.3	Численность	ед.	6	6
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	642,90	642,90
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1981,20	1981,20
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27516,66	27516,66
2.3	Численность	ед.	6	6
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	598,32	598,32
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1362,00	1362,00
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	37833,33	37833,33
3.3	Численность	ед.	3	3
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	411,32	411,32

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 19467,54 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 19533,15 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 2163,06 тыс. кВт.ч.

(удельный расход -1,375 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 2033,00 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 1,295 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	2163,06	2033,00
Сумма затрат	19467,54	19533,15
Средний тариф	9,00	9,61
2027		
Объем ээ:	2163,06	2033,00
Сумма затрат	21630,60	21388,79
Средний тариф	10,00	10,52
2028		
Объем ээ:	2163,06	2033,00
Сумма затрат	23793,66	2357,12
Средний тариф	11,00	11,34

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	990,02	1013,41
2027	1063,41	1099,35
2027	1124,76	1193,36

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	102,0	303,81
2027	102,0	326,27
2027	102,0	347,00

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	9530,16	0,0	12,98	1,295
2027		0,0	12,98	1,295
2028		0,0	12,98	1,295

Предложение МУП «Водоканал» с.п. Аргудан по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 33545,55 тыс.руб.;
2027 год – 36301,44 тыс.руб.;
2028 год – 39066,06 тыс.руб.

МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 22,41 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 31,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 25,86 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 25,86 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 25,86 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 29,80 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026 года составляет 30380,52 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 2405,62 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 30380,52 тыс.руб.;
2027 год – 32626,67 тыс.руб.;
2028 год – 34700,18 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 2405,62 тыс. руб., в 2027 году 2476,83 тыс.руб., в 2028 году 2550,14 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем	%	12,98	12,98	12,98

	объеме воды, поданной в водопроводную сеть				
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	1,295	1,295	1,295

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	22,25	99,30
с 01.10.2025 по 31.12.2026	22,25	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	22,25	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	25,53	14,74
с 01.01.2028 по 30.06.2028	25,41	99,60
с 01.07.2028 по 31.12.2028	25,41	100,00

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Водоканал» с.п. Аргудан на территории сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 55.</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Рассмотрение вопроса об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Терский районный водоканал») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы поступили в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление 09.10.2025 (вх. № 37-3741, потери – 37-3736).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 10.10.2025 № 162 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Терский районный водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

В ходе анализа представленных предложений установлению тарифов на питьевую воду и водоотведение возникла необходимость в предоставлении регулируемой организацией дополнительных документов и сведений, в связи с чем Комитет направил дополнительный запрос от 15.10.2025 № 37-05-15-4495.

Уточненные заявления и дополнительные материалы поступили в Комитет 23.10.2025 (вх. № 37-3889), 31.10.2025 (вх. № 37-3990), 19.11.2025 (вх. № 37-4207), 28.11.2025 (вх. № 37-4369 от 01.12.2025).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Терский районный водоканал» наделено статусом гарантирующей организации на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское, Интернациональное, Красноармейское, Новая Балкария, Ново-Хамидие, Плановское, Тамбовское, Терекское, Урожайное, Хамидие Терского муниципального района с 04.08.2025 постановлением местной администрации Терского муниципального района от 04.08.2025 № 314-п.

МУП «Терский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения городского поселения Терек и сельских поселений Дейское, Белоглинское и Красноармейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Терский районный водоканал» постановлением местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 07.08.2025 № 317-п, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 08.08.2025 № 1.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 68,459 км., канализационных сетей – 44,43 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района КБР на период с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 151 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025	
Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	12,07
Для населения (с НДС)	14,48

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на

дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Терский районный водоканал» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Терский районный водоканал» на территории г.п. Терек, с.п. Белоглинское, Дейское составляет:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	МУП «Терский районный водоканал» (система водоснабжения г.п. Терек, с.п. Белоглинское, Дейское Терского муниципального района)	2026	11,82
		2027	11,82
		2028	11,82

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами

холодного водоснабжения пользуются 14489 чел., в том числе в г.п. Терек – 13011 чел., с.п. Дейское – 1291 чел., с.п. Белоглинское – 187 чел. По данным статистики в г.п. Терек проживают 20154 чел., в с.п. Дейское – 5068 чел., в с.п. Белоглинское – 521 чел.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	565,064	1792,588	2132,906
Населению	Тыс. куб. м.	432,826	1449,928	1701,206
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	85,468	220,656	309,696
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	47,07	122,004	122,004
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	71,6 (11,25 %)	250,0 (12,24 %)	285,79 (11,82 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	636,664	2042,588	2418,696
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1819,969	2132,906	1849,52	2132,906
Населению	1449,928	1701,206	1449,928	1701,206
Прочим потребителям	238,272	309,696	257,284	309,696
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	131,769	122,004	142,308	122,004
Величина потерь в системах водоснабжения	253,819 (12,24 %)	285,79 (11,82 %)	257,94 (12,24 %)	285,79 (11,82 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	2073,788	2418,696	2107,46	2418,696

У МУП «Терский районный водоканал» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026

год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	127,0	109,2	104,2
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэффициента 0,68 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,32 на вид деятельности «Водоотведение». Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,68 (в том числе на г.п. Терек, с.п. Дейское, Белоглинское – 0,46) и 0,32 соответственно.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026 год составила 26197,63 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 14839,27 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 9257,63 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 2100,73 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 687,96 руб.;

учтено в проекте тарифа – 123,91 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 438,4 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 516,13 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 14509,66 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 14199,23 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 29,99 единиц, предложение организации – 29,89 единиц. Численность уточнена в соответствии с коэффициентом.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	5153,41	6157,83
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	29323,00
1.3	Численность	ед.	14,41	17,5
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1556,33	1859,66
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	4220,01	2675,04
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	27251,83
2.3	Численность	ед.	11,8	8,18
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1274,44	807,86
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1770,71	2072,83
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	40097,64	40077,99
3.3	Численность	ед.	3,68	4,31
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	534,75	626,0

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 11300,86 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 9257,63 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 1284,189 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,6287 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 1155,743 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,478 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	1284,189	1155,743
Сумма затрат	11300,86	9257,63
Средний тариф	8,8	8,01011
2027		
Объем ээ:	1284,189	1155,743
Сумма затрат	12328,21	10137,1

Средний тариф	9,6	8,77107
2028		
Объем ээ:	1284,189	1155,743
Сумма затрат	12931,78	10927,8
Средний тариф	10,07	9,45521

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	1642,16	2061,48
2027	1827,92	2236,35
2028	2036,93	2427,29

Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

1. Расходы на тепловую энергию:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	39,05	39,26
2027	40,61	41,04
2028	47,23	42,64

Расходы учтены в соответствии с договором поставки тепловой энергии № 53 от 04.08.2025 с МУП «Теректеплоснаб» с учетом годового объема 16,66 Гкал, тарифа 2757,43 (в т.ч. НДС 20 %) руб. за 1 Гкал, утвержденного на первое полугодие 2026 года и индексов в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	14839,27	1,0	11,82	0,478
2027		1,0	11,82	0,478
2028		1,0	11,82	0,478

Предложение МУП «Терский районный водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 29011,33 тыс.руб.;
2027 год – 30700,47 тыс.руб.;
2028 год – 32003,18 тыс.руб.

МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 12,07 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 28,53 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 16,87 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 16,86 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 16,86 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 18,63 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026 года составляет 26197,63 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 516,13 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 26197,63 тыс.руб.;
2027 год – 27693,00 тыс.руб.;
2028 год – 29128,52 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 516,13 тыс. руб., в 2027 году 531,41 тыс.руб., в 2028 году 547,14 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,82	11,82	11,82
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,478	0,478	0,478

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	12,07	14,73	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	12,92	15,76	107,04
с 01.01.2027 по 30.06.2027	12,92	15,76	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,05	15,92	101,01
с 01.01.2028 по 30.06.2028	13,05	15,92	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,26	17,40	109,27

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района для МУП «Терский районный водоканал» в размере 11,82 %.

4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

6. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Терский районный водоканал») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы поступило в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление 09.10.2025 (вх. № 37-3740.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 10.10.2025 № 166 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Терский районный водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

В ходе анализа представленных предложений установлению тарифов на питьевую воду и водоотведение возникла необходимость в предоставлении регулируемой организацией дополнительных документов и сведений, в связи с чем Комитет направил дополнительный запрос от 15.10.2025 № 37-05-15-4495.

Уточненные заявления и дополнительные материалы поступили в Комитет 23.10.2025 (вх. № 37-3888), 31.10.2025 (вх. № 37-3992), 19.11.2025 (вх. № 37-4207), 28.11.2025 (вх. № 37-4731 от 01.12.2025).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Терский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоотведения городского поселения Терек и сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Терский районный водоканал» постановлением местной администрации Терского

муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 07.08.2025 № 317-п, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 08.08.2025 № 1.

Общая протяженность канализационных сетей составляет 44,43 км.

Тарифы на водоотведение для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района КБР с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 151 в следующем размере:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025	
Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	10,54
Для населения (с НДС)	12,65

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водоотведение для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. В соответствии с данными, представленными организацией, услугами водоотведения пользуются 13626 человек.

Для целей установления тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	376,536	1308,558	1503,17
Населению	Тыс. куб. м.	244,3	965,952	936,608
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	85,168	220,6	309,696
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	47,070	122,05	1005,194
Расчетный объем услуг (сточных вод)	Тыс. куб. м.	376,536	1308,558	1503,17
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1352,675	1503,17	1382,276	1503,17

Населению	982,661	936,608	982,661	936,608
Прочим потребителям	238,248	309,696	257,308	309,696
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	131,766	1005,194	142,307	1005,194
Расчетный объем услуг (сточных вод)	1352,675	1503,17	1382,276	1503,17

Объемы реализации услуги по водоотведению приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоотведения и установленными нормативами потребления. Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

Информация по фактическому объему приема сточных вод за последний отчетный год и динамика приема сточных вод за последние 3 года отсутствуют. Предложение МУП «Терский районный водоканал» скорректировано с учетом данных статистики.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	127,0	109,2	104,2
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэффициента 0,68 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,32 на вид деятельности «Водоотведение».

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026 год составила 16044,53 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 11534,6 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 4511,92 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 611,52 руб.;

учтено в проекте тарифа – 86,07 тыс. руб.

1.2. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 245,8 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 103,78 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 14026,84 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 11342,76 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 22,83 единиц, предложение организации – 29,24 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	3461,84	6750,73
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	30724,26
1.3	Численность	ед.	9,68	18,31
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1045,47	2038,72
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	6079,67	568,38
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	28881,14
2.3	Численность	ед.	17,0	1,64
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1836,06	171,65

3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1231,8	1392,68
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	40097,64	40297,45
3.3	Численность	ед.	2,56	2,88
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	372,0	420,68

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 5439,64 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 4511,92 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 665,806 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,5088 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 574,258 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,382 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	665,806	574,258
Сумма затрат	5439,64	4511,92
Средний тариф	8,17	7,85695
2027		
Объем ээ:	665,806	574,258
Сумма затрат	5938,99	4940,55
Средний тариф	8,92	8,60336
2028		
Объем ээ:	665,806	574,258
Сумма затрат	6225,29	5325,91
Средний тариф	9,35	9,27443

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	11532,61	1,0	X	0,382
2027		1,0	X	0,382
2028		1,0	X	0,382

Предложение МУП «Терский районный водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 20935,80 тыс.руб.;

2027 год – 21893,84 тыс.руб.;

2028 год – 22652,40 тыс.руб.

МУП «Терский районный водоканал» Кабардино-Балкарской Республики заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 10,54 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 32,38 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 16,19 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 16,17 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 16,17 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 17,04 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026 года составляет 16044,53 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 103,78 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Белоглинское, Дейское Терского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 16044,53 тыс.руб.;
2027 год – 16814,53 тыс.руб.;
2028 год – 17551,36 тыс.руб.

Производственная программа в сфере водоотведения МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 103,78 тыс. руб., в 2027 году 106,85 тыс.руб., в 2028 году 110,02 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**				
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2	**Показатели качества очистки сточных вод**				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00

2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВт ч/куб. м.	0,382	0,382	0,382

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	10,54	12,86	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	11,08	13,52	105,12
с 01.01.2027 по 30.06.2027	11,08	13,52	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,29	13,77	101,90
с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,29	13,77	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	12,06	14,71	106,82

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведение для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение для МУП «Терский районный водоканал» на территории городского поселения Терек, сельских поселений Дейское, Красноармейское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 56. Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Терский районный водоканал») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы поступили в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление 09.10.2025 (вх. № 37-3739, потери – 37-3737).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 10.10.2025 № 161 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Терский районный водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

В ходе анализа представленных предложений установлению тарифов на питьевую воду и водоотведение возникла необходимость в предоставлении регулируемой организацией дополнительных документов и сведений, в связи с чем Комитет направил дополнительный запрос от 15.10.2025 № 37-05-15-4495.

Уточненные заявления и дополнительные материалы поступили в Комитет 23.10.2025 (вх. № 37-3891), 31.10.2025 (вх. № 37-3993), 19.11.2025 (вх. № 37-4207), 28.11.2025 (вх. № 37-4368 от 01.12.2025).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Терский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Терский районный водоканал» постановлением местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 07.08.2025 № 317-п, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 08.08.2025 № 1.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 16,600 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района КБР на период с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 151 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025	
Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	14,91
Для населения (с НДС)	17,89

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона

от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы

потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Терский районный водоканал» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Терский районный водоканал» на с.п Хамидие:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	МУП «Терский районный водоканал» (система водоснабжения с.п. Хамидие Терского муниципального района)	2026	16,29
		2027	16,29
		2028	16,29

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 938 человек. По данным статистики в с.п. Хамидие проживают 1766 человека.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	38,035	134,056	100,491

Населению	Тыс. куб. м.	34,435	120,856	91,937
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	1,500	6,0	3,888
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	2,100	7,2	4,666
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	6,54 (14,67%)	26,08 (16,29 %)	37,73 (27,3 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	44,572	160,136	138,221
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	101,391	134,056	102,13	134,056
Населению	92,153	120,856	92,153	120,856
Прочим потребителям	4,199	6,0	4,535	6,0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	5,039	7,2	5,442	7,2
Величина потерь в системах водоснабжения	38,068 (27,3 %)	26,08 (16,29 %)	38,345 (27,3 %)	26,08 (16,29 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	139,459	160,136	140,475	160,136

У МУП «Терский районный водоканал» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

Индекс потребительских цен	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	127,0	109,2	104,2
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэффициента 0,68 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,32 на вид деятельности «Водоотведение». Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,68 (в том числе на с.п. Хамидие – 0,04) и 0,32 соответственно.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026 год составила 2024,27 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 685,55 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1243,21 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 95,51 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 198,74 руб.;

учтено в проекте тарифа – 10,76 тыс. руб.

1.2. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 491,3 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 225,8 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 940,83 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 449,00 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 0,99 единиц, предложение организации – 1,91 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	354,05	229,77
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	28158,54
1.3	Численность	ед.	0,99	0,68
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	106,92	69,39
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	214,58	71,94
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27093	27093
2.3	Численность	ед.	0,6	0,22
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	64,8	21,73
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	153,97	43,14
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	40097,64	39941,44
3.3	Численность	ед.	0,32	0,09
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	46,5	43,14

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 1999,61 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 1243,21 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 212,16 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 1,5349 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 132,324 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,826 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025

года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	212,16	132,324
Сумма затрат	1999,61	1243,21
Средний тариф	9,425	9,39518
2027		
Объем ээ:	212,16	132,324
Сумма затрат	2182,28	1361,32
Средний тариф	10,286	10,28772
2028		
Объем ээ:	212,16	132,324
Сумма затрат	2289,06	1467,5
Средний тариф	10,7893	11,09017

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026

года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	75,93	95,51
2027	83,18	103,61
2028	91,1	112,47

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	685,55	1,0	16,29	0,826
2027		1,0	16,29	0,826
2028		1,0	16,29	0,826

Предложение МУП «Терский районный водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 3706,42 тыс.руб.;

2027 год – 3944,6 тыс.руб.;

2028 год – 4109,00 тыс.руб.

МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 14,91 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 102,80 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 38,90 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 38,92 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 38,92 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 44,17 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026 года составляет 2024,27 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 225,8 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 2024,27 тыс.руб.;
2027 год – 2170,77 тыс.руб.;
2028 год – 2306,71 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 225,8 тыс. руб., в 2027 году 232,48 тыс.руб., в 2028 году 239,36 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в	%	0,00	0,00	0,00

	общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды				
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	16,29	16,29	16,29
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,826	0,826	0,826

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	14,91	18,19	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,67	19,12	105,10
с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,67	19,12	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,72	20,40	106,70
с 01.01.2028 по 30.06.2028	16,72	20,40	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	17,69	21,58	105,80

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами

платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района для МУП «Терский районный водоканал» в размере 16,29 %.

4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

6. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельского поселения Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 57. Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Терский районный водоканал») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, об утверждении

производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы поступили в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление 09.10.2025 (вх. № 37-3738, потери – 37-3734).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 10.10.2025 № 163 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Терский районный водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

В ходе анализа представленных предложений установлению тарифов на питьевую воду и водоотведение возникла необходимость в предоставлении регулируемой организацией дополнительных документов и сведений, в связи с чем Комитет направил дополнительный запрос от 15.10.2025 № 37-05-15-4495.

Уточненные заявления и дополнительные материалы поступили в Комитет 23.10.2025 (вх. № 37-3890), 31.10.2025 (вх. № 37-3990), 19.11.2025 (вх. № 37-4207), 28.11.2025 (вх. № 37-4370 от 01.12.2025).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Терский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельских поселения Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Терский районный водоканал» постановлением местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 07.08.2025 № 317-п, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 08.08.2025 № 1.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 19,20 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района КБР на период с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 151 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025	
Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	18,64
Для населения (с НДС)	22,37

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об

утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия

уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Терский районный водоканал» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие составляет:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	МУП «Терский районный водоканал» (система водоснабжения сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района)	2026	5,89
		2027	5,89
		2028	5,89

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29

июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 1432 чел., в том числе в с.п. Интернациональное - 294, с.п. Урожайное – 73 чел., Новая Балкария – 620 чел., Ново-Хамидие – 445 чел.

По данным статистики в с.п. Интернациональное - 460, с.п. Урожайное – 2149 чел., Новая Балкария – 1201 чел., Ново-Хамидие – 646 чел.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	44,64	176,279	218,665
Населению	Тыс. куб. м.	39,898	161,655	199,698
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	1,432	3,712	5,727
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	3,31	10,912	13,24
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	3,345 (7,15 %)	24,463 (12,19 %)	13,686 (5,89 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	48,075	200,742	232,351
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	177,449	218,665	178,713	218,665
Населению	161,655	199,698	161,655	199,698
Прочим потребителям	4,009	5,727	4,329	5,727
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	11,785	13,24	12,728	13,24
Величина потерь в системах водоснабжения	24,625 (12,19 %)	13,686 (5,89 %)	24,801 (12,19 %)	13,686 (5,89 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	177,449	232,351	203,513	232,351

У МУП «Терский районный водоканал» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих на территории с.п. Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	127,0	109,2	104,2
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэффициента 0,68 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,32 на вид деятельности «Водоотведение». Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,68 (в том числе на с.п. Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие – 0,06) и 0,32 соответственно.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026 год составила 4126,7 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2390,96 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1603,86 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 131,87 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 244,61 руб.;
учтено в проекте тарифа – 16,14 тыс. руб.
1.2. Материалы и малоценные основные средства:
предложение организации – 121,6 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 666,6 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:
предложение организации – 1385,63 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 1708,23 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 3,62 единиц, предложение организации – 2,81 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	511,41	444,99
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	28093,06
1.3	Численность	ед.	1,43	1,32
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	154,45	134,39
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	321,86	516,69
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	27251,83
2.3	Численность	ед.	0,9	1,58
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	97,2	156,04
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	230,96	350,31
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	40097,64	40545,6
3.3	Численность	ед.	0,48	0,72
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	69,75	105,79

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 2922,12 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 1603,86 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 297,024 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 1,4796 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 163,623 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,704 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	297,024	163,623
Сумма затрат	2922,12	1603,86
Средний тариф	9,838	9,80217
2027		
Объем ээ:	297,024	163,623
Сумма затрат	3188,38	1756,23
Средний тариф	10,7344	10,73338
2028		
Объем ээ:	297,024	163,623
Сумма затрат	3342,29	1893,21
Средний тариф	11,2526	11,57058

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	109,24	131,87
2027	119,44	143,05
2028	130,75	155,3

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	2390,96	1,0	5,89	0,704
2027		1,0	5,89	0,704
2028		1,0	5,89	0,704

Предложение МУП «Терский районный водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 4783,21 тыс.руб.;
2027 год – 5111,51 тыс.руб.;
2028 год – 5330,13 тыс.руб.

МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 18,64 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 52,62 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 28,81 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 28,79 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 28,79 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 32,93 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026 года составляет 4126,7 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 666,6 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 4126,70 тыс.руб.;
2027 год – 4361,02 тыс.руб.;
2028 год – 4583,11 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 666,6 тыс. руб., в 2027 году 686,33 тыс.руб., в 2028 году 706,64 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства,

предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,89	5,89	5,89
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,704	0,704	0,704

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,64	22,74	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	19,57	23,88	104,99
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,57	23,88	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,32	24,79	103,83
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,32	24,79	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,60	26,35	106,30

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района для МУП «Терский районный водоканал» в размере 5,89 %.

4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

6. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Интернациональное, Урожайное, Новая Балкария, Ново-Хамидие Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 58. Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия «Терский районный водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Терский районный водоканал») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы поступили в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность 09.10.2025 (вх. № 37-3741, потери – 37-3735).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 10.10.2025 № 164 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Терский районный водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

В ходе анализа представленных предложений установлению тарифов на питьевую воду и водоотведение возникла необходимость в предоставлении регулируемой организацией дополнительных документов и сведений, в связи с чем Комитет направил дополнительный запрос от 15.10.2025 № 37-05-15-4495.

Уточненные заявления и дополнительные материалы поступили в Комитет 23.10.2025 (вх. № 37-3892), 31.10.2025 (вх. № 37-3994), 19.11.2025 (вх. № 37-4207), 28.11.2025 (вх. № 37-4372 от 01.12.2025).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Терский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское и Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Терский районный водоканал» постановлением местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 07.08.2025 № 317-п, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 08.08.2025 № 1.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 67,397 км.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района КБР на период с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 151 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025	
Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	15,78
Для населения (с НДС)	18,94

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в

порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы,

необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Терский районный водоканал» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Терский районный водоканал» на территории с.п. Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское составляет:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	МУП «Терский районный водоканал» (система водоснабжения с.п. Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района)	2026	7,87
		2027	7,87
		2028	7,87

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 1432 чел., в том числе в с.п. Красноармейское – 1231 чел., с.п. Плановское – 90 чел., Тамбовское – 594 чел., Терекское – 1016 чел. По данным статистики – 10619, в том числе в с.п. Красноармейское – 2740 чел., с.п. Плановское – 3697 чел., Тамбовское – 1985 чел., Терекское – 2197 чел.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	99,499	399,816	485,889

Населению	Тыс. куб. м.	88,869	384,121	461,669
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	3,205	3,707	5,72
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	7,425	11,988	18,5
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	10,425 (9,48%)	74,722 (15,75 %)	41,498 (7,87 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	109,924	474,538	527,387
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	401,716	485,889	403,072	485,889
Населению	384,766	461,669	384,766	461,669
Прочим потребителям	4,003	5,72	4,323	5,72
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	12,947	18,5	13,983	18,5
Величина потерь в системах водоснабжения	75,077 (15,75 %)	41,498 (7,87 %)	75,331 (15,75 %)	41,498 (7,87 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	476,793	527,387	478,403	527,387

У МУП «Терский районный водоканал» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих на территории с.п. Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
План организации на 2026 -2028 годы

Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	127,0	109,2	104,2
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэффициента 0,68 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,32 на вид деятельности «Водоотведение». Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,68 (в том числе на с.п. Красноармейское, Плановское, Тамбовское и Терекское – 0,12) и 0,32 соответственно.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026 год составила 7763,84 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3094,02 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 4418,4 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 251,42 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 244,61 руб.;

учтено в проекте тарифа – 32,28 тыс. руб.

1.2. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 296,7 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 461,92 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 2710,74 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2599,82 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 5,51 единиц, предложение организации – 5,49 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1012,09	823,5
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	28125,0
1.3	Численность	ед.	2,83	2,44
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	305,65	248,7
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	607,97	673,8
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,3	27257,28
2.3	Численность	ед.	1,7	2,06
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	183,61	203,49
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	461,92	499,49
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	40097,64	41212,05
3.3	Численность	ед.	0,96	1,01
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	139,5	150,85

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 3134,31 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 4418,4 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 622,036 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 1,3108 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 496,928 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,942 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025

года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	622,036	496,928
Сумма затрат	3134,31	4418,4
Средний тариф	5,03879	8,89144
2027		
Объем ээ:	622,036	496,928
Сумма затрат	3419,83	4838,15
Средний тариф	5,49779	9,37613
2028		
Объем ээ:	622,036	496,928
Сумма затрат	3584,79	5215,53
Средний тариф	5,76299	10,49554

Средний тариф на электроэнергию в расчетном шаблоне рассчитан неверно в связи с ошибкой, допущенной организацией при указании тарифа по уровню напряжения СН2.

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб, 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Таким образом, расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	208,44	251,42
2027	225,13	272,73
2028	243,04	296,1

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	3094,02	1,0	7,87	0,942
2027		1,0	7,87	0,942
2028		1,0	7,87	0,942

Предложение МУП «Терский районный водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 6594,8 тыс.руб.;

2027 год – 6993,26 тыс.руб.;

2028 год – 7275,25 тыс.руб.

МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 15,78 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 18,64 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 17,41 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 17,40 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 17,40 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 20,00 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026 года составляет 7763,84 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 461,92 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 7763,84 тыс.руб.;
2027 год – 8296,49 тыс.руб.;
2028 год – 8791,53 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 461,92 тыс. руб., в 2027 году 475,59 тыс.руб., в 2028 году 489,67 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в	%	0,00	0,00	0,00

	общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,87	7,87	7,87
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,942	0,942	0,942

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для категории «Население», с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,78	19,25	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	16,57	20,22	105,01
с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,57	20,22	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,58	21,45	106,10
с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,58	21,45	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,61	22,70	105,86

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.
2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.
3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района для МУП «Терский районный водоканал» в размере 7,87 %.
4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.
5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.
6. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Терский районный водоканал» на территории сельских поселений Красноармейское, Плановское, Тамбовское, Терекское Терского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 59. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в производственную программу, и установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Курпский водопровод» на территории сельских поселений Инаркой, Верхний Курп, Нижний Курп, Верхний Акбаш Терского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «КВ» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 30 апреля 2025 года посредством сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37-1686). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1990 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет не в полном объеме 16.05.2025 (вх. № 37-1833, № 37-1853). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20.05.2025 приказом Комитета открыто дело (от 20.05.2025 № 112) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «КВ» на территории сельских поселений Инаркой, Верхний Курп, Нижний Курп, Верхний Акбаш Терского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненное заявление поступило в Комитет 02.07.2025 (вх. № 37-2455).

МУП «Курпский водопровод» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Имущественный комплекс водоснабжения сельских поселений Верхний Акбаш, Инаркой, Верхний Курп, Нижний Курп Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, находящийся в собственности Терского муниципального района, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Курпский водопровод» на основании договора о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения от 22.05.2023 № 1 и акта приема-передачи от 22.05.2023. Балансовая стоимость передаваемого имущества 1333,03 тыс. руб. Срок действия договора 5 лет. Постановлением 396-п от 23,10,2023 на праве хоз.ведения переданы сети водоснабжения сельских поселений Инаркой, Верхний Курп, Нижний Курп Терского муниципального района.

Долгосрочные тарифы на 2024-2026 годы установлены приказом Комитета от 19.12.2023 № 219/1.

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,23	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,89	106,10
с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,85	105,95
с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,85	100,00
с 01.01.2026 по 30.06.2026	28,85	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	31,32	108,56

Долгосрочные параметры регулирования МУП «КВ» Терского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов утверждены приказом Комитета от 19.12.2023 № 219/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии

	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2024	4361,46	1	23,06	1,15
2025		1	23,06	1,15
2026		1	23,06	1,15

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0		
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,0		
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год		
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1		
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	114,1	106,0		
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1		
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4		

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	327,875	294,420	255,256	306,718
Населению	Тыс. куб. м.	314,29	217,920	255,256	234,356
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	9,806	21,3	0	17,162
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	3,779	55,2	0	55,2
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	97,36 (22,9 %)	88,220 (23,06 %)	76,485 (23,06 %)	91,905 (23,06 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	425,235	382,640	331,741	398,623

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии

с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 15639,93 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 4946,48 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию –0,0 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 117,44 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024-2026 годы необходимая валовая выручка МУП «КВ» на 2026 год составила 9109,19 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 4717,07 тыс. руб.;
- расходы на энергетические ресурсы – 3930,11 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 462,01 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 4361,46 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;
- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 4361,46 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 4897,02 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 179,95 тыс. руб. (4897,02 -4717,07).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 1,15 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН2);

- подъем питьевой воды – 398,623 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 1,15 * 9,64869*398,623 = 4421,47 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 4421,47 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 491,36 тыс. руб. (4421,47 -3930,11).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 117,44 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 372,65 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 354,0 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595,0 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников для иных потребителей. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 97,89 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

Итого расчетная величина неподконтрольных расходов на 2026 год 470,54 тыс. руб.

Увеличение по отношению к утвержденным составило 8,53 тыс. руб. (470,54-462,01).

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «КВ» Терского муниципального района на территории сельских поселений Инаркой, Верхний Курп, Нижний Курп, Верхний Акбаш Терского муниципального района за предыдущий период регулирования.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 1,15 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 382,64 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 1,15 * 382,64 * 7,8792 = 3466,19 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 3466,19 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 386,23 тыс. руб. Фактическое документальное подтверждение расходов за 2024 год 154,11 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 4361,46+154,11+3466,19+123,25 = 8105,01 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 28,06*294,42 = 8259,96 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 8105,01 - 8259,96 = -154,95 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «КВ» Терского муниципального района.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 773,3 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

Согласно представленным отчетам о выполнении производственной программы организацией выполнено мероприятий на сумму 445,931 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике из 29 проб из

источников водоснабжения 12 проб не соответствуют, из 30 проб из распределительной сети 9 проба не соответствует гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,00$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 273,28$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «КВ» Терского муниципального района:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-478,22
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-154,95
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-273,28
Сглаживание (возврат)	

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –839,03 тыс. руб., в том числе степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –-369,27 тыс.руб, выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 314,81 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,0 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (369,27 тыс. руб.) и суммы выполнения показателей надежности и качества (41,53 тыс.руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «КВ» на территории с.п. Инаркой, Верхний Акбаш, Верхний Курп, Нижний Курп Терского муниципального района на 2026 год составляет 9360,8 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 868,26 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «КВ» Терского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения

Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	30,11	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	31,75	105,45

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «КВ» Терского муниципального района.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год для МУП «КВ» Терского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «КВ» Терского муниципального района на территории с.п. Инаркой, Верхний Акбаш, Верхний Курп, Нижний Курп.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 60. Рассмотрение проектов приказов об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2026-2030 годы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026-2030 годы для муниципального унитарного предприятия «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026-2030 годы поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1662). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования о необходимости предоставления недостающих материалов. Через систему сбора данных

«Экспресс-отчетность» поступили уточненные расчетные шаблоны также 22.08.2025, 19.11.2025, 21.11.2025, 28.11.2025. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 19 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 19.05.2025 № 102) об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026-2030 годы для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 25.03.2025 (вх. № 37-1088).

МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией Урванского муниципального района КБР объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в собственности Урванского муниципального района КБР, балансовой стоимостью 26 192,12 тыс. руб., закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП «Водресурс» договором № 9 от 16.11.2021 года на основании постановления № 1321 от 16.11.2021г.

Долгосрочные тарифы на 2023-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (в редакции приказа от 18.12.2024 г. № 234/1) с учетом применения упрощенной системы налогообложения с применением с 01.01.2025 налоговой ставки НДС 5%.

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения.			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	17,10		108,9
с 01.01.2023 по 31.12.2023	17,10		100,02
с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,10		100,02
с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,96		105,03
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,10	17,96	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,60	20,58	114,59

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района тарифов на питьевую воду для потребителей городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2023-2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход

				электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	19988,91	1	15,07	0,75
2024		1	15,07	0,75
2025		1	15,07	0,75

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Водресурс» на 2023-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1:

В соответствии с частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Закона о водоснабжении (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. Порядок утверждения определен приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения».

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения.

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино – Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

От МУП «Водресурс» заявление об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района в Комитет поступило 28.02.2025 № 37-680. В соответствии с пунктом 45 Порядка приказом Комитета от 28.04.2025 № 22 утверждены нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы при отсутствии необходимых документов об установлении нормативов потерь воды на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений для МУП «Водресурс»:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026 – 2030годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Водресурс» (система водоснабжения городского поселения Нарткала)	2026	13,43
		2027	13,43

		2028	13,43
		2029	13,43
		2030	13,43

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс» на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Производственная программа, соответствующая действующему законодательству и требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» представлена не была.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1361,233	2009,720	1361,233	2009,720
Населению	Тыс. куб. м.	971,683	1570,462	971,233	1570,462
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	142,68	126,982	142,68	164,041
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	246,87	312,276	246,87	275,434
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,0	356,527	241,485 (15,07 %)	356,527 (15,07%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	1361,233	2366,247	1602,718	2366,247
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Ожидаемые объемы за 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	2188,632	2188,632	2188,632	2191,396
Населению	Тыс. куб. м.	1751,197	1751,197	1751,197	1753,961
Потребителям, финансируемым	Тыс. куб. м.	163,769	163,769	163,769	163,769

из бюджетов всех уровней					
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	273,66	273,66	273,66	273,66
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	339,65(13,73)	0,0	339,65(13,43)	339,96 (13,43)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	2528,28	2188,632	2528,28	2531,357
		11	12	13	14
		Предложение организации на 2027 год	Учтенный в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтенный в проекте тарифа на 2028 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	2188,632	2191,396	2188,632	2191,396
Населению	Тыс. куб. м.	1751,197	1753,961	1751,197	1753,961
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	163,769	163,769	163,769	163,769
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	273,66	273,66	273,66	273,66
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	339,65(13,43)	339,96 (13,43)	339,65(13,43)	339,96 (13,43)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	2528,28	2531,357	2528,28	2531,357
		15	16	17	
		Предложение организации на 2029 год	Учтенный в проекте тарифа на 2029 год	Предложение организации на 2030 год	Учтенный в проекте тарифа на 2030 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	2188,632	2191,396	2188,632	2191,396
Населению	Тыс. куб. м.	1751,197	1753,961	1751,197	1753,961
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	163,769	163,769	163,769	163,769
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	273,66	273,66	273,66	273,66
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	339,65(13,43)	339,96 (13,43)	339,65(13,43)	339,96 (13,43)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	2528,28	2531,357	2528,28	2531,357

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с

организациями, а также данных организации по фактическому объему потребления воды за предыдущие периоды.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 13,43 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 28.04.2025 г. № 22 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы».

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 2030 годы				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,00	105,10	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	118,1	105,00	118,1	109,2
Предложение органа регулирования при установлении долгосрочных тарифов на 2026 -2030 годы				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		109,8	120,45	109,5

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Водресурс» на 2026 год составила 40157,48 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 23222,91 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 14475,78 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 2542,94 тыс. руб.;
- корректировка за предыдущие периоды регулирования – 1034,16 тыс.руб.;
- возврат сглаживания – 950,0 тыс.руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 592,61 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 284,11 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации –11918,08 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 3625,58 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы, необходимые для реализации производственной программы, подтвержденными дефектными ведомостями. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых организации для выполнения мероприятий утвержденной производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

2. общепроизводственные расходы:

предложение организации – 12258,63 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 110,39 тыс. руб.

Предложение организации состоит из расходов на оплату электроэнергии, указанных также повторно по статье расходы на электроэнергии в размере 12258,63 тыс.руб. и расходов на тепловую энергию.

3. прочие производственные расходы:

предложение организации – 393,03 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 28,68 тыс. руб.

предложение организации состоит из прочих прямых расходов (не указано назначение расходов в сумме 364,35 тыс.руб., не учтены в связи с отсутствием расчетных и обосновывающих документов и расходов на проведение производственного контроля качества питьевой воды в размере 28,68 тыс.руб.

4. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 9391,46 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Организацией отражены расходы на проведение мероприятий производственной программы подрядным способом. Затраты на осуществление производственной программы хоз.способом учтено по статьям «материалы», «заработная плата».

5. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие систем:

предложение организации – 2016,50 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Организацией не представлены обосновывающие и расчетные материалы

6. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 12996,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 14665,60 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы, с учетом данных по итогам фактической деятельности, а также с учетом выполнения мероприятий производственной программы подрядным способом. Расчетный шаблон представленный организацией арифметические несоответствия и не соответствует представленным данным по итогам деятельности за 2024 год. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 60 единиц, предложение организации – 35 единиц, учтено 37,9 единиц, с учетом представленного штатного расписания предприятия.

МРОТ с 1 января 2026 года 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год.	Предложение Комитета 2024 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	8640,0	9226,40
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	30000
1.3	Численность	ед.	24	25,74
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	2609,28	2798,45
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	2376,0	2865,6
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	33000	39800
2.3	Численность	ед.	6	6
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	717,55	865,41
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1980	2533,6
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	33000	34164
3.3	Численность	ед.	5	6,18
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	597,96	765,15

5. Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 11923,26 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 14475,78 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 1527,88 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,604 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа 1527,88 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,604кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально

опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Предложение организации по стоимости электроэнергии корректирована в связи с допущенной организацией технической ошибкой (стоимость указана без учета НДС).

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2030 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	1527,878	1527,878
Сумма затрат	11923,26	14475,78
Средний тариф	7,8044	9,4744
2027		
Объем ээ:	1527,878	1527,878
Сумма затрат	12089,65	15850,98
Средний тариф	7,9127	10,3745
2028		
Объем ээ:	1527,878	1527,878
Сумма затрат	12088,71	17087,36
Средний тариф	7,9127	11,1837
2029		
Объем ээ:	1527,878	1527,878
Сумма затрат	12088,71	18420,17
Средний тариф	7,9127	12,0561
2030		

Объем ээ:	1527,878	1527,878
Сумма затрат	12088,71	19856,95
Средний тариф	7,91	12,9964

6. Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Плата за пользование водными объектам»:

предложение организации – 2139,11 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2140,14 тыс. руб.

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., 2029 год 452 руб., 2030 год 490 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб., 2029 год 3016 руб., 2030 год 3272 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	2139,11	2140,14
2027	2320,57	2321,69
2028	2732,02	2519,93
2029	2732,02	2733,33
2030	2963,52	2964,94

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 243,18 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 402,42 тыс. руб.

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	243,18	402,42
2027	243,18	425,08
2028	243,18	446,72

2029	243,18	469,70
2030	243,18	494,13

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс», определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Водресурс» применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Водресурс» для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	23222,91	1,0	13,43	0,604
2027	X	1,0	13,43	0,604
2028	X	1,0	13,43	0,604
2029	X	1,0	13,43	0,604
2030	X	1,0	13,43	0,604

Предложение МУП «Водресурс» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 67887,51 тыс.руб.;
2027 год – 69810,12 тыс.руб.;
2028 год – 71640,89 тыс.руб.;
2029 год – 73535,15 тыс.руб;
2030 год - 75497,36 тыс.руб.

МУП «Водресурс» заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026	20,58	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026	62,31	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027	31,90	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027	31,89	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028	31,89	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028	33,58	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2029 по 30.06.2029	33,58	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2029 по 31.12.2029	33,62	за 1 куб. метр питьевой воды.
с 01.01.2030 по 30.06.2030	33,62	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2030 по 31.12.2030	35,37	за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» на 2026 года составляет 40157,48 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 3625,58 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы

величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год – 40157,48 тыс. руб.,
на 2027 год – 42508,45 тыс. руб.,
на 2028 год – 44672,45 тыс. руб.,
на 2029 год – 46970,35 тыс. руб.;
на 2030 год - 49413,42 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» на 2026–2030 годы.

По представленной производственной программе запланированы согласно представленному проекту программы на долгосрочный период.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Водресурс» в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2024	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Показатели качества питьевой воды							
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	6,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2,374	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем	%	13,43	13,43	13,43	13,43	13,43	13,43

	объеме воды, поданной в водопроводную сеть							
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,604	0,604	0,604	0,604	0,604	0,604

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 19988.91 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17.11.2022 года № 191/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 113,8 %, за 2024 год 108,5 в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом от 17.11.2022 года № 191/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 19998,91 * 0,99 * 1,085* = 21481,83 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 21481,83 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере2061,48 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 1957,70 тыс. руб. В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 21481,83+ 1957,70 +13683,55 -1708,86 = 35403,48 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 35230,39 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 35403,48-35230,39 = 173,09 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 3078,10 тыс. руб

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 32 исследованных проб по санитарно-химическим показателям 1 проба не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 16 исследованных проб по микробиологическим показателям 1 проба не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,00$. Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24};\ 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 1207,25$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Водресурс»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	173,09
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-1207,25
Сглаживание	950,0

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период по годам составил:

на 2026 год – 40157,48 тыс. руб.,
на 2027 год - 42508,45 тыс. руб.,
на 2028 год – 44672,45 тыс. руб.,
на 2029 год – 46970,35 тыс. руб.
на 2030 год – 49413,42 тыс. руб.,

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,33	19,25	99,84
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,33	19,25	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,33	19,25	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,47	21,49	111,67
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,39	21,41	99,61
с 01.07.2028 по 31.12.2028	20,39	21,41	100,0
с 01.01.2029 по 30.06.2029	20,39	21,41	100,0
с 01.07.2029 по 31.12.2029	22,48	23,60	110,25
с 01.01.2030 по 30.06.2030	22,48	23,60	100,0
с 01.07.2030 по 31.12.2030	22,62	23,75	100,62

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2026-2030 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2026-2030 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2026-2030 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2026-2030 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проектов приказов об утверждении производственной программы в сфере водоотведения на 2026-2030 годы и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026-2030 годы для муниципального унитарного предприятия «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоотведения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026-2030 годы поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1669).. Через систему сбора данных «Экспресс-отчетность» уточненные материалы также поступили 22.08.2025, 03.09.2025, 19.11.2025, 25.11.2025, 28.11.2025. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 19 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 19.05.2025 № 102) об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026-2030 годы для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27.03.2025 (вх. № 37-1088).

МУП «Водресурс» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Местной администрацией Урванского муниципального района КБР объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в собственности Урванского муниципального района КБР, балансовой стоимостью 26 192,12 тыс. руб., закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП «Водресурс» договором № 9 от 16.11.2021 года на основании постановления № 1321 от 16.11.2021г.

Долгосрочные тарифы на 2023-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (в редакции приказа Комитета от 18.12.2024 года № 193/1):

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения.			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	3,85		101,24
с 01.01.2023 по 31.12.2023	3,85		100,08
с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,85		100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	5,23		135,84
с 01.01.2025 по 30.06.2025	4,98	5,23	99,98
с 01.07.2025 по 31.12.2025	5,44	5,71	109,24

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водресурс» тарифов на водоотведение для потребителей городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2023

- 2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	6162,10	1	X	X
2024		1	X	X
2025		1	X	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Водресурс» на 2023-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/2:

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водотведение для МУП «Водресурс» на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Производственная программа, соответствующая действующему законодательству и требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» представлена не была.

Для целей расчета тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены предложение организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1295,561	1333,656	1295,56	1388,764
Населению	Тыс. куб. м.	813,686	809,273	813,686	820,601
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	218,04	226,328	218,044	220,49
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	263,831	298,055	263,831	297,673
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Ожидаемые объемы за 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа на 2026 год

Объем реализации	Тыс. куб. м.	1449,165	1449,165	1449,165	1680,748
Населению	Тыс. куб. м.	971,532	971,532	971,532	1203,115
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	160,878	160,878	160,878	160,878
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	316,755	316,755	316,755	316,755
		11	12	13	14
		Предложение организации на 2027 год	Учтенный в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтенный в проекте тарифа на 2028 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1449,165	1680,748	1449,165	1680,748
Населению	Тыс. куб. м.	971,532	1203,115	971,532	1203,115
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	160,878	160,878	160,878	160,878
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	316,755	316,755	316,755	316,755
		15	16	17	18
		Предложение организации на 2029 год	Учтенный в проекте тарифа на 2029 год	Предложение организации на 2030 год	Учтенный в проекте тарифа на 2030 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1449,165	1680,748	1449,165	1680,748
Населению	Тыс. куб. м.	971,532	1203,115	971,532	1203,115
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	160,878	160,878	160,878	160,878
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	316,755	316,755	316,755	316,755

Расчет прогнозируемого объема услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, а также данных организации по фактическому объему потребления воды за предыдущие периоды. Объем полезного отпуска по категории «население» скорректирован в соответствии с объемвми водоснабжения по соответствующим уровням благоустройства и количеством пользователей, подключенных к централизованной системе водоовтедения.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и

обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 2030 годы				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,00	105,10	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	118,1	105,00	118,1	109,2
Предложение органа регулирования при установлении долгосрочных тарифов на 2026 -2030 годы				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		109,8	120,45	109,5

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка МУП «Водресурс» на 2026 год составила 9425,54 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 6268,61 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 94,01 тыс. руб.;
- корректировка – 62,92 тыс.руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на водоотведения включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации –2046,20 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 159,85тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы, необходимые для реализации производственной программы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых организации для выполнения мероприятий утвержденной производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

2. общепроизводственные расходы:

предложение организации – 74,48 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

3. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 7559,67 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Организацией отражены расходы на проведение мероприятий производственной программы подрядным способом. Затраты на осуществление производственной программы хоз.способом учтено по статьям «материалы», «заработная плата».

4. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие систем:

предложение организации – 587,13 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Организацией не представлены обосновывающие и расчетные материалы

5. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 2628,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1189,78 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы, с учетом данных по итогам фактической деятельности, а также с учетом выполнения мероприятий производственной программы подрядным способом. Расчетный шаблон представленный организацией арифметические несоответствия и не соответствует представленным данным по итогам деятельности за 2024 год. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 20,5 единиц, предложение организации – 7 единиц, учтено 3,1 единиц, с учетом представленного штатного расписания предприятия.

МРОТ с 1 января 2026 года 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1440,0	720,0
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	30000	30000
1.3	Численность	ед.	4	2
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	434,88	217,44
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	792,0	430,18
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	33000	35848,0
2.3	Численность	ед.	2	1
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	239,18	129,91
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	396,0	39,60

3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	33000	33000
3.3	Численность	ед.	1	0,1
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	119,59	11,96

6. Неподконтрольные расходы:

1. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 71,21 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 94,01 тыс. руб.

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	71,21	94,01
2027	71,21	96,78
2028	71,21	99,64
2029	71,21	102,57
2030	71,21	105,60

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс», определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Водресурс» применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Водресурс» для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	9268,61	1,0	0,0	0,0
2027	X	1,0	0,0	0,0
2028	X	1,0	0,0	0,0
2029	X	1,0	0,0	0,0
2030	X	1,0	0,0	0,0

Предложение МУП «Водресурс» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 13806,77тыс.руб.;
2027 год – 14213,35 тыс.руб.;
2028 год – 14631,95 тыс.руб.;
2029 год – 15062,95 тыс.руб;
2030 год - 15506,71 тыс.руб.

МУП «Водресурс» заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026	5,71	за 1 куб. метр,
с 01.10.2026 по 31.12.2026	20,98	за 1 куб. метр,
с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,81	за 1 куб. метр,
с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,81	за 1 куб. метр,
с 01.01.2028 по 30.06.2028	9,81	за 1 куб. метр,
с 01.07.2028 по 31.12.2028	10,38	за 1 куб. метр,
с 01.01.2029 по 30.06.2029	10,38	за 1 куб. метр,
с 01.07.2029 по 31.12.2029	10,41	за 1 куб. метр,
с 01.01.2030 по 30.06.2030	10,41	за 1 куб. метр,
с 01.07.2030 по 31.12.2030	10,99	за 1 куб. метр.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» на 2026 года составляет 13806,77 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 159,85 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год –	9425,54 тыс. руб.,
на 2027 год –	9639,74 тыс. руб.,
на 2028 год –	9925,07 тыс. руб.,
на 2029 год –	10218,84 тыс. руб.;
на 2030 год -	10521,30 тыс.руб.

Производственная программа в сфере водоотведения МУП «Водресурс» на 2026–2030 годы.

По представленной производственной программе запланированы мероприятия на 2026 год в соответствии с представленным проектом производственной программы и дефектными ведомостями: Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Водресурс» в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2024	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	**Показатели качества очистки сточных вод**							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения							
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВтч/ куб. м.	x	x	x	x	x	x

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере водоотведения МУП «Водресурс» за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 6162,10 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17.11.2022 года № 191/3;

- индекс потребительских цен за 2024 год – 108,5 %, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом от 17.11.2022 года № 191/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 6162,1 * 0,99 * 1,085* = 6619,02 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 66,06 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 46,95 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 6619,02+46,95-548,24 = 6117,72 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 6054,80 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 6117,72-6054,80 = 67,92 тыс. руб.

Выполнение производственной программы в сфере водоотведения МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 781,20 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды

централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0,0$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки за 2024 год в сфере водоотведения, для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	62,92
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	62,92
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	
Сглаживание	

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил 62,92 тыс. руб.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2025 год составляет 9425,54 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 159,85 тыс. руб.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период по годам составил:

на 2026 год – 9425,54 тыс. руб.,
на 2027 год – 9639,74 тыс. руб.,
на 2028 год – 9925,07 тыс. руб.,
на 2029 год – 10218,84 тыс. руб.
на 2030 год – 10521,30тыс. руб.,

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП «Водресурс» в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	5,44	5,71	
с 01.10.2026 по 31.12.2026	6,11	6,42	
с 01.01.2027 по 30.06.2027	5,74	6,03	
с 01.07.2027 по 31.12.2027	5,74	6,03	
с 01.01.2028 по 30.06.2028	5,74	6,03	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,07	6,37	
с 01.01.2029 по 30.06.2029	6,07	6,37	
с 01.07.2029 по 31.12.2029	6,09	6,39	

с 01.01.2030 по 30.06.2030	6,09	6,39	
с 01.07.2030 по 31.12.2030	6,43	6,75	

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоотведения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026-2030 годы для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения на 2026-2030 годы для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведения для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2026-2030 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение для МУП «Водресурс» на территории городского поселения Нарткала Урванского муниципального района на 2026-2030 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 61. Рассмотрение проектов приказов об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2026 - 2030 годы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 - 2030 годы для муниципального унитарного предприятия «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на 2026 - 2030 годы поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1661). Через систему

сбора данных «Экспресс-отчетность» поступили также уточненные заявления 22.08.2025, 03.09.2025, 19.11.2025, 25.11.2025, 28.11.2025, 02.12.2025. В соответствии с пп. «б» п.13 правил регулирования с 19 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 19.05.2025 № 101) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27.03.2025 (вх. № 37-1088).

МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией Урванского муниципального района КБР объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в собственности Урванского муниципального района КБР, балансовой стоимостью 26 192,12 тыс. руб., закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП «Водресурс» договором № 9 от 16.11.2021 года на основании постановления № 1321 от 16.11.2021г.

Долгосрочные тарифы на 2023-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (в редакции приказа Комитета от 18.12.2024 года):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	14,74	108,11
с 01.01.2023 по 31.12.2023	14,74	100,03
с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,74	100,03
с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,55	105,53
с 01.01.2025 по 30.06.2025	(14,81) 15,55	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	(16,43) 17,25	110,94

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водресурс» тарифов на питьевую воду для потребителей сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района на 2023-2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	12930,78	1	12,19	0,76
2024		1	12,19	0,76
2025		1	12,19	0,76

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Водресурс» на 2023-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1.

В соответствии с частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Закона о водоснабжении (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. Порядок утверждения определен приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения».

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения.

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино – Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

От МУП «Водресурс» заявление об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы на территории 7 сельских поселений Урванского муниципального района в Комитет поступило 28.02.2025 вх 37-680. В соответствии с пунктом 45 Порядка приказом Комитета от 28.04.2025 № 22 утверждены нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы при отсутствии необходимых документов об установлении нормативов потерь воды на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений для МУП «Водресурс»:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026 – 2030годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Водресурс» (система водоснабжения городского поселения Нарткала)	2026	12,96
		2027	12,96
		2028	12,96
		2029	12,96
		2030	12,96

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс» на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Производственная программа, соответствующая действующему законодательству и требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» представлена не была.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1088,626	1615,503	1088,626	1576,182
Населению	Тыс. куб. м.	1057,84	1577,261	1057,842	1531,40
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	22,303	27,087	22,303	32,885
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	8,481	11,155	8,481	11,898
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,0	224,368 (12,19 %)	151,193 (12,19%)	218,907 (12,19%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	1088,626	1839,871	1239,818	1795,089
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Ожидаемые объемы за 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1457,803	1457,803	1457,803	1864,588
Населению	Тыс. куб. м.	1431,135	1431,135	1431,135	1837,919
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	16,998	16,998	16,998	16,998
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	9,67	9,67	9,67	9,67
Величина потерь в	Тыс. куб. м.	217,195(12,97)	217,195(12,97)	217,195(12,97)	277,632(12,96)

системах водоснабжения					
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	1674,999	1674,999	1674,999	2142,22
		11	12	13	14
		Предложение организации на 2027 год	Учтенный в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтенный в проекте тарифа на 2028 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1457,803	1864,588	1457,803	1864,588
Населению	Тыс. куб. м.	1431,135	1837,919	1431,135	1837,919
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	16,998	16,998	16,998	16,998
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	9,67	9,67	9,67	9,67
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	217,195(12,97)	277,632(12,96)	217,195(12,97)	277,632(12,96)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	1674,999	2142,22	1674,999	2142,22
		15	16	17	18
		Предложение организации на 2029 год	Учтенный в проекте тарифа на 2029 год	Предложение организации на 2030 год	Учтенный в проекте тарифа на 2030 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1457,803	1864,588	1457,803	1864,588
Населению	Тыс. куб. м.	1431,135	1837,919	1431,135	1837,919
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	16,998	16,998	16,998	16,998
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	9,67	9,67	9,67	9,67
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	217,195(12,97)	277,632(12,96)	217,195(12,97)	277,632(12,96)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	1674,999	2142,22	1674,999	2142,22

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, а также данных организации по фактическому объему потребления воды за предыдущие период.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 12,96 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 28.04.2025 г. № 22«Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы».

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 2030 годы				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,00	105,10	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	118,1	105,00	118,1	109,2
Предложение органа регулирования при установлении долгосрочных тарифов на 2026 -2030 годы				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		109,8	120,45	109,5

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Водресурс» на 2026 год составила 31449,51 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 18272,46 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 12630,35 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1154,35 тыс. руб.;
- корректировка -607,64 тыс.руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 498,34 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Не включены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации –2511,23 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 8214,46 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы, необходимые для реализации производственной программы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых организации для выполнения мероприятий утвержденной производственной программы в сфере холодного водоснабжения. Затраты по данной статье, направляемые на проведение работ по частичной замене водопроводных сетей с связи с устранением прорывов отражены организацией по статье текущий ремонт (6805,43 тыс.руб.).

2. общепроизводственные расходы:

предложение организации – 299,47 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,0 тыс. руб.

Предложение организации на цеховые расходы не учтены в связи с отсутсвием расчетных и обосновывающих документов.

3. прочие производственные расходы:

предложение организации – 25,28 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 25,28 тыс. руб.

предложение организации состоит из расходов на проведение производственного контроля качества питьевой воды в размере 25,28 тыс.руб.

4. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 6805,43 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Организацией отражены расходы на проведение мероприятий производственной программы подрядным способом. Затраты на осуществление производственной программы хоз.способом учтено по статьям «материалы», «заработная плата».

5. Расходы на арендную плату и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие систем:

предложение организации – 1746,16 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Организацией не представлены обосновывающие и расчетные материалы

6. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 8356,30 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 7682,34 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы, с учетом данных по итогам фактической деятельности, а также с учетом выполнения мероприятий производственной программы подрядным способом. Расчетный шаблон представленный организацией арифметические несоответствия и не соответствует представленным данным по итогам деятельности за 2024 год. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 58,5 единиц, предложение организации – 23 единиц, учтено 21 единица, с учетом представленного штатного расписания предприятия.

МРОТ с 1 января 2026 года 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год.	Предложение Комитета 2024 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	5054,70	4380,74
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	28081,67	28081,67
1.3	Численность	ед.	15	13
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1526,52	1322,98
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1717,60	1717,60
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	35783,33	35783,33
2.3	Численность	ед.	4	4
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	518,72	518,72
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1584	1584
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	33000	33000
3.3	Численность	ед.	4	4
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	478,37	478,37

5. Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 8738,35 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 12630,35 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 1336,51 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,798 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа 1336,51тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,624 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных

(нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Предложение организации по стоимости электроэнергии скорректировано в связи с допущенной организацией технической ошибкой (стоимость указана без учета НДС).

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2030 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	1366,51	1366,51
Сумма затрат	8738,35	12630,35
Средний тариф	6,5382	9,4503
2027		
Объем ээ:	1366,51	1366,51
Сумма затрат	8738,35	13830,23
Средний тариф	6,5382	10,3480
2028		
Объем ээ:	1366,51	1366,51
Сумма затрат	8738,35	14908,99
Средний тариф	6,5382	11,1552
2029		
Объем ээ:	1366,51	1366,51
Сумма затрат	8738,35	16071,89
Средний тариф	6,5382	12,0253
2030		

Объем ээ:	1366,51	1366,51
Сумма затрат	8738,35	17325,50
Средний тариф	6,5382	12,9632

6. Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Плата за пользование водными объектам»:

предложение организации – 4654,57 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2269,21 тыс. руб.

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., 2029 год 452 руб., 2030 год 490 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб., 2029 год 3016 руб., 2030 год 3272 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	668,39	833,78
2027	725,04	904,45
2028	787,27	982,10
2029	853,47	1064,64
2030	925,33	1154,26

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 309,55 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 407,56 тыс. руб.

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (40756,37 * 1%= 407,56 тыс. руб.).

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	0,0	320,57
2027	0,0	338,87

2028	0,0	356,17
2029	0,0	374,55
2030	0,0	394,08

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Водресурс», определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Водресурс» применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Водресурс» для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	18272,45	1,0	12,96	0,624
2027	X	1,0	12,96	0,624
2028	X	1,0	12,96	0,624
2029	X	1,0	12,96	0,624
2030	X	1,0	12,96	0,624

Предложение МУП «Водресурс» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 36239,35 тыс.руб.;
2027 год – 37090,25 тыс.руб.;
2028 год – 37970,23 тыс.руб.;
2029 год – 38878,39 тыс.руб;
2030 год - 39817,13 тыс.руб.

МУП «Водресурс» заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,25	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026	47,69	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027	25,44	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027	25,45	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028	25,45	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028	26,64	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2029 по 30.06.2029	26,64	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2029 по 31.12.2029	26,70	за 1 куб. метр питьевой воды.
с 01.01.2030 по 30.06.2030	26,70	за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2030 по 31.12.2030	27,93	за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» на 2026 года составляет тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год – 31449,51 тыс. руб.,
на 2027 год – 33886,86 тыс. руб.,
на 2028 год – 35617,45 тыс. руб.,
на 2029 год – 37454,63 тыс. руб.;
на 2030 год - 39407,71 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» на 2026–2030 годы.

По представленной производственной программе запланированы мероприятия на долгосрочный период 2026-2030 в соответствии с представленной производственной программой.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Водресурс» в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2024	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Показатели качества питьевой воды							
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%		12,96	12,96	12,96	12,96	12,96

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.		0,624	0,624	0,624	0,624	0,624

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района на 2024 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 5798,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 81 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 2 пробы не соответствуют установленным требованиям. Из 82 исследованных проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети 6 проб не соответствуют установленным гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, () $$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$
Таким образом,
$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{23}; 0,03) \times НВВ_{23} \times (1+ИПЦ_{24}) \times (1+ИПЦ_{25}) = 840,99$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-607,64
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	233,35
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-840,99
Сглаживание	

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –607,64 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования +233,35 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 840,99 тыс.руб..

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района на 2026 год составляет 31449,51 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,43	17,25	100,00
с 31.10.2026 по 31.12.2026	18,18	19,09	110,65
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,17	19,08	99,94
с 01.07.2027 по 31.12.2027	18,17	19,08	100,0
с 01.01.2028 по 30.06.2028	18,17	19,08	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	20,03	21,03	110,24
с 01.01.2029 по 30.06.2029	20,03	21,03	100,0
с 01.07.2029 по 31.12.2029	20,14	21,15	100,55
с 01.01.2030 по 30.06.2030	20,14	21,15	100,0
с 01.07.2030 по 31.12.2030	22,13	23,24	109,88

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой

гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Морзох, Псынабо, Псыкод, Нижний Черек, Черная Речка, Урвань, Шитхала Урванского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 62. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2025 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2025 год для муниципального унитарного предприятия «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Водресурс» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 30.04.2025 года посредством сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37-1662). По системе сбора данных «Экспресс-отчетность» поступили уточненные заявления 22.08.2025, 19.11.2025, 28.11.2025, 25.11.2025. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 19 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 19.05.2025 № 103) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

МУП «Водресурс» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Имущественный комплекс водоснабжения сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, находящийся в собственности Урванского муниципального района, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Водресурс» на основании договора о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения от 01.08.2023 № 03 и акта приема-передачи от 01.08.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 111,72 км. Балансовая стоимость передаваемого имущества 32730,87 тыс.руб.

Долгосрочные тарифы на 2024-2026 годы установлены приказом Комитета от 18.12.2023 года № 219/1

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,63	100
с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,41	105,72
с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,41	105,72
с 01.07.2025 по 31.12.2025	14,81	102,78
с 01.01.2026 по 30.06.2026	14,81	102,78
с 01.07.2026 по 31.12.2026	15,63	105,54

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Водресурс» тарифов на питьевую воду для потребителей 4 сельских поселений Урванского муниципального района на 2024-2026 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 19.12.2023 года № 219/2

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2024	16780,52	1	19,93	0,57
2025		1	19,93	0,57
2026		1	19,93	0,57

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

Основные параметры прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации от 30.09.2024 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1148,73	2144,28	1148,73	2205,85
Населению	Тыс. куб. м.	1130,73	2046,28	1130,77	2107,15
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	17,256	88,0	17,256	88,0
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,702	10,0	0,702	10,702
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0	533,73 (19,93%)	285,927 (19,935)	549,052 (19,93%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	1148,73	2678,01	1434,658	2754,903
		Фактические объемы за 2024 год	Ожидаемые за 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации		2150,314	2150,314	2150,314	2205,851
Населению		2107,149	2107,149	2107,149	2107,149
Потребителям, финансируемым		31,669	31,669	31,669	88,0

из бюджетов всех уровней					
Прочим потребителям		11,496	11,496	11,496	10,702
Величина потерь в системах водоснабжения		693,18(24,38)	693,18(24,38)	693,18(24,38)	549,05(19,93)
Расчетный объем услуг (подъем воды)		2843,50	2843,50	2843,50	2754,903

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 48043,50 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 24402,15 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 22289,16 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1352,19 тыс. руб.

Предложение организации по уровню тарифов на питьевую воду на 2026 год составляет:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,05	16,85	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	21,52	22,60	134,12

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024-2026 годы необходимая валовая выручка МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района на 2026 год составила 34298,85 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 18148,91 тыс. руб.;
- расходы на энергетические ресурсы – 14560,49 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1589,65 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, 16780,52 тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2025 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 16580,52 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 года № 219/2;

- индекс потребительских цен 105,8% на 2025 год согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанного Минэкономразвития России;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 года № ;219/2

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2025}^{ск}$= 16780,52 * 0,99 * 1,058 = 17576,25 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 265,80 тыс. руб. (17576,25-17310,45).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2025 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,57 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/2;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года по уровню напряжения НН 129,4 %, по уровню напряжения СН2 120,45%;

- подъем питьевой воды – 2754,903 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,5743 * 2918,5* 9,9305=16643,67 тыс. руб.

Предложение организации по стоимости электроэнергии корректирована в связи с допущенной организацией технической ошибкой (стоимость указана без учета НДС).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Предложение организации по стоимости электроэнергии корректирована в связи с допущенной организацией технической ошибкой (стоимость указана без учета НДС).

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 1352,19 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1263,04 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354

руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., 2029 год 452 руб., 2030 год 490 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб., 2029 год 3016 руб., 2030 год 3272 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 371,19 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы

Внесение изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2025 год в размере 4006,7 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год утверждены мероприятия на общую сумму в размере 511+ тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 87 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 7 пробы не соответствуют установленным требованиям. Из 35 исследованных проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети 1 проб не соответствуют установленным гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов

централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{23}; 0,03) \times НВВ_{23} \times (1+ИПЦ_{24}) \times (1+ИПЦ_{25}) = 1028,97$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-510,21
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	518,76
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-1028,97
Сглаживание	0,00

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района на 2025 год составляет 36608,74 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,29	16,05	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	16,79	17,63	109,81

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Водресурс» на территории сельских поселений Старый Черек, Псыгансу, Кахун, Герменчик Урванского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 63. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с чем в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 87 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Лечинкай Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р, консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. На основании постановления местной администрации Чегемского муниципального района от 24 мая 2024 г. № 524-па «О передаче муниципального имущества Чегемского муниципального района в хозяйственное ведение МУП «Чегемский районный водоканал» имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения с.п. Лечинкай, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Чегемский районный водоканал». Общая протяженность водопроводной сети составляет 40,42 км., канализационной сети 0,5 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,37	8,79	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,45	9,92	112,88
с 01.01.2026 по 30.06.2026	9,21	9,67	97,46
с 01.07.2026 по 31.12.2026	9,21	9,67	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,21	9,67	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,79	10,28	106,30

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района КБР на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	3852,46	1	18,86	X
2026		1	18,86	X
2027		1	18,86	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией

утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,8	104,3	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	118,80 -НН 114,05-СН2	106,8	106,8
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	116,4	109,5

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, официальных данных по численности проживающих (количество потребителей 5400) и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год

1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	236,030	-	462,121
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	224,208	-	448,416
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	10,13	-	11,555
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	1,809	-	2,150
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	54,86	-	107,406 (18,86%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	18,86	-	569,527

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
462,121	-	462,121
448,416	-	448,416
11,555	-	11,555
2,150	-	2,150
107,406 (18,86%)	-	107,406 (18,86%)
569,527	-	569,527

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 4257,59 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3977,94 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 279,65 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 3852,46 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 223/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 3852,46 * 1,051 * 0,99 = 4008,45 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 30,51 тыс. руб. (4008,45-3977,94).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 243,20 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 569,527 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:
предложение организации – 0,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 42,95 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (4251,65*1 %) = 42,95 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 279,65 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 286,14 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 6,49 тыс. руб. (286,14-279,65).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 916,18 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 1029,03 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 24 исследованных проб из источников водоснабжения 11 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 22 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 10 проб не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды

централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 71,31 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-844,87
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,00
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-916,18
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-71,31
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –987,49 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -0,00 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -916,18 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 71,31 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 916,18 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (916,18 тыс. руб.) и сумму корректировки (71,31) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 4294,59 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 1029,03 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	9,29	9,75	98,31

с 01.10.2026 по 31.12.2026	9,29	9,75	100,00

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - ;
«ПРОТИВ» - ;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - .

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Лечинкай Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с чем в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 48 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Лечинкай

Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования.

МУП «Чегемский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. На основании постановления местной администрации Чегемского муниципального района от 24 мая 2024 г. № 524-па «О передаче муниципального имущества Чегемского муниципального района в хозяйственное ведение МУП «Чегемский районный водоканал» имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения с.п. Лечинкай, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Чегемский районный водоканал». Общая протяженность водопроводной сети составляет 40,42 км., канализационной сети 0,5 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 223/1:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	4,21	4,42	70,99
с 01.07.2025 по 31.12.2025	4,21	4,42	100,00
с 01.01.2026 по 30.06.2026	4,21	4,42	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	4,48	4,70	106,41
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4,47	4,69	99,78
с 01.07.2027 по 31.12.2027	4,47	4,69	100

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на водоотведение для потребителей с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района на 2025-2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	173,18	1	X	X
2026		1	X	X
2027		1	X	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,8	104,3	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	118,80 -НН 114,05-СН2	106,8	106,8
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	116,4	109,5

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная

программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Объемы реализации услуги по водоотведению приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоотведения.

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	24,844	41,587	41,587
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	15,944	31,887	31,887
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	8,9	9,700	9,700
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,00	0,00	0,00

Предложение организации на 2026 год	Фактические данные за 2024 год	План органа регулирования на 2026 год	Скорректированный план органа регулирования на 2026 год
7	8	8	10
-	-	41,587	41,587
-	-	31,887	31,887
-	-	9,700	9,700
-	-	0,00	0,00
-	-	41,587	41,587

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 180,63 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 178,82 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1,81 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%} \right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск} \right) * \left(1 + ИКА_j^{ск} \right) \right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 173,18 тыс.руб, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3:

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 223/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 173,18 *0,99*1,051 = 180,19 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 1,38 тыс. руб. (180,19-178,82).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1,82 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (177,29*1 %) = 1,82 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 1,81 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 1,82 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,01 тыс. руб. (1,82-1,81).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 22,23 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результаты государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ отсутствуют.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - А_{24};\ 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0{,}00 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-22,23
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,00
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-22,23
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -22,23 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 0,00 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -22,23 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 4,73 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы

с учетом предыдущих периодов регулирования (17,5 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 177,29 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 0,0 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	4,21	4,42	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	4,42	4,64	104,99

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Лечинкай Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос 64 .</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Нартанводоканал» на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Нартанводоканал» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Нартанводоканал» (далее – МУП «Нартанводоканал») об утверждении производственной программы и становлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 28.11.2025 (вх. № 37-4374 от 01.12.2025).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 01.12.2025 № 202 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Нартан Чегемского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Нартанводоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации. К заявлению также приложена справка о возможности применения организацией упрощенной системы налогообложения.

МУП «Нартанводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики передан на праве хозяйственного ведения МУП «Нартанводоканал» постановлением местной администрации с.п. Нартан Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 06.10.2025 г. № 176, актом приема передачи имущества с.п. Нартан Чегемского Кабардино-Балкарской Республики на праве хозяйственного ведения МУП «Нартанводоканал» с.п. Нартан Чегемского муниципального района от 31.10.2025 г. к договору от 31.10.2025 № 1 «О передаче объектов муницпального имущества на праве хозяйственного ведения МУП «Нартанводоканал». Общая протяженность водопроводной сети составляет 40339 м.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Нартанводоканал» на территории с.п. Нартан Чегемского муниципального района КБР на период с 1 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 26.11.2025 № 195 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.12.2025 по 31.12.2025		
Период	Для всех категорий потребителей	Руб/м3
Без НДС	Кроме населения	17,37
С НДС 20%	Для населения	20,84

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного

(прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по

совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Т. о., в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Нартанводоканал» с.п. Нартан заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения не представило.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь составляет 9,14%.

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Нартанводоканал» (система водоснабжения сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района)	2026	9,14
		2027	9,14
		2028	9,14

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 16310 человек. По данным статистики в с.п. Нартан Чегемского муниципального района проживают 16310 человек.

Для целей расчета тарифа на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	76,239	674,440	1415,305
Населению	Тыс. куб. м.	54,528	654,332	1395,197
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,119	1,428	1,428
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	1,557	18,680	18,680
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	1,090(1,41%)	100,00 (12,91%)	142,372 (9,14%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	77,329	774,440	1557,677
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	674,440	1415,305	674,440	1415,305
Населению	654,332	1395,197	654,332	1395,197
Прочим потребителям	1,428	1,428	1,428	1,428
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	18,680	18,680	18,680	18,680
Величина потерь в системах водоснабжения	100,00 (12,91%)	142,372 (9,14%)	100,00 (12,91%)	142,372 (9,14%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	774,440	1557,677	774,440	1557,677

У МУП «Нартанводоканал» с.п. Нартан отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года.
Увеличение объемов по категории «население» обусловлено тем, что объемы по приборам учета увеличены в соответствии с данными предыдущей организации (ООО «Эко-сервис»), а также учтены объемы за потребленные коммунальные услуги при использовании земельного участка и надворных построек.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	1,051	1,040	1,040
Индекс цен на электрическую энергию	111,0	1,143	1,110	1,030
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	1,058	1,051	1,040	1,040
Индекс цен на электрическую энергию	1,098	1,181	1,095	1,078

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026 год составила 26592,44 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 17658,55 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 7042,90 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1891,00 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 373,68 руб.;

учтено в проекте тарифа – 93,26 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2412,68 тыс. руб.

Организацией допущена ошибка. В представленном расчетном шаблоне не заполнен лист «СиМ» (детально) в части приобретения материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы, все расходы учтены по статье «текущий ремонт» в размере 3973,22 тыс.руб. Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 13311,65 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 11182,73 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 29,29 единиц, предложение организации – 27 единиц, учтено в проекте тарифа – 22,50 ед.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	5220,00	2088,00
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29000	29000
1.3	Численность	ед.	15	6
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1576,44	630,58
2	Прочий персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	0,00	2956,39
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	0,00	30795,72
2.3	Численность	ед.	0	8
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	0,00	892,83
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	5004,00	3544,20
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	34750	34750

3.3	Численность	ед.	12	8,5
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1511,21	1070,44

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 7042,90 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 10342,71 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 714,00 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,922 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 1271,628 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,816 кВт.ч / м³).

Организация предоставила пояснительную записку от 10.12.2025г. №37-4508 о том, что была допущена техническая ошибка при расчете расходов на электрическую энергию. Предложение организации по объему электрической энергии для бесперебойной подачи воды составила 1399,279 тыс.кВт.ч.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	714,00	1271,628
Сумма затрат	7042,90	10342,71
Средний тариф	9,864	8,1334
2027		
Объем ээ:	714,00	1271,628
Сумма затрат	7817,94	11325,27
Средний тариф	10,9495	8,9061
2028		
Объем ээ:	714,00	1271,628
Сумма затрат	8610,84	12208,64
Средний тариф	12,060	8,96008

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 1557,677 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	331,00	605,90
2027	359,06	657,26
2027	389,85	713,69

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	13688,67	1	9,14	0,816
2027		1	9,14	0,816
2028		1	9,14	0,816

Предложение МУП «Нартанводоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 26592,44 тыс.руб.;
2027 год – 27918,24 тыс.руб.;
2028 год – 29280,10 тыс.руб.

МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 20,84 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 95,20 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 41,39 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 41,40 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 41,40 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 45,43 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026 года составляет тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 24637,28 тыс.руб.;

2027 год – 26076,38 тыс.руб.;
2028 год – 27433,35 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 2505,94 тыс. руб., в 2027 году 2580,11 тыс.руб., в 2028 году 2656,48 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах	%	9,14	9,14	9,14

	водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть				
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,816	0,816	0,816

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с НДС			
Период	Для всех категорий потребителей	Для населения с НДС	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,37	21,19	100,00
с 01.10.2025 по 31.12.2026	17,52	21,37	100,86
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,52	21,37	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,33	23,58	110,33
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,33	23,58	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	19,44	23,72	100,57

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Нартанводоканал» на территории сельского поселения Нартан Чегемского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 65. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» Чегемского муниципального района на территории села Каменка Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с. Каменка Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило 10.04.2025г. (вх. № 37-1372 от 11.04.2025г.) В связи с отсутствием полного пакета документов для открытия дела, организации направлен дополнительный запрос о предоставлении недостающих материалов (исх. № 37-05-15-1623 от 14.04.2025г.). Материалы представлены 18.04.2025 г., не в полном объеме, в связи с чем в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 24.04.2025 № 20 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду на территории поселений Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета. Уточненный шаблон направлен 21.11.2025 г. №37-4252.

ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущество находится в собственности организации.

Тарифы для данной организации на 2025 - 2029 годы установлены приказом Комитета от 18 декабря 2024 г. № 225/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025		9,07	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025		9,65	106,35
с 01.01.2026 по 30.06.2026		7,43	
с 01.07.2026 по 31.12.2026		7,43	100,00

с 01.01.2027 по 30.06.2027		7,43	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027		7,69	103,55
с 01.01.2028 по 30.06.2028		7,69	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028		8,45	109,83
с 01.01.2029 по 30.06.2029		8,45	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029		8,77	103,84

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» тарифов на питьевую воду для потребителей с. Каменка Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 225/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	0,00	1	2,08	0,653
2026	X	1	2,08	0,653
2027	X	1	2,08	0,653
2028	X	1	2,08	0,653
2029	X	1	2,08	0,653

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации						
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,00	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,1	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,5		105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0		106,0	105,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6

Объем реализации	Тыс. куб. м.		10,230		10,230
Населению	Тыс. куб. м.		10,230		10,230
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		0,00		0,00
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		0,00		0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		0,217 (2,08%)		0,217 (2,08%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		10,447		10,447

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
10,230	9,821	9,821
10,230	9,821	9,821
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,217 (2,08%)	0,208 (2,08%)	0,208 (2,08%)
10,447	10,029	10,029

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 05.04.2024 (вх. № 37-1255).

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР»на 2026 год составила 63,36 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 56,75 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 3,60 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,653 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 225/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 10,029 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,653 * 10,029 * 7,8694* 1,2045= 51,54 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии УФСИН по КБР ФКУ ИК №1 проведен на основании предоставленных организацией расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 51,54 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило 5,21 тыс. руб. (51,54-56,75).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 3,55 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 3,55 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 10,029 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 3,60 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 3,55 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило – 0,05 тыс. руб. (3,60-3,55).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год -2,90 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» за предыдущий период регулирования.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 2,98 тыс. руб.

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 2,90 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 1,335 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 6,5334 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2;

- поднято воды за 2024 год – 10,52 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 1,220*6,5334*10,52 = 83,86 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 0,00+2,90+83,86 + (-)13,21 = 73,54 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 7,25*5,115+7,56*5,115= 75,75 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 73,54 – 75,75 = -2,21 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды все пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-2,21
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-2,21
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	3,0

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -2,21 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -2,21 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы 0,00 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб. Сглаживание – 3,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,0 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации (2,21) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР»на 2026 год составляет 58,09 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 0,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» на территории с. Каменка Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с НДС			
Период	Для всех категорий потребителей	Для населения с НДС 22%	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	5,91	7,21	73,51
с 01.10.2026 по 31.12.2026	5,91	7,21	100,0

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» на территории с. Каменка Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» на 2026 год на территории с. Каменка Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для ФКУ «ИК-3 УФСИН по КБР» на территории с. Каменка Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 66. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» Чегемского муниципального района на территории села Каменка Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с. Каменка Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики поступило 10.04.2025г. (вх. № 37-1371 от 11.04.2025г.) В связи с отсутствием полного пакета документов для открытия дела, организации направлен дополнительный запрос о предоставлении недостающих материалов (исх. № 37-05-15-1622 от 14.04.2025г.). Материалы представлены 17.04.2025 г., не в полном объеме, связи с чем в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 24.04.2025 № 19 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду на территории поселений Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущество находится в собственности организации.

Тарифы для данной организации на 2025 - 2029 годы установлены приказом Комитета от 18 декабря 2024 г. № 225/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения

Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025		10,58	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025		11,53	108,96
с 01.01.2026 по 30.06.2026		11,53	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026		13,48	116,86
с 01.01.2027 по 30.06.2027		12,41	92,06
с 01.07.2027 по 31.12.2027		12,41	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028		12,41	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028		13,16	106,09
с 01.01.2029 по 30.06.2029		13,16	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029		13,21	100,36

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» тарифов на питьевую воду для потребителей с. Каменка Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 225/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	0,00	1	3,52	1,212
2026	X	1	3,52	1,212
2027	X	1	3,52	1,212
2028	X	1	3,52	1,212
2029	X	1	3,52	1,212

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по

договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации						
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	109,0	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0		106,0	105,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	109,8	120,45	109,2	104,9	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	9,217	-	9,217
Населению	Тыс. куб. м.	-	9,217	-	9,217
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	0,00	-	0,00
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	0,00	-	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	0,336 (3,52%)	-	0,336 (3,52%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	9,554	-	9,554

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
9,217	9,217	9,217
9,217	9,217	9,217
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,336 (3,52%)	0,336 (3,52%)	0,336 (3,52%)
9,554	9,554	9,554

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 04.04.2025 (вх. № 37-1270).

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на 2026 год составила 1358,53 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 85,94 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 3,30 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 1,212 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета 18 декабря 2024 года № 225/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 9,554 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 1,212 * 9,554 * 7,8533* 1,2045= 90,94 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии УФСИН по КБР ФКУ ИК №1 проведен на основании предоставленных организацией расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 90,94 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 5,00 тыс. руб. (90,94-85,94).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 3,30 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 3,38 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 9,554 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 3,30 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 3,38 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,08 тыс. руб. (3,38-3,30).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,25 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» за предыдущий период регулирования.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 2,87 тыс. руб.

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,25 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 1,335 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 6,52 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2;

- поднято воды за 2024 год – 10,155 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 1,335*6,52*10,155 = 88,41 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием

значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 0,00+0,25+88,41 + (-)14,64 = 74,02 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 4,61*8,35+4,61*8,82= 79,13 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 74,02 – 79,13 = -5,12 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды все пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов

концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР».

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-5,12
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-5,12
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	1,31

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -5,12 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -5,12 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы 0,00 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб..

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на 2026 год составляет 90,52 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 0,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на территории с. Каменка Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с НДС			
Период	Для всех категорий потребителей	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	9,61	11,72	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	10,45	12,75	108,74

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с июля 2025 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в с.п. Каменка на 2025 год, утвержденный

Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на территории с. Каменка Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на 2026 год на территории с. Каменка Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для ФКУ «ИК-1 УФСИН по КБР» на территории с. Каменка Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0 .

Вопрос № 67. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия ЖКХ «Дельта».

Докладчик: Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП ЖКХ «Дельта» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) через систему сбора данных «Экспресс-отчётность» 28 апреля 2025 года (вх. № 37-1622 от 28.04.2025). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1894 от 30.04.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет 15.05.2025 через систему сбора данных. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 95) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта». Уполномоченный по делу Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 26 марта 2025 года (вх.№ 37-163 от 26.03.25г.).

МУП ЖКХ «Дельта» оказывает услуги на основании Устава. На основании постановления местной администрации сельского поселения поселка Звездный от 18.04.2019 № 16-п, акта приема - передачи муниципального имущества от 08.04.2019 № 1,

объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в муниципальной собственности местной администрации сельского поселения поселка Звездный закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП ЖКХ «Дельта».

Долгосрочные тарифы на 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№ 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (ред. от 18.12.2024г.):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	23,02	
с 01.01.2023 по 31.12.2023	23,02	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,02	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	24,38	105,91
с 01.01.2025 по 30.06.2025	24,38	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,32	112,06
с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,37	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	31,32	106,64
с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,32	103,19
с 01.07.2027 по 31.12.2027	31,39	97,12

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП ЖКХ «Дельта» тарифов на питьевую воду для потребителей п. Звездный Чегемского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2023	4500,92	1	20,64	0,69
		2024	X	1	20,64	0,69
		2025	X	1	20,64	0,69
		2026	X	1	20,64	0,69
		2027	X	1	20,64	0,69

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 30.09.2024 года).

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов на 2023-2027 годы					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	104,9	107,2	104,2	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	106,69	116,6	105,00	105,00	105,00
План организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен		105,8		105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		109,0		106,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,9	108,5	109,0	105,1	104,0

Индекс цен на электрическую энергию	105,6	105,9	116,4	120,45	109,5

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	258,00	0,0	265,33
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	87,63	0,0	87,63
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	169,94	0,0	177,18
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,42	0,0	0,52
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,0	67,10 (20,64%)	0,0	68,99 (20,64%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	325,10	0,0	334,33
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
		7	8	9	10
Объем реализации	Тыс. куб. м.	238,629	265,33	255,787	310,523
Населению	Тыс. куб. м.	41,59	87,63	67,89	122,626
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	196,826	177,18	177,177	177,177
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,213	0,52	10,720	10,720
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,003	68,99 (20,64%)	66,508 (20,64%)	80,74 (20,64%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	238,632	334,33	322,295	391,263

Объемы полезного отпуска на 2026 год приняты учетом увеличения по категории «Бюджетные потребители» и по категории «Население» за счет потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек. Расчет производился исходя на 5 месяцев (поливной сезон), организация

предоставила расчет на 4 месяца, объема воды в период отопительного сезона в с.п. Звездный.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 8513,80 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 5346,72 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 2125,23 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 813,30 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП ЖКХ «Дельта» на 2026 год составила 7423,74 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 4924,74 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 1659,82 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 828,38 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 4500,927 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

индекс потребительских цен 108,5 % за 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 4500,927 * 0,99 * 1,085*0,99*1,09*0,99*1,051 = 5428,33 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 482,71 тыс. руб. (5428,33-4945,62).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,685 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН2)

- подъем питьевой воды 391,263 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,685 * 7,8020/1,2*1,22 *120,45%* 391,263 = 2474,54 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП ЖКХ «Дельта» проведен на основании предоставленных организацией расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 2474,54 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 430,72 тыс. руб. (2474,54-2043,82).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 679,64 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 721,39 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 391,263 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 118,26 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 87,22 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (8635,06 * 1 % = 87,22 тыс. руб.).

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2025 год определены в размере 808,62 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило – 40,62 тыс. руб. (808,62-768,00).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2023-2027 гг. 4500,927 тыс. руб., утвержден приказом Комитета

- фактический индекс потребительских цен за 2024 год – 108,5% ,

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом,

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 4500,927 * 0,99 * 1,085 = 4834,67 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы на 2024 год определены в сумме 4834,67 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,69 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2023 года № 226/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,802 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 325,095 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 069 * 7,802 * 325,09 = 1737,32 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 1737,32 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 587,35 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 186,09 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + ΔИ_{i-4} - ΔЦП_{i-4} + ΔНВВ^{с}_{i-2} + ΔНВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 4834,67+186,09+1737,32+9(-980,13)=5777,96 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 2302*132,667+2438*132,667=6288,42

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 5777,96-6288,42 = -510,46 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Дельта» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 189,2 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

За первый долгосрочный период 2020-2022 годов организацией на выполнение мероприятий утверждена сумма 1668,5 тыс. руб., по факту организации долгосрочный период регулирования сумма выполнения составила 626,31 тыс. руб. или 32,76 % от плана.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы за 2023 год составила – 19,38 тыс. руб. общая сумма корректировки (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы) составила – 19,38 тыс.руб..

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды на территории п. Звездный Чегемского муниципального района из 18 исследованных проб по санитарно-химическим показателям 11 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 24 исследованных проб по микробиологическим показателям гигиеническим нормативам 8 проб не соответствуют установленным требованиям.

По результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 8 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют установленным требованиям. Из 4 проб исследованных по микробиологическим показателям все соответствуют установленным требованиям.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3%

от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 210,16$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-720,62
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-510,46
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-189,2
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-210,16
Сглаживание	800,0

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -720,62 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования –510,46 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы –189,2 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения -210,16 тыс.руб..

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП ЖКХ «Дельта» на 2026 год составляет 8612,47 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 508,80 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	27,32	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	28,98	106,08

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с июля 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета, с учетом мнений выступающих, правление Комитета

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для муниципального унитарного предприятия ЖКХ «Дельта».

Докладчик: Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП ЖКХ «Дельта» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) через систему сбора данных «Экспресс-отчётность» 28 апреля 2025 года (вх. № 37-1621 от 28.04.2025). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1894 от 30.04.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет 15.05.2025 через систему сбора данных. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 96) о корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта». Уполномоченный по делу Кумышева М.Р., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 26 марта 2025 года (вх.№ 37-1063 от 26.03.25г.).

МУП ЖКХ «Дельта» оказывает услуги на основании Устава. На основании постановления местной администрации сельского поселения поселка Звездный от 18.04.2019 № 16-п, акта приема - передачи муниципального имущества от 08.04.2019 № 1, объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в муниципальной собственности местной администрации сельского поселения поселка Звездный закреплены на праве хозяйственного ведения за МУП ЖКХ «Дельта».

Долгосрочные тарифы на 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№ 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (ред. от 18.12.2024г.):

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения

Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	16,93	
с 01.01.2023 по 31.12.2023	16,93	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,93	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,13	101,18
с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,13	92,55
с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,13	100,00
с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,13	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,76	108,10
с 01.01.2027 по 30.06.2027	21,76	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,75	99,54

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП ЖКХ «Дельта» тарифов на водоотведение для потребителей сельского поселения Звездный Чегемского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоотведению	2023	1534,76	1	X	X
		2024	X	1	X	X
		2025	X	1	X	X
		2026	X	1	X	X
		2027	X	1	X	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 30.09.2024 года).

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов на 2023-2027 годы					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	104,9	107,2	104,2	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	106,69	116,6	105,00	105,00	105,00
План организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен		105,8		105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		109,0		106,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	105,9	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,6	105,9	116,4	120,45	109,5

Для целей корректировки тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6

Объем реализации	Тыс. куб. м.	235,016	256,414	245,300	265,307
Населению	Тыс. куб. м.	57,254	87,607	67,821	87,607
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	177,388	168,430	177,177	177,177
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,374	0,377	0,302	0,523
Расчетный объем услуг (прием сточных вод)	Тыс. куб. м.	235,016	256,414	245,300	265,307
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
		7	8	9	10
Объем реализации	Тыс. куб. м.	264,897	265,33	245,312	278,214
Населению	Тыс. куб. м.	196,909	87,63	177,177	177,177
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	67,819	177,18	67,820	100,514
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,169	0,52	0,315	0,523
Расчетный объем услуг (прием сточных вод)	Тыс. куб. м.	264,897	334,33	245,312	278,214

Объемы сточных вод на 2026 год рассчитаны исходя из нормативов и количества человек с водоотведением, а также реестра потребителей.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 5342,59 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1804,08 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 3538,51 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП ЖКХ «Дельта» на 2026 год составила 4739,06 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1686,39 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 3005,75 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1534,76 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

индекс потребительских цен 108,5 % за 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1534,76 * 0,99 * 1,085*0,99*1,09*0,99*1,051 = 1850,99 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 164,59 тыс. руб. (1850,99-1686,40).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 57,18 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (5660,75 * 1 % = 57,18 тыс. руб.).

- «Услуги водоотведения»:

предложение организации – 3538,51 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 3809,76 тыс. руб.;

Расходы по статье рассчитаны в соответствии с договором с МУП «Водоканал» (г.о. Нальчик).

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 3866,94 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 861,19 тыс. руб. (3866,94-3005,75).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2023-2027 гг. 1534,76 тыс. руб., утвержден приказом Комитета

- фактический индекс потребительских цен за 2024 год – 108,5% ,

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом,

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 1534,76 * 0,99 * 1,085 = 1648,56 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы на 2024 год определены в сумме 1648,56 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 3252,48 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 1158,35 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 1648,56+1158,35+(-)513,97=2292,94 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = 17,13*265,306=4544,69

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 2292,94-4544,69 = -2251,75 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП ЖКХ «Дельта» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 84,9 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» информация по пробам на территории п. Звездный Чегемского муниципального района отсутствует.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - А_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

$А_{i-2}$ - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24};\ 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0{,}0 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-2251,75
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-2251,75
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -2251,75 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -2251,75 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы 0,00 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила -807,75 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (6151,51 тыс. руб.) и сумма корректировки (1444 тыс.руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП ЖКХ «Дельта» на 2026 год составляет 4910,18 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 0,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,43	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,31	105,05

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоснабжения, электрической энергии и газоснабжения с июля 2025 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в п. Звездный на 2025 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета, с учетом мнений выступающих, правление Комитета

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для МУП ЖКХ «Дельта» Чегемского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 68. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с отсутствием обращения в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 90 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории поселений Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 72,00 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории г.п. Чегем Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	15,63	16,41	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	17,26	18,12	110,43
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,26	18,12	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	19,07	20,02	110,49
с 01.01.2027 по 30.06.2027	19,07	20,02	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,39	20,36	101,68
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,39	20,36	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,34	22,41	110,06
с 01.01.2029 по 30.06.2029	21,34	22,41	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	21,79	22,88	102,11

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей г.п. Чегем Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	12957,43	1	18,87	1,031
2026	X	1	18,87	1,031

2027	X	1	18,87	1,031
2028	X	1	18,87	1,031
2029	X	1	18,87	1,031

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8

План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,00	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	120,45	109,5	107,8	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	612,053	-	2377,412
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	560,741	-	2053,322
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	46,875	-	112,470
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	4,437	-	211,620
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	108,603 (15,07%)	-	552,875 (18,87%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	27,883	-	2930,287

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку	План органа регулирования на 2026 год

	на 2026 год	
7	8	9
2377,412	-	2377,412
2053,322	-	2053,322
112,470	-	112,470
211,620	-	211,620
552,875 (18,87%)	-	552,875 (18,87%)
2930,287	-	2930,287

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 41550,86 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 13514,60 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 27265,76 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 2402,68 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 12957,43 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 12957,43 * 1,051 * 0,99 = 13482,08 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 32,52 тыс. руб. (13482,08-13514,60).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 1,037 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН2), 129,4%;

- подъем питьевой воды 2930,287 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 1,037 * 2930,287 * 7,9478/1,2*1,22 * 1,2045*1,294= 29501,78 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «Чегемрайводоканал» проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 29501,78 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 2236,02 тыс. руб. (29501,78-27265,76).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2020,79 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 2930,287 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 454,59 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (45004,64*1 %) = 454,59 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 2402,68 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в

размере 2475,38 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 72,7 тыс. руб. (2475,38-2402,68).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 13775,36 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/2;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% и за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 13775,36*0,99*1,059*0,99*1,085 = 15513,11 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 15513,11 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 1822,54 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 1,031 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,015 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2 и 8,0249 руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 2846,85 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 1,031*7,0519*2846,85 = 23321,42 тыс. руб.

Информация по расходам на приобретение электрической энергии представлена ПАО «Россети».

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 15513,11+0,00+23321,42+(-686,78) = 38147,74 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 15,74*1154,83+16,42*1154,83 = 37139,17 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 38147,74 – 37139,17 = 1008,58 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 3260,5 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 46 исследованных проб из источников водоснабжения 1 проба не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 39 исследованных проб из распределительной водопроводной сети все пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 1276,45$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-267,88
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	1008,57
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-4595,06
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-1276,45
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -267,88 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 1008,57 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -4595,06 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 1276,45 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 5871,51 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (5091,2тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 41550,86 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 1477,25 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,26	18,12	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,13	19,04	105,04

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2025 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 13 декабря 2024 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных

долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории г.п. Чегем Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории г.п. Чегем Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории г.п. Чегем Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 90 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории городского поселения Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность канализационной сети 22,00 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на водоотведение для МУП «Чегемрайводоканал» на территории Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,34	6,66	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,34	6,66	100,00
с 01.01.2026 по 30.06.2026	6,34	6,66	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,75	7,09	106,47
с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,74	7,08	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	6,74	7,08	100,00

с 01.01.2028 по 30.06.2028	6,74	7,08	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	7,14	7,50	105,93
с 01.01.2029 по 30.06.2029	7,14	7,50	100.00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	7,15	7,51	100.14

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на водоотведение для потребителей Чегемского муниципального района на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	4729,62	1	X	X
2026	X	1	X	X
2027	X	1	X	X
2028	X	1	X	X
2029	X	1	X	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,00	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	120,45	109,5	107,8	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	670,456	698,253	753,537
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	464,837	409,553	464,837
Потребителям, финансируемым	Тыс. куб. м.	0,0	92,794	92,400	92,400

из бюджетов всех уровней					
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	112,825	196,300	196,300

Предложение организации на 2026 год	Фактические данные за 2024 год	План органа регулирования на 2026 год	Скорректированный план органа регулирования на 2026 год
7	8	8	10
-	-	753,537	753,537
-	-	464,837	464,837
-	-	92,400	92,400
-	-	196,300	196,300

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 4932,99 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 4883,66 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 49,33 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 4729,62 тыс.руб, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 224/3:

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 4729,62 *0,99*1,051 = 4921,12 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 51,50 тыс. руб. (4921,12-4869,62).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 49,71 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (4921,12*1 %) = 49,71 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 49,33 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 49,71 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,39 тыс. руб. (49,71-49,33).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 6505,27 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/2;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% и за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 6505,28*0,99*1,059*0,99*1,085 = 7325,92 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 7325,82 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 73,04 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен

прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 7325,92+0,00+(-730,09) = 6595,83 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 9,68*335,23+9,93*335,23=6573,82 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 6595,83 – 6573,82 = 22,02 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 6574,3 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результаты государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» отсутствуют.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-4145,19
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	22,01

Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-4167,2
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -4145,19 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 22,01 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы - 4167,2 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 13830,15 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (13673,95 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 4836,64 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 648,60 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП «Чегемрайводоканал» на территории Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	6,34	6,66	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	6,65	6,98	104,89

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги в сфере холодного водоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2025 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 13 декабря 2024 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 69 Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Хушто-Сырт Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 89 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Хушто-Сырт Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 9,2 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения

Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,93	8,33	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,85	9,29	111,55
с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,36	8,78	
с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,36	8,78	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,36	8,78	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,90	9,35	106,46
с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,90	9,35	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,92	9,37	100,22
с 01.01.2029 по 30.06.2029	8,92	9,37	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	9,47	9,94	106,17

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	202,77	1	18,50	X
2026	X	1	18,50	X
2027	X	1	18,50	X
2028	X	1	18,50	X
2029	X	1	18,50	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по

договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,00	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	27,013	-	27,713
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	24,894	-	24,89
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	1,423	-	0,70
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,696	-	2,12
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	6,862 (20,26%)	-	6,29 (18,50%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	33,875	-	34,004

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
27,713	-	27,713
24,89	-	24,89
0,70	-	0,70
2,12	-	2,12
6,29 (18,50%)	-	6,29 (18,50%)
34,004	-	34,004

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 231,73 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 209,37 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 22,36 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 202,77 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 202,77 * 1,051 * 0,99 = 210,98 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 2,21 тыс. руб. (210,98-208,77).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 20,55 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 34,004 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога

за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2,34 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (231,53*1 %) = 2,34 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 22,36 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 22,89 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,53 тыс. руб. (22,89-22,36).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 171,25 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 171,25*0,99*1,059*0,99*1,085 = 192,85 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 192,85 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 16,91 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных

в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + ΔИ_{i-4} - ΔЦП_{i-4} + ΔНВВ^{с}_{i-2} + ΔНВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 192,85+0,00+0,00+15,46 = 208,31 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 8,16*13,05+8,33*13,05 = 222,72 тыс. руб.
Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 208,31-222,72 = -14,42 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 75,3 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 48,82 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 12 исследованных проб из источников водоснабжения все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. Из 12 исследованных проб из распределительной водопроводной сети все пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0{,}00$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-89,72
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-14,42
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-75,3
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -89,72 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -14,42 .руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -75,3 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,00 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (237,72 тыс. руб.) и сумму корректировки (14,42) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 233,87 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 48,82 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	8,44	8,86	95,40
с 01.10.2026 по 31.12.2026	8,44	8,86	100,00

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Хушто-Сырт Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 70. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Второй Чегем Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 86 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Второй Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 35,0 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,74	15,48	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,33	17,15	110,77

с 01.01.2026 по 30.06.2026	16,06	16,86	98,3
с 01.07.2026 по 31.12.2026	16,06	16,86	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,06	16,86	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,72	18,61	110,34
с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,72	18,61	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	17,84	18,73	100,68
с 01.01.2029 по 30.06.2029	17,84	18,73	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	19,59	20,57	109,81

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	5073,33	1	19,25	0,805
2026	X	1	19,25	0,805
2027	X	1	19,25	0,805
2028	X	1	19,25	0,805
2029	X	1	19,25	0,805

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией

утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	762,245	-	811,98
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	730,595	-	780,23
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	24,42	-	7,35
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	7,23	-	24,40
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	181,669 (19,25%)	-	193,58 (19,25%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	943,914	-	1005,56

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
811,98	-	811,98
780,23	-	780,23
7,35	-	7,35
24,40	-	24,40
193,58 (19,25%)	-	193,58 (19,25%)
1005,56	-	1005,56

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 13036,63 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 5238,57 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 7226,30 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 571,77 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 5073,33 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 5073,33 * 1,051 * 0,99 = 5278,75 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 55,25 тыс. руб. (5278,75-5223,50).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,805 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН2), 129,4%;

- подъем питьевой воды 1005,562 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,805 * 1005,562 * 8,0496/1,2*1,22 * 1,2045*1,294= 8076,08 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «Чегемрайводоканал» проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая

составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 8076,08 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 849,78 тыс. руб. (8076,08-7226,30).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 452,77 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 1005,562 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары

(работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 139,47 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (13807,60*1 %) = 139,47 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 571,77 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 592,24 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 20,47 тыс. руб. (592,24-571,77).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 3817,77 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/2;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% и за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 3817,77*0,99*1,059*0,99*1,085 = 4299,38 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 4299,38 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 449,99 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,805 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8685 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2 и 9,054 руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 943,914 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,805*8,0496*943,914 = 6116,44 тыс. руб.

Информация по расходам на приобретение электрической энергии представлена ПАО «Россети».

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 4299,38+0,00+6116,44+(-990,63) = 11406,45 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 14,77*381,123+15,48*381,123 = 11528,96 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 11406,45– 11528,40 = -121,95 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 928,8 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 865,12 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 34 исследованных проб из источников водоснабжения все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. Из 25 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 2 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)

водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 391,10 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-1441,84
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-121,94
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-928,80
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-391,10
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -1441,84 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -121,94 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -928,80 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения -391,10 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 397,80 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (1286,8 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 13427,33 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 865,12 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,33	17,15	100,00

с 01.10.2026 по 31.12.2026	17,16	18,02	105,08

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района
2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района
3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Второй Чегем Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 71 Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Яникой Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Яникой Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 92 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение

на территории сельского поселения Яникой Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 34,004 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Яникой Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,81	14,50	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,69	16,47	113,61
с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,69	16,47	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,40	21,42	130,02
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,44	18,31	85,48
с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,44	18,31	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,44	18,31	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	19,34	20,31	110,89
с 01.01.2029 по 30.06.2029	19,34	20,31	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	19,46	20,43	100,62

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Яникой Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	2921,27	1	23,16	0,717
2026	X	1	23,16	0,717
2027	X	1	23,16	0,717
2028	X	1	23,16	0,717
2029	X	1	23,16	0,717

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации						
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	107,2	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,6	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен						
Индекс цен на электрическую энергию						
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год						
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,00	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,94	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, официальных данных по численности проживающих (по данным Федеральной службы государственной статистики УФСГС по СКФО на территории с.п. Яникой проживает 3505 чел.) и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	463,71	-	527,14
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	439,16	-	502,59
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	21,07	-	3,48
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	3,48	-	21,07
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	139,77 (23,16%)	-	158,88 (23,16%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	603,48	-	686,02

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
463,71	-	527,14
439,16	-	502,59
21,07	-	3,48
3,48	-	21,07
139,77 (23,16%)	-	158,88 (23,16%)
603,48	-	686,02

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 8705,69 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3016,42 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 5301,77 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 86,90 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2921,27 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;
- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2921,27 * 1,051 * 0,99 = 3039,55 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 23,14 тыс. руб. (3039,56-3016,42).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,717 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН2), 127,94%;

- подъем питьевой воды 686,029 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,717 * 686,029 * 7,9150/1,2*1,22 * 1,2045*1,294= 4800,03 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «Чегемрайводоканал» проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

– по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования расходы на потребляемую электрическую энергию определяются как произведение расчетных экономически обоснованных объемов приобретаемой электрической энергии на плановые (расчетные) цены на электрическую энергию. Объем электрической энергии рассчитан экспертами исходя из производственной мощности и марки установленного оборудования с учетом данных о фактическом уровне напряжения (сн2, нн) в соответствии договором энергоснабжения № 07073071000051 от 16.03.2022, техническими характеристиками установленного электрооборудования. Учтено в расчете по стоимости 1 кВт*ч с учетом НДС, по одноставочному тарифу и в разрезе уровней напряжения, представлено по уровню напряжения НН – 11,6762 руб за 1 кВт*ч., СН2 – 9,5689 руб за 1 кВт*ч.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 4800,03 тыс. руб. Уменьшение по отношению к утвержденным составило 501,74 тыс. руб. (4800,03-5301,77).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 321,52 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 686,029 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 82,44 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (8161,11*1 %) = 82,44 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 86,90 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в

размере 403,96 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 317,06 тыс. руб. (403,96-86,90).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,815 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 8,9767 руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН и 7,814 руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 603,479 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,815*7,915*603,479 = 3892,88 тыс. руб.

Информация по расходам на приобретение электрической энергии представлена ПАО «Россети».

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 2541,94+300,24+3893,17+(-78,35) = 6356,77 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф} = V_{24} * Т_{24}$ = 13,74*231,85+14,51*231,85 = 6728,43 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 6356,77 – 6728,43 = -371,66 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 380,2 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 712,21 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 38 исследованных проб из источников водоснабжения 8 проб не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 22 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 2 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}) \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной

с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 225,10$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-643,47
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-371,66
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-46,70
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-225,10
Сглаживание	965,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -643,47 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -371,66 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -46,70 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 225,10 тыс.руб.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 8565,08 тыс. руб., в

том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 712,21 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Яникой Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,69	16,47	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	17,92	18,82	114,21

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоснабжение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Яникой Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Яникой Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Яникой Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос №72 Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год

для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 91 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 62,3 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,03	16,83	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	17,64	18,52	110,04
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,64	18,52	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	18,57	19,50	105,27
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,57	19,50	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	19,58	20,56	105,44
с 01.01.2028 по 30.06.2028	19,58	20,56	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	20,62	21,65	105,31
с 01.01.2029 по 30.06.2029	20,62	21,65	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	21,76	22,85	105,53

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

		Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Год	Базовый уровень операционных расходов		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	7053,80	1	20,29	0,954
2026	X	1	20,29	0,954
2027	X	1	20,29	0,954
2028	X	1	20,29	0,954
2029	X	1	20,29	0,954

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов

Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,00	105,10	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,40	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	612,053	-	1100,44
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	560,741	-	1070,97
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	46,875	-	16,59
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	4,437	-	12,88
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	108,603 (15,07%)	-	280,09 (20,29%)

Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	27,883	-	1380,53

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
1100,44	-	1100,44
1070,97	-	1070,97
16,59	-	16,59
12,88	-	12,88
280,09 (20,29%)	-	280,09 (20,29%)
1380,53	-	1380,53

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 23875,33 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 7780,33 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 15173,42 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 921,57 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 7053,80 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 7053,80 * 1,051 * 0,99 = 7339,41 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 76,82 тыс. руб. (7339,41-7262,59).

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,954 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %, и 129,4%;

- подъем питьевой воды 1317,023 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 0,954 * 1317,023 * 7,9421/1,2*1,22 * 1,2045*1,294%= 12854,36 тыс. руб.

Анализ расходов на приобретение электроэнергии МУП «Чегемрайводоканал» проведен на основании предоставленных ПАО «Россети» расчетных документов.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года

(105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

– по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

– по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;

– по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %. В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования расходы на потребляемую электрическую энергию определяются как произведение расчетных экономически обоснованных объемов приобретаемой электрической энергии на плановые (расчетные) цены на электрическую энергию. Объем электрической энергии рассчитан экспертами исходя из производственной мощности и марки установленного оборудования с учетом данных о фактическом уровне напряжения (сн2, нн) в соответствии договором энергоснабжения № 07073071000051 от 16.03.2022, техническими характеристиками установленного электрооборудования. Учтено в расчете по стоимости 1 кВт*ч с учетом НДС, по одноставочному тарифу и в разрезе уровней напряжения, представлено по уровню напряжения НН – 11,8659 руб за 1 кВт*ч., СН2 – 9,6418 руб за 1 кВт*ч.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 12854,36 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 979,03 тыс. руб. (12854,36-11875,33).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 579,73 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 1380,527 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением

населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 209,83 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (209,83*1 %) = 20773,50 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 764,35 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 789,56 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 25,21 тыс. руб. (789,56-764,35).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2795,92 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9%, за 2024 г. – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 8518,65*0,99*1,059*0,99*1,085 = 9593,27 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 9593,27 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 623,23 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,954 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета 16 декабря 2021 года № 256/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,7736 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2 и 9,0467 руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 1369,568 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,954*7,8412*1369,568 = 10285,93 тыс. руб.

Информация по расходам на приобретение электрической энергии представлена ПАО «Россети».

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 9593,27+0,00+10285,93+489,90 = 20369,10 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 15,93*545,84+16,84*545,84 = 17881,77тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 20369,10 – 17881,77 = 2487,33 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 1801,6 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 1646,82 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 26 исследованных проб из источников водоснабжения 1 проба не соответствует гигиеническим нормативам. Из 1 исследованных проб из распределительной водопроводной сети пробы соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 597,70 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-503,98
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	2487,33
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-1801,60
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-597,70
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -503,98 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -2487,33тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -1801,60 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения -597,70 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 4494,26 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (1281,6 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 19660,31 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 1646,82 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,64	18,52	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,54	19,47	105,10

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0 .

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории селького поселения Шалушка Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 91 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Шалушка Чегемского

муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность канализационной сети 1,8 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на водоотведение для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	9,57	10,05	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	10,60	11,13	110,76
с 01.01.2026 по 30.06.2026	10,60	11,13	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	11,27	11,83	106,32
с 01.01.2027 по 30.06.2027	11,26	11,82	99,91
с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,26	11,82	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,26	11,82	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	11,92	12,52	105,86
с 01.01.2029 по 30.06.2029	11,92	12,52	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	11,95	12,55	100,25

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на водоотведение для потребителей Чегемского муниципального района на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	273,52	1	X	X
2026	X	1	X	X
2027	X	1	X	X
2028	X	1	X	X
2029	X	1	X	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,00	105,10	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,40	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в

производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	26,09	-	26,09
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	24,15	-	24,15
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	1,2	-	0,74
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,74	-	1,20

Предложение организации на 2026 год	Фактические данные за 2024 год	План органа регулирования на 2026 год	Скорректированный план органа регулирования на 2026 год
7	8	8	10
-	-	26,09	26,09
-	-	24,15	24,15
-	-	0,74	0,74
-	-	1,20	1,20

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 285,28 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 282,42 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 2,85 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 273,22 тыс.руб, утвержден приказом Комитета от 18декабря 2024 года № 224/3:

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 273,22 *0,99*1,051 = 284,28 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 2,97 тыс. руб. (284,28-281,31).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2,87 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (284,59*1 %) = 2,87 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 2,87 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 2,87 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,02 тыс. руб. (2,87-2,85).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 219,32 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 219,32*0,99*1,059*0,99*1,085 = 246,99 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 246,99 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 2,46 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 246,99+0,00+0,00+9,57 = 256,56 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024} = V_{24} * T_{24}$ = 9,56*13,05+10,05*13,05 = 255,81 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 256,56-255,81 = 0,74 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 59,6 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 17,74 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результаты государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ отсутствуют.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, () $$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 1$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-58,86
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,74
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-59,6
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -58,86 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 0,74 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -59,6 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 110,68 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (102,48 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 280,01 тыс. руб., в том

числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 17,74 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	10,60	11,13	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	11,13	11,69	105,0

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, холдодного водоснабжения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Шалушка Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 73 Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год

для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Н. Чегем Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 15.05.2025 № 88 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Н.Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 10,00 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,74	8,13	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	7,75	8,14	100,13
с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,75	8,14	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,08	8,48	104,26
с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,08	8,48	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,26	8,67	102,23
с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,26	8,67	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,60	9,03	104,12
с 01.01.2029 по 30.06.2029	8,60	9,03	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	8,81	9,25	102,44

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м

2025	737,25	1	19,50	X
2026	X	1	19,50	X
2027	X	1	19,50	X
2028	X	1	19,50	X
2029	X	1	19,50	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0

Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	75,05	-	106,90
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	65,388	-	97,04
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	8,412	-	8,40
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	1,25	-	1,25
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	103,068 (28,18%)	-	25,85 (19,50%)

Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	103,068	-	132,54

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
106,90	-	106,90
97,04	-	97,04
8,40	-	8,40
1,25	-	1,25
25,85 (19,50)	-	25,85 (19,50%)
132,54	-	132,54

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 844,24 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 761,26 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 82,98 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 737,25 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 737,25 * 1,051 * 0,99 = 766,84 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 5,58 тыс. руб. (766,84-761,26).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 76,43 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 132,54 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 8,52 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (843,54*1 %) = 8,52 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 82,98 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 84,95 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 1,97 тыс. руб. (84,95-82,98).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 421,81 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 421,81*0,99*1,059*0,99*1,085 = 475,02 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 475,02 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 60,70 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 475,02+0,00+0,00+75,61 = 547,63 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = V 24 * Т 24 = 7,93*37,525+8,13*37,525 = 602,65 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 547,63-602,65 = -55,02 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 133,6 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 131,96 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 10 исследованных проб из источников водоснабжения 2 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 16 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 1 проба не соответствует гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,33$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 20,70$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-209,32
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-55,02
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-133,6
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-20,70
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -209,32 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -55,02 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -133,6 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 20,70 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,00 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой

валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (360,68 тыс. руб.) и сумму корректировки (40,2) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 837,24 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 131,96 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	7,75	8,14	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	8,14	8,55	105,03

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоснабжение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Н.Чегем Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос №74 Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Чегемрайводоканал» на территории сельского поселения Верхний Чегем Чегемского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чегемский районный водоканал» (далее – МУП «Чегемрайводоканал») о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) на территории с.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики не поступило. В связи с этим в соответствии с подпунктом «б» пункта 13, пунктом 15 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 13.05.2025 № 85 открыто дело о корректировке установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Верхний Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

МУП «Чегемрайводоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Местной администрацией передано имущество в хозяйственное ведение МУП «Чегемрайводоканал» постановлением от 01.12.2020 № 1476-п.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 12,2 км.

Тарифы на долгосрочный период 2025-2029 годы на питьевую воду для МУП «Чегемрайводоканал» на территории г.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района КБР установлены приказом Комитета от 18.12.2024 № 224/1:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением), без НДС	Для населения (с учетом НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2025 по 30.06.2025	15,83	16,62	99,94
с 01.07.2025 по 31.12.2025	17,52	18,40	110,68
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,52	18,40	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,95	23,05	125,29
с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,36	21,38	92,76
с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,36	21,38	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,36	21,38	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,65	22,73	106,34
с 01.01.2029 по 30.06.2029	21,65	22,73	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	21,68	22,76	100,14

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Чегемрайводоканал» тарифов на питьевую воду для потребителей с.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района КБР на 2025-2029 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2025	490,42	1	21,56	X
2026	X	1	21,56	X
2027	X	1	21,56	X
2028	X	1	21,56	X
2029	X	1	21,56	X

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации

План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	105,8	104,3	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,1	106,8	106,8	106,8	106,8
План организации на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	120,45	109,5	107,8	107,8

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Утверждено на 2024 год	Факт 2024 год	Учтенный в проекте тарифа на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	0,0	27,665	-	27,745
Населению	Тыс. куб. м.	0,0	20,065	-	20,065
Потребителям, финансируемым из бюджетов - всех уровней	Тыс. куб. м.	0,0	7,6	-	7,68
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0	0,00	-	0,00

Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,00 (0,00%)	7,605 (21,56%)	-	7,63 (21,56%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	0,0	35,27	-	35,37

Утвержденный план органа регулирования на 2026 год	Предложение организации на корректировку на 2026 год	План органа регулирования на 2026 год
7	8	9
27,745	-	27,745
20,065	-	20,065
7,68	-	7,68
0,00	-	0,00
7,63 (21,56%)	-	7,63 (21,56%)
35,37	-	35,37

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере в Комитет не поступила.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годы необходимая валовая выручка МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составила 547,60 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 506,39 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 41,21 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 490,42 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3;

- индекс потребительских цен 105,1 % на 2026 год, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 18 декабря 2024 года № 224/3.

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР^{ск}_{2026}$= 490,42 * 1,051 * 0,99 = 510,28 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 3,89 тыс. руб. (510,28-506,39).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 36,63 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 35,37 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 5,52 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (546,90*1 %) = 5,52 тыс. руб.

Утвержденная величина неподконтрольных расходов на 2026 год составила 41,21 тыс. руб. В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в

размере 42,15 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 0,94 тыс. руб. (42,15-41,21).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 0,00 тыс. руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 386,69 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 16 декабря 2021 года № 256/3;

- индекс потребительских цен за 2023 год – 105,9% за 2024 год – 108,5% согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.09.2025 года), разработанного Минэкономразвития России;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 386,69*0,99*1,059*0,99*1,085 = 435,47 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 435,47 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 33,77 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 435,47+0,00+0,00+(-9,26) = 426,41 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 8,16*13,83+8,33*13,83 = 454,36 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 426,21-454,36 = -28,15 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 145,5 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы за 2024 год не представлен.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2026 год к утверждению мероприятия на общую сумму в размере 201,22 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 8 исследованных проб из источников водоснабжения 4 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам. Из 11 исследованных проб из распределительной водопроводной сети 4 пробы не соответствуют гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и

(или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{22} = 0,33$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 15,62$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-189,27
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-28,15
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-145,50
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-15,62
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -189,27 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -28,15 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -145,50 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 15,62 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 348,42 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (316,30 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год составляет 492,16 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 201,22 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,52	18,40	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,39	19,31	104,97

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад консультанта отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чегемрайводоканал» на 2026 год на территории с.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2025 год для МУП «Чегемрайводоканал» на территории с.п. Верхний Чегем Чегемского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0.

Вопрос № 75. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Гюльчю-суу» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке (до 01.05.2025) не поступило. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 13 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 13.05.2025 № 63) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет вместе с заявлением об установлении (корректировке тарифов на 2026 через систему сбора данных 16.05.2025 (вх от 16.05.2025 № 37-1870).

МУП «Гюльчю-суу» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Местной администрацией сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района КБР имущественный комплекс водоснабжения передан в хозяйственное ведение МУП «Гюльчю-суу» распоряжением № 7 от 13.04.2004 года по акту приема-передачи от 18.04.2004 года первоначальной стоимостью 9930581,66 руб.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на предыдущий долгосрочный период регулирования для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района на 2024-2024 годы установлены приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 239/1 (в ред приказа от 18.12.2024 №239/1) с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,07	99,97
с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,55	105,95
с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,55	105,95
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,13	106,78
с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,91	104,21
с 01.07.2026 по 31.12.2026	9,26	103,93
с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,26	103,93
с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,67	104,43
с 01.01.2028 по 30.06.2028	9,67	104,43
С 01.07.2028 по 31.12.2028	10,07	104,14

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария тарифов на питьевую воду для потребителей на 2024-2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом от 19 декабря 2023 г. № 239/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	1785,78	1	12,12	X
		2025	X	1	12,12	X
		2026	X	1	12,12	X
		2027	X	1	12,12	X
		2028	X	1	12,12	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Гюльчю-суу» на 2024-2028 годы утверждена приказом от 19 декабря 2023 г. № 239/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,20	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,0	100,0
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,00	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,00	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	103,87	106,69

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	237,762	237,24	-	237,665
Населению	Тыс. куб. м.	179,75	180,0	-	180,0
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	27,625	33,44	-	30,052
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	30,387	23,8	-	27,606

Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,0	32,719 (12,12)	-	32,776 (12,12)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	237,762	269,96	-	270,431
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	253,71	237,24	255,279	255,253
Населению	Тыс. куб. м.	184,30	180,0	185,869	185,869
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	35,878	33,44	35,878	36,046
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	33,532	23,80	33,532	33,338
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	7,6 (2,91)	32,719(12,12%)	35,207 (12,12)	35,203(12,12)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	261,31	269,959	290,486	290,456

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 12,12 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составило 2355,72, в том числе операционные расходы 1955,07 тыс.руб., неподконтрольные расходы – 390,65 тыс.руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка на 2026 год составила 2155,72 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1896,71 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 259,02 тыс. руб..

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1785,78 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 239/3;

- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1785,78 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1 051 = 2005,07 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 108,36 тыс. руб. (2005,07-1896,71).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 368,66 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 261,28 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 200,575 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников и 2176 из поверхностных источников. . Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. (468 руб) за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0; 468*4,65=2176). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года,

предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, из надземных источников 2361 руб/1000м3.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 22,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 22,89 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 287,17 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 25,15 тыс. руб. (287,17-259,02). Фактически подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год не представлены.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов на 2024 год 1785,78 тыс.руб., утвержден приказом от 19 декабря 2023 г. № 239/3:

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Органа регулирования от 19 декабря 2023 г. № 239/3:

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 1785,78 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 201,26 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0,0 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 1785,78+0,0 + - 15,65 = 1770,13 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 8,07*118,62+8,55*957,26 = 1971,46 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 1770,13 – 1971,46 = - 201,33 тыс. руб. -

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Гюльчю суу»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы не представлен.

За первый долгосрочный период 2019-2023 годов организацией на выполнение мероприятий утверждена сумма 398,91 тыс. руб., по факту организации долгосрочный период регулирования сумма выполнения составила 539,88 тыс. руб. или 135,34 % от плана.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы за 2023 год составила – 35,25 тыс. руб. общая сумма корректировки (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы) составила – 0,0руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 17 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 3 пробы не соответствуют установленным требованиям. Из 12 проб в распределительной сети 3 пробы не соответствуют установленным нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 64,67 \text{ тыс.руб}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для **МУП «Гюльчю суу»**»

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-513,9
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-137,83
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-305,7 (-155,7 -150))

Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-64,67
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –-513,9 тыс. руб..Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,0 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации 766,34тыс.руб. планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 2289,24 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	8,97	98,25
с 01.10.2026 по 31.12.2026	8,97	100,00

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района на 2024-2028 годы.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Гюльчю-суу» на территории сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 76. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Ручей» о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке не поступило. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 13 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 13.05.2025 № 64) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района. Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере не поступила в Комитет.

МУП «Ручей» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Местной администрацией сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района КБР имущественный комплекс водоснабжения передан в хозяйственное ведение МУП «Ручей» по акту приема-передачи от 01.07.2006 года балансовой стоимостью 500000,00 руб.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на предыдущий долгосрочный период регулирования для МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района на 2024-2028 годы установлены приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 239/1 (в ред. Приказа Комитета от 18.12.2024 № 239/1) с календарной разбивкой

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,08	99,98
с 01.07.2024 по 31.12.2024	9,55	105,18
с 01.01.2025 по 30.06.2025	9,55	105,18
с 01.07.2025 по 31.12.2025	10,25	107,33
с 01.01.2026 по 30.06.2026	9,91	103,77
с 01.07.2026 по 31.12.2026	10,30	103,94
с 01.01.2027 по 30.06.2027	10,30	103,94
с 01.07.2027 по 31.12.2027	10,69	103,79

с 01.01.2028 по 30.06.2028	10,69	103,79
С 01.07.2028 по 31.12.2028	11,13	104,12

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала тарифов на питьевую воду для потребителей на 2024 – 2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 239/3 с календарной разбивкой:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	1388,94	1	14,89	0,0534
		2025	X	1	14,89	0,0534
		2026	X	1	14,89	0,0534
		2027	X	1	14,89	0,0534
		2028	X	1	14,89	0,0534

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Ручей» на 2024 - 2028 годы утверждена приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 239/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в

государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,20	104,00	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,0	105,0
План организации на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен				
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год				
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	107,2	109,00	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	127,3	109,2

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	170,486	-	170,486
Населению	Тыс. куб. м.	-	150,516	-	150,516
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	16,83	-	16,83

Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	3,14	-	3,14
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	29,827(14,89)	-	29,827(14,89)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	200,313	-	200,313
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.		170,486		170,486
Населению	Тыс. куб. м.		150,516		150,516
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		16,83		16,83
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		3,14		3,14
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		29,827(14,89%)		29,827(14,89%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		200,313		200,313

Предложение организации не представлено, отсутствуют данные по итогам деятельности за предыдущие периоды регулирования. Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории сельского поселения Жемтала проживает 3128человек.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 14,89% от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2025 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка на 2026 год составила 1722,40 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1475,22 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 140,83 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электроэнергии – 106,35 тыс.руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2025 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1388,94 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 239/3;
- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1388,94 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1,051 = 1559,50 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 84,29 тыс. руб. (1559,50-1475,22).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 118,10 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 200,575 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников и 2176 из поверхностных источников. . Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. (468 руб) за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0; 468*4,65=2176). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое

изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, из надземных источников 2361 руб/1000м3.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 18,20 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1388,94 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 239/3;

- индекс изменения количества активов 0,0.

$ОР_{2024}$ = 1388,94 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 1388,94 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 110,31 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 0 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,053 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 239/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 8,8671руб./кВт.ч. по уровню напряжения НН;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 200,313 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,053*8,8671*200,313 = 94,76 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 94,76 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ_{i-2}^{к} = НВВ_{i-2}^{ф} - ТВ_{i-2}^{ф} \quad (3)$$

где:

$НВВ_{i-2}^{ф}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ_{i-2}^{ф}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных

в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + ΔИ_{i-4} - ΔЦП_{i-4} + ΔНВВ^{с}_{i-2} + ΔНВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 1388,94+94,76+0,0+-7,44 = 1483,71тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 9,08*85,24+9,55*85,24 = 1588,08 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 1483,71 – 1588,08 = -104,37 тыс. руб. -

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Ручей»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнени производственной программы не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 20 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 8 проб не соответствуют установленным требованиям. Из 26 проб в распределительной сети 5 проб не соответствуют установленным нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,59$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 51,67$ тыс.руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для **МУП «Ручей»**»

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 1768,71 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного

водоснабжения МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	10,25	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	10,75	104,88

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 13 декабря 2024 г. № 146-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год», в размере 115,8 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 для МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района на 2024-2028 годы.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Ручей» на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 77. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Черексервис» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год не поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 14 мая 2025 года приказом Комитета № 71 открыто дело о корректировке тарифов на

питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в адрес Комитета поступила 21 марта 2025 года (вх. 37-996).

МУП «Черексервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава в двух трех населенных пунктах Черекского муниципального района: г.п. Кашхатау, с.п. Аушигер и с.п. Зарагиж. При этом тарифы установлены с учетом деффенциации по территориальному признаку. На основании постановления о передаче имущества Черекского муниципального района КБР на праве хозяйственного ведения МУП «Черексервис» №378-1-пг от 08.07.2019г. (до заключения концессионного соглашения) и распоряжения о передаче имущества в хозяйственное ведение №18 от 27.02.2014г. (срок не указан) объекты водоснабжения и водоотведения переданы МУП «Черексервис».

Долгосрочные тарифы на 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации»(в ред приказа от 18.12.2024 № 240/1):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	11,80	106,88
с 01.01.2023 по 31.12.2023	11,80	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,80	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,49	105,85
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,49	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,53	108,33
с 01.01.2026 по 30.06.2026	12,67	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,47	106,30
с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,47	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,70	101,70

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Черексервис» тарифов на питьевую воду для потребителей г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	9682,48	1	10,13	0,074
2024	X	1	10,13	0,074
2025	X	1	10,13	0,074
2026	X	1	10,13	0,074
2027	X	1	10,13	0,074

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов на 2023-2027 годы					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	106,0	104,7	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0	103,0	103,0
План организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					

Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	113,8	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	110,1	106,0	109,8	118,1	109,2

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	982,346	-	982,346
Населению	Тыс. куб. м.	-	730,659	-	730,659
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	70,016	-	70,016
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	181,671	-	181,671
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	-	110,721 (10,13%)	-	110,721 (10,13%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	-	1093,067	-	1093,067
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.		982,346		986,102
Населению	Тыс. куб. м.		730,659		734,415
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		70,016		70,016
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		181,671		181,671
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		110,721 (10,13%)		111,145 (10,13%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		1093,067		1097,247

В связи с тем, что организация не представила отчет по итогам деятельности за 2024 год, а также заявление о корректировке тарифов на 2026 год, провести анализ не представляется возможным. Объемы полезного отпуска на 2026 год приняты на уровне учтенных при установлении долгосрочных тарифов.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер на 2026 год составила 11923,79 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 10639,11 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 655,49 тыс. рублей;
- неподконтрольные расходы – 629,18 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 9682,48 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс потребительских цен 108,5 % за 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 9682,48 * 0,99 * 1,085 * 0,99 * 1,09 * 0,99 * 1,051 = 11677,53 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов составило 1038,42 тыс. руб. (11677,53-10639,11).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2024 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,074 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 118,1%

- подъем питьевой воды 1097,247 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,074 * 1097,247 * 11,43 = 931,64 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок

гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2025 год определены в размере 818,64 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 182,24 тыс. руб. (818,64-636,40).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Водный налог»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 950,5 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 1093,067 тыс. куб. м. Ставки на 2024 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2265, руб. для прочих потребителей на подъем 1000 м3 из поверхностных водных источников.

В соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2025 года ставка налога составляет 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением

населения) из поверхностных источников составит за регулируемый период 2026 года 2361,0 руб,.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 136,97 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 1087,46 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 458,28 тыс. руб. (1087,46-629,18).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2023 - 2027 гг. 9682,48 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/2;

$ОР_{2024}$ = 9682,48 * 1,085 * 0,99 = 10400,44тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,074 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию –8,6867 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год -1093,067 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,074 * 8,6867 * 1093,067 = 705,47 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 882,16 тыс. руб., в том числе водный налог 763,36 тыс.руб., налог уплачиваемый в связи с применением УСН – 118,8 тыс.руб.

Фактический размер подтвержденных документально неподконтрольных расходов составил 59,52 тыс.руб., в том числе УСН – 59,52 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 10400,44 + 705,47+59,52 + 50,20 = 11215,62 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V * T = 11,80*491,17 + 12,49*491,17 = 11930,59 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 11215,62-11930,59= -714,97 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Черексервис»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 408,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, а также по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 22 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть 6 проб не соответствуют соответствуют установленным требованиям. Из 67 исследованных проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети 18 проб не соответствуют установленным гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - А_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

$А_{i-2}$ - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и

правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 357,71$ тыс.руб.

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Черексервис» на 2026 год составляет 13508,92 тыс. руб. На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %

с 01.01.2026 по 30.09.2026	13,53	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	14,21	105,03

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с 1 октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Черексервис» на 2026 год на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для муниципального унитарного предприятия «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Черексервис» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год не поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 14 мая 2025 года приказом Комитета № 71 открыто дело о корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Черексервис». Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в адрес Комитета поступила 21 марта 2025 года (вх. 37-996).

МУП «Черексервис» осуществляет свою деятельность в сфере водоотведения на основании Устава в двух населенных пунктах Черекского муниципального района: г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер. На основании постановления о передаче имущества Черекского муниципального района КБР на праве хозяйственного ведения МУП «Черексервис» №378-1-пг от 08.07.2019г. (до заключения концессионного соглашения) и распоряжения о передаче имущества в хозяйственное ведение №18 от 27.02.2014г. (срок не указан) объекты водоснабжения и водоотведения переданы МУП «Черексервис».

Долгосрочные тарифы на 2023 - 2027 годы на водоотведение установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации»:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	9,95	107,22
с 01.01.2023 по 31.12.2023	9,95	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,95	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	10,54	105,93
с 01.01.2025 по 30.06.2025	10,54	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	11,59	109,96
с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,58	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	14,38	105,89
с 01.01.2027 по 30.06.2027	14,38	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,42	100,28

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Черексервис» тарифов на водоотведение для потребителей г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	3233,41	1	X	0,136
2024	X	1	X	0,136
2025	X	1	X	0,136
2026	X	1	X	0,136
2027	X	1	X	0,136

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	104,0	104,9	104,0	104,0	104,4
Индекс цен на электрическую энергию	116,69	115,76	105,0	105,0	105,0
План организации на 2026 год					
Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели	2023 год(факт)	2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	2027 год
Индекс потребительских цен	113,8	108,5	109,0	105,1	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	110,1	106,0		118,1	109,2

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.	-	341,14	-	341,14
Населению	Тыс. куб. м.	-	264,21	-	264,21
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	-	61,45	-	61,45
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	-	15,48	-	15,48
Расчетный объем услуг (прием сточных вод)	Тыс. куб. м.	-	341,14	-	341,14
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.		341,142		341,142
Населению	Тыс. куб. м.		264,205		264,205
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		61,458		61,458
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		15,479		15,479
Расчетный объем услуг (прием сточных вод)	Тыс. куб. м.		341,142		341,142

Объемы водоотведения установлены на уровне утвержденных.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год не представлен.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП «Черексервис» на 2026 год составила 3880,88 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3552,87 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 295,37 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 31,18 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 3233,41 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс потребительских цен 108,5 % заа 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 3233,41 * 0,99 * 1,085 * 0,99 * 1,09* 0,99 * 1,051= 3899,65 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 346,78 тыс. руб. (3899,5-3552,87).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,136 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 118,1 %;

- прием сточных вод 341,142 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,136 * 341,142 * 8,34802 = 388,46тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2025 год определены в размере 388,46 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 101,69тыс. руб. (388,46-286,77).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 43,57 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (4357,49 * 1 % = 43,57 тыс. руб).

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 43,57 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 10,93 тыс. руб. (43,57-31,18).

Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год 35,60 тыс. руб., в том числе налог уплачиваемый при применении УСН 35,60 тыс.руб.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2023-2027 гг. 3233,41 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17.11.2022 года № 192/3;
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17.11.2022 № 192/3;
- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 3233,41 * 0,99 * 1,085 = 3473,17тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,136 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 11 2024 года № 192/3
- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию 7,27 руб./кВт.ч.;
- прием сточных вод за 2024 год –341,142 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,136 * 7,27 * 341,142 = 338,29 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 38,30 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 35,60 тыс. руб. (в том числе 35,6 тыс.руб. налог с в связи с применением УСН).

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 3473,17 + 338,29+ 35,6- 335,30 = 3511,76 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 9,95*170,57+10,54*170,57 = 3495,0 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 3511,76-3495,0 = 16,75 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП «Черексервис»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 145,90 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам. Отчет за 2024 год о выполнении программы не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,75$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 116,43$$

Рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой выручки МУП «Черексервис» на 2026 год составляет 4090,51 тыс. руб. На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	11,59	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	13,19	113,81

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Черексервис» на 2026 год на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории г.п. Кашхатау и с.п. Аушигер Черекского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 78. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории сельского поселения Зарагиж Черекского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Черексервис» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год не поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) в установленном порядке. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 14 мая 2025 года приказом Комитета № 70 открыто дело о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории с.п. Зарагиж Черекского муницпального района. . Уполномоченный по делу – Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в адрес Комитета поступила 21 марта 2025 года (вх. 37-996).

МУП «Черексервис» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Местной администрацией сельского поселения Зарагиж Черекского муниципального района КБР имущественный комплекс водоснабжения передан в хозяйственное ведение МУП «Черексервис» распоряжением № 7 от 13.04.2004 года по акту приема-передачи от 18.04.2004 года первоначальной стоимостью 9930581,66 руб.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2024-2026 годы для МУП «Черексервис» установлены приказом Комитета от 19.12.2023 № 219/1 (в ред приказа Комитета от 18.12.2024 № 237/1):

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,50	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,78	105,95
с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,78	105,95
с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,14	105,97
с 01.01.2026 по 30.06.2026	23,73	104,17
с 01.07.2026 по 31.12.2026	24,70	104,09

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду на 2024-2026 годы для МУП «Черексервис» установлены приказом Комитета от 19.12.2023 № 219/3

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2024	1188,51	1	27,69	X
2025	X	1	27,69	X
2026	X	1	27,69	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования на 2024- 2026 годы утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 219/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели		2024 год	2025 год	2026 год	
Индекс потребительских цен		107,2	104,2	104,0	
Индекс цен на электрическую энергию		116,6	105,0	105,0	
План организации на 2026 год					
Показатели		2024 год	2025 год	2026 год	
Индекс потребительских цен					
Индекс цен на электрическую энергию					
Предложение органа регулирования при корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год					
Показатели		2024 год(факт)	2025 год(оценка)	2026 год	
Индекс потребительских цен		108,5	109,0	105,1	
Индекс цен на электрическую энергию				120,45	

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2023 год	Утверждено на 2024 год	Предложение организации на 2025 год	Учтенный в проекте тарифа после

					корректировки на 2025 год
1	2	3	4	5	6
Объем реализации	Тыс. куб. м.		96,57		96,57
Населению	Тыс. куб. м.		88,57		88,57
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		4,0		4,0
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		4,0		4,0
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		36,98 (27,69)		36,98 (27,69)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		133,55		133,55
		7	8	9	10
		Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2026 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.		96,57		98,26
Населению	Тыс. куб. м.		88,57		88,57
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.		4,0		4,0
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.		4,0		5,69
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		36,98(27,69%)		37,627 (27,69)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		133,55		135,887

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории сельского поселения Зарагиж проживает 1788 человек.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 27,69 %

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода

регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2025 год не представлено.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2026 годы необходимая валовая выручка МУП «Черексервис» на территории с.п. Зарагиж на 2026 год составила 2338,65 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1262,33 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электроэнергии – 974,80 тыс.руб;
- неподконтрольные расходы -101,52 тыс. руб.;

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2025 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1188,51 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;
- индекс потребительских цен 108,5 % заа 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России;
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1188,51 * 0,99 * 1,09*0,99*1,051 = 1334,45тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 72,12 тыс. руб. (1334,45-1262,33).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2025 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,86 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 219/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 135,877 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,86* 135,887 * 9,6263 = 1123,64 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на

2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003

№ 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на

2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на

2026 год относительно фактической сложившейся стоимости

1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на

2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;

- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на

2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2025 год определены в размере 959,42 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 31,04 тыс. руб. (959,42-928,38)).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 81,10 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 326,0 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595,0 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников для иных потребителей. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595); В соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2025 года ставка налога составляет 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб,.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 0,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 25,65 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов при установлении тарифов на период 2024-2026 гг. 1188,51 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 219/3

$ОР_{2024}$ = 1188,51 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,859 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19.12.2023 № 219/3;
- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,8609 руб./кВт.ч.;
- подъем питьевой воды за 2024 год -133,55 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,859 * 7,8609* 133,55 = 901,80 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 81,21 тыс. руб., в том числе водный налог 59,67 тыс.руб., налог уплачиваемый в связи с применением УСН – 21,54 тыс.руб.

Фактический размер подтвержденных документально неподконтрольных расходов составил 12,05 тыс.руб., в том числе УСН – 12,05 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 1188,51+12,05+901,80-16 = 2086,35 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = V * T = 21,5*48,28+22,78*48,28= 2138,05 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 2086,05-2138,05=-51,69 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 85,5 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Отчет о выполнении производственной программы не представлен.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды на территории с.п. Зарагиж из источников водоснабжения все 10 проб соответствуют нормам, из распределительной сети из 12 исследованных проб 1 не соответствуют установленным требованиям.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - А_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

$А_{i-2}$ - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 0,67$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 70,16$ тыс.руб.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Черексервис» на территории сельского поселения Зарагиж Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	24,14	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	27,03	111,97

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 г. № 136-УГ «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории сельского поселения Зарагиж Черекского муниципального района.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Черексервис» на территории сельского поселения Зарагиж Черекского муниципального района на 2026 годы.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП «Черексервис» на территории сельского поселения Зарагиж Черекского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.

<u>Вопрос 79.</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Кара суу» сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Кара суу» сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия «Кара суу» сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Кара суу») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета не поступило. Через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 09.10.2025 (вх. № 37-3716).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Кара суу» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Кара суу» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве

хозяйственного ведения за МУП «Кара суу» постановлением местной администрации с.п. Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 23.04.2023 № 57а, актом приема передачи имущества с.п. Бабугент Черекского Кабардино-Балкарской Республики на праве хозяйственного ведения МУП «Кара суу» с.п. Бабугент Черекского муниципального района от 23.10.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 14550 м, канализационных сетей 1274 м.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального районаКБР на период с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 150 в следующем размере:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025, с учетом применения упрощенной системы налогообложения	
Для всех категорий потребителей	7,29

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и

водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы

потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Кара суу» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на регулируемый период представлено не в полном объеме. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения. В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь составляет 11,10%.

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	МУП «Кара суу» (системы водоснабжения сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района)	2026	11,10
		2027	11,10
		2028	11,10

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района **на 2026 - 2028 годы.**

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией с.п. Городского поселения Майский, сельских поселений Ново-Ивановское, станица Александровская, станица Котляревская, Октябрьское, услугами холодного водоснабжения пользуются 4744 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	90,111	351,503	351,503

Населению	Тыс. куб. м.	81,151	324,603	324,603
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	1,36	4,10	4,10
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	7,6	22,80	22,80
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	11,246(11,10%)	43,902 (11,10)	43,888(11,10)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	101,357	395,406	395,392
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	351,503	351,503	351,503	351,503
Населению	324,603	324,603	324,603	324,603
Прочим потребителям	4,10	4,10	4,10	4,10
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	22,80	22,80	22,80	22,80
Величина потерь в системах водоснабжения	43,902 (11,10)	43,888(11,10)	43,902 (11,10)	43,888(11,10)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	395,406	395,392	395,406	395,392

У МУП «Кара суу» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также, отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. Объемы потребления воды рассчитаны в соответствии с количеством человек, проживающих на территории с.п. Бабугент Черекского муниципального района, по данным статистики, а также предложению организации.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26,09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		104,2	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				

Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф 0,7 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,3 на вид деятельности «водоотведение». Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,7 и 0,3 соответственно.

В соответствии с методическими указаниями

по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026 год составила 1527,58 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1512,31 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 15,28 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 1330,31 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 231,68 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 991,20 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 983,58 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 6,18 единиц, предложение организации – 2,8 единиц, учтено 2,8 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»). В представленном штатном расписании предприятия заявлено 4 единицы персонала (директор, бухгалтер, инженер, слесарь). При этом среднемесячная заработная плата к утверждению по административному персоналу составляет 32500 руб, по ремонтному и производственному персоналу составляет 23000 и 25000 руб соответственно.

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных

заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	210,0	210,0
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	25000	25000
1.3	Численность	ед.	0,7	0,7
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	63,42	63,42
2	ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	193,20	227,58
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	23000	27093
2.3	Численность	ед.	0,7	0,7
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	58,35	68,73
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	588,0	546
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	35000	32500
3.3	Численность	ед.	1,4	1,4
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	177,58	164,89

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	26,29	11,69
2027	27,34	12,03
2028	28,43	12,39

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

		Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Год	Базовый уровень операционных расходов		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	1156,86	1,0	11,10	0,0
2027		1,0	11,10	0,0
2028		1,0	11,10	0,0

Предложение МУП «Кара суу» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 2647,14 тыс.руб.;
2027 год – 2753,02 тыс.руб.;
2028 год – 2863,14 тыс.руб.

МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 7,29 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 7,77 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 7,77 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 7,89 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 7,89 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 8,40 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026 года составляет 1527,58 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 231,68 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 1527,58 тыс.руб.;
2027 год – 1572,80 тыс.руб.;
2028 год – 1619,35 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района **на 2026–2028 годы.**

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 231,68 тыс. руб., в 2027 году 238,54 тыс.руб., в 2028 году 245,60 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

	Наименование		Плановые показатели

№ п/п		Ед. измерения	2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,10	11,10	11,10
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,0	0,0	0,0

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Кара суу» на на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей	Для категории «Население»	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	4,35	4,35	60,0
с 01.10.2025 по 31.12.2026	4,35	4,35	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4,35	4,35	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	4,60	4,60	105,75
с 01.01.2028 по 30.06.2028	4,60	4,60	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	4,61	4,61	100,2

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, нормативов потерь при транспортировке питьевой воды, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

Заявления муниципального унитарного предприятия Майского муниципального района «Водоканал» (далее – МУП «Кара суу») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-

2028 годы в установленном порядке в адрес Комитета не поступило. Через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 09.10.2025 (вх. № 37-3717). .В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Кара суу» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Кара суу» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Кара суу» постановлением местной администрации с.п. Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 23.04.2023 № 57а, актом приема передачи имущества с.п. Бабугент Черекского Кабардино-Балкарской Республики на праве хозяйственного ведения МУП «Кара суу» с.п. Бабугент Черекского муниципального района от 23.10.2023. Общая протяженность водопроводной сети составляет 14550 м, канализационных сетей 1274 м.

Тарифы на водоотведение для МУП «Кара-суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района КБР на с 1 октября 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 30 сентября 2025 № 150 в следующем размере:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) за период с 01.10.2025 по 31.12.2025, с учетом применения упрощенной системы налогообложения	
Для всех категорий потребителей	5,57

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водоотведение для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29

июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, а также местной администрацией городского поселения Майский сельского поселения Ново-Ивановское услугами водоотведения пользуются 6833 человек. Для целей установления тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	37,259	145,036	145,036
Населению	Тыс. куб. м.	31,659	126,636	126,636
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,0		
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	5,6	18,40	18,40
Расчетный объем услуг (сточных вод)	Тыс. куб. м.	31,259	145,036	145,036
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	145,036	145,036	145,036	145,036
Населению	126,636	126,636	126,636	126,636
Прочим потребителям				
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	18,40	18,40	18,40	18,40
Расчетный объем услуг (сточных вод)	145,036	145,036	145,036	145,036

Объемы реализации услуги по водоотведению приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоотведения и установленными нормативами потребления на основании предложения организации. Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

Информация по фактическому объему приема сточных вод за последний отчетный год и динамика приема сточных вод за последние 3 года отсутствуют.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26,09,2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		104,2	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию				

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф 0,7 на вид деятельности «Водоснабжение» и 0,3 на вид деятельности «водоотведение». Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,7 и 0,3 соответственно.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026 год составила 635,0 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 628,65 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 6,35 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 262,5 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 79,81 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 432,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 421,53 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 3,6 единиц, предложение организации – 1,2 единицы, учтено 1,2 единицы.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	93,60	90,0
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	26000	25000
1.3	Численность	ед.	0,3	0,3
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	28,27	27,18
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	86,40	97,53
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	24000	27093
2.3	Численность	ед.	0,3	0,3
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	252,0	234,0
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	35000	32500
3.3	Численность	ед.	0,6	0,6
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	76,10	70,67

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	8,32	6,35
2027	8,65	6,54
2028	9,0	6,73

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Кара суу» на территории

сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	628,65	1,0	0,0	0,0
2027		1,0	0,0	0,0
2028		1,0	0,0	0,0

Предложение МУП «Кара суу» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 833,28 тыс.руб.;
2027 год – 866,62 тыс.руб.;
2028 год – 901,28 тыс.руб.

«Кара суу» сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 5,57 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 5,92 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 5,92 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 6,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 6,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 6,40 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026 года составляет 635,00 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 79,81 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 635,0 тыс.руб.;
2027 год – 653,8 тыс.руб.;
2028 год – 673,15 тыс.руб.

Производственная программа в сфере водоотведения МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 79,81 тыс. руб., в 2027 году 82,17 тыс.руб., в 2028 году 84,61тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения

Бабугент Черекского муниципального района в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**				
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2	**Показатели качества очистки сточных вод**				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВт ч/куб. м.	0,0	0,0	0,0

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей	Для категории «Население»	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	4,38	4,38	78,64
с 01.10.2025 по 31.12.2026	4,38	4,38	100,0
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4,38	4,38	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	4,64	4,64	105,94
с 01.01.2028 по 30.06.2028	4,64	4,64	100,0
с 01.07.2028 по 31.12.2028	4,64	4,64	100,0

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики Указ Главы КБР от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведение для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение для МУП «Кара суу» на территории сельского поселения Бабугент Черекского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 80. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление БНО ФГБУН ИЯИ РАН о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1668), 6 мая 2025 года (вх. № 37-1742). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1989 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет не в полном объеме 20.05.2025 (вх. № 37-1929). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 20.05.2025 № 111) о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для БНО ФГБУН

ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27.03.2025 (вх. № 37-1115).

БНО ФГБУН ИЯИ РАН осуществляет свою деятельность на основании Устава.

В соответствии со свидетельством о государственной регистрации права № 07 – АВ 172843 от 06 мая 2011 года за БНО ФГБУН ИЯИ РАН закреплен имущественный комплекс.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2024-2028 годы установлены приказом Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 227/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) без НДС		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,60	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	9,11	105,93
с 01.01.2025 по 30.06.2025	9,11	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,96	109,33
с 01.01.2026 по 30.06.2026	9,96	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	10,09	101,31
с 01.01.2027 по 30.06.2027	10,09	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	10,99	108,92
с 01.01.2028 по 30.06.2028	10,99	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	11,18	101,73

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино тарифов на питьевую воду для потребителей на 2024–2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 г. № 227/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	31,96	1	1,15	1,86
		2025	X	1	1,15	1,86
		2026	X	1	1,15	1,86
		2027	X	1	1,15	1,86
		2028	X	1	1,15	1,86

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на 2024-2028 годы, утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,00	114,1	106,00	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00

Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,0-НН 118,1-СН2	109,5	107,8

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	449,7	440,098	483,8	442,506
Населению	Тыс. куб. м.	0,77	0,083	0,77	0,77
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,71	4,49	2,0	4,49
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	5,231 (1,15 %)	5,120 (1,15%)	5,968 (1,15%)	5,148 (1,15%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	454,931	445,218	489,768	447,654

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 1,15 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 7413,16 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 35,88 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 6000,00 тыс. руб.;
- амортизация – 0,00 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1377,27 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год составила 4 409,24 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 33,95 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 4292,03 тыс. руб.;
- амортизация – 0,00 тыс. руб.;

- неподконтрольные расходы – 83,26 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i}\left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 31,96 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 31,96 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 35,88 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 1,93 тыс. руб. (35,88 – 33,95).

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 1,86 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 121,69 % (ВН);

- подъем питьевой воды 447,654 тыс. куб. м.

$РТ^{ск}_{2026}$ = 1,86* 447,654 * 5,61801 = 4 677,01 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 4 677,01 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 384,98 тыс. руб. (4 677,01-4 292,03).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 1377,27 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 86,42 тыс. руб.

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2026 год – 354,0 руб. на подъем 1000 м3 для населения.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 86,42 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 3,16 тыс. руб. (86,42-83,26).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 1,86 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 4,6167 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 445,054 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 1,86 * 445,054 * 4,6167 = 3821,06 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 3821,06 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 63,67 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 6,63 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 31,96 + 6,63 + 3821,06 – 94,12 = 3 767,51 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V * T = 219,96*8,6 + 219,96*9,11 = 3895,45 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 3 767,51 – 3895,45 = – 127,94 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения БНО ФГБУН ИЯИ РАН.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 32,0 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являлись средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Согласно представленным отчетам о выполнении производственной программы организацией выполнено мероприятий на сумму 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i,$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1,0$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения за 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-256,83
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-131,02
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	125,81
Сглаживание (возврат)	0,00

Размер корректировки НВВ составил – 256,83 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – 329,76 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 0,0 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых

значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 125,81 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,0 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы).

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 4 542,48 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 35,88 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение о корректировке тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	Для населения (с НДС 22 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	9,96	12,15	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	11,18	13,64	112,25

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере холодного водоснабжения для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса о корректировке производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и корректировке тарифов на водоотведение для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление БНО ФГБУН ИЯИ РАН о корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1744). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1989 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет не в полном объеме 20.05.2025 (вх. № 37-1926). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 20.05.2025 № 111) о корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение на 2025 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2023 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 27.03.2025 (вх. № 37-1115).

БНО ФГБУН ИЯИ РАН осуществляет свою деятельность на основании Устава. В соответствии со свидетельством о государственной регистрации права № 07 – АВ 172843 от 06 мая 2011 года БНО ФГБУН ИЯИ РАН передан в оперативное управление имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения для оказания услуг водоснабжения и водоотведения на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

Долгосрочные тарифы на водоотведение на долгосрочный период регулирования для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 226/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) без ндс		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,12	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	9,61	105,37
с 01.01.2025 по 30.06.2025	9,61	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,98	103,85
с 01.01.2026 по 30.06.2026	9,98	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	10,59	106,11
с 01.01.2027 по 30.06.2027	10,59	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,01	103,97
с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,01	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	11,67	105,99

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино тарифов на водоотведение для потребителей на 2024–2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/3.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоотведению	2024	0,00	1	X	1,98
		2025	X	1	X	1,98
		2026	X	1	X	1,98
		2027	X	1	X	1,98
		2028	X	1	X	1,98

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на 2024-2028 годы утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными

параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	105,8	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,00	114,1	106,00	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,0-НН 118,1-СН2	109,5	107,8

Для целей корректировки тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	25,74	27,855	46,015	29,576
Населению	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,71	4,49	4,49	4,49
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из реестра договоров на водоотведение с организациями.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода

регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 496,42 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 496,42 тыс. руб.;
- амортизация – 0,00 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 0,00 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год составила 286,51 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 286,51 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- амортизация – 0,00 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 0,00 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;
- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2025}^{ск}$= 0,00 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 0,00 тыс. руб.

В процессе корректировки величина операционных расходов по отношению к утвержденным не изменилась.

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета

тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле:

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 1,98 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 121,69 % (ВН);

- объем стоков 29,576 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 1,98* 29,576 * 4,6166 * 1,2169 = 329,58 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 329,58 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 43,07 тыс. руб. (329,58 – 286,51).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 1,98 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 4,6166 руб./кВт.ч.;

- отпуск стоков за 2024 год – 27,855 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 1,98 * 4,6166 * 27,855 = 255,08 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 255,08 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 255,08 + 0,99 = 256,07 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V 24 * Т 24 = 27,855 * 9,37 = 261,0 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 256,07 – 261,0 = -4,93 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения БНО ФГБУН ИЯИ РАН.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 0,0 тыс. руб., согласно отчету о выполнении производственной программы мероприятия не выполнены.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i,$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1{,}00$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24};\ 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0{,}00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-13,12
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-4,93
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-8,19
Сглаживание	-10,00

Размер корректировки НВВ составил -13,12 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – 4,93 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 0,0 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 8,19 тыс.руб., возврат суммы сглаживания за 2024 год + 10 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 0,0 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы).

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год

составил – 306,46 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 0,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере водоотведения БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, кроме населения (без НДС)	Для населения (с НДС 22 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	10,10	12,32	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	11,15	13,60	110,40

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

2. Внести изменения в производственную программу в сфере водоотведения для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для БНО ФГБУН ИЯИ РАН на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7,
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 81.</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Былым, утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, долгосрочных параметров регулирования, установлении

долгосрочных тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Эльбрусский районный водоканал» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Эльбрусский районный водоканал» об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке поступило в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность 3 декабря 2025 года (вх. № 37-4434). Заявление об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы поступило в адрес Комитета через систему сбора данных экспресс-отчетность 9 декабря 2025 года (вх. № 37-4508).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 01.12.2025 № 198 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Эльбрусский районный водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики передан на праве хозяйственного ведения МУП «Эльбрусский районный водоканал» постановлением местной администрации с.п. Былым Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 03.07.2025 г. № 372, договором о закреплении муниципального имущества Эльбрусского муниципального района на праве хозяйственного ведения от 07.07.2025 № 01-07/2025, актом приема передачи имущества Эльбрусского муниципального района от 07.07.2025.

Общая протяженность водопроводной сети на территории с.п. Былым составляет 24520 м.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района КБР на период с 1 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 установлены приказом Комитета от 26.11.2025 № 195 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех категорий потребителей, кроме населения	Для населения (в т.ч. НДС 20 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2025 по 31.12.2025	15,85	19,02	

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической

воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом. Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифа, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Т. о., в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Эльбрусский районный водоканал» к заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Предложение Комитета по установлению нормативов потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Эльбрусский районный водоканал»:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Эльбрусский районный водоканал» (система водоснабжения сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района)	2026	6,17
		2027	6,17
		2028	6,17

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 2073 человека, а также местной администрацией с.п. Былым о численности населения в количестве 2073 человека. По данным статистики в с.п. Былым Эльбрусского муниципального района проживают 2228 человек.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	16,227	229,666	229,814
Населению	Тыс. куб. м.	14,345	215,342	215,342
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,742	8,904	8,904
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	1,140	5,420	5,568
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	0,641 (3,80 %)	123,874 (35,04 %)	15,118 (6,17 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	16,868	353,54	244,932
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	199,337	229,814	199,337	229,814
Населению	185,013	215,342	185,013	215,342
Прочим потребителям	8,904	8,904	8,904	8,904
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	5,420	5,568	5,420	5,568
Величина потерь в системах водоснабжения	107,516 (35,04 %)	15,118 (6,17 %)	107,516 (35,04 %)	15,118 (6,17 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	306,853	244,932	306,853	244,932

У МУП «Эльбрусский районный водоканал» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих периода. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов

потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен		104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию		105,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,2	104,9

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026 год составила 3453,58 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2436,07 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 858,3 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 159,22 тыс. руб.;

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 178,6 руб.;

учтено в проекте тарифа – 7,95 тыс. руб.

1.2. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 83,45 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 40,84 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 3390,49 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 2387,28 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 4,5 единиц, предложение организации – 6,5 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	209,95	209,95
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	34992,00	34992,00
1.3	Численность	ед.	0,5	0,5
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	63,41	63,41
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	357,62	520,2
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29802,00	28900,00
2.3	Численность	ед.	1	1,5
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	108,00	157,1
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1386,25	859,56
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	38507,00	40931,43
3.3	Численность	ед.	3	1,75
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	418,65	259,59
4	Сбытовой персонал			
4.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	325,12	243,84
4.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27093,00	27093,00

4.3	Численность	ед.	1	0,75
4.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	98,19	73,64
5	Прочий персонал			
5.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	325,12	0,00
5.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	27093,00	
5.3	Численность	ед.	1	
5.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	98,19	

3. Прочие производственные расходы:

- расходы на осуществление производственного контроля качества воды:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	41,25	0,00
2027	42,9	0,00
2028	44,62	0,00

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием надлежащих обосновывающих материалов.

4. Прочие административные расходы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	24,5	0,00
2027	25,48	0,00
2028	26,5	0,00

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием надлежащих обосновывающих материалов.

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 686,58 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 858,3 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 87,463 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,2474 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 89,4 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,3650 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне

предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	87,463	89,4
Сумма затрат	686,58	858,3
Средний тариф	7,85	9,60067
2027		
Объем ээ:	87,463	89,4
Сумма затрат	0,00	939,84
Средний тариф	0,00	10,51273
2028		
Объем ээ:	87,463	89,4
Сумма затрат	0,00	1013,15
Средний тариф	0,00	11,33272

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога

для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Таким образом, расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	174,91	124,68
2027	168,01	135,25
2028	177,69	146,84

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	5,28	34,54
2027	0,00	36,19
2028	0,00	37,8

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	2436,07	1,0	6,17	0,365
2027		1,0	6,17	0,365

2028		1,0	6,17	0,365

Предложение МУП «Эльбрусский районный водоканал» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 4219,71 тыс.руб.;
2027 год – 3655,05 тыс.руб.;
2028 год – 3804,22 тыс.руб.

МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 18,37 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 18,38 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 18,34 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 18,33 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 18,33 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 19,84 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026 года составляет 3453,58 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 48,79 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 3453,58 тыс.руб.;
2027 год – 3619,46 тыс.руб.;
2028 год – 3780,2 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 48,79 тыс. руб., в 2027 году 50,23 тыс.руб., в 2028 году 51,72 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,17	6,17	6,17
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,365	0,365	0,365

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,03	94,83

с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,03	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,03	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,47	109,58
с 01.01.2028 по 30.06.2028	16,45	99,88
с 01.07.2028 по 31.12.2028	16,45	100,00

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026-2028 годы.

2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026-2028 годы для МУП «Эльбрусский районный водоканал» в размере 6,17 %.

4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026-2028 годы.

5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026-2028 годы.

6. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Эльбрусский районный водоканал» на территории сельского поселения Былым Эльбрусского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 82. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП ЖКХ «Эльбрус» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1692). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1992 от 07.05.2024) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет не в полном объеме с нарушением срока 22.05.2025 (вх. № 37-1938). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 20.05.2025 № 115) о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус». Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 03.04.2025 (вх. № 37-1209).

МУП ЖКХ «Эльбрус» осуществляет свою деятельность на основании Устава. В соответствии с постановлением от 12 ноября 2018 года № 212 муниципальное учреждение «Местная администрация сельского поселения Эльбрус» Эльбрусского муниципального района КБР передало имущество в хозяйственное ведение МУП ЖКХ «Эльбрус» для осуществления деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Долгосрочные тарифы на 2023 - 2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации»:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	13,71	108,12
с 01.01.2023 по 31.12.2023	13,71	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,71	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,53	105,98
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,13	105,98
с 01.07.2025 по 31.12.2025	17,13	113,83
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,13	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	18,26	106,60
с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,26	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	18,27	100,05

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП ЖКХ «Эльбрус» тарифов на питьевую воду для потребителей сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 декабря 2022 года № 192/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход

				электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	1972,37	1	9,93	0,86
2024		1	9,93	0,86
2025		1	9,93	0,86
2026		1	9,93	0,86
2027		1	9,93	0,86

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00

Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	107,2	105,1	104,0	
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	105,0	
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,0-НН 118,1-СН2	109,5	

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	365,986	249,738	360,229	372,918
Населению	Тыс. куб. м.	163,609	144,607	183,668	183,668
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	27,732	60,216	25,536	26,688
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	174,645	44,915	151,025	162,562
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	10,349 (9,93 %)	27,52 (9,93 %)	39,696 (9,93 %)	41,094 (9,93 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	406,335	277,258	399,925	414,012

Объемы полезного отпуска на 2026 год приняты на уровне учтенных при установлении долгосрочных тарифов. Предложение организации по прогнозируемому объему реализации учтено в полном объеме.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 6876,04 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2 304,32 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 3 047,13 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1 491,23 тыс. руб.;
- амортизация – 33,37 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2026 год составила 4 418,6 тыс. руб., в том числе:
- операционные расходы – 2 167,24 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 1 870,13 тыс. руб.
- неподконтрольные расходы – 381,23 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2025 год применены:
- базовый уровень операционных расходов 1972,37 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 декабря 2022 года № 192/3;
- индекс потребительских цен 108,5 % на 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 декабря 2022 года № 192/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 1972,37 * 0,99 * 1,085 *0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 2 378,77 тыс. руб.

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2025 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,86 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 декабря 2022 года № 192/3;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;

- подъем питьевой воды 414,012 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,86 * 414,012* 9,5410 = 3389,09 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;

- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 3389,09 тыс. руб.

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 891,32 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 64,97 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

- «Водный налог»:

предложение организации – 599,91 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 663,84 тыс. руб..

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 354,0 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595,0 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников для иных потребителей. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 728,8 тыс. руб.

Амортизация:

предложение организации – 33,37 тыс.руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием надлежащих обосновывающих материалов.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории с.п. Эльбрус Эльбрусского муниципального района за предыдущий период регулирования

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1972,37 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 декабря 2022 года № 192/3;

- индекс потребительских цен за 2024 год 108,5% (согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2018 года № 78/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 1972,37 * 0,99 *1,085 = 2118,62 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 2118,62 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,86 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 декабря 2022 года № 192/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 277,258 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,86 * 277,258 * 7,7913 = 1853,4 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 1853,4 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 351,59 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 475,63 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 2118,62 +1853,4+475,63 +(-754,55) = 3693,1 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 249,74 * 14,12 = 3526,31 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 3693,1 -3526,31 = 166,78 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2025 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, к утверждению на 2026 год в размере 313,06 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения на 2024 год утверждены мероприятия на общую сумму в размере 275,5 тыс. руб. По отчету о выполнении производственной программы за 2024 год мероприятий выполнено на 10,4 тыс.руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 45 исследованных проб 2 не соответствуют установленным гигиеническим нормативам.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей

надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 121,18$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-219,5
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	166,78
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-265,1
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-121,18

Сглаживание	113,00

Размер корректировки НВВ составил -219,5 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – 166,78 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – -265,1 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 121,18 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила –219,5 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы).Сглаживание – 360,00 тыс.руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,54	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,92	114,39

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4%.

Выступили: Макуашев А.А.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2026 год на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса о корректировке производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и корректировке тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП ЖКХ «Эльбрус» о корректировке производственной программы и корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1691). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1992 от 07.05.2024) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет не в полном объеме 20.05.2025 (вх. № 37-1919, № 37-1920). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 20.05.2025 № 115) о корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 03.04.2025 (вх. № 37-1209).

МУП ЖКХ «Эльбрус» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

В соответствии с постановлением от 12 ноября 2018 года № 212 муниципальное учреждение «Местная администрация сельского поселения Эльбрус» Эльбрусского муниципального района КБР передало имущество в хозяйственное ведение МУП ЖКХ «Эльбрус» для осуществления деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Долгосрочные тарифы на 2023 - 2027 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации»:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	8,61	76,83
с 01.01.2023 по 31.12.2023	8,61	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,61	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	9,12	105,92
с 01.01.2025 по 30.06.2025	9,17	99,78
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,17	100,0

с 01.01.2026 по 30.06.2026	9,17	100,0
с 01.07.2026 по 31.12.2026	9,71	105,89
с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,71	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,73	100,21

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП ЖКХ «Эльбрус» тарифов на водоотведение для потребителей сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района на 2023 - 2027 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	2475,80	1	X	0,53
2024		1	X	0,53
2025		1	X	0,53
2026		1	X	0,53
2027		1	X	0,53

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2023-2027 годы утверждена приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной

программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	107,2	105,1	104,0	
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	105,0	
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,0-НН 118,1-СН2	109,5	

Для целей корректировки тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	557,074	492,381	619,784	619,784
Населению	Тыс. куб. м.	164,919	151,611	183,668	183,668
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	117,304	98,67	151,416	151,416
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	274,851	242,1	284,7	284,7

Объемы реализации услуг на 2026 год приняты с учетом численности населения, реестра договоров, фактических объемов отпуска за 2024 год.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 23681,48 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3195,76 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 17403,75 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 3081,98 тыс. руб.;
- амортизация – 0,00 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2023 - 2027 годы необходимая валовая выручка МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2026 год составила 4 992,25 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2 720,41 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 2 222,41 тыс. руб.
- неподконтрольные расходы – 49,43 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2025 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2475,80 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс потребительских цен 108,5 % на 2024 год, 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2475,80 * 0,99 * 1,085 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 2 985,93 тыс. руб.

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,53 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;
- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 %;
- объем сточных вод 619,784 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,53 * 619,784 * 9,3485 = 3084,49 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально

опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 3084,49 тыс. руб., увеличение по отношению к утвержденным составило 862,08 тыс. руб. (3084,49 - 2 222,41).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 3081,98 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 61,32 тыс. руб.;

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

Итого расчетная величина неподконтрольных расходов на 2026 год – 61,32 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере водоотведения МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории с.п. Эльбрус Эльбрусского муниципального района за предыдущий период регулирования

При корректировке операционных расходов за 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2475,80 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- индекс потребительских цен за 2024 год 108,5% (согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 19 декабря 2018 года № 78/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 2475,8 * 0,99 *1,085 = 2659,38 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 2659,38 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,53 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 192/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 528,818 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,53 * 528,818 * 7,6340 = 2149,13 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 2149,13 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 48,51 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные неподконтрольные расходы за 2024 год – 31,12 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием

значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 2659,38 +2149,13 +31,12 +(-163,25) = 4676,38 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 528,82 * 8,86 = 4687,35 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 4676,38 -4687,35 = -11,59 тыс. руб.

Корректировка производственной программы в сфере водоотведения МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2026 год.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2026 год в размере 346,11 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

На выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения на 2024 год утверждены мероприятия на общую сумму в размере 304,6 тыс. руб. По отчету о выполнении производственной программы за 2024 год мероприятий выполнено на сумму 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей

водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$ где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, () \quad$$ где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1,00$. Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	0,00
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	0,00
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание (возврат)	0,00

Суммы корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования (11,59 тыс.руб.) и степени исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы (304,6 тыс.руб.) планируется исключить в последующие годы.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере водоотведения МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	9,89	98,80
с 01.10.2026 по 31.12.2026	9,89	100,00

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4%.

Выступили: Макуашев А.А.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для МУП ЖКХ «Эльбрус» на 2026 год на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для МУП ЖКХ «Эльбрус» на территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7,
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 83. Об утверждении долгосрочных параметров регулирования, производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026-2030 годы для муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Коммунальник» об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду, утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2026-2030 годы поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1694). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1987 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили по системе данных «Экспресс-отчетность» не в полном объеме (вх. № 37-1898, № 37-1900 от 19.05.2025, № 37-1924 от 20.05.2025). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 20.05.2025 № 113) об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026-2030 годы для МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненное заявление поступило в Комитет 20.11.2025 (вх. № 37-4218).

Информация о фактической деятельности за 2024 год представлена 27.03.2025 (вх. № 37-1106).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при

расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Коммунальник» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Объекты водоснабжения г.п. Тырныауз, находящиеся в собственности г.п. Тырныауз Эльбрусского муниципального района КБР, балансовой стоимостью 3348861,11 тыс. руб., передаются на основании постановления от 04.10.2022 № 273, договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 20.10.2022 с 29 ноября 2022 года.

Долгосрочные тарифы на 2023-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации»:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	14,88	108,86
с 01.01.2023 по 31.12.2023	14,88	100,00
с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,88	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,76	105,91
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,11	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,11	100,0

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для МУП «Коммунальник» тарифов на питьевую воду для потребителей городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района на 2023-2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	9571,64	1	15,48	0,94
2024		1	15,48	0,94
2025		1	15,48	0,94

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Коммунальник» на 2023-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/2.

Нормативы потерь питьевой воды при ее транспортировке на долгосрочный период 2026-2030 годы для МУП «Коммунальник» утверждены приказом Комитета от 28 апреля 2025 года № 22 в следующем размере:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2030 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» (система водоснабжения городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района)	2026	14,61
		2027	14,61
		2028	14,61
		2029	14,61
		2030	14,61

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунальник» на 2026-2030 годы

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1701,861	1683,555	1955,614
Населению	Тыс. куб. м.	1039,03	1023,284	1291,411
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	133,634	119,44	119,91
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	529,197	540,831	544,293
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	311,633 (15,48 %)	375,00 (18,22 %)	334,6 (14,61 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	2013,494	2058,555	2290,214
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1710,39	1955,614	1715,78	1955,614
Населению	1050,00	1291,411	1050,00	1291,411
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	119,59	119,91	119,84	119,91
Прочим потребителям	540,8	544,293	545,94	544,293
Величина потерь в системах водоснабжения	380,977 (18,22 %)	334,6 (14,61 %)	382,178 (18,22 %)	334,6 (14,61 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	2091,367	2290,214	2097,958	2290,214
Показатели	Предложение организации на 2029 год	Учтено в проекте тарифа на 2029 год	Предложение организации на 2030 год	Учтено в проекте тарифа на 2030 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1720,8	1955,614	1725,815	1955,614

Населению	1050,0	1291,411	1050,00	1291,411
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	119,84	119,91	119,84	119,91
Прочим потребителям	550,96	544,293	555,975	544,293
Величина потерь в системах водоснабжения	383,296 (18,22 %)	334,6 (14,61 %)	384,413 (18,22 %)	334,6 (14,61 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	2104,096	2290,214	2110,228	2290,214

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, а также данных организации по фактическому объему потребления воды за предыдущие 3 года.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
Предложение организации на 2026-2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	106,0	105,0	105,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026-2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	108,0	104,0	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	129,40-НН 120,45-СН2	109,5	107,8	107,8	107,8

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 49993,18 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 29749,3 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 16 762,21 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 2 804,95 тыс. руб.;
- амортизация – 676,71 тыс. руб.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Коммунальник» на 2026 год составила 31779,88 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 9861,23 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 21804,69 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 3073,19 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 465,00 руб.;

учтено в проекте тарифа – 4,20 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 1700,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1679,19 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 3739,3 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 8177,83 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 18,25 единиц, предложение организации – 20,5 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	3739,3	3901,39
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	29677,00	27093,00
1.3	Численность	ед.	10,5	12,00
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	0,00	1178,22
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		866,26

2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		36094,11
2.3	Численность	ед.		2,00
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		261,61
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	25400,00	1513,33
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	25400,00	29673,07
3.3	Численность	ед.	6,00	4,25
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	0,00	457,02
4	Прочий персонал			
4.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		
4.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		
4.3	Численность	ед.	4,00	
4.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		

Организацией допущены ошибки в расчетном шаблоне в части указания расходов на оплату труда (не указаны средняя заработная плата, сумма средств на оплату труда прочего персонала, не указан процент страховых взносов, некорректно указан фонд оплаты труда административного персонала), в связи с чем расчеты производились на основании штатного расписания.

3. Общепроизводственные расходы:

1. Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей:

предложение организации – 1900,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

2. Услуги коммунального характера (электроэнергия):

предложение организации – 16000,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию учтены в составе расходов на энергетические ресурсы.

3. Услуги связи:

предложение организации – 15,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

4. Прочие производственные расходы:

1. Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей:

предложение организации – 235,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

2. Расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод:

предложение организации – 65,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

5. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:

1. Услуги связи и интернет:

предложение организации – 18,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

2. Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий:

предложение организации – 44,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

3. Информационные услуги:

предложение организации – 31,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

4. Прочие услуги:

предложение организации – 44,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

6. Арендная плата и лизинговые платежи:

предложение организации – 250,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

7. Служебные командировки:

предложение организации – 55,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

8. Прочие административные расходы:

предложение организации – 220,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

9. Расходы на приобретение материалов, связанные со сбытовой деятельностью:

предложение организации – 1700,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

10. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, используемых при осуществлении сбытовой деятельности:

предложение организации – 190,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

11. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанных со сбытовой деятельностью:

предложение организации – 170,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

12. Прочие расходы, связанные со сбытовой деятельностью:

предложение организации – 1250,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 16762,21 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 21804,69 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 2010,0 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,9764 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 2306,489 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 1,0071 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2030 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	2010,00	2306,489
Сумма затрат	16762,21	21804,69

Средний тариф	8,33941	9,45363
2027		
Объем ээ:	2500,00	2306,489
Сумма затрат	20848,52	23876,13
Средний тариф	8,33941	10,35172
2028		
Объем ээ:	2800,00	2306,489
Сумма затрат	23350,35	25738,47
Средний тариф	8,33941	11,15916
2029		
Объем ээ:	3200,00	2306,489
Сумма затрат	26686,11	27746,07
Средний тариф	8,33941	12,02957
2030		
Объем ээ:	3700,00	2306,489
Сумма затрат	30855,82	29910,27
Средний тариф	8,33941	12,96788

Организацией допущены ошибки в расчетном шаблоне в части указания расходов на электрическую энергию: не учтен рост тарифа на электроэнергию на протяжении долгосрочного периода регулирования, указан ежегодный рост объема приобретаемой электроэнергии.

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Таким образом, расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	2716,4	2725,79
2027	2959,88	2957,07
2028	3234,05	3209,22
2029	3530,63	3481,51
2030	3854,34	3777,00

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	11,55	347,39
2027	11,7	373,6
2028	11,85	397,99
2029	12,15	424,15
2030	12,45	452,21

Амортизация:

предложение организации – 676,71 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунальник», определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Коммунальник» применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Коммунальник» для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	9861,23	1	14,61	1,007
2027	X	1	14,61	1,007
2028	X	1	14,61	1,007
2029	X	1	14,61	1,007
2030	X	1	14,61	1,007

Предложение МУП «Коммунальник» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 49993,18 тыс.руб.;

2027 год – 55231,84 тыс.руб.;

2028 год – 58963,75 тыс.руб.;

2029 год – 63885,37 тыс.руб.;

2030 год – 69718,55 тыс.руб.

МУП «Коммунальник» заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 17,63 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 65,89 за 1 куб. метр питьевой воды,

с 01.01.2027 по 30.06.2027 17,75 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 46,83 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 18,11 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 50,62 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2029 по 30.06.2029 18,65 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2029 по 31.12.2029 55,6 за 1 куб. метр питьевой воды.
с 01.01.2030 по 30.06.2030 19,22 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2030 по 31.12.2030 61,57 за 1 куб. метр питьевой воды,

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Коммунальник» на 2026 года составляет 33921,11 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 1679,2 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Коммунальник» в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год – 33921,11 тыс. руб.,
на 2027 год – 37359,92 тыс. руб.,
на 2028 год – 39799,34 тыс. руб.,
на 2029 год – 42414,81 тыс. руб.;
на 2030 год – 45221,14 тыс. руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Коммунальник» на 2026–2030 годы.

По представленной организацией производственной программе на 2026 год, расходы на текущий ремонт составили 1679,2 тыс.руб.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Коммунальник» в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2024	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Показатели качества питьевой воды							
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	по результатам производственного контроля качества питьевой воды							
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	14,61	14,61	14,61	14,61	14,61
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,00	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «Коммунальник» за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 9 571,64 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3;

- индекс потребительских цен за 2024 год 108,5% (согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 9 571,64 * 0,99 * 1,085 = 10 821,38 тыс.руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 10 821,38 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,94 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 7,7199 руб./кВт.ч.;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 2 007,838 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,94 * 2 007,838 * 7,7199 = 14 531,24 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 14 531,24 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 2 374,25 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 1 792,67 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 10 821,38 + 14 531,24 + 1 792,67 = 27 145,29 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V * T = 1697,08 * 15,32 = 25 999,27 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 27 145,29 – 25 999,27 = – 77,99 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения МУП «Коммунальник»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 1578,4 тыс. руб., согласно отчету о выполнении производственной программы мероприятий выполнено на сумму 690,75 тыс. руб. (сумма неисполнения – 887,65 тыс.руб.), остаток средств к исключению за предыдущий период составил 1100,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 13 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. Из 2 исследованных проб по микробиологическим показателям гигиеническим нормативам все пробы соответствуют.

По результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 8 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют установленным требованиям. Из 40 проб, исследованных по микробиологическим показателям, все пробы соответствуют установленным требованиям.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)

водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$. Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 893,58 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для МУП «Коммунальник»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-817,99
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-77,99
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	740,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-893,58
Сглаживание (возврат)	0,00

Размер корректировки НВВ составил – -817,99 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – -77,99 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 740 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб. Суммы корректировки по степени исполнения производственной программы (1987,65 тыс.руб.) и по выполнению мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (153,58 тыс.руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период по годам составил:

на 2026 год – 31779,88 тыс. руб.,
на 2027 год – 37359,92 тыс. руб.,
на 2028 год – 39799,34 тыс. руб.,
на 2029 год – 42414,81 тыс. руб.;
на 2030 год – 45221,14 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения для МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех потребителей (без НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,13	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	17,99	105,02
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,99	100,00

с 01.07.2027 по 31.12.2027	20,22	112,40
с 01.01.2028 по 30.06.2028	20,22	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	20,48	101,29
с 01.01.2029 по 30.06.2029	20,48	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	22,90	111,82
с 01.01.2030 по 30.06.2030	22,90	100,00
с 01.07.2030 по 31.12.2030	23,35	101,97

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026-2030 годы для МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Коммунальник» на 2026-2030 годы на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунальник» на 2026-2030 годы.

4. Утвердить долгосрочные тарифы на питьевую воду для МУП «Коммунальник» на 2026-2030 годы на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района на 2026-2030 годы.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Коммунальник» об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение, утверждении производственной программы в сфере водоотведения на 2026-

2030 годы поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) по системе сбора данных «Экспресс-отчетность» 30 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1693). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1987 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили по системе данных «Экспресс-отчетность» не в полном объеме (вх. № 37-1899 от 19.05.2025). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 20 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 20.05.2025 № 113) об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026-2030 годы для МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненное заявление поступило в Комитет 20.11.2025 (вх. № 37-4218).

Информация о фактической деятельности за 2024 год представлена 27.03.2025 (вх. № 37-1106).

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Коммунальник» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

Объекты водоотведения г.п. Тырныауз, находящиеся в собственности г.п. Тырныауз Эльбрусского муниципального района КБР, балансовой стоимостью 3348861,11 тыс. руб., передаются на основании постановления от 4.10.2022 № 273, договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 20.10.2022 с 29 ноября 2022 года.

Долгосрочные тарифы на 2023-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/1 и введены в действие с 1 декабря 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г.№2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации»:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2022 по 31.12.2022	9,00	106,13
с 01.01.2023 по 31.12.2023	9,00	100,01
с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,00	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	9,52	105,78
с 01.01.2025 по 30.06.2025	9,52	105,78
с 01.07.2025 по 31.12.2025	10,28	107,98

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении МУП «Коммунальник» тарифов на водоотведение для потребителей городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района на 2023-2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход

				электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2023	10675,13	1	X	X
2024		1	X	X
2025		1	X	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для МУП «Коммунальник» на 2023-2025 годы, утверждена приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/2.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	1199,761	1172,576	1401,22
Населению	Тыс. куб. м.	1039,848	1022,305	1243,92
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	133,622	119,44	120,087
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	26,291	30,831	37,214
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1205,39	1401,22	1220,78	1401,22
Населению	1055,00	1243,92	1070,00	1243,92
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	119,59	120,087	119,84	120,087
Прочим потребителям	30,8	37,214	30,94	37,214
Показатели	Предложение организации на 2029 год	Учтено в проекте тарифа на 2029 год	Предложение организации на 2030 год	Учтено в проекте тарифа на 2030 год
	6	7	8	9
Объем реализации	1230,8	1401,22	1240,815	1401,22
Населению	1080,00	1243,92	1090,00	1243,92
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	119,84	120,087	119,84	120,087
Прочим потребителям	30,96	37,214	30,975	37,214

Расчет прогнозируемого объема сточных вод производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10,

официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на водоотведение с организациями, а также данных организации по фактическому объему потребления воды за предыдущие 3 года.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
Предложение организации на 2026-2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	106,0	105,0	105,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026-2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	108,0	104,0	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	129,40-НН 120,45-СН2	109,5	107,8	107,8	107,8

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 16289,59 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 13319,4 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 77,93 тыс. руб.;
- амортизация – 2892,26 тыс. руб.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка МУП «Коммунальник» на 2026 год составила 8334,67 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 8406,09 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 69,03 тыс. руб.;
- амортизация – 0,00 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 257,40 руб.;

учтено в проекте тарифа – 5,94 тыс. руб.

1.2. материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 4882,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1371,08 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 7023,13 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 15 единиц, предложение организации – 15 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		2275,81
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		27093,00
1.3	Численность	ед.		7,00
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		687,3
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		1515,95
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		36094,11
2.3	Численность	ед.	5,00	3,5
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		457,82
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.		1602,35
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.		29673,07
3.3	Численность	ед.	6,00	4,5
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		483,91

Организацией допущены ошибки в расчетном шаблоне в части указания расходов на оплату труда (не указаны средняя заработная плата, сумма средств на оплату труда, фонд

оплаты труда, процент страховых взносов), в связи с чем расчеты производились на основании штатного расписания.

3. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:

1. Услуги связи и интернет:
предложение организации – 25,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.
2. Юридические услуги:
предложение организации – 35,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.
3. Аудиторские услуги:
предложение организации – 135,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.
4. Консультационные услуги:
предложение организации – 24,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.
5. Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий:
предложение организации – 110,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.
6. Информационные услуги:
предложение организации – 55,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.
7. Прочие услуги:
предложение организации – 110,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

4. Арендная плата и лизинговые платежи:

предложение организации – 480,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

5. Служебные командировки:

предложение организации – 26,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

6. Обучение персонала:

предложение организации – 30,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

9. Прочие административные расходы:

предложение организации – 7105,00 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.
Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы

26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	77,00	109,18
2027	78,00	112,41
2028	79,00	115,74
2029	81,00	119,16
2030	83,00	122,69

Аренда частной собственности:

предложение организации – 0,36 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Амортизация:

предложение организации – 2892,26 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Коммунальник», определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Коммунальник» применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Коммунальник» для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	10808,17	1,0	X	X
2027	X	1,0	X	X
2028	X	1,0	X	X
2029	X	1,0	X	X
2030	X	1,0	X	X

Предложение МУП «Коммунальник» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 16289,59 тыс.руб.;

2027 год – 13931,15 тыс.руб.;

2028 год – 14486,31 тыс.руб.;

2029 год – 15064,6 тыс.руб.;

2030 год – 15665,95 тыс.руб.

МУП «Коммунальник» заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 10,28 за 1 куб. метр сточных вод,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 24,73 за 1 куб. метр сточных вод,

с 01.01.2027 по 30.06.2027 11,56 за 1 куб. метр сточных вод,

с 01.07.2027 по 31.12.2027 11,55 за 1 куб. метр сточных вод,

с 01.01.2028 по 30.06.2028 11,55 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 12,18 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2029 по 30.06.2029 12,18 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2029 по 31.12.2029 12,30 за 1 куб. метр сточных вод.
с 01.01.2030 по 30.06.2030 12,30 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2030 по 31.12.2030 12,95 за 1 куб. метр сточных вод,

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Коммунальник» на 2026 год составляет 11015,77 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 3770,52 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы величина необходимой валовой выручки МУП «Коммунальник» в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год – 10917,92 тыс. руб.,
на 2027 год – 11241,07 тыс. руб.,
на 2028 год – 11573,79 тыс. руб.,
на 2029 год – 11916,36 тыс. руб.;
на 2030 год – 12269,07 тыс. руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Коммунальник» на 2026–2030 годы.

По представленной организацией производственной программе на 2026 год, расходы на текущий ремонт составили 3770,52 тыс.руб.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Коммунальник» в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2023	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.						
2	**Показатели качества очистки сточных вод**							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%						
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%						

2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%						
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**							
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВтч/ куб. м.						

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения МУП «Коммунальник» за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 10 675,13 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3;

- индекс потребительских цен за 2024 год 108,5% (согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 17 ноября 2022 года № 191/3;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 10675,13 * 0,99 * 1,085 = 11 466,69 тыс.руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 11 466,69 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 114,44 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 74,86 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных

в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\ ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 11 466,69 + 74,86 + (-345,24) = 11 196,31 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V * T = 1198,54 * 9,26 = 11 098,48 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 11 196,31 – 11 098,48 = 97,84 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения МУП «Коммунальник»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 2643,7 тыс. руб., согласно отчету о выполнении производственной программы – 74,88 тыс. руб., остаток средств к исключению за предыдущий период составил 2568,82 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведение и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведение и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведение и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).

Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведение и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,75$

Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 254,75$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для МУП «Коммунальник»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	97,85
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	97,85
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание (возврат)	0,00

Размер корректировки НВВ составил – 97,85 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – - 97,85 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 0,00 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов

централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб. Суммы корректировки по степени исполнения производственной программы (5059,82 тыс.руб.) и по выполнению мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (327,54 тыс.руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период по годам составил:

на 2026 год – 11015,77 тыс. руб.,
на 2027 год – 11241,07 тыс. руб.,
на 2028 год – 11573,79 тыс. руб.,
на 2029 год – 11916,36 тыс. руб.;
на 2030 год – 12269,07 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех потребителей (без НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,86	76,46
с 01.07.2026 по 31.12.2026	7,86	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	7,86	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,18	104,07
с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,18	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,34	101,96
с 01.01.2029 по 30.06.2029	8,34	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	8,67	103,96
с 01.01.2030 по 30.06.2030	8,67	100,00
с 01.07.2030 по 31.12.2030	8,84	101,96

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проекты приказов об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на

водоотведение для МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района на 2026-2030 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Коммунальник» на 2026-2030 годы на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Коммунальник» на 2026-2030 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение на 2026-2030 годы для МУП «Коммунальник» на территории городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7,
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 84. Рассмотрение проекта приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой муниципальным унитарным предприятием «Коммунальник» городского поселения Тырныауз на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Коммунальник» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения на 2026 год поступило в Комитет 30.04.2025 (вх. № 37-1696). В связи с отсутствием полного комплекта расчетных и обосновывающих материалов в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1987 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Недостающие документы поступили в Комитет 20.05.2025 (вх. № 37-1924). Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 20 мая 2025 года № 116 открыто дело об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы по 8 заявкам на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. В сфере водоснабжения 7 заявок на подключение, из них в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 ноября 2025 г. № 187-ПП «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» рассчитывается размер платы за подключение для 5 заявок диаметром 32 мм и ниже.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым МУП «Коммунальник» осуществлялся с учетом соблюдения требований Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», основных параметров прогноза социально-экономического развития

Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанных Минэкономразвития России.

В соответствии с требованиями действующего законодательства предусмотрено установление следующих ставок тарифов:

- ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения (тыс. руб./км).

- ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети (тыс. руб./куб. м в сут.).

Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведения, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

МУП «Коммунальник» представлена заявка на утверждение ставок тарифа за подключаемую нагрузку, а также ставок тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения.

Расчет ставок тарифов на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения осуществлен для применения организацией при наличии технической возможности (мощности, пропускной способности) подключения.

Экспертами рассмотрены предложения МУП «Коммунальник» в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов методическая правомерность и арифметическая точность выполненных расчетов.

Проведена оценка достоверности представленных данных на предмет соответствия требованиям, предъявляемым к документам, представляемым в регулирующий орган (наличие подписи, печати и т.д.). Ответственность за достоверность исходных данных в документах, оформленных надлежащим образом, несет ответственность регулируемая организация. Эксперты несут ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность расчетов, выполненных на основании представленных исходных данных.

МУП «Коммунальник» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Объекты водоснабжения г.п. Тырныауз, находящиеся в собственности г.п. Тырныауз Эльбрусского муниципального района КБР, балансовой стоимостью 3348861,11 тыс. руб., передаются на основании постановления от 04.10.2022 № 273, договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 20.10.2022 с 29 ноября 2022 года.

1. Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения.

1.1. Расчет ставок тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоснабжения.

В расчеты затрат на подключение водопроводного ввода к централизованной системе водоснабжения включены:

расходы, связанные с осуществлением необходимых мероприятий по подключению;

трудозатраты экономиста;

затраты за время в пути работников, выполняющих основные работы, с учетом страховых взносов.

В расчеты, представленные предприятием, внесены следующие корректировки:

1) расчет стоимости часовой оплаты труда экономиста согласно производственного календаря на 2026 год для пятидневной рабочей недели;

2) пересчитаны накладные расходы отчислений от заработных плат основных рабочих и машинистов.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Затраты на врезку, руб.	Итого, руб.	Мощность*, куб. м в сутки	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки
1.	диаметром 32 мм и менее	6665,63	6665,63	520,8	0,0128

*Примечание: Указанные в данной таблице величины подключаемых нагрузок водопроводной сети определены на уровне пропускной способности подключаемой сети соответствующего диаметра, приведены исключительно в целях расчета размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и не являются критериями отнесения заявителя к категории, для которой в соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Сопоставление ставок тарифа на подключаемую нагрузку к системам холодного водоснабжения, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./куб. м в сутки	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.	Холодного водоснабжения		
1.1.	диаметром 32 мм и менее	0,2889	0,0128

1.2. Расчет ставок тарифа за протяженность водопроводной сети

При расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных сетей, иных объектов централизованных сетей водоснабжения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости работ.

Предложение организации в части ставок тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения принято в полном объеме, за исключением накладных расходов. Расходы, представленные организацией, не превышают укрупнённые нормативы цены строительства НЦС 81-02-14-2017 «Наружные сети водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.06.2017 г. № 936/пр «Об утверждении укрупненных сметных нормативов». Накладные расходы приняты в размере обязательных отчислений от заработных плат основных рабочих и машинистов.

Расчет затрат на подключение объектов к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Системы холодного водоснабжения	Протяженность вновь создаваемых сетей, км	Расходы, относимые на ставку за протяженность, тыс. руб.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км
1.	диаметром 32 мм и менее	0,197	390,77	1983,63

Сопоставление ставок тарифа за протяженность водопроводной сети, предлагаемых организацией к утверждению на 2026 год, а также предлагаемых экспертами Комитета к утверждению на 2026 год:

№ п/п	Системы	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км	
		Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета на 2026 год
1.	Холодного водоснабжения		
1.1.	диаметром 32 мм и менее	3033,10	1983,63

Рассчитанные специалистами Комитета расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Коммунальник» на 2026 год составляют 397,44 тыс. руб., в том числе расходы, относимые на ставку за протяженность 390,77 тыс. руб. и расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку 6,67 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, эксплуатируемой МУП «Коммунальник» на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование ставки	Ед. изм.	Размер ставки с учетом применения упрощенной системы налогообложения (без НДС)
1.	Ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети		
1.1.	диаметром 32 мм и менее	тыс. руб./куб. м в сутки	0,0128
2.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети		
2.1.	диаметром 32 мм и менее	тыс. руб./км	1983,63

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Хуртуева А.М., Сидорук П.Ф.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой МУП «Коммунальник» на 2026 год.

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой МУП «Коммунальник» на 2026 год.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение проекта приказа об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, эксплуатируемой МУП «Коммунальник» на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление МУП «Коммунальник» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2026 год поступило в Комитет 30.04.2025 (вх. № 37-1696). В связи с отсутствием полного комплекта расчетных и обосновывающих материалов в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1987 от 07.05.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Недостающие документы поступили в Комитет 20.05.2025 (вх. № 37-1924). Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 20 мая 2025 года № 116 открыто дело об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы по 8 заявкам на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. В сфере водоотведения 1 заявка на подключение диаметром 150 мм, из них в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 ноября 2025 г. № 187-ПП «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» размер платы за подключение не рассчитывается, поскольку диаметр превышает 110 мм.

Вопрос № 85. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по

тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 24 апреля 2025 года посредством системы сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37 – 1550). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1893 от 30.04.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы в Комитет не поступили. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 94) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненное заявление поступило в Комитет 24.11.2025 (вх. № 37-4271).

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 04.04.2026 (вх. № 37-1216).

ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

В соответствии со свидетельством о государственной регистрации права № 07 – АВ 034488 от 31 декабря 2008 года за ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» закреплен имущественный комплекс водоснабжения на праве хозяйственного ведения для оказания услуг водоснабжения на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

В представленных расчетных материалах имеются многочисленные арифметические несоответствия.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2024–2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 236/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) без НДС		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,42	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,10	105,48
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,13	92,60
с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,13	100,00
с 01.01.2026 по 30.06.2026	12,13	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,09	107,91
с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,09	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,09	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	13,09	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,10	107,72

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино тарифов на питьевую воду для потребителей на 2024–2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м

1	Оказание услуг по водоснабжению	2024	43,59	1	6,87	X
		2025	X	1	6,87	X
		2026	X	1	6,87	X
		2027	X	1	6,87	X
		2028	X	1	6,87	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2024-2028 годы, утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00

Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,0-НН 118,1-СН2	109,5	107,8

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	21,861	23,622	27,302	23,363
Населению	Тыс. куб. м.	19,655	21,187	25,674	20,493
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	1,627	2,435	1,628	2,87
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,579	0,00	0,000	0,00
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	2,07 (12,31 %)	1,743 (6,87%)	2,014 (6,87%)	1,723 (6,87 %)
Расчетный объем услуг (принято воды)	Тыс. куб. м.	24,931	25,365	29,316	25,086

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 369,99 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 71,66 тыс. руб.;

- расходы на электрическую энергию – 0,00 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 298,33 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024-2028 годы необходимая валовая выручка ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2026 год составила 297,82 тыс. руб., в том числе:
- операционные расходы – 46,3 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 0,00 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 251,52 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:
- базовый уровень операционных расходов 43,59 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/3;
- - индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);
- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 227/3;
- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 43,59 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 48,95 тыс. руб.

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»

1. Водный налог:
- предложение организации – 1,93 тыс. руб.;
- учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

2. Налог при УСН:
- предложение организации - 0,00 тыс. руб.
-учтено в проекте тарифа – 3,67 тыс.руб.

3. «Расходы на приобретение питьевой воды»:
- предложение организации – 296,4 тыс. руб.
- учтено в проекте тарифа – 314,16 тыс. руб.

Затраты на покупку питьевой воды включены в соответствии с договорами на поставку питьевой воды с БНО ИЯИ РАН. Затраты рассчитаны исходя из объемов приобретаемой воды и тарифа БНО ИЯИ РАН.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 317,83 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило – 66,31 тыс. руб. (317,83-251,52).

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 228,71 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 222,97 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = ОР^{ф}_{i-2} + НР^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$ОР^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 43,59 + 222,97 +29,08 = 295,65 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = V * T = 23,62*12,76=301,42 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 295,65 -301,42 = -5,76 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН»

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды

централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i,$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,67$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 8,93 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-24,4
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-5,76
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	18,63
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ составил -24,4 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -5,76 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 18,63 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – - 8,93 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – 45,0 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме за выполнение мероприятий производственной программы планируется исключить в последующие годы (9,7 тыс. руб.).

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 342,38 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере холодного водоснабжения ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	14,47	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,21	105,11

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает

установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса о корректировке производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и корректировке тарифов на водоотведение для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

Докладчик: Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» о корректировке тарифов на водоотведение на 2026 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 28 апреля 2025 года посредством системы сбора данных экспресс-отчетность (вх. № 37 – 1620). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1893 от 30.04.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы в Комитет не поступили. В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года приказом Комитета открыто дело (от 15.05.2025 № 94) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненное заявление поступило в Комитет 24.11.2025 (вх. № 37-4274).

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 04.04.2026 (вх. № 37-1216).

ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» осуществляет свою деятельность на основании Устава.

В соответствии со свидетельством о государственной регистрации права № 07 – АВ 034488 от 31 декабря 2008 года за ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» закреплен имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения на праве хозяйственного ведения для оказания услуг водоснабжения и водоотведения на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

В представленных расчетных материалах имеются многочисленные арифметические несоответствия.

Долгосрочные тарифы на водоотведение на долгосрочный период регулирования для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 226/1 с календарной разбивкой:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) без ндс		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,47	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,13	105,75
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,13	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,14	256,72
с 01.01.2026 по 30.06.2026	22,39	71,90
с 01.07.2026 по 31.12.2026	22,39	100,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	22,39	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	23,93	106,88
с 01.01.2028 по 30.06.2028	23,93	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	23,99	100,25

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино тарифов на водоотведение для потребителей на 2024–2028 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/3:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	Оказание услуг по водоотведению	2024	280,92	1	X	X
		2025	X	1	X	X
		2026	X	1	X	X
		2027	X	1	X	X
		2028	X	1	X	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2024-2028 годы утверждена приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, водоотведение и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования учтено при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,8	107,2	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	109,0	109,1	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					

Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	127,0-НН 118,1-СН2	109,5	107,8

Для целей корректировки тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	24,931	25,361	46,101	25,086
Населению	Тыс. куб. м.	23,304	22,926	46,101	22,593
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	1,627	2,435	0,00	2,493
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00

Поскольку ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» и орган регулирования не обладают в полном объеме достоверной информацией, необходимой для объективного расчета объемов реализации услуг, в связи с отсутствием обосновывающих документов от организации, подтверждающих увеличение объема, предлагается показатели для корректировки тарифов принять на уровне показателей, принятых при расчете тарифов на уровне 2025 года.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 1 006,16 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 676,04 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 362,7 тыс. руб.

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024-2028 годы необходимая валовая выручка ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на 2026 год составила 567,32 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 298,36 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 268,96 тыс. руб.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%}\right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск}\right) * \left(1 + ИКА_j^{ск}\right)\right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 280,92 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/3;

- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 г. № 227/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 280,92 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 315,41 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 17,05 тыс. руб. (315,41-298,36).

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

Расходы по статье «Налоги»:

1. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

- предложение организации – 0,00 тыс. руб.;

- учтено в проекте тарифа – 5,81 тыс. руб.

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

2. «Расходы на оплату услуг по водоотведению»**:**

- предложение организации – 362,7 тыс. руб.

- учтено в проекте тарифа – 259,96 тыс. руб.

Затраты на водоотведение включены в соответствии с договорами с БНО ИЯИ РАН. Затраты рассчитаны исходя из объемов сточных вод и прогнозируемых тарифов для БНО ИЯИ РАН.

Размер корректировки, определяемый с целью учета отклонения фактических значений параметров от значений, утвержденных при установлении тарифов на 2024 год

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 244,66 тыс. руб

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 235,81 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 280,92 + 235,81 + (-226,63) = 290,1 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = V * T = 25,34*11,8 = 298,98 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 290,1– 298,98 = -8,89 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН».

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i,$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,75$
Таким образом,

$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 10,27$ тыс. руб.

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2025 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН»:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-254,98
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-244,71
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00

Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	10,27
Сглаживание	19,80

Размер корректировки НВВ составил -254,98 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования – 244,71 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы – 0,00 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 10,27 тыс.руб., сумма сглаживания за 2025 год 130,00 тыс.руб. (возврат).

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2024 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период на 2026 год составил – 346,00 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год в сфере водоотведения ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	13,62	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	14,31	105,07

Предлагаемый уровень роста тарифов на водоотведение на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере водоотведения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на водоотведение на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере водоотведения для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на водоотведение на 2026 год для ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» на территории села Нейтрино Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7,
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

<u>Вопрос № 86.</u> Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

Рассмотрение вопроса об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» на 2026-2028 годы. Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявления муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» Прохладненского муниципального района КБР (далее – МУП «Чистая вода») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, на водоотведение на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное, Советское, станица Солдатская, Янтарное на 2026-2028 годы поступили по системе сбора данных экспресс-отчетность 27.11.2025 г. (вх. № 37-4337 на питьевую воду, на водоотведение № 37-4341 (Советское, станица Солдатская, Янтарное), № 37-4339 (Прималкинское, Учебное). Заявление об установлении нормативов потерь от 27.11.2025 вх. № 37-4336.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 01.12.2025 № 201 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское,

Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чистая вода» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод индексации.

МУП «Чистая вода» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения с.п. Учебное закреплен за МУП «Чистая вода» на праве хозяйственного ведения постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района от 15.05.2025 № 272 «О закреплении муниципального имущества Прохладненского муниципального района», имущественный комплекс водоснабжения с.п. Алтуд, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное, а также водоотведения с.п. Советское, ст. Солдатская, Янтарное закреплен за МУП «Чистая вода» на праве хозяйственного ведения постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района от 08.10.2025 № 694 «О закреплении муниципального имущества Прохладненского муниципального района». Имущественный комплекс водоотведения с.п. Прималкинское закреплен за МУП «Чистая вода» на праве хозяйственного ведения постановлениями местной администрации Прохладненского муниципального района от 30.01.2025 № 37 (фекально-насосная станция) и от 13.11.2025 № 886 (канализационные сети). Имущественный комплекс водоснабжения с.п. Благовещенка, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское закреплен на праве хозяйственного ведения постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района от 30.01.2025 № 37.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 320601 метр, сети водоотведения с.п. Прималкинское, Учебное – 9238 метров, с.п. Советское, ст. Солдатская, Янтарное – 3945 метров.

Тарифы на питьевую воду для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Благовещенка, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское Прохладненского муниципального района КБР на период с 1 мая 2025 года по 31 декабря 2025 года установлены приказом Комитета от 30.04.2025 № 25 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.05.2025 по 30.06.2025	24,14	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	25,29	104,76

Тарифы на питьевую воду для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района КБР на период с 1 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 года установлены приказом Комитета от 26.11.2025 № 194 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2025 по 31.12.2025	22,51	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

а) определение нормативов потерь воды;

б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;

в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Т. о., в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Чистая вода» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объёма потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Предложение Комитета по установлению потерь на долгосрочный период 2026-2028 годы для МУП «Чистая вода» составляет:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026–2028 годы	период	%
1	Муниципальное унитарное предприятие «Чистая вода» (система водоснабжения сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района)	2026	5,16
		2027	5,16
		2028	5,16

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026 - 2028 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 30092 человека, также представлены справки местных администрации поселений о численности населения. По данным статистики на территории указанных поселений проживает 52557 человек.

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	621,334	2593,417	2746,025
Населению	Тыс. куб. м.	590,949	2390,646	2510,98
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	12,829	91,798	105,917

Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	17,556	110,974	129,129
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.		537,794 (17,18 %)	149,507 (5,16 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.		3131,211	2895,532
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	2593,417	2746,025	2593,417	2746,025
Населению	2390,646	2510,98	2390,646	2510,98
Прочим потребителям	91,798	105,917	91,798	105,917
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	110,974	129,129	110,974	129,129
Величина потерь в системах водоснабжения	537,794 (17,18 %)	149,507 (5,16 %)	537,794 (17,18 %)	149,507 (5,16 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	3131,211	2895,532	3131,211	2895,532

У МУП «Чистая вода» отсутствуют фактические данные по потреблению воды, отсутствуют приборы учета на водозаборах, а также отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. Расчет производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных о численности проживающих. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,1	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	106,0	106,0	105,0	105,0

Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026 год составила 60738,93 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 35339,54 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 23156,8 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 2242,60 тыс. руб.;

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности, а также муниципальными образованиями, в которых оказываются услуги, пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф. 0,9102 на вид деятельности «Водоснабжение» (в т.ч. коэф. 0,6454 на вид деятельности «Водоснабжение» в с.п. Алтуд, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное, 0,2648 на вид деятельности «Водоснабжение» в с.п. Благовещенка, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское) и коэф. 0,0898 на вид деятельности «Водоотведение» (в т.ч. 0,0552 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Советское, станица Солдатская, Янтарное, 0,0176 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Учебное, 0,017 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Прималкинское). Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,9102 на вид деятельности «Водоснабжение», 0,0552 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Советское, станица Солдатская, Янтарное, 0,0346 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Прималкинское, Учебное.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 515,35 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 283,74 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 74246,3 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 35055,8 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 66,39 единиц, предложение организации – 108,31 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	12857,85	9365,1
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	42044,81	33019,88
1.3	Численность	ед.	25,48	23,64
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	3883,07	2828,26
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	37810,56	13756,4
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	43821,58	32790,81
2.3	Численность	ед.	71,9	34,96
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	11418,79	4154,43
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	6356,39	3803,08
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	48498,84	40639,5
3.3	Численность	ед.	10,92	7,8
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	1919,63	1148,53

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 24180,13 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 23156,8 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 2406,41 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,7685 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа – 2143,893 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,7404 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	2406,41	2143,893
Сумма затрат	24180,13	23156,8
Средний тариф	10,04822	10,80129
2027		
Объем ээ:	2406,41	2143,893
Сумма затрат	25344,31	25356,7

Средний тариф	10,532	11,82741
2028		
Объем ээ:	2406,41	2143,893
Сумма затрат	26358,08	27334,52
Средний тариф	10,95328	12,74995

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. Плата за пользование водными объектами:

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 2895,532 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб. Ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Т.о. расчетные суммы водного налога составили:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	1711,019	1635,21
2027	1856,3	1773,87
2028	2015,2	1925,68

2. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	1163,16	607,39
2027	1201,39	641,58
2028	1241,79	673,97

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района, определяемые на долгосрочный

период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	35339,54	1,0	5,16	0,740
2027		1,0	5,16	0,740
2028		1,0	5,16	0,740

Предложение МУП «Чистая вода» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 102836,42 тыс.руб.;
2027 год – 106386,89 тыс.руб.;
2028 год – 109866,96 тыс.руб.

МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 21,65 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 93,66 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 41,02 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 41,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 41,03 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 46,37 за 1 куб. метр питьевой воды.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026 год составляет 60738,93 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 283,74 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское,

Янтарное Прохладненского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 60738,93 тыс.руб.;
2027 год – 64157,74 тыс.руб.;
2028 год – 67396,78 тыс.руб.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 283,74 тыс. руб., в 2027 году 292,14 тыс.руб., в 2028 году 300,78 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,16	5,16	5,16
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,740	0,740	0,740

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения (НДС 5 %)			
Период	Для всех категорий потребителей (за исключением населения), без учета НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	21,44	22,51	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	24,16	25,37	112,69
с 01.01.2027 по 30.06.2027	23,36	24,53	96,69
с 01.07.2027 по 31.12.2027	23,36	24,53	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	23,36	24,53	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	25,73	27,02	110,15

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами

платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района КБР на 2026-2028 годы.
2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.
3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельских поселений Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района КБР для МУП «Чистая вода» в размере 5,16 %.
4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.
5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.
6. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Алтуд, Благовещенка, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 87. Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» на территории сельских поселений

Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» Прохладненского муниципального района КБР (далее – МУП «Чистая вода») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное на 2026-2028 годы поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 27.11.2025 г. (вх. № 37-4339).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 01.12.2025 № 199 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чистая вода» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения применялся метод индексации.

МУП «Чистая вода» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения и водоотведения с.п. Учебное закреплен за МУП «Чистая вода» на праве хозяйственного ведения постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района от 15.05.2025 № 272 «О закреплении муниципального имущества Прохладненского муниципального района». Имущественный комплекс водоотведения с.п. Прималкинское закреплен за МУП «Чистая вода» на праве хозяйственного ведения постановлениями местной администрации Прохладненского муниципального района от 30.01.2025 № 37 (фекально-насосная станция) и от 13.11.2025 № 886 (канализационные сети).

Общая протяженность сети водоотведения с.п. Прималкинское, Учебное составляет 9238 метров.

Тарифы на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района КБР на период с 1 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 года установлены приказом Комитета от 26.11.2025 № 194 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2025 по 31.12.2025	20,99	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на водоотведение с организациями.

Для целей расчета тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	7,628	92,612	92,612
Населению	Тыс. куб. м.	7,008	84,092	84,092
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	0,577	8,004	8,004
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,043	0,516	0,516
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	92,612	92,612	92,612	92,612
Населению	84,092	84,092	84,092	84,092
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	8,004	8,004	8,004	8,004
Прочим потребителям	0,516	0,516	0,516	0,516

У МУП «Чистая вода» отсутствуют фактические данные по объему водоотведения, а также отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. Расчет производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных о численности проживающих. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на водоотведение с организациями. Объемы водоотведения приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоотведения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,1	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	106,0	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка МУП «Чистая вода» на территории с.п. Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026 год составила 1895,58 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 123,27 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 41,63 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1730,67 тыс. руб.;

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности, а также муниципальными образованиями, в которых оказываются услуги, пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф. 0,9102 на вид деятельности «Водоснабжение» (в т.ч. коэф. 0,6454 на вид деятельности «Водоснабжение» в с.п. Алтуд, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное, 0,2648 на вид деятельности «Водоснабжение» в с.п. Благовещенка, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское) и коэф. 0,0898 на вид деятельности «Водоотведение» (в т.ч. 0,0552 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Советское, станица Солдатская, Янтарное, 0,0176 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Учебное, 0,017 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Прималкинское). Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,9102 на вид деятельности «Водоснабжение», 0,0552 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Советское, станица Солдатская, Янтарное, 0,0346 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Прималкинское, Учебное.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 62,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 16,86 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и

экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 2822,5 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 106,41 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 0,23 единиц, предложение организации – 4,12 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	488,8	
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	42044,81	
1.3	Численность	ед.	0,97	0
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	147,62	
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1437,38	81,73
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	43821,58	29612,65
2.3	Численность	ед.	2,73	0,23
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	434,09	24,68
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	241,64	
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	48498,84	
3.3	Численность	ед.	0,42	0
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	72,98	

Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 57,36 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 41,63 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 6,324 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,0683 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 4,336 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,0468 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2028 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	6,324	4,336

Сумма затрат	57,36	41,63
Средний тариф	9,06980	9,60067
2027		
Объем ээ:	6,324	4,336
Сумма затрат	59,65	45,59
Средний тариф	9,43259	10,51273
2028		
Объем ээ:	6,324	4,336
Сумма затрат	62,04	49,14
Средний тариф	9,8099	11,33272

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	43,86	18,96
2027	45,61	19,87
2028	47,44	20,66

Расходы на оплату услуг по водоотведению

Включены расходы на оплату услуг по водоотведению по договору с МП «УК Прохладненский водоканал»:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	1711,71	1711,72
2027	1794,18	1794,13
2028	1866,13	1865,89

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	123,27	1,0	X	0,0468

2027		1,0	X	0,0468
2028		1,0	X	0,0468

Предложение МУП «Чистая вода» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 4382,82 тыс.руб.;
2027 год – 4572,12 тыс.руб.;
2028 год – 4755,19 тыс.руб.

МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 20,97 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 126,39 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 49,37 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 49,36 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 49,36 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 57,30 за 1 куб. метр сточных вод.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026 год составляет 1895,58 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 16,86 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 1895,58 тыс.руб.;
2027 год – 1986,51 тыс.руб.;
2028 год – 2066,38 тыс.руб.

Производственная программа в сфере водоотведения МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 16,86 тыс. руб., в 2027 году 17,36 тыс.руб., в 2028 году 17,87 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную	%	0,00	0,00	0,00

	водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	X	X	X
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	0,047	0,047	0,047

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП «Чистая вода» на территории с.п. Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения (НДС 5 %)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	19,99	20,99	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	21,90	23,00	97,95
с 01.01.2027 по 30.06.2027	21,45	22,52	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,45	22,52	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	21,45	22,52	100,00

с 01.07.2028 по 31.12.2028	23,17	24,33	108,02

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Чистая вода» на территории на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение МУП «Чистая вода» на территории на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 88. Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, станица Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2028 годы.

Докладчик: Улигова К.К. - консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Чистая вода» Прохладненского муниципального района КБР (далее – МУП «Чистая вода») об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение на территории сельских поселений Советское, станица Солдатская, Янтарное на 2026-2028 годы поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 27.11.2025 г. (вх. № 37-4341).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 01.12.2025 № 200 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на территории сельских поселений Советское, станица Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Чистая вода» на 2026-2028 годы. Уполномоченным по делу определена Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения применялся метод индексации.

МУП «Чистая вода» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоотведения с.п. Советское, ст. Солдатская, Янтарное закреплен за МУП «Чистая вода» на праве хозяйственного ведения постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района от 08.10.2025 № 694 «О закреплении муниципального имущества Прохладненского муниципального района».

Общая протяженность сети водоотведения с.п. Советское, ст. Солдатская, Янтарное составляет 3945 метров.

Тарифы на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории с.п. Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района КБР на период с 1 декабря 2025 года по 31 декабря 2025 года установлены приказом Комитета от 26.11.2025 № 194 в следующем размере:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.12.2025 по 31.12.2025	5,88	

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на водоотведение с организациями.

Для целей расчета тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Учтено в тарифе на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
1	2	3	4	5
Объем реализации	Тыс. куб. м.	12,279	128,516	152,907

Населению	Тыс. куб. м.	9,710	110,516	128,103
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	2,153	14,4	21,204
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,417	3,6	3,6
Показатели	Предложение организации на 2027 год	Учтено в проекте тарифа на 2027 год	Предложение организации на 2028 год	Учтено в проекте тарифа на 2028 год
	6	7	8	9
Объем реализации	128,516	152,907	128,516	152,907
Населению	110,516	128,103	110,516	128,103
Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	14,4	21,204	14,4	21,204
Прочим потребителям	3,6	3,6	3,6	3,6

У МУП «Чистая вода» отсутствуют фактические данные по объему водоотведения, а также отсутствует анализ динамики объемов реализации услуг за три предшествующих года. Расчет производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных о численности проживающих. В связи с вышеизложенным из-за отсутствия достоверных данных по организации, расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, данных по численности проживающих и реестра договоров на водоотведение с организациями. Объемы водоотведения приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоотведения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей согласно предложению организации при установлении тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (26.09.2025).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации				
План организации на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	105,1	105,1	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	106,0	106,0	105,0	105,0
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы				
Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	109,0	105,1	104,0	104,0

Индекс цен на электрическую энергию	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка МУП «Чистая вода» на территории с.п. Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района на 2026 год составила 876,34 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 867,58 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 8,76 тыс. руб.

В учетной политике организации определено, что общехозяйственные расходы распределяются между регулируемыми видами деятельности, а также муниципальными образованиями, в которых оказываются услуги, пропорционально основной производственной деятельности. В расчетах организации распределение ФОТ и отчислений АУП и общего производственного персонала произведено с применением коэф. 0,9102 на вид деятельности «Водоснабжение» (в т.ч. коэф. 0,6454 на вид деятельности «Водоснабжение» в с.п. Алтуд, Дальнее, Заречное, Карагач, Красносельское, Пролетарское, Псыншоко, Советское, станица Солдатская, Ульяновское, Учебное, Черниговское, Янтарное, 0,2648 на вид деятельности «Водоснабжение» в с.п. Благовещенка, Малакановское, Ново-Полтавское, Прималкинское) и коэф. 0,0898 на вид деятельности «Водоотведение» (в т.ч. 0,0552 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Советское, станица Солдатская, Янтарное, 0,0176 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Учебное, 0,017 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Прималкинское). Согласно расчету экспертов, распределение составляет 0,9102 на вид деятельности «Водоснабжение», 0,0552 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Советское, станица Солдатская, Янтарное, 0,0346 на вид деятельности «Водоотведение» в с.п. Прималкинское, Учебное.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования (2026 год) на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 36,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 16,86 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 4502,95 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 850,72 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. N 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 1,68 единиц, предложение организации – 6,57 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона

от 28.11.2025 № 429-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Предложение Комитета 2026 год
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	779,81	338,31
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	42044,81	32592,88
1.3	Численность	ед.	1,55	0,87
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	235,5	102,17
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	2293,17	216,76
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	43821,58	29612,65
2.3	Численность	ед.	4,36	0,61
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	692,54	65,46
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	385,51	98,32
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	48498,84	40639,5
3.3	Численность	ед.	0,66	0,2
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	116,42	29,69

Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026	680,84	8,76
2027	708,08	9,02
2028	736,4	9,29

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении МУП «Чистая

вода» на территории сельских поселений Прималкинское, Учебное Прохладненского муниципального района применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2028 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	867,58	1,0	X	X
2027		1,0	X	X
2028		1,0	X	X

Предложение МУП «Чистая вода» по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 5219,79 тыс.руб.;
2027 год – 5428,58 тыс.руб.;
2028 год – 5645,73 тыс.руб.

МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 6,01 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.10.2026 по 31.12.2026 144,43 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 42,24 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 42,24 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 42,24 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 49,00 за 1 куб. метр сточных вод.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026 год составляет 876,34 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 16,86 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2028 годы величина необходимой валовой МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района в соответствии с Основами ценообразования составила

2026 год – 876,34 тыс.руб.;
2027 год – 902,28 тыс.руб.;
2028 год – 928,99 тыс.руб.

Производственная программа в сфере водоотведения МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026–2028 годы.

Согласно представленной организацией производственной программе на долгосрочный период 2026 – 2028 годы утверждены мероприятия на общую сумму в 2026 году 16,86 тыс. руб., в 2027 году 17,36 тыс.руб., в 2028 году 17,87 тыс.руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения по установленным тарифам.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2028 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели		
			2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	X	X	X
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	X	X	X

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2028 годы, на услуги в сфере водоотведения МУП «Чистая вода» на территории с.п. Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения (НДС 5 %)			
Период	Для всех категорий потребителей, без НДС	Для населения (с учетом НДС 5 %)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	5,60	5,88	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	6,12	6,43	109,29
с 01.01.2027 по 30.06.2027	5,90	6,20	96,41
с 01.07.2027 по 31.12.2027	5,90	6,20	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	5,90	6,20	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,25	6,56	105,93

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Макуашев А.А., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для МУП «Чистая вода» на территории на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение МУП «Чистая вода» на территории на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение для МУП «Чистая вода» на территории на территории сельских поселений Советское, ст. Солдатская, Янтарное Прохладненского муниципального района на 2026-2028 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» -7 ;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 89. Рассмотрение вопроса об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Терскол Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2030 годы, производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ на 2026-2030 годы с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявления ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Терскол Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2030 годы в установленном порядке в адрес Комитета поступило через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 30.04.2025 (вх. №№ 37-1670, 37-1671, 37-1672, 37-1673). Материалы представлены не в полном объеме, в связи с чем организации направлен дополнительный запрос для открытия дела (исх. № 37-05-15-1901 от 05.05.2025г.). Дополнительные материалы представлены 16.05.2025 г. (вх. №№37-1872, 37-1865, 37-1864, 37-1863, 37-1862, 37-1859) не в полном объеме.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19.05.2025г. № 107 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Терскол Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ осуществляет свою деятельность на основании Устава. В соответствии с Приказом от 28.04.2017 года № 1337 директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации, водопроводно-канализационное хозяйство передано на праве оперативного управления ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (бессрочно).

Тарифы на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района КБР Тарифы для данной организации на 2021-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/3 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/3) с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2021 по 30.06.2021	4,63	5,56	
с 01.07.2021 по 31.12.2021	4,63	5,56	100,0
с 01.01.2022 по 30.06.2022	4,63	5,56	100,0
с 01.07.2022 по 30.11.2022	4,78	5,74	
с 01.12.2022 по 31.12.2022	5,20	6,24	
с 01.01.2023 по 31.12.2023	5,20	6,24	100,0
с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,20	6,24	100,0
с 01.07.2024 по 31.12.2024	5,49	6,59	
с 01.01.2025 по 30.06.2025	5,49	6,59	100,0
с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,31	7,57	

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ тарифов на питьевую воду на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района на 2021–2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/2:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2021	699,67	1	0,55	X
2022	X	1	0,55	X
2023	X	1	0,55	X
2024	X	1	0,55	X
2025	X	1	0,55	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2021-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 декабря 2020 г. № 56/1 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/2).

В соответствии с частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Закона о водоснабжении (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. Порядок утверждения определен приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения».

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения.

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино – Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на регулируемый период представлено 13.03.2025г., материалы представлены не в полном объеме, в связи с чем направлен дополнительный запрос от 25.03.2025г. № 37-05-15-1344. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет 10.04.2025г. не в полном объеме. В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 1,06 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 28.04.2025 г. № 22 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы» и составляет:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2025 – 2029 годы	период	%
1	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района)	2026	1,06
		2027	1,06
		2028	1,06
		2029	1,06
		2030	1,06

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

прогнозируемый объем реализации услуг на предстоящий период регулирования:

предложение организации – 77,597 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 137,967 тыс. куб. м.
- в том числе по категориям потребителей:
населению
предложение организации – 20,677 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 20,677 тыс. куб. м.;
прочим потребителям, за исключением населения
предложение организации – 8,82 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 8,82 тыс. куб. м.
-бюджетным потребителям
предложение организации – 0,00 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 108,470 тыс. куб. м.
- величина потерь в системах водоснабжения:
предложение организации – 0,847 (1,08%) тыс. куб. м.
учтено в проекте тарифа – 1,478 (1,06%) тыс. куб. м.

- расчетный объем услуг (подъем воды):
предложение организации – 78,444 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 139,445 тыс. куб. м

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями, а также данных организации по фактическому объему потребления воды за предыдущие 3 года.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План организации на 2026 -2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	113,2	109,1	104,9	104,9	104,9
Предложение органа регулирования на 2026 -2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	120,45	109,5	107,8	107,8	107,8

Раздельный учет доходов и расходов предприятием не ведется. Услуги оказываются на территории нескольких военных городков на территории разных субъектов РФ. На территории КБР для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ утверждается 6 регулируемых тарифов (тарифы на питьевую воду на территории г.п. Прохладный, тарифы на питьевую воду на территории п. Терскол, на водоотведение на территории г.п. Прохладный, на водоотведение на территории с. Терскол , тариф на теплоснабжение, тариф на ГВС). Выгрузки из регистров бухгалтерского учета, подтверждающих ведение раздельного учета доходов и расходов в разрезе регулируемых видов деятельности и установленных регулируемых видов деятельности не представлено. Таким образом, отсутствует возможность проведения анализа фактических расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и возможность оценки расходов в целях исключения повторного финансирования объектов, затраты на которые проведены (учтены) в бюджетной росписи предприятия.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 год составила 885,54 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 534,04 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 287,29 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2025 год на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации –0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда и страховые взносы:

предложение организации – 664,60 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 234,07 тыс. руб.

В связи с отсутствием у организации подтверждения раздельного учета, невозможно исключить повторное финансирование объектов затраты на оплату труда, которые уже учтены в бюджетной росписи предприятия.

В адрес Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору с заявлением о пересмотре средств на оплату труда при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения 26 ноября т.г. обратилась ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ЮВО). При этом к указанному обращению не приложены материалы в соответствии с перечнем, предусмотренным постановлением 1834. Пересмотра расходов на фонд оплаты труда на основании обращения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ЮВО) не проведено.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 0,46 единиц, предложение организации – 0,83 единицы.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			

1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	362,24	166,01
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	50311	32782,53
1.3	Численность	ед.	0,6	0,42
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	109,4	50,14
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	19,57	13,77
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	49418	32782,53
2.3	Численность	ед.	0,03	0,04
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	5,91	4,16
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	128,64	0,00
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	53600	0,00
3.3	Численность	ед.	0,2	0,00
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	38,85	0,00

3. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 645,38 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по данной статье учтены по статье «Материалы» так как организация планирует выполнять мероприятиям производственной программы хозяйственным способом.

4. Административные расходы:

предложение организации – 338,16 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

В предложение организации входят затраты на прочие расходы (затраты центрального офиса и филиала) в размере 338,16 тыс.руб. Расходы по статье не учтены в проекте тарифа в связи с финансированием данных расходов из федерального бюджета.

5. Неподконтрольные расходы:

Расходы по статье «Налоги»

1. «Плата за пользование водными объектам»:

предложение организации – 143,20 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 287,29 тыс. руб.

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 139,445 тыс.м3. Ставки на 2025 год – 326,00 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595,0). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб, 2027 год 384 руб., 2028 год 417 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб, 2027 год 3055 руб, 2028 год 3315 руб.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	534,04	1	1,06	X
2027	X	1	1,06	X
2028	X	1	1,06	X
2029	X	1	1,06	X
2030	X	1	1,06	X

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 1959,80 тыс.руб.;
2027 год – 2044,73 тыс.руб.;
2028 год – 2133,59 тыс.руб.;
2029 год – 2226,59 тыс.руб.;
2030 год – 2323,97 тыс.руб.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 7,72 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2026 по 31.12.2026 42,79 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 26,35 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 26,35 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 26,35 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 28,64 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2029 по 30.06.2029 28,64 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2029 по 31.12.2029 28,75 за 1 куб. метр питьевой воды.
с 01.01.2030 по 30.06.2030 28,75 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2030 по 31.12.2030 31,15 за 1 куб. метр питьевой воды,

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026–2030 годы.

По представленной организацией производственной программе на 2026 год, расходы на текущий ремонт составили 299,97 тыс.руб.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и

(или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	5	6	7	8	9
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	х	х	х	х	х

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 699,76 тыс. руб., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс потребительских цен за 2022 год – 113,8%, за 2023 год – 105,9%, за 2024 год – 108,5%, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России от 26.09.2025 года;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 699,76 *0,99*1,138* 0,99*1,059*0,99*1,085= 887,82 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 887,82 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 8,39 тыс. руб. В том числе: водный налог – 8,39 тыс. руб.

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 64,01 тыс. руб. В том числе: водный налог – 64,01 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}^{го\ ф}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК_{i-2}^{ф}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК_{i-2}^{ф}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ_{i-2}^{с}$, $\Delta НВВ_{i-4}^{к}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ_{2024}^{ф}$= 887,70 + 64,01 + (-)126,29 = 825,421 тыс. руб.

$ТВ_{2024}^{ф}$ = 5,2*70,9255+5,49*70,9255= 758,194 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ_{2024}^{к}$ = 825,421 – 758,194 = 67,23 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 30,62 тыс. руб., согласно отчету о выполнении производственной программы – 27,60 тыс. руб., остаток средств к исключению за предыдущий период составил 3,02 тыс. руб.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2021-2025 годы в размере 109,00 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являлись средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Согласно представленным отчетам о выполнении

производственной программы организацией выполнено мероприятий на сумму 33,9 тыс. руб. (31,10%)

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 1$.
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - А_{24};\ 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0{,}00$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-64,21
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	67,23
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-3,02
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -64,21 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 67,23 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -3,02 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 года составляет 885,54 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 0,00 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы величина необходимой валовой выручки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год – 885,54 тыс. руб.,
на 2027 год – 861,59 тыс. руб.,
на 2028 год – 904,40 тыс. руб.,
на 2029 год – 949,87 тыс. руб.;
на 2030 год – 998,26 тыс. руб.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.06.2026	6,31	7,70	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,74	8,22	106,81
с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,24	7,61	
с 01.07.2027 по 31.12.2027	6,24	7,61	100,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	6,24	7,61	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,87	8,38	110,10
с 01.01.2029 по 30.06.2029	6,87	8,38	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	6,90	8,42	100,44
с 01.01.2030 по 30.06.2030	6,90	8,42	100,00
с 01.07.2030 по 31.12.2030	7,57	9,24	109,71

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 год на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

4. Установить тарифы на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - ;
«ПРОТИВ» -;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - .

Рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявления ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Терскол Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2030 годы в установленном порядке в адрес Комитета поступило через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 30.04.2025 (вх. №№ 37-1670, 37-1671, 37-1672, 37-1673). Материалы представлены не в полном объеме, в связи с чем организации направлен дополнительный запрос для открытия дела (исх. № 37-05-15-1901 от 05.05.2025г.). Дополнительные материалы представлены 16.05.2025 г. (вх. №№37-1872, 37-1865, 37-1864, 37-1863, 37-1862, 37-1859) не в полном объеме.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19.05.2025г. № 107 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории сельского поселения Терскол Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ осуществляет свою деятельность на основании Устава. В соответствии с Приказом от 28.04.2017 года № 1337 директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации, водопроводно-канализационное хозяйство передано на праве оперативного управления ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (бессрочно).

Тарифы на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района КБР Тарифы для данной организации на 2021-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/3 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/3) с календарной разбивкой:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,02	-	50,97
с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,97	-	100,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,97	-	100,00
с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,77	-	167,31
с 01.12.2022 по 31.12.2022	23,17	-	100,00
с 01.01.2023 по 31.12.2023	23,17	-	93,84
с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,17	-	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	24,51	-	117,03
с 01.01.2025 по 30.06.2025	24,51	-	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,39	-	114,68

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ тарифов на водоотведение на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района на 2021–

2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/2:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2021	1121,7	1	X	X
2022	X	1	X	X
2023	X	1	X	X
2024	X	1	X	X
2025	X	1	X	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2021-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 декабря 2020 г. № 56/1 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/2).

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

прогнозируемый объем реализации услуг на предстоящий период регулирования:

предложение организации – 77,334 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 122,999 тыс. куб. м.
- в том числе по категориям потребителей:
населению
предложение организации – 12,116 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 14,353 тыс. куб. м.;
прочим потребителям, за исключением населения
предложение организации – 0,00 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 0,088 тыс. куб. м.
-бюджетным потребителям
предложение организации – 0,088 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 108,558 тыс. куб. м.
- расчетный объем услуг (сточных вод):
предложение организации – 77,334 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 122,999 тыс. куб. м

Расчет прогнозируемого объема сточных вод производился Комитетом исходя из реестра договоров на водоотведение с организациями, а также данных организации по фактическому объему приема сточных за предыдущие 3 года.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План организации на 2026 -2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	113,2	109,1	104,9	104,9	104,9
Предложение органа регулирования на 2026 -2028 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	120,45	109,5	107,8	107,8	107,8

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 год составила 1229,07 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 372,75 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1216,46 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации –0,00 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда и страховые взносы:

предложение организации – 663,56 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 263,78 тыс. руб.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 0,52 единицы, предложение организации – 0,84 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	332,96	188,83
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	50448	32782,53
1.3	Численность	ед.	0,55	0,48
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	100,55	57,03
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	25,55	13,77
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	47307	32782,53
2.3	Численность	ед.	0,05	0,04
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	7,71	4,16
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	151,14	0,00
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	52480	0,00
3.3	Численность	ед.	0,24	0,00
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	45,65	0,00

3. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 348,70 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по данной статье учтены по статье «Материалы» так как организация планирует выполнять мероприятия производственной программы хозяйственным способом.

4. Административные расходы:

предложение организации – 105,11 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

В предложение организации входят затраты на прочие расходы (затраты центрального офиса и филиала) в размере 105,11 тыс.руб. Расходы по статье не учтены в проекте тарифа в связи с финансированием данных расходов из федерального бюджета.

Неподконтрольные расходы:

1. «Расходы на услуги водоотведения»:

предложение организации – 790,37 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1216,46 тыс. руб.

Расходы по статье включены в соответствии с государственным контрактом водоотведения с МУП ЖКХ «Эльбрус» от 11.09.2023г.№4.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	372,75	1	X	X
2027	X	1	X	X
2028	X	1	X	X
2029	X	1	X	X
2030	X	1	X	x

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 2049,81 тыс.руб.;
2027 год – 2132,98 тыс.руб.;
2028 год – 2218,70 тыс.руб.;
2029 год – 2307,45 тыс.руб.;
2030 год – 2399,74 тыс.руб.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 9,87 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2026 по 31.12.2026 43,14 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 27,58 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 27,58 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 27,58 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 29,80 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2029 по 30.06.2029 29,80 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2029 по 31.12.2029 29,88 за 1 куб. метр сточных вод.
с 01.01.2030 по 30.06.2030 29,88 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2030 по 31.12.2030 32,18 за 1 куб. метр сточных вод,

Производственная программа в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026–2030 годы.

По представленной организацией производственной программе на 2026 год, расходы на текущий ремонт составили 0,00 тыс.руб.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2023	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.		0	0	0	0	0
2	**Показатели качества очистки сточных вод**							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%		0	0	0	0	0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%		0	0	0	0	0
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%		0	0	0	0	0
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**							
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВтч/ куб. м.		х	х	х	х	х

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 178,03 тыс. руб., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс потребительских цен за 2022 год – 113,8%, за 2023 год – 105,9%, за 2024 год – 108,5%, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России от 26.09.2025 года;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 178,03 *0,99*1,138* 0,99*1,059*0,99*1,085= 225,88 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 225,88 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 1164,41 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 678,66 тыс. руб. (услуги водоотведения)

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\ ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$ΔДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$ΔИ_{i-4}$, $ΔЦП_{i-4}$, $ΔНВВ^{с}_{i-2}$, $ΔНВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 225,87 + 678,66 + (-)172,36 = 732,18 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 9,31*130,54= 1215,33 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$ΔНВВ^{к}_{2024}$ = 732,18– 1215,33 = -483,15 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 63,2 тыс. руб., согласно отчету о

выполнении производственной программы – 0,00 тыс. руб., остаток средств к исключению за предыдущий период составил 63,2 тыс. руб.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2021-2025 годы в размере 224,93 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являлись средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере водоотведения 39,34 тыс. руб. (18,0%)

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической

эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$.
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24};\ 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0{,}00 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-546,34
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-483,14
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-63,20
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -546,34 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -483,14 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -63,20 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила -360,14 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой

выручки организации на очередной период сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (992,56 тыс. руб.) и размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования (123 тыс.руб) планируется исключить в последующие годы.

Рассчитанная специалистами Комитета прогнозная величина необходимой валовой выручки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 года составляет 1229,07 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой 108,97 тыс. руб. С учетом долгосрочного периода регулирования на период 2026-2030 годы величина необходимой валовой выручки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в соответствии с Основами ценообразования составила

на 2026 год – 1229,07 тыс. руб.,
на 2027 год – 1648,90 тыс. руб.,
на 2028 год – 1710,87 тыс. руб.,
на 2029 год – 1775,19 тыс. руб.;
на 2030 год – 1841,97 тыс. руб.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,87	12,04	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	10,36	12,64	104,96
с 01.01.2027 по 30.06.2027	10,36	12,64	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	16,45	20,07	158,78
с 01.01.2028 по 30.06.2028	13,91	16,97	84,60
с 01.07.2028 по 31.12.2028	13,91	16,97	100,00
с 01.01.2029 по 30.06.2029	13,91	16,97	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	14,96	18,25	107,55
с 01.01.2030 по 30.06.2030	14,96	18,25	100,00
с 01.07.2030 по 31.12.2030	14,99	18,29	100,20

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

4. Установить тарифы на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы на территории с.п. Терскол Эльбрусского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0 .

Вопрос № 90. Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ на 2026-2030 годы г.о. Прохладный.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявления ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2030 годы в установленном порядке в адрес Комитета поступило через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 30.04.2025 (вх. №№ 37-1670, 37-1671, 37-1672, 37-1673). Материалы представлены не в полном объеме, в связи с чем организации направлен дополнительный запрос для открытия дела (исх. № 37-05-15-1901 от 05.05.2025г.). Дополнительные материалы представлены 16.05.2025 г. (вх. №№37-1872, 37-1865, 37-1864, 37-1863, 37-1862, 37-1859) не в полном объеме.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19.05.2025г. № 107 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ осуществляет свою деятельность на основании Устава. В соответствии с Приказом от 28.04.2017 года № 1337 директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации, водопроводно-канализационное хозяйство передано на праве оперативного управления ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (бессрочно).

Тарифы на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории г.о. Прохладный КБР Тарифы для данной организации на 2021-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/3 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/3) с календарной разбивкой:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,25	-	50,97
с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,25	-	100,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,25	-	100,00

с 01.07.2022 по 30.11.2022	17,81	-	167,31
с 01.12.2022 по 31.12.2022	19,39	-	100,00
с 01.01.2023 по 31.12.2023	19,39	-	93,84
с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,39	-	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,50	-	117,03
с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,50	-	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,51	-	114,68

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ тарифов на питьевую воду на территории г.о. Прохладный на 2021–2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/2:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2021	859,04	1	1,69	X
2022	X	1	1,69	X
2023	X	1	1,69	X
2024	X	1	1,69	X
2025	X	1	1,69	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2021-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 декабря 2020 г. № 56/1 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/2).

В соответствии с частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Закона о водоснабжении (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. Порядок утверждения определен приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения».

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения.

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино – Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения на регулируемый период представлено 13.03.2025г., материалы представлены не в полном объеме, в связи с чем направлен дополнительный запрос от 25.03.2025г. № 37-05-15-1344. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет 10.04.2025г. не в полном объеме. В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 1,36 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 28.04.2025 г. № 22 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2026-2030 годы» и составляет:

	Норматив потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2025 – 2029 годы	период	%
1	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (на территории г.о. Прохладный)	2026	1,36
		2027	1,36
		2028	1,36
		2029	1,36
		2030	1,36

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

прогнозируемый объем реализации услуг на предстоящий период регулирования:

предложение организации – 72,671 тыс. куб. м.,

учтено в проекте тарифа – 76,939 тыс. куб. м.

- в том числе по категориям потребителей:

населению

предложение организации – 0,00 тыс. куб. м.,

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. куб. м.;

прочим потребителям, за исключением населения

предложение организации – 0,066 тыс. куб. м.,

учтено в проекте тарифа – 0,066 тыс. куб. м.

-бюджетным потребителям

предложение организации – 0,00 тыс. куб. м.,

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. куб. м.
- отпущено на нужды предприятия:
предложение организации – 72,605 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 76,873 тыс. куб. м.
- величина потерь в системах водоснабжения:
предложение организации – 0,00 тыс. куб. м.
учтено в проекте тарифа – 1,061 тыс. куб. м. (1,36%);
- расчетный объем услуг (подъем воды):
предложение организации – 72,671 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 78,000 тыс. куб. м

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями и информации по государственному контракту холодного водоснабжения и водоотведения без даты №1979/300, представленному МП «УК Прохладненский водоканал», поставщика питьевой воды для предприятия.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План организации на 2026 -2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	113,2	109,1	104,9	104,9	104,9
Предложение органа регулирования на 2026 -2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	120,45	109,5	107,8	107,8	107,8

Раздельный учет доходов и расходов предприятием не ведется. Услуги оказываются на территории нескольких военных городков на территории разных субъектов РФ. На территории КБР для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ утверждается 6 регулируемых тарифов (тарифы на питьевую воду на территории г.п. Прохладный, тарифы на питьевую воду на территории п. Терскол, на водоотведение на территории г.п. Прохладный, на водоотведение на территории с. Терскол , тариф на теплоснабжение, тариф на ГВС). Выгрузки из регистров бухгалтерского учета, подтверждающих ведение раздельного учета доходов и расходов в разрезе регулируемых видов деятельности и установленных регулируемых видов деятельности не представлено. Таким образом, отсутствует возможность проведения

анализа фактических расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и возможность оценки расходов в целях исключения повторного финансирования объектов, затраты на которые проведены (учтены) в бюджетной росписи предприятия.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения необходимая валовая выручка ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 год составила 1828,30 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 315,89 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1485,71 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2026 год на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации –25,98 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 148,91 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 1092,50 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 166,98 тыс. руб.

В связи с отсутствием у организации подтверждения раздельного учета, невозможно исключить повторное финансирование объектов затраты на оплату труда, которые уже учтены в бюджетной росписи предприятия.

В адрес Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору с заявлением о пересмотре средств на оплату труда при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения 26 ноября т.г. обратилась ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ЮВО). При этом к указанному обращению не приложены материалы в соответствии с перечнем, предусмотренным постановлением 1834. Пересмотра расходов на фонд оплаты труда на основании обращения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ЮВО) не проведено.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 0,43 единицы, предложение организации – 1,42 единицы.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных

заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	538,46	114,08
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	48249	32782,53
1.3	Численность	ед.	0,93	0,29
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	162,61	34,45
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	36,92	14,16
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	51280	32782,53
2.3	Численность	ед.	0,06	0,04
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.		
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	263,71	0,0
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	51107	0,0
3.3	Численность	ед.	0,43	0,0
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	49,64	0,0

3. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 329,70 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по данной статье учтены по статье «Материалы» так как организация планирует выполнять мероприятиям производственной программы хозяйственным способом.

4. Административные расходы:

предложение организации – 254,09 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

В предложение организации входят затраты на служебные командировки в размере 59,60 тыс.руб. и прочие расходы (затраты центрального офиса и филиала) в размере 194,49 тыс.руб. Расходы по статье не учтены в проекте тарифа в связи с финансированием данных расходов из федерального бюджета.

Неподконтрольные расходы:

1. «Расходы на покупку воды»:

предложение организации – 1576,35 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1485,71 тыс. руб.

Расходы по статье включены в соответствии с государственным контрактом холодного водоснабжения и водоотведения №1979/300, представленным МП «УК Прохладненский водоканал».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ для

формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	315,89	1	1,36	X
2027	X	1	1,36	X
2028	X	1	1,36	X
2029	X	1	1,36	X
2030	X	1	1,36	X

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 3352,82 тыс.руб.;
2027 год – 3470,03 тыс.руб.;
2028 год – 3589,81 тыс.руб.;
2029 год – 3713,82 тыс.руб.;
2030 год – 3842,21 тыс.руб.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ заявлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 23,51 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2026 по 31.12.2026 68,76 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 47,75 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 47,75 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 47,75 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 51,05 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.01.2029 по 30.06.2029 51,05 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2029 по 31.12.2029 51,16 за 1 куб. метр питьевой воды.
с 01.01.2030 по 30.06.2030 51,16 за 1 куб. метр питьевой воды,
с 01.07.2030 по 31.12.2030 54,58 за 1 куб. метр питьевой воды.

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026–2030 годы.

По представленной организацией производственной программе на 2026 год, расходы на текущий ремонт составили 148,91 тыс.руб. Отсутствует предложение организации по мероприятиям производственной программы на 2027-2030 годы.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в сфере водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Плановые показатели				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	5	6	7	8	9

1	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть*	кВтч/ куб. м.	х	х	х	х	х

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 859,04 тыс. руб., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс потребительских цен за 2022 год – 113,8%, за 2023 год – 105,9%, за 2024 год – 108,5%, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России от 26.09.2025 года;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 859,04 *0,99*1,138* 0,99*1,059*0,99*1,085= 1089,901 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 1089,901 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы (покупка воды) на 2024 год утверждены в размере 2414,88 тыс. руб.

Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 1257,77 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием

значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 1089,90 + 1257,77 + (-)760,82 = 1586,86 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 19,39*68,443+20,5*68,443= 2730,19 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 1586,86 – 2730,19 = -1143,33 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 37,74 тыс. руб., согласно отчету о выполнении производственной программы – 13,6 тыс. руб., остаток средств к исключению за предыдущий период составил 21,14 тыс. руб.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2021-2025 годы в размере 160,98 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являлись средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. Согласно представленным отчетам о выполнении производственной программы организацией выполнено мероприятий на сумму 13,6 тыс. руб. (8,45%)

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем,

находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, \quad ()$$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $А_{24} = 1$.
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- А_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-129,48
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-108,34
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-21,14
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	135,04

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -129,48 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования -108,34 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -21,14 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила 0,00 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (21,14 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, размер необходимой валовой выручки на регулируемый период по годам составил:

на 2026 год – 1828,30 тыс. руб.,
на 2027 год – 1897,35 тыс. руб.,
на 2028 год – 1969,86 тыс. руб.,
на 2029 год – 2045,17 тыс. руб.;
на 2030 год – 2123,39 тыс. руб.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.06.2026	23,51	-	100,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	24,52	-	104,30
с 01.01.2027 по 30.06.2027	24,52	-	100,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	24,80	-	101,14
с 01.01.2028 по 30.06.2028	24,80	-	100,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	26,41	-	106,49
с 01.01.2029 по 30.06.2029	26,41	-	100,00
с 01.07.2029 по 31.12.2029	26,75	-	101,29
с 01.01.2030 по 30.06.2030	26,75	-	100,00
с 01.07.2030 по 31.12.2030	28,45	-	106,36

Выступили:

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.
2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.
3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.
4. Установить тарифы на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ на 2026-2030 годы на территории г.о. Прохладный.

Докладчик: Кумышева М.Р. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявления ФГБУ «ЦЖКУ» МИНОБОРОНЫ РФ (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики на 2026-2030 годы в установленном порядке в адрес Комитета поступило через систему сбора данных экспресс-отчетность заявление поступило 30.04.2025 (вх. №№ 37-1670, 37-1671, 37-1672, 37-1673). Материалы представлены не в полном объеме, в связи с чем организации направлен дополнительный запрос для открытия дела (исх. № 37-05-15-1901 от 05.05.2025г.). Дополнительные материалы представлены 16.05.2025 г. (вх. №№37-1872, 37-1865, 37-1864, 37-1863, 37-1862, 37-1859) не в полном объеме.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19.05.2025г. № 107 открыто дело об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на территории городского округа Прохладный Кабардино-Балкарской Республики для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы. Уполномоченным по делу определена Кумышева М.Р. консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ осуществляет свою деятельность на основании Устава. В соответствии с Приказом от 28.04.2017 года № 1337 директора Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации, водопроводно-канализационное хозяйство передано на праве оперативного управления ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (бессрочно).

Тарифы на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории г.о. Прохладный КБР Тарифы для данной организации на 2021-2025 годы установлены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/3 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/3) с календарной разбивкой:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,02	-	50,97
с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,97	-	100,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,97	-	100,00
с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,77	-	167,31
с 01.12.2022 по 31.12.2022	23,17	-	100,00
с 01.01.2023 по 31.12.2023	23,17	-	93,84
с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,17	-	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	24,51	-	117,03
с 01.01.2025 по 30.06.2025	24,51	-	100,00
с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,39	-	114,68

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ тарифов на водоотведение на территории г.о. Прохладный на 2021–2025 годы с использованием метода индексации, утверждены приказом Комитета от 17 декабря 2020 года № 56/2:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2021	1121,7	1	X	X
2022	X	1	X	X
2023	X	1	X	X
2024	X	1	X	X
2025	X	1	X	X

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2021-2025 годы утверждена приказом Комитета от 17 декабря 2020 г. № 56/1 (в ред. от 18 декабря 2024 г. №242/2).

Рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ, долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 - 2030 годы.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере и планом мероприятий, направленных на энергосбережение. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены объемы по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

прогнозируемый объем реализации услуг на предстоящий период регулирования:

предложение организации – 52,841 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 76,939 тыс. куб. м.
- в том числе по категориям потребителей:
населению
предложение организации – 0,00 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. куб. м.;
прочим потребителям, за исключением населения
предложение организации – 0,066 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 0,066 тыс. куб. м.
-объем транспортируемы средств другим организациям
предложение организации – 52,841 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 76,939 тыс. куб. м.
- расчетный объем услуг (сточных вод):
предложение организации – 52,841 тыс. куб. м.,
учтено в проекте тарифа – 76,939 тыс. куб. м

Расчет прогнозируемого объема сточных вод производился Комитетом исходя из реестра договоров на водоотведение с организациями, а также данных по объему приема сточных.

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 года, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
План организации на 2026 -2030 годы

Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	113,2	109,1	104,9	104,9	104,9
Предложение органа регулирования на 2026 -2030 годы					
Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Индекс потребительских цен	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	120,45	109,5	107,8	107,8	107,8

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения необходимая валовая выручка ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026 год составила 2055,35 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 665,17 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 232,53 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 1354,13 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на 2025 год на водоотведение включены следующие статьи затрат:

Операционные расходы:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

1.1. Материалы и малоценные основные средства:

предложение организации – 68,14 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 297,00 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых для осуществления мероприятий производственной программы.

2. Расходы на оплату труда и страховые взносы:

предложение организации – 2686,45 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 368,17 тыс. руб.

В связи с отсутствием у организации подтверждения раздельного учета, невозможно исключить повторное финансирование объектов затраты которые уже учтены в бюджетной росписи предприятия.

Расходы по статье «Затраты на оплату труда» в целом по предприятию рассчитаны исходя из численности и средней заработной платы. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 марта 2020 г. № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» рассчитана численность работников на регулируемый период, которая составила 0,72 единицы, предложение организации – 3,65 единиц.

МРОТ с 1 января 2026 года составит 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном

социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год.	Предложение Комитета 2026 год.
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1482,59	282,77
1.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	47519	32782,53
1.3	Численность	ед.	2,60	0,72
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	447,74	85,40
2	Ремонтный персонал			
2.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	87,29	0,00
2.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	45464,50	0,00
2.3	Численность	ед.	0,16	0,00
2.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	26,36	0,00
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	493,44	0,00
3.2	Средняя заработная плата	руб.\мес.	46202,66	0,00
3.3	Численность	ед.	0,89	0,00
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	149,02	0,00

3. Расходы на энергетические ресурсы:

1. Расходы на приобретение электрической энергии:
предложение организации – 347,26 тыс. руб.;
учтено в проекте тарифа – 232,53 тыс. руб.
Объем необходимой электрической энергии:
предложение организации – 46,158 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,874 кВт.ч / м³);
учтено в проекте тарифа 29,556 тыс. кВт.ч.
(удельный расход – 0,384 кВт.ч / м³).

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2025 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне

предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

Расходы на энергетические ресурсы на 2026-2030 годы:

	Предложение организации, тыс.руб	Учтено в проекте тарифа, тыс.руб.
2026		
Объем ээ:	46,158	29,556
Сумма затрат	347,26	232,53
Средний тариф	7,5234	7,8675
2027		
Объем ээ:	46,158	29,556
Сумма затрат	385,53	254,62
Средний тариф	8,3525	8,6149
2028		
Объем ээ:	46,158	29,556
Сумма затрат	385,53	274,48
Средний тариф	8,9293	9,2868
2029		
Объем ээ:	46,158	29,556
Сумма затрат	412,16	295,89
Средний тариф	9,3668	10,0112
2030		
Объем ээ:	46,158	29,556
Сумма затрат	432,35	318,97
Средний тариф	9,8258	10,7921

4. Расходы на текущий ремонт:

предложение организации – 471,5 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Расходы по данной статье учтены по статье «Материалы» так как организация планирует выполнять мероприятия производственной программы хозяйственным способом.

5. Административные расходы:

предложение организации – 3980,82 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

В предложение организации входят затраты на служебные командировки в размере 68,52 тыс.руб. и прочие расходы (затраты центрального офиса и филиала) в размере 330,30 тыс.руб. Расходы по статье не учтены в проекте тарифа в связи с финансированием данных расходов из федерального бюджета.

6. Неподконтрольные расходы:

1. «Услуги по водоотведению»:

предложение организации – 1082,95 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1354,13 тыс. руб.

Расходы по статье включены в соответствии с государственным контрактом холодного водоснабжения и водоотведения №1979/300, представленным МП «УК Прохладненский водоканал».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

Выбор метода регулирования тарифов осуществлялся органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования. В отношении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ применен метод индексации.

В результате расчетов предлагается установить на 2026-2030 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ для формирования тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2026	297,00	1	X	0,384
2027	X	1	X	0,384
2028	X	1	X	0,384
2029	X	1	X	0,384
2030	X	1	X	0,384

Предложение ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по размеру необходимой валовой выручки на регулируемый период составляет:

2026 год – 5338,58 тыс.руб.;

2027 год – 5578,11 тыс.руб.;

2028 год – 5812,89 тыс.руб.;

2029 год – 6049,58 тыс.руб.;

2030 год – 6295,94 тыс.руб.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ заявлены тарифы на услуги в сфере водоотведения в размере:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 26,46 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2026 по 31.12.2026 175,60 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2027 по 30.06.2027 105,56 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2027 по 31.12.2027 105,57 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2028 по 30.06.2028 105,57 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2028 по 31.12.2028 114,44 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.01.2029 по 30.06.2029 114,44 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2029 по 31.12.2029 114,53 за 1 куб. метр сточных вод.
с 01.01.2030 по 30.06.2030 114,53 за 1 куб. метр сточных вод,
с 01.07.2030 по 31.12.2030 123,77 за 1 куб. метр сточных вод.

Производственная программа в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026–2030 годы.

По представленной организацией производственной программе на 2026 год, расходы на текущий ремонт составили 297,00 тыс.руб.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026-2030 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Факт 2024	Плановые показатели				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	**Показатели качества очистки сточных вод**							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для	%		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения							
3	**Показатели эффективности использования ресурсов**							
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВтч/ куб. м.		0,384	0,384	0,384	0,384	0,384

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ за предыдущий период регулирования.

При корректировке операционных расходов на 2024 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 1121,7 тыс. руб., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс потребительских цен за 2022 год – 113,8%, за 2023 год – 105,9%, за 2024 год – 108,5%, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России от 26.09.2025 года;

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- индекс изменения количества активов 0 %.

$ОР_{2024}$ = 1121,7 *0,99*1,138* 0,99*1,059*0,99*1,085= 1423,149 тыс. руб.

В процессе корректировки операционные расходы определены в сумме 1423,149 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы (услуги по водоотведению) на 2024 год утверждены в размере 2039,91 тыс. руб. Фактически документально подтвержденные расходы за 2024 год равны 853,02 тыс. руб.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,401 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 17 декабря 2020 года № 56/2;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию – 6,5317 руб./кВт.ч. по уровню напряжения СН2;

- принято сточных вод за 2024 год – 52,841 тыс. куб.м.;

$РТ^{факт}_{2024}$ = 0,401*6,5317*52,841 = 290,04 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен

прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 1423,19 + 853,02 + 290,04 + (-)705,14 = 1861,10 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 23,17*63,4349+24,51*63,4349= 3024,58 тыс.руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:

$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 1861,10 – 3024,58 = -1163,47 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 году в размере 20,83 тыс. руб., согласно отчету о выполнении производственной программы – 0,00 тыс. руб., остаток средств к исключению за предыдущий период составил 20,83 тыс. руб.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2021-2025 годы в размере 74,31 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являлись средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного 0,00 тыс. руб. (0%)

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей водоотведение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%).
Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1;\ \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, ()$$

где:

А - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 1$.
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1 - A_{24};\ 0{,}03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25}) \times (1+ИПЦ_{26}) = 0{,}00 \text{ тыс.руб}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на 2026 год для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-1163,47
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	-1163,47
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	0,00

Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил –20,83 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 0,00 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы -20,83 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения 0,00 тыс.руб.

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации составила -196,47 тыс. руб. В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (967,00 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, с учетом проведенной корректировки по итогам деятельности за 2023 год размер необходимой валовой выручки на регулируемый период по годам составил:

на 2026 год – 2055,35 тыс. руб.,
на 2027 год – 2347,77 тыс. руб.,
на 2028 год – 2444,23 тыс. руб.,
на 2029 год – 2545,10 тыс. руб.;
на 2030 год – 2650,60 тыс. руб.

Таким образом, на основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение об установлении тарифов на водоотведение, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026-2030 годы, на услуги в сфере водоотведения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)			
Период	Для всех потребителей, за исключением населения (без НДС)	Для населения (с НДС)	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,39	-	
с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,69	-	104,93
с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,69	-	
с 01.07.2027 по 31.12.2027	33,34	-	120,4
с 01.01.2028 по 30.06.2028	31,77	-	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	31,77	-	100,00
с 01.01.2029 по 30.06.2029	31,77	-	
с 01.07.2029 по 31.12.2029	34,39	-	108,25
с 01.01.2030 по 30.06.2030	34,39	-	
с 01.07.2030 по 31.12.2030	34,51	-	100,35

Выступили: Макуашев А.А., Сидорук П.Ф., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, члены правления Комитета

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы, долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.

4. Установить тарифы на водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2026-2030 годы.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» -0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 91. Рассмотрение проектов приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год и корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района.

Докладчик: Улигова К.К. – консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Заявление Колхоза имени Петровых об установлении тарифов на питьевую воду на 2025 год поступило в Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (далее - Комитет) 24 апреля 2025 года (вх. № 37 – 1562). В связи с отсутствием полного пакета расчетных и обосновывающих материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил регулирования в адрес регулируемой организации направлен запрос в соответствии с п. 20 Правил регулирования (исх. № 37-05-15-1891 от 30.04.2025) о необходимости предоставления недостающих материалов. Указанные в письме недостающие документы поступили в Комитет не в полном объеме 16.05.2025 (вх. № 37-1834, № 37-1835, 37-1837). В соответствии с пп. «б» п.13 Правил регулирования с 15 мая 2025 года открыто дело (приказом Комитета от 15.05.2025 № 78) о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района. Уполномоченный по делу – Улигова К.К., консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Уточненное заявление поступило в Комитет 19.11.2025 (вх. № 37-4211).

Информация по фактической деятельности за 2024 год в регулируемой сфере поступила в Комитет 24.03.2025 и 15.04.2025 (вх. № 37-1019, 37-1410).

Колхоз имени Петровых осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущество предприятия находится в его собственности.

В представленных расчетных материалах имеются многочисленные арифметические несоответствия.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду на долгосрочный период регулирования для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19.12.2023 № 226/1

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %

с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,19	83,32
с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,92	88,31
с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,92	105,99
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,53	151,16
с 01.01.2026 по 30.06.2026	16,87	130,57
с 01.07.2026 по 31.12.2026	16,87	86,38
с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,87	100,0
с 01.07.2027 по 31.12.2027	18,21	107,94
с 01.01.2028 по 30.06.2028	18,21	107,94
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,29	100,44

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района тарифов на питьевую воду для потребителей на 2024-2028 годы установлены приказом Комитета от 19.12.2023 № 226/3

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВтч/куб.м
2024	2758,81	1	3,06	0,743
2025	X	1	3,06	0,743
2026	X	1	3,06	0,743
2027	X	1	3,06	0,743
2028	X	1	3,06	0,743

Производственная программа, определяемая на долгосрочный период регулирования, для Колхоза имени Петровых на 2024-2028 годы утверждена приказом Комитета от 19.12.2023 № 226/2.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией

Параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации					
План органа регулирования при утверждении долгосрочных тарифов					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,00	104,00	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	116,6	105,00	105,00	105,00	105,00
Предложение организации на 2026 год					
Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	108,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	107,4	109,1	114,3	110,0	107,8
Предложение органа регулирования при корректировке тарифов на 2026 год					
Показатели	2024 год (факт)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	108,5	109,0	105,1	104,0	104,00
Индекс цен на электрическую энергию	105,9	114,4	СН2 – 120,45 НН -129,4	109,5	107,8

утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

При расчете тарифов использовались индексы в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025 года).

Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, использованные при расчете утвержденных долгосрочных тарифов и при проведении корректировки на очередной год долгосрочного периода:

Для целей корректировки тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены данные по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Показатели	Ед. изм.	Фактические объемы за 2024 год	Утверждено на 2025 год	Предложение организации на 2026 год	Учтенный в проекте тарифа после корректировки на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	252,459	307,52	252,419	252,419
Населению	Тыс. куб. м.	247,033	300,998	246,993	246,993

Потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Тыс. куб. м.	4,724	6,138	4,724	4,724
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0,702	0,384	0,702	0,702
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	7,969 (3,06 %)	9,707 (3,06 %)	71,403 (22,05 %)	7,968 (3,06 %)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	260,428	317,227	323,822	260,387

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился Комитетом исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, официальных данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями в соответствии с предложением организации.

Согласно данным статистики на 01.01.2025 года на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района проживает 5556 человек.

Потери воды в системе коммунального водоснабжения приняты на уровне 3,06 % от объема отпущенной питьевой воды в сеть, в соответствии с приказом Комитета от 27.04.2023 г. № 17 «Об установлении нормативов питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на 2024-2028 годы».

Необходимая валовая выручка определялась исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

В соответствии с пунктом 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Предложение организации по уровню необходимой валовой выручки на 2026 год составляет 7983,89 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3236,37 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 4447,79 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 299,74 тыс. руб.;

При расчете тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 годы необходимая валовая выручка на 2026 год составила 4756,32 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 2930,17 тыс. руб.;
- расходы на приобретение электрической энергии – 1685,97 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 140,18 тыс. руб.;

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2026 год:

Корректировка операционных расходов осуществляется по формуле:

$$ОР_i^{ск} = ОР_{i0} * П_{j=i0+1}^{i} \left[\left(1 - \frac{ИЭР_j}{100\%} \right) * \left(1 + ИПЦ_j^{ск} \right) * \left(1 + ИКА_j^{ск} \right) \right] \quad (1)$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^{ск}$ - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

$ИЭР_j$ - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

$ИКА_j^{ск}$ - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1. Методических указаний.

При корректировке операционных расходов на 2026 год применены:

- базовый уровень операционных расходов 2853,6 тыс. руб., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс потребительских цен 109,0 % на 2025 год, 105,1 % на 2026 год, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанного Минэкономразвития России (от 26.09.2025);

- индекс эффективности операционных расходов 1 %, утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года № 226/3;

- индекс изменения количества активов 0.

$ОР_{2026}^{ск}$= 2853,6 * 0,99 * 1,090 * 0,99 * 1,051 = 3204,00 тыс. руб.

В процессе корректировки увеличение операционных расходов по отношению к утвержденным составило 273,83 тыс. руб.

Скорректированная величина расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год:

В соответствии с пунктом 95 расходы на приобретение электрической энергии, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формуле**:**

$$РТ_i^{ск} = УП_i^{эф} * Q_i^{ск} * ЦТ_i^{ск} \quad (2)$$

где:

$УП_i^{эф}$ - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

$Q_i^{ск}$ - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{ск}$ - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии на 2026 год применены:

- удельный расход электроэнергии 0,74 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года;

- индекс цен на электрическую энергию к факту 2024 года 120,45 % (СН2), 129,4 % (НН);

- подъем питьевой воды 260,387 тыс. куб. м.

$РТ_{2026}^{ск}$ = 0,74* 148,05 *9,6433 + 0,74 * 112,34 * 11,8652 = 2050,22 тыс. руб.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимость объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республике.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;

по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В процессе корректировки расходы на приобретение электрической энергии на 2026 год определены в размере 2050,22 тыс. руб. В процессе корректировки увеличение по отношению к утвержденным составило 364,25 тыс. руб.

Неподконтрольных расходов на 2026 год:

1. Расходы по статье «Налоги»

- «Плата за пользование водными объектами»:

предложение организации – 167,57 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 105,96 тыс. руб.;

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды. Ставки на 2025 год – 354,0 руб. на подъем 1000 м3 для населения и 2595,0 руб. на подъем 1000 м3 из подземных источников для иных потребителей. Налоговая ставка, установленная по реке Терек при заборе воды из подземных водных объектов, составляет 558 руб. за 1000 м3. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12 указанная налоговая ставка применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65 (558*4,65=2595). Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Соответственно ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб., ставка налога за 1000 м3 водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) из подземных источников составит за регулируемый период 2026 года 2816 руб.

- «Транспортный налог»:

предложение организации – 56,19 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.;

Расходы не учтены в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

- «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 75,97 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 54,14 тыс. руб.

Включены расходы на оплату минимального налога, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. В соответствии с пунктом 6 статьи 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы.

В процессе корректировки неподконтрольные расходы на 2026 год определены в размере 160,1 тыс. руб. Увеличение по отношению к утвержденным составило 19,92 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района за предыдущий период регулирования.

При корректировке расходов на приобретение электрической энергии применены:

- удельный расход электроэнергии 0,74 кВт.ч./куб.м., утвержден приказом Комитета от 19 декабря 2023 года;

- фактически сложившийся за 2024 год тариф за электроэнергию;

- подъем питьевой воды за 2024 год – 375,99 тыс. куб.м.;

$РТ_{2024}^{факт}$ = 0,74 * 290,902 * 8,2541 = 1783,25 тыс. руб.

В процессе корректировки расходы на электроэнергию определены в сумме 1783,25 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2024 год утверждены в размере 107,0 тыс. руб. Фактическое документальное подтверждение расходов за 2024 год 91,95 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 91 размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле:

$$\Delta НВВ^{к}_{i-2} = НВВ^{ф}_{i-2} - ТВ^{ф}_{i-2} \quad (3)$$

где:

$НВВ^{ф}_{i-2}$- фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции

$ТВ^{ф}_{i-2}$- выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$НВВ^{ф}_{i-2} = OP^{ф}_{i-2} + HP^{ф}_{i-2} + РЭ^{ф}_{i-2} + А^{ф}_{i-2} + ПР_{i-2} + ПР^{го\,ф}_{i-2} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta НВВ^{с}_{i-2} + \Delta НВВ^{к}_{i-4} \quad (38)$$

где:

$OP^{ф}_{i-2}$ - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с формулой (40) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР^{ф}_{i-2}$ - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом пунктов 22, 29, 49, 51 - 60 и 88 Методических указаний;

$РЭ^{ф}_{i-2}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с формулой (40.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$А^{ф}_{i-2}$ - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_{i-2}$ - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методический указаний, тыс. руб.;

$ПР^{го\,ф}_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

$ВК^{ф}_{i-2}$ - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 72 Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

$ДК^{ф}_{i-2}$ - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с пунктом 74 Методических указаний с использованием

значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

$\Delta ДГО_{i-1}$ - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с формулой (37) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-4}$, $\Delta ЦП_{i-4}$, $\Delta НВВ^{с}_{i-2}$, $\Delta НВВ^{к}_{i-4}$ - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

$НВВ^{ф}_{2024}$= 2853,6+91,95+1783,25-854,32 = 3874,48 тыс. руб.

$ТВ^{ф}_{2024}$ = 12,19*84,459 + 13,57*56,541 + 14,38*141 = 3824,4 тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил:
$\Delta НВВ^{к}_{2024}$ = 3874,48 -3824,4 = 50,09 тыс. руб.

Выполнение мероприятий производственной программы в сфере холодного водоснабжения Колхоза имени Петровых.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утверждены на 2024 год в размере 586,76 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам. По отчету о выполнении производственной программы за 2024 год мероприятия выполнены на сумму 0,00 тыс.руб.

Плановые и фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2024 год.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения применяются для контроля за исполнением обязательств арендатора по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по реализации производственной программы, а также в целях регулирования тарифов.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике, по результатам государственного социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды из 13 исследованных проб по санитарно-химическим показателям все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. По результатам государственного социально-гигиенического мониторинга ГКУ КБР «Водоканал – анализ» из 18 исследованных проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть все пробы соответствуют установленным требованиям.

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов

концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и определяется на i-год по формуле (36) Методических указаний. Согласно пункту 93 величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования.

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i}), \quad (36)$$

где:

A_{i-2} - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$ - максимальный процент корректировки i-го года (начиная с 2018 года равен 3%). Агрегированный показатель надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, используемый при осуществлении корректировки тарифов, связанной с отклонением фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности от установленных плановых значений таких показателей, определяется в соответствии со следующей формулой:

$$A_i^j = \sum_{i=1}^{n} \min\left\{1; \frac{П_i^j}{F_i^j}\right\} \cdot b_i, () $$

где:

A - агрегированный показатель качества, надежности и энергетической эффективности;

F_i^j - фактическое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

$П_i$ - плановое значение i-го показателя в j периоде регулирования;

b_i - весовой коэффициент, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия по утверждению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

С учетом достижений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения агрегированный показатель составил $A_{24} = 0,33$
Таким образом,

$$\Delta ЦП_{24} = \min (1- A_{24}; 0,03) \times НВВ_{24} \times (1+ИПЦ_{25})\times(1+ИПЦ_{26}) = 0,00 \text{ тыс.руб.}$$

Таким образом, по результатам проведенной корректировки необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2026 год для Колхоза имени Петровых:

Корректировка НВВ, тыс. руб.	-1375,67
Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	50,09
Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по по реализации производственной программы	-1425,76
Выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	0,00
Сглаживание	0,00

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования составил -3168,76 тыс. руб., в том числе размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования 50,09 тыс.руб., степень исполнения регулируемой организацией обязательств по реализации производственной программы - 3168,76 тыс.руб., выполнение мероприятий производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения – 0,00 тыс.руб..

Сумма корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы составила – -3168,76 тыс. руб. (с учетом исключенных в прошлые периоды регулирования сумм по неисполнению производственной программы). В целях обеспечения необходимого объема валовой выручки организации на очередной период остаток по сумме корректировки необходимой валовой выручки регулируемой организации по выполнению производственной программы с учетом предыдущих периодов регулирования (1743,0 тыс. руб.) планируется исключить в последующие годы.

Таким образом, рассчитанная специалистами Комитета скорректированная величина необходимой валовой Колхоза имени Петровых на 2026 год составляет 4038,65 тыс.руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 638,6 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета вносится предложение о корректировке долгосрочных тарифов на 2026 год, обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на 2026 год, на услуги в сфере холодного водоснабжения Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр) с учетом применения упрощенной системы налогообложения

Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,80	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	16,60	105,06

Предлагаемый уровень роста тарифов на питьевую воду на 2026 год с учетом роста тарифов для населения на услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии и газоснабжения с октября 2026 года не превышает установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, утвержденный Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 15 декабря 2025 года № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», в размере 114,4 %.

Выступили: Гукепшев А.С., Хуртуева А.М.

Заслушав доклад уполномоченного по делу, с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проекты приказов о внесении изменений в производственную программу в сфере холодного водоснабжения и о корректировке установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2026 год для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района.

2. Утвердить (скорректировать) производственную программу в сфере холодного водоснабжения для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района на 2026 год.

3. Установить (скорректировать) тарифы на питьевую воду на 2026 год для Колхоза имени Петровых на территории сельских поселений станиц Екатериноградская, Приближная Прохладненского муниципального района.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 92: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 272»

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные

услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о внесении изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору по горячему водоснабжению на 2026 год:

1. Тарифы на горячую воду, поставляемую населению Войсковой частью 3723, на 2022-2026 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года			
1.	Население (с НДС)	20,83*	1519,63
Период действия с 1 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года			
1.	Население (с НДС)	21,73*	1555,99
Период действия с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2022 года			
1.	Население (с НДС)	23,02*	1621,57
Период действия с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года			
1.	Население (с НДС)	23,02*	1621,57
Период действия с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			
1.	Население (с НДС)	23,02*	1621,57
Период действия с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			
1.	Население (с НДС)	24,38*	1782,11
Период действия с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			
1.	Население (с НДС)	24,38*	1782,11
Период действия с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			
1.	Население (с НДС)	27,32*	1978,14
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Население (с НДС)	27,32*	2011,11
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Население (с НДС)	28,98*	2236,36

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 272».

2. Внести изменение в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 272 «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими

организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2022-2026 годы», изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 93: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 года № 244».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору по горячему водоснабжению на 2026 год:

1. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН», на 2024-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	12,42*	1220,62*
2.	Население (с НДС)	12,42*	1220,62*
Период действия с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,10*	1317,48*
2.	Население (с НДС)	13,10*	1317,48*
Период действия с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,10*	1317,48*

2.	Население (с НДС)	13,10*	1317,48*
Период действия с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	14,47*	1462,40*
2.	Население (с НДС)	14,47*	1462,40*
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	14,47*	1462,40*
2.	Население (с НДС)	14,47*	1462,40*
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	15,21*	1564,77*
2.	Население (с НДС)	15,21*	1564,77*
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,09*	1137,22*
2.	Население (с НДС)	13,09*	1137,22*
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,09*	2571,48*
2.	Население (с НДС)	13,09*	2571,48*
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,09*	2571,48*
2.	Население (с НДС)	13,09*	2571,48*
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	14,10*	586,83*
2.	Население (с НДС)	14,10*	586,83*

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

2. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям МУП «Баксантеплоэнерго», на 2024-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	12,87*	1784,05*
2.	Население (с НДС)	12,87*	1784,05*
Период действия с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,61*	1960,67*
2.	Население (с НДС)	13,61*	1960,67*
Период действия с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	12,96	1960,67*

2.	Население (с НДС)	13,61**	1960,67*
Период действия с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	14,74	2201,57*
2.	Население (с НДС)	15,48**	2201,57*
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	14,74	2201,57*
2.	Население (с НДС)	15,48**	2201,57*
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	15,55	2399,61*
2.	Население (с НДС)	16,33**	2399,61*
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	15,39	2118,24*
2.	Население (с НДС)	15,39	2118,24*
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	17,16	2172,63*
2.	Население (с НДС)	17,16	2172,63*
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2172,63*
2.	Население (с НДС)	-	2172,63*
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2295,23*
2.	Население (с НДС)	-	2295,23*

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

** С учетом НДС 5%.

3. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям муниципальным предприятием Майского муниципального района «Теплосбыт», на 2024-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	22,45*	2038,21
2.	Население (с НДС)	22,45*	2445,85
Период действия с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	23,76*	2372,61**
2.	Население (с НДС)	23,76*	2372,61**
Период действия с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			

1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	23,76*	2372,61**
2.	Население (с НДС)	23,76*	2372,61**
Период действия с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	26,29*	2722,81**
2.	Население (с НДС)	26,29*	2722,81**
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	22,84	2722,81**
2.	Население (с НДС)	27,86	2722,81**
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	25,00	3114,88**
2.	Население (с НДС)	30,50	3114,88**
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	25,51*	2016,13
2.	Население (с НДС)	25,51*	2419,35
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	25,79*	3603,81
2.	Население (с НДС)	25,79*	4324,57
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	25,79*	3603,81
2.	Население (с НДС)	25,79*	4324,57
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	27,44*	1457,77
2.	Население (с НДС)	27,44*	1749,32

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

** От уплаты налога на добавленную стоимость организация освобождена в соответствии с подпунктом 15 пункта 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

3. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 года № 244».

4. Внести изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 года № 244 «Об

установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2024-2028 годы», изложив приложения №№ 1, 2, 6 в редакции согласно приложениям №№ 1-3 к настоящему приказу соответственно.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 94: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 18 декабря 2024 года № 248».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос о внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору по горячему водоснабжению на 2026 год.

1. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» на территории сельского поселения Звездный, на 2025-2027 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	24,38*	1956,55
2.	Население (с НДС)	24,38*	2347,86
Период действия с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	27,32*	2234,77
2.	Население (с НДС)	27,32*	2681,72

Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	27,32*	2726,42*
2.	Население (с НДС)	27,32*	2726,42*
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	28,98*	3094,50*
2.	Население (с НДС)	28,98*	3094,50*
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	32,32*	2677,74
2.	Население (с НДС)	32,32*	3213,29
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	31,39*	2860,56
2.	Население (с НДС)	31,39*	3432,67

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

2. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теректеплоснаб», на 2025-2027 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	13,38*	2001,48
2.	Население (с НДС)	13,38*	2401,78
Период действия с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	14,67*	2297,86
2.	Население (с НДС)	14,67*	2757,43
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	12,07	2297,86
2.	Население (с НДС)	14,73	2803,39
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	12,92	2628,75
2.	Население (с НДС)	15,76	3207,08
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	15,30*	2508,74
2.	Население (с НДС)	15,30*	3010,49
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	16,02*	2835,63
2.	Население (с НДС)	16,02*	3402,76

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 18 декабря 2024 года № 248».
2. Внести изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 18 декабря 2024 года № 248 «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2025-2027 годы», изложив приложения №№ 1, 2 в редакции согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему приказу соответственно.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 95: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2028 годы».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2028 годы:

1. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям, подключенным к котельной, расположенной по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Свободы, д. 94/1, акционерным обществом «Прохладный теплоэнерго», на 2026-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,81	2601,26
2.	Население (с НДС)	19,75**	3173,54
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,76	2653,27
2.	Население (с НДС)	20,75**	3236,99
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,62*	2499,30
2.	Население (с НДС)	19,62*	2999,16
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	21,12*	2324,66
2.	Население (с НДС)	21,12*	2789,59
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	21,12*	2324,66
2.	Население (с НДС)	21,12*	2789,59
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	21,29*	2791,20
2.	Население (с НДС)	21,29*	3349,45

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).
** С учетом НДС 5%.

2. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Тепловые сети», на 2026-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	17,13*	2454,23*
2.	Население (с НДС)	17,13*	2454,23*
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	17,99*	2460,52*

2.	Население (с НДС)	17,99*	2460,52*
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	17,99*	2460,52*
2.	Население (с НДС)	17,99*	2460,52*
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	20,22*	2686,04*
2.	Население (с НДС)	20,22*	2686,04*
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	20,22*	2686,04*
2.	Население (с НДС)	20,22*	2686,04*
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	20,48*	2591,81*
2.	Население (с НДС)	20,48*	2591,81*

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

3. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Теплосервис» Урванского муниципального района КБР, на 2026-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,69	2518,68
2.	Население (с НДС)	19,62*	3072,79
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,69	2537,02
2.	Население (с НДС)	19,62*	3095,16
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,69	2537,02
2.	Население (с НДС)	19,62*	3095,16
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	20,86	2741,06
2.	Население (с НДС)	21,90*	3344,09
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	20,77	2741,06
2.	Население (с НДС)	21,81*	3344,09
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	20,77	2675,19

2.	Население (с НДС)	21,81*	3263,73

* С учетом НДС 5%.

4. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Чегемские тепловые сети» на территории городского поселения Чегем, на 2026-2028 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	17,26	2873,49*
2.	Население (с НДС)	18,12**	2873,49*
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,13	3279,62*
2.	Население (с НДС)	19,04**	3279,62*
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,07	3279,62*
2.	Население (с НДС)	20,02**	3279,62*
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,39	2901,07*
2.	Население (с НДС)	20,36**	2901,07*
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	27,00	2901,07*
2.	Население (с НДС)	28,35**	2901,07*
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	27,21	3826,32*
2.	Население (с НДС)	28,57**	3826,32*

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения.
** С учетом НДС 5%.

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2028 годы».

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2028 годы согласно приложениям №№ 1-4 к настоящему приказу.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 96: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2030 годы».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год», указом Главы КБР от 15.12.2025 № 136-УГ «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП, рассматривается вопрос об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2030 годы:

1. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети», на 2026-2030 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,05	2274,20
2.	Население (с НДС)	22,02	2774,52
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,68	2586,68
2.	Население (с НДС)	24,01	3155,75
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2586,68
2.	Население (с НДС)	-	3155,75

Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	3012,69
2.	Население (с НДС)	-	3675,48
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	3012,69
2.	Население (с НДС)	-	3675,48
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2944,78
2.	Население (с НДС)	-	3592,63
Период действия с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2944,78
2.	Население (с НДС)	-	3592,63
Период действия с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	3017,62
2.	Население (с НДС)	-	3681,50
Период действия с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	3017,62
2.	Население (с НДС)	-	3681,50
Период действия с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	3186,60
2.	Население (с НДС)	-	3887,65

2. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, на 2026-2030 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Для потребителей от котельной № 52 по ул. Карла Маркса,16, в/г 1 г. Прохладный			
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,81	1914,73
2.	Население (с НДС)	19,75**	2335,97
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,76	2190,45
2.	Население (с НДС)	20,75**	2672,35
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,62*	2190,45
2.	Население (с НДС)	19,62*	2672,35

Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	21,12*	2457,82
2.	Население (с НДС)	21,12*	2998,54
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	21,12*	2457,82
2.	Население (с НДС)	21,12*	2998,54
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	21,29*	2984,55
2.	Население (с НДС)	21,29*	3641,15
Период действия с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2984,55
2.	Население (с НДС)	-	3641,15
Период действия с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1344,29
2.	Население (с НДС)	-	1640,03
Период действия с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1344,29
2.	Население (с НДС)	-	1640,03
Период действия с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	4962,06
2.	Население (с НДС)	-	6053,72
Для потребителей от котельной № 30 с. Терскол			
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,31	1914,73
2.	Население (с НДС)	7,70	2335,97
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,74	2190,45
2.	Население (с НДС)	8,22	2672,35
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,24	2190,45
2.	Население (с НДС)	7,61	2672,35
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,24	2457,82
2.	Население (с НДС)	7,61	2998,54
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,24	2457,82
2.	Население (с НДС)	7,61	2998,54

Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,87	2984,55
2.	Население (с НДС)	8,38	3641,15
Период действия с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,87	2984,55
2.	Население (с НДС)	8,38	3641,15
Период действия с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,90	1344,29
2.	Население (с НДС)	8,42	1640,03
Период действия с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	6,90	1344,29
2.	Население (с НДС)	8,42	1640,03
Период действия с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	7,57	4962,06
2.	Население (с НДС)	9,24	6053,72

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).
** С учетом НДС 5%.

3. Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям Пограничным управлением ФСБ России по Кабардино-Балкарской Республике, на 2026-2030 годы:

№ п/п	Закрытые системы горячего водоснабжения	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		Компонент на холодную воду (руб. за 1 куб. метр)	Компонент на тепловую энергию (руб. за 1 Гкал)
Для потребителей от котельных на территории г. Нальчик			
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,05	1442,80
2.	Население (с НДС)	22,02	1760,22
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	19,68	1579,87
2.	Население (с НДС)	24,01	1927,44
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1579,87
2.	Население (с НДС)	-	1927,44
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1925,34
2.	Население (с НДС)	-	2348,91
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1925,34
2.	Население (с НДС)	-	2348,91

Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1869,90
2.	Население (с НДС)	-	2281,28
Период действия с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1869,90
2.	Население (с НДС)	-	2281,28
Период действия с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1810,73
2.	Население (с НДС)	-	2209,09
Период действия с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1810,73
2.	Население (с НДС)	-	2209,09
Период действия с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2109,10
2.	Население (с НДС)	-	2573,10
Для потребителей от котельных на территориях Чегемского, Черекского и Эльбрусского муниципальных районов (за исключением с. Терскол)			
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1442,80
2.	Население (с НДС)	-	1760,22
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1579,87
2.	Население (с НДС)	-	1927,44
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1579,87
2.	Население (с НДС)	-	1927,44
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1925,34
2.	Население (с НДС)	-	2348,91
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1925,34
2.	Население (с НДС)	-	2348,91
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1869,90
2.	Население (с НДС)	-	2281,28
Период действия с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1869,90

2.	Население (с НДС)	-	2281,28
Период действия с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1810,73
2.	Население (с НДС)	-	2209,09
Период действия с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1810,73
2.	Население (с НДС)	-	2209,09
Период действия с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2109,10
2.	Население (с НДС)	-	2573,10
Для потребителей от котельной в с. Терскол Эльбрусского муниципального района			
Период действия с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	16,54*	1442,80
2.	Население (с НДС)	16,54*	1760,22
Период действия с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,92*	1579,87
2.	Население (с НДС)	18,92*	1927,44
Период действия с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,26*	1579,87
2.	Население (с НДС)	18,26*	1927,44
Период действия с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	18,27*	1925,34
2.	Население (с НДС)	18,27*	2348,91
Период действия с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1925,34
2.	Население (с НДС)	-	2348,91
Период действия с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1869,90
2.	Население (с НДС)	-	2281,28
Период действия с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1869,90
2.	Население (с НДС)	-	2281,28
Период действия с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1810,73
2.	Население (с НДС)	-	2209,09
Период действия с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	1810,73

2.	Население (с НДС)	-	2209,09
Период действия с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу горячей воды (без НДС)	-	2109,10
2.	Население (с НДС)	-	2573,10

* НДС не предусмотрен (организация применяет упрощенную систему налогообложения).

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С., Шевцова Ю.Н.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2030 годы».

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями Кабардино-Балкарской Республики, на 2026-2030 годы согласно приложениям №№ 1-3 к настоящему приказу.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 97: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 274».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-П представлена на рассмотрение производственная программа в сфере горячего водоснабжения на 2026 год:

1. Производственная программа Войсковой части 3723 в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года:

№ п/п	**Показатели производственной деятельности**	**Ед. измерения**	**Величина показателя на период регулирования**				
			2022 г.	**2023 г.**	**2024 г.**	**2025 г.**	**2026 г.**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20

2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	33,13	33,13	33,13	33,13	33,13
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
6.	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48
7.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12
		тыс. Гкал	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
7.2	собственным объектам	тыс. куб. м	20,36	20,36	20,36	20,36	20,36
		тыс. Гкал	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	**Показатели**	**Ед. изм.**	**Величина показателя за 2024 год**
1	**2**	**3**	**4**
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	12,65
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	262,11
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 274».

2. Внести изменение в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 16 декабря 2021 года № 274 «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2022-2026 годы», изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 98: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 года № 249».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП представлены на рассмотрение производственные программы в сфере горячего водоснабжения на 2026 год:

1. Производственная программа ФГУП «ЖКХ ИЯИ РАН» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	11,50	11,50	11,50	11,50	11,50
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	-	-	-	-	-
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на	тыс. Гкал	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529

	производство горячей воды						
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть (в год)	тыс. куб. м	11,50	11,50	11,50	11,50	11,50
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	11,495	11,495	11,495	11,495	11,495
7.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	11,495	11,495	11,495	11,495	11,495
		тыс. Гкал					

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя за 2024 год
1	2	3	4
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	Отчет не представлен
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	Отчет не представлен
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

2. Производственная программа МУП «Баксантеплоэнерго» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	51,81	51,81	51,81	51,81	51,81
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	-	-	-	-	-
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	51,81	51,81	51,81	51,81	51,81
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79
6.	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	50,02	50,02	50,02	50,02	50,02
7.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	40,92	40,92	40,92	40,92	40,92
		тыс. Гкал	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
7.2	бюджетным организациям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1
		тыс. Гкал	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.3	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
		тыс. Гкал	-	-	-	-	-

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя за 2024 год
1	**2**	**3**	**4**
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	1,549
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	131,6
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

3. Производственная программа муниципального предприятия Майского муниципального района «Теплосбыт» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении

горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	24,241	24,241	24,241	24,241	24,241
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	-	-	-	-	-
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	1,657	1,657	1,657	1,657	1,657
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть (в год)	тыс. куб. м	24,241	24,241	24,241	24,241	24,241
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	24,241	24,241	24,241	24,241	24,241
6.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	5,233	5,233	5,233	5,233	5,233
		тыс. Гкал	0,364	0,364	0,364	0,364	0,364
6.2	населению (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	10,485	10,485	10,485	10,485	10,485
		тыс. Гкал	0,730	0,730	0,730	0,730	0,730
6.3	бюджетным организациям (по договорам)	тыс. куб. м	8,523	8,523	8,523	8,523	8,523
		тыс. Гкал	0,563	0,563	0,563	0,563	0,563

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя за 2024 год
1	2	3	4
1.	Фактический объем подачи горячей	тыс. куб. м	18,81

	воды (реализация)		
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	987,00
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 года № 249».
2. Внести изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 19 декабря 2023 года № 249 «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2024-2028 годы», изложив приложения №№ 1, 2, 6 в редакции согласно приложениям №№ 1-3 к настоящему приказу соответственно.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 99: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 18 декабря 2024 года № 253».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП представлены на рассмотрение производственные программы в сфере горячего водоснабжения на 2026 год:

1. Производственная программа МУП «Теректеплоснаб» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	10,25	10,25	10,25
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	-	-	-
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	0,615	0,615	0,615
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	10,25	10,25	10,25
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	0,67	0,67	0,67
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	7	7	7
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	9,58	9,58	9,58
6.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	1,17	1,17	1,17
		тыс. Гкал	0,07	0,07	0,07
6.2	бюджетным организациям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	8,41	8,41	8,41
		тыс. Гкал	0,505	0,505	0,505
6.3	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м	-	-	-
		тыс. Гкал	-	-	-

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя за 2024 год
1	2	3	4
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	3,92
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	654,00
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

2. Производственная программа муниципального унитарного предприятия «Чегемские тепловые сети» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории сельского поселения Звездный на период действия с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	51,995	51,995	51,995
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	1,55	1,55	1,55
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	3	3	3
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	3,12	3,12	3,12
4	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	50,445	50,445	50,445
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	3,506	3,506	3,506
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	7	7	7
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	46,939	46,939	46,939
6.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	42,098	42,098	42,098
		тыс. Гкал	2,53	2,53	2,53
6.2	бюджетным организациям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	3,066	3,066	3,066
		тыс. Гкал	0,231	0,231	0,231
6.3	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м	1,775	1,775	1,775
		тыс. Гкал	0,11	0,11	0,11

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	**Показатели**	**Ед. изм.**	**Величина показателя за 2024 год**
1	**2**	**3**	**4**
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	3,70
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	430,44
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	21,23
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	14,29

Выступили: **Макуашев А.А., Гукепшев А.С.**

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в приказ

Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 18 декабря 2024 года № 253».

2. Внести изменения в приказ Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 18 декабря 2024 года № 253 «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2025-2027 годы», изложив приложения №№ 1, 2 в редакции согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему приказу соответственно.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 100: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2026-2028 годы».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП представлены на рассмотрение производственные программы в сфере горячего водоснабжения на 2026 год:

1. Производственная программа акционерного общества «Прохладный теплоэнерго» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	**Величина показателя на период регулирования**		
			2026 г.	**2027 г.**	**2028 г.**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	19,074	19,074	19,074
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,191	0,191	0,191
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	1	1	1
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	1,144	1,144	1,144
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	18,883	18,883	18,883
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	2,266	2,266	2,266

5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	12	12	12
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	16,618	16,618	16,618
6.1	населению	тыс. куб. м	16,581	16,581	16,581
		тыс. Гкал	0,995	0,995	0,995
6.2	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м	0,036	0,036	0,036
		тыс. Гкал	0,002	0,002	0,002

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения отсутствует, так как производственная программа для данной системы теплоснабжения утверждается впервые.

2. Производственная программа муниципального унитарного предприятия городского поселения Тырныауз Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики «Тепловые сети» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	406,8	406,8	406,8
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	8,2	8,2	8,2
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	2	2	2
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	4,2	4,2	4,2
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	371,2	371,2	371,2
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	15	15	15
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	4	4	4
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	293	293	293
6.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	293	293	293
		тыс. Гкал	13,76	13,76	13,76

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения отсутствует, так как предприятие вновь создано.

3. Производственная программа муниципального унитарного предприятия «Теплосервис» Урванского муниципального района КБР в сфере горячего водоснабжения

при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2026 г.	**2027 г.**	**2028 г.**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	75,726	75,726	75,726
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	0	0	0
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	3,426	3,426	3,426
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	75,726	75,726	75,726
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	5,54	5,54	5,54
6.	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	7,32	7,32	7,32
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	70,186	70,186	70,186
7.1	населению (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	3,236	3,236	3,236
		тыс. Гкал	0,178	0,178	0,178
7.2	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	4,4	4,4	4,4
		тыс. Гкал	0,308	0,308	0,308
7.3	бюджетным организациям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	-	-	-
		тыс. Гкал	-	-	-
7.4	бюджетным организациям (по договорам)	тыс. куб. м	62,55	62,55	62,55
		тыс. Гкал	2,94	2,94	2,94
7.5	прочим потребителям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	-	-	-
		тыс. Гкал	-	-	-
7.6	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м	0	0	0
		тыс. Гкал	0	0	0

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения отсутствует, так как предприятие вновь создано.

4. Производственная программа муниципального унитарного предприятия «Чегемские тепловые сети» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории городского поселения Чегем на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2026 г.	**2027 г.**	**2028 г.**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	68,623	68,623	68,623

2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	0	0	0
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	3,774	3,774	3,774
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	68,623	68,623	68,623
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	1,029	1,029	1,029
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	1,5	1,5	1,5
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	67,594	67,594	67,594
6.1	населению	тыс. куб. м	8,967	8,967	8,967
		тыс. Гкал	0,493	0,493	0,493
6.2	бюджетным организациям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	58,627	58,627	58,627
		тыс. Гкал	3,224	3,224	3,224
6.3	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м			
		тыс. Гкал			

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения отсутствует, так как производственная программа для данных систем теплоснабжения утверждается впервые.

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2026-2028 годы».

2. Утвердить производственные программы теплоснабжающих организаций Кабардино-Балкарской Республики в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года согласно приложениям №№ 1-4 к настоящему приказу.

Согласно листу голосования:
«ЗА» - 7;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 101: Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2026-2030 годы».

Докладчик: Шевцова Ю.Н., начальник отдела в теплоэнергетическом комплексе Комитета.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.11.2019 № 204-ПП представлены на рассмотрение производственные программы в сфере горячего водоснабжения на 2026 год:

1. Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Нальчикские тепловые сети» в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	2390,73	2390,73	2390,73	2390,73	2390,73
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	37,191	37,191	37,191	37,191	37,191
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	136,51	136,51	136,51	136,51	136,51
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	2353,54	2353,54	2353,54	2353,54	2353,54
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	869,67	869,67	869,67	869,67	869,67
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	36,95	36,95	36,95	36,95	36,95
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1483,87	1483,87	1483,87	1483,87	1483,87
6.1	населению (по приборам учета)	тыс. куб. м	265,84	265,84	265,84	265,84	265,84
		тыс. Гкал	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92
6.2	населению (по	тыс. куб. м	1037,39	1037,39	1037,39	1037,39	1037,39

	нормативам)	тыс. Гкал	60,17	60,17	60,17	60,17	60,17
6.3	бюджетным организациям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	130,23	130,23	130,23	130,23	130,23
		тыс. Гкал	20,356	20,356	20,356	20,356	20,356
6.4	бюджетным организациям (по договорам)	тыс. куб. м	20,09	20,09	20,09	20,09	20,09
		тыс. Гкал	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99
6.5	прочим потребителям (по приборам учета воды)	тыс. куб. м	13,85	13,85	13,85	13,85	13,85
		тыс. Гкал	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
6.6	прочим потребителям (по договорам)	тыс. куб. м	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47
		тыс. Гкал	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	**Показатели**	**Ед. изм.**	**Величина показателя за 2024 год**
1	**2**	**3**	**4**
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	1195,22
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	242595,326
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

2. Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года:

Для потребителей от котельной № 52 по ул. Карла Маркса, 16, в/г 1 г. Прохладный

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	15,89	15,89	15,89	15,89	15,89
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	0	0	0	0	0
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на	тыс. Гкал	0,953	0,953	0,953	0,953	0,953

	производство горячей воды						
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	15,89	15,89	15,89	15,89	15,89
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	15,346	15,346	15,346	15,346	15,346
6.1	населению	тыс. куб. м	6,84	6,84	6,84	6,84	6,894
		тыс. Гкал	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
6.2	собственное потребление (по приборам учета)	тыс. куб. м	6,746	6,746	6,746	6,746	6,746
		тыс. Гкал	0,405	0,405	0,405	0,405	0,405
6.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76
		тыс. Гкал	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11

Для потребителей от котельной № 30 с. Терскол

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	7,597	7,597	7,597	7,597	7,597
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	0	0	0	0	0
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	0,454	0,454	0,454	0,454	0,454
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	7,597	7,597	7,597	7,597	7,597
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
6.	Объем реализации горячей воды, в том	тыс. куб. м	7,133	7,133	7,133	7,133	7,133

	числе по потребителям:						
6.1	населению	тыс. куб. м	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
		тыс. Гкал	0,0022	0,0022	0,0022	0,0022	0,0022
6.2	собственное потребление (по приборам учета)	тыс. куб. м	7,097	7,097	7,097	7,097	7,097
		тыс. Гкал	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя за 2024 год	
			с. Терскол	г.о. Прохладный
1	**2**	**3**	**4**	
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	2,26	4,86
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	13,31	28,67
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-	-

3. Производственная программа Пограничного управления ФСБ России по Кабардино-Балкарской Республике в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	33,366	33,366	33,366	33,366	33,366
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.1	то же (в % от объема выработки воды)	%	-	-	-	-	-
3.	Объем тепловой энергии, затраченной на производство горячей воды	тыс. Гкал	2,002	2,002	2,002	2,002	2,002
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб. м	33,366	33,366	33,366	33,366	33,366

5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	1,415	1,415	1,415	1,415	1,415
5.1	Уровень потерь горячей воды к объему отпущенной горячей воды в сеть	%	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24
6.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	31,951	31,951	31,951	31,951	31,951
6.1	населению (по нормативам)	тыс. куб. м	27,594	27,594	27,594	27,594	27,594
		тыс. Гкал	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656
6.2	собственное потребление организации	тыс. куб. м	4,357	4,357	4,357	4,357	4,357
		тыс. Гкал	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261

Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя за 2024 год
1	**2**	**3**	**4**
1.	Фактический объем подачи горячей воды (реализация)	тыс. куб. м	18,39
2.	Фактическая выручка	тыс. руб.	1880,72
3.	Выполнение ремонтов	% от плана	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности	% от плана	-

Выступили: Макуашев А.А., Гукепшев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в теплоэнергетическом комплексе ГКТ и ЖН КБР Шевцовой Ю.Н., члены правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении производственных программ в сфере горячего водоснабжения на 2026-2030 годы».

2. Утвердить производственные программы теплоснабжающих организаций Кабардино-Балкарской Республики в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года согласно приложениям №№ 1-3 к настоящему приказу.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 7;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.