

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Государственный региональный жилищный контроль

Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

Кабардино-Балкарская республика

Наименование показателей		Поля для ответа
1	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	240
1.1	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	107
1.2	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4	объявление предостережения	106
1.5	консультирование	26
1.6	сплошное обследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7	профилактический визит, из них:	0
1.7.1	профилактический визит	0
1.7.2	обедительный профилактический визит	0
1.7.3	профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения	0
1.7.4	профилактический визит по заявлению контролируемого лица	0
2	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий - всего, в том числе:	55
2.1	плановых, из них:	0
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.1.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.1.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3	выборочный контроль, в том числе:	0
2.1.3.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4	инспекционный визит, в том числе:	0
2.1.4.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.1.5.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6	документарная проверка, в том числе:	0
2.1.6.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7	выездная проверка, в том числе:	0
2.1.7.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2	внеплановых, из них:	55
2.2.1	контрольная закупка, в том числе:	0
2.2.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.2.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3	выборочный контроль, в том числе:	0
2.2.3.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4	инспекционный визит, в том числе:	44
2.2.4.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	44
2.2.5	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.2.5.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6	документарная проверка, в том числе:	2
2.2.6.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	2
2.2.7	выездная проверка, в том числе:	9
2.2.7.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	9
3	Количество контрольных (надзорных) действий, совершаемых при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	55
3.1	осмотр	51
3.2	допрос	0
3.3	опрос	0
3.4	получение письменных объяснений	0
3.5	требование документов, в том числе:	2
3.5.1	требование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиала, представительства, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	2
3.6	отбор проб (образцов)	0
3.7	инструментальное обследование	0
3.8	испытание	0
3.9	экспертиза	0
3.10	эксперимент	0
4	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:	0
4.1	выездное обследование, из них:	0
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
4.2	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	0
4.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
5	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия	0
6	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	0
6.1	экспертных организаций	0
6.2	экспертов	0
6.3	специалистов	0
7	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, проверке, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	22
7.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	22
7.2	в рамках мониторинга	0
7.3	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	0
7.4	в рамках постоянного рейда	0
8	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием - всего, в том числе:	55
8.1	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	55
8.2	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
8.3	производственные объекты	0
9	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	22
9.1	субъектов малого и среднего предпринимательства	22
10	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	35
10.1	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	35
10.2	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3	производственные объекты	0
11	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	40
11.1	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	40
11.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	40
11.2	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	0

11.2	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.3	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	35
12.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	15
13	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	0
14	Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора)	55
15	Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях	7
16	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	7
16.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	7
17	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	7
17.1	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3	административный арест	0
17.4	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5	дисквалификация	0
17.6	административное приостановление деятельности	0
17.7	предупреждение	0
17.8	административный штраф - всего, в том числе:	7
17.8.1	на граждан	0
17.8.2	на должностных лиц	0
17.8.3	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4	на юридическое лицо	1
18	Общая сумма наложенных административных штрафов (в тыс. руб.) - всего, в том числе:	60
18.1	на граждан	0
18.2	на должностное лицо	20
18.3	на индивидуального предпринимателя	0
18.4	на юридическое лицо	40
19	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов (в тыс. руб.)	14
20	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	0
20.1	оставлены без внимания	0
20.2	отменены, из них:	0
20.2.1	полностью	0
20.2.2	частично	0
21	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования и по которым контрольными лицами поданы исковые заявления в суд - всего, в том числе:	0
21.1	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	0
22.1	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	0
22.1.1	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	0
22.2.1	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
23	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	0
23.1	по решению суда	0
23.2	по представлению органов прокуратуры	0
23.3	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмен в рамках досудебного обжалования)	0
24	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с грубым нарушением требований к организациям и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений интервалы перерыва в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
27.1	исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
28.1	высоченных по предложению органов прокуратуры	0
29	Количество асплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявленных о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	13
29.1	по которым получен отказ в согласовании	13
29.2	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	а) отсутствие документов, прилагаемых к заявлению о согласовании проведения внеплановой выездной проверки - 1; б) отсутствие оснований для проведения внеплановой выездной проверки - 12 Комитетом, в целях минимизации отказов в согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий органами прокуратуры, проведены два обучающих совещания и одна семинар с инспекторами.
29.3	меры, предпринимаемые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	
30	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде - всего, в том числе:	0
30.1	количество объектов контроля, категория риска которых повышена в отчетном периоде	0
30.2	количество объектов контроля, категория риска которых снижена в отчетном периоде	0
31	Сведения о количестве оценочных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:	15
31.1	на начало отчетного года, из них:	15
31.1.1	занятых	Штатная численность работников на 31.12.2024 составляет 15 единиц, из них инспекторов - 15, в том числе: начальник Управления - 1 единица; Отдел лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами б) начальник отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами - 1 единица; в) консультант отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами - 1 единица; г) ведущий специалист отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами - 2 единицы; Отдел надзора за начислением платежей: а) начальник отдела надзора за начислением платежей - 1 единица; б) консультант отдела надзора за начислением платежей - 2 единицы; в) ведущий специалист отдела надзора за начислением платежей - 1 единица Отдел государственного жилищного надзора и лицензионного контроля а) начальник отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля - 1 единица; б) консультант отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля - 1 единица; в) ведущий специалист отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля - 1 единица; Отдел надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов а) начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов - 1 единица б) консультант отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов - 2 единицы
31.2	на конец отчетного года, из них:	15

31.2.1	занятых	Штатная численность работников на 31.12.2024 составляет 15 единиц, из них инспекторов 15, в том числе начальники Управления – 1 единица. Отдел лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами б) начальник отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 1 единица; в) консультант отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 1 единица; г) ведущий специалист отдела лицензирования и надзора за управлением многоквартирными домами – 2 единицы; Отдел надзора за начислением платежей: а) начальник отдела надзора за начислением платежей – 1 единица; б) консультант отдела надзора за начислением платежей – 2 единицы; в) ведущий специалист отдела надзора за начислением платежей – 1 единица Отдел государственного жилищного надзора и лицензионного контроля: а) начальник отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; б) консультант отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; в) ведущий специалист отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля – 1 единица; Отдел надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов: а) начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов – 1 единица; б) консультант отдела надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов – 2 единицы.
32.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Министра России от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», а также реестр контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» соответствующая информация вносится в единую федеральную государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства «ГИС ЖКХ». В соответствии с п. 5 Положения о Главном государственном жилищном инспекторе Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2014 № 927, Комитетом многоквартирно представляется отчет о работе органа государственного жилищного надзора в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.
33.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (до - 1/ нет - 0)	1
34	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	Ключевым показателем результативности и эффективности является доля выявленных нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан, от общего количества выявленных нарушений обязательных требований, которая рассчитывается по формуле: $Д = \frac{N1}{N2} \cdot 100$ где: N1 - количество выявленных нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан, за отчетный период; N2 - общее количество выявленных нарушений обязательных требований за отчетный период. Целевое значение ключевого показателя устанавливается равным 0.
35	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	В целях повышения эффективности государственного жилищного надзора необходимо: а) реализовать осуществление мероприятий, направленных на повышение квалификации специалистов, осуществляющих государственный жилищный надзор; б) продолжить информационно-разъяснительную работу, направленную на профилактику правонарушений; в) продолжить профилактическую работу по предупреждению нарушений обязательных требований жилищного законодательства в рамках исполнения утвержденной программы профилактики на 2023 год; г) проводить разъяснительную работу в средствах массовой информации среди собственников жилья и нанимателей помещений в МКД в целях повышения социальной активности гражданно участия в управленном процессе.
Руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа, учреждения, ответственного за подготовку документа А.А. Макушев		(подпись)