

«УТВЕРЖДАЮ»
и.о. председателя
Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики по
тарифам и жилищному надзору
А.А. Макуашев
2026 г.



ПРОТОКОЛ № 5
заседания правления Государственного комитета
Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору (Комитет)

«30» апреля 2026 года

г. Нальчик

Председатель правления:

Макуашев А.А.

и.о. председателя Комитета

Члены правления:

Гукепшев А.С.

заместитель председателя Комитета

Гузоев А.А.

начальник отдела ценообразования в
электроэнергетической отрасли Комитета

Иттиева З.Р.

начальник отдела ценообразования в области
обращения с твердыми коммунальными отходами
Комитета

Хуртуева А.М.

начальник отдела ценообразования в сфере
водоснабжения и водоотведения Комитета

Шогенов А.Х.

начальник отдела ценообразования в газовой
отрасли, на транспорте и в сфере социально
значимых товаров и услуг Комитета

Приглашенные:

Уянаев А.Р.

заместитель главы местной администрации
Черекского муниципального района КБР по
вопросам строительства, жизнеобеспечения и
сельского хозяйства

Ашибокров А.А.

директор МУП «Исток»

Эндреева Л.Х.

бухгалтер МУП «Черексервис»

Дугурлиева Р.Т.

юрист МУП «Черексервис»

Вопрос № 1. Об утверждении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Исток» на 2026 год. Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведения для муниципального унитарного предприятия «Исток» на 2026 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление муниципального унитарного предприятия «Исток» (далее – МУП «Исток») об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории сельского поселения Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 16.03.2025 (вх. № 37-1039). Заявление об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 16.03.2026 (вх. № 37-1039, 37-1038). Приказом Комитета от 16.03.2026 № 17 открыто дело об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Исток» на территории с.п. Аушигер Черекского муниципального района КБР на 2026 год. Приказом Комитета от 09.04.2026 года № 18 в соответствии с пунктом 22 Правил регулирования срок рассмотрения дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение продлен до 30 апреля 2026 года.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения применялся метод экономически обоснованных затрат (расходов).

МУП «Исток» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоснабжения сельского поселения Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «Исток» распоряжением местной администрации с.п. Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2025 № 41, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 27.11.2025.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 43,966 км. При формировании необходимой валовой выручки, в том числе затрат на эксплуатацию водопроводной сети, учтены затраты на содержание сети протяженностью 29,945 км., в связи с тем что правообладателем водовода Кашхатау-Аушигер протяженностью 14,021 км является Черекский муниципальный район.

Тарифы на питьевую воду для данной организации устанавливаются впервые. Ранее на территории с.п. Аушигер услуги холодного водоснабжения и водоотведения оказывались МУП «Черексервис». Долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на период 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17.11.2022 № 192/1. На заседании правления также вынесен проект приказа о внесении изменений в долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Черексервис» в соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования (вопрос №2 повестки заседания правления).

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на питьевую воду осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013

№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на поставку питьевой воды с организациями. По данным, представленным организацией, услугами холодного водоснабжения пользуются на территории с.п. Аушигер 3681 человек. Для целей расчета тарифов на питьевую воду Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	420,775	407,251
Населению	Тыс. куб. м.	339,02	325,495
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	65,472	65,472
Бюджетным организациям	Тыс. куб. м.	16,28	16,28
Величина потерь в системах водоснабжения	Тыс. куб. м.	135,99(24,42%)	18,30(4,30%)
Получено воды со стороны	Тыс. куб. м.	34,373	34,373
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	522,39	391,177

В соответствии с пунктом 3.1. части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон о водоснабжении) (п. 3.1 введен Федеральным законом от 28.01.2022 № 5-ФЗ) к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения относится установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в установленном порядке.

Соответствующий порядок утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» (далее - Порядок).

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.07.2022 № 166-ПП «О внесении изменений в пункт 7 Положения о Государственном комитете Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» соответствующие полномочия закреплены за Комитетом.

Частью 5.1 статьи 32 Закона о водоснабжении определено, что при расчёте тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения должны быть учтены нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке. При этом согласно части 3 статьи 2 Федерального закона от 28.01.2022 № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» учет потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования, установленного для указанных организаций.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в отношении каждой организации, эксплуатирующей объекты централизованных систем водоснабжения, с учетом вида эксплуатируемых объектов отдельно по каждой централизованной системе водоснабжения. В случае если для организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, регулируемые тарифы устанавливаются едиными для нескольких централизованных систем водоснабжения, то определение и установление нормативов потерь

воды осуществляется в отношении такой совокупности централизованных систем водоснабжения в целом.

Установление нормативов потерь воды осуществляется в следующем порядке:

- а) определение нормативов потерь воды;
- б) представление заявления на установление нормативов потерь воды;
- в) установление нормативов потерь воды.

Определение нормативов потерь воды осуществляется организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, путем выполнения расчетов на основе потерь воды отдельно в отношении каждой централизованной системы водоснабжения или по совокупности централизованных систем водоснабжения. При этом расчет потерь воды осуществляется на основании данных за отчетный период, равный трем календарным годам, предшествующим году, в котором устанавливаются нормативы потерь воды в порядке, установленном Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Определение нормативов потерь воды осуществляется на регулируемый период.

Определение нормативов потерь воды осуществляется на долгосрочный период регулирования, определяемый в соответствии с Основами ценообразования, либо на период действия тарифов, устанавливаемых с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода сравнения аналогов.

Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня представления заявления об установлении нормативов потерь устанавливает нормативы потерь воды или уведомляет организацию, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, об отказе в установлении нормативов потерь воды с указанием оснований для принятия решения об отказе в установлении нормативов потерь воды. При этом, основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в установлении нормативов потерь воды являются: несоответствие представленных организацией расчетов потерь воды требованиям главы 2 Порядка; отсутствие у организации, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения и (или) холодного водоснабжения (совокупности централизованных систем водоснабжения), являющихся основанием для установления нормативов потерь воды, на дату принятия уполномоченным органом решения об установлении нормативов потерь воды; в случае несоответствия организации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям. При установлении нормативов потерь воды значение нормативов потерь воды указывается в процентах с округлением до 2 знаков после запятой.

Т. о., в случае если организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, в установленный срок не представила в уполномоченный орган заявление об установлении нормативов потерь воды, уполномоченный орган утверждает нормативы потерь воды без представления организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, указанного заявления. При этом организация, для которой устанавливаются нормативы потерь воды, обязана представить в уполномоченный орган по его письменному запросу в течение 10 рабочих дней имеющиеся у этой организации документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 утвержденного порядка.

МУП «Исток» заявление об установлении норматива потерь в централизованных системах водоснабжения представлено вместе с заявлением об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду. К заявлению не приложен пакет обосновывающих материалов, предусмотренный пунктом 36 Порядка. Отсутствует расчет объема потерь воды в соответствии с приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., акт технического обследования систем водоснабжения не соответствует установленным требованиям.

В указанном случае нормативы потерь воды устанавливаются на основании имеющихся у уполномоченного органа сведений, в том числе представленных организацией, для которой устанавливаются нормативы потерь воды.

В соответствии с п. 43 Порядка Комитет отказывает в рассмотрении заявления в связи с отсутствием пакета документов обязательных для расчета потерь, и проводит расчет по имеющимся данным. Предложение Комитета по установлению потерь составляет 4,30 %.

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

Предложение организации по уровню тарифов с учетом внесенных изменений в соответствии с пояснительным письмом организации тарифы составили на период с 1 мая по 30 сентября – 13,53 руб. за 1 куб.м., с 1 октября по 31 декабря – 17,79 руб. за 1 куб. м. (без НДС), по уровню необходимой валовой выручки – 6588,83 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 5351,46 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 301,69 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 935,68 тыс. руб.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, необходимая валовая выручка на регулируемый период составила 4622,28 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 3585,82 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 247,21 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 789,25 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

предложение организации – 1837,83 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1195,36 тыс. руб., в том числе:

1.1.Материалы:

предложение организации – 1837,83 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1195,36 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с рыночными ценами на потребляемые материалы, необходимые для реализации производственной программы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся производением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых организации для выполнения мероприятий утвержденной производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 1959,97 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 1805,88 тыс. руб.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» нормативная численность работников составила 15,56 ед. Предложение организации, указанное в расчетном шаблоне 8,05 единиц. Учтено 7,35 ед. Предложение организации по численности персонала скорректировано в соответствии с нормативной численностью. Исключены 0,7 ед. контролера, ошибочно указанные в предложении организации дважды.

МРОТ с 1 января 2026 года 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном

страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение организации	Предложение Комитета
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	628,56	476,84
1.2	Средняя заработная плата	руб./мес.	27093	27093
1.3	Численность	ед.	2,9	2,2
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	189,82	144,0
2	Ремонтный персонал			
2.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	652,8	652,8
2.2.	Средняя заработная плата	руб./мес.	32000	32000
2.3.	Численность	ед.	2,55	2,55
2.4.	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	197,15	197,15
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	678,61	676,24
3.2	Средняя заработная плата	руб./мес.	32625,39	62511,6
3.3	Численность	ед.	2,6	2,6
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	204,94	204,94

3. Расходы на электрическую энергию:

предложение организации – 301,69 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 247,21 тыс. руб.

Объем необходимой электрической энергии:

предложение организации – 24,684 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,0443 кВт.ч / м³);

учтено в проекте тарифа 247,21 тыс. кВт.ч.

(удельный расход – 0,058 кВт.ч / м³).

Организацией стоимость электрической энергии за 1 кВт*ч, по одноставочному тарифу по уровню напряжения НН предлагается к утверждению в размере 12,22 руб/кВтч (11,64 за период с 01.05.2026 по 30.09.2026 и 13,386 за период с 01.10.2026 по 31.12.2026) с учетом входящего НДС 22%. Организация осуществляет деятельность на основной системе налогообложения, соответственно при расчете затрат на приобретение электроэнергии затраты учтены без учета НДС и составили 9,52 руб/кВтч с 01.05.2026 по 30.09.2026 и 11,00 руб/кВтч на период с 01.10.2026 по 31.12.2026.

Для формирования цены на электрическую энергию на 2026 год Комитетом прогнозируются и (или) утверждены составляющие цены на электрическую энергию в следующих размерах.

Стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год для Кабардино-Балкарской Республики определена с учетом особенностей функционирования оптового и розничного рынков в соответствии с пунктом 8 статьи 36 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Регулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии с 01.01.2026 по 30.09.2026 определена в соответствии с приказом ФАС России от 27.11.2024 № 908/24 на уровне утвержденных индикативных цен на электрическую энергию и мощность на 2 полугодие 2025 года. На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 Комитетом произведена индексация индикативных цен на электрическую энергию и мощность с учетом темпов роста индикативных цен на электрическую энергию и мощность 2 полугодия 2025 года относительно 1 полугодия 2025 года (111,00% и 115,01 % соответственно). Нерегулируемая составляющая стоимости объема покупки электрической энергии на 2026 год определена на основании официально опубликованных Ассоциацией «НП Совет рынка» данных о прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и мощность для Кабардино-Балкарской Республики.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 определена Комитетом на уровне предельных минимальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2025 № 876/25.

Сбытовая надбавка на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 и на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17.

Иные услуги на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 определены в соответствии с приказами ФАС России от 23.12.2024 № 1064/24, от 22.12.2023 № 1039/23 и официально опубликованными данными Ассоциации «НП Совет рынка». На период с 01.10.2026 по 31.12.2026 составляющие иных услуг определены с учетом индекса инфляции 2026 года (105,1%), а также утвержденного приказом ФАС России от 22.12.2023 № 1039/23 тарифа на услуги АО «СО ЕЭС» на 2 полугодие 2026 года.

Таким образом темп роста тарифа на электрическую энергию на 2026 год относительно фактической сложившейся стоимости 1 кВт*ч в 2024 году составит:

- по низкому уровню напряжения (НН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 123,54 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 118,70 %, на 2026 год (среднегодовой) – 129,40 %;
- по среднему второму уровню напряжения (СН2): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 114,74 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,55 %, на 2026 год (среднегодовой) – 120,45 %;
- по среднему первому уровню напряжения (СН1): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 116,86 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 119,92 %, на 2026 год (среднегодовой) – 122,78 %;
- по высокому уровню напряжения (ВН): на период с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 115,75 %, на период 01.10.2026 по 31.12.2026 – 120,13 %, на 2026 год (среднегодовой) – 121,69 %.

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования расходы на потребляемую электрическую энергию определяются как произведение расчетных экономически обоснованных объемов приобретаемой электрической энергии на плановые (расчетные) цены на электрическую энергию. Объем электрической энергии рассчитан экспертами исходя из производственной мощности и марки установленного оборудования с учетом данных о фактическом уровне напряжения (НН) в соответствии договором энергоснабжения № 0703131000077 от 18.02.2026, техническими характеристиками установленного электрооборудования.

4. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов:

предложение организации – 423,93 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 296,08 тыс. руб.

- «Водный налог»:

предложение организации – 423,93 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 296,88 тыс. руб..

Сумма налоговых платежей рассчитана в соответствии со ст. 333.12 главы 25/2 «Водный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, с 1 января по 31 декабря 2026 года включительно 326 руб. за 1 тыс. куб. м водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Начиная с 2026 года ставка водного налога при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения определяется ежегодно путем умножения ставки водного налога для этого вида водопользования, действовавшей в предыдущем году, на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году налогового периода. Ставка налога за 1000 м³ из подземных источников водных ресурсов для населения составит за регулируемый период 2026 год 354 руб. Ставка налога за 1000 м³ из подземных источников водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2816 руб. Ставка налога за

1000 м3 из поверхностных источников водных ресурсов для потребителей (за исключением населения) составит за регулируемый период 2026 год 2361 руб.

5. Расходы на приобретение воды:

предложение организации – 476,75 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 493,17 тыс. руб.

Учтены расходы на приобретение питьевой воды в соответствии с представленным договором на покупку воды и прогнозным тарифом на питьевую воду для МУП «Черексервис».

Производственная программа

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 11.12.2017 № 57 «Об установлении значений весовых коэффициентов показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения» порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» для МУП «Исток» в сфере холодного водоснабжения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026 год:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2026 г. предл. предприятия	2026 г. учтено в тарифе
1	2	3	4	4
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24,42	4,30
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/куб. м.	0,0443	0,058

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета выносятся предложения об установлении тарифов на питьевую воду на 2026 год для МУП «Исток», обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на регулируемый период с 01.05.2026 по 31.12.2026 в следующих размерах:

Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
	с 01.05.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
Для всех категорий потребителей, за исключением населения, без НДС	11,09	11,78
Для населения с НДС	13,53	14,37

Выступили: Макуашев А.А., Гукешев А.С., Уянаев А.Р., Ашибокоев А.А.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа об установлении нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории с.п. Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2026 год.

2. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, установлении тарифов на питьевую воду на 2026 год.

3. Установить нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке на территории с.п. Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики для муниципального унитарного предприятия «Исток» размере 4,30 %.

4. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения с 1 мая 2026 по 31 декабря 2026 года.

5. Установить тарифы на питьевую воду на 2026 год с календарной разбивкой.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 6;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, установлении тарифов на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Исток» на 2026 год.

Докладчик: Хуртуева А.М. начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета.

Заявление об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и установлении тарифов на водоотведение на 2026 год поступило по системе сбора данных экспресс-отчетность 16.03.2026 (вх. № 37-1039, 37-1038). Приказом Комитета от 16.03.2026 № 17 открыто дело об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Исток» на территории с.п. Аушигер Черекского муниципального района КБР на 2026 год. Приказом Комитета от 09.04.2026 года № 18 в соответствии с пунктом 22 Правил регулирования срок рассмотрения дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение продлен до 30 апреля 2026 года.

Организация вместе с заявлением представила необходимые расчетные материалы, проект производственной программы, а также предложение о выбранном методе регулирования. В соответствии с Методическими указаниями и предложением организации Комитетом при расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения применялся метод экономически обоснованных затрат (расходов).

МУП «Исток» осуществляет свою деятельность на основании Устава. Имущественный комплекс водоотведения сельского поселения Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики закреплен на праве хозяйственного ведения

за МУП «Исток» распоряжением местной администрации с.п. Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2025 № 41, договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 27.11.2025.

Общая протяженность канализационной сети составляет 5,5 км. При расчете принята протяженность 5,5 км.

Тарифы на водоотведение для данной организации устанавливаются впервые. Ранее на территории с.п. Аушигер услуги холодного водоснабжения и водоотведения оказывались МУП «Черексервис». Долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на период 2023-2027 годы установлены приказом Комитета от 17.11.2022 № 192/1. На заседании правления также вынесен проект приказа о внесении изменений в долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Черексервис» в соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования.

Формирование финансовых потребностей для целей регулирования одноставочных тарифов на водоотведение осуществлялось исходя из величины расчетного (прогнозируемого) объема производства оказываемых услуг, определяемого в производственной программе организации, а также в соответствии с планом мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в регулируемой сфере. Представленная производственная программа разработана на основании действующего законодательства и соответствует требованиям, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет прогнозируемого объема реализации услуг производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом ГКЭТ КБР от 20.06.2014 № 10, данных по численности проживающих и реестра договоров на водоотведение с организациями. По данным, представленным организацией, услугами водоотведения пользуются на территории с.п. Аушигер 3681 человек. Для целей расчета тарифов на водоотведение Комитетом рассмотрены предложения организации по прогнозируемому объему оказываемых услуг:

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	Предложение организации на 2026 год	Учтено в проекте тарифа на 2026 год
Объем реализации	Тыс. куб. м.	84,93	84,93
Населению	Тыс. куб. м.	68,646	68,646
Прочим потребителям	Тыс. куб. м.	0	0
Бюджетным организациям	Тыс. куб. м.	16,284	16,284
Расчетный объем услуг (подъем воды)	Тыс. куб. м.	84,93	84,93

Необходимая валовая выручка определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения целевых показателей деятельности, предусмотренных производственной программой в течение периода регулирования.

Предложение организации по уровню тарифов с учетом внесенных изменений в соответствии с пояснительным письмом организации тарифы составили на период с 1 мая по 30 сентября – 11,59 руб. за 1 куб.м., с 1 октября по 31 декабря – 31,84 руб. за 1 куб. м. (без НДС), по уровню необходимой валовой выручки – 1844,35 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 1829,35 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 0 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 15,0 тыс. руб.

В соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, необходимая валовая выручка на регулируемый период составила 848,85 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 958,85 тыс. руб.;
- расходы на электрическую энергию – 0 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 0 тыс. руб.

В результате экспертизы представленных расчетных материалов в расчет экономически обоснованных тарифов на питьевую воду включены следующие статьи затрат:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

предложение организации – 285,83 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 278,33 тыс. руб., в том числе:

1.1. Материалы:

предложение организации – 285,83 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 278,33 тыс. руб.

Предложение организации скорректировано в соответствии с рыночными ценами на потребляемые материалы, необходимые для реализации производственной программы. В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы рассчитаны как сумма затрат по каждому виду сырья и материалов, являющихся производением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, сложившихся на территории Кабардино-Балкарской Республики, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов, необходимых организации для выполнения мероприятий утвержденной производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

2. Расходы на оплату труда:

предложение организации – 1185,51 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 522,68 тыс. руб.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» нормативная численность работников составила 9,10 ед. Предложение организации, указанное в расчетном шаблоне 5,15 единиц. Учтено 2,15 ед. Предложение организации по численности персонала скорректировано в соответствии с нормативной численностью. Исключены 3 ед. охранников-операторов ОСК.

МРОТ с 1 января 2026 года 27093 руб. (статья 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»).

В соответствии с п. 1 ст. 58.2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» и Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» отчисления от заработной платы в регулируемый период составят 30,2 % от фонда оплаты труда.

Расходы на оплату труда в сфере водоснабжения

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение организации	Предложение Комитета
1	2	3	4	5
1	Производственный персонал			
1.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	758,60	173,40
1.2	Средняя заработная плата	руб./мес.	27093	27093
1.3	Численность	ед.	3,5	0,8
1.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	229,10	52,37
2	Ремонтный персонал			
2.1.	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	192,0	115,20
2.2.	Средняя заработная плата	руб./мес.	32000	32000
2.3.	Численность	ед.	0,75	0,45
2.4.	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	57,98	34,79
3	Административный персонал			
3.1	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	234,90	234,08
3.2	Средняя заработная плата	руб./мес.	0,9	0,9
3.3	Численность	ед.	32625	32512
3.4	Начисления на оплату труда	тыс. руб.	70,94	70,69

3. Арендная плата:

предложение организации – 15,0 тыс. руб.;

учтено в проекте тарифа – 0 тыс. руб.

Расходы по статье не учтены в связи с отсутствием надлежащих обосновывающих документов.

Производственная программа

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 11.12.2017 № 57 «Об установлении значений весовых коэффициентов показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения» порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» в сфере водоотведения определены плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности на 2026 год.

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2026 г. предл. предприятия	2026 г. учтено в тарифе
1	2	3	4	4
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	%	0,00	0,00
2	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки, очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод*	кВтч/куб. м.	0,00	0,00

В целях недопущения роста тарифов, превышающего установленный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год, применено сглаживание -110 тыс.руб., которое планируется вернуть в последующие годы.

На основе проведенного анализа и экспертного заключения на рассмотрение правления Комитета выносится предложение об установлении тарифов на водоотведение на 2026 год для МУП «Исток», обеспечивающих финансовые потребности на реализацию производственной программы на регулируемый период с 01.05.2026 по 31.12.2026 в следующих размерах:

Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)		
	с 01.05.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
Для всех категорий потребителей, за исключением населения, без НДС	9,50	10,82
Для населения с НДС	11,59	13,20

Выступили: Макуашев А.А., Уянаев А., Ашибокоев А.А.

Заслушав доклад начальника отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения Комитета, с учетом мнений выступающих, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа об утверждении производственной программы в сфере водоотведения, установлении тарифов на водоотведение на 2026 год.
2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения с 1 мая 2026 по 31 декабря 2026 года.
3. Установить тарифы на водоотведение на 2026 год с календарной разбивкой

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 6;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос 2. О пересмотре долгосрочных параметров регулирования и установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Черексервис» на территории п.Кашхатау Черекского муниципального района.

Докладчик: Хуртуева А.М, начальник отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения ГКТ и ЖН КБР.

Пересмотр тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных для МУП «Черексервис» осуществлён на основании заявления организации от 20.04.2026 (вх № 37-1575, 37-1586) о пересмотре установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2023-2027 годы в связи с изменением стоимости основных средств более чем на 30 процентов от первоначальной балансовой стоимости основных средств организации.

Пунктом 33 Основ ценообразования предусмотрено, что долгосрочные тарифы устанавливаются методом индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов. Долгосрочные параметры не подлежат пересмотру в течение долгосрочного периода регулирования, за исключением случаев их пересмотра, указанных в пункте 33, в том числе в случае реализации (в том числе в результате продажи, расторжения или окончания срока действия договора аренды, лизинга, концессионного соглашения) основных средств более чем на 30 процентов от первоначальной балансовой стоимости основных средств организации.

Приказом Комитета от 20.04.2026 № 19 открыто дело о пересмотре установленных тарифов на питьевую воду и водоотведение.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Черексервис» для потребителей поселка Кашхатау и сельского поселения Аушигер Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики установлены приказом от 17.11.2022 № 192/1. Долгосрочные параметры регулирования тарифов утверждены приказом 17.11.2022 № 192/3, производственные программы утверждены приказом 17.11.2022 № 192/2.

Пересмотр тарифов на питьевую воду, внесение изменений в приказ об утверждении долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2023-2027 годы, а также внесение изменений в производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения (в части необходимой валовой выручки) МУП «Черексервис» произведены в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 9 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 25.01.2022 г.), тарифы вводятся в действие с начала очередного года на срок не менее одного года, за исключением в том числе случая, когда решения органов регулирования, приняты в связи с изменением в течение периода регулирования системы налогообложения регулируемой организации.

В соответствии с пунктом 17 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», корректировка производственной программы осуществляется в случае изменения законодательства Российской Федерации, влияющего на условия реализации производственной программы.

Долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2023-2027 годы установлены на основании утвержденных ДПР на долгосрочный период (приказ от 17.11.2022 № 192/3). Утверждены следующие уровни БУОР: в сфере водоснабжения (приложение № 1) в размере 9682,48 тыс.руб., в сфере водоотведения (приложение № 2) в размере 3233,41 тыс.руб.

Пунктом 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (в ред. от 25.01.2022 № 44) определены случаи пересмотра ДПР. Пересмотр тарифов и (или) долгосрочных параметров осуществляется органом регулирования тарифов по заявлению регулируемой организации при наличии оснований, указанных в пункте 33 Основ ценообразования.

По итогам проведенных расчетов, БУОР на 2026 год в сфере водоснабжения определен на уровне 5791,19 тыс.руб., в сфере водоотведения 2927,39 тыс.руб.

Пересмотр установленных тарифов осуществляется органом регулирования путем исключения расходов, учтенных при утверждении БУОР, расходов, относящихся к системам водоснабжения и водоотведения с.п. Аушигер Черекского муниципального района, а также с учетом фактической численности работающих.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Тарифы на питьевую воду на 2026 год			Тарифы на водоотведение на 2026 год		
			Приказ № 192/1	К утв. в связи с пересмотр.	отклонен ия	Приказ № 192/1	К утв. в связи с пересмотр.	отклонен ия
1	Операционные расходы	тыс. руб.	9682,48	5791,19	-3891,29	3233,41	2927,39	-306,02
2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	931,64	199,94	-731,7	414,27	414,27	0,0
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1087,47	490,75	-596,72	43,57	33,75	-9,82
4	Амортизация	Тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-187,71	-902,68	-714,97	-266,98	-266,98	0,0
6	Итого НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	13508,93	5578,46	-7930,47	4090,52	3108,42	-982,10
7	Объем водоснабжения (водоотведения)	тыс. куб. м.	986,102	396,369	-589,73	341,14	261,96	-79,18
8	Тариф на водоснабжение (водоотведение)	Руб/ куб. м.						
	Янв-апрель		13,53			11,59		
	май-сент			13,53			11,59	
	Окт-дек		14,21	15,71		13,19	12,69	
9	% роста с 1.10.2026		105,03	116,11		113,81	109,49	

Сумма НВВ на 2026 год в сфере водоснабжения определена в размере 5578,46 тыс.руб., в сфере водоотведения – 3108,42 тыс.руб.

В результате проведенного анализа на рассмотрение правления Комитета представлены тарифы для МУП «Черексервис» в следующем размере:

1. На питьевую воду для всех групп потребителей:

		Тарифы на питьевую воду (рублей за 1 кубический метр)		
		С 01.01.2026 по 30.04.2026	с 01.05.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2027 по 31.12.2026
	Муниципальное унитарное «Черексервис» (для потребителей поселка Кашхатау Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики) с учетом применения УСН	13,53	13,53	15,71

2. На водоотведение для всех групп потребителей:

		Тарифы на водоотведение (рублей за 1 кубический метр)		
		С 01.01.2026 по 30.04.2026	с 01.05.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2027 по 31.12.2026
	Муниципальное унитарное «Черексервис» (для потребителей поселка Кашхатау Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики) с учетом применения УСН	11,59	11,59	12,69

Выступили: Макушев А.А., Гукешев А.С., Хуртуева А.М., Уянаев А.Р.

Заслушав доклад, правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

2. Внести изменение в приказы Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 17.11.2022 № 192/1, № 192/2, № 192/3.

Согласно листу голосования:

«ЗА» - 6;

«ПРОТИВ» - 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Вопрос № 3. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Нальчик» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации на территории КБР за 1 квартал 2026 года».

Докладчик: Шогенов А.Х. - начальник отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг Комитета.

В соответствии с пунктом 26 (26) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к

газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) ежеквартально утверждают размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения в рамках догазификации, то есть без взимания средств населения.

В этой связи специалистами комитета проанализированы отчетные данные АО «Газпром газораспределение Нальчик» за 1 квартал 2026 года по технологическому присоединению заявителей в рамках догазификации (Заявка ГРО от 10.04.2026 № 3В-27/693), представленные в соответствии с приказом ФАС России от 08.10.2024 №702/24 «Об утверждении формы исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) или иного уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации и в рамках догазификации котельных».

В ходе анализа рассмотрены материалы по подключению 356 объектов к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Нальчик» в рамках догазификации. Общая протяженность построенных газопроводов составила 18 224,1 м., в том числе подземной прокладки – 15 799,8 м, надземной прокладки – 2 424,3 м.

Порядок определения размера расходов на выполнение мероприятий в рамках догазификации установлен методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФАС России от 16 августа 2018 года № 1151/18 (далее – Методика).

В обоснование заявки АО «Газпром газораспределение Нальчик» представлены акты ввода в эксплуатацию, акты приемки законченного строительства, акты выполненных строительно-монтажных работ (формы КС-2), акты выполненных проектно-изыскательских работ, акты осуществления технического надзора и врезки, а также бухгалтерская форма «Анализ счета 08.03» по объектам строительства догазификации.

Все документы представлены в электронном виде и заверены электронной цифровой подписью.

В соответствии с пунктом 46 Методики фактические расходы на технологическое присоединение указанных объектов оценивались на соответствие НЦС, утвержденным приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Сводная информация представлена в следующей таблице:

Период отчета	Заявка ГРО, руб.	ГКТиЖН КБР, руб.	Отклонение от заявки ГРО, руб.
1 квартал 2026 года	35 596 884,07	35 484 236,75	-112 647,32

По результатам анализа стоимость проектных и строительно-монтажных работ по 9 объектам г.о. Нальчик и 3 объектам Чегемского района была скорректирована (уменьшена) на общую сумму 112,6 тыс.руб. в связи с превышением предельных значений по НЦС.

м.о.	Наименование объекта	Код объекта	заявка	учтено
г.о. Нальчик	ул. 2 Таманской Дивизии д.168А блок А	07-24-650-055223	134 210,51	82 558,290
г.о. Нальчик	ул. Комарова д.21	07-23-650-053455	7 922,42	6 318,801
с. Хасанья	ул. Согласия д.22	07-24-650-054917	14 558,22	9 219,806
г.о. Нальчик	ул. Мальбахова д.71А	07-24-650-055199	17 820,77	14 374,380
г.о. Нальчик	ул. Темрюка Идарова д.192/14	07-24-650-055375	12 521,75	8 187,809
г.о. Нальчик	ул. Смирненко д.304 Б	07-24-650-055545	13 783,33	6 347,482
г.о. Нальчик	ул. Комарова д.27	07-24-650-055485	10 700,05	6 230,710
г.о. Нальчик	ул. Созаева д.35	07-24-650-055472	12 746,92	5 820,873
г.о. Нальчик	ул. Кучмезова д.18а	07-24-650-055810	14 576,36	7 563,679
с.п. Нартан	ул. Бекановых д.15	07-24-650-094135	12 064,82	6 916,147
с.п. Нартан	ул. Атажукина д.16	07-24-650-095231	13 207,09	7 905,857
г. Чегем	ул. Школьная д.173а	07-24-650-095576	15 591,69	5 612,783

Таким образом, по результатам анализа представленных материалов экономически обоснованная величина стоимости строительства, указанных выше объектов, не превышающая стоимость по НЦС, составила 35 484 236,75 руб.

Выступили: Макуашев А.А., Гукешев А.С.

Заслушав доклад Шогенова А.Х., правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Нальчик» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации на территории КБР за 1 квартал 2026 года».

2. Утвердить экономически обоснованные расходы АО «Газпром газораспределение Нальчик» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации на территории КБР за 1 квартал 2026 года, в размере 35 484 236 рублей 75 копеек.

Согласно листу голосования:

«ЗА» – 6;

«ПРОТИВ» – 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

Вопрос № 4. Рассмотрение проекта приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в некоторые приказы Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору».

Докладчик: Шогенов А.Х. - начальник отдела ценообразования в газовой отрасли, на транспорте и в сфере социально значимых товаров и услуг Комитета.

В соответствии с пунктом 26 (26) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 органы исполнительной власти субъектов

Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) ежеквартально утверждают размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения в рамках догазификации, то есть без взимания средств населения.

Комитетом рассмотрено обращение АО «Газпром газораспределение Нальчик» от 09.04.2026 № А/1-27/688, по уточнению ранее представленных сведений для расчета экономически обоснованных расходов на мероприятия по догазификации.

По результатам анализа представленной АО «Газпром газораспределение Нальчик» информации, выявлена необходимость внесения изменений в ряд приказов Комитета об утверждении размера экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Нальчик» на выполнение мероприятий по догазификации в части соответствия адресов объектов и присвоенных им идентификационных кодов актуальным:

1. Внести в приложение к приказу Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 31 октября 2025 года № 176 «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Нальчик» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации на территории Кабардино-Балкарской Республики за 3 квартал 2025 года» следующие изменения:

1.1. заменить в пункте 288 наименование объекта строительства «мкр. Новый, кв. 2, проезд 1, участок 3 А, (ул. Хачидоговых, 3-а)» на «мкр-н Новый, кв. 2, проезд 1, участок 3 А»;

1.2. заменить в пункте 387 код объекта строительства «07-22-650-080457» на «07-23-650-082394» и код этажа «07-22-650-080457-00000» на «07-23-650-082394-00000»;

1.3. заменить в пункте 414 наименование объекта строительства «ул. Восточный, 15» на «пер. Восточный д.15 «а»;

1.4. заменить в пункте 431 наименование объекта строительства «ул. Шикова, 24» на «ул.Шикова д.24 а»;

1.5. заменить в пункте 434 наименование объекта строительства «Проезд № 14 (Жаникаев Д.Х.)» на «Проезд 1, д.4».

2. Внести в приложение к приказу Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 10 февраля 2025 года № 9 «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Нальчик» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации на территории Кабардино-Балкарской Республики за 4 квартал 2024 года» изменение, заменив в пункте № 74 наименование объекта строительства «к.п. В. Аул, №26, к.п. 07:09:0103026:716» на «участок 26, к.п. 07:09:0103026:715 к.п.д. 07:09:0103026:713».

Указанные изменения оформлены настоящим проектом приказа Комитета.

Выступили: Макуашев А.А., Гукеншев А.С.

Заслушав доклад Шогенова А.Х., правление Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект приказа Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору «О внесении изменений в некоторые приказы Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору».

2. Внести соответствующие изменения в некоторые приказы Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору.

Согласно листу голосования:

«ЗА» – 6;

«ПРОТИВ» – 0;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.