



«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. председателя

Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики по
тарифам и жилищному надзору

А.А. Макуашев

« 06 » 2024 г.

ПРОТОКОЛ № 9

заседания правления Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (Комитет)

« 11 » июня 2024 года

г. Нальчик

Председатель правления:

Макуашев А.А.

и.о. председателя Комитета

Заместитель председателя правления:

Гукешев А.С.

заместитель председателя Комитета

Члены правления:

Гузоев А.А.

начальник отдела ценообразования в
электроэнергетике Комитета

Хуртуева А.М.

начальник отдела ценообразования в сфере
водоснабжения и водоотведения Комитета

Шогенов А.Х.

начальник отдела ценообразования в газовой
отрасли, на транспорте и в сфере социально
значимых товаров и услуг Комитета

Приглашенные:

Жамборов А.А.

ведущий инженер проектно-сметной группы
ЕЦПУ АО «Газпром газораспределение
Нальчик»

Вопрос № 1. Рассмотрение проекта приказа «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «ООО «Чегем Агро» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту».

Докладчик: Шогенов А.Х. - начальник отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг Комитета.

В соответствии со статьей 23.2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» размер платы за технологическое присоединение устанавливается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов. Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения утверждены приказом ФАС России от 16 августа 2018 года № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методика).

На основании положения о Государственном комитете КБР по тарифам и жилищному надзору, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 ноября 2019 года № 204-ПП, рассмотрены обосновывающие материалы и проведены расчеты по установлению платы за подключение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «ООО «Чегем Агро», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, 2500 метров на северо-восток от г. Чегем, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту (заявка №908 от 08.05.2024, с учетом №1338 от 10.06.2024).

В соответствии с представленным договором о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения от 11 ноября 2021 года № ТП-943/11/21 (далее – Договор) и техническими условиями № 488 от 21 июля 2022 года, предполагается подключение тепличного комплекса с общей суммарной максимальной мощностью 26 246,0 куб.м./час.

В соответствии с Договором разработку проектной документации, мониторинг выполнения технических условий и осуществление фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения осуществляет АО «Газпром газораспределение Нальчик». Строительство подводящего газопровода заявитель обязуется осуществить самостоятельно.

В связи с тем, что проектируемый газопровод предусматривает переход через водную преграду газораспределительная организация обратилась за установлением размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования «ООО «Чегем Агро» к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту (пункт 26 (23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021).

В основе расчетов расходов, связанных с разработкой проектной документации, использованы данные государственного сметного норматива СБЦП 81-2001-14 (Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений») от 27 февраля 2015 года и Приказ Минрегиона РФ от 29 декабря 2009 года № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

Нормативная база и обозначения:			
Государственный сметный норматив СБЦП 81-2001 -14 Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений»		СБЦ	
Приказ Министерства регионального развития РФ от 29.12.2009г. №620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве»		МУ	
№№	Расчет расходов на проектные работы	Значение, коэффициент	Сумма, рублей
1	Газопровод подземной прокладки, d>100 мм, L>100м. (L=4961 м.)	4,961	
1.1.	СБЦ. таблица 7. п.6	свыше 4,0 до 10,0 км.	240 641,05
1.2.	СБЦ. п.1.7. При проектировании газопроводов в местности, когда количество пересечений с другими коммуникациями более пяти, к ценам таблицы № 7 настоящего Справочника вводится коэффициент 1,3	1,3	312 833,36
1.3.	СБЦ. Таблица 22. к таблице 7 (рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов (технологические и конструктивные решения 70%))	0,7	218 983,35
1.4.	МУ. п.1.4. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1 (40% проектная)	0,4	87 593,34
1.5.	МУ. п.3.7. Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочников с применением к стоимости проектных работ, к разработке которых соответствующими нормативными документами установлены особые требования, следующих коэффициентов: сейсмичность - 1,2	1,2	105 112,01
2	Газопровод надземной прокладки, d>100 мм, L>100м. (L=336 м.)	0,336	
2.1.	СБЦ. таблица 7. п.2	свыше 0,1 до 0,5 км.	51 441,50
2.2.	СБЦ. П.2.2.11. Базовая цена проектирования газопроводов при надземной прокладке (кроме газопроводов СУГ) определяется по ценовым показателям таблицы № 7 настоящего Справочника с коэффициентом 0,6	0,6	30 864,90
2.3.	СБЦ. Таблица 22. к таблице 7 (рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов (технологические и конструктивные решения 70%))	0,7	21 605,43
2.4.	МУ. п.1.4. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1 (40% проектная)	0,4	8 642,17
2.5.	МУ. п.3.7. Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочников с применением к стоимости проектных работ, к разработке которых соответствующими нормативными документами установлены особые требования, следующих коэффициентов: сейсмичность - 1,2	1,2	10 370,61
3.	СБЦ. П.2.2.16. Прокладка газопровода по опорам и креплениям определяется дополнительно по ценам таблицы № 7 для сетей соответствующей протяженности с коэффициентом 0,3	0,3	3 111,18
4.	<Письмо> Минстроя России от 07.03.2024 N 13023-ИФ/09	5,81	689 029,96

	Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы-к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 - 5,81		
5.	Всего расходов на проектные работы	x	689 029,96

По результатам расчетов расходы на проектные работы АО «Газпром газораспределение Нальчик» составили 689 029,96 рублей.

В соответствии с договором №08-2023 (2/142-23) от 25.05.2023, заключенным между АО «Газпром газораспределение Нальчик» и ООО «Базель», в стоимости платы за технологическое подключение учтены расходы на проведение изыскательских работ (комплексное изучение инженерно-геологических условий участков строительства газопровода, выявление и оценка экологических рисков, выявление опасных природных процессов и т.д.) в сумме 1 542 995,70 рублей (без учета НДС).

Договор заключен по итогам закрытых маркетинговых исследований №05-2023/ЗМИ от 14.04.2023г., проведенных на сайте электронной торговой площадки Группы Газпромбанка (www.etppgb.ru).

Стартовая цена договора в соответствии с техническим заданием на изыскательские работы сформирована по сметам, рассчитанным с использованием показателей СБЦ «Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (1999)» и СБЦ «Инженерно-гидрографические работы. Инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках (2001)», утвержденным Госстроем России.

В составе расходов на изыскательские работы предусмотрены следующие работы:

Вид работ	Стоимость работ в ценах 1991, рублей	Стоимость работ, приведенная к текущим ценам, включенная в ведомость стартовой цены конкурса (письмо Минстроя России от 05.08.2022 № 39010-ИФ/09), рублей
Инженерно-геологические изыскания по объекту «Строительство тепличного комплекса ООО «Чегем Агро» по производству плодоовощной продукции защищенного грунта, общей площадью 100 га.	15 938,24	928 561,86
Инженерно-экологические изыскания по объекту «Строительство тепличного комплекса ООО «Чегем Агро» по производству плодоовощной продукции защищенного грунта, общей площадью 100 га.	8 343,21	486 075,41
Инженерно-гидрометеорологические изыскания по объекту «Строительство тепличного комплекса ООО «Чегем Агро» по производству плодоовощной продукции защищенного грунта, общей площадью 100 га.	2 203,20	128 358,43
Итого по сметам		1 542 995,70
НДС 20%		308 599,14
Всего по сметам с НДС		1 851 594,84

Расчеты по сметам были проверены специалистами Комитета на соответствие показателям, утвержденным в вышеуказанных сборниках цен.

Кроме того, в соответствии с договором возмездного оказания услуг №4/425-22 от 17.10.2022, заключенным между АО «Газпром газораспределение Нальчик» и Кучуковым М.А, в расчет стоимости размера платы за технологическое подключение данного объекта включены расходы на подготовку раздела ТКР (технологические и конструктивные решения), подраздел – «Переход газопроводом через р.Чегем» проектной документации, в сумме 100 000,00 руб. (в т.ч. сумма НДС 13 000,0 руб.)

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, в соответствии с требованием Методики, учитываются исходя из

установленных стандартизированных тарифных ставок. Стандартизированные тарифные ставки С7.1 и С7.2. для полиэтиленовых газопроводов утверждены приказом ГКТ и ЖН КБР от 27.12.2023 № 259 в размере 1981,94 и 10285,74 руб. соответственно.

Все затраты АО «Газпром газораспределение Нальчик» по подключению объекта к сети газораспределения сведены в одну форму в соответствии с приложением № 2 к Методике.

№ п/п	Показатели	Заявка АО «Газпром газораспределение Нальчик», руб.	Учтено регулятором, руб.	Отклонение от заявки, руб.	Пояснения
1	Расходы на разработку проектной документации всего	2 640 624,82	2 332 025,66	- 308 599,16	Сумма НДС
-	проектирование без учета перехода через реку	689 029,98	689 029,96	- 0,02	Округление в расчетах
-	проектирование перехода через реку	100 000,0	100 000,0	0,0	
-	изыскательские работы	1 851 594,84	1 542 995,70	- 308 599,14	
2	Расходы на выполнение технических условий	х	0,0	0,0	
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	1 981,94	1 981,94	0,0	
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения к сети газораспределения и проведением пуска газа	10 285,74	10 285,74	0,0	
5	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	2 652 892,5	2 344 293,34	- 308 599,16	

Таким образом, сумма расходов АО «Газпром газораспределение Нальчик» на реализацию индивидуального проекта газоснабжения составила 2 344 293,34 рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Выступили: Макуашев А.А., Гукешев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг Шогенова А.Х., с учетом мнения выступающих, правление Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «ООО «Чегем Агро» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту».

2. Утвердить размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «ООО «Чегем Агро» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» по индивидуальному проекту в размере 2 344 293,34 рублей без учета НДС в соответствии с проектом.

Согласно листу голосования:

«ЗА» – 5;

«ПРОТИВ» – 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

Вопрос № 2. Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. – начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – МУП «Терский водоканал») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 02.05.2024 (вх. № 37-1591).

В связи с отсутствием полного пакета обосновывающих документов, на основании п. 20 Правил регулирования, в адрес организации направлен запрос о предоставлении недостающих документов (исх. № от 03.05.2024 № 37-05-13-1735).

Повторное заявление поступило через систему 20.05.2024 (вх. № 37-1785).

В соответствии с подпунктом «а» пункта 13 Правил регулирования приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 20.05.2024 № 121 открыто дело об установлении тарифов на питьевую воду на территории сельского поселения Терекское Терского Кабардино-Балкарской Республики для МУП «Терский водоканал» на 2024 год. Уполномоченным по делу определена Хуртуева А.М., начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод экономически обоснованных затрат (расходов).

МУП «Терский водоканал» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения, находящийся в собственности местной администрации Терского муниципального района КБР, передан на праве хозяйственного ведения МУП «Терский водоканал» на основании постановления местной администрации Терского муниципального района от 16.02.2024 № 72-п «О передаче имущества в хозяйственное ведение», договора от 19.02.2024 №10 о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Терский водоканал» и акта приема-передачи к договору от 19.02.2024. Общая протяженность водопроводной сети составляет 15,74 км.

Тарифы на питьевую воду для данной организации устанавливаются впервые.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения». Период предлагаемый организацией составляет с 01.05.2024.

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются 1401 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2024 год	Учтено в проекте тарифа на 2024 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	60,94	64,95
Населению	Тыс. куб. м.	58,39	62,40
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	1,20	1,20
Бюджетным организациям	Тыс. куб. м.	1,35	1,35
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	25,80 (29,74%)	16,31 (20,07%)
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	86,74	81,26

Объемы полезного отпуска питьевой воды приняты с учетом количества человек, пользующихся услугами водоснабжения с учетом уровней благоустройства проживания потребителей (количество потребителей 1524). Предложение МУП «Терский водоканал» скорректировано с учетом фактических данных за предыдущие годы по объему и количеству потребителей.

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее- Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы

потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

- а) определение нормативов потерь воды;
- б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;
- в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Таким образом, в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Терский водоканал» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объема потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь составляет 20,07%.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

Предложение организации по уровню тарифов составило на 1 п/г - 26,17 руб. за 1 куб. м., 2 п/г – 26,18 руб. за 1 куб. м., по уровню необходимой валовой выручки – 1595,09 тыс. руб. в том числе:

- производственные расходы – 769,29 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 783,48 тыс. руб.
- неподконтрольные расходы – 42,32 тыс. руб.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, необходимая валовая выручка МУП «Терский водоканал» на регулируемый период составила 1137,51 тыс. руб., в том числе:

- производственные расходы – 535,59 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 561,24 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 40,68 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

предложение организации – 318,73 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 105,76 тыс. руб., в том числе:

1.1. ГСМ:

предложение организации – 46,32 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0,00 тыс. руб.

Не включены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

1.2. Материалы:

предложение организации – 272,41 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 105,76 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с необходимыми объемами материалов и рыночными ценами на потребляемые материалы, необходимые для реализации производственной программы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся производством плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых организации для выполнения мероприятий утвержденной производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

2. Расходы на электрическую энергию:

2.1. Расходы на приобретение электрической энергии:

предложение организации – 783,48 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 561,24 тыс. руб.

2.2. Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 93,29 тыс. кВт. ч. (удельный расход – 1,08 кВт. ч / м³);

учтено в проекте тарифа – 63,22 тыс. кВт.ч. (удельный расход – 0,78 кВт. ч / м³).

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования расходы на потребляемую электрическую энергию определяются как произведение расчетных экономически обоснованных объемов приобретаемой электрической энергии на плановые (расчетные) цены на электрическую энергию. Объем электрической энергии рассчитан экспертами исходя из производственной мощности и марки установленного оборудования с учетом данных о фактическом уровне напряжения (сн2, нн) в соответствии договором энергоснабжения

№ 07073071000051 от 16.03.2022, техническими характеристиками установленного электрооборудования. Предложение организации по стоимости 1 кВт*ч с учетом НДС, по одноставочному тарифу и в разрезе уровней напряжения, представлено по уровню напряжения НН и СН2 – 8,40 руб за 1 кВт*ч. Учтено в расчете с учетом НДС – 9,10 руб./кВт*ч.(НН) и 7,84 руб./кВт*ч (СН2) соответственно, с ростом к фактическим данным 2023 года 107,08%. Фактический объем потребления электроэнергии в 2022 году составил 81,94 тыс. кВт*ч, в т.ч. нн 36,96 кВт*ч, сн2 44,97 кВт*ч., в 2023 году составил 108,38 тыс. кВт*ч, в т.ч. нн 58,38 кВт*ч, сн2 50 кВт*ч.

3. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 346,05 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 330,13 тыс. руб.

Специалистами Комитета в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» определена необходимая численность работников - единиц. Предложение организации, указанное в расчетном шаблоне 2 единицы. Учтено 1,90 ед. Нормативна численность составила 3,27 ед.

МРОТ с 1 января 2024 года составляет 19242 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в ред. Федерального закона от 27.11.2023 № 548-ФЗ.

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение организации	Предложение Комитета
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	346,05	330,13
1.2	Средняя заработная плата	руб./мес.	24717,86	24822,18
1.3	Численность	ед.	2,0	1,9
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	104,51	99,70
2	Ремонтный персонал			
2.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	0,00	0,00
2.2.	Средняя заработная плата	руб./мес.	0,00	0,00
2.3.	Численность	ед.	0	0
2.4.	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	0,00	0,00
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	0,00	0,00
3.2	Средняя заработная плата	руб./мес.	0,00	0,00
3.3	Численность	ед.	0	0
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	0,00	0,00

4. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов:

предложение организации – 42,32 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 40,68 тыс. руб.

- «Водный налог»:

предложение организации – 23,52 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 29,30 тыс. руб.

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом подъема воды 81,25 тыс. куб. м. из подземных источников водного объекта Терек.

- «Налог, взимаемый при применении упрощенной системы налогообложения»:

предложение организации – 18,80 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 11,38 тыс. руб.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов (15%).

В соответствии с п.6 ст. 346.18 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1% налоговой базы, которой являются доходы (доходы 1137,51* 1% = минимальный размер налога 11,38 тыс. руб.).

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения

МУП «Терский водоканал» на 2024 год.

По представленной производственной программе запланированы следующие мероприятия на 2024 год: замена задвижек диам. 50 мм в количестве 1 шт., замена задвижек диам. 80 мм в количестве 1 шт., замена задвижек диам. 100 мм в количестве 7 шт., замена обратного клапана диам. 50мм, замена обратного клапана диам. 80мм., замена обратного клапана диам. 100мм., установка частотного преобразователя, установка монотра. Предложение организации на 2024 год представлено на общую сумму 272,41 тыс. руб. Источником для выполнения мероприятий производственной программы являются средства, предусмотренные на реализацию услуг в сфере холодного водоснабжения по установленным тарифам в размере 105,76 тыс.руб.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 11.12.2017 года № 57 «Об установлении значений весовых коэффициентов показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения» порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Терский водоканал» в сфере холодного водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2024 год:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2024 г. предл. предприятия	2024 г. учтено в тарифе
1	2	3	4	4
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	29,74	20,07

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/куб. м.	1,08	0,78
------	--	---------------	------	------

Таким образом, рассчитанный специалистами Комитета размер необходимой валовой выручки МУП «Терский водоканал» на период с 15 июня 2024 года по 31 декабря 2024 в сфере холодного водоснабжения составит 1137,51 тыс. руб., в том числе на реализацию плана мероприятий, утвержденных производственной программой – 272,41 тыс. руб.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета выносится предложение об установлении тарифов на питьевую воду на 2024 год для МУП «Терский водоканал», обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на период с 15 июня 2024 года по 31 декабря 2024 года на услуги в сфере водоснабжения, в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр), с учетом применения упрощенной системы налогообложения		
Период	Для всех категорий потребителей	Темп роста тарифа, %
с 15.06.2024 по 30.06.2024	17,51	100,00
с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,51	100,00

Выступили: Макуашев А.А., Гукеншев А.С.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год.

2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, установлении тарифов на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год.

3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Терекское Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2024 год в размере 20,07 %.

4. Утвердить производственную программу муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в сфере холодного водоснабжения с 15 июня 2024 по 31 декабря 2024 года на территории сельского поселения Терекское Терского муниципального района КБР.

5. Установить тарифы на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Терский водоканал» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в сфере холодного водоснабжения с 15 июня 2024 по 31 декабря 2024 года на территории сельского поселения Терекское Терского муниципального района КБР.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 5;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.