Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Государственный региональный жилищный контроль

Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

Кабардино-Балкарская Республика

	Наименование показателей	Поля для ответа
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	161
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	13
1.2.	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3.	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4.	объявление предостережения	111
1.5.	консультирование	36
1.6.	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7.	профилактический визит, из них:	0
1.7.1.	обязательный профилактический визит, из них:	0
1.7.1.1	с выявленными нарушениями обязательных тербований, из них:	0
1.7.1.1.1.	по результатам которых выдано предписание	0
1.7.2.	профилактический визит по инициативе контролируемого лица	0
1.8.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем)	0
2.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:	41
2.1.	плановых, из них:	0
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.1.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.1.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.1.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4.	инспекционный визит, в том числе:	0
2.1.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.1.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.1.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.1.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.	внеплановых, из них:	41
2.2.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.2.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.2.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.2.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4.	инспекционный визит, в том числе:	35
2.2.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	35
2.2.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.2.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.2.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.7.	выездная проверка, в том числе:	6
2.2.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	6
3.	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	41
3.1.	осмотр	41
3.2.	досмотр	0
3.3.	опрос	0
3.4.	получение письменных объяснений	0
3.5.	истребование документов, из них:	0
3.5.1.	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6.	отбор проб (образцов)	0
3.7.	инструментальное обследование	0
3.8.	испытание	0
3.9.	экспертиза	0
3.10.	эксперимент	0
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:	0
4.1.	выездное обследование, из них:	0
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
4.2.	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	0
4.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
5.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, из них:	0
5.1.	с использованием видео-конференц-связи	0
5.2.	с использованием мобильного приложения "Инспектор"	0
5.3.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), из них:	0
5.3.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	0
5.3.1.1	объявлено предостережение	0
5.3.1.2.	выдано предписание	0
5.3.1.3	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
5.3.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	0
5.3.2.1.	объявлено предостережение	0
5.3.2.2.	выдано предписание	0
5.3.2.3	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
5.4.	иные средства дистанционного взаимодействия	0
6.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	0
6.1.	экспертных организаций	0
6.2.	экспертов	0
6.3.	специалистов	0
7.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, проверки, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	17
7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	17
7.2.	в рамках мониторинга	0
7.3.	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	0
7.4.	в рамках постоянного рейда	0
8.	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены мероприятия с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем) - всего, в том числе:	0
8.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	0
8.1.1.	объявлено предостережение	0
8.1.2.	выдано предписание	0

8.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
8.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	0
8.2.1.	объявлено предостережение	0
8.2.2.	выдано предписание	0
8.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
8.3.	профилактические визиты, из них:	0
8.3.1.	объявлено предостережение	0
8.3.2.	выдано предписание	0
8.3.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
9.	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	17
9.1.	субъектов малого и среднего предпринимательства	17
10.	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	17
10.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	17
10.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3.	производственные объекты	0
11.	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	27
11.1.	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	27
11.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	27
11.2.	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	0
11.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.3.	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
12.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
13.	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	1
14.	Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
15.	Количество дел об административных правонарушениях, возбужденных по фактам нарушения обязательных требований, всего, в том числе:	22
15.1.	за нарушения обязательных требований	21
15.2.	за неисполнение предписания	1
16.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	22
16.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	22
17.	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	22
17.1.	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2.	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3.	административный арест	0
17.4.	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5.	дисквалификация	0
17.6.	административное приостановление деятельности	0
17.7.	предупреждение	10
17.8.	административный штраф - всего, в том числе:	12
17.8.1.	на гражданина	0
17.8.2.	на должностное лицо	11
17.8.3.	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4.	на юридическое лицо	1
18.	Общая сумма наложенных административных штрафов (в тыс. руб.) - всего, в том числе:	63,5
18.1.	на гражданина	0
18.2.	на должностное лицо	63,5
18.3.	на индивидуального предпринимателя	0
18.4.	на юридическое лицо	0
19.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов (в тыс. руб.)	27,5
20.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	0
20.1.	оставлены без изменения	0
20.2.	отменены, из них:	0
20.2.1.	полностью	0
20.2.2.	частично	0
21.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемыми лицами поданы исковые заявления в суд - всего, в том числе:	0
21.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	0
22.1.	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	0
22.1.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2.	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	0
22.2.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
23.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	0
23.1.	по решению суда	0
23.2.	по представлению органов прокуратуры	0
23.3.	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
24.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
27.1.	исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
28.1.	включенных по предложению органов прокуратуры	0
29.	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	4
29.1.	по которым получен отказ в согласовании	2
29.2.	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	а) отсутствие документов прилагаемых к заявлению о согласовании проведения внеплановой выездной проверки -1; б) отсутствие оснований для проведения внеплановой выездной проверки – 2.
29.3.	меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	Комитетом, в целях минимизации отказов в согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий органами прокуратуры, проведены два обучающих совещания и один семинар с инспекторами.
30.	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде - всего, в том числе:	0
30.1	количество объектов контроля, категория риска которых повышена в отчетном периоде	0
30.2	количество объектов контроля, категория риска которых снижена в отчетном периоде	0
31.	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:	15

31.1.	на начало отчетного года, из них:	Штатная численность работников на 01.01.2025 составляет 15 единиц, из них инспекторов 15, в том числе: начальник Управления – 1 единица; Отдел лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами: б) начальник отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 1 единица; в) консультант отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 1 единица; г) ведущий специалист отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 2 единицы; Отдел надзора за начислением платежей: а) начальник отдела надзора за начислением платежей – 1 единица; б) консультант отдела надзора за начислением платежей – 2 единицы; в) ведущий специалист отдела надзора за начислением платежей – 1 единица. Отдел государственного жилищного надзора и лицензионного контроля: а) начальник отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; б) консультант отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; в) ведущий специалист отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; Отдел надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов: а) начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов – 1 единица; б)консультант отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов – 2 единицы.
31.1.1.	занятых	15
31.2.	на конец отчетного года, из них:	Штатная численность работников на 31.12.2025 составляет 15 единиц, из них инспекторов 15, в том числе: начальник Управления – 1 единица; Отдел лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами: б) начальник отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 1 единица; в) консультант отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 2 единицы; г) ведущий специалист отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 1 единица; Отдел надзора за начислением платежей: а) начальник отдела надзора за начислением платежей – 1 единица; б) консультант отдела надзора за начислением платежей – 2 единицы; в) ведущий специалист отдела надзора за начислением платежей – 1 единица. Отдел государственного жилищного надзора и лицензионного контроля: а) начальник отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; б) консультант отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; в) ведущий специалист отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; Отдел надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов: а) начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов – 1 единица; б)консультант отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов – 2 единицы.
31.2.1.	занятых	15
32.	Количество сотрудников, прошедших повышение квалификации в отчетном году по вопросам осуществления контрольных (надзорных) полномочий в соответствии с 248-ФЗ	0
33.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Минстроя России от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» соответствующая информация вносится в единую федеральную государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства «ГИС ЖКХ». В соответствии с п. 5 Положения о Главном государственном жилищном инспекторе Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2014 № 927, Комитетом ежеквартально представляется отчет о работе органа государственного жилищного надзора в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.
34.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1/ нет - 0)	1
35.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	Ключевым показателем результативности и эффективности деятельности органа государственного жилищного надзора при осуществлении государственного жилищного надзора на территории Кабардино-Балкарской Республики является доля выявленных нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан, от общего количества выявленных нарушений обязательных требований, которая рассчитывается по формуле: Д = Н1 / Н2, где: Н1 - количество выявленных нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан, за отчетный период; Н2 - общее количество выявленных нарушений обязательных требований за отчетный период. Целевое значение ключевого показателя устанавливается равным 0. Д = 0 / 27
36.	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	В целях повышения эффективности государственного жилищного надзора необходимо: а) реализовать осуществление мероприятий, направленных на повышение квалификации специалистов, осуществляющих государственный жилищный надзор; б) продолжить информационно-разъяснительную работу, направленную на профилактику правонарушений; в) продолжить профилактическую работу по предупреждению нарушений обязательных требований жилищного законодательства в рамках исполнения утвержденной программы профилактики на 2026 год; г) проводить разъяснительную работу в средствах массовой информации среди собственников жилых и нежилых помещений в МКД в целях повышения социальной активности граждан по участию в управлении домом.

Руководитель (заместитель руководителя)
контрольного органа, учреждения,
ответственного за подготовку доклада А.А. Макуашев